

SÉTIMO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS PARA A EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 24ª (VIGÉSIMA QUARTA) EMISSÃO, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DIVERSIFICADOS

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes:

- (I) **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social ("Securitizadora"); e
- (II) **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, devidamente constituída e validamente existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sua sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05.425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social ("Agente Fiduciário").

Considerando que:

- (a) a Securitizadora e o Agente Fiduciário celebraram em 12 de dezembro de 2024, o "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*", conforme aditado ("Termo de Securitização"), conforme aditado; e
- (b) em 03 de junho de 2026, a Securitizadora adquiriu do Endossante os Créditos Imobiliários Adicionais que se encontram representados pelas CCI Adicionais descritas no **Anexo B** ao presente instrumento;
- (c) as Partes desejam aditar o Termo de Securitização para: (i) vincular os referidos Créditos Imobiliários Adicionais à Emissão, nos termos da Cláusula 2.2, item (ii), do Termo de Securitização;

RESOLVEM celebrar o presente *Sétimo Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados* (“Aditamento”), o qual será regido pelas Cláusulas a seguir.

1. DEFINIÇÕES

1.1. Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma definidos neste Aditamento, nesta ou nas demais Cláusulas, são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização.

2. ADITAMENTO

2.1. A Securitizadora e o Agente Fiduciário vinculam neste ato os Créditos Imobiliários Adicionais descritos no **Anexo A** ao presente Aditamento à Emissão, de modo que tais Créditos Imobiliários Adicionais passam desde já a integrar o **Anexo I** ao Termo de Securitização.

3. RATIFICAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas, termos e condições do Termo de Securitização não expressamente alteradas por este Aditamento, restando inalterados os direitos, declarações, garantias, indenizações prestadas, compromissos e obrigações assumidas pela Securitizadora e o Agente Fiduciário no Termo de Securitização, os quais permanecem em pleno efeito e vigor.

4. DISPOSIÇÕES GERAIS

4.1. O presente Aditamento constitui título executivo extrajudicial nos termos dos incisos I e III do artigo 784 da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015 (“Código de Processo Civil”), reconhecendo as Partes desde já que, independentemente de quaisquer outras medidas cabíveis, as obrigações assumidas nos termos deste Aditamento comportam execução específica e se submetem às disposições dos artigos 497, 815 e seguintes do Código de Processo Civil.

4.2. Este Aditamento obriga as Partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título.

4.3. A eventual tolerância de qualquer das Partes em relação ao exercício de qualquer direito e/ou obrigação conferido pelo presente instrumento não caracterizará renúncia ou novação do presente instrumento, bem como do referido direito e/ou obrigação, que poderá ser exercido a qualquer tempo.

4.4. A nulidade de qualquer das disposições deste instrumento, não prejudicará as demais disposições nele contidas, as quais permanecerão válidas e produzirão seus efeitos de direito, obrigando as Partes contratantes.

4.5. Os termos aqui utilizados em letra maiúscula, no plural ou singular, quando não definidos neste Aditamento, terão os significados a eles atribuídos no Termo de Securitização.

4.6. Fica eleito o foro da comarca de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura oriundas deste Aditamento.

4.7. A Securitizadora e o Agente Fiduciário concordam que, nos termos da Lei da Liberdade Econômica, do Decreto nº 10.278, bem como da Medida Provisória nº 2.200-2/01, este Aditamento poderá ser firmado de maneira digital, com a utilização dos certificados emitidos pela ICP-Brasil, desde que todos os seus signatários, incluindo as testemunhas, utilizem a mesma ferramenta. Dessa forma, a assinatura física deste Aditamento, bem como a sua existência física (impressa), não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste Aditamento, tampouco para sua plena eficácia, validade e exequibilidade. As Partes reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas eletrônicas, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo descrita. Ademais, ainda que alguma das Partes venha a assinar eletronicamente este instrumento em local diverso, o local de celebração deste instrumento é, para todos os fins, a cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, conforme abaixo indicado.

E por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente instrumento em formato digital, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

São Paulo, 03 de junho de 2026.

(O restante dessa página foi intencionalmente deixado em branco. As assinaturas seguem nas páginas seguintes.)

(Página de assinaturas do Sétimo Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários para a Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados, celebrado em 03 de junho de 2026.)

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA
Securitizadora

Por: Leandro Issaka
Cargo: Diretor

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Agente Fiduciário

Por: Litza Flores Sester
Cargo: Procuradora

Por: Andrey Atie Abdallah
Cargo: Procurador

Testemunhas:

Por: Felipe Taguchi Serpa Leite
CPF: 337.577.628-43

Por: Danielle Pereira Bernardo Sibinel
CPF: 362.854.078-00

ANEXO A

DESCRIÇÃO DOS CRÉDITO IMOBILIÁRIOS ADICIONAIS

[O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.]

CCI GLOBAIS ADICIONAIS

(Nas próximas páginas)

Restante da página deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 3, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	15/08/2025	15/08/2025	15/08/2030	210
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	74714	105.626,32	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 1	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍT E DOC E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP	2% 1% am	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-048
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULO LUCIANO BONTEMPO NETO	407.327.168-70	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-048		MENSAL		MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 3, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	06/04/2026	06/04/2026	06/04/2031	240
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	2.505.106,64	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 2	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380		MENSAL		MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 3, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	04/04/2026	04/04/2026	04/04/2031	132
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	SIM	100%	55.362 - 13.281-A	3.666.810,63	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 3	REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - PORTO FELIZ/SP - 1º OFICIO DE ANGRA DOS REIS - RJ	2% 1% am	ALAMENDA DOS ESQUILOS - RUA DA PRAIA, 495 - 02, CASA 24 - CJ C 1, CASA 2, LOTE 6 - SANTA MARINA - FRADE - PORTO FELIZ/SP - ANGRA DOS REIS/RJ, SP - RJ - CEP: 18548-172 - 23946-015
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MARIA CRISTINA CAPOCCHI RICCIARDI	064.857.248-00	RUA ANTONIO DE GOUVEIA GIUDICE, 1063 - ALTO DE PINHEIROS - SAO PAULO, SP - CEP: 05460-001		MENSAL		MENSAL

CCI FILHAS ADICIONAIS

(Nas próximas páginas)

Restante da página deixado em branco. Anexo segue preenchido a partir da próxima página.

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	12/09/2025	03/06/2026	10/08/2026	68
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	41.781,61	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 4	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/291, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	10/11/2025	MENSAL	10/11/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	13/11/2025	03/06/2026	13/10/2026	132
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	45.377,42	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 5	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/292, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/292, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	12/01/2026	MENSAL	12/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	14/11/2025	03/06/2026	13/10/2026	132
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	15.051,96	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 6	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/293, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/293, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	12/01/2026	MENSAL	12/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	18/12/2025	03/06/2026	10/11/2026	160
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	32.755,95	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 7	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/294, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/294, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	10/02/2026	MENSAL	10/02/2026	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	22/01/2026	03/06/2026	10/12/2026	190
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	38.000,24	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 8	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/296, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/296, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	10/03/2026	MENSAL	10/03/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	12/02/2026	03/06/2026	11/09/2028	831
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	37.041,06	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 9	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/296, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/296, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	10/04/2026	MENSAL	10/04/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	18/03/2026	03/06/2026	10/10/2028	860
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	38.550,97	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 10	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/297, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/297, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	11/05/2026	MENSAL	11/05/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	27/04/2026	03/06/2026	10/11/2028	891
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,19%	NÃO	100%	99754	39.302,04	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 11	4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/PR	2% 1% am	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/298, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE FERRARI BAGGIO	090.284.029-00	RUA ALMIRANTE GONÇALVES/RUA DOUTOR REYNALDO MACHADO, 616/298, APTO 31 BLOCO B - REBOUÇAS - CURITIBA, PR - CEP: 80215010	10/06/2026	MENSAL	10/06/2026	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	02/09/2025	03/06/2026	18/09/2031	1933
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,68%	NÃO	100%	73666, 74140 e 79834	22.909,79	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 12	2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE RIBEIRÃO PRETO/SP 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE RIBEIRÃO PRETO/SP 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO PRETO/SP	2% 1% am	RUA ARNALDO VICTALIANO / RUA DOM LUIZ DO AMARAL MOUSINHO / RUA CAMPOS SALLES, 1800 / 529 / 500, APTO 11 DO EDIFÍCIO TOLEDO, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO VILLAS D'ESPANHA / APTO 11 DO EDIFÍCIO MORRO DE SÃO BENTO / APTO 81 DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BARRA DO UNA - JARDIM PALMA TRAVASSOS / CAMPOS ELISEOS / CENTRO - RIBEIRÃO PRETO, SP - CEP: 14.091-530 / 14.085-500 / 14.015-110
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE GONCALVES	201.213.138-75	RUA DOUTOR RUBEM ALOYSIO MONTEIRO MOREIRA, 105, APTO 131 - SUBSETOR SUL - 7 (S-7) - RIBEIRÃO PRETO, SP - CEP: 14021088	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	18/09/2025	03/06/2026	18/09/2031	1933
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,68%	NÃO	100%	73866, 74140 e 78834	1.298,95	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 13	2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE RIBEIRÃO PRETO/SP 2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE RIBEIRÃO PRETO/SP 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RIBEIRÃO PRETO/SP	2% 1% am	RUA ARNALDO VICTALIANO / RUA DOM LUIZ DO AMARAL MOUSINHO / RUA CAMPOS SALLES, 1800 / 529 / 500, APTO 11 DO EDIFÍCIO TOLEDO, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO VILLAS D'ESPANHA / APTO 11 DO EDIFÍCIO MORRO DE SÃO BENTO / APTO 81 DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BARRA DO UNA - JARDIM PALMA TRAVASSOS / CAMPOS ELISEOS / CENTRO - RIBEIRÃO PRETO, SP - CEP: 14.091-530 / 14.085-500 / 14.015-110
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ALVARO HENRIQUE GONCALVES	201.213.138-75	RUA DOUTOR RUBEM ALOYSIO MONTEIRO MOREIRA, 105, APTO 132 - SUBSETOR SUL - 7 (S-7) - RIBEIRÃO PRETO, SP - CEP: 14021887	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	27/11/2025	03/06/2026	02/12/2030	1643
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,40%	NÃO	100%	51305	2.523,09	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 14	5º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	RUA AUGUSTA, 464, APTO 11 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO, SP - CEP: 1304000
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
CAROLINE FERNANDES VALIM	393.239.648-06	RUA COSTA, 83 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO, SP - CEP: 1304010	02/01/2026	MENSAL	02/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	03/12/2025	03/06/2026	04/12/2028	915
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,18%	NÃO	100%	21967	1.671,02	SIM AF

Anexo CCI

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	13/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	75.276,68	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 66	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	14/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	28.991,69	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 67	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	15/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	395.520,78	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 68	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	18/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	131.588,90	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 69	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL

Anexo CCI

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	086.889.937-26	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 908 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	30/01/2026	MENSAL	30/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	30/01/2026	03/06/2026	01/03/2046	7211

ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	0,90%	NÃO	100%	335395	18.794,41	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 62	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2% 1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 808 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	086.889.937-26	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 909 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	02/03/2026	MENSAL	02/03/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	08/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308

ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	247.153,30	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 63	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	11/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308

ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	45.043,92	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 64	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380

DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MÁRCIA ANDREA DE ANDRADE	213.333.258-86	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380	06/07/2026	MENSAL	06/07/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	12/05/2026	03/06/2026	06/06/2046	7308

ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	27638	30.028,56	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 65	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS BEBEDOURO/SP	2% 1% am	RUA FRANCISCO DE PAULA, 777 - CENTRO - BEBEDOURO, SP - CEP: 14701-380

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/09/2025	03/06/2026	02/10/2045	7061
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	0,90%	NÃO	100%	335395	14.848,33	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 58	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2% 1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	086.889.937-26	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 905 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	30/10/2025	MENSAL	30/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	30/09/2025	03/06/2026	02/10/2045	7061
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	0,90%	NÃO	100%	335395	14.492,11	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 59	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2% 1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	086.889.937-26	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 906 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	30/10/2025	MENSAL	30/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	30/10/2025	03/06/2026	30/11/2045	7120
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	0,90%	NÃO	100%	335395	21.084,06	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 60	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2% 1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
THAIS HELENA BRITTO	086.889.937-26	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, BLOCO 8 APTO 907 - JACAREPAGUA - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033	01/12/2025	MENSAL	01/12/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/12/2025	03/06/2026	02/01/2046	7153
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	0,90%	NÃO	100%	335395	20.055,36	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 61	9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO/RJ	2% 1% am	AVENIDA VICE-PRESIDENTE JOSÉ ALENCAR, 1500, APARTAMENTO 905 DO BLOCO 8 DO CONDOMÍNIO RESERVA JARDIM - JACAREPAGUÁ - RIO DE JANEIRO, RJ - CEP: 22775033

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	02/01/2026	03/06/2026	02/01/2030	1309
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	43295	5.133,15	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 54	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS/SP	2% 1% am	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CAMPOS DO CONDE - BARRETOS, SP - CEP: 14784069
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RODRIGO AUGUSTO DEPIERI MICHELLI	159.235.918-39	, - - , - CEP:	02/02/2026	MENSAL	02/02/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	21/01/2026	03/06/2026	04/02/2030	1342
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	43295	4.147,23	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 55	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS/SP	2% 1% am	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CAMPOS DO CONDE - BARRETOS, SP - CEP: 14784069
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RODRIGO AUGUSTO DEPIERI MICHELLI	159.235.918-39	, - - , - CEP:	02/03/2026	MENSAL	02/03/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	12/02/2026	03/06/2026	08/03/2030	1372
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	43295	3.181,78	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 56	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS/SP	2% 1% am	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CAMPOS DO CONDE - BARRETOS, SP - CEP: 14784069
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RODRIGO AUGUSTO DEPIERI MICHELLI	159.235.918-39	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CITY BARRETOS - BARRETOS, SP - CEP: 14784069	02/04/2026	MENSAL	02/04/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	23/09/2025	03/06/2026	11/04/2028	678
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,68%	NÃO	100%	18941	3.442,87	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 57	1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUIRINÓPOLIS/GO	2% 1% am	AVENIDA GARIBALDI TEIXEIRA, 128, QUADRA 191, LOTE P/23 - CENTRO - QUIRINÓPOLIS, GO - CEP: 75860-000
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
SUELY MARIE NAKACHIMA	101.897.108-45	RUA 15 DE NOVEMBRO, 28, QUADRA 191, LOTE P/23 - CENTRO - QUIRINÓPOLIS, GO - CEP: 75860000	11/11/2025	MENSAL	11/11/2025	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	16/01/2026	03/06/2026	16/01/2046	7167
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	101661	1.461,21	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 50	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIU-SC	2% 1% am	RUA ROMÉU PEREIRA, 84, APARTAMENTO Nº 2604 DO EDIFÍCIO TERRAÇOS DA RAINHA RESIDENCE - PIONEIROS - BALNEÁRIO CAMBORIU, SC - CEP: 88331048
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RICARDO DA SILVA BATISTA	255.064.148-54	RUA RIO DE JANEIRO, 347, APTO 604 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO, SP - CEP: 1240013	18/02/2026	MENSAL	18/02/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	10/04/2026	03/06/2026	09/05/2031	1881
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	50972	10.306,21	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 51	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSE/SC	2% 1% am	RUA SÃO CRISTOVÃO, 94, APTO 605, BLOCO D, EDIFÍCIO RESIDENCIAL SAN RAFAEL - BARREIROS - SÃO JOSÉ, SC - CEP: 88117420
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RICARDO RAYOL BRAGA	863.875.297-00	RUA SÃO CRISTOVÃO, 94, APTO 605, BLOCO D - BARREIROS - SÃO JOSÉ, SC - CEP: 88117420	09/06/2026	MENSAL	09/06/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	02/10/2025	03/06/2026	02/10/2045	7061
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	43295	21.573,73	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 52	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS/SP	2% 1% am	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CAMPOS DO CONDE - BARRETOS, SP - CEP: 14784069
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RODRIGO AUGUSTO DEPIERI MICHELLI	159.235.918-39	 - CEP:	03/11/2025	MENSAL	03/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	03/11/2025	03/06/2026	04/12/2045	7124
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,25%	NÃO	100%	43295	1.189,45	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 53	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BARRETOS/SP	2% 1% am	ALAMEDA SINGAPURA, 1161 - CAMPOS DO CONDE - BARRETOS, SP - CEP: 14784069
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RODRIGO AUGUSTO DEPIERI MICHELLI	159.235.918-39	 - CEP:	02/01/2026	MENSAL	02/01/2026	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	25/02/2026	03/06/2026	25/11/2032	2367
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NÃO	100%	2926	1.837,76	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 46	4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-007
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-007	27/04/2026	MENSAL	27/04/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	16/10/2025	03/06/2026	18/10/2045	7075
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	101661	8.508,04	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 47	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC	2% 1% am	RUA ROMELU PEREIRA, 84, APARTAMENTO Nº 2604 DO EDIFÍCIO TERRAÇOS DA RAINHA RESIDENCE - PIONEIROS - BALNEÁRIO CAMBORIÚ, SC - CEP: 88331045
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RICARDO DA SILVA BATISTA	255.084.148-54	RUA RIO DE JANEIRO, 347, APTO 601 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO, SP - CEP: 1240010	17/11/2025	MENSAL	17/11/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	17/11/2025	03/06/2026	18/12/2045	7138
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	101661	2.745,96	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 48	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC	2% 1% am	RUA ROMELU PEREIRA, 84, APARTAMENTO Nº 2604 DO EDIFÍCIO TERRAÇOS DA RAINHA RESIDENCE - PIONEIROS - BALNEÁRIO CAMBORIÚ, SC - CEP: 88331046
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RICARDO DA SILVA BATISTA	255.084.148-54	RUA RIO DE JANEIRO, 347, APTO 602 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO, SP - CEP: 1240011	16/01/2026	MENSAL	16/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	16/12/2025	03/06/2026	18/12/2045	7138
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	101661	2.334,70	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINJUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 49	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ-SC	2% 1% am	RUA ROMELU PEREIRA, 84, APARTAMENTO Nº 2604 DO EDIFÍCIO TERRAÇOS DA RAINHA RESIDENCE - PIONEIROS - BALNEÁRIO CAMBORIÚ, SC - CEP: 88331047
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RICARDO DA SILVA BATISTA	255.084.148-54	RUA RIO DE JANEIRO, 347, APTO 603 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO, SP - CEP: 1240012	16/01/2026	MENSAL	16/01/2026	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	03/10/2025	03/06/2026	25/06/2032	2214
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NÃO	100%	2926	15.513,02	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 42	4ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-003
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-003	25/11/2025	MENSAL	25/11/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	16/12/2025	03/06/2026	25/06/2032	2275
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NÃO	100%	2926	15.506,76	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 43	4ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-004
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-004	26/01/2026	MENSAL	26/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	22/01/2026	03/06/2026	27/09/2032	2308
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NÃO	100%	2926	4.914,95	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 44	4ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-005
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-005	25/02/2026	MENSAL	25/02/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	03/02/2026	03/06/2026	25/10/2032	2336
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NÃO	100%	2926	14.479,64	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 45	4ª OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-006
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFÍCIO SIMONE - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO, SP - CEP: 04548-006	25/03/2026	MENSAL	25/03/2026	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	19/09/2025	03/06/2026	18/10/2045	7075
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NAO	100%	74714	16.354,41	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMOVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 38	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TIT E DOC E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP	2% 1% am	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-049
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULO LUCIANO BONTEMPO NETO	407.327.168-70	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-049	17/11/2025	MENSAL	17/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	22/09/2025	03/06/2026	18/10/2045	7075
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NAO	100%	74714	56.953,08	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMOVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 39	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TIT E DOC E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP	2% 1% am	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-050
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULO LUCIANO BONTEMPO NETO	407.327.168-70	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-050	17/11/2025	MENSAL	17/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	25/09/2025	03/06/2026	18/10/2045	7075
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NAO	100%	74714	5.177,13	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMOVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 40	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TIT E DOC E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP	2% 1% am	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-051
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULO LUCIANO BONTEMPO NETO	407.327.168-70	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-051	17/11/2025	MENSAL	17/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/10/2025	03/06/2026	25/06/2032	2214
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,12%	NAO	100%	2926	16.526,48	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMOVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TITULOS DE VALORES MOBILIARIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 41	4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SAO PAULO/SP	2% 1% am	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFICIO SIMONE - VILA OLIMPIA - SAO PAULO, SP - CEP: 04548-002
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
RENATO BIGLIAZZI	093.911.388-02	AVENIDA DOUTOR CARDOSO DE MELO, 451, APTO Nº 44 DO EDIFICIO SIMONE - VILA OLIMPIA - SAO PAULO, SP - CEP: 04548-002	25/11/2025	MENSAL	25/11/2025	MENSAL

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	20/10/2025	03/06/2026	21/11/2045	7111
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,24%	NÃO	100%	36309	962,07	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 34	1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE PRUDENTE/SP	2% 1% am	RUA ALBINO BOSCOLI, 190, APT0 202 - RESIDENCIAL SÃO MARCOS - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19023665
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
NADIA CRISTINA DEARO	120.947.848-00	RUA LUIZ COTINI, 110 - VILA SANTA IZABEL - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19020700	18/12/2025	MENSAL	18/12/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	27/10/2025	03/06/2026	28/10/2034	3087
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,44%	NÃO	100%	154960	2.047,95	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 35	6º REGISTRO DE IMOVEIS DE SÃO PAULO	2% 1% am	RUA CONDE AMADEU BARBELINI, 212 - VILA EMA - SÃO PAULO, SP - CEP: 3283110
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULINO APARECIDO PIERRI	012.174.348-65	RUA YOSHIKATSU IIDA, 58 - Res. Sol Nascente - SAO JOSE DOS CAMPOS, SP - CEP: 12236072	26/11/2025	MENSAL	26/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	28/12/2025	03/06/2026	28/12/2034	3128
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,44%	NÃO	100%	154960	2.142,12	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 36	4º REGISTRO DE IMOVEIS DE SÃO PAULO	2% 1% am	RUA CONDE AMADEU BARBELINI, 212 - VILA EMA - SÃO PAULO, SP - CEP: 3283110
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULINO APARECIDO PIERRI	012.174.348-65	RUA YOSHIKATSU IIDA, 58 - Res. Sol Nascente - SAO JOSE DOS CAMPOS, SP - CEP: 12236072	26/01/2026	MENSAL	26/01/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	18/09/2025	03/06/2026	18/10/2045	7075
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	74714	27.211,09	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 37	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TIT E DOC E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DA COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP	2% 1% am	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-048
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
PAULO LUCIANO BONTEMPO NETO	407.327.168-70	RUA CARLETO DOMINGUES, 187 - JARDIM VENEZA - MOGI GUAÇU, SP - CEP: 13848-048	17/11/2025	MENSAL	17/11/2025	MENSAL

Anexo CCI

ATUALIZACAO MONETARIA		JUROS DO CONTRATO		FRACIONAMENTO		PORCENTAGEM DA FRACAO		MATRICULA		VALOR DE EMISSAO		GARANTIA	
DI		1,29%		NÃO		100%		36094		10.356,20		SIM AF	
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE		SÉRIE E NÚMERO		CARTORIO		MULTA E JUROS		ENDEREÇO IMÓVEL	
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS		02.276.653/0001-23		Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		LV06 30		1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR		2% 1% am		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803135	
DEVEDOR		CNPJCPF DO DEVEDOR		ENDEREÇO DO DEVEDOR		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS		PERIODICIDADE DE JUROS		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO		PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES		012.694.097-51		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 113 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130		28/11/2025		MENSAL		28/11/2025		MENSAL	
EMISSION E CREDOR ORIGINAL		CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO		DATA DE EMISSAO		DATA VENCIMENTO		PRAZO VENCIMENTO	
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.		51.414.521/0001-26		AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000		28/01/2026		03/06/2026		28/02/2046		7210	
ATUALIZACAO MONETARIA		JUROS DO CONTRATO		FRACIONAMENTO		PORCENTAGEM DA FRACAO		MATRICULA		VALOR DE EMISSAO		GARANTIA	
DI		1,29%		NÃO		100%		36094		11.554,65		SIM AF	
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE		SÉRIE E NÚMERO		CARTORIO		MULTA E JUROS		ENDEREÇO IMÓVEL	
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS		02.276.653/0001-23		Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		LV06 31		1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR		2% 1% am		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803136	
DEVEDOR		CNPJCPF DO DEVEDOR		ENDEREÇO DO DEVEDOR		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS		PERIODICIDADE DE JUROS		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO		PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES		012.694.097-51		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 114 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130		02/03/2026		MENSAL		02/03/2026		MENSAL	
EMISSION E CREDOR ORIGINAL		CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO		DATA DE EMISSAO		DATA VENCIMENTO		PRAZO VENCIMENTO	
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.		51.414.521/0001-26		AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000		02/03/2026		03/06/2026		28/03/2046		7238	
ATUALIZACAO MONETARIA		JUROS DO CONTRATO		FRACIONAMENTO		PORCENTAGEM DA FRACAO		MATRICULA		VALOR DE EMISSAO		GARANTIA	
DI		1,29%		NÃO		100%		36094		3.390,17		SIM AF	
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE		SÉRIE E NÚMERO		CARTORIO		MULTA E JUROS		ENDEREÇO IMÓVEL	
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS		02.276.653/0001-23		Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		LV06 32		1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR		2% 1% am		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803137	
DEVEDOR		CNPJCPF DO DEVEDOR		ENDEREÇO DO DEVEDOR		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS		PERIODICIDADE DE JUROS		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO		PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES		012.694.097-51		RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 115 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130		28/04/2026		MENSAL		28/04/2026		MENSAL	
EMISSION E CREDOR ORIGINAL		CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL		DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO		DATA DE EMISSAO		DATA VENCIMENTO		PRAZO VENCIMENTO	
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.		51.414.521/0001-26		AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000		18/09/2025		03/06/2026		18/09/2045		7047	
ATUALIZACAO MONETARIA		JUROS DO CONTRATO		FRACIONAMENTO		PORCENTAGEM DA FRACAO		MATRICULA		VALOR DE EMISSAO		GARANTIA	
DI		1,24%		NÃO		100%		36309		3.332,78		SIM AF	
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE		SÉRIE E NÚMERO		CARTORIO		MULTA E JUROS		ENDEREÇO IMÓVEL	
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS		02.276.653/0001-23		Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480		LV06 33		1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE PRUDENTE/SP		2% 1% am		RUA ALBINO BOSCOLI, 190, APT0 201 - RESIDENCIAL SÃO MARCOS - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19023665	
DEVEDOR		CNPJCPF DO DEVEDOR		ENDEREÇO DO DEVEDOR		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS		PERIODICIDADE DE JUROS		DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO		PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
NADIA CRISTINA DEARO		120.947.948-00		RUA LUIZ COTINI, 110 - VILA SANTA IZABEL - PRESIDENTE PRUDENTE, SP - CEP: 19020700		20/10/2025		MENSAL		20/10/2025		MENSAL	

Anexo CCI

CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 26	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2% 1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803131
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	012.694.097-51	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 109 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130	29/09/2025	MENSAL	29/09/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	08/09/2025	03/06/2026	29/09/2045	7057
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	36094	10.354,29	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 27	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2% 1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803132
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	012.694.097-51	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 110 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130	28/10/2025	MENSAL	28/10/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	22/09/2025	03/06/2026	29/09/2045	7057
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	36094	10.350,52	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 28	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2% 1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803133
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	012.694.097-51	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 111 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130	28/10/2025	MENSAL	28/10/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	30/09/2025	03/06/2026	30/10/2045	7089
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	36094	4.878,02	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 29	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2% 1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803134
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	012.694.097-51	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APT0 112 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130	28/11/2025	MENSAL	28/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/10/2025	03/06/2026	30/10/2045	7089

Anexo CCI

CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 22	REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA/GO	2% 1% am	RUA DO CAFÉ, S/N, CASA 212, RESIDENCIAL BOSQUE DOS BURITIS - FAZENDA CAVEIRAS - GOIÁS, GO - CEP: 74471150
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GABRIEL FERNANDO DE SOUSA	931.810.431-68	RUA DO CAFÉ, S/N, CASA 212, RESIDENCIAL BOSQUE DOS BURITIS - FAZENDA CAVEIRAS - GOIÁS, GO - CEP: 74471150	29/01/2026	MENSAL	29/01/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/10/2025	03/06/2026	08/10/2030	1588
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
DI	1,48%	NÃO	100%	44962	2.376,20	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 23	REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIADEMA/SP	2% 1% am	RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 9912230
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOELMA DE MACEDO GONCALVES	112.141.898-61	RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 9912230	10/11/2025	MENSAL	10/11/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	26/12/2025	03/06/2026	08/01/2031	1680
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
DI	1,48%	NÃO	100%	44962	2.376,87	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 24	REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIADEMA/SP	2% 1% am	RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 9912230
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOELMA DE MACEDO GONCALVES	112.141.898-61	RUA BANDEIRANTES, 199, APTO 403 - BLOCO 1 - CONCEIÇÃO - DIADEMA, SP - CEP: 9912230	09/02/2026	MENSAL	09/02/2026	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	28/08/2025	03/06/2026	28/08/2045	7026
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	36094	3.143,78	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 25	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA/PR	2% 1% am	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, APARTAMENTO Nº 108, DO CONDOMÍNIO BRISAS SOLEIL - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO FLAVIO LOURIVAL PIRES	012.694.097-51	RUA JOSÉ FRANCISCO FERREIRA, 165, TORRE BRISAS, APTO 108 - JARDIM VALE DO SOL - APUCARANA, PR - CEP: 86803130	29/09/2025	MENSAL	29/09/2025	MENSAL
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	29/08/2025	03/06/2026	28/08/2045	7026
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
DI	1,29%	NÃO	100%	36094	10.348,65	SIM AF

Anexo CCI

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-29	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 65 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-003	18/09/2025	03/06/2026	18/09/2045	7047
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	11.564,78	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 19	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/27, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-483
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/27, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-30	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 66 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-004	22/09/2025	03/06/2026	18/10/2045	7077
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	3.106,50	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 20	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/28, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-484
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/28, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	18/11/2025	MENSAL	18/11/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-31	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 67 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-005	19/01/2026	03/06/2026	18/01/2046	7169
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	2.006,89	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 21	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/29, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-485
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/29, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	18/02/2026	MENSAL	18/02/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	01/12/2025	03/06/2026	29/12/2045	7149
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,15%	NÃO	100%	81832	2.297,89	SIM AF

Anexo CCI

CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 15	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUZANO/SP	2% 1% am	AVENIDA BRASÍLIA, 335, QUADRA 40 LOTE 02 - VILA AMORIM - SUZANO, SP - CEP: 8610100
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EDSON TOSHIO NAGAFUTI	108.695.388-61	AVENIDA BRASÍLIA, 335, QUADRA 40 LOTE 02 - VILA AMORIM - SUZANO, SP - CEP: 8610100	05/01/2026	MENSAL	05/01/2026	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-26	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 62 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-000	25/08/2025	03/06/2026	18/09/2045	7047
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	51.772,57	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 16	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/24, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-480
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/24, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-27	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 63 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-001	29/08/2025	03/06/2026	18/09/2045	7047
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	72.474,48	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 17	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/25, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-481
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/25, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJCPF DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO DO EMISSION E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ALL IN CRED SOCIEDADE DE CREDITO DIRETO S.A.	51.414.521/0001-28	AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 2543, CONJUNTO 64 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO, SP - CEP: 01401-002	17/09/2025	03/06/2026	18/09/2045	7047
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	PORCENTAGEM DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
DI	1,10%	NÃO	100%	84533	15.522,05	SIM AF
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS	02.276.653/0001-23	Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325 - Ed. Trend Office 12º andar, jardim Goiás, CEP: 74805-480	LV06 18	REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOC E PESSOAS JUR E TABELIONATO DE PROTESTOS RIO VERDE/GO	2% 1% am	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/26, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909-482
DEVEDOR	CNPJCPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EINSTEIN ANGELO DE SOUZA CARVALHO	041.107.886-09	RUA VINÍCIUS CRUVINEL DE FREITAS, QUADRA: 0012, LOTE: 243/26, S/N, APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 1202 DO "EDIFÍCIO PHILADELPHIA RE - RESIDENCIAL TOCANTINS - RIO VERDE, GO - CEP: 75909480	20/10/2025	MENSAL	20/10/2025	MENSAL

ANEXO C
Declaração de Custódia da Instituição Custodiante

TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição autorizada a funcionar pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, 325, Ed. Trend Office, 12º andar – Jardim Goiás, inscrita no CNPJ sob o nº CNPJ 02.276.653/0001-23, na qualidade de custodiante, no âmbito da 24ª emissão de certificados de recebíveis imobiliários, 2 (duas) séries ("CRI") da **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, DECLARA, para os fins do artigo 18, parágrafo quarto, da Lei nº 10.931, de 2 de agosto de 2004, conforme em vigor, que lhe foi entregue, para custódia, uma via original de cada CCB e das respectivas CCIs, que são, por sua vez, lastro dos CRI.

São Paulo, 03 de junho de 2026.

TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Instituição Custodiante

ANEXO C
Declaração da Emissora

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), na categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Securitizadora"), na qualidade de emissora dos certificados de recebíveis imobiliários da 24ª (Vigésima Quarta) emissão, em 2 (duas) séries, da Securitizadora ("CRI" e "Emissão", respectivamente), declara, para todos os fins e efeitos que, (i) verificou a legalidade e ausência de vícios da operação, além de ter agido com diligência para assegurar a suficiência, veracidade, precisão, consistência e atualidade das informações prestadas no "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários, da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão, em 2 (duas) Séries, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora Lastreados em Créditos Imobiliários Diversificados*", celebrado nesta data; e (ii) foi instituído o Regime Fiduciário sobre (a) os créditos decorrentes dos Créditos Imobiliários representados pelas CCI; (b) as CCI; (c) as Alienações Fiduciárias e os Seguros; e (d) a Conta Centralizadora e as eventuais Contas Digitais cedidas fiduciariamente à Securitizadora; e (iii) efetuou guarda e conservação da via original assinada digitalmente do Termo de Securitização.

Os termos em letras maiúsculas ou com iniciais maiúsculas empregados e que não estejam de outra forma aqui definidos são aqui utilizados com o mesmo significado a eles atribuído no Termo de Securitização da Emissão, conforme aditado.

Sendo o que cumpria para o momento, renova os votos de estima e consideração e subscreve-se.

São Paulo, 03 de junho de 2026.

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Por: Leandro Issaka
Cargo: Diretor