

RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO

Características Gerais da Emissão

Número da emissão	6ª Emissão	Código IF	CRA024004MW
Número da(s) série(s)	Única	Indexador	DI
Tipo	CRA	Taxa de juros Sobretaxa (a.a.)	5,00%
Data da emissão	22/04/2024	Carência de principal	16 meses
Data de vencimento	20/05/2030	Carência de juros	Não
Data da 1ª liquidação	29/04/2024	Regime fiduciário	Sim
Quantidade total emitida	16.525	Tipo de oferta	Registro Automático
Quantidade total integralizada	16.525	Lastro	CPR
Valor total da oferta	R\$ 16.525.000,00	Público alvo	Investidor Profissional
Valor total integralizado	R\$ 14.999.999,99	Concentração	Concentrado
Companhia emissora	Leverage	Segmento(s)	Agronegócio
Distribuidor	Leverage	Aval	Sim
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	Cessão fiduciária	Sim
Custodiante	Oliveira Trust DTVM	Alienação fiduciária de imóvel	Sim
Escriturador e liquidante	Oliveira Trust DTVM	Fundo de reserva	Não
Assessoria jurídica	Mello Torres	Fundo de despesas	Sim

Visão Mensal

Pagamentos aos Investidores (R\$)

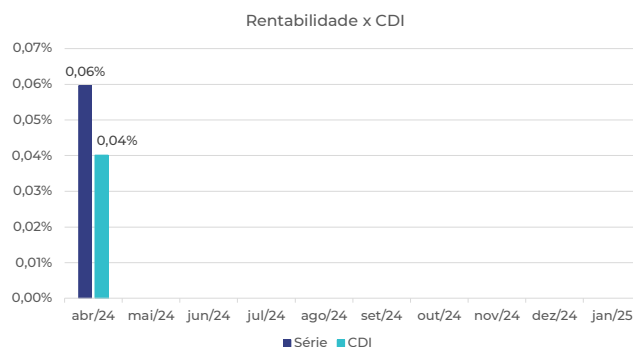
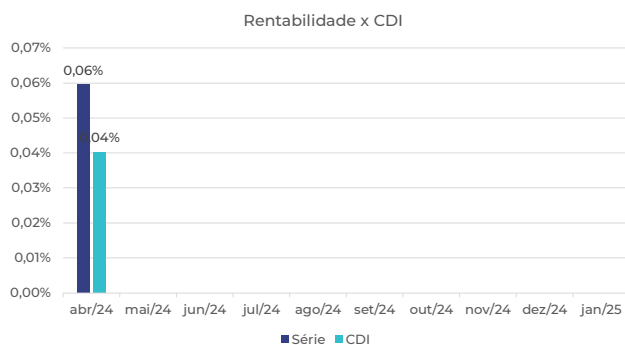
PMT (a+b+c)	0	Próximo evento	20/09/2024
Juros Remuneratórios ordinários (a)	0	PMT	1.019.843
Amortização ordinária (b)	0	Juros	1.019.843
Amortização extraordinária (c)	0	Amortização	0

Calendário de Eventos

 Rentabilidade do Período¹

Rentabilidade	0,06%	Rentabilidade acumulada	0,06%
CDI	0,04%	CDI acumulado	0,04%
Rentabilidade / CDI	148,22%	Rentabilidade / CDI	148,22%

Rentabilidade Acumulada



Saldo Devedor

Data - 30/04/2024

Quantidade em circulação	16.525
Preço unitário	1.000,60
Saldo devedor do CRA	16.534.838,80

Fundo de Despesa

R\$ Despesas

Saldo inicial	200.000	Despesas Iniciais	142.985
Rendimento	0	Taxa de Gestão	0
Resgate	0	Outros	0
Recomposição	0	Total	142.985
Devolução de saldo (-)	0		
Saldo final	200.000		
Saldo mínimo	40.000		
Situação	Enquadrado		

Comentários**Garantias**

A operação possui como garantias a alienação fiduciária de imóvel, aval dos sócios e cessão fiduciária de direitos creditórios.

Calendário

A oferta não possui assembléia programada.

Notas aos investidores:

¹O período considerado é o intervalo entre a data da primeira integralização e o último dia do mês de referência