

RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO

Características Gerais da Emissão

Número da emissão	6ª Emissão	Código IF	CRA024004MW
Número da(s) série(s)	Única	Indexador	DI
Tipo	CRA	Taxa de juros Sobre taxa (a.a.)	5,00%
Data da emissão	22/04/2024	Carência de principal	16 meses
Data de vencimento	20/05/2030	Carência de juros	Não
Data da 1ª liquidação	29/04/2024	Regime fiduciário	Sim
Quantidade total emitida	16.525	Tipo de oferta	Registro Automático
Quantidade total integralizada	16.525	Lastro	CPR
Valor total da oferta	R\$ 16.525.000,00	Público alvo	Investidor Profissional
Valor total integralizado	R\$ 14.999.999,99	Concentração	Concentrado
Companhia emissora	Leverage	Segmento(s)	Agronegócio
Distribuidor	Leverage	Aval	Sim
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	Cessão fiduciária	Sim
Custodante	Oliveira Trust DTVM	Alienação fiduciária de imóvel	Sim
Escriturador e liquidante	Oliveira Trust DTVM	Fundo de reserva	Não
Assessoria jurídica	Mello Torres	Fundo de despesas	Sim

Visão Mensal

Pagamentos aos Investidores

	R\$	Calendário de Eventos	R\$
PMT	0	Próximo evento	21/10/2024
Juros Remuneratórios ordinários	0	PMT	1.240.201
Amortização ordinária	0	Juros	1.240.201
Amortização extraordinária	0	Amortização	0

Saldo Devedor

	Data - 30/09/2024
Quantidade em circulação	16.525
Preço unitário	1.065,49
Saldo devedor do CRI	17.607.297

Fundo de Despesa

	R\$	Despesas	R\$
Saldo inicial	185.139	Tarifa Bancária	100
Rendimento (+)	1.511	Contabilidade	300
Resgate (-)	(6.221)	Auditória	1.250
Recomposição (+)	0	Impostos	42
Devolução de saldo (-)	0	Outros	33
Saldo final	180.429	B3	344
Saldo mínimo	40.000	Taxa de Gestão	4.211
Situação	Enquadrado	Assembleia	0
		Total	6.279

Comentários da Gestão

Garantias

A operação possui como garantias a alienação fiduciária de imóvel, aval dos sócios e cessão fiduciária de direitos creditórios.