

**RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO**
**Setembro de 2025**
**Características Gerais da Emissão**

<b>Número da emissão</b>	1ª Emissão	<b>Regime fiduciário</b>	Sim
<b>Tipo</b>	Debêntures	<b>Tipo de oferta</b>	Registro Automático
<b>Data da emissão</b>	30/12/2024	<b>Lastro</b>	Direitos Creditórios
<b>Público alvo</b>	Investidor Qualificado	<b>Concentração</b>	Pulverizado
<b>Companhia emissora</b>	Leverage	<b>Segmento(s)</b>	Precatórios
<b>Distribuidor</b>	Leverage	<b>Aval</b>	Não
<b>Agente fiduciário</b>	Vórtx DTVM	<b>Cessão fiduciária</b>	Sim
<b>Custodiante</b>	B3	<b>Fundo de reserva</b>	Não
<b>Escriturador</b>	Vórtx DTVM	<b>Fundo de despesas</b>	Sim
<b>Liquidante</b>	Vórtx DTVM	<b>Fundo de revolvência</b>	Sim

Série	1ª	2ª
<b>Subordinação</b>	Sênior	Subordinada
<b>Código IF</b>	LSEC11	LSEC12
<b>Data da 1ª liquidação</b>	11/04/2025	11/04/2025
<b>Data de vencimento</b>	26/12/2030	26/12/2030
<b>Indexador</b>	IPCA	CDI
<b>Taxa de juros   Sobretaxa (a.a.)</b>	15,00%	1,00%
<b>Atualização Monetária</b>	Sim	Não Aplicável
<b>Carência de principal</b>	Sim	Sim
<b>Carência de juros</b>	Sim	Sim
<b>Quantidade total emitida</b>	15.000	5.000
<b>Quantidade total integralizada</b>	8.606	2.892
<b>Valor total da oferta</b>	15.000.000	5.000.000

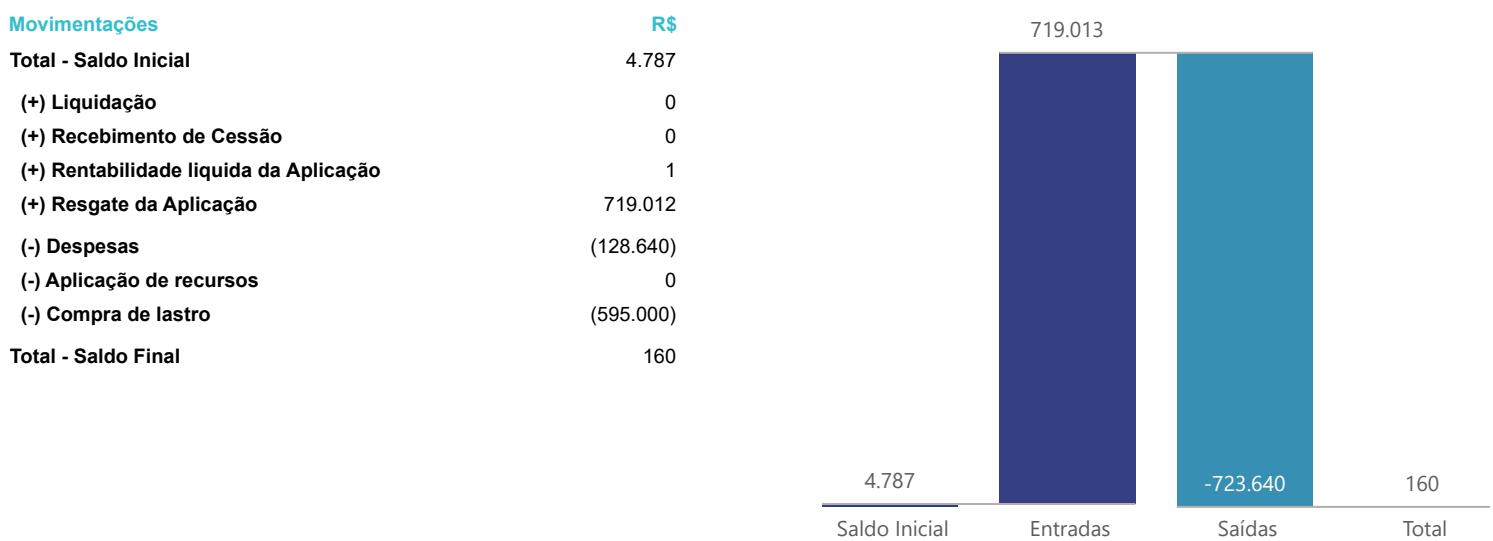
**XY Pagamento aos Investidores**

<b>Pagamento aos Investidores<sup>1</sup></b>	1ª	2ª
<b>Data</b>	-	-
<b>Quantidade</b>	-	-
<b>PMT</b>	-	-
<b>Juros Ordinários</b>	-	-
<b>Amortização Ordinária</b>	-	-
<b>Juros Extraordinários</b>	-	-
<b>Amortização Extraordinária</b>	-	-
<b>PU</b>	-	-
<b>Juros Ordinários</b>	-	-
<b>Amortização Ordinária</b>	-	-
<b>Juros Extraordinários</b>	-	-
<b>Amortização Extraordinária</b>	-	-

<b>Calendário de Eventos<sup>1</sup></b>	1ª	2ª
<b>Próximo Evento</b>	26/12/2030	25/12/2030
<b>Total Integralizado Previsto</b>	8.606	2.892
<b>PMT</b>	19.519.831,70	6.717.208,31
<b>Juros Ordinários</b>	10.678.419,46	3.825.208,31
<b>Amortização Ordinária</b>	8.841.412,23	2.892.000,00
<b>Juros Extraordinários</b>	0,00	0,00
<b>Amortização Extraordinária</b>	0,00	0,00
<b>PU</b>	2.268.16543100	2.322.68613700
<b>Juros Ordinários</b>	1.240.81099963	1.322.68613700
<b>Amortização Ordinária</b>	1.027.35443095	1.000.00000000
<b>Juros Extraordinários</b>	0,00	0,00
<b>Amortização Extraordinária</b>	0,00	0,00

## CERTIFICADO DE DEBÊNTURES - PRECATÓRIOS

<b>Saldo Devedor</b>	1 <sup>a</sup>	2 <sup>a</sup>
<b>Quantidade em Circulação</b>	8.606	2.892
<b>Preço Unitário</b>	1.091,59857948	1.071,45849499
<b>Saldo Devedor do CRI</b>	9.394.297,38	3.098.657,97



<b>Despesa</b>	<b>R\$</b>
Assembleia	2.214
Assessoria Jurídica	51.925
B3	281
Cartório / Correios	12.334
Contabilidade	282
Despesas Flat	45.670
Impostos	11.122
Liquidante	524
Serasa	185
Tarifa Bancária	119
Taxa de Gestão	3.984
<b>Total</b>	<b>128.640</b>

<b>Fundo de Despesas</b>	<b>R\$</b>
<b>Saldo inicial</b>	39.411
<b>Rendimento (+)</b>	451
<b>Resgate (-)</b>	(3.013)
<b>Recomposição (+)</b>	0
<b>Saldo final</b>	36.849
<b>Saldo mínimo</b>	15.000
<b>Situação</b>	Enquadrado
<b>Valor de constituição</b>	14.100

<b>Fundo de Revolvência</b>	<b>R\$</b>
<b>Saldo inicial</b>	1.360.421
<b>Rendimento (+)</b>	10.572
<b>Resgate (-)</b>	(718.493)
<b>Recomposição (+)</b>	0
<b>Saldo final</b>	652.499
<b>Valor de constituição</b>	275.609

### Notas aos Investidores

1 Valores unitários estão disponíveis no site [www.leveragesec.com.br](http://www.leveragesec.com.br).