



**QUINTO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS PARA A EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 24ª (VIGÉSIMA QUARTA) EMISSÃO, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DIVERSIFICADOS**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes:

- (I) **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“Securitizadora”); e
- (II) **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, devidamente constituída e validamente existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sua sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Agente Fiduciário”).

**Considerando que:**

- (a) a Securitizadora e o Agente Fiduciário celebraram em 12 de dezembro de 2024, o “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*”, conforme aditado (“Termo de Securitização”), conforme aditado;
- (b) em 31 de julho de 2025, a Securitizadora adquiriu do Endossante os Créditos Imobiliários Adicionais que se encontram representados pelas CCIs Adicionais descritas no **Anexo B** ao presente instrumento;
- (c) as Partes desejam aditar o Termo de Securitização para: (i) vincular os referidos Créditos Imobiliários Adicionais à Emissão, nos termos da Cláusula 2.2, item (ii), do Termo de Securitização;

**RESOLVEM** celebrar o presente *Quinto Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados* (“Aditamento”), o qual será regido pelas Cláusulas a seguir.

## **1. DEFINIÇÕES**

**1.1.** Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma definidos neste Aditamento, nesta ou nas demais Cláusulas, são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

## **2. ADITAMENTO**

**2.1.** A Securitizadora e o Agente Fiduciário vinculam neste ato os Créditos Imobiliários Adicionais descritos no **Anexo A** ao presente Aditamento à Emissão, de modo que tais Créditos Imobiliários Adicionais passam desde já a integrar o **Anexo I** ao Termo de Securitização.

## **3. RATIFICAÇÃO**

**3.1.** Ficam ratificadas todas as cláusulas, termos e condições do Termo de Securitização não expressamente alteradas por este Aditamento, restando inalterados os direitos, declarações, garantias, indenizações prestadas, compromissos e obrigações assumidas pela Securitizadora e o Agente Fiduciário no Termo de Securitização, os quais permanecem em pleno efeito e vigor.

## **4. DISPOSIÇÕES GERAIS**

**4.1.** O presente Aditamento constitui título executivo extrajudicial nos termos dos incisos I e III do artigo 784 da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015 (“Código de Processo Civil”), reconhecendo as Partes desde já que, independentemente de quaisquer outras medidas cabíveis, as obrigações assumidas nos termos deste Aditamento comportam execução específica e se submetem às disposições dos artigos 497, 815 e seguintes do Código de Processo Civil.

**4.2.** Este Aditamento obriga as Partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título.

**4.3.** A eventual tolerância de qualquer das Partes em relação ao exercício de qualquer direito e/ou obrigação conferido pelo presente instrumento não caracterizará renúncia ou novação do presente instrumento, bem como do referido direito e/ou obrigação, que poderá ser exercido a qualquer tempo.

**4.4.** A nulidade de qualquer das disposições deste instrumento, não prejudicará as demais disposições nele contidas, as quais permanecerão válidas e produzirão seus efeitos de direito, obrigando as Partes contratantes.

**4.5.** Os termos aqui utilizados em letra maiúscula, no plural ou singular, quando não definidos neste Aditamento, terão os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização.

**4.6.** Fica eleito o foro da comarca de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura oriundas deste Aditamento.

**4.7.** A Securitizadora e o Agente Fiduciário concordam que, nos termos da Lei da Liberdade Econômica, do Decreto nº 10.278, bem como da Medida Provisória nº 2.200-2/01, este Aditamento poderá ser firmado de maneira digital, com a utilização dos certificados emitidos pela ICP-Brasil, desde que todos os seus signatários, incluindo as testemunhas, utilizem a mesma ferramenta. Dessa forma, a assinatura física deste Aditamento, bem como a sua existência física (impressa), não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste Aditamento, tampouco para sua plena eficácia, validade e exequibilidade. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita. Ademais, ainda que alguma das Partes venha a assinar eletronicamente este instrumento em local diverso, o local de celebração deste instrumento é, para todos os fins, a cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, conforme abaixo indicado.

E por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente instrumento em formato digital, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 31 de julho de 2025.

*(O restante dessa página foi intencionalmente deixado em branco. As assinaturas seguem nas páginas seguintes.)*

(Página de assinaturas do Quinto Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados, celebrado em 31 de julho de 2025.)

**LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**  
*Securitizadora*

---

Por: Henrique Luís Alexandre Neto  
Cargo: Diretor

Por: Lucas Ribeiro de Almeida  
Cargo: Diretor

**VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**  
*Agente Fiduciário*

---

Por: Jessica Scanavaque de Castro  
Cargo: Procuradora

Por: Rafael Toni  
Cargo: Procurador

Testemunhas:

---

Por: Juliana Maria de Medeiros  
CPF: 469.893.308-05

Por: Danielle Pereira Bernardo Sibinel  
CPF: 362.854.078-00

## **ANEXO A**

### **DESCRIÇÃO DOS CRÉDITO IMOBILIÁRIOS ADICIONAIS**

[O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.]



## CCIs GLOBAIS ADICIONAIS

*(Nas próximas páginas)*

deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.

**Anexo CCI**

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-26	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 3, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/02/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/02/2045	PRAZO VENCIMENTO 7134
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,19%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 99754	VALOR DE EMISSÃO R\$ 249.862,13	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   1	CARTÓRIO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 09028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 10/03/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 10/03/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-26	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 3, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 13/05/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/05/2043	PRAZO VENCIMENTO 6495
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 98535	VALOR DE EMISSÃO R\$ 275.968,44	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   2	CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL SHTN TREGO 3, CONJ 03, S/N, APTO Nº 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S- ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 13/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL

**CCIS FILHAS ADICIONAIS**

(Nas próximas *páginas*)

**Anexo CCI**

EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-26	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 02 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/05/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 29/05/2045	PRAZO VENCIMENTO 7242	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,20%	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 36.094 SÉRIE E NÚMERO LV04   3	CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/APR	VALOR DE EMISSÃO R\$ 20.698,90 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDÔMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130
DEVEDOR MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	CNPJCPF DO DEVEDOR 1269409751	ENDERECO DO DEVEDOR RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APTO 108 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-28	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 64 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-002	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/06/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 28/07/2045	PRAZO VENCIMENTO 7302	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,20%	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 36.094 SÉRIE E NÚMERO LV04   5	CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/APR	VALOR DE EMISSÃO R\$ 14.584,12 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDÔMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130
DEVEDOR MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	CNPJCPF DO DEVEDOR 1269409751	ENDERECO DO DEVEDOR RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APTO 108 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 28/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 28/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-29	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 65 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-003	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 28/07/2045	PRAZO VENCIMENTO 7302	
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 1,20%	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 36.094 SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO R\$ 20.707,51 MULTA E JUROS	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL

TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV04   6	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2%   1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO N° 103, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEI - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130
DEVEDOR MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	CNPJCPF DO DEVEDOR 1269409751	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APTO 108 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 88803130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 28/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 28/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-30	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 66 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-004	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/03/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/04/2045	PRazo Vencimento 7188
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,61%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 201622	VALOR DE EMISSÃO R\$ 193,31	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR CAMILA CORRÉA RENOSTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 2782912011	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA VISCONDE DE PELOTAS, 768 - CENTRO - CAIXAS DO SUL, SC - CEP: 95020181	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 02/05/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 02/05/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-31	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 67 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-005	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 01/07/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/07/2045	PRazo Vencimento 7277
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,61%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 201622	VALOR DE EMISSÃO R\$ 625,70	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR CAMILA CORRÉA RENOSTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 2782912011	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA VISCONDE DE PELOTAS, 768 - CENTRO - CAIXAS DO SUL, SC - CEP: 95020181	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 01/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 01/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-32	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 68 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-006	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 29/05/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 31/05/2038	PRazo Vencimento 4687
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,60%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRÍCULA 76611	VALOR DE EMISSÃO R\$ 469,48	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR WANDERLEY BORGES LEAL	CNPJCPF DO DEVEDOR 3954191822	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA CARMELO ADAM, 42 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO, SP - CEP: 03193130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-33	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 69 - JARDIM	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/06/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 29/07/2038	PRazo Vencimento 4748

PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-007							
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,60%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 76811	VALOR DE EMISSAO R\$ 297,51	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   10	6º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA CARMELO ADAM, 42 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO, SP - CEP: 3193130	
DEVEDOR WANDERLEY BORGES LEAL	CNPJCPF DO DEVEDOR 3954191822	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA CARMELO ADAM, 42 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO, SP - CEP: 03193130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 29/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 29/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-34	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 70 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-006	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/07/2045	PRAZO VENCIMENTO 7284	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,42%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 2888	VALOR DE EMISSAO R\$ 529,28	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   11	7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE NITERÓI/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA SETE DE SETEMBRO, 315, APTO. 1102 - ICARAI - NITERÓI, RJ - CEP: 24230251	
DEVEDOR CARLOS HENRIQUE SILVA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 7590290728	ENDEREÇO DO DEVEDOR ESTRADA ESTRADA PACIENCA, 2845, BLOCO 4 - APTO 1301 - ARRASTÃO - SAO GONCALO, RJ - CEP: 24796680	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 11/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 11/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-35	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 71 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-006	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 30/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/05/2045	PRAZO VENCIMENTO 7243	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 16.038,89	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   12	8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	
DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 30/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-36	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 72 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-010	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/06/2045	PRAZO VENCIMENTO 7274	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 62.126,22	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   13	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	
DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 30/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR	DATA DA CONSTITUICAO DO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	

PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-007							
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,60%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 76811	VALOR DE EMISSAO R\$ 297,51	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   10	6º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA CARMELO ADAM, 42 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO, SP - CEP: 3193130	
DEVEDOR WANDERLEY BORGES LEAL	CNPJCPF DO DEVEDOR 3954191822	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA CARMELO ADAM, 42 - VILA PRUDENTE - SÃO PAULO, SP - CEP: 03193130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 29/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 29/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-34	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 70 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-006	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/07/2045	PRAZO VENCIMENTO 7284	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,42%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 2888	VALOR DE EMISSAO R\$ 529,28	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   11	7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE NITERÓI/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA SETE DE SETEMBRO, 315, APTO. 1102 - ICARAI - NITERÓI, RJ - CEP: 24230251	
DEVEDOR CARLOS HENRIQUE SILVA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 7590290728	ENDEREÇO DO DEVEDOR ESTRADA ESTRADA PACIENCA, 2845, BLOCO 4 - APTO 1301 - ARRASTÃO - SAO GONCALO, RJ - CEP: 24756680	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 11/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 11/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-35	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 71 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-006	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 30/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/05/2045	PRAZO VENCIMENTO 7243	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 16.038,89	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   12	8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	
DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 30/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-36	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 72 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-010	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/06/2045	PRAZO VENCIMENTO 7274	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 62.126,22	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   13	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	
DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 30/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR	DATA DA CONSTITUICAO DO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
THAIS HELENA BRITTO	8688993726	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-41	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 77 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-015	30/06/2025	31/07/2025	30/08/2045	724
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV04   18	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2%   1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	8688993726	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-42	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 78 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-016	01/07/2025	31/07/2025	30/08/2045	735
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV04   19	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2%   1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	8688993726	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	01/09/2025	MENSAL	01/09/2025	MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-43	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 79 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-017	02/07/2025	31/07/2025	30/08/2045	735
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV04   20	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2%   1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	8688993726	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	01/09/2025	MENSAL	01/09/2025	MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-44	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 80 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP:	03/07/2025	31/07/2025	30/08/2045	735

ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$41.445,99	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   21	CARTORIO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 01/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 01/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL

  

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-46	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 81 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-019	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 04/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/08/2045	PRAZO VENCIMENTO 7335
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 20.722,54	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   22	CARTORIO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033

  

DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 01/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 01/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
--------------------------------	----------------------------------	--	---	----------------------------------	---	--

  

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-46	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 83 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-021	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 14/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/08/2045	PRAZO VENCIMENTO 7335
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 0,90%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 335395	VALOR DE EMISSAO R\$ 20.717,76	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   24	CARTORIO 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033

  

DEVEDOR THAIS HELENA BRITTO	CNPJCPF DO DEVEDOR 8688993726	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 01/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 01/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
--------------------------------	----------------------------------	--	---	----------------------------------	---	--

JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ -  
CEP: 22776033

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-48	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 84 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-022	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 14/02/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/09/2025	PRAZO VENCIMENTO 41
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,19% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   25	MATRICULA 99754 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	VALOR DE EMISSAO R\$ 101.511,02 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 10/04/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 10/04/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-49	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 85 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-023	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/03/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 12/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 165
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,19% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   26	MATRICULA 99754 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	VALOR DE EMISSAO R\$ 50.910,61 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/292, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 10/04/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 10/04/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-50	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 86 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-024	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/04/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/02/2026	PRAZO VENCIMENTO 194
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,19% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   27	MATRICULA 99754 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	VALOR DE EMISSAO R\$ 25.848,64 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/293, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 12/05/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 12/05/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-51	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 87 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-025	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/04/2026	PRAZO VENCIMENTO 253

ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,19%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 99754	VALOR DE EMISSAO R\$ 28.822,07	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   28	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/294, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 10/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 10/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-52	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 89 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-028	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 10/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 10/04/2026	PRAZO VENCIMENTO 253
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,19%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 99754	VALOR DE EMISSAO R\$ 28.322,01	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   29	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/295, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 10/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 10/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-53	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 89 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-027	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 11/05/2026	PRAZO VENCIMENTO 284
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,19%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 99754	VALOR DE EMISSAO R\$ 35.092,32	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   30	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/296, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	CNPJCPF DO DEVEDOR 9028402900	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 11/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 11/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-54	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 90 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-028	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 11/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 11/05/2026	PRAZO VENCIMENTO 284
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,19%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 99754	VALOR DE EMISSAO R\$ 0.653,01	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   31	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO IMÓVEL RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/297, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO

ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	9028402900	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	JUROS 11/08/2025	MENSAL	AMORTIZACAO 11/08/2025	MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-55	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 01 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-020	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 23/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 17/10/2028	PRAZO VENCIMENTO 900
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,03%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 93008	VALOR DE EMISSAO R\$ 278,87	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   32	CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL SHIN CA 2, S/N, APTO 529, BLOCO B SL - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71503502
DEVEDOR PAMELLA RHAYANE GONCALVES	CNPJCPF DO DEVEDOR 10409196932	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA CA2, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71603502	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 15/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 15/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-56	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 02 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-030	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 26/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 17/10/2028	PRAZO VENCIMENTO 900
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,03%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 93008	VALOR DE EMISSAO R\$ 583,85	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   33	CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL SHIN CA 2, S/N, APTO 529, BLOCO B SL - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71503502
DEVEDOR PAMELLA RHAYANE GONCALVES	CNPJCPF DO DEVEDOR 10409196932	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA CA2, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71603502	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 15/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 15/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-57	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 03 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-031	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 30/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 04/10/2038	PRAZO VENCIMENTO 4813
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,42%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 15727	VALOR DE EMISSAO R\$ 206,97	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   34	CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 03/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 03/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-58	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 04 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-032	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 30/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/11/2038	PRAZO VENCIMENTO 4843
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,42%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 15727	VALOR DE EMISSAO R\$ 1.034,79	GARANTIA SIM   AF
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   35	CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 -	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL

CUNHA		PORÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	04/08/2025		04/08/2025	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-59	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 95 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-033	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 02/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/11/2038	PRAZO VENCIMENTO 4843
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,42% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   36	MATRICULA 15727 CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	VALOR DE EMISSAO R\$ 122.414,17 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 04/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 04/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-60	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 96 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-034	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 03/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/11/2038	PRAZO VENCIMENTO 4843
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,42% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   37	MATRICULA 15727 CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	VALOR DE EMISSAO R\$ 26.263,40 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 04/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 04/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-61	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 97 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-035	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/12/2038	PRAZO VENCIMENTO 4873
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,42% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   38	MATRICULA 15727 CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	VALOR DE EMISSAO R\$ 1.242,56 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 03/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 03/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-62	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 98 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-036	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 11/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/12/2038	PRAZO VENCIMENTO 4873
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,42% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   39	MATRICULA 15727 CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	VALOR DE EMISSAO R\$ 207,07 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 03/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 03/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL

EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-83	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 09 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-037	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 13/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/12/2038	PRAZO VENCIMENTO 4873
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,42% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   40	MATRICULA 15727 CARTORIO 5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	VALOR DE EMISSAO R\$ 414,12 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001
DEVEDOR REYNALDO ESTEVES CARDOSO DA CUNHA	CNPJCPF DO DEVEDOR 10519273826	ENDERECO DO DEVEDOR RUA MARANHÃO, 2146, APTO 1104 - PORTÃO - CURITIBA, PR - CEP: 80610001	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 03/09/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 03/09/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-84	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 100 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-038	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 03/08/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 03/08/2033	PRAZO VENCIMENTO 2864
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,18% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   41	MATRICULA 21987 CARTORIO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUZANO/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 1.064,03 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL AVENIDA BRASILA, 335, QUADRA 40 LOTE 02 - VILA AMORIM - SUZANO, SP - CEP: 8610100
DEVEDOR EDSON TOSHIO NAGAFUTI	CNPJCPF DO DEVEDOR 10869538861	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA BRASILA, 335, QUADRA 40 LOTE 02 - VILA AMORIM - SUZANO, SP - CEP: 08610100	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 03/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 03/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-85	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 101 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-039	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 01/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 08/07/2030	PRAZO VENCIMENTO 1803
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,48% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   42	MATRICULA 44982 CARTORIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIADEMA/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 1.030,20 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 9912230
DEVEDOR JOELMA DE MACEDO GONCALVES	CNPJCPF DO DEVEDOR 11214189881	ENDERECO DO DEVEDOR RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 09912230	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 08/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 08/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-66	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 102 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-040	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,55% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   43	MATRICULA 61735 CARTORIO 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 521,83 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615
DEVEDOR JAIR RAMOS PEREIRA	CNPJCPF DO DEVEDOR 12079752812	ENDERECO DO DEVEDOR RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 18/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 18/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL

EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-67	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 103 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-041	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 21/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,55% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   44	MATRICULA 61735 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 244,79 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615
DEVEDOR JAIR RAMOS PEREIRA	CNPJCPF DO DEVEDOR 12079752812	ENDERECO DO DEVEDOR RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 18/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 18/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-68	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 104 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-042	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 23/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,55% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   45	MATRICULA 61735 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 280,05 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615
DEVEDOR JAIR RAMOS PEREIRA	CNPJCPF DO DEVEDOR 12079752812	ENDERECO DO DEVEDOR RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 18/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 18/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-69	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 105 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-043	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 24/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,55% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   46	MATRICULA 61735 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 231,22 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615
DEVEDOR JAIR RAMOS PEREIRA	CNPJCPF DO DEVEDOR 12079752812	ENDERECO DO DEVEDOR RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 18/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 18/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-70	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 106 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-044	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 25/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,55% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   47	MATRICULA 61735 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	VALOR DE EMISSAO R\$ 352,91 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615
DEVEDOR JAIR RAMOS PEREIRA	CNPJCPF DO DEVEDOR 12079752812	ENDERECO DO DEVEDOR RUA ANTONIO RODRIGUES DE	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL

<p style="text-align: center;">CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615</p> <p style="text-align: center;">18/08/2025</p> <p style="text-align: center;">18/08/2025</p>							
<b>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	<b>CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> 51.414.521/0001-71	<b>ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 107 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-045	<b>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</b> 27/06/2025	<b>DATA DE EMISSAO</b> 31/07/2025	<b>DATA VENCIMENTO</b> 16/01/2026	<b>PRAZO VENCIMENTO</b> 169	
<b>ATUALIZACAO MONETARIA DI</b> 1,55%	<b>JUROS DO CONTRATO</b> CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	<b>FRACIONAMENTO</b> NÃO	<b>PORCENTAGEM DA FRACAO</b> 100%	<b>MATRICULA</b> 61735	<b>VALOR DE EMISSAO</b> R\$ 202,94	<b>GARANTIA</b> SIM   AF	
<b>CUSTODIANTE</b> TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	<b>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</b> Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		<b>SÉRIE E NÚMERO</b> LV04   48	<b>CARTORIO</b> 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	<b>MULTA E JUROS</b> 2%   1% am	<b>ENDERECO MÓVEL</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	
<b>DEVEDOR</b> JAIR RAMOS PEREIRA	<b>CNPJCPF DO DEVEDOR</b> 12079752812	<b>ENDEREÇO DO DEVEDOR</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE JUROS</b> MENSAL	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO</b> MENSAL	
<b>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	<b>CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> 51.414.521/0001-72	<b>ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 108 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-046	<b>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</b> 02/07/2025	<b>DATA DE EMISSAO</b> 31/07/2025	<b>DATA VENCIMENTO</b> 16/01/2026	<b>PRAZO VENCIMENTO</b> 169	
<b>ATUALIZACAO MONETARIA DI</b> 1,55%	<b>JUROS DO CONTRATO</b> CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	<b>FRACIONAMENTO</b> NÃO	<b>PORCENTAGEM DA FRACAO</b> 100%	<b>MATRICULA</b> 61735	<b>VALOR DE EMISSAO</b> R\$ 506,11	<b>GARANTIA</b> SIM   AF	
<b>CUSTODIANTE</b> TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	<b>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</b> Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		<b>SÉRIE E NÚMERO</b> LV04   49	<b>CARTORIO</b> 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	<b>MULTA E JUROS</b> 2%   1% am	<b>ENDERECO MÓVEL</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	
<b>DEVEDOR</b> JAIR RAMOS PEREIRA	<b>CNPJCPF DO DEVEDOR</b> 12079752812	<b>ENDEREÇO DO DEVEDOR</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE JUROS</b> MENSAL	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO</b> MENSAL	
<b>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	<b>CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> 51.414.521/0001-73	<b>ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 109 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-047	<b>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</b> 04/07/2025	<b>DATA DE EMISSAO</b> 31/07/2025	<b>DATA VENCIMENTO</b> 16/01/2026	<b>PRAZO VENCIMENTO</b> 169	
<b>ATUALIZACAO MONETARIA DI</b> 1,55%	<b>JUROS DO CONTRATO</b> CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	<b>FRACIONAMENTO</b> NÃO	<b>PORCENTAGEM DA FRACAO</b> 100%	<b>MATRICULA</b> 61735	<b>VALOR DE EMISSAO</b> R\$ 230,97	<b>GARANTIA</b> SIM   AF	
<b>CUSTODIANTE</b> TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	<b>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</b> Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		<b>SÉRIE E NÚMERO</b> LV04   50	<b>CARTORIO</b> 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	<b>MULTA E JUROS</b> 2%   1% am	<b>ENDERECO MÓVEL</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	
<b>DEVEDOR</b> JAIR RAMOS PEREIRA	<b>CNPJCPF DO DEVEDOR</b> 12079752812	<b>ENDEREÇO DO DEVEDOR</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE JUROS</b> MENSAL	<b>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO</b> 18/08/2025	<b>PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO</b> MENSAL	
<b>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	<b>CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> 51.414.521/0001-74	<b>ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</b> AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 110 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-048	<b>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</b> 09/07/2025	<b>DATA DE EMISSAO</b> 31/07/2025	<b>DATA VENCIMENTO</b> 16/01/2026	<b>PRAZO VENCIMENTO</b> 169	
<b>ATUALIZACAO MONETARIA DI</b> 1,55%	<b>JUROS DO CONTRATO</b> CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	<b>FRACIONAMENTO</b> NÃO	<b>PORCENTAGEM DA FRACAO</b> 100%	<b>MATRICULA</b> 61735	<b>VALOR DE EMISSAO</b> R\$ 430,68	<b>GARANTIA</b> SIM   AF	
<b>CUSTODIANTE</b> TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE	<b>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</b> Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na		<b>SÉRIE E NÚMERO</b> LV04   51	<b>CARTORIO</b> 3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE	<b>MULTA E JUROS</b> 2%   1% am	<b>ENDERECO MÓVEL</b> RUA ANTONIO RODRIGUES DE	

TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS		Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP		CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615	
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
JAIR RAMOS PEREIRA	12079752812	RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	18/08/2025	MENSAL	18/08/2025	MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-75	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 111 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-049	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,55%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 10%	MATRICULA 61735	VALOR DE EMISSAO R\$ 273,64	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   52	3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615	
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
JAIR RAMOS PEREIRA	12079752812	RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	18/08/2025	MENSAL	18/08/2025	MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-76	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 112 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-050	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 16/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 16/01/2026	PRAZO VENCIMENTO 169	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,55%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 10%	MATRICULA 61735	VALOR DE EMISSAO R\$ 1.418,10	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   53	3º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPINAS/SP	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 1303615	
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
JAIR RAMOS PEREIRA	12079752812	RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO, 1577, APTO 42 - VILA PROOST DE SOUZA - CAMPINAS, SP - CEP: 13033615	18/08/2025	MENSAL	18/08/2025	MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-77	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 113 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-051	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 18/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 19/06/2045	PRAZO VENCIMENTO 7263	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,24%	FRACTIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 10%	MATRICULA 36309	VALOR DE EMISSAO R\$ 3.067,59	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   54	1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE PRUDENTE/SP	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA ALBINO BOSCOLI, 190, APTO 201 - RESIDENCIAL SÃO MARCOS - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19023665	
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
NADIA CRISTINA DEARO	12094794800	RUA LUIZ COTINI, 110 - VILA SANTA IZABEL - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19020700	18/07/2025	MENSAL	18/07/2025	MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-78	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 114 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-052	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 18/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 18/07/2045	PRAZO VENCIMENTO 7292	

ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,24%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 36309	VALOR DE EMISSAO R\$ 3.105,48	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR NADIA CRISTINA DEARO	CNPJCPF DO DEVEDOR 12094784800	ENDERECO DO DEVEDOR RUA LUIZ COTINI, 110 - VILA SANTA IZABEL - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19020700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 18/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 18/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-79	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 118 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-053	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 19/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 26/10/2027	PRAZO VENCIMENTO 817
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,48%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 151726	VALOR DE EMISSAO R\$ 360,50	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR MARISA MANTOVANI	CNPJCPF DO DEVEDOR 19473178616	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA MANOEL LAGES DO CHAO, 850, APTO 33 BLOCO 25 - CAIAPÍA - COTIA, SP - CEP: 06705050	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 28/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 28/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-80	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 118 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-054	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 20/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 26/10/2027	PRAZO VENCIMENTO 817
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,48%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 151726	VALOR DE EMISSAO R\$ 648,87	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR MARISA MANTOVANI	CNPJCPF DO DEVEDOR 19473178616	ENDERECO DO DEVEDOR AVENIDA MANOEL LAGES DO CHAO, 850, APTO 33 BLOCO 25 - CAIAPÍA - COTIA, SP - CEP: 06705050	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 28/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 28/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-81	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 117 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-055	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 23/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 0.659,51	GARANTIA SIM   AF
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN OL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-82	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 118 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-056	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 26/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA

DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	100% SÉRIE E NÚMERO LV04   59	98535 CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	R\$ 20.704,98 MULTA E JUROS 2%   1% am	SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-83	ENDERECO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 119 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-067	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/05/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   60	MATRÍCULA 98535 CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSÃO R\$ 18.763,10 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-84	ENDERECO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 120 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-068	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 02/06/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   61	MATRÍCULA 98535 CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSÃO R\$ 31.052,17 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-85	ENDERECO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 121 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-059	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/06/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528
ATUALIZAÇÃO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACTIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   62	MATRÍCULA 98535 CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSÃO R\$ 20.696,43 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO MENSAL
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-86	ENDERECO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 122 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-060	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 13/06/2025	DATA DE EMISSÃO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/06/2043	PRAZO VENCIMENTO 6528

ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 36.055,17	GARANTIA SIM   AF
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   63	2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO Nº 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 14/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 14/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-87	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 124 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-061	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 18/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/07/2043	PRAZO VENCIMENTO 6556
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 21.206,13	GARANTIA SIM   AF
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   64	2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO Nº 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-88	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 124 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-062	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 23/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/08/2025	PRAZO VENCIMENTO 13
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 20.702,27	GARANTIA SIM   AF
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   65	2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO Nº 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-89	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 125 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-063	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 24/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/07/2043	PRAZO VENCIMENTO 6556
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 20.705,58	GARANTIA SIM   AF
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   66	2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO Nº 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-90	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 126 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP:	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 25/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/02/2026	PRAZO VENCIMENTO 197

ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   67	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 6.799,62 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-91	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 127 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-068	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 30/08/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/02/2026	PRAZO VENCIMENTO 197
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   68	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 4.061,80 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-92	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 128 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-068	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 01/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/09/2025	PRAZO VENCIMENTO 46
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   69	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 4.035,24 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-93	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 130 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-067	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 15/09/2025	PRAZO VENCIMENTO 46
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   70	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 5.043,62 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASILIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-94	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 130 - JARDIM	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 08/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/10/2025	PRAZO VENCIMENTO 74

ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   71	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 3.028,36 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-95	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 131 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-086	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 09/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/05/2026	PRAZO VENCIMENTO 288
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   72	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 13.241,20 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-96	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 132 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-070	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 10/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/05/2026	PRAZO VENCIMENTO 288
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   73	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 5.002,32 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-97	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 133 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-071	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 11/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/07/2043	PRAZO VENCIMENTO 6556
ATUALIZACAO MONETARIA DI CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	JUROS DO CONTRATO 1,10% CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	FRACIONAMENTO NÃO ENDERECO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	PORCENTAGEM DA FRACAO 100% SÉRIE E NÚMERO LV04   74	MATRICULA 98535 CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	VALOR DE EMISSAO R\$ 20.696,96 MULTA E JUROS 2%   1% am	GARANTIA SIM   AF ENDERECO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDERECO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-98	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO,	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 14/07/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 13/07/2043	PRAZO VENCIMENTO 6556

<p>2.543, CONJUNTO 134 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-072</p>							
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 98535	VALOR DE EMISSAO R\$ 3.729,37	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   75	CARTORIO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL SHTN TRECHO 2, CONJ 03, S/N, APTO N° 211, BL "B", DO SETOR DE HÓTEIS E TURISMO NORTE (S - ASA NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 70800220	
DEVEDOR MARGARIDA MARIA BRITO SILVA	CNPJCPF DO DEVEDOR 35851341149	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA SHN QL 14 Conjunto 7, Lote 06, S/N - SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAIS NORTE - BRASÍLIA, DF - CEP: 71530075	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 13/08/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 13/08/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-99	ENDEREÇO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 135 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-073	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 26/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 26/06/2045	PRAZO VENCIMENTO 7270	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,49%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 8778	VALOR DE EMISSAO R\$ 319,18	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   76	CARTORIO 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO CAETANO DO SUL/SP	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA NESTOR MOREIRA, 255, APTO 32 - CERÂMICA - SÃO CAETANO DO SUL, SP - CEP: 09540800	
DEVEDOR BEATRIZ DUTRA GUZELLA	CNPJCPF DO DEVEDOR 37174396852	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA BUNO DE ANDRADE, 90 - FUNDAÇÃO - SÃO CAETANO DO SUL, SP - CEP: 09520290	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 24/07/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 24/07/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-100	ENDEREÇO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 136 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-074	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 26/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 28/05/2035	PRAZO VENCIMENTO 3588	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,40%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 196.679	VALOR DE EMISSAO R\$ 12.229,78	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   77	CARTORIO 7º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL RUA JOÃO DA SILVA AGUIAR, 542, APTO 520 - VILA IOLANDA (LAGEDADO) - SÃO PAULO/SP, SP - CEP: 08451450	
DEVEDOR MAYTE YARA SCHMIDT FERNANDES	CNPJCPF DO DEVEDOR 42485006806	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA VILA DA SILVA AGUIAR, 542, APTO 429 - VILA IOLANDA - SÃO PAULO, SP - CEP: 08451450	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 26/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 26/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-101	ENDEREÇO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 137 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-075	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 30/05/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/05/2045	PRAZO VENCIMENTO 7243	
ATUALIZACAO MONETARIA DI	JUROS DO CONTRATO 1,10%	FRACIONAMENTO NÃO	PORCENTAGEM DA FRACAO 100%	MATRICULA 94594	VALOR DE EMISSAO R\$ 10.348,24	GARANTIA SIM   AF	
CUSTODIANTE TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	CNPJ DO CUSTODIANTE 02.276.653/0001-23	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	SÉRIE E NÚMERO LV04   78	CARTORIO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO LEOPOLDO - RS	MULTA E JUROS 2%   1% am	ENDEREÇO MÓVEL AVENIDA OSCAR UEBEL, 1035, LOTE 07 - QD 2839 - CAMPESTRE - SÃO LEOPOLDO/RS, RS - CEP: 93046270	
DEVEDOR RODRIGO MENDES JOSE	CNPJCPF DO DEVEDOR 97899291020	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA RIO DOS SINOS, 1040 - HARMONIA - CANOAS, RS - CEP: 92320750	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/06/2025	PERIODICIDADE DE JUROS MENSAL	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO 30/06/2025	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO MENSAL	
EMISOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	CNPJCPF DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL 51.414.521/0001-102	ENDEREÇO DO EMISOR E CREDOR ORIGINAL AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 138 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP:	DATA DA CONSTITUIÇAO DO CONTRATO 02/06/2025	DATA DE EMISSAO 31/07/2025	DATA VENCIMENTO 30/06/2045	PRAZO VENCIMENTO 7274	

01401-076									
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA			
DI	1,10%	NÃO	100%	94594	R\$ 10.355,48	SIM   AF			
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL			
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	LV04   79	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO LEOPOLDO - RS	2%   1% am	AVENIDA OSCAR UEBEL, 1035, LOTE 07 - QD 2839 - CAMPESTRE - SAO LEOPOLDO/RS, RS - CEP: 93046270			
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO			
RODRIGO MENDES JOSE	97899291020	AVENIDA RIO DOS SINOS, 1040 - HARMONIA - CANOAS, RS - CEP: 92320750	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	MENSAL			
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.									
CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	51.414.521/0001-103	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO			
AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 139 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-077	23/06/2025	31/07/2025	30/06/2045	7274					
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA			
DI	1,10%	NÃO	100%	94594	R\$ 3.841,18	SIM   AF			
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL			
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	LV04   80	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO LEOPOLDO - RS	2%   1% am	AVENIDA OSCAR UEBEL, 1035, LOTE 07 - QD 2839 - CAMPESTRE - SAO LEOPOLDO/RS, RS - CEP: 93046270			
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO			
RODRIGO MENDES JOSE	97899291020	AVENIDA RIO DOS SINOS, 1040 - HARMONIA - CANOAS, RS - CEP: 92320750	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	MENSAL			
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.									
CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	51.414.521/0001-104	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO			
AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 140 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-078	25/06/2025	31/07/2025	30/06/2045	7274					
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA			
DI	1,10%	NÃO	100%	94594	R\$ 20.699,47	SIM   AF			
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL			
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	LV04   81	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO LEOPOLDO - RS	2%   1% am	AVENIDA OSCAR UEBEL, 1035, LOTE 07 - QD 2839 - CAMPESTRE - SAO LEOPOLDO/RS, RS - CEP: 93046270			
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO			
RODRIGO MENDES JOSE	97899291020	AVENIDA RIO DOS SINOS, 1040 - HARMONIA - CANOAS, RS - CEP: 92320750	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	MENSAL			
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.									
CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	51.414.521/0001-105	ENDERECO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO			
AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2.543, CONJUNTO 141 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-079	26/06/2025	31/07/2025	30/06/2045	7274					
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA			
DI	1,10%	NÃO	100%	94594	R\$ 10.259,45	SIM   AF			
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO MÓVEL			
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74905-480	LV04   82	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO LEOPOLDO - RS	2%   1% am	AVENIDA OSCAR UEBEL, 1035, LOTE 07 - QD 2839 - CAMPESTRE - SAO LEOPOLDO/RS, RS - CEP: 93046270			
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO			
RODRIGO MENDES JOSE	97899291020	AVENIDA RIO DOS SINOS, 1040 - HARMONIA - CANOAS, RS - CEP: 92320750	30/07/2025	MENSAL	30/07/2025	MENSAL			



**ANEXO C**  
**Declaração de Custódia da Instituição Custodiante**

**TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade de Goiânia, Estado de Goias, na Rua 72, 325, Ed. Trend Office, 12º andar – Jardim Goiás, inscrita no CNPJ sob o nº CNPJ 02.276.653/0001-23, na qualidade de custodiante, no âmbito da 24ª emissão de certificados de recebíveis imobiliários, 2 (duas) séries (“CRI”) da **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, DECLARA, para os fins do artigo 18, parágrafo quarto, da Lei nº 10.931, de 2 de agosto de 2004, conforme em vigor, que lhe foi entregue, para custódia, uma via original de cada CCB e das respectivas CCIs, que são, por sua vez, lastro dos CRI.

São Paulo, 31 de julho de 2025.

**TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
*Instituição Custodiante*

---

**ANEXO C**  
**Declaração da Emissora**

**LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma de seu estatuto social (“Securitizadora”), na qualidade de emissora dos certificados de recebíveis imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) emissão, em 2 (duas) séries, da Securitizadora (“CRI” e “Emissão”, respectivamente), declara, para todos os fins e efeitos que, (i) verificou a legalidade e ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a suficiência, veracidade, precisão, consistência e atualidade das informações prestadas no “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários, da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*”, celebrado nesta data; e (ii) foi instituído o Regime Fiduciário sobre (a) os créditos decorrentes dos Créditos Imobiliários representados pelas CCI; (b) as CCI; (c) as Alienações Fiduciárias e os Seguros; e (d) a Conta Centralizadora e as eventuais Contas Digitais cedidas fiduciariamente à Securitizadora; e (iii) efetuou guarda e conservação da via original assinada digitalmente do Termo de Securitização.

Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma aqui definidos são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização da Emissão, conforme aditado.

Sendo o que cumpria para o momento, renova os votos de estima e consideração e subscreve-se.

São Paulo, 31 de julho de 2025.

**LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**

---

Por: Henrique Luís Alexandre Neto  
Cargo: Diretor

---

Por: Lucas Ribeiro de Almeida  
Cargo: Diretor