



VIGÉSIMO PRIMEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS PARA A EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 16ª (DÉCIMA SEXTA) EMISSÃO, EM 4 (QUATRO) SÉRIES, DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DIVERSIFICADOS

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes:

- (I) **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“Securitizadora”); e
- (II) **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, devidamente constituída e validamente existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sua sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Agente Fiduciário”).

Considerando que:

- (a) a Securitizadora e o Agente Fiduciário celebraram em 24 de outubro de 2024, o “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 16ª (décima sexta) Emissão, em 4 (quatro) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*” (“Termo de Securitização”), conforme aditado;
- (b) em 01 de dezembro de 2025, conforme autorizado pela Cláusula 2.1.1 do Termo de Securitização, a Securitizadora realizou a aquisição de um novo Crédito Imobiliário, representado pela cédula de crédito imobiliário de nº 072667831 da série CRI16E1-2S (“Novo Crédito Imobiliário” e “Nova CCI”, respectivamente), nos termos do “*Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças*”, celebrado em 01 de dezembro de 2025, entre a **BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1765 - 1º(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, inscrita no CNPJ sob nº 34.337.707/0001-00, com seu Estatuto Social devidamente arquivado perante a JUCESP sob NIRE nº 35.300.539.117, na qualidade de cedente, e a Securitizadora, na qualidade de cessionária;
- (c) em 12 de dezembro de 2025, conforme autorizado pela Cláusula 2.1.1 do Termo de Securitização, a Securitizadora realizou a aquisição de um novo Crédito Imobiliário, representado pela cédula de crédito imobiliário de nº 073324792 da série CRI16E1-2S (“Novo Crédito Imobiliário” e “Nova CCI”, respectivamente), nos termos do “*Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avenças*”, celebrado em 12 de dezembro de 2025, entre a **BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1765 - 1º(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, inscrita no CNPJ sob nº 34.337.707/0001-00, com seu Estatuto Social devidamente arquivado perante a JUCESP sob NIRE nº 35.300.539.117, na qualidade de cedente, e a Securitizadora, na qualidade de cessionária;
- (d) em 12 de dezembro de 2025, conforme autorizado pela Cláusula 2.1.1 do Termo de Securitização, a Securitizadora realizou a aquisição de um novo Crédito Imobiliário, representado pela cédula de crédito imobiliário de nº MAKASI06 da série CRI16E1-2S (“Novo Crédito Imobiliário” e “Nova CCI”, respectivamente), nos termos do “*Termo da Primeira Emissão de Notas Comerciais Escriturais e Outras Avenças do Residencial Parque dos*

Mirantes SPE Ltda (“Notas Comerciais”), celebrado em 12 de dezembro de 2025, entre a RESIDENCIAL PARQUE DOS MIRANTES SPE LTDA., com sede na cidade de Imbituba, estado de Santa Catarina, na Rua 03 de outubro, nº 49, Centro, CEP 88.780-000, inscrita no CNPJ sob nº 37.013.160/0001-85, na qualidade de emitente e devedora das Notas Comerciais, e a Securitizadora, na qualidade de credora e Titular das Notas Comerciais;

- (e) as Partes desejam aditar o Termo de Securitização para: (i) vincular os Novos Créditos Imobiliários à Emissão, nos termos da Cláusula 2.1.7(b) do Termo de Securitização, por meio da alteração do Anexo II ao Termo de Securitização para inclusão da descrição dos Novos Créditos Imobiliários representados pelas Novas CCI; e (ii) alterar o valor e a quantidade dos CRI integralizados da Emissão;
- (f) as referidas alterações do Termo de Securitização já estão previamente autorizadas no referido instrumento, não se faz necessária a realização de Assembleia de Titulares de CRI para sua aprovação; e
- (g) as Partes desejam atualizar o Termo de Securitização para fazer constar os dados da conta de liquidação utilizada pela Securitizadora junto para fins de liquidação das operações realizadas junto à B3, no âmbito da Emissão,

RESOLVEM celebrar o presente *Vigésimo Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 16ª (décima sexta) Emissão, em 4 (quatro) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados* (“Aditamento”), o qual será regido pelas Cláusulas a seguir.

DEFINIÇÕES

1.1. Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma definidos neste Aditamento, nesta ou nas demais Cláusulas, são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

2. ADITAMENTO

2.1. A Securitizadora e o Agente Fiduciário resolvem alterar o **Anexo II** do Termo de Securitização para contemplar os novos Créditos Imobiliários e as respectivas Cédulas de Crédito Imobiliário representativas dos novos Créditos Imobiliários, os quais passarão a vigorar conforme o **Anexo A** do presente Aditamento.

3. REGISTROS E DECLARAÇÕES

3.1. Nos termos do artigo 26 da Lei nº 14.430, para instituição do regime fiduciário, a Securitizadora assinará a declaração constante do Anexo III do Termo de Securitização, bem como registrará o presente aditamento na B3.

3.2. Deverá ser apresentada à Securitizadora declaração de custódia da(s) cédula(s) de crédito imobiliário formalizada pela respectiva instituição custodiante, nos termos do Anexo IV do Termo de Securitização.

4. RATIFICAÇÃO

4.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas, termos e condições do Termo de Securitização não expressamente alteradas por este Aditamento, restando inalterados os direitos, declarações, garantias, indenizações prestadas, compromissos e obrigações assumidas pela Securitizadora e o Agente Fiduciário no Termo de Securitização, os quais permanecem em pleno efeito e vigor.

5. DISPOSIÇÕES GERAIS

5.1. O presente Aditamento constitui título executivo extrajudicial nos termos dos incisos I e III do artigo 784 da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015 (“Código de Processo Civil”), reconhecendo as Partes desde já que, independentemente de quaisquer outras medidas cabíveis, as obrigações assumidas nos termos deste Aditamento comportam execução específica e se submetem às disposições dos artigos 497, 815 e seguintes do Código de Processo Civil.

5.2. Este Aditamento obriga as Partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título.

5.3. A eventual tolerância de qualquer das Partes em relação ao exercício de qualquer direito e/ou obrigação conferido pelo presente instrumento não caracterizará renúncia ou novação do presente instrumento, bem como do referido direito e/ou obrigação, que poderá ser exercido a qualquer tempo.

5.4. A nulidade de qualquer das disposições deste instrumento, não prejudicará as demais disposições nele contidas, as quais permanecerão válidas e produzirão seus efeitos de direito, obrigando as Partes contratantes.

5.5. Os termos aqui utilizados em letra maiúscula, no plural ou singular, quando não definidos neste Aditamento, terão os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização.

5.6. A Securitizadora e o Agente Fiduciário concordam que, nos termos da Lei da Liberdade Econômica, do Decreto nº 10.278, bem como da Medida Provisória nº 2.200-2/01, este Aditamento poderá ser firmado de maneira digital, com a utilização dos certificados emitidos pela ICP-Brasil, desde que todos os seus signatários, incluindo as testemunhas, utilizem a mesma ferramenta. Dessa forma, a assinatura física deste Aditamento, bem como a sua existência física (impressa), não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste Aditamento, tampouco para sua plena eficácia, validade e exequibilidade. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita. Ademais, ainda que alguma das Partes venha a assinar eletronicamente este instrumento em local diverso, o local de celebração deste instrumento é, para todos os fins, a cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, conforme abaixo indicado.

E por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente instrumento em formato digital, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 12 de dezembro de 2025.

(O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. As assinaturas seguem nas páginas seguintes.)

(Página de assinaturas do Vigésimo Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 16ª (décima sexta) Emissão, em 4 (quatro) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreado em Créditos Imobiliários Diversificados, celebrado em 12 de dezembro de 2025.)

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA
Securitizadora



Lucas Ribeiro de Almeida

Por: Henrique Luís Alexandre Neto
Cargo: Diretor

Por: Lucas Ribeiro de Almeida
Cargo: Diretor

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Agente Fiduciário

Jessica Scanavaque de Castro

Rafael Toni

Por: Jessica Scanavaque De Castro
Cargo: Procuradora

Por: Rafael Toni
Cargo: Procurador

Testemunhas:

Danielle Pereira Bernardo

Por: Lucas Ikaez
CPF: 380.237.788-54

Por: Danielle Pereira Bernardo Sibinel
CPF: 362.854.078-00



[Os Créditos Imobiliários representados pelas CCI se encontram na próxima página]

ANEXO A
DESCRIÇÃO DOS NOVOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

ANEXO II

Consolidação - Vinculação dos Créditos Imobiliários	Última Atualização:	11/12/2025
---	---------------------	------------

	Quantidade			Valor (R\$)		
	CRI 1ª série	CRI 2ª série	Total	CRI DI	CRI IPCA	Total
CRI Emitidos:	102.000	18.000	120.000	102.000.000,00	18.000.000,00	120.000.000,00
CRI Integralizados:	33.203	17.069	46.752	33.203.000,00	17.069.000,00	50.272.000,00

	Quantidade			Valor (R\$)		
	CRI 3ª Série	CRI 4ª Série	Total	CRI DI	CRI IPCA	Total
CRI Emitidos:	78.000	42.000	120.000	78.000.000,00	42.000.000,00	120.000.000,00
CRI Integralizados:	0	15.622	15.622	0	15.622.000,00	15.622.000,00

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI	05/05/2025	21/05/2045	7.321	11,0000%	IPCA	R\$ 1.952.466,00	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 052852072 - BMP	Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Pedregulho/SP	15046	MIP	R\$ 1.500.734,21	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
JAIMAR CLEBER MESSINA	731.464.716-04	Rua Amazonas, 298 - CEP: 3517-334 - Amaro Lanari - Coronel Fabriciano, estado de Minas Gerais - MG	Rua D., Quadra 05, Lote 01 - , - Jardim das Bromélias - Rifaina - SP							

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI	05/05/2025	21/05/2045	7.321	11,0000%	IPCA	R\$ 719.690,00	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 052655099 - BMP	Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Cabedelo/PB	18098	MIP	R\$ 474.931,82	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
EMERSON BRUNO DIAS NOGUEIRA	092.359.124-90	Rua Alfredo José Athaide, 115 - CEP: 58027-740 - Alto do Céu - João Pessoa - PB	Rua Porto Monte, Quadra 24, Lote 15 - loteamento Stephanie Palhano, - Recanto do Poço - Cabedelo - PB							

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA LTDA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 2º andar, sala 23, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	05/05/2025	21/05/2027	746	8,7600%	DI	R\$ 9.550.762,47	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	22.610.500/00-01-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e MAKASI05 - Lev	2º Cartório de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC	65563	MIP	R\$ 2.949.000,00	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
EDIFÍCIO EASY INCORPORAÇÃO SPE LTDA	58.367.139/00-01-58	Rua Águas Mornas, 41 - CEP: 88337-490 - Municipios - Balneário Camboriú - SC	Rua Águas Mornas, 41 - , - Vila Real - Balneário Camboriú - SC							

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI	26/03/2025	21/03/2045	7.300	11,0000%	IPCA	R\$ 492.329,73	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 051715523 - BMP	1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Jandaia do Sul	14005	MIP	R\$ 348.593,46	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
EVERTON PAES DA SILVA	082.390.479-20	Rua José Pereira, 111 - CEP: 86940-000 - Centro - Bom Sucesso - PR	R. Alzira Rozendo, - , - Bom Sucesso - PR							

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA LTDA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	28/08/2024	28/07/2044	7.274	11,0000%	IPCA	R\$ 1.436.215,43	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.		00.806.535/00 01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 06 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Piracicaba/SP		20649	MIP	R\$ 1.100.130,15	2% 1%	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						
LUCAS FARIAS FANTONE		399.829.828-26	Rua Serra da Bocaina, 547 - - CEP: - Quarta Parada - São Paulo - SP		Rua 9, Lote 4, Quadra J - Residencial Morada do Gigante II, - - Joanópolis - SP						
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/00 01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	28/08/2024	28/07/2044	7.274	8,0000%	IPCA	R\$ 1.860.529,00	Escritural e Integral
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.		00.806.535/00 01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 07 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Serra		37214	MIP	R\$ 1.332.913,78	2% 1%	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						
FLÁVIO FRAGA DE SOUSA		251.810.108-06	Rua Américo Brasiliense, 2224 - Apto. 114 - CEP: 04715-004 - Chácara Santo Antônio - São Paulo - SP		Rua Maria Nassif Dib, - , - Posses - São Paulo - SP						
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/00 01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	29/08/2024	28/04/2026	607	8,0000%	DI	R\$ 8.900.000,00	Escritural e Integral
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA		22.610.500/00 01-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e 08 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre / RS		65815, 227.924, 227.925, 227.926, 227.927, 227.928, 227.929 e 227.930	MIP	R\$ 3.937.657,00	2% 1%	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						
PETRA 134 ADMINISTRACAO E INCORPORACOES LTDA		54.483.165/00 01-90	Rua Dr. Pereira Neto, 134 - - CEP: 91920-530 - Tristeza - Porto Alegre - RS		Rua Dr. Pereira Neto, 134 - , - Tristeza - Porto Alegre - RS						
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/00 01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	02/08/2024	27/03/2026	602	10,0000%	DI	R\$ 6.483.250,00	Escritural e Integral
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA		22.610.500/00 01-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e 09 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Curitiba/PR		25849	MIP	R\$ 1.315.200,00	2% 1%	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						
FORWARD CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA		48.691.741/00 01-92	Rua Brigadeiro Franco, 1924 - Sala 604, 6º andar - CEP: 80420-200 - Centro - Curitiba - PR		Rua Nilo Peçanha, 849 - , - Bom Retiro - Curitiba - PR						
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/00 01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	07/08/2024	31/08/2026	754	9,0000%	DI	R\$ 14.782.159,77	Escritural e Integral
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA		22.610.500/00 01-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	1ª e 10 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Imbituba/SC		23337	MIP	R\$ 5.335.068,00	2% 1%	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						
RESIDENCIAL PARQUE DOS MIRANTES SPE LTDA		37.013.160/00 01-85	Rua 03 de Outubro, 49 - - CEP: 88780-000 - Centro - Imbituba - SC		Rua Vila Paraíso, S/N - , - Vila Nova - Imbituba - SC						
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/00 01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	14/08/2024	28/08/2044	7.319	11,0000%	IPCA	R\$ 4.262.978,71	Escritural e Integral

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 13 - CFG	4º Cartório de Registro de Imóveis da comarca de	26086	MIP	R\$ 2.331.832,39	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
ADRIANO LEAL STANCATI	158.443.738-39	, - CEP: 13104-180 - Campinas - SP		Rua Carmen Sampaio Bento Maudonnet, 835, Quadra B1, Lote 003 - Residencial Entre Verdes - Campinas - SP						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	07/11/2024	28/08/2044	7.234	11,0000%	IPCA	R\$ 1.625.835,73	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 14 - CFG	Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Mogi Mirim/SP	75783	MIP	R\$ 1.302.520,45	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
PAULA MARQUES PINTO STINA	328.860.218-06	Rua Antônio Rios, 216 - CEP: 13801-049 - Jd Brasília - Mogi-Mirim - SP		Rua Maria Zavarize Romanini, 21, Lote 14, Quadra P - Fazenda Paineiras - Mogi-Mirim - SP						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	27/11/2024	28/11/2044	7.306	11,0000%	IPCA	R\$ 571.013,78	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 15 - CFG	1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de	43458	DFI	R\$ 456.786,24	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
CAIO FELIPE MARTINS FERREIRA	023.196.272-00	Av Marechal Deodoro, 309 - Apto. 101B - CEP: 68745-690 - Ipanema - Castanhal - PA		Rua Rio Jurua, 1306, Quadra 12, Lote - Condomínio Vitória Régia - Castanhal - PA						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	27/11/2024	28/11/2044	7.306	11,0000%	IPCA	R\$ 3.157.280,81	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 16 - CFG	2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto	46641	MIP	R\$ 1.788.126,70	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
FILIFE AMORIM DA CUNHA	009.149.252-10	Av. Lauro Sodré, 2300 - Apto 802 - CEP: 76801-284 - Olaria - Porto Velho - RO		Alameda das Verônicas, Quadra 6, Lote 35 - Condomínio Ecoville - Nova Esperança - Porto Velho - GO						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	13/12/2024	28/12/2044	7.320	11,0000%	IPCA	R\$ 1.237.276,96	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 17 - CFG	1º Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Foz do	99449	MIP	R\$ 963.116,06	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
CLAUDEMIR RODRIGUES DE SOUZA	931.115.769-49	Rua João de Brito, 31 - CEP: 85864-670 - Princesa Diana - Foz do Iguaçu - PR		Rua João de Brito, 31, Lote 0304, Quadra 18 - Jardim Princesa Diana - Foz do Iguaçu - RO						
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI	23/12/2024	28/12/2044	7.310	11,0000%	IPCA	R\$ 1.062.437,19	Escritural e Integral

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 18 - CFC	1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de	30418	MIP	R\$ 849.949,65	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
SAMARA CRISTINA SILVA VALADARES	042.055.063-17	Rua 2, 28 - CEP: 65800-000 - Manoel Novo - Balsas - MA			Rua Projetada 01, SN - Loteamento Morada Nova - Manoel Novo - Balsas - MA					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI Aval	21/03/2025	21/03/2045	7.305	11,0000%	IPCA	R\$ 4.148.280,91	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 048019704 -BMP	2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos,	168354	MIP	R\$ 2.817.075,73	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
JOSÉ MARCOLINO	616.382.938-72	Rua Dr. Angelo Pernambuco, 60 - CEP: 13212-123 - Jardim Ermida I - Jundiá - SP			Av. Dr. Adilson Rodrigues, 3456 - Quadra E, Lote 17, - Jardim Samambaia - Jundiá - SP					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	21/02/2025	21/10/2027	972	7,5000%	DI	R\$ 55.584.170,28	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	22.610.500/00-01-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e MAKAS103 - Lev	Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itapema/SC	75501	MIP	R\$ 10.625.000,00	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
WEST VILLAGE SPE LTDA	45.350.760/00-01-67	Rua 454, 10 - Sala 2A - CEP: 88220-000 - Morretes - Itapema - SC			Rua 454, 188 - , - Leopoldo Zarleng - Itapema - SC					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI	18/02/2025	21/02/2045	7.308	11,0000%	IPCA	R\$ 1.245.214,25	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 048851006 - BMP	Serventia do Registro de Imóveis da Comarca de	111624	MIP	R\$ 949.776,59	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
ELIZABETE SOARES GONÇALVES	293.300.618-9	Rua Novo Oriente, 61 - CEP: 06730-000 - Vargem Grande Paulista - SP			Estr. Mulatas, 3450 - , - Tijuco Preto - Cotia - SP					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI	30/01/2025	26/01/2045	7.301	11,0000%	IPCA	R\$ 898.208,99	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 048019704 - BMP	2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi	57390	MIP	R\$ 603.943,78	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel					
TIAGO AURÉLIO DE OLIVEIRA RODRIGUES	084.816.036-35	Av. Nellusco Lourenço Boratto, 150 - Apto 72, TR 01 - CEP: 08820-290 - Cezar de Souza - Mogi das Cruzes - SP			R. Geraldo Vieira de Araújo, Lote 7, Quadra 11 - , - Judiapeba - Mogi das Cruzes - SP					

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	06/12/2024	24/06/2026	565	8,0000%	DI	R\$ 5.791.270,04	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e MAKASI01 - Lev	9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG	16608, 16609, 16610, 16611, 16612, 16613, 16614, 16615, 16616, 16617 e 16618	MIP	R\$ 14.998.000,00	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
LEXI PAMPULHA PARTICIPAÇÕES LTDA	51.090.806/0001-59	Alameda das Princesas, 664 - - CEP: 31275-180 - São José - Belo Horizonte - MG	Rua Acácio Teles Pereira, 328 - , - Garças - Belo Horizonte - MG							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI AFQ CF Aval	18/06/2025	29/04/2027	680	8,0000%	DI	R\$ 16.508.424,50	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, São Paulo/SP	Única e MAKASI02 - Lev	1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi Mirim	114088	MIP	R\$ 5.965.000,00	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
SONHARE EMPREENDIMENTO SPE LTDA	47.882.453/0001-52	Avenida Brasil, 62 - Sala 5 - CEP: 12806-001 - Parque Esperança - Mogi Mirim - SP	Rua dos Ferroviários, 23 - , 13801- 157 - Mirante - Mogi Mirim - SP							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/0001-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º (primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	05/05/2025	21/06/2045	7.352	13,5000%	IPCA	R\$ 2.231.607,00	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/0001-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 056162944 - BMP	1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi	106288	MIP	R\$ 1.715.754,14	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
RODOLPHO RAPHAEL NERY CARROZZO SCARDUA	315.019.568-33	TR. Rincão, 30 - - CEP: 13840-141 - Jardim Camargo - Mogi Guaçu - SP	Estrada MMR 328 Antonio Carlos Canto Porto Lagoa dos Patos, Quadra 19, Lote 09 - , 13805-000 - Soares - Mogi Mirim - SP							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/0001-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º (primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	25/08/2025	21/08/2045	7.301	13,2900%	IPCA	R\$ 839.597,72	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/0001-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 062574578 - BMP	Cartório Marechal Deodoro Serviço Notarial e Registral,	26721	MIP	R\$ 467.861,34	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
VICTOR SAMYR SILVA SANTOS	066.202.574-10	Rua Estatístico Teixeira de Freitas, 86 - Apto. 1401 - CEP: 57055-660 - Pinheiro - Maceió - AL	Rua em projeto P, Lote 16 - unidade autônoma 16, 57160-000 - Marechal Deodoro - Maceió - AL							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI CF	19/06/2024	30/07/2044	7.346	11,00%a.a.	IPCA	R\$ 8.118.648,00	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/0001-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 01 - CFG	1º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC	90914	MIP	R\$ 5.307.111,39	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							

FÁBIO BRANCO SILVA

028.933.669-45

Av. Arapongas, 455 - Casa 213 - CEP: 88338-630 - Arinibá - Balneário Camburiú - SC

Rua J., Lote nº156, Quadra E - Residencial Haras Rio do Ouro, - Arinibá - Balneário Camburiú - SC

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	16/09/2025	21/10/2045	7.340	13,2900%	IPCA	R\$ 4.539.549,98	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 064539111 - BMP	2º Serviço de Registro de Imóveis de Cornélio	13857	MIP	R\$ 3.606.640,44	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
EDSON SOARES DE LIMA SOBRINHO	057.573.879-04	Rua Des Clotario Portugal, 670 - Apto. 702 - CEP: 86800-020 - Centro - Apucarana - PR	Estancia Punta Del Este, Lote nº 242 - Quadra G, - Paranagi - Sertaneja - PR							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	03/10/2025	02/10/2045	7.304	13,6231%	IPCA	R\$ 6.979.385,25	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 066556175 - BMP	2º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis (SC).	54817	MIP	R\$ 588.105,72	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
FÁBIO KHOURI DE OLIVEIRA	163.852.668-00	Rua Dr. Antônio Luiz Moura Gonzaga, 135 - CEP: 88048-300 - Rio Tavares - Florianópolis - SC	Rua Dr. Antônio Luiz Moura Gonzaga, - Nº 135, 88048-300 - Rio Tavares - Florianópolis - SC							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	21/10/2025	21/10/2045	7.305	13,2900%	IPCA	R\$ 781.950,84	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 068499615 - BMP	1º Ofício da Comarca da Ilha de São Luis (MA)	120410	MIP	R\$ 438.886,09	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
SILVANA MARIA SEKEFF RODRIGUES	646.916.833-72	Av. Nova York, 2 - Quadra A/Lote 05 - CEP: 65110-000 - São José de Ribamar - Aracagy - MA	Rua Portland, n.º 25-A, Quadra 15 - , 65110-000 - Altos do Jaguaré - São Luis - MA							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	24/10/2025	21/10/2045	7.302	13,6200%	IPCA	R\$ 2.865.402,75	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matricula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 068158030 - BMP	Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Parnamirim (RN)	88789	MIP	R\$ 2.274.265,78	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
MÁRCIO AUGUSTO SEABRA DE MELLO	788.649.925-53	Avenida Antártica, 501 - CEP: 59158-155 - Parque das Nações - Parnamirim - RN	Av. Antártida, nº 43 da Quadra A - 501, 59158-155 - Parque das Nações - Parnamirim - RN							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	04/11/2025	02/11/2045	7.303	13,6200%	IPCA	R\$ 2.541.861,18	Escritural e Integral

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 070360625 - BMP	Serventia do Registro de Imóveis de Coia (SP)	81859	MIP	R\$ 1.899.480,81	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
ROBERTO CARLOS DE SOUZA	572.878.309-06	Rua Açai, 117 - - CEP: 06739-532 - Chácara Remanso - Vargem Grande Paulista - SP	Rua Lontra, nº 900 - , 06730-000 - Parque Belbancy - Vargem Grande Paulista - SP							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	01/12/2025	26/11/2045	7.300	13,2900%	IPCA	R\$ 1.587.485,76	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 072667831 - BMP	Cartório de Registro de Imóveis de Marechal Deodoro (AL)	27966	MIP	R\$ 1.264.736,73	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
HUDISON VIEIRA DE SOUZA	020.969.935-39	Avenida General Luiz de Franca Albuquerque, 10300 - apto 1504 - CEP: 57038-800 - Guaxuma - Maceió - AL	Condominio Reserva Manguaba Premium Residence , Sítio Jacaré, situado no Povoado Ilha de Santa Rita - Unidade Autônoma 05, da Quadra G, 57160-000 - Povoado Ilha de Santa Rita - Marechal Deodoro - AL							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
BMP SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	34.337.707/00-01-00	Avenida Paulista, 1765 - 1º.(primeiro) andar, conjunto 11 - Bela Vista - CEP 01311-930, São Paulo/SP	AFI CF	10/12/2025	21/12/2045	7.316	14,00% a.a.	IPCA	R\$ 1.060.103,24	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	Única e 073324792 - BMP	Oficial de Registro de Imóveis de Itapeva (SP)	43567	MIP	R\$ 848.017,62	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
VANESSA BUSTOLIN PRESTES GONÇALVES	407.984.788-29	Rua José Pedro De Oliveira Campos, 717 - - CEP: 18401-480 - Jardim Beija Flor - Itapeva - SP	Av. Europa, nº 2176 - Lote 04 da Quadra G, 18406-460 - Residencial Botanic Garden - Itapeva - SP							
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	Forma e Tipo
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/00-01-40	Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-92, São Paulo/SP	AFI CF	11/12/2025	21/07/2027	587	8,0000%	DI	R\$ 2.330.000,00	Escritural e Integral
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.	00.806.535/00-01-54	Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 390, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, São Paulo/SP	2ª e MAKASI06 - Lev	Cartório de Registro de Imóveis de Imbituba/SC	23337	MIP	R\$ 5.252.000,00	2% 1%		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							
RESIDENCIAL PARQUE DOS MIRANTES SPE LTDA	37.013.160/00-01-85	Rua 03 de Outubro, 49 - - CEP: 88780-000 - Centro - Imbituba - SC	Rua Vila Paraíso, S/N - , 88780-000 - Vila Nova - Imbituba - SC							



ANEXO B

Declaração da Emissora

A **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na Categoria S1, sob o nº 949, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu Estatuto Social, na qualidade de emissora dos certificados de recebíveis imobiliários da 16ª (décima sexta) emissão, em 4 (quatro) séries, da Securitizadora (“CRI” e “Emissão”, respectivamente), declara, para todos os fins e efeitos que, **(i)** verificou a legalidade e ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a suficiência, veracidade, precisão, consistência e atualidade das informações prestadas no “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários, da 16ª (décima sexta) Emissão, em 4 (quatro) Séries, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*”, celebrado nesta data; e **(ii)** foi instituído o Regime Fiduciário sobre **(a)** os créditos decorrentes dos Créditos Imobiliários representados pela CCI; **(b)** a CCI; **(c)** as Garantias Reais; **(d)** a Conta Centralizadora e a Conta de Liquidação; e **(e)** Créditos do Patrimônio Separado; e **(iii)** efetuou guarda e conservação da via original assinada digitalmente do Termo de Securitização.

Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma aqui definidos são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização da Emissão, conforme aditado.

Sendo o que cumpria para o momento, renova os votos de estima e consideração e subscreve-se.

São Paulo, 12 de dezembro de 2025.

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Por: Henrique Luís Alexandre Neto
Cargo: Diretor

Lucas Ribeiro de Almeida

Por: Lucas Ribeiro de Almeida
Cargo: Diretor

CRI Makasi - Termo de Securitização (21º Adit)_ v.final.pdf

Documento número #45ebcbaa-40bd-4761-85a9-0fa5cc249ee1
Hash do documento original (SHA256): 4c85eddcc4f09638aac3948884c049ada6f68667b74ff9818a428b9d26279bc7
Hash do PADES (SHA256): 00397335a29c483f7a0daa9d5eb55ab461d67feeb85531458a8ff80ff1e3ef88

Assinaturas

✓ Lucas Ikaez CPF: 380.237.788-54 Assinou como testemunha em 12 dez 2025 às 17:34:05 Emitido por AC SOLUTI Multipla v5 G2- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 02 mar 2029	
✓ Rafael Toni CPF: 383.115.638-70 Assinou como procurador em 16 dez 2025 às 12:12:53 Emitido por AC SAFEWEB RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 21 mai 2028	CRI Rafael Toni Rafael Toni
✓ Danielle Pereira Bernardo Sibinel CPF: 362.854.078-00 Assinou como testemunha em 12 dez 2025 às 17:34:56 Emitido por AC OAB G3- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 14 out 2027	CRI Danielle Pereira Bernardo Danielle Pereira Bernardo Sibinel
✓ Lucas Ribeiro de Almeida CPF: 013.181.121-50 Assinou como diretor(a) em 12 dez 2025 às 17:35:24 Emitido por AC SOLUTI Multipla v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 04 ago 2026	CRI Lucas Ribeiro de Almeida Lucas Ribeiro de Almeida
✓ Henrique Luís Alexandre Neto CPF: 022.410.475-62 Assinou como diretor(a) em 12 dez 2025 às 18:51:56 Emitido por AC OAB G3- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 26 set 2026	CRI PRODUÇÃO PROIBIDA 12/12/2025 18:51:19 Henrique Luís Alexandre Neto
✓ Jessica Scanavaque de Castro CPF: 427.033.588-22 Assinou como procurador em 15 dez 2025 às 10:42:02 Emitido por AC ONLINE RFB v5- com Certificado Digital ICP-Brasil válido até 02 set 2027	CRI Jessica Scanavaque de Castro Jessica Scanavaque de Castro

Log

12 dez 2025, 17:29:52	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d criou este documento número 45ebcbaa-40bd-4761-85a9-0fa5cc249ee1. Data limite para assinatura do documento: 15 de janeiro de 2026 (10:24). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: lucas@leveragesec.com.br para assinar como diretor(a), via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Lucas Ribeiro de Almeida e CPF 013.181.121-50.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: henrique@leveragesec.com.br para assinar como diretor(a), via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Henrique Luís Alexandre Neto.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: rts@vortex.com.br para assinar como procurador, via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Rafael Toni.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: jsc@vortex.com.br para assinar como procurador, via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Jessica Scanavaque de Castro.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: lucas.ikaez@makasi.com.br para assinar como testemunha, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Lucas Ikaez.
12 dez 2025, 17:31:09	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d adicionou à Lista de Assinatura: danielle@leveragesec.com.br para assinar como testemunha, via E-mail. Pontos de autenticação: Certificado Digital; Nome Completo; CPF; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Danielle Pereira Bernardo Sibinel.
12 dez 2025, 17:31:47	Operador com email enzo@leveragesec.com.br na Conta 096cfcb5-d6a2-4ef7-b9ed-a16c8730be7d fez alteração em lucas.ikaez@makasi.com.br: assinar como testemunha. Pontos de autenticação: Certificado Digital

12 dez 2025, 17:34:05	Lucas Ikaez assinou como testemunha. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 380.237.788-54. IP: 179.209.45.104. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.527424 e longitude -46.661632. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
12 dez 2025, 17:34:56	Danielle Pereira Bernardo Sibinel assinou como testemunha. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 362.854.078-00. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo e16f7b(...), vide anexo manuscript_12 dez 2025, 17-33-13.png. IP: 177.197.90.10. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5307008 e longitude -46.7730432. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
12 dez 2025, 17:35:24	Lucas Ribeiro de Almeida assinou como diretor(a). Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A1 e-cpf. CPF informado: 013.181.121-50. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 052dc8(...), vide anexo manuscript_12 dez 2025, 17-34-49.png. IP: 186.204.59.117. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.57689940448486 e longitude -46.65637928351394. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
12 dez 2025, 18:51:56	Henrique Luís Alexandre Neto assinou como diretor(a). Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 022.410.475-62. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo f4ac91(...), vide anexo manuscript_10 abr 2025, 14-16-31.png. IP: 189.120.78.4. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5494813 e longitude -46.6425937. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
15 dez 2025, 10:42:02	Jessica Scanavaque de Castro assinou como procurador. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 427.033.588-22. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 013a8b(...), vide anexo manuscript_15 dez 2025, 10-41-32.png. IP: 163.116.233.33. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
16 dez 2025, 12:12:53	Rafael Toni assinou como procurador. Pontos de autenticação: certificado digital, tipo A3 e-cpf. CPF informado: 383.115.638-70. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo e9d3dc(...), vide anexo manuscript_13 out 2025, 17-41-00.png. IP: 163.116.233.40. Componente de assinatura versão 1.1361.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com .
16 dez 2025, 12:12:55	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 45ebcbaa-40bd-4761-85a9-0fa5cc249ee1.

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 45ebcbaa-40bd-4761-85a9-0fa5cc249ee1, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Anexos

Rafael Toni

Assinou o documento enquanto procurador em 16 dez 2025 às 12:12:53

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo e9d3dc(...)



Rafael Toni
manuscript_13 out 2025, 17-41-00.png

Danielle Pereira Bernardo Sibinel

Assinou o documento enquanto testemunha em 12 dez 2025 às 17:34:56

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo e16f7b(...)



Danielle Pereira Bernardo Sibinel
manuscript_12 dez 2025, 17-33-13.png

Lucas Ribeiro de Almeida

Assinou o documento enquanto diretor(a) em 12 dez 2025 às 17:35:24

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 052dc8(...)



Lucas Ribeiro de Almeida
manuscript_12 dez 2025, 17-34-49.png

Henrique Luís Alexandre Neto

Assinou o documento enquanto diretor(a) em 12 dez 2025 às 18:51:56

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo f4ac91(...)

A handwritten signature in black ink is written over a light gray watermark. The watermark consists of the Clicksign logo, the text 'REPRODUÇÃO PROIBIDA', and the date and time '12/12/2025 18:51:19'. The signature is enclosed in a dashed rectangular border.

Henrique Luís Alexandre Neto
manuscript_10 abr 2025, 14-16-31.png

Jessica Scanavaque de Castro

Assinou o documento enquanto procurador em 15 dez 2025 às 10:42:02

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 013a8b(...)

A handwritten signature in black ink is written over a light gray watermark. The watermark consists of the Clicksign logo, the text 'REPRODUÇÃO PROIBIDA', and the date and time '15/12/2025 10:41:41'. The signature is enclosed in a dashed rectangular border.

Jessica Scanavaque de Castro
manuscript_15 dez 2025, 10-41-32.png