



**TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª
(NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS
IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.**



LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Companhia Securitizadora

CNPJ nº 48.415.978/0001-40

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Agente Fiduciário

16 de julho de 2026.

Classificação Anbima: (a) Categoria: Residencial; (b) Concentração: Pulverizado; (c) Tipo de segmento: Apartamentos ou casas; (d) Tipo de contrato com lastro: Compra e venda cujo lastro seja originado de contratos que validem operações de compra e venda de um imóvel com pagamento a prazo.



TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Pelo presente instrumento particular, e na melhor forma de direito:

I. LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") sob o nº 949, na categoria "S1", com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma de seu estatuto social, por seus representantes legais infra identificados ("Emissora" ou "Securitizadora");

E, na qualidade de agente fiduciário nomeado nos termos da Lei nº 14.430, de 03 de agosto de 2022 ("Lei nº 14.430"):

II. PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, bloco 8, ala B, sala 302, Barra da Tijuca CEP 22640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 17.343.682/0001-38, neste ato representada na forma de seu estatuto social, por seus representantes legais infra identificados ("Agente Fiduciário");

sendo a Emissora e o Agente Fiduciário doravante denominados, em conjunto, como "Partes" ou, individualmente, como "Parte", vêm, por este, celebrar o presente *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Leverage Companhia Securitizadora de Certificados de Recebíveis Imobiliários Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pelo Grupo ADN S.A.* ("Termo de Securitização"), para fins de vinculação, pela Emissora, dos Créditos Imobiliários (conforme abaixo definidos) aos CRI (conforme abaixo definido), de acordo com o artigo 20 da Lei nº 14.430, a Resolução CVM nº 60, a Resolução CVM 160, e demais disposições legais aplicáveis e as cláusulas abaixo redigidas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

1.1. Definições: Para os fins deste Termo de Securitização, adotam-se as seguintes definições, sem prejuízo daquelas que forem estabelecidas no corpo do presente:

1.1.1. Exceto se expressamente indicado: **(i)** palavras e expressões em maiúsculas, não definidas neste Termo de Securitização, terão o significado previsto abaixo ou nos Documentos



da Operação (abaixo definido); e **(ii)** o masculino incluirá o feminino e o singular incluirá o plural, e vice-versa. Todas as referências contidas neste Termo de Securitização a quaisquer outros contratos ou documentos significam uma referência a tais contratos ou documentos da maneira que se encontrem em vigor, conforme aditados e/ou, de qualquer forma, modificados.

“Agente Liquidante”:

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com filial situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, ou outra empresa que venha a substituí-lo na forma prevista neste Termo de Securitização, na qualidade de instituição de pagamento responsável pelas liquidações financeiras: **(i)** das integralizações de CRI realizadas por meio da B3; e **(ii)** dos pagamentos dos Titulares de CRI por meio da B3;

“Agente Fiduciário”:

A **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, acima qualificada;

“Amortização Extraordinária Compulsória”:

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Sexta deste Termo de Securitização;

“ANBIMA”:

ANBIMA - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS FINANCEIRO E DE CAPITAIS, associação privada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida das Nações Unidas, nº 8501, 21º andar, Pinheiros, CEP 05425-070, inscrita no CNPJ sob o nº 34.271.171/0007-62;

“Anúncio de Encerramento”:

Significa o anúncio de encerramento da Oferta a ser divulgado nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, da B3 e da CVM, na forma dos artigos 13 e 76 da Resolução CVM 160;

“Anúncio de Início”:

Significa o anúncio de início da Oferta a ser divulgado nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, da B3 e da CVM, na forma dos artigos 13 e 59, inciso II, da Resolução CVM 160;



“Assembleia Especial de Investidores dos CRI”:

Assembleia especial de investidores de CRI a ser realizada em conformidade com a Cláusula Décima Segunda deste Termo de Securitização;

“Auditor Independente do Patrimônio Separado”:

A **BLB BRASIL AUDITORES INDEPENDENTES SP**, com estabelecimento na Alameda Joaquim Eugenio de Lima, 680, conjunto 680, Jardim Paulista, São Paulo/SP, Cep. 01.043-000, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 33.761.508/0001-61, na qualidade de auditor independente registrado na CVM e responsável pela elaboração das demonstrações contábeis individuais do Patrimônio Separado dos CRI na forma prevista na Resolução CVM 60, ou o prestador que vier a substituí-la, o qual será responsável por auditar as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado. Nos termos do inciso II, do §2º, do artigo 33, da Resolução CVM 60, a destituição ou a substituição do Auditor Independente do Patrimônio Separado não está sujeita a deliberação em Assembleia Especial de Investidores dos CRI;

“B3”

Significa a **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**, instituição devidamente autorizada pelo Banco Central do Brasil para a prestação de serviços de depositária central de ativos escriturais e liquidação financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Praça Antônio Prado, n.º 48, 7º andar, Centro, CEP 01010-901;

“Banco Depositário”:

Significa a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, sociedade anônima, com sede na cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, 5º Andar, CEP 70092-900, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04;

“CCI”:

A(s) cédula(s) de crédito imobiliário, sob a forma escritural, emitida(s) pela Cedente, nos termos da Escritura de Emissão de CCI, representativas dos Créditos Imobiliários;

“Cedente”:

GRUPO ADN S.A., com sede no estado de São Paulo, na cidade de São Carlos, na Avenida São Carlos, nº 1885, bairro centro, CEP 13560-010, inscrita no CNPJ sob o nº 14.189.784/0001-52,



com seu ato constitutivo registrado e arquivado na JUCESP sob o NIRE 3530058763;

" <u>CETIP21</u> ":	O módulo de Negociação Secundária de títulos e valores mobiliários CETIP 21 – Títulos e Valores Mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3;
" <u>CNPJ</u> ":	Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda;
" <u>CPF</u> ":	Cadastro Nacional da Pessoa Física do Ministério da Fazenda;
" <u>Código ANBIMA</u> ":	Significa o "Código de Ofertas Públicas", publicado pela ANBIMA, em vigor na presente data;
" <u>Código Civil</u> ":	Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002;
" <u>Código de Processo Civil</u> ":	Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015;
" <u>Código Tributário Nacional</u> ":	Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966;
" <u>Condições Suspensivas</u> ":	Nos termos do artigo 125 do Código Civil, tendo em vista que determinados Créditos Imobiliários encontram-se cedidos fiduciariamente no âmbito do CRI True, a eficácia deste Contrato ficará condicionada ao implemento cumulativo das seguintes condições: (i) A obtenção da autorização, no âmbito do CRI True, para que os Créditos Imobiliários que tenham sido cedidos fiduciariamente no âmbito do CRI True possam ser cedidos em definitivo no âmbito desta Operação de Securitização; (ii) A emissão de termo de liberação dos Créditos Imobiliários, pelo agente fiduciário dos CRI True, bem como pela True Securitizadora; e (iii) A comprovação da baixa e desoneração dos Créditos Imobiliários, objeto da cessão fiduciária constituída em garantia do CRI True, perante os cartórios de



registro de títulos e documentos competentes.

"Conta do Patrimônio Separado":

A conta corrente nº 98086-7, agência nº 0393, mantida junto ao Banco Itaú Unibanco S.A. (341), conta do patrimônio separado dos CRI, de titularidade da Securitizadora;

"Conta de Liquidação":

A conta de pagamento eletrônico de titularidade da Securitizadora aberta junto ao Agente Liquidante, destinada exclusivamente à liquidação financeira: **(i)** das integralizações de CRI realizadas por meio da B3; e **(ii)** dos pagamentos dos Titulares de CRI por meio da B3, cujos dados (número e agência) serão identificados neste Termo de Securitização, mediante aditamento, sem a necessidade de aprovação em Assembleia Especial de Investidores dos CRI.

"Conta de Livre Movimentação":

A conta corrente de titularidade da Cedente, disposta no Contrato de Cessão;

"Contas Arrecadoras":

Significam as contas indicadas no Anexo V do Contrato de Cessão, abertas no Banco Depositário e de movimentação exclusiva da Securitizadora;

"Contador do Patrimônio Separado":

A **LINK CONSULTORIA CONTÁBIL E TRIBUTÁRIA LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Siqueira Bueno, nº 1.737, CEP 03.172-010, inscrita no CNPJ sob nº 03.997.580/0001-21, e no Conselho Regional de Contabilidade – CRC/SP, sob nº 2SP021558, contratada pela Emissora para realizar a escrituração contábil do Patrimônio Separado e a elaboração das demonstrações financeiras do Patrimônio Separado em conformidade com o disposto na Lei das Sociedades por Ações;

"Contrato de ACT":

O *"Contrato de Prestação de Serviço de Administração de Contas de Terceiros – ACT"* celebrado nesta data entre a Cedente, a Securitizadora e a Caixa Econômica Federal;

"Contrato de Distribuição":

O *"Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública, em Rito de Registro Automático, sob o Regime de Garantia Firme"*



de Colocação, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Leverage Companhia Securitizadora”, celebrado nesta data entre o Coordenador Líder, a Securitizadora e a Cedente;

“Contrato de Cessão”:

O “*Instrumento Particular de Cessão de Créditos Imobiliários Sob Condição Suspensiva e Outras Avenças*” celebrado nesta data entre a Emissora e a Cedente;

“Coordenador Líder”:

Significa a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, sociedade anônima, com sede na cidade de Brasília, Distrito Federal, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, 5º Andar, CEP 70092-900, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, por meio de sua Diretoria Executiva Rede de Atacado, com endereço na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 750, 13º andar, Bela Vista, CEP 01310-908;

“Créditos Imobiliários”:

São os créditos imobiliários decorrentes dos Contratos Imobiliários, representados pela(s) CCI, que abrangem não só o valor do principal, como também a totalidade dos respectivos acessórios, tais como parcelas devidas a título de reajuste, encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos nos Contratos Imobiliários;

“CRI”:

Os certificados de recebíveis imobiliários objeto desta Emissão, com lastro nos Créditos Imobiliários nos termos deste Termo de Securitização;

“CRI em Circulação”, para fins de quórum:

Todos os CRI subscritos e integralizados, excluídos aqueles mantidos em tesouraria pela Emissora ou detidos pela Cedente, bem como os de titularidade de sociedades por elas controladas ou controladoras, bem como dos seus diretores ou conselheiros e respectivos cônjuges;

“Créditos Inadimplidos 60 Dias”:

Os Créditos Imobiliários que estejam inadimplidos pelos Devedores a mais de 60 (sessenta) dias;

“CMN”:

O Conselho Monetário Nacional;



" <u>CVM</u> ":	A Comissão de Valores Mobiliários, entidade autárquica em regime especial, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pela Lei n.º 6.385, de 07 de dezembro de 1976, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Rua Sete de Setembro, n.º 111, Centro, CEP 20050-006, inscrita no CNPJ sob o n.º 29.507.878/0001-08;
" <u>Data de Integralização</u> ":	Cada data que ocorrer as integralizações dos CRI, de acordo com os procedimentos da B3;
" <u>Data de Emissão</u> ":	Significa a data de emissão dos CRI, conforme indicado na Cláusula 3.1, (I);
" <u>Data de Pagamento</u> " ou " <u>Data de Aniversário</u> ":	Cada data de pagamento da amortização do CRI e/ou dos Juros Remuneratórios, conforme Anexo II deste Termo de Securitização;
" <u>Data de Apuração</u> "	Significa a definição indicada na Cláusula Oitava deste Termo de Securitização;
" <u>Data de Vencimento</u> ":	Significa a data de vencimento dos CRI, conforme indicado na Cláusula 3.1, (n);
" <u>Devedores</u> "	Os promitentes adquirentes descritos nos Contratos Imobiliários;
" <u>Dia(s) Útil(eis)</u> ":	Significa (i) com relação a qualquer pagamento realizado por meio da B3, qualquer dia que não seja sábado, domingo ou feriado declarado nacional; e (ii) com relação a qualquer outro pagamento que não seja realizado por meio da B3, bem como com relação a outras obrigações previstas neste instrumento, qualquer dia no qual haja expediente bancário na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, e que não seja sábado ou domingo;
" <u>Documentos da Operação</u> ":	Os documentos que integram a Emissão, quais sejam a) o Contrato de Cessão; (b) os Contratos Imobiliários; (c) a Escritura de Emissão de CCI; (d) o Contrato de Distribuição; (e) o Contrato de Monitoramento; (f) o Termo de Securitização; (g) o Contrato



de ACT; (h) o anúncio de início e o anúncio de encerramento; e (i) o sumário de securitização, bem como quaisquer respectivos aditamentos e outros instrumentos que integrem a Emissão e que venham a ser celebrados, razão pela qual nenhum dos Documentos da Operação poderá ser interpretado e/ou analisado isoladamente;

“Emissão”: Significa a presente emissão dos CRI pela Emissora, com lastro nos Créditos Imobiliários;

“Empreendimentos Imobiliários”: Significa, quando denominados em conjunto, os empreendimentos imobiliários cujas unidades são objeto dos Contratos Imobiliários;

“Encargos Moratórios”: Conforme definido na Cláusula 3.1 (v);

“Escritura de Emissão de CCI”: O *“Instrumento Particular de Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário, sob a Forma Escritural”*, celebrado, nesta data, pela Cedente e a Instituição Custodiante, por meio da qual a Cedente emitirá a(s) CCI;

“Escriturador”: A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada, responsável pela escrituração dos CRI da Emissora;

“Eventos de Recompra Compulsória Automática”: São os eventos abaixo descritos, diante de cuja ocorrência, a Cedente ficará obrigada a recomprar parcialmente ou a totalidade dos Créditos Imobiliários, conforme o caso, mediante pagamento do Valor de Recompra:

(a) descumprimento pela Cedente de qualquer obrigação pecuniária prevista nos Documentos da Operação de que seja parte, conforme aplicável, não sanado no prazo especificamente estabelecido nos Documentos da Operação, ou, na ausência de prazo específico, no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis contado da data do respectivo descumprimento;

(b) questionamento da existência, validade, eficácia e/ou



exigibilidade dos Créditos Imobiliários e/ou de qualquer dos Documentos da Operação, judicial ou extrajudicialmente, pela Cedente e/ou qualquer de suas controladoras, controladas, coligadas e/ou Afiliadas;

(c) proferimento de decisão transitada em julgado declarando a inexistência, invalidade, ineficácia e/ou inexigibilidade dos Créditos Imobiliários e/ou deste Contrato, no âmbito de processo judicial instaurado por iniciativa de terceiro, exceto se obtida a suspensão dos efeitos da referida decisão no prazo processual aplicável

(d) proferimento de decisão declarando a inexistência, invalidade, ineficácia e/ou inexigibilidade de qualquer dos outros Documentos da Operação, no âmbito de processo judicial instaurado por iniciativa de terceiro, exceto se obtida a suspensão dos efeitos da referida decisão no prazo processual aplicável;

(e) caso seja constatada a existência de sentença condenatória transitada em julgado, em razão da prática, pela Cedente, de atos que importem trabalho infantil, trabalho análogo ao escravo, proveito criminoso da prostituição, ou crime ao meio ambiente;

(f) caso, em determinada Data de Apuração, seja verificada a existência de Créditos Inadimplidos 60 Dias, e a Cedente não realize aporte de montante equivalente, com recursos próprios, na Conta do Patrimônio Separado, sendo assim compondo o Fundo de Reserva, deverá recomprar os referidos Créditos Imobiliários, e deverá ser realizada amortização extraordinária dos CRI, nos termos da Cláusula Sexta do Termo de Securitização; e

(g) caso, em determinada Data de Apuração, seja verificado o descumprimento do Índice de Cobertura, e a Cedente não realize aporte de montante equivalente, com recursos próprios, na Conta do Patrimônio Separado, sendo assim compondo o Fundo de Reserva, deverá recomprar os créditos imobiliários na



quantidade necessária para que o Índice descumprido seja restabelecido, e seja realizada amortização extraordinária dos CRI, nos termos da Cláusula Sexta do Termo de Securitização.

“Eventos de Recompra Compulsória Não Automática”:

São os eventos descritos abaixo, que na sua ocorrência a Securitizadora convocará uma Assembleia Especial de Investidores dos CRI a fim de deliberar pela não obrigação de Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários e consequente o Resgate Antecipado Total dos CRI. Em caso de manutenção da decisão de Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários, e consequente o Resgate Antecipado Total dos CRI, a Cedente ficará obrigada a recomprar a totalidade dos Créditos Imobiliários, mediante pagamento do Valor de Recompra:

- (a) descumprimento pela Cedente de qualquer obrigação não pecuniária prevista nos Documentos da Operação de que seja parte, conforme aplicável, não sanado no prazo especificamente estabelecido nos Documentos da Operação, ou, na ausência de prazo específico, no prazo de até 10 (dez) Dias Úteis contado da data do respectivo descumprimento;
- (b) descumprimento, por 3 (três) Datas de Verificação consecutivas, do Índice de Cobertura Carteira, conforme estipulado nos termos do Contrato de Cessão, não sanado mediante a Amortização Extraordinária Compulsória realizada pela Securitizadora com os recursos decorrentes da recompra dos Créditos Imobiliários depositados na Conta do Patrimônio Separado ou aporte de recursos no Fundo de Reserva;
- (c) se a Cedente (a) tiver requerida ou decretada sua falência, desde que, em caso de requerimento por terceiros, os eventos não sejam elididos no prazo legal; (b) propuser plano de recuperação extrajudicial ou a qualquer outro credor ou classe de credores, independentemente de ter sido requerida ou obtida homologação judicial do referido plano; (c) ingressar em juízo com requerimento de recuperação judicial ou extrajudicial em face de qualquer credor ou classe de credores, independentemente de deferimento do processamento da recuperação ou de sua concessão pelo juiz competente; (d)



estiver sujeita a qualquer forma de concurso de credores, desde que, em caso de requerimento por terceiros, os eventos não sejam elididos no prazo legal; e/ou (e) estiver sujeita a qualquer dos eventos descritos nos itens anteriores, com efeitos similares, no Brasil e/ou no exterior, desde que, em caso de requerimento por terceiros, os eventos não sejam elididos no prazo legal;

(d) se a Cedente (a) propuser plano de recuperação extrajudicial ou qualquer outra modalidade de concurso de credores prevista em lei específica, a qualquer credor ou classe de credores, independentemente de ter sido requerida ou obtida homologação judicial do referido plano; ou (b) ingressar em juízo com requerimento de recuperação judicial, independentemente de deferimento do processamento da recuperação ou de sua concessão pelo juiz competente;

(e) fusão, cisão, incorporação de sociedade, de ativos ou de ações, ou qualquer outra operação societária envolvendo a Cedente, exceto se tiver sido obtida a anuência prévia dos Titulares dos CRI, nos termos previstos no Termo de Securitização;

(f) caso quaisquer das declarações da Cedente prestadas em quaisquer dos Documentos da Operação revelarem-se falsas, enganosas, inconsistentes, incorretas e/ou insuficientes, de modo que afetem adversamente a sua capacidade de cumprir com as suas obrigações assumidas no âmbito dos Documentos da Operação;

(h) redução de capital social da Cedente, exceto no caso de redução de capital social para fins de absorção de prejuízos acumulados, observado que este Evento de Recompra Compulsória Não Automática apenas será configurado caso a redução de capital social da Cedente ocasionar descumprimento do Índice Financeiro (conforme abaixo definido), com base nas demonstrações financeiras e balancetes fiscais mais recentes, com relação ao último trimestre;

(g) inadimplemento, pela Cedente, de quaisquer pagamentos



de tributos, impostos, taxas e/ou foro lançados ou incidentes sobre quaisquer dos Imóveis cujo valor individual ou agregado seja superior a R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais) para a Cedente, exceto se houver discussão judicial quanto a exigibilidade dos referidos créditos e/ou estiverem suspensos nos termos do artigo 151 do Código Tributário Nacional;

(h) se houver inadimplemento de qualquer decisão judicial, administrativa e/ou de qualquer decisão arbitral, contra a Cedente cujo valor, individual ou agregado, seja igual ou superior a R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais) para a Cedente, ou seu equivalente em outras moedas, exceto se obtido efeito suspensivo dentro do prazo legal;

(i) se ocorrer o inadimplemento de qualquer obrigação pecuniária assumida pela Cedente advindas de quaisquer contratos, termos ou compromissos firmados com terceiros, cujo valor, individual ou agregado, seja igual ou superior a R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), ou seu equivalente em outras moedas, não sanado no prazo de cura previsto nos respectivos instrumentos, exceto se tal inadimplemento esteja sendo discutido judicialmente e tenha sido obtida a suspensão da sua exigibilidade em decorrência de garantia aceita pelo juízo competente;

(j) se houver protesto legítimo de títulos, contra a Cedente, cujo valor, individual ou agregado, seja igual ou superior a R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), ou seu equivalente em outras moedas, exceto se, no prazo de até 15 (quinze) Dias Úteis contados da data do respectivo protesto, tiver sido validamente comprovado que o(s) protesto(s) foi(ram) devidamente cancelado(s) ou suspenso(s);

(k) inadimplemento, pela Cedente, de quaisquer pagamentos de quaisquer outras contribuições, condomínios, contribuições associativas, lançadas ou incidentes sobre quaisquer dos Imóveis, em valor agregado que exceda o limite de R\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), não sanado



no prazo de até 15 (quinze) Dias Úteis contado da data da respectiva notificação de inadimplemento;

(l) houver alteração do objeto social da Cedente de forma a alterar suas atuais atividades principais, sem a prévia concordância, por escrito, da Securitizadora, conforme decisão dos Titulares dos CRI reunidos em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, restando claro que a inclusão de novas atividades secundárias que não tenham impacto negativo sobre esta Cessão de Créditos, conforme aplicável, não implicará a configuração deste Evento de Recompra Compulsória Não Automático;

(m) interrupção das atividades da Cedente por um período superior a 10 (dez) Dias Úteis por revogação, suspensão ou extinção das renovações das autorizações, subvenções, alvarás ou licenças, inclusive as ambientais, que possam causar um Impacto Adverso Relevante na capacidade da Cedente de cumprir as obrigações nos termos dos Documentos da Operação. Para fins do presente Contrato, "Impacto Adverso Relevante" significa (a) mudanças materiais adversas que comprovadamente afetem as condições financeiras, reputacionais, operacionais e patrimoniais da Cedente; (b) qualquer mudança material adversa no mercado financeiro e de capitais local e internacional, qualquer alteração de ordem política, na legislação e regulamentações aplicáveis (inclusive de natureza tributária) que efetivamente afetem a continuidade da Operação de Securitização; ou (c) quaisquer outros fatos que, direta ou indiretamente, efetivamente afetem a execução da Operação de Securitização; e

(n) não observância, pela Cedente, do índice financeiro a ser calculado pela Securitizadora, anualmente no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis contados da data de recebimento das demonstrações financeiras consolidadas auditadas da Cedente, sendo certo que a primeira apuração do índice financeiro em questão será realizada com base nas informações contábeis consolidadas revisadas relativas ao período encerrado em 2026: a razão entre as contas de Dívida Líquida ex-SFH e o Patrimônio



Líquido da Cedente deverá ser, a todo momento, inferior a 0,80 (oitenta centésimos) ("Índice Financeiro"). "Dívida Líquida ex-SFH" significa o somatório dos empréstimos e financiamentos contraídos junto a instituições financeiras e terceiros de qualquer natureza e dos empréstimos e financiamentos contraídos na forma de emissão de títulos de dívida, debêntures, operações de mercado de capitais ou instrumentos similares, exceto aqueles realizados entre partes relacionadas, menos o somatório do saldo de caixa, aplicações financeiras e contas correntes, no último dia do exercício social, subtraindo financiamento de obras emitidos no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação, CRI e CCB, ou seja, esta dívida corresponde à dívida líquida cujos recursos não foram diretamente vinculados a empreendimentos imobiliários em construção e/ou unidades imobiliárias concluídas.

"Eventos de Recompra Compulsória":

Significa, quando denominados em conjunto, as Eventos de Recompra Compulsória Automática e as Eventos de Recompra Compulsória Não Automática;

"Formulário B3":

O formulário para fins de análise pela B3, conforme Anexo IX a este Termos de Securitização;

"Fundo de Despesas":

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Oitava deste Termo de Securitização;

"Fundo de Reserva":

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Oitava deste Termo de Securitização;

"Garantias":

Significa, quando denominados em conjunto, o Fundo de Despesas e o Fundo de Reserva;

"Índice de Cobertura Carteira" ou "Índice de Cobertura":

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Oitava deste Termo de Securitização;

"Instituição Custodiante":

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada;

"Integralização":

Cada integralização dos CRI que ocorrerá em cada Data de



Integralização;

“Investidores” ou “Titulares dos CRI”:

Os detentores dos CRI;

“Investidores Profissionais”:

significa a expressão definida no artigo 11 da Resolução CVM nº 30/21;

“Investidores Qualificados”:

Significa a expressão definida no artigo 12 da Resolução CVM nº 30/21;

“Investimentos Permitidos”:

Significa instrumentos financeiros de renda fixa com classificação de baixo risco e liquidez diária, a exclusivo critério da Securitizadora, de acordo com as opções de investimento que sejam geridos pelo Itaú Unibanco S/A, Banco BTG Pactual S.A., XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A., Banco Bradesco S.A. e Caixa Econômica Federal, ou empresas de seus grupos econômicos, tais como: (i) certificados de depósito bancário, com liquidez diária ou operações compromissadas com liquidez diária; ou (ii) títulos públicos federais de emissão do Tesouro Nacional e/ou BACEN, observada a regulamentação aplicável;

“IPCA/IBGE”:

Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, calculado e divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística;

“JUCESP”:

Junta Comercial do Estado de São Paulo;

“Juros Remuneratórios”:

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 5.3 do Termo de Securitização;

“Lei nº 6.404/76”:

Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, que dispõe sobre as sociedades por ações;

“Lei nº 10.931/04”:

Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, que dispõe sobre o patrimônio de afetação de incorporações imobiliárias, letra de crédito imobiliário, cédula de crédito imobiliário, cédula de crédito bancário, altera o Decreto-Lei nº 911, de 1º de outubro de 1969, as Leis nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, nº 4.728,



de 14 de julho de 1965, e nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, e dá outras providências;

“Leis Anticorrupção”:

Em conjunto, qualquer dispositivo legal ou regulatório, nacional ou estrangeiro, relativo à prática de corrupção ou de atos lesivos à administração pública, incluindo, sem limitação, ao Decreto Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940, a Lei nº 12.529, de 30 de novembro de 2011, a Lei nº 9.613, de 3 de março de 1998, a Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, conforme alterados, do U.S. Foreign Corrupt Practices Act of 1977, do UK Bribery Act de 2010 e da Convenção Anticorrupção da Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico (OCDE), conforme aplicável, e das leis relativas à prática de corrupção, atos lesivos à administração pública, ao patrimônio público nacional e à lavagem de dinheiro;

“MDA”:

MDA – Módulo de Distribuição de Ativos, ambiente de distribuição primária, administrado e operacionalizado pela B3;

“Mês de Apuração”:

Significa a definição indicada na Cláusula Oitava deste Termo de Securitização;

“Mês de Competência”:

O mês imediatamente anterior ao mês da Data de Apuração;

“MP 2.200-2”:

Medida Provisória 2.200-2 de 24 de agosto de 2001;

“Multa Indenizatória”:

A Cedente responderá pela existência, validade, eficácia e exigibilidade da integralidade dos Créditos Imobiliários por ela cedidos até que os CRI tenham sido integralmente resgatados, de modo que a Cedente pagará a multa indenizatória abaixo definida à Securitizadora, caso ocorra qualquer um dos seguintes eventos (“Eventos de Multa Indenizatória”):

(i) sejam reconhecidas ou declaradas a inexistência, invalidade, nulidade, ineficácia ou a inexigibilidade de quaisquer dos Contratos Imobiliários, dos Créditos Imobiliários e/ou das CCI, por qualquer autoridade brasileira, por meio de decisão irrecorrível administrativa, judicial ou arbitral exequível para a qual não tenham sido obtidas medidas com efeitos suspensivos



tempestivamente; ou

(ii) ocorrência de um Evento de Recompra Compulsória, desde que o direito à Recompra Compulsória, de que é titular a Cessionária nos termos das cláusulas acima, não puder ser exercido, em sua plenitude, por qualquer motivo.

“Obrigações Garantidas”:

Significa o fiel, integral e pontual cumprimento de (i) de pagamento do Valor de Recompra (conforme abaixo definido), se necessário, do valor devido a título de Multa Indenizatória, se necessário, do valor dos Créditos Inadimplidos 60 Dias, se necessário; e (ii) pagamento de todos os custos e despesas necessários para cobrança dos Créditos Imobiliários, incluindo, mas não se limitando, a penas convencionais, honorários advocatícios, custas e despesas judiciais ou extrajudiciais, observados os termos definidos no Contrato de Cessão;

“Oferta” ou “Oferta Pública”:

Os CRI serão objeto de oferta pública, sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160, com a intermediação do Coordenador Líder, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 26 e seguintes da Resolução CVM 160 e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis;

“Ordem de Pagamentos”:

Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Décima Quinta do Termo de Securitização;

“Patrimônio Separado”:

O patrimônio constituído mediante a instituição do Regime Fiduciário, pela totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, pela Conta do Patrimônio Separado, pela Conta de Liquidação e pelas Garantias, incluindo todos seus respectivos acessórios, os quais, nos termos do artigo 26 da Lei nº 14.430: (i) constituirão patrimônio separado, titularizado pela Securitizadora, que não se confunde com o seu patrimônio comum ou com outros patrimônios separados de titularidade da Securitizadora decorrentes da constituição de regime fiduciário no âmbito de outras emissões de Certificados de Recebíveis; (ii) serão mantidos apartados do patrimônio comum e de outros patrimônios separados da Securitizadora até que se complete a



amortização integral da emissão a que estejam afetados, admitida para esse fim a dação em pagamento, ou até que sejam preenchidas condições de liberação parcial dispostas neste termo de securitização; (iii) serão destinados exclusivamente à liquidação dos CRI a que estiverem afetados e ao pagamento dos custos de administração e de obrigações fiscais correlatas, observados os procedimentos estabelecidos neste termo de securitização; (iv) não responderão perante os credores da Securitizadora por qualquer obrigação; (v) não serão passíveis de constituição de garantias por quaisquer dos credores da Securitizadora, por mais privilegiados que sejam; e (vi) somente responderão pelas obrigações inerentes aos Certificados de Recebíveis a que estiverem vinculados;

“Preço de Cessão”:

O montante de até R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais), observada a dedução dos valores disposta na Cláusula 4.3;

“Preço de Integralização”:

É o preço de integralização dos CRI, que será o correspondente ao Valor Nominal Unitário dos CRI na Data de Integralização. Caso os CRI sejam integralizados em mais de uma data, o preço de integralização dos CRI deverá corresponder ao Valor Nominal Unitário dos CRI, acrescido dos Juros Remuneratórios devidos desde a primeira Data de Integralização ou da última Data de Pagamento, conforme aplicável, até a Data de Integralização efetiva;

“Prêmio”:

Significa o prêmio equivalente a 2% *flat*, incidente sobre tal saldo, sendo considerado o número de Dias Úteis entre a data da Recompra Facultativa, inclusive, e a Data de Vencimento dos CRI, exclusive ;

“Regime Fiduciário”:

O regime fiduciário instituído pela Emissora sobre os Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, sobre a Conta do Patrimônio Separado, sobre a Conta de Liquidação e sobre as Garantias, nos termos do artigo 25 da Lei nº 14.430;



<u>"Regras e Procedimentos do Código de Ofertas Públicas da ANBIMA":</u>	As <i>"Regras e Procedimentos do Código de Ofertas Públicas"</i> , publicadas pela ANBIMA, em vigor na presente data;
<u>"Resgate Antecipado Total":</u>	Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula Sexta deste Termo;
<u>"Resolução CMN nº 5.118":</u>	Resolução do CMN nº 5.118, de 1º de fevereiro de 2024, que dispõe sobre o lastro da emissão de certificados de recebíveis do agronegócio e de certificados de recebíveis imobiliários;
<u>"Resolução CVM 17"</u>	Resolução da CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021, que dispõe sobre o exercício da função de agente fiduciário e revoga a Instrução CVM nº 583, de 20 de dezembro de 2016.
<u>"Resolução CVM 30":</u>	Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, que dispõe sobre o dever de verificação da adequação dos produtos, serviços e operações ao perfil do cliente e revoga a Instrução CVM nº 539;
<u>"Resolução CVM 60":</u>	Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, que dispõe sobre as companhias securitizadoras de direitos creditórios registradas na CVM;
<u>"Resolução CVM 81":</u>	Resolução da CVM nº 81, de 29 de março de 2022;
<u>"Resolução CVM 160"</u>	A Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, que dispõe sobre as ofertas públicas de distribuição primária ou secundária de valores mobiliários e a negociação dos valores mobiliários ofertados nos mercados regulamentados;
<u>"Resolução CVM 194":</u>	A Resolução CVM nº 194, de 17 de novembro de 2023, que alterou a Resolução CVM nº 60;
<u>"Securitizadora" ou "Emissora":</u>	A Securitizadora, qualificada no preâmbulo;
<u>"Servicer":</u>	A AXIS SERVIÇOS FINANCEIROS LTDA. , com escritório na



cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 72, conjunto 51, Itaim Bibi, CEP 04.534-000, inscrita no CNPJ sob nº 28.817.932/0001-40;

" <u>SRE</u> ":	Significa a Superintendência de Registro de Valores Mobiliários da CVM;
" <u>Sumário de Securitização</u> ":	O sumário de securitização, nos termos do artigo 9 do Anexo Complementar VI das Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas, referentes ao Código ANBIMA;
" <u>Taxa DI</u> ":	Significa a variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, " <i>over extra-grupo</i> ", expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 no informativo diário disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br);
" <u>Termos de Confissão de Dívida</u> " ou " <u>Contratos Imobiliários</u> "	Significam os " <i>Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças</i> ", tendo por finalidade (i) ratificar a confissão do saldo ainda devido pelo promitente adquirente e (ii) ajustar a forma de pagamento desse saldo, celebrado entre os Devedores e a Cedente;
" <u>Termo de Securitização</u> " ou " <u>Termo</u> ":	Significa o presente termo de securitização referente à emissão dos CRI;
" <u>Valor Mínimo do Fundo de Despesas</u> ":	Significa o montante de R\$ 770.000,00 (setecentos e setenta mil reais), que será retido do Preço de Cessão na conta do Patrimônio Separado;
" <u>Valor Mínimo do Fundo de Reserva</u> ":	Significa o montante correspondente a R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), que será retido do Preço de Cessão na conta do Patrimônio Separado;
" <u>Valor Nominal Unitário</u> ":	Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 3.1 deste Termo de Securitização.

1.2. Todos os prazos aqui estipulados serão contados em dias corridos, exceto se



expressamente indicado de modo diverso. Na hipótese de qualquer data aqui prevista não ser Dia Útil, haverá prorrogação para o primeiro Dia Útil subsequente, sem qualquer penalidade e/ou acréscimo aos valores a serem pagos.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO E DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

2.1. Aprovação societária da Emissora: A Emissão e a Oferta foram devidamente aprovadas de acordo com as deliberações tomadas pelos conselheiros da Emissora, reunidos em Reunião de Conselho de Administração da Emissora, realizada em 29 de abril de 2023, cuja ata foi registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, em 19 de junho de 2023, sob o nº 247.340/23-6, por meio da qual foi autorizada, nos termos do artigo 17, inciso XI do estatuto da Emissora, à emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI e Certificados de Recebíveis do Agronegócio - CRA até R\$10.000.000.000,00 (dez bilhões de reais), que se refere tanto à ofertas públicas com registro automático de distribuição quanto para aquelas com registro ordinário de distribuição, conforme ritos da Resolução CVM 160.

2.2. Objeto: Pelo presente Termo de Securitização, a Emissora vincula, em caráter irrevogável e irretratável, a totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, aos CRI, conforme características descritas na Cláusula 3.1 abaixo.

2.3. Créditos Imobiliários Vinculados: Observadas as Condições Suspensivas, a Emissora declara que, pelo presente Termo de Securitização, foram vinculados à presente emissão de CRI a totalidade dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, de sua titularidade.

2.3.1. Regime Fiduciário. O presente Termo de Securitização, e seus eventuais aditamentos, por meio dos quais a Emissora institui o Regime Fiduciário, serão registrados na B3, pela Emissora, nos termos do artigo 26, §1º, da Lei nº 14.430/22. O presente Termo de Securitização e eventuais aditamentos também serão custodiados na Instituição Custodiante, conforme previsto nos artigos 33 e 34 da Resolução CVM 60, que assinará a declaração contida no Anexo IV deste Termo de Securitização.

2.4. Características dos Créditos Imobiliários: As características dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, vinculados a este Termo de Securitização, estão perfeitamente descritas e individualizadas no Anexo I deste Termo de Securitização.

2.5. Vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI: Observadas as Condições Suspensivas, os pagamentos recebidos pela Emissora em virtude dos Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI serão computados e integrarão o lastro dos CRI até sua integral liquidação. Observadas as Condições Suspensivas, todos e quaisquer recursos relativos aos pagamentos dos Créditos



Imobiliários representados pela(s) CCI estão expressamente vinculados aos CRI por força do Regime Fiduciário, constituído pela Emissora em conformidade com o presente Termo de Securitização, não estando sujeitos a qualquer tipo de retenção, desconto ou compensação com ou em decorrência de outras obrigações da Emissora.

2.6. Forma de Aquisição dos Créditos Imobiliários pela Emissora. Observadas as Condições Suspensivas, a titularidade dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, foi adquirida pela Emissora por meio do Contrato de Cessão, todos e quaisquer recursos decorrentes dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, serão depositados diretamente na Conta do Patrimônio Separado, mediante Transferência Eletrônica Disponível (TED) ou por outra forma permitida ou não vedada pelas normas então vigentes.

2.7. Emissão da(s) CCI: Cada CCI representativa dos Créditos Imobiliários foi emitida sob a forma escritural pela Cedente e a Escritura de Emissão de CCI encontra-se custodiada pela Instituição Custodiante, tendo sido a CCI devidamente registrada na B3, na forma prevista nos parágrafos 3º e 4º do artigo 18 da Lei nº 10.931/04. A atuação da Instituição Custodiante limitar-se-á, tão somente, a verificar o preenchimento dos requisitos formais relacionados aos documentos recebidos, nos termos da legislação vigente.

2.7.1. Conforme estipulado na Escritura de Emissão de CCI, a Instituição Custodiante não será responsável por verificar a suficiência, validade, qualidade, veracidade ou completude das informações técnicas e financeiras constantes de qualquer documento que lhe seja enviado, inclusive com o fim de informar, complementar, esclarecer, retificar ou ratificar as informações dos documentos recebidos.

2.7.2. Registro da(s) CCI: Cada CCI será devidamente registrada na B3, na forma prevista no parágrafo 4º do artigo 18 da Lei 10.931 pela Instituição Custodiante em até 30 (trinta) Dias Úteis da 1ª integralização ou da data de celebração de eventual aditamento, na modalidade com liquidação financeira fora do âmbito da B3. A Instituição Custodiante enviará a Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário, a comprovação do registro da respectiva CCI realizada na B3 em até 5 (cinco) Dias Úteis após o registro. A Securitizadora, por sua vez, enviará ao Agente Fiduciário, a comprovação da vinculação do ativo junto ao CRI, em até 5 (cinco) Dias Úteis após o recebimento da comprovação do registro da respectiva CCI.

2.8. Administração Ordinária dos Créditos Imobiliários: As atividades relacionadas à administração dos Créditos Imobiliários, representados pela respectiva CCI, serão exercidas pela Emissora, além do recebimento, de forma direta e exclusiva, de todos os pagamentos que vierem a ser efetuados por conta dos Créditos Imobiliários representados integralmente pela(s) CCI na Conta do Patrimônio Separado, deles dando quitação. A Emissora será a única e exclusiva



responsável pela administração e cobrança da totalidade dos Créditos Imobiliários, observado o disposto na Resolução CVM 17/2021.

CLÁUSULA TERCEIRA – CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO

3.1. Características dos CRI: Os CRI objeto da presente Emissão, cujo lastro se constitui pelos Créditos Imobiliários, possuem as seguintes características:

- (a) Emissão:** 99ª;
- (b) Série:** Única;
- (c) Quantidade de CRI:** 50.000;
- (d) Valor Total da Emissão:** R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais);
- (e) Valor Nominal Unitário:** R\$ 1.000,00 (mil reais), na Data de Emissão;
- (f) Atualização Monetária:** O Valor Nominal Unitário dos CRI, ou o saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme aplicável, não será atualizado monetariamente;
- (g) Juros Remuneratórios:** conforme disposto na Cláusula 5.3;
- (h) Periodicidade e Forma de Pagamento da Amortização:** de acordo com a tabela constante do Anexo II deste Termo de Securitização, observadas as hipóteses de Amortização Extraordinária Compulsória e de Resgate Antecipado Total dos CRI previstas neste Termo de Securitização;
- (i) Periodicidade de pagamento de Juros Remuneratórios:** de acordo com a tabela constante do Anexo II deste Termo de Securitização, observadas as hipóteses de Amortização Extraordinária Compulsória e de Resgate Antecipado Total dos CRI previstas neste Termo de Securitização;
- (j) Regime Fiduciário:** Sim;
- (k) Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira:** B3;
- (l) Data de Emissão:** 20 de julho de 2026;



- (m) **Local de Emissão:** São Paulo/SP;
- (n) **Data de Vencimento:** 1.461 (mil e quatrocentos e sessenta e um) dias contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 20 de julho de 2030 ("Data de Vencimento");
- (o) **Garantias:** Não serão constituídas garantias no âmbito dos CRI, os quais gozarão das garantias dos Créditos Imobiliários, nos termos dos Documentos da Operação, quais sejam: o Fundo de Despesas e o Fundo de Reserva;
- (p) **Coobrigação da Emissora:** não há;
- (q) **Carência:** conforme indicado no Anexo II a este Termo;
- (r) **Forma de Comprovação de Titularidade:** conforme disposto na Cláusula 4.1 abaixo.
- (s) **Subordinação:** não há;
- (t) **Data do Primeiro Pagamento de Juros Remuneratórios:** conforme indicado no Anexo II a este Termo de Securitização;
- (u) **Data do Primeiro Pagamento de Amortização Programada:** conforme indicado no Anexo II a este Termo de Securitização;
- (v) **Encargos Moratórios:** Ocorrendo atraso no pagamento de qualquer quantia devida à Securitizadora e, conseqüentemente aos Titulares dos CRI, incluindo, sem limitação, o pagamento dos Juros Remuneratórios e/ou do resgate e/ou recompra dos Créditos Imobiliários e/ou pagamento das Obrigações Garantidas, de forma imediata e independentemente de qualquer notificação, pelo período que decorrer da data da efetiva da mora até a efetiva liquidação da dívida, calculados, cumulativamente, da seguinte forma, sem prejuízo da Remuneração: (i) juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ou fração, calculados pro rata temporis, desde a data de inadimplemento até a data do efetivo pagamento, incidente sobre o valor em atraso; e (ii) multa de 2% (dois por cento) sobre o saldo total vencido e não pago;
- (w) **Forma:** nominativa e escritural;
- (x) **Classificação de Risco:** não há;
- (y) **Classificação dos CRI:** Conforme disposto no parágrafo único do artigo 6º do Anexo I



ao Código ANBIMA, em linha com as Regras e Procedimentos do Código de Ofertas Públicas da ANBIMA, os CRI apresentam a classificação descrita a seguir. Esta classificação foi realizada no momento inicial da Oferta, estando as características deste papel sujeitas a alterações:

Categoria: "Residencial".

Concentração: "Pulverizado".

Tipo de Segmento: "Apartamentos ou Casas".

Tipo de Contrato Lastro: "Compra e venda cujo lastro seja originado de contratos que validem operações de compra e venda de um imóvel com pagamento a prazo".

(z) Local de Pagamento: Os pagamentos serão efetuados pela Emissora por meio da B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3; e

(aa) Código ISIN: BRLSECCRI5Q8.

3.2. Depósito dos CRI: Os CRI serão depositados: (i) para distribuição no mercado primário por meio do MDA, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira da distribuição realizada por meio da B3; e (ii) para negociação no mercado secundário, por meio da CETIP21, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira da negociação, dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRI realizada por meio da B3.

3.3. Oferta dos CRI: Os CRI serão objeto de distribuição pública, sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160, com a intermediação do Coordenador Líder, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, nos termos do artigo 26, inciso VIII, item (a) da Resolução CVM 160, em regime de garantia firme de colocação.

3.3.1. A Oferta dos CRI será realizada automaticamente sem a análise prévia da CVM.

3.4. Início e Período de Distribuição dos CRI: Nos termos do artigo 59, inciso "II", da Resolução CVM 160, o período de distribuição dos CRI junto aos Investidores para a efetiva liquidação somente poderá ter início, após cumpridos, cumulativamente, os seguintes requisitos:

- (i) concessão do registro automático da Oferta pela CVM; e
- (ii) divulgação do Anúncio de Início nas páginas de rede mundial de computadores do Coordenador Líder, da B3 e da CVM, nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160 ("Meios de Divulgação"), o que somente ocorrerá após a verificação, pela Emissora, das Condições Suspensivas.



3.4.1. O prazo de colocação dos CRI será de até 180 (cento e oitenta) dias contados da data de publicação do Anúncio de Início.

3.4.2. Simultaneamente à divulgação do Anúncio de Início, a Securitizadora deverá encaminhar à CVM e às entidades administradoras de mercado organizado no qual os CRI sejam admitidos à negociação versão eletrônica do Anúncio de Início, sem quaisquer restrições para sua cópia e em formato digital que permita a busca de palavras e termos.

3.5. Plano de Distribuição: A Oferta será conduzida pelo Coordenador Líder conforme plano de distribuição elaborado nos termos do artigo 49 da Resolução CVM 160 e previsto no Contrato de Distribuição ("Plano de Distribuição"), não havendo qualquer limitação em relação à quantidade de Investidores dos CRI acessados pelo Coordenador Líder, sendo possível, ainda, a subscrição dos CRI objeto da Oferta por qualquer número de Investidores.

3.5.1. Observadas as disposições da regulamentação aplicável, o Coordenador Líder realizará a distribuição pública dos CRI de forma a assegurar que o tratamento conferido aos Investidores dos CRI seja equitativo.

3.5.2. O Coordenador Líder deverá verificar a adequação do investimento ao perfil de risco de seus respectivos clientes, nos termos da regulamentação da CVM que dispõe sobre o dever de verificação da adequação dos produtos, serviços e operações ao perfil do cliente, e, adicionalmente, deverão diligenciar para verificar se os Investidores por eles acessados podem adquirir os CRI ou se há restrições que impeçam tais Investidores de participar da Oferta.

3.5.3. A Oferta é destinada exclusivamente a Investidores Profissionais.

3.5.4. Restrições à Negociação dos CRI. Os CRI poderão ser livremente negociados entre Investidores Profissionais. Os CRI somente poderão ser revendidos pelos Investidores Profissionais (i) a Investidores Qualificados, nos mercados regulamentados de valores mobiliários, depois de decorridos 6 (seis) meses da data do Anúncio de Encerramento, nos termos do disposto no artigo 86, inciso II, item (a), da Resolução CVM 160; (ii) ao público investidor em geral após decorridos 1 (um) ano da data do Anúncio de Encerramento, nos termos do disposto no artigo 86, inciso II, item (b) da Resolução CVM 160.

3.5.5. Não haverá investimento mínimo por investidor, observada a aplicação mínima equivalente a 1 (um) CRI ("Investimento Mínimo").

3.6. Aceitação da Oferta. Os Investidores deverão formalizar a sua adesão a todos os termos e condições deste Termo de Securitização e da Oferta dos CRI mediante comunicação ao



Coordenador Líder.

3.7. Plataforma de Distribuição. A distribuição dos CRI junto aos Investidores será realizada por meio do MDA, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da B3.

3.7.1. Horário-Limite para liberação: Os recursos oriundos serão liberados para a Cedente no mesmo dia da integralização dos CRI, caso seja realizada até as 12h00 (doze horas), ou no Dia Útil imediatamente subsequente à data de integralização dos CRI, se realizada após as 12h00 (doze horas) (inclusive).

3.8. Encerramento da Distribuição dos CRI: O encerramento da Oferta dos CRI ocorrerá com a subscrição da totalidade dos CRI. Em conformidade com o artigo 76 da Resolução CVM 160, tão logo o Coordenador Líder verifique o encerramento da Oferta, deverá publicar o Anúncio de Encerramento da Oferta, nos moldes do Anexo M da Resolução CVM 160.

3.9.1. Os CRI permanecerão em distribuição por, pelo menos, 3 (três) Dias Úteis, exceto se todos os CRI objeto da Oferta tiverem sido distribuídos.

3.9. Distribuição Parcial: No âmbito da Oferta, não será admitida a possibilidade de distribuição parcial, nos termos dos artigos 73 e 74 da Resolução CVM 160.

3.9.1. Caso não seja atingido o Valor Total da Emissão, a Oferta será cancelada. Caso já tenha ocorrido a integralização de CRI e a Oferta seja cancelada, os valores depositados serão devolvidos aos respectivos Investidores nas contas correntes de suas respectivas titularidades, sem o pagamento de qualquer espécie de juros remuneratórios e/ou correção monetária, sem reembolso e com dedução dos valores relativos aos tributos e aos encargos incidentes, se existentes ("Critérios de Restituição de Valores"), no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis contados da respectiva comunicação no âmbito da Oferta.

3.9.2. Na hipótese de restituição de quaisquer valores aos Investidores, o comprovante de pagamento dos respectivos recursos servirá de recibo de quitação relativo aos valores restituídos.

3.10. Fundo de Liquidez. Não será constituído fundo de sustentação de liquidez, tampouco será celebrado contrato de garantia de liquidez para os CRI.

3.11. Público-Alvo. Os CRI serão distribuídos publicamente a Investidores Profissionais, nos termos da Resolução da CVM 30 e da Resolução CVM 160.



3.11.1. O investimento em CRI não é adequado aos investidores que: (i) necessitem de liquidez com relação aos títulos adquiridos, uma vez que a negociação de certificados de recebíveis imobiliários no mercado secundário brasileiro é restrita; e/ou (ii) não estejam dispostos a correr risco de crédito relacionado ao setor imobiliário.

3.12. Formador de Mercado: Não foi contratado prestador de serviço para o exercício da função de formador de mercado no âmbito da Oferta.

3.13. Declarações: Para fins de atender o Suplemento da Resolução CVM 60/21, seguem como Anexo III e Anexo IV ao presente Termo de Securitização, declarações emitidas pela Emissora e pela Instituição Custodiante.

CLÁUSULA QUARTA – CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS CRI

4.1. Subscrição dos CRI: Os CRI deverão ser subscritos por Investidores Profissionais mediante comunicação ao Coordenador Líder.

4.1.1. Integralização dos CRI: A integralização dos CRI será realizada à vista, em moeda corrente nacional, via B3 ou mediante crédito na Conta do Patrimônio Separado, pelo Preço de Integralização.

4.1.2 Os CRI poderão ser subscritos e integralizados com ágio ou deságio, a ser definido pelo Coordenador Líder, no ato da sua integralização, desde que aplicado de forma igualitária à totalidade dos CRI integralizados em uma mesma data, nos termos do artigo 61, §1ª, da Resolução CVM 160, em termos objetivos e em função das condições do mercado, incluindo, mas não se limitando a, as seguintes: (a) alteração na Taxa SELIC; (b) alteração nas taxas de juros dos títulos do tesouro nacional; (c) alteração no IPCA e/ou na Taxa DI, (d) alteração material nas taxas indicativas de negociação de títulos de renda fixa (certificados de recebíveis imobiliários, certificados de recebíveis do agronegócio e outros) divulgadas pela ANBIMA; ou (e) excesso ou ausência de demanda pelos valores mobiliários, conforme verificado pelo Coordenador Líder, sendo certo que eventual aplicação do ágio ou deságio não acarretará alterações nos custos totais (all-in) da Cedente.

4.1. Titularidade dos CRI: A titularidade dos CRI será comprovada pelo extrato em nome de cada titular e emitido pela B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3. Adicionalmente, serão admitidos extratos emitidos pelo Escriturador com base nas informações prestadas pela B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3.

4.2. Preço de Cessão: Pela aquisição da totalidade dos Créditos Imobiliários, a Securitizadora



pagará à Cedente, exclusivamente com recursos oriundos da integralização dos CRI, em parcela única, o montante de até R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais), observada a dedução dos valores e condições dispostas no Contrato de Cessão.

4.3. Forma de Pagamento do Preço de Cessão: O Preço de Cessão será pago, pela Securitizadora à Cedente, nos termos do Contrato de Cessão.

4.4. Retenções e Descontos do Primeiro Desembolso: A liberação do Preço de Cessão à Cedente será realizada nos termos do Contrato de Cessão, sendo certo que do valor da Primeira Integralização deverão ser retidos e/ou descontados na Conta do Patrimônio Separado, por conta e ordem da Cedente, os valores a seguir descritos:

- (i) o valor equivalente ao somatório das despesas iniciais (*flat*), indicadas no Anexo VII a este Termo de Securitização ("Despesas Iniciais");
- (ii) o Valor Mínimo do Fundo de Despesas; e
- (iii) o Valor Mínimo do Fundo de Reserva.

CLÁUSULA QUINTA – CÁLCULO DOS JUROS REMUNERATÓRIOS E DA AMORTIZAÇÃO

5.1 Forma de Pagamento dos CRI: A amortização do saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI ou do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme o caso, e os Juros Remuneratórios dos CRI serão pagos nas Datas de Pagamento e demais condições especificadas no Anexo II a este Termo de Securitização.

5.2 Atualização Monetária. O Valor Nominal Unitário dos CRI ou o saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme o caso, não será atualizado monetariamente.

5.3 Juros Remuneratórios CRI. Sobre o Valor Nominal Unitário dos CRI ou saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios equivalentes à 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescida de *spread* (sobretaxa) de 2,00% (dois por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* por Dias Úteis decorridos, desde a primeira Data de Integralização dos CRI ou da Data de Pagamento imediatamente anterior, conforme o caso, até data do efetivo pagamento, calculados de acordo com a fórmula abaixo ("Juros Remuneratórios" ou "Remuneração"):

$$J = VNe \times (Fator_{Juros} - 1)$$



onde:

J = Valor unitário da Remuneração acumulada no período, calculado com 8 (oito) casas decimais sem arredondamento;

Vne = Valor Nominal Unitário dos CRI ou saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, da primeira Data de Integralização dos CRI, ou última Data de Pagamento, ou da data da última amortização ou incorporação de juros, se houver, informado/calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

Fator Juros = Fator de juros composto pelo parâmetro de flutuação acrescido da Sobretaxa, calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$\textbf{FatorJuros} = \textbf{FatorDI} \times \textbf{FatorSpread}$$

FatorDI = Produtório das Taxas DI, desde a primeira Data de Integralização dos CRI, ou a última Data de Pagamento, inclusive, e a próxima Data de Pagamento ou data de cálculo, exclusive, calculado com 8 (oito) casas decimais, com arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$\textbf{Fator DI} = \prod_{k=1}^n (1 + \textbf{TDI}_k)$$

onde:

k = Número de ordem das Taxas DI, variando de "1" até "k";

n = Número total de Taxas DI consideradas no Período, sendo "n" um número inteiro;

TDIk = Taxa DI de ordem k, expressa ao dia, calculada com 8 (oito) casas decimais com arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$\textbf{TDI}_k = \left(\frac{\textbf{DI}_k}{100} + 1 \right)^{\frac{1}{252}} - 1$$

onde:

DIk = Taxa DI de ordem k, divulgada pela B3, utilizada com 2 (duas) casas decimais;



FatorSpread = Sobretaxa de juros fixos, calculada com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, da seguinte forma:

$$FatorSpread = \left(\frac{spread}{100} + 1 \right)^{\frac{dut}{252}}$$

onde:

Spread = 2,0000 (dois inteiros);

dut = É o número de Dias Úteis entre a primeira Data de Integralização ou a última Data de Pagamento da Remuneração (inclusive) e a Data de Pagamento (exclusive), sendo "dut" um número inteiro.

Observações aplicáveis ao cálculo da Remuneração:

- (i) A Taxa DI deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgada pela B3;
- (ii) o fator resultante da expressão $(1+TDI_k)$ é considerado com 16 (dezesesseis) casas decimais sem arredondamento;
- (iii) Efetua-se o produtório dos fatores diários $(1+TDI_k)$, sendo que a cada fator diário acumulado, trunca-se o resultado com 16 (dezesesseis) casas decimais, aplicando-se o próximo fator diário, e assim por diante até o último considerado;
- (iv) Uma vez os fatores estando acumulados, considera-se o fator resultante "Fator DI" com 8 (oito) casas decimais, com arredondamento;
- (v) O fator resultante da expressão $(FatorDI \times FatorSpread)$ é considerado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento; e
- (vi) Para efeito do cálculo de DI_k será sempre considerado a Taxa DI, divulgada com 1 (um) Dia Útil de defasagem em relação à data de cálculo. (Caso o dia a ser considerado como referência para definição da Taxa DI não seja Dia Útil, deve-se adotar o Dia Útil imediatamente anterior (exemplo: para cálculo no dia 25, o DI_k considerado será o publicado no final do dia 24 pela B3).

5.3.1 Indisponibilidade da Taxa DI. Se, no momento do cálculo de quaisquer obrigações pecuniárias relativas aos CRI, a Taxa DI não estiver disponível, deverá ser observado o seguinte:



(a) Será utilizada, para apuração de “TDI_k” em sua substituição, o percentual correspondente à última Taxa DI divulgada oficialmente até a data do cálculo, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, multas ou penalidades entre a Cedente, a Emissora e os Titulares dos CRI, quando da divulgação posterior da Taxa DI que seria aplicável;

(b) Na hipótese de limitação e/ou não divulgação da Taxa DI por mais de 10 (dez) dias consecutivos após a data esperada para sua apuração e/ou divulgação, ou no caso de impossibilidade de aplicação da Taxa DI aos CRI por extinção, proibição legal ou judicial, a Securitizadora deverá, no prazo de até 05 (cinco) Dias Úteis contados da data de término do prazo de 10 (dez) dias consecutivos mencionado ou da data de extinção da Taxa DI, ou ainda, da data de impossibilidade de aplicação da Taxa DI por proibição legal ou judicial, conforme o caso, convocar Assembleia para deliberar, em comum acordo com os Titulares dos CRI, sobre o novo parâmetro de remuneração dos CRI a ser aplicado, que deverá ser aquele que melhor reflita as condições do mercado vigentes à época. Até a deliberação desse novo parâmetro de remuneração dos CRI, quando do cálculo de quaisquer obrigações pecuniárias relativas aos CRI previstas neste Termo, será utilizada, para apuração da Remuneração, a última Taxa DI divulgada oficialmente, não sendo devidas quaisquer compensações entre a Securitizadora e/ou os Titulares dos CRI quando da deliberação do novo parâmetro de remuneração para os CRI;

(c) Caso a Taxa DI volte a ser divulgada antes da realização da Assembleia Especial de Investidores prevista acima, referida Assembleia Especial de Investidores perderá seu objeto e, portanto, não será realizada. Nesse caso, a Taxa DI, a partir da data de sua divulgação, passará a ser novamente utilizada para o cálculo de quaisquer obrigações pecuniárias relativas aos CRI previstas neste Termo; e

(d) Caso, na Assembleia Especial de Investidores prevista acima, não haja acordo sobre a nova remuneração dos CRI entre a Securitizadora e os Titulares dos CRI representando, no mínimo, a maioria dos CRI em Circulação, ou ainda, caso não haja quórum para deliberação ou quórum de instalação em segunda convocação, a Cedente se obriga, desde já, a resgatar a totalidade do, e consequente resgate e cancelamento dos CRI pela Securitizadora, no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da realização da Assembleia Especial de Investidores prevista acima ou data em que a referida Assembleia Especial de Investidores deveria ter sido realizada, ou ainda, na Data de Vencimento, o que ocorrer primeiro, pelo Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme o caso, acrescido da Remuneração, calculada *pro rata temporis* desde a primeira Data de Integralização ou a última Data de Pagamento



da Remuneração, conforme o caso, até a data do efetivo pagamento, e acrescido dos Encargos Moratórios, Despesas e eventuais outros custos devidos, conforme aplicável, caso em que, quando do cálculo de quaisquer obrigações pecuniárias relativas aos CRI previstas neste Termo, será utilizada, para apuração da Remuneração, a última Taxa DI divulgada oficialmente.

5.3.3 Sem prejuízo dos pagamentos em hipóteses de Amortização Extraordinária Compulsória e/ou de Resgate Antecipado Total dos CRI, os Juros Remuneratórios serão pagos conforme cronograma de pagamentos previsto no Anexo II a este Termo ("Data(s) de Pagamento da Remuneração").

5.4. Amortização Programada. Sem prejuízo dos pagamentos em decorrência de Amortização Extraordinária Compulsória e/ou do Resgate Antecipado Total dos CRI, nos termos deste Termo, o Valor Nominal Unitário ou o saldo do Valor Nominal Unitário dos CRI, conforme o caso, será amortizado conforme previsto no Anexo II deste Termo, a ser calculado nos termos da fórmula abaixo ("Amortização Programada"):

$$A_{ai} = VNe \times T_{ai}$$

onde:

A_{ai} = Valor unitário da i-ésima parcela de Amortização, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNe = conforme definido acima; e

T_{ai} = Taxa da i-ésima parcela do Valor Nominal Unitário, informado com 4 (quatro) casas decimais, conforme os percentuais informados nos termos estabelecidos no Anexo II a este Termo.

5.5. Prorrogação de Prazo: Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de qualquer obrigação pela Emissora até o 1º (primeiro) Dia Útil subsequente, caso o vencimento coincida com um dia que não seja Dia Útil, sem que haja qualquer acréscimo aos valores a serem pagos.

5.6. Datas de Pagamento: As datas de pagamento de Juros Remuneratórios e da amortização ordinária dos CRI encontram-se descritas no Anexo II deste Termo de Securitização.

5.7. Intervalo entre o Recebimento e o Pagamento: Com exceção da data de vencimento, fica certo e ajustado que deverá haver um intervalo de pelo menos 2 (dois) Dias Úteis entre o



recebimento dos recursos necessários para realizar os pagamentos referentes aos CRI, advindos dos Créditos Imobiliários e a realização pela Cedente dos pagamentos referentes aos CRI.

5.8. Direito de Recebimento: Farão jus ao recebimento de qualquer valor devido os Titulares dos CRIs, nos termos deste Termo de Securitização, aqueles que sejam Titulares dos CRIs ao final do dia útil imediatamente anterior à respectiva data do pagamento.

CLÁUSULA SEXTA – AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA COMPULSÓRIA OU RESGATE ANTECIPADO TOTAL DOS CRI

6.1 Amortização Extraordinária Compulsória. A partir da presente data e até a integral liquidação dos CRI, estes deverão ser amortizados extraordinariamente, limitado a 98% (noventa e oito por cento) do Valor Nominal Unitário dos CRI, caso a Cedente recompre Créditos Imobiliários na quantidade necessária para que qualquer Índice de Cobertura seja restabelecido ("Amortização Extraordinária Compulsória").

6.1.1 Os valores devidos deverão ser acrescidos dos demais tributos, encargos moratórios, multas, penalidades e encargos contratuais e legais previstos Contrato de Cessão e neste Termo de Securitização, se aplicável.

6.1.2 A Cedente deverá informar à Securitizadora acerca de sua pretensão da recompra dos Contratos Imobiliários e a data pretendida para que a Securitizadora, então, informe o Valor de Recompra Facultativa (conforme definido no Contrato de Cessão) em até 5 (cinco) Dias Úteis contados do recebimento da comunicação.

6.1.3 A Amortização Extraordinária Compulsória deverá ser realizada mediante aporte direto de recursos próprios pela Cedente na Conta do Patrimônio Separado.

6.1.4 Amortização Extraordinária Compulsória deverá ocorrer no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis contados do recebimento, pela Cedente, de comunicação enviada pela Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário.

6.1.5 A Amortização Extraordinária Compulsória deverá abranger, igualmente, todos os CRI e os valores pagos a título de Amortização Extraordinária Compulsória serão sempre imputados de forma proporcional aos CRI, de forma automática e independentemente de qualquer formalidade adicional, mantendo-se inalteradas as datas de pagamento de amortização do Valor Nominal Unitário.

6.1.6 A Amortização Extraordinária Compulsória será realizada conforme os procedimentos da



B3.

6.2 Resgate Antecipado Total dos CRI. A Emissora deverá promover o resgate antecipado total dos CRI nas seguintes situações ("Resgate Antecipado Total"):

- (i) ocorrência de Eventos de Recompra Compulsória;
- (ii) se for verificado, pela Securitizadora, descumprimento do Índice de Cobertura e a Cedente opte por realizar a Recompra Compulsória (conforme definida no Contrato de Cessão); e
- (iii) caso a Cedente exerça seu direito de recompra exclusivamente integral dos Créditos Imobiliários, cujo valor será equivalente ao saldo devedor atualizado dos Créditos Imobiliários, mediante a prévia e expressa notificação enviada à Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário dos CRI, no prazo mínimo de 15 (quinze) Dias Úteis de antecedência em relação à data na qual a Cedente pretenda realizar a recompra facultativa, que ocorrerá sempre em uma Data de Pagamento dos CRI, com a incidência do Prêmio.

6.2.1 Em qualquer dos casos acima, o Resgate Antecipado Total dos CRI será realizado com o acompanhamento do Agente Fiduciário e alcançará, indistintamente, todos os CRI.

6.2.2 Fica expressamente estabelecido que, para liquidar antecipadamente os CRI, deverá a Cedente, necessariamente, efetuar o pagamento integral das eventuais importâncias que se encontrem em atraso, compreendendo principal e encargos, inclusive moratórios.

6.2.3 Os CRI resgatados antecipadamente na forma desta cláusula serão obrigatoriamente cancelados pela Emissora.

6.3. Multa Indenizatória.

6.3.1 Independentemente de aviso, interpelação, notificação extrajudicial ou de Assembleia Especial de Investidores dos CRI, caso seja verificada a ocorrência de alguma das hipóteses abaixo relacionadas, a Cedente pagará a Multa Indenizatória:

- (i) sejam reconhecidas ou declaradas a inexistência, invalidade, nulidade, ineficácia ou a inexigibilidade de quaisquer dos Contratos Imobiliários, dos Créditos Imobiliários e/ou das CCI, por qualquer autoridade brasileira, por meio de decisão irrecorrível administrativa, judicial ou arbitral exequível para a qual não tenham sido obtidas medidas com efeitos suspensivos tempestivamente; ou



(ii) ocorrência de um Evento de Recompra Compulsória, desde que o direito à Recompra Compulsória, de que é titular a Securitizadora nos termos das cláusulas acima, não puder ser exercido, em sua plenitude, por qualquer motivo.

6.3.2 Na ocorrência de qualquer um dos Eventos de Multa Indenizatória, a Cedente obriga-se, desde logo, em caráter irrevogável e irretratável, cada uma como principal devedora, a pagar à Securitizadora multa, a título de indenização, na forma dos artigos 408 a 416 do Código Civil, cujo valor será equivalente ao saldo devedor atualizado dos Créditos Imobiliários que se enquadrem nos Eventos de Multa Indenizatória ("Valor de Multa Indenizatória").

6.3.2.1 Após o efetivo pagamento da Multa Indenizatória, a Cedente sub-rogar-se-á à Securitizadora em todos os Créditos Imobiliários eventualmente existentes.

6.3.2.2 A Multa Indenizatória será paga, exclusivamente, na Conta do Patrimônio Separado, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis, contado da data do recebimento, pela Cedente, de notificação por escrito a ser enviada pela Securitizadora noticiando a ocorrência de qualquer um dos Eventos de Multa Indenizatória, sob pena de incidência, sobre os valores em atraso, de multa moratória de 2% (dois por cento), juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, ou fração, e atualização monetária pelo mesmo índice de reajuste dos CRI, qual seja, o IPCA, adotando-se, ainda, os mesmos critérios de substituição desse índice, com cálculo pro rata die, se necessário.

6.3.2.3 O pagamento do Valor de Recompra dispensará o pagamento do Valor de Multa Indenizatória, quando relativo aos mesmos Créditos Imobiliários por seu valor integral.

6.3.2.4 Na hipótese de vencimento antecipado, a Securitizadora terá a prerrogativa reter os recursos depositados na Conta do Patrimônio Separado e imputá-los no pagamento do Valor de Multa Indenizatória, caso este seja inadimplido pela Cedente, em observância ao artigo 27 da Lei 14.430/22.

6.4. Comunicação: A Emissora deverá comunicar, ao Agente Fiduciário, aos Investidores dos CRI e à B3, no prazo de até 3 (três) Dias Úteis de antecedência da Amortização Extraordinária Compulsória ou do Resgate Antecipado Total dos CRI descritos nas Cláusulas 6.1 e 6.2 acima. Ambos serão realizados conforme os procedimentos operacionais da B3.

CLÁUSULA SÉTIMA – OFERTA DE RESGATE ANTECIPADO E VENCIMENTO ANTECIPADO

7.1. Oferta de Resgate Antecipado Facultativo. Não haverá hipótese de oferta de resgate antecipado facultativo dos CRI.

7.2. Vencimento Antecipado. Os CRI poderão ser considerados antecipadamente vencidos na



ocorrência de qualquer uma das Eventos de Recompra Compulsória, respeitadas as demais disposições previstas no Contrato de Cessão.

CLÁUSULA OITAVA – GARANTIAS

8.1 Em garantia das Obrigações Garantidas, serão constituídas as garantias abaixo descritas em favor da Securitizadora.

8.1.1 Fundo de Reserva. A Securitizadora constituirá, mediante a retenção do Valor Mínimo do Fundo de Reserva do valor devido à Cedente pelo pagamento do Preço de Cessão, na Conta do Patrimônio Separado, o Fundo de Reserva, cujos recursos poderão ser utilizados para pagamento das Obrigações Garantidas, em caso de inadimplemento (“Fundo de Reserva”).

8.1.1.1 Caso o montante do Fundo de Reserva fique, a qualquer tempo até a quitação total das Obrigações Garantidas, inferior ao Valor Mínimo do Fundo de Reserva, a Cedente deverá aportar, com recursos próprios, na Conta do Patrimônio Separado o montante necessário à recomposição em até 15 (quinze) Dias Úteis contados da notificação da Securitizadora instando-a a tal providência, sob pena de configuração de Evento de Recompra Compulsória Automática (conforme definido no Contrato de Cessão).

8.1.1.2 A verificação do Valor Mínimo do Fundo de Reserva será realizada pela Securitizadora mensalmente, em cada Data de Apuração.

8.1.1.3 Os valores decorrentes do Fundo de Reserva enquanto retidos na Conta do Patrimônio Separado deverão ser aplicados pela Securitizadora nos Investimentos Permitidos.

8.1.1.4 Uma vez que sejam liquidadas as Obrigações Garantidas, eventuais recursos remanescentes no Fundo de Reserva deverão ser transferidos pela Securitizadora à Conta de Livre Movimentação em até 30 (trinta) dias da data da quitação.

8.1.2 Fundo de Despesas: A Securitizadora constituirá, mediante a retenção do Valor Mínimo do Fundo de Despesas do valor devido à Cedente pelo Preço de Cessão, na Conta do Patrimônio Separado, um fundo de despesas, cujos recursos poderão ser utilizados para o cumprimento de eventuais despesas recorrentes e extraordinárias em decorrência da manutenção do Patrimônio Separado (“Fundo de Despesas”).

8.1.2.1 Caso o montante do Fundo de Despesas fique, a qualquer tempo até a quitação total das Obrigações Garantidas, inferior ao Valor Mínimo do Fundo de Despesas, a Cedente deverá aportar, com recursos próprios, na Conta do Patrimônio Separado o montante necessário



à recomposição em até 5 (cinco) Dias Úteis contados da notificação da Securitizadora instando-a a tal providência, sob pena de configuração de Evento de Recompra Compulsória Total (conforme definido no Contrato de Cessão).

8.1.2.2 Caso os recursos existentes no Fundo de Despesas sejam insuficientes e a Cedente não efetue diretamente tais pagamentos ou não realize a recomposição do Fundo de Despesas, tais Despesas deverão ser arcadas pela Securitizadora até o limite dos recursos disponíveis integrantes do Patrimônio Separado. As Despesas que forem pagas pela Securitizadora com os recursos do Patrimônio Separado, serão reembolsadas pela Cedente no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis, mediante a apresentação, pela Securitizadora, de comunicação indicando as despesas incorridas, acompanhada dos recibos/notas fiscais correspondentes.

8.1.2.3 Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para arcar com as Despesas, a Securitizadora poderá solicitar aos Titulares de CRI que arquem com o referido pagamento mediante aporte de recursos no Patrimônio Separado, sendo certo que os Titulares dos CRI decidirão sobre tal(is) pagamento(s), conforme deliberação na respectiva Assembleia Especial de Titulares de Certificados convocada para este fim.

8.1.2.4 Na hipótese da Cláusula acima, os Titulares de CRI reunidos em Assembleia Especial de Titulares de Certificados convocada com este fim, nos termos do Termo de Securitização, deverão deliberar sobre o aporte de recursos, de forma proporcional à quantidade de CRI detida por cada Titular de CRI, observado que, caso concordem com tal aporte, possuirão o direito de preferência em caso de recebimento de créditos futuros pelo Patrimônio Separado dos CRI, objeto ou não de litígio. As Despesas que eventualmente não tenham sido quitadas na forma desta Cláusula deverão ser pagas de acordo com a Ordem de Pagamentos.

8.1.2.5 Caso qualquer um dos Titulares de CRI não cumpra com eventual obrigação de realização de aportes de recursos no Patrimônio Separado, para custear eventuais despesas necessárias a salvaguardar seus interesses, a Securitizadora estará autorizada a realizar a compensação de eventual remuneração a que este Titular de CRI inadimplente tenha direito na qualidade de Titular de CRI da Emissão com os valores gastos pela Securitizadora com estas despesas.

8.1.2.6 Em nenhuma hipótese a Securitizadora e/ou Agente Fiduciário incorrerão em antecipação de despesas e/ou suportará despesas com recursos próprios.

8.1.2.7 A verificação do Valor Mínimo do Fundo de Despesas será realizada pela Securitizadora mensalmente, em cada Data de Apuração.

8.1.2.8 Os valores decorrentes do Fundo de Despesas enquanto retidos na Conta do



Patrimônio Separado deverão ser aplicados pela Securitizadora nos Investimentos Permitidos.

8.1.2.9 Os recursos do Fundo de Despesas depositados na Conta do Patrimônio Separado estarão abrangidos pelo Regime Fiduciário e integrarão o Patrimônio Separado.

8.1.2.10 Uma vez que sejam liquidadas as Obrigações Garantidas, eventuais recursos remanescentes no Fundo de Reserva deverão ser transferidos pela Securitizadora à Conta de Livre Movimentação em até 30 (trinta) dias da data da quitação.

8.2 Índice de Cobertura de Carteira. A partir da data da primeira integralização dos CRI, até a data de liquidação integral das Obrigações Garantidas, fica estabelecido que, mensalmente, na Data de Apuração, a Securitizadora, com base no Relatório de Monitoramento, deverá apurar o índice abaixo descrito, observado que será calculada de acordo com a seguinte fórmula ("Índice de Cobertura Carteira"):

$$\frac{\text{Créditos Elegíveis}}{\text{Saldo Devedor dos CRI} - \text{Saldo do Fundo de Reserva}} \geq 120\%$$

onde,

- (a) "Créditos Elegíveis": conforme apurado pelo Servicer no último dia do Mês de Apuração, Créditos Imobiliários trazidos a valor presente pela taxa de juros dos CRI, que decorram de Contratos Imobiliários adimplentes, sendo considerado, inclusive, os Créditos Inadimplidos 60 Dias; e
- (b) "Saldo Devedor dos CRI": significa o saldo devedor dos CRI no último Dia Útil do Mês de Apuração, conforme apurado pela Securitizadora.

CLÁUSULA NONA - REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

9.1 Regime Fiduciário: Na forma dos artigos 25 e 26 da Lei nº 14.430, a Emissora institui, em caráter irrevogável e irretratável, Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, a Conta do Patrimônio Separado, a Conta de Liquidação e as Garantias, constituindo referidos Créditos Imobiliários lastro para os CRI.

9.2 Conta do Patrimônio Separado: A arrecadação dos Créditos Imobiliários ocorrerá diretamente nas Contas Arrecadadoras e, posteriormente, transferidas à Conta do Patrimônio Separado, para fins de pagamento dos CRI e permanecerão separados e segregados do



patrimônio comum da Emissora, até que se complete o resgate da totalidade dos CRI.

9.3 Isenção de Ação ou Execução: Na forma do artigo 27 Lei nº 14.430, os Créditos Imobiliários, as Garantias, e os recursos porventura mantidos na Conta do Patrimônio Separado e na Conta de Liquidação estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Emissora, inclusive de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos, não se prestando à constituição de Garantias ou à execução por quaisquer dos credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam, e só responderão, exclusivamente, pelas obrigações inerentes aos CRI.

9.4 Patrimônio Separado: Os Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, as Garantias, e os recursos mantidos na Conta do Patrimônio Separado e na Conta de Liquidação permanecerão separados e segregados do patrimônio comum da Emissora até o vencimento e pagamento integral dos CRI.

9.5 Administração do Patrimônio Separado: A Emissora administrará, por si ou por seus prepostos, ordinariamente o Patrimônio Separado, promovendo as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade, notadamente a dos fluxos de recebimento dos Créditos Imobiliários e de pagamento da amortização do principal, juros e demais encargos acessórios dos CRI.

9.5.1 O exercício social do Patrimônio Separado desta Emissão terá como término em 30 de março de cada ano. A Emissora elaborará e publicará as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, bem como enviará ao Agente Fiduciário em até 3 (três) meses contados do término do exercício social do Patrimônio Separado.

9.5.2 A Emissora somente responderá pelos prejuízos que causar por culpa, dolo, descumprimento de disposição legal ou regulamentar ou por administração temerária, ou, ainda, por desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

9.5.3 Em contrapartida ao desempenho das atividades ora previstas, sem prejuízo das demais atividades a serem desempenhadas pela Emissora previstas neste Termo de Securitização, a Emissora fará jus ao recebimento das remunerações descritas no Anexo VII a este Termo de Securitização, às expensas do Patrimônio Separado.

9.5.4 A Emissora deverá tomar todas as providências judiciais ou administrativas necessárias de forma a manter o Patrimônio Separado isento de quaisquer dívidas tributárias, trabalhistas ou previdenciárias diretamente relacionadas a Emissora, obrigando-se inclusive a: (i) solicitar a exclusão judicial ou administrativa, conforme seja o caso, do Patrimônio Separado como



responsável pelo pagamento de tais contingências; e/ou (ii) ressarcir o Patrimônio Separado de todo e qualquer valor que venha a ser subtraído do Patrimônio Separado por força de tais contingências, mantendo, assim, o fluxo do CRI inalterado.

9.5.5 A Taxa de Administração continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso a Emissora ainda esteja exercendo atividades inerentes à sua função em relação à Oferta dos CRI, remuneração esta que será devida proporcionalmente aos meses de atuação da Emissora. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da Taxa de Administração, e um evento de resgate estiver em curso, os Titulares dos CRI arcarão com a Taxa de Administração, ressalvado seu direito de, num segundo momento, serem reembolsados pela Cedente após a realização do Patrimônio Separado, podendo a Emissora, inclusive, utilizar os recursos levantados na excussão e/ou execução de garantias eventualmente constituídas para pagamento destas despesas prioritariamente ao pagamento da Amortização e Remuneração dos CRI.

9.6 Declarações da Emissora: Para fins do Suplemento da Resolução CVM 60, a Emissora declara que:

- (a)** com relação à(s) CCI, a custódia da Escritura de Emissão de CCI será realizada pela Instituição Custodiante; e
- (b)** a arrecadação, o controle e a cobrança dos Créditos Imobiliários são atividades da Emissora, da seguinte forma: à Emissora caberá: **(i)** o controle da evolução dos Créditos Imobiliários; **(ii)** o controle e a guarda dos recursos que transitarão pela Conta do Patrimônio Separado; e **(iii)** a emissão, quando cumpridas as condições estabelecidas, dos respectivos termos de liberação de garantias.

9.7 Tributos: Todos os tributos e/ou taxas que incidam sobre os pagamentos da remuneração da Emissora serão suportados pela Cedente, inclusive os tributos incidentes na fonte que devam ser retidos pela Cedente sobre tais pagamentos, que deverão ser ajustados para que a Emissora receba o valor devido livre de quaisquer tributos incidentes na fonte (*gross-up*).

9.7.1. Sobre os valores em atraso devidos pela Cedente à Emissora, incidirão multa moratória de 2,00% (dois inteiros por cento) sobre o valor do débito, bem como juros moratórios de 1,00% (um inteiro por cento) ao mês, calculado *pro rata temporis*, se necessário.

9.8 Prejuízos ou Insuficiência do Patrimônio Separado: A Emissora somente responderá por prejuízos ou insuficiência do Patrimônio Separado em caso de comprovado descumprimento de disposição legal ou regulamentar, negligência ou administração temerária reconhecidos por



sentença condenatória transitada em julgado ou, ainda, desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

9.9 A insuficiência dos bens do Patrimônio Separado não dará causa à declaração de sua quebra, cabendo, nessa hipótese, à Emissora, ou ao Agente Fiduciário, caso a Emissora não o faça, convocar Assembleia Especial de Investidores dos CRI para deliberar sobre as normas de administração ou liquidação do Patrimônio Separado.

9.10 A Assembleia Especial de Investidores dos CRI deverá ser convocada na forma prevista neste Termo de Securitização, com, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência e, caso não seja realizada a assembleia, será publicado novo anúncio de segunda convocação, com antecedência mínima de 8 (oito) dias, não sendo admitida que a primeira e a segunda convocação sejam realizadas no mesmo dia, e será instalada (a) em primeira convocação, com a presença de beneficiários que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) do valor global dos títulos; ou (b) em segunda convocação, independentemente da quantidade de beneficiários, conforme o artigo 30 da Lei nº 14.430.

9.11 Na Assembleia Especial de Investidores dos CRI, serão consideradas válidas as deliberações tomadas pela maioria dos presentes, em primeira ou em segunda convocação. Adicionalmente, resgate da emissão mediante a dação em pagamento dos bens e direitos integrantes do patrimônio separado aos Investidores dos CRI nas seguintes hipóteses:– (i) caso a assembleia geral acima não seja instalada, por qualquer motivo, em segunda convocação; ou (ii) caso a assembleia geral acima seja instalada e os Investidores dos CRI não decidam a respeito das medidas a serem adotadas nos termos dos §§ 5º e 6º do artigo 30 da Lei nº 14.430.

9.12 Gestão de Recursos da Conta do Patrimônio Separado: Os recursos disponíveis na Conta do Patrimônio Separado oriundos dos pagamentos dos Créditos Imobiliários, representados pela(s) CCI, serão geridos pela Emissora, podendo, a critério da Securitizadora, ser aplicados nas Investimentos Permitidos, sendo que o resultado obtido pela eficiência e gestão dos Créditos Imobiliários, adquiridos pela Emissora para posterior vinculação ao Patrimônio Separado, serão atribuídos a Emissora. Eventuais retenções de impostos decorrentes dos rendimentos dos recursos da Conta do Patrimônio Separado pertencerão com exclusividade à Emissora.

9.13 A Securitizadora, bem como seus respectivos diretores, empregados ou agentes, não terão qualquer responsabilidade com relação a quaisquer eventuais prejuízos, demandas, danos, tributos, ou despesas resultantes das aplicações em tais investimentos, inclusive, entre outros, qualquer responsabilidade por não cumprimento de ordens de investimento, reinvestimento ou liquidação dos referidos investimentos, salvo aqueles decorrentes de dolo e/ou culpa da Securitizadora, seus respectivos diretores ou empregados.



9.14 Todos os rendimentos e recursos transferidos pela Securitizadora à Cedente, serão realizadas com os rendimentos líquidos de tributos, taxas e/ou tarifas, declarando-se ciente a Cedente que tais retenções e eventual direito à sua restituição ou compensação, competem exclusivamente à Securitizadora, na qualidade de titular de tais investimentos.

CLÁUSULA DÉCIMA – DECLARAÇÕES E OBRIGAÇÕES DA EMISSORA

9.1. Fatos Relevantes acerca dos CRI e da própria Emissora: A Emissora obriga-se a informar todos os fatos relevantes acerca dos CRI, mediante publicação em sua página na rede mundial de computadores – Internet (<https://leveragesec.com.br/>) e por meio do sistema de envio de Informações Periódicas Eventuais da CVM, bem como seus atos societários, assim como imediatamente informar tais fatos diretamente ao Agente Fiduciário por meio de comunicação por escrito, no prazo máximo de até 2 (dois) Dias Úteis da ocorrência de tais fatos.

9.2. Relatório Mensal: A Emissora obriga-se ainda a elaborar um relatório mensal, nos termos previstos no artigo 47, III da Resolução CVM 60, devendo ser disponibilizado no sistema Fundos.NET, conforme Ofício Circular nº 10/2019/CVM/SIN e enviado ao Agente Fiduciário em até 30 (trinta) dias, contados do encerramento do mês a que se referirem.

9.3. Fornecimento de Informações Relativas aos Créditos Imobiliários: A Emissora obriga-se a fornecer aos Investidores dos CRI e ao Agente Fiduciário, no prazo de 15 (quinze) dias corridos contados do recebimento da respectiva solicitação, todas as informações relativas aos Créditos Imobiliários, desde que estas estejam disponíveis ou sejam disponibilizadas à Emissora por parte da Cedente conforme o caso, ou em prazo menor caso a solicitação ocorra para atender órgão regulatório ou outra autoridade.

9.3.1. A Emissora obriga-se, ainda, a **(i)** prestar, fornecer e permitir o acesso do Agente Fiduciário, em 5 (cinco) dias úteis contados da data de solicitação fundamentada deste, a todas as informações e documentos necessários ao desempenho de suas funções relativas aos CRI; **(ii)** encaminhar ao Agente Fiduciário, na mesma data de suas publicações, os atos e decisões da Emissora destinados aos Investidores dos CRI que venham a ser publicados; **(iii)** informar ao Agente Fiduciário a ocorrência de qualquer dos eventos que sejam de seu conhecimento, que permitam a antecipação dos Créditos Imobiliários, conforme previsto no Contrato de Cessão e neste Termo de Securitização, imediatamente após tomar conhecimento de sua ocorrência, não sendo considerados para esta finalidade os prazos e/ou períodos de cura estipulados, bem como as medidas extrajudiciais e judiciais que tenham e venham a ser tomadas pela Emissora; **(iv)** nos termos da Lei nº 14.430 e na Resolução CVM 60, administrar o Patrimônio Separado, mantendo seu registro contábil independentemente do restante de seu patrimônio próprio e de



outros patrimônios separados; **(v)** manter em estrita ordem a sua contabilidade a fim de atender as exigências contábeis impostas pela CVM às companhias securitizadoras, em acordo com os Princípios Fundamentais da Contabilidade do Brasil, permitindo ao Agente Fiduciário o acesso a seus livros e demais registros contábeis, e submeter, suas contas e demonstrações contábeis, inclusive aquelas relacionadas ao Patrimônio Separado, a exame por empresa de auditoria; **(vi)** preparar e enviar ao Agente Fiduciário, sempre que solicitado, (a) relatório de despesas mensais incorridas pelo Patrimônio Separado, (b) quando aplicável, relatório de custos referentes à defesa dos direitos, garantias e prerrogativas dos Investidores de CRI, inclusive a título de reembolso ao Agente Fiduciário, e (c) relatório indicando o valor dos ativos integrantes do Patrimônio Separado, segregados por tipo e natureza de ativo; **(vii)** manter sempre atualizado seu registro de companhia securitizadora na CVM; **(viii)** manter contratados, durante a vigência deste Termo de Securitização, habilitados prestadores de serviço habilitados para desempenhar todas as funções necessárias ao controle dos Créditos Imobiliários e suas Garantias, e à manutenção, administração e viabilização do Patrimônio Separado, tendo a faculdade de substituí-los por outros habilitados para tanto a qualquer momento, a seu exclusivo critério e independentemente da anuência dos investidores, com exceção do Agente Fiduciário, e sendo certo que a substituição do Agente Fiduciário deverá observar os procedimentos elencados na Resolução CVM 17; **(ix)** não pagar dividendos com os recursos vinculados ao Patrimônio Separado; **(x)** manter ou fazer com que seja mantido em adequado funcionamento, diretamente ou por meio de seus agentes, serviço de atendimento aos Investidores de CRI; **(xi)** indenizar os Investidores de CRI em razão de prejuízos que causar por descumprimento de disposição legal ou regulamentar, por negligência ou administração temerária ou, ainda, por desvio da finalidade do Patrimônio Separado; **(xii)** não realizar negócios e/ou operações, ou mesmo praticar atos alheios, em desacordo ou que não estejam expressamente previstos em seu objeto social (conforme definido em seu estatuto social) ou nos Documentos da Operação; e **(xiii)** comunicar o Agente Fiduciário, em até 3 (três) Dias Úteis, sobre quaisquer ocorrências que possam, no juízo razoável do homem ativo e probo, colocar em risco o exercício dos direitos, garantias e prerrogativas da Emissora no âmbito do Patrimônio Separado e que possam afetar negativamente os interesses da comunhão dos Investidores dos CRI, tendo, adicionalmente, a obrigação de informar todos os fatos relevantes acerca da Emissão e da própria Emissora diretamente ao Agente Fiduciário no mesmo prazo, bem como aos participantes do mercado, conforme aplicável, observadas as regras da CVM; **(xiii)** fornecer ao Agente Fiduciário, dentro de, no máximo, 90 (noventa) dias após o término de cada exercício social, ou 5 (cinco) Dias Úteis após a data de sua divulgação, o que ocorrer primeiro, cópia das demonstrações financeiras completas e auditadas da Emissora relativas ao respectivo exercício social, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, acompanhadas do relatório da administração e do relatório de auditoria dos auditores independente; **(xiv)** a Emissora responsabiliza-se pela exatidão das informações e declarações prestadas ao Agente Fiduciário e aos Investidores de CRI, ressaltando que analisou diligentemente os documentos relacionados com os CRI, para verificação de sua legalidade,



legitimidade, existência, exigibilidade, validade, veracidade, ausência de vícios, consistência, correção e suficiência das informações disponibilizadas aos Investidores de CRI e ao Agente Fiduciário, declarando que tais documentos encontram-se perfeitamente constituídos e na estrita e fiel forma e substância descritas pela Emissora neste Termo de Securitização.

9.4. Relatório Anual: A Emissora obriga-se, desde já, a informar e enviar o organograma, todos os dados financeiros e atos societários necessários à realização do relatório anual, conforme Resolução CVM 17/21, que venham a ser solicitados pelo Agente Fiduciário, incluindo, mas não se limitando, as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, bem como suas demonstrações devidamente auditadas, os quais deverão ser devidamente encaminhados pela Emissora em até 30 (trinta) dias corridos antes do encerramento do prazo para disponibilização. O referido organograma do grupo societário da Emissora deverá conter, inclusive, controladores, controladas, controle comum, coligadas, e integrante de bloco de controle, no encerramento de cada exercício social. No mesmo prazo acima, enviar declaração assinada pelo(s) representante(s) legal(is) da Securitizadora, na forma do seu estatuto social, atestando (i) que permanecem válidas as disposições contidas nos documentos da emissão; e (ii) a não ocorrência de qualquer das Eventos de Recompra Compulsória e inexistência de descumprimento de obrigações da Securitizadora perante os investidores.

9.5. A Emissora obriga-se, neste ato, em caráter irrevogável e irretratável, a cuidar para que as operações que venha a praticar no ambiente B3 sejam sempre amparadas pelas boas práticas de mercado, com plena e perfeita observância das normas aplicáveis à matéria.

9.6. A Emissora neste ato declara que:

- (a)** é uma sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade por ações com registro de companhia securitizadora de acordo com as leis brasileiras;
- (b)** está devidamente autorizada e obteve todas as autorizações necessárias à celebração deste Termo de Securitização e dos demais Documentos da Operação de que seja parte, à emissão dos CRI e ao cumprimento de suas obrigações aqui previstas e previstas nos demais Documentos da Operação de que seja parte, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários referentes à Emissora para tanto;
- (c)** os representantes legais que assinam este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte têm poderes estatutários e/ou delegados para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;



- (d)** observadas as Condições Suspensivas, é legítima e única titular dos Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI;
- (e)** possui todas as autorizações, licenças e alvarás exigidos pelas autoridades federais, estaduais e municipais para o exercício de suas atividades, sendo todos válidos;
- (f)** os Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI destinar-se-ão única e exclusivamente a compor o lastro para a emissão dos CRI e serão mantidos no Patrimônio Separado até a liquidação integral dos CRI;
- (g)** foram contratados escritórios especializados para avaliar os Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI, e, observadas as Condições Suspensivas, em conformidade com a opinião legal da operação, encontram-se livres e desembaraçados de quaisquer ônus, gravames ou restrições de natureza pessoal, real, ou arbitral, não sendo do conhecimento da Emissora a existência de qualquer fato que impeça ou restrinja o direito da Emissora de celebrar este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte;
- (h)** concorda com todos os termos, prazos, cláusulas e condições deste Termo de Securitização e dos demais Documentos da Operação;
- (i)** cumpre e faz com que suas respectivas afiliadas, acionistas e funcionários, conforme aplicável, cumpram as Leis Anticorrupção, na medida em que **(a)** mantém políticas e procedimentos internos que asseguram integral cumprimento de tais normas; **(b)** dá pleno conhecimento de tais normas a todos os profissionais que venham a se relacionar com a parte; e **(c)** abstém-se de praticar atos de corrupção e de agir de forma lesiva à administração pública, nacional e estrangeira, no interesse da outra parte ou para seu benefício, exclusivo ou não;
- (j)** cumpre e faz com que suas respectivas afiliadas, acionistas e funcionários, conforme aplicável, cumpram a legislação socioambiental, obrigando-se a adotar toda e qualquer medida preventiva e remediadora necessária para o integral cumprimento de referida legislação;
- (k)** tomou todas as cautelas e agiu com elevados padrões de diligência para assegurar a existência dos Créditos Imobiliários, nos exatos valores e nas condições descritas no Contrato de Cessão;



- (l)** observadas as Condições Suspensivas, não tem conhecimento da existência de procedimentos administrativos ou ações judiciais, pessoais, reais, ou arbitrais de qualquer natureza, contra a Emissora em qualquer tribunal, que afetem ou possam vir a afetar a capacidade da Securitizadora de cumprir com as obrigações assumidas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação, os Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI, as Garantias, a Conta do Patrimônio Separado, a Conta de Liquidação, ou, ainda que indiretamente, o presente Termo de Securitização;
- (m)** não há qualquer ligação entre a Emissora e o Agente Fiduciário que impeça o Agente Fiduciário de exercer plenamente suas funções;
- (n)** a celebração deste Termo de Securitização e o cumprimento de suas obrigações (a) não violam qualquer disposição contida em seus documentos societários ou constitutivos; (b) não violam qualquer lei, regulamento, decisão judicial, administrativa ou arbitral, aos quais esteja vinculada; (c) não violam qualquer instrumento ou contrato que tenha firmado, bem como não geram o vencimento antecipado de nenhuma dívida contraída; e (d) não exigem qualquer consentimento, ação ou autorização de qualquer natureza;
- (o)** este Termo de Securitização e os demais Documentos da Operação de que seja parte constituem uma obrigação legal, válida e vinculativa da Emissora, exequível de acordo com os seus termos e condições;
- (p)** providenciou opinião legal sobre a estrutura dos CRI, elaborado por profissional contratado para assessorar juridicamente a estruturação da operação, emitido e assinado eletronicamente com certificação nos padrões disponibilizados pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil;
- (q)** assegurará a existência e a validade das Garantias vinculadas à Oferta, bem como a sua devida constituição e formalização;
- (r)** assegura a constituição de Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários que lastreiem a presente Emissão;
- (s)** não há conflitos de interesse para tomada de decisão de investimento perante os Investidores dos CRI;
- (t)** assegurará a existência e a integridade dos Créditos Imobiliários que lastreiem a presente Emissão, ainda que sob a custódia de terceiro contratado para esta finalidade;



- (u)** verificou a legalidade e ausência de vícios da emissão dos CRI, além da veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no presente Termo de Securitização;
- (v)** assegurará que os Créditos Imobiliários sejam registrados e atualizados na B3, em conformidade às normas aplicáveis e às informações previstas na documentação pertinente à operação; e
- (w)** assegurará que os direitos incidentes sobre os Créditos Imobiliários representados pela(s) CCI que lastreiem a presente Emissão, inclusive quando custodiados por terceiro contratado para esta finalidade, não sejam cedidos a terceiros uma vez que providenciará o bloqueio junto à B3.

9.6.1. A Emissora compromete-se a notificar, em até 2 (dois) Dias Úteis, o Agente Fiduciário caso quaisquer das declarações aqui prestadas tornem-se total ou parcialmente inverídicas, incompletas ou incorretas.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – AGENTE FIDUCIÁRIO E OUTROS PRESTADORES DE SERVIÇO

10.1. Agente Fiduciário: A Emissora, neste ato, nomeia o Agente Fiduciário, que formalmente aceita a sua nomeação, para desempenhar os deveres e atribuições que lhe competem, sendo-lhe devida uma remuneração nos termos da lei e deste Termo de Securitização.

10.2. Declarações do Agente Fiduciário: Atuando como representante dos Investidores dos CRI, o Agente Fiduciário declara:

- (a)** é uma sociedade validamente constituída e existente, em situação regular, segundo as leis da República Federativa do Brasil, bem como está devidamente autorizado a desempenhar as atividades descritas em seu objeto social;
- (b)** aceitar integralmente o presente Termo de Securitização, em todas as suas cláusulas e condições, bem como a função e incumbências que lhe são atribuídas;
- (c)** não se encontrar em nenhuma das situações de conflito de interesse previstas no artigo 6º da Resolução CVM 17/21, conforme consta no Anexo V deste Termo de Securitização;
- (d)** sob as penas da lei, não ter qualquer impedimento legal para o exercício da função que lhe é atribuída, conforme o § 3º do artigo 66 da Lei 6.404/76 e Seção II do Capítulo II da



Resolução CVM 17/21;

- (e)** não presta, nesta data, serviços de agente fiduciário em outras emissões da Emissora;
- (f)** estar devidamente autorizado a celebrar este Termo de Securitização e a cumprir com suas obrigações aqui e nos Documentos da Operação previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
- (g)** os representantes legais que assinam este Termo de Securitização e os Documentos da Operação, conforme o caso, têm poderes estatutários e/ou delegados para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;
- (h)** a celebração e o cumprimento de suas obrigações previstas neste Termo de Securitização, bem como a celebração dos demais Documentos da Operação, conforme o caso, foram devidamente autorizadas pelos seus órgãos societários competentes, e não infringem ou contrariam: (a) o estatuto social do Agente Fiduciário; (b) qualquer lei, decreto ou regulamento a que o Agente Fiduciário esteja sujeito; ou (c) qualquer obrigação anteriormente assumida pelo Agente Fiduciário em quaisquer contratos, inclusive financeiros, nem irá resultar em: (1) vencimento antecipado de qualquer obrigação estabelecida em qualquer desses contratos ou instrumentos; (2) criação de qualquer ônus sobre qualquer ativo ou bem do Agente Fiduciário, exceto por aqueles já existentes nesta data; ou (3) rescisão de qualquer desses contratos ou instrumentos;
- (i)** todas as declarações e garantias relacionadas ao Agente Fiduciário que constam deste Termo de Securitização, bem como dos Documentos da Operação, conforme o caso são, na data de assinatura deste Termo de Securitização, verdadeiras, corretas, consistentes e suficientes em todos os seus aspectos;
- (j)** não omitiu ou omitirá nenhum fato relevante, de qualquer natureza, que seja de seu conhecimento e que possa resultar em alteração substancial adversa de sua situação econômico-financeira, jurídica ou de suas atividades em prejuízo dos Investidores dos CRI;
- (k)** cumpre a legislação ambiental e trabalhista em vigor, inclusive, mas não limitado, a legislação em vigor pertinente à Política Nacional do Meio Ambiente, às Resoluções do Conama - Conselho Nacional do Meio Ambiente e às demais legislações e regulamentações ambientais supletivas, adotando as medidas e ações preventivas ou reparatórias, destinadas a evitar e corrigir eventuais danos ambientais apurados, decorrentes da atividade descrita em seu objeto social;



(l) cumpre a legislação em vigor, em especial a legislação trabalhista e previdenciária, zelando sempre para que (a) não utilize, direta ou indiretamente, trabalho em condições análogas às de escravo ou trabalho infantil; (b) os respectivos trabalhadores estejam devidamente registrados nos termos da legislação em vigor; (c) cumpra as obrigações decorrentes dos respectivos contratos de trabalho e da legislação trabalhista e previdenciária em vigor; e (d) cumpra a legislação aplicável à saúde e segurança públicas;

(m) cumpre e adota todas as medidas para que seus conselheiros, administradores, funcionários, representantes e procuradores cumpram as leis e regulamentos, nacionais e estrangeiros, conforme aplicáveis, contra prática de corrupção e atos lesivos à administração pública ou ao patrimônio público nacional, incluindo, sem limitação, às Leis Anticorrupção sem prejuízo das demais legislações anticorrupção, na medida em que: (a) conhece e entende as disposições das leis anticorrupção dos países em que faz negócios, bem como não adota, quaisquer condutas que infrinjam as leis anticorrupção desses países, sendo certo que executa as suas atividades em conformidade com essas leis; (b) seus funcionários, executivos, diretores, administradores, representantes legais e procuradores, no melhor do seu conhecimento, não foram condenados por decisão administrativa definitiva ou judicial transitada em julgado em razão de prática de atos ilícitos previstos nas Leis Anticorrupção, bem como nunca incorreram em tais práticas; (c) adotam as diligências apropriadas, de acordo com as políticas do Agente Fiduciário, para contratação e supervisão, conforme o caso e quando necessário, de terceiros, tais como fornecedores e prestadores de serviço, de forma a instruir que estes não pratiquem qualquer conduta relacionada à violação das Leis Anticorrupção; (d) caso tenham conhecimento de qualquer ato ou fato que viole as Leis Anticorrupção, comunicarão imediatamente à Emissora; (e) manter políticas e procedimentos internos que assegurem integral cumprimento das Leis Anticorrupção; e (f) abstém-se de praticar atos de corrupção e de agir de forma lesiva à administração pública, nacional e estrangeira, conforme aplicável, no interesse ou para benefício, exclusivo ou não, dos Investidores dos CRI;

(n) aceita integralmente este Termo de Securitização, todas suas cláusulas e condições;

(o) assegurará, nos termos do §1º do artigo 6º da Resolução CVM 17/21, tratamento equitativo a todos os Investidores dos CRI em relação a outros titulares de certificados de recebíveis imobiliários das emissões realizadas pela Emissora, sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo da Emissora;

(p) não possui qualquer relação com a Emissora e/ou a Cedente que o impeça de exercer suas funções de forma diligente; e



(q) verificou consistência das informações contidas neste Termo de Securitização.

10.3. Incumbências do Agente Fiduciário: Incumbe ao Agente Fiduciário ora nomeado, principalmente:

(a) exercer suas atividades com boa fé, transparência e lealdade para com os Investidores dos CRI;

(b) zelar pela proteção dos direitos e interesses dos Investidores dos CRI, empregando no exercício da função o cuidado e a diligência que todo homem ativo e probo emprega na administração dos próprios bens, acompanhando a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado;

(c) manter atualizada a relação dos Investidores dos CRI mediante, inclusive, gestão junto à Emissora, com base nas informações cedidas pela B3 e pelo Escriturador;

(d) exercer, na hipótese de insolvência da Emissora, a administração do Patrimônio Separado, nos termos da Cláusula Décima Terceira abaixo;

(e) promover a liquidação do Patrimônio Separado, conforme previsto na Cláusula Décima Terceira deste Termo de Securitização;

(f) renunciar à função de Agente Fiduciário na hipótese de superveniência de conflito de interesses ou de qualquer outra modalidade de inaptidão e realizar a imediata convocação da assembleia que deliberará sobre sua substituição;

(g) conservar em boa guarda toda a documentação relativa ao exercício de suas funções;

(h) verificar, no momento de aceitar a função, a consistência das demais informações contidas neste Termo de Securitização, diligenciando no sentido de que sejam sanadas as omissões, falhas ou defeitos de que tenha conhecimento;

(i) adotar as medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à defesa dos interesses dos Investidores dos CRI, caso a Emissora não o faça nas hipóteses de substituição ou liquidação do Patrimônio Separado;

(j) informar os Investidores dos CRI, a partir da ciência de eventual inadimplemento, pela Emissora, de quaisquer obrigações financeiras assumidas neste Termo de Securitização, incluindo as obrigações relativas a garantias e a cláusulas contratuais destinadas a proteger o interesse



dos Investidores dos CRI e que estabeleçam condições que não devem ser descumpridas pela Emissora, indicando as consequências para os Investidores dos CRI e as providências que pretende tomar a respeito do assunto, em até 7 (sete) dias úteis contados da ciência pelo Agente Fiduciário do inadimplemento;

(k) acompanhar a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado, mediante informações divulgadas por ela sobre o assunto, e solicitar, quando considerar necessário, auditoria externa na Emissora ou no Patrimônio Separado;

(l) disponibilizar aos Investidores dos CRI e aos participantes do mercado, o cálculo do Valor Nominal Unitário dos CRI, através de seu website;

(m) acompanhar a prestação das informações periódicas pela Emissora, alertando os Investidores dos CRI no relatório anual de que trata o art. 15 da Resolução CVM 17 acerca de eventuais inconsistências ou omissões de que tenha conhecimento;

(n) fornecer à companhia Securitizadora na forma do §1º do artigo 32 da Lei 14.430, no prazo de 3 (três) Dias Úteis, contados da data do evento do resgate dos CRI na B3 pela Securitizadora e extinto o regime fiduciário, o termo de quitação dos CRI, que servirá para baixa do registro do Regime Fiduciário junto à entidade de que trata o caput do art. 18 da Lei 14.430;

(o) convocar, quando necessário, a Assembleia Especial de Investidores dos CRI, conforme prevista no Termo de Securitização, na forma do art. 10 da Resolução CVM 17/21, respeitadas outras regras relacionadas às assembleias gerais constantes da Lei n.º 6.404/76;

(p) comparecer à Assembleia Especial de Investidores dos CRI a fim de prestar informações que lhe forem solicitadas;

(q) fiscalizar o cumprimento das cláusulas constantes no Termo de Securitização, especialmente daquelas impositivas de obrigações de fazer e de não fazer;

(r) divulgar em sua página na rede mundial de computadores, em até 4 (quatro) meses após o fim do exercício social da Emissora, relatório anual descrevendo os fatos relevantes ocorridos durante o respectivo exercício relativos a presente Emissão, conforme o conteúdo mínimo o previsto no artigo 15 da Resolução CVM 17/21; e

(s) em atendimento ao Ofício-Circular CVM/SRE Nº 01/21, o Agente Fiduciário poderá, às expensas da Cedente, contratar terceiro especializado para avaliar ou reavaliar, ou ainda revisar o valor das garantias prestadas, conforme o caso, bem como solicitar quaisquer informações e



comprovações que entender necessárias, na forma prevista no referido Ofício, sendo certo que custos de eventual reavaliação das garantias será considerada uma despesa da Emissão.

10.3.1. No caso de inadimplemento de quaisquer condições no âmbito da emissão dos CRI, o Agente Fiduciário deve usar de toda e qualquer medida prevista em lei ou neste Termo de Securitização para proteger direitos ou defender os interesses dos Investidores dos CRI.

10.4. Remuneração do Agente Fiduciário: Para prestação de serviços de Agente Fiduciário dos CRI serão devidas (i) parcelas anuais de R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais), sendo o primeiro pagamento devido até o 5º (quinto) dia útil após a data de assinatura do Termo de Securitização, e os seguintes no mesmo dia dos anos subsequentes, calculadas pro rata die.

10.4.1. A primeira parcela de honorários será devida ainda que a Operação seja descontinuada, a título de estruturação e implantação, devendo o pagamento ser realizado até o 5º (quinto) dia útil contado da comunicação do cancelamento da operação.

10.4.2. A remuneração será devida mesmo após o vencimento final dos CRI, caso o Agente Fiduciário ainda esteja exercendo atividades inerentes a sua função em relação à Operação.

10.4.3. No caso de inadimplemento no pagamento dos CRI, necessidade de excussão de garantias ou de atuação e/ou defesa em medidas judiciais e/ou extrajudiciais enquanto representante dos investidores, verificação de índice financeiro, verificação de razão de garantia, solicitação de simulação de cálculo de resgate antecipado ou simulações de natureza parecida, reestruturação das condições dos CRI e/ou da participação em reuniões ou conferências telefônicas, no decorrer da emissão, incluindo, mas não se limitando, à realização de assembleia geral, procedimentos para execução da garantias ou celebração de aditamentos ou instrumentos legais relacionados à emissão, será devida ao Agente Fiduciário uma remuneração adicional equivalente a R\$ 800,00 (oitocentos reais) por homem-hora dedicado às atividades relacionadas à emissão, a ser paga no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis após a entrega, pelo Agente Fiduciário, à Emissora do relatório de horas. Para fins de conceito de assembleia geral, engloba-se todas as atividades relacionadas à assembleia e não somente a análise da minuta e participação presencial ou virtual na referida assembleia geral. Assim, nessas atividades, incluem-se, sem limitação, a (i) análise de edital; (ii) participação em calls ou reuniões; (iii) conferência de quórum de forma prévia à assembleia; (iv) conferência de procuração de forma prévia à assembleia; e (v) aditivos e contratos decorrentes da assembleia. Para fins de esclarecimento: (A) "relatório de horas" é o material a ser enviado pelo Agente Fiduciário com a indicação da tarefa realizada (por exemplo, análise de determinado documento ou participação em reunião), do colaborador do Agente Fiduciário, do tempo empregado na função e do valor relativo ao tempo e (B) "reestruturação" é toda e qualquer alteração nas disposições iniciais estabelecidas nos documentos da emissão.



10.4.4. As parcelas citadas nos itens acima serão reajustadas pela variação positiva do IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo, a partir da data do primeiro pagamento, até as datas de pagamento seguintes.

10.4.5. As parcelas citadas nos itens acima, serão acrescidas dos seguintes impostos: ISS (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social), CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido), IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros impostos que venham a incidir sobre a remuneração da Pentágono nas alíquotas vigentes nas datas de cada pagamento.

10.4.6. Em caso de mora no pagamento de qualquer quantia devida, os débitos em atraso ficarão sujeitos à multa contratual de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito, bem como a juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ficando o valor do débito em atraso sujeito a atualização monetária pelo IPCA, incidente desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, calculado pro rata die

10.4.7. A remuneração não inclui despesas consideradas necessárias ao exercício da função de agente fiduciário durante a implantação e vigência do serviço, as quais serão cobertas pela Securitizadora, mediante pagamento das respectivas cobranças acompanhadas dos respectivos comprovantes, emitidas diretamente em nome da Securitizadora ou mediante reembolso, após, sempre que possível, prévia aprovação, quais sejam: publicações em geral, notificações, extração de certidões, despesas cartorárias, fotocópias, digitalizações, envio de documentos, viagens, alimentação e estadias, despesas com especialistas, tais como auditoria e/ou fiscalização, entre outros, ou assessoria legal ao(s) titular(es) do(s) CRI.

10.4.8. Todas as despesas decorrentes de procedimentos legais, inclusive as administrativas, em que o Agente Fiduciário venha a incorrer para resguardar os interesses do(s) titular(es) do(s) CRI e deverão ser, sempre que possível, previamente aprovadas e adiantadas pelo(s) titular(es) do(s) CRI, posteriormente, conforme previsto em lei, ressarcidas pela Securitizadora. Tais despesas a serem adiantadas pelo(s) titular(es) do(s) CRI, correspondem a depósitos, custas e taxas judiciais nas ações propostas pela Pentágono, enquanto representante da comunhão do(s) titular(es) do(s) CRI. Os honorários de sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportados pelos (s) titular(es) do(s) CRI, bem como a remuneração da Pentágono na hipótese de a Securitizadora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento desta por um período superior a 30 (trinta) dias, podendo o Agente Fiduciário solicitar garantia do(s) titular(es) do(s) CRI para cobertura do risco de sucumbência.

10.4.9. Não haverá devolução de valores já recebidos pelo Agente Fiduciário a título da



prestação de serviços, exceto se o valor tiver sido pago incorretamente..

10.4.10. Caso seja necessário o ressarcimento de despesas ao Agente Fiduciário este deverá ser efetuado em até 05 (cinco) Dias Úteis após a realização da respectiva prestação de contas à Securitizadora e/ou à Cedente e envio de cópia dos respectivos comprovantes de pagamento.

10.4.11. O crédito do Agente Fiduciário por despesas incorridas para proteger direitos e interesses ou realizar créditos dos investidores que não tenha sido saldado na forma prevista nas cláusulas acima será acrescido à dívida do Patrimônio Separado e terá preferência na ordem de pagamento prevista no Termo de Securitização, conforme Resolução CVM 17. O Agente Fiduciário poderá se utilizar de recursos eventualmente existentes nas contas garantias para saldar as despesas e honorários inadimplentes, devendo realizar a respectiva notificação aos investidores e emissores com antecedência ao que fizer e realizando a respectiva prestação de contas obrigatoriamente.

10.4.12. O Agente Fiduciário não antecipará recursos para pagamento de despesas decorrentes da Emissão, sendo certo que tais recursos serão sempre devidos e antecipados pela Securitizadora, pela Cedente ou pelos investidores, conforme o caso.

10.5. Substituição do Agente Fiduciário: O Agente Fiduciário poderá ser substituído nas hipóteses de impedimento, renúncia, intervenção, liquidação extrajudicial ou qualquer outro caso de vacância, no prazo de 30 (trinta) dias, mediante deliberação, pelos Investidores dos CRI, no âmbito de uma Assembleia Especial de Investidores dos CRI convocada para este fim, sendo eleito novo agente fiduciário caso os Investidores dos CRI optem por prosseguir com a referida substituição. O Agente Fiduciário se manterá nas suas funções até que seja substituído pelo novo Agente Fiduciário.

10.6. Destituição do Agente Fiduciário: O Agente Fiduciário poderá ser destituído:

- (a)** pela CVM, nos termos da legislação em vigor;
- (b)** por deliberação em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, independentemente da ocorrência de qualquer fato que imponha ou justifique sua destituição, requerendo-se, para tanto, o voto de 2/3 (dois terços) dos Investidores dos CRI; ou
- (c)** por deliberação em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, observado o quórum previsto no item acima, na hipótese de descumprimento dos deveres previstos neste Termo de Securitização e na legislação aplicável.



10.7. Deveres, Atribuições e Responsabilidades do Agente Fiduciário Eleito em Substituição: O agente fiduciário eleito em substituição ao Agente Fiduciário, nos termos das Cláusula 11.5 e/ou 11.6 deste Termo de Securitização assumirá integralmente os deveres, atribuições e responsabilidades constantes da legislação aplicável e deste Termo de Securitização.

10.8. Substituição Permanente: A substituição do Agente Fiduciário deverá ser objeto de aditamento ao presente Termo de Securitização e demais Documentos da Operação, conforme aplicável.

10.9. Substituto Provisório: A CVM pode proceder à convocação da Assembleia Especial de Investidores dos CRI para a escolha de novo agente fiduciário ou nomear substituto provisório.

10.10. Validade das manifestações: Os atos ou manifestações por parte do Agente Fiduciário, que criarem responsabilidade para os Investidores dos CRI e/ou exonerarem terceiros de obrigações para com eles, bem como aqueles relacionados ao devido cumprimento das obrigações assumidas neste Termo de Securitização, somente serão válidos quando previamente assim deliberado pelos Investidores dos CRI reunidos em Assembleia Especial de Investidores dos CRI. O disposto acima não inclui as deliberações relativas à insuficiência de lastro e/ou insolvência da Securitizadora, cujos quóruns e medidas são legais e previstos neste Termo de Securitização, de forma que não havendo deliberação o Agente Fiduciário poderá adotar o disposto na legislação.

10.11. Atuação Vinculada: A atuação do Agente Fiduciário limita-se ao escopo da Resolução CVM 17/21, e dos artigos aplicáveis da Lei nº 6.404/76, estando este isento, sob qualquer forma ou pretexto, de qualquer responsabilidade adicional que não tenha decorrido da legislação aplicável.

10.12. Presunção de Veracidade: Caberá à Cedente a verificação e análise da veracidade dos documentos encaminhados atestados, inclusive, que estes não foram objeto de fraude ou adulteração. O Agente Fiduciário, não será, sob qualquer hipótese, responsável pela elaboração de documentos societários da Emissora, que permanecerão sob obrigação legal e regulamentar da Emissora elaborá-los, nos termos da legislação aplicável.

10.13. O Agente Fiduciário não fará qualquer juízo sobre a orientação acerca de qualquer fato da emissão que seja de competência de definição pelos investidores, comprometendo-se tão-somente a agir em conformidade com as instruções que lhe forem transmitidas pelos investidores. Neste sentido, o Agente Fiduciário não possui qualquer responsabilidade sobre o resultado ou sobre os efeitos jurídicos decorrentes do estrito cumprimento das orientações dos investidores a ele transmitidas conforme definidas pelos investidores e reproduzidas perante a Emissora, independentemente de eventuais prejuízos que venham a ser causados em decorrência disto aos investidores ou à Emissora.



10.14. Sem prejuízo do dever de diligência do Agente Fiduciário, o Agente Fiduciário assumirá que os documentos originais ou cópias autenticadas de documentos encaminhados pela Emissora ou por terceiros a seu pedido não foram objeto de fraude ou adulteração.

10.15. O Agente Fiduciário não será responsável por verificar a suficiência, validade, qualidade, veracidade ou completude das informações técnicas e financeiras constantes de qualquer documento que lhe seja enviado com o fim de informar, complementar, esclarecer, retificar ou ratificar as informações deste Termo de Securitização e dos demais documentos da operação.

10.16. Renúncia: O Agente Fiduciário deverá permanecer no exercício de suas funções até a escolha e aprovação do novo agente fiduciário, em caso de renúncia, situação em que se compromete a realizar a devolução de quaisquer valores recebidos referentes ao período após a sua renúncia.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CRI

11.1. Assembleia Especial de Investidores dos CRI: Os Investidores dos CRI poderão, a qualquer tempo, reunir-se em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, de forma presencial, ou à distância, a fim de deliberarem sobre matéria de interesse da comunhão dos Investidores dos CRI.

11.1.1. Compete privativamente à Assembleia Especial de Investidores dos CRI deliberar sobre:

- I – as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado;
- II – alterações no instrumento de emissão, ressalvado o quanto disposto no item 12.1.3. abaixo;
- III – destituição ou substituição da Emissora na administração do Patrimônio Separado; e
- IV – qualquer deliberação pertinente à administração ou liquidação do Patrimônio Separado, nos casos de insuficiência de recursos para liquidar a emissão ou de decretação de falência ou recuperação judicial ou extrajudicial da Emissora, incluindo a deliberação sobre: a) a realização de aporte de capital por parte dos Investidores dos CRI; b) a dação em pagamento aos Investidores dos CRI dos valores integrantes do patrimônio separado; c) o leilão dos ativos componentes do Patrimônio Separado; ou d) a transferência da administração do Patrimônio Separado para outra companhia securitizadora ou para o Agente Fiduciário, se for o caso, conforme o caso e previsto neste Termo de Securitização.

11.1.2. As demonstrações financeiras cujo relatório de auditoria não contiver opinião



modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a Assembleia Especial de Investidores dos CRI correspondente não seja instalada em virtude do não comparecimento de investidores.

11.2. Convocação: A Assembleia Especial de Investidores dos CRI poderá ser convocada pela **(i)** Emissora, **(ii)** Agente Fiduciário, ou **(iii)** por Investidores dos CRI que representem, no mínimo, 5% (cinco por cento) dos CRI em Circulação, de acordo com o artigo 27 da Resolução CVM 60, mediante publicação no website da Emissora, observado o disposto nesta cláusula, devendo conter a descrição dos assuntos a serem discutidos e votados, nos termos do artigo 26, parágrafo 2º da Resolução CVM 60. Na hipótese do inciso (iii) desta cláusula, os Titulares de CRI deverão enviar solicitação de convocação da Assembleia Especial de Investidores à Emissora com cópia ao Agente Fiduciário contendo eventuais documentos necessários ao exercício do direito de voto dos demais titulares, sendo certo que tal convocação deverá ocorrer em até 30 (trinta) dias contados do recebimento da referida solicitação, sendo certo que não sendo observada a solicitação acima, o Agente Fiduciário poderá convocar a Assembleia Especial de Investidores, nos termos da Resolução CVM 17. Adicionalmente, o Agente Fiduciário poderá, por sua própria iniciativa, convocar quando necessário, a Assembleia Especial de Investidores conforme previsto no artigo 11 "xvi" da Resolução CVM 17, dispensado o envio de qualquer solicitação à Emissora.

11.3. Forma de Convocação: Observado o disposto na Cláusula 12.1. deste Termo de Securitização, deverá ser convocada Assembleia Especial de Investidores dos CRI mediante publicação de edital publicado na forma abaixo ou por envio de e-mail aos Investidores dos CRI, com a antecedência de 20 (vinte) dias, em primeira convocação, e caso não seja realizada a assembleia, será publicado novo anúncio de segunda convocação, com antecedência mínima 8 (oito) dias, não sendo admitida que a primeira e a segunda convocação sejam realizadas no mesmo dia, salvo se de outra forma prevista neste Termo de Securitização.

11.3.1. Nos termos da Resolução CVM 60, os editais de convocação de Assembleia Gerais, deverão ser disponibilizados, nos prazos legais e/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de Informações Periódicas Eventuais da CVM e veiculados na página da Securitizadora na rede mundial de computadores – Internet (<https://leveragesec.com.br/>), imediatamente após a realização ou ocorrência do ato a ser divulgado, observado no que couber, na forma do artigo 26, do parágrafo 5º do artigo 44, artigo 45, do inciso IV "b" do artigo 46 e do inciso I do artigo 52 da Resolução CVM 60 e conforme parágrafo 3º do artigo 24 da Lei nº 14.430.

11.3.2. As publicações acima serão realizadas uma única vez e, no caso de Assembleia Especial de Investidores não havendo quórum em primeira convocação, deverá ser realizada uma nova e única publicação de segunda convocação.



11.3.3. Na mesma data acima, as publicações de editais das Assembleias Especiais de Investidores serão (a) encaminhados pela Securitizadora a cada Investidor de CRI e/ou aos custodiantes dos respectivos Investidores de CRI, por meio de comunicação eletrônica (e-mail), cujas as comprovações de envio e recebimento valerão como ciência da publicação, observado que a Emissora considerará os endereços de e-mail dos Investidores de CRI, conforme informado pela B3 e/ou pelo Escriturador do CRI, exceto se de outra forma prevista em legislação em vigor e (b) encaminhados na mesma data ao Agente Fiduciário.

11.3.4. No caso de realização de Assembleia Especial de Investidores que contemple pelo menos uma das seguintes alternativas de participação a distância, respectivo anúncio de convocação devem constar as seguintes informações adicionais: (i) se admitido o envio de instrução de voto previamente à realização da assembleia: as regras e os procedimentos aplicáveis, incluindo orientações sobre o preenchimento e envio e as formalidades necessárias para que o voto enviado seja considerado válido; e (ii) se admitida a participação e o voto a distância durante a assembleia por meio de sistema eletrônico: as regras e os procedimentos aplicáveis, incluindo informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do sistema pelos Investidores dos CRI, e se a Assembleia Especial de Investidores será realizada de modo parcial ou exclusivamente digital, sendo certo que caso admitida a instrução de voto de forma prévia à realização da referida assembleia e/ou admitida a participação e voto a distância por meio eletrônico, as convocações poderão ser publicadas de forma resumida com indicação dos endereços na rede mundial de computadores onde a informação completa deve estar disponível aos Investidores de CRI, sem prejuízo da obrigação de disponibilização pela Securitizadora, por meio de sistema eletrônico, na página da CVM na rede mundial de computadores.

11.3.5. É admitida a realização de primeira e segunda convocações, por meio de edital único, no caso de Assembleia Especial convocada para deliberar exclusivamente sobre as demonstrações financeiras, de forma que o edital da segunda convocação poderá ser divulgado simultaneamente ao edital da primeira convocação, nos termos do artigo 26, §1º Resolução CVM 60.

11.3.6. A Assembleia Geral realizar-se-á no local onde a Emissora tiver a sede ou de forma remota, observado os termos da Resolução CVM 60 e, no que couber, a Resolução CVM 81, quando houver necessidade de efetuar-se em outro lugar, as correspondências de convocação indicarão, com clareza, o lugar e horário da reunião.

11.3.7. Manifestação da Emissora e do Agente Fiduciário: Somente após definição da orientação pelos Investidores dos CRI em Assembleia Especial de Investidores dos CRI, a Emissora e/ou Agente Fiduciário, conforme o caso, deverão exercer seu direito e deverão se manifestar conforme lhes for orientado, exceto se de outra forma prevista nos Documentos da Operação. Caso não haja quórum necessário para a instalação da Assembleia Especial de



Investidores dos CRI ou deliberação pelos Investidores de CRI, em segunda convocação, ou não cheguem a uma definição sobre a orientação, a Emissora e/ou Agente Fiduciário deverão permanecer silentes quanto ao exercício do direito em questão, sendo certo que o seu silêncio não será interpretado como negligência em relação aos direitos dos Investidores dos CRI, não podendo ser imputada à Emissora e/ou Agente Fiduciário qualquer responsabilização decorrente de ausência de manifestação. O disposto acima não inclui as deliberações relativas à insuficiência de lastro e/ou insolvência da Securitizadora, cujos quóruns e medidas são legais e previstos neste Termo de Securitização, de forma que não havendo deliberação o Agente Fiduciário poderá adotar o disposto na legislação.

11.4. Responsabilidade da Emissora: A Emissora não prestará qualquer tipo de opinião ou fará qualquer juízo sobre a orientação definida pelos Investidores dos CRI, comprometendo-se tão somente a manifestar-se conforme assim instruída. Neste sentido, a Emissora não possui qualquer responsabilidade sobre o resultado e efeitos jurídicos decorrentes da orientação dos Investidores dos CRI por ela manifestado, independentemente dos eventuais prejuízos causados aos Investidores dos CRI ou à Emissora.

11.5. Legislação Aplicável: As Assembleia Especial de Investidores dos CRI devem ser convocadas e realizadas de acordo com as regras previstas em lei, em norma específica e de acordo com o estipulado neste Termo de Securitização. Verificada a inexistência de regra a respeito do assunto, devem ser aplicadas na convocação e na realização da assembleia referida no caput as normas referentes à convocação e à realização da assembleia de debenturistas e, ainda de forma subsidiária, o disposto na Lei nº 6.404/76, a respeito das assembleias gerais de acionistas.

11.6. Instalação: A Assembleia Especial de Investidores dos CRI se instalará com a presença de qualquer número de investidores em primeira e em segunda convocação.

11.7. Votos: Cada CRI em Circulação corresponderá a um voto nas Assembleias Especiais de Investidores dos CRI, sendo admitida a constituição de mandatários, Investidores dos CRI ou não. Somente podem votar na Assembleia Especial de Investidores dos CRI os investidores detentores de títulos de securitização na data da convocação da assembleia, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano.

11.7.1. Os Investidores dos CRI poderão exercer o voto em Assembleia Especial de Investidores dos CRI por meio do preenchimento e envio da respectiva instrução de voto a distância, desde que recebida pela Emissora antes do início da Assembleia Especial de Investidores dos CRI na forma do § 2º do artigo 29 e § 5º do artigo 30 da Resolução CVM 60 e observadas as demais disposições da Resolução CVM 60 e, no que couber, a Resolução CVM



81/22.

11.7.2. Caso os Investidores dos CRI possam participar da Assembleia Especial de Investidores dos CRI à distância, por meio de sistema eletrônico, a convocação deverá conter informações detalhando as regras e os procedimentos sobre como os Investidores dos CRI podem participar e votar à distância na Assembleia Especial de Investidores dos CRI, incluindo informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do sistema pelos investidores, assim como se a Assembleia Geral será realizada parcial ou exclusivamente de modo digital.

11.7.3. No caso de utilização de meio eletrônico para realização da Assembleia Especial de Investidores dos CRI, a Emissora deverá adotar meios para garantir a autenticidade e a segurança na transmissão de informações, particularmente os votos que devem ser proferidos por meio de assinatura eletrônica ou outros meios igualmente eficazes para assegurar a identificação dos Investidores dos CRI.

11.7.4. Impedimento de voto: Não podem votar nas Assembleias Especiais de Investidores dos CRI: (i) os prestadores de serviços da Emissão, incluindo a Emissora; (ii) os sócios, diretores e funcionários do prestador de serviço; (iii) empresas ligadas ao prestador de serviço, seus sócios, diretores e funcionários; e (iv) qualquer investidor que tenha interesse conflitante com os interesses do patrimônio em separado no tocante à matéria em deliberação, ressalvadas as hipóteses em que os únicos investidores forem as pessoas mencionadas nos incisos (i) a (iv), ou quando houver aquiescência expressa da maioria dos demais investidores presentes à Assembleia Especial de Investidores dos CRI, manifestada na própria assembleia ou em instrumento de procuração que se refira especificamente à assembleia em que se dará a permissão de voto.

11.7.5. Consulta formal: Além das deliberações tomadas em Assembleias Especiais de Investidores dos CRI, é facultado à Emissora tomar as deliberações dos investidores mediante processo de consulta formal, sem necessidade de reunião dos investidores, observada, nessa hipótese, o prazo mínimo de 10 (dez) dias contados do envio da consulta para manifestação. A consulta formal deverá (i) ser encaminhada pela Emissora aos Investidores dos CRI por meio dos canais usualmente utilizados para comunicações da Emissora, contendo, no mínimo: (a) exposição detalhada da matéria a ser deliberada; (b) justificativa da proposta; (c) indicação clara do prazo e da forma de manifestação; e (d) documentos pertinentes ao tema; e (ii) observar, no que couber, as regras de convocação, quóruns de instalação e deliberação previstos para as Assembleias, conforme disposto nesta Cláusula Décima Segunda do Termo de Securitização.

11.8. Quóruns: Os quóruns de deliberação das Assembleias de Investidores de CRI deverão



levar em conta a totalidade dos Investidores dos CRI presentes, observadas as regras relacionadas ao cômputo dos votos proferidos em assembleias com participação a distância, previstas na Resolução CVM 81/22, se aplicável.

11.9. Presença da Emissora: Será obrigatória a presença dos representantes legais da Emissora nas Assembleias de Investidores de CRI, observadas as disposições pertinentes à presença nos termos da Resolução CVM 81/22, se aplicável.

11.10. Prestação de Informações: O Agente Fiduciário deverá comparecer à Assembleia Especial de Investidores dos CRI e prestar aos Investidores dos CRI as informações que lhe forem solicitadas, sendo que a Emissora, o Agente Fiduciário e/ou os Investidores dos CRI poderão convocar quaisquer terceiros (inclusive, a Cedente), para participar das Assembleias Gerais de Investidores de CRI, sempre que a presença de qualquer dessas pessoas for relevante para a deliberação da ordem do dia. Sem prejuízo da referida faculdade, a Cedente e/ou suas partes relacionadas não poderão participar do processo de deliberação e apuração dos votos dos Investidores dos CRI a respeito da respectiva matéria em discussão.

11.11. Presidência: A presidência da Assembleia Especial de Investidores dos CRI caberá, de acordo com quem a tenha convocado, respectivamente: **(i)** a Emissora; **(ii)** ao Agente Fiduciário; ou **(iii)** ao Titular dos CRI eleito pelos Investidores dos CRI presentes.

11.12. Quórum de Deliberação: Exceto se de outra forma estabelecido neste Termo Securitização e/ou nos Documentos da Operação, todas as deliberações serão tomadas, em qualquer convocação, por Titulares dos CRI representativos de 50% (cinquenta por cento) mais 1 (um) dos presentes. O disposto acima não inclui as deliberações relativas à insuficiência de lastro e/ou insolvência da Securitizadora, cujos quóruns são legais e previstos neste Termo de Securitização. Conforme previsto na Cláusula 13.2 abaixo, o quórum de deliberação requerido para a substituição da Securitizadora na administração do Patrimônio Separado equivalerá a 50% (cinquenta por cento) dos Titulares dos CRI em Circulação. Na hipótese de celebração de operação compromissada pelos Titulares dos CRI junto a terceiros, o respectivo Titular de CRI deverá comprovar à Emissora e ao Agente Fiduciário que todos os direitos políticos sobre o ativo, assim entendidos como aqueles relacionados aos direitos de reunião, deliberação, aprovação e reprovação de todo e qualquer tema objeto ou que possa ser objeto de assembleia, permanecem sob sua titularidade e livre exercício, mediante o envio de: (i) declaração do respectivo Titular dos CRI nos moldes constantes do material de apoio; (ii) envio da tela CETIP (Central de Custódia e Liquidação Financeira de Títulos Privados) refletindo as quantidades totais dos CRI na data da publicação do edital de convocação; e (iii) e-mail e/ou contrato com a formalização da referida operação compromissada, a serem analisados e aprovados antes da assembleia.



11.13. Dispensa para Convocação: Independentemente das formalidades previstas na lei e neste Termo de Securitização, será considerada regularmente instalada a Assembleia Especial de Investidores dos CRI a que comparecerem todos os Investidores dos CRI, sem prejuízo das disposições relacionadas com os quóruns de deliberação estabelecidos neste Termo de Securitização.

11.14. Encaminhamento de Documentos para a CVM: As atas lavradas das Assembleias Especiais de Investidores de CRI serão encaminhadas somente à CVM via Sistema de Envio de Informações Periódicas e Eventuais – IPE, sendo que sua publicação em jornais de grande circulação não será necessária, exceto se a Assembleia Especial de Investidores dos CRI deliberar em sentido diverso.

11.15. Fica desde já dispensada a realização de Assembleia Geral para deliberar sobre: (i) o aditamento dos Documentos da Operação para a correção de erros materiais, seja ele um erro grosseiro, de digitação ou aritmético; (ii) alterações a quaisquer Documentos da Operação já expressamente permitidas nos termos do(s) respectivo(s) Documento(s) da Operação; (iii) alterações a quaisquer Documentos da Operação em razão de exigências formuladas pela CVM, ANBIMA ou pela B3, em virtude de atendimento à exigências de adequação às normas legais ou regulamentares; ou (iv) em virtude da atualização dos dados cadastrais da Securitizadora e do Agente Fiduciário, tais como alteração na razão social, endereço e telefone, entre outros, desde que as alterações ou correções referidas nos itens (i), (ii), (iii) e (iv) acima, não possam acarretar qualquer prejuízo aos Titulares dos CRI ou qualquer alteração no fluxo dos CRI, e desde que não haja qualquer custo ou despesa adicional para os Investidores de CRI. As alterações referidas acima devem ser comunicadas aos titulares pela Securitizadora e pelo Agente Fiduciário, através dos respectivos sites, no prazo de até 7 (sete) Dias Úteis contado da data em que tiverem sido implementadas, na forma do §4º do artigo 25 da Resolução CVM 60.

11.16. Na ocorrência de qualquer fato que coloque qualquer direito da Securitizadora, na qualidade de administradora do Patrimônio Separado, e/ou de qualquer bem pertencente ao Patrimônio Separado sob risco de perecimento e/ou que agrave qualquer risco vinculado à Operação de Securitização em comparação com as circunstâncias na Data de Emissão, a Securitizadora terá a liberalidade de praticar atos em benefício do Patrimônio Separado e, consequentemente dos Titulares de CRI, sem a prévia aprovação em Assembleia.

11.17. As Assembleias Gerais que deliberarem, anualmente, sobre as demonstrações contábeis do Patrimônio Separado, em até 120 (cento e vinte) dias após o término do exercício social, serão convocadas na forma prevista neste Termo de Securitização.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – LIQUIDAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO



12.1. Liquidação do Patrimônio Separado – Insolvência da Securitizadora: Caso seja verificada: **(i)** a insolvência da Emissora, conforme previsto no artigo 31 da Lei 14.430; ou, ainda **(ii)** qualquer uma das hipóteses previstas na Cláusula 13.4 abaixo, o Agente Fiduciário, conforme disposto nos itens acima, deverá realizar imediata e transitoriamente a administração do Patrimônio Separado, sendo certo que, nesta hipótese, o Agente Fiduciário deverá convocar, no prazo previsto na Cláusula 13.2 abaixo, uma Assembleia Especial de Investidores dos CRI para deliberar sobre a forma de administração e/ou eventual liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado.

12.2. Convocação da Assembleia Especial: Em até 15 (quinze) dias a contar do início da administração, pelo Agente Fiduciário, do Patrimônio Separado, deverá ser convocada uma Assembleia Especial de Investidores dos CRI, com antecedência de 20 (vinte) dias, em primeira convocação e, caso não seja realizada a assembleia, será publicado novo anúncio de segunda convocação, com antecedência mínima de 8 (oito) dias, não sendo admitida que a primeira e a segunda convocação sejam realizadas no mesmo dia. A Assembleia instalar-se-á, em primeira convocação ou segunda convocação, com a presença de qualquer número Titulares de CRI em circulação, na forma do artigo 28 da Resolução CVM 60. A deliberação pela liquidação do Patrimônio Separado em razão da insolvência da Securitizadora nos termos acima, será válida por Titulares dos CRI representativos de 50% (cinquenta por cento) dos CRI em Circulação, na forma do artigo 30 da Resolução CVM 60, enquanto o quórum de deliberação requerido para a substituição da Securitizadora na administração do Patrimônio Separado equivalerá a CRI representativos de, 50% (cinquenta por cento) do Patrimônio Separado, na forma do §4º do artigo 30 da Resolução CVM 60.

12.3. Deliberação pela Liquidação do Patrimônio Separado: A Assembleia Especial de Investidores dos CRI deverá deliberar pela liquidação do Patrimônio Separado, ou pela continuidade de sua administração por nova securitizadora, fixando, neste caso, a remuneração desta última, bem como as condições de sua viabilidade econômico-financeira.

12.3.1. Em referida Assembleia Especial de Investidores dos CRI, os Investidores dos CRI deverão deliberar pela liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser nomeado o liquidante e as formas de liquidação, nomeação de outra instituição administradora, fixando, em ambos os casos, as condições e termos para sua administração, bem como sua remuneração. O liquidante será a Emissora, caso esta não tenha sido destituída da administração do Patrimônio Separado.

12.3.2. A liquidação do Patrimônio Separado será realizada mediante transferência, em dação em pagamento, dos Créditos Imobiliários, bens e direitos integrantes do Patrimônio Separado aos Investidores dos CRI, resultado da satisfação dos procedimentos de execução/excussão dos



direitos e garantias, na proporção dos créditos representados pelos CRI em Circulação que cada um deles é titular, para fins de extinção de toda e qualquer obrigação da Emissora decorrente dos CRI.

12.3.3. Na hipótese da Cláusula acima, e destituída a Emissora, caberá ao Agente Fiduciário ou à referida instituição administradora (i) administrar os Créditos do Patrimônio Separado, (ii) esgotar todos os recursos judiciais e extrajudiciais para a realização dos Créditos Imobiliários, bem como de suas garantias, caso aplicável, (iii) ratear os recursos obtidos entre os Investidores dos CRI na proporção de CRI detidos, e (iv) transferir os créditos oriundos dos Créditos Imobiliários e garantias eventualmente não realizadas aos Investidores dos CRI, na proporção de CRI detidos por cada um.

12.3.4. O Agente Fiduciário poderá promover a liquidação do Patrimônio Separado com o consequente resgate dos CRI mediante a dação em pagamento dos bens e direitos integrantes do patrimônio separado aos seus Titulares de CRI nas seguintes hipóteses: **(a)** caso a Assembleia Geral de que trata a Cláusula 13.2 acima não seja instalada, por qualquer motivo, em segunda convocação ou **(b)** caso a Assembleia Geral de que trata a Cláusula 13.2 acima seja instalada e os Titulares de CRI não decidam a respeito das medidas a serem adotadas.

12.4. Eventos que Ensejam a Assunção imediata e transitória, pelo Agente Fiduciário, da Administração do Patrimônio Separado:

- (a)** pedido de recuperação judicial, extrajudicial ou decretação de falência da Emissora;
- (b)** extinção, liquidação, dissolução, declaração de insolvência, pedido de autofalência da Emissora; e
- (c)** pedido de falência formulado por terceiros em face da Emissora e não devidamente elidido ou cancelado pela Emissora, conforme o caso, no prazo legal.

12.4.1. A ocorrência de qualquer dos eventos acima descritos deverá ser prontamente comunicada, ao Agente Fiduciário, pela Emissora, em 1 (um) Dia Útil.

12.4.2. Liquidação do Patrimônio Separado – Demais hipóteses: A ocorrência de qualquer um dos seguintes eventos poderá ensejar a liquidação do Patrimônio Separado, sendo certo que neste caso não haverá assunção do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário. Neste caso, deverá ser convocada uma Assembleia Geral para deliberar (a) pela liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser nomeado o liquidante e as formas de liquidação, ou (b) pela não liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual a Securitizadora poderá continuar



responsável pela administração do Patrimônio Separado, mediante a concessão de prazo adicional para fins de cumprimento, pela Securitizadora, do descumprimento em curso ou (c) pela eleição de nova securitizadora ou, ainda, outras medidas de interesses dos investidores:

(a) desvio de finalidade do Patrimônio Separado;

(b) descumprimento, pela Emissora, de qualquer obrigação não pecuniária prevista neste Termo de Securitização e nos Documentos da Operação, não sanada em 30 (trinta) dias corridos contados da data do recebimento, pela Emissora, de aviso escrito que lhe for enviado pelo Agente Fiduciário; ou

(c) inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações pecuniárias previstas neste Termo de Securitização, respeitando o prazo de cura previstos pelos Créditos Imobiliários que dão suporte a essa Emissão, sendo que, nessa hipótese, a liquidação do Patrimônio Separado poderá ocorrer na data do inadimplemento ou na data de verificação da mora, caso os Investidores do CRI decidam nesse sentido.

12.4.3. Os prazos e quóruns para a Assembleia Geral prevista na Cláusula 13.4.2 acima será o previsto na Cláusula 13.2 e seguintes.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DESPESAS DO PATRIMÔNIO SEPARADO

13.1. Despesas da Emissão: Todas as despesas relativas à Operação de Securitização, incluindo, mas não se limitando às identificadas no Anexo VII a este Termo de Securitização, são de responsabilidade da Cedente, ainda que pagas por meio do Fundo de Despesas e/ou com recursos do Patrimônio Separado, da seguinte forma:

- (i) as Despesas *Flat* serão pagas diretamente pela Securitizadora, por conta e ordem da Cedente, exclusivamente com valores descontados dos recursos da Primeira Integralização dos CRI;
- (ii) as demais Despesas da Operação, incluindo despesas recorrentes e extraordinárias, serão pagas, por conta e ordem da Cedente, com os recursos do Fundo de Despesas e, subsidiariamente, caso estes sejam insuficientes, mediante aporte direto da Cedente na Conta do Patrimônio Separado; e
- (iii) toda e qualquer despesa oriunda de custos com Cartório(s) de Registro de Títulos e Documentos e/ou com Junta(s) Comercial(is), serão pagas diretamente pela Cedente.



13.1.1. A Cedente obrigou-se a reembolsar a Securitizadora por despesa comprovadamente de responsabilidade da Cedente, que eventualmente seja adiantada pela Securitizadora com recursos do Patrimônio Separado, mediante apresentação de documento comprobatório do efetivo pagamento de determinada despesa. O pagamento do reembolso deverá ser realizado pela Cedente, em até 5 (cinco) Dias Úteis a contar do envio de comunicação e comprovante de pagamento/quitação enviado pela Securitizadora à Cedente, na Conta do Patrimônio Separado.

13.1.2. O não reembolso das despesas, nos termos acima indicados, ensejará a incidência dos respectivos Encargos Moratórios, e será considerado como o descumprimento de obrigação pecuniária pela Cedente, sujeito às penalidades previstas neste instrumento.

13.1.3. Sem prejuízo do disposto acima, em nenhuma hipótese a Securitizadora incorrerá em antecipação de despesas e/ou suportará despesas com recursos próprios.

13.1.4. Despesas adicionais: Observado o disposto acima, quaisquer despesas recorrentes e relacionadas à Emissão e à Oferta, serão arcadas exclusivamente pela Cedente mediante a utilização dos recursos do Fundo de Despesas, e/ou com recursos próprios, em caso de insuficiência do Fundo de Despesas, inclusive as seguintes despesas razoavelmente incorridas ou a incorrer e devidamente comprovadas pela Securitizadora, necessárias ao exercício pleno de sua função, desde que a respectiva despesa não tenha sido incorrida por culpa exclusiva e/ou concorrente da Securitizadora e/ou do Agente Fiduciário dos CRI em benefício dos Titulares de CRI: (i) registro de documentos, notificações, extração de certidões em geral, reconhecimento de firmas em cartórios, cópias autenticadas em cartório e/ou reprográficas, emolumentos cartorários, custas processuais, periciais e similares, bem como quaisquer prestadores de serviço que venham a ser utilizados para a realização dos procedimentos listados neste item "i"; (ii) contratação de prestadores de serviços não determinados nos Documentos da Operação, inclusive assessores legais, agentes de auditoria, fiscalização e/ou cobrança; (iii) publicações em jornais e outros meios de comunicação, locação de imóvel, contratação de colaboradores, bem como quaisquer outras despesas necessárias para realização de Assembleias Especiais de Investidores dos CRI ("Despesas Adicionais").

13.1.5. Tributos das Despesas. As Despesas da Operação, pagas diretamente pela Cedente ou por esta reembolsadas à Securitizadora, nos termos deste instrumento, deverão incluir ISS (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido), COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social), IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros tributos e tarifas que, nos termos da legislação tributária vigente, venham a incidir sobre tais Despesas da Operação nas alíquotas vigentes na data de cada pagamento.



13.2. Despesas do Patrimônio Separado: As despesas descritas na Cláusula 13.1 acima serão de responsabilidade do Patrimônio Separado na eventualidade de se constatar a inadimplência da Cedente e a insuficiência dos recursos depositados no Fundo de Despesas.

13.3. Responsabilidade dos Investidores dos CRI: Considerando-se que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas mencionadas nos itens 13.1. e 13.2. acima, e tais despesas não sejam pagas pela Cedente, tais despesas poderão ser suportadas pelos Titulares dos CRI caso assim deliberado em Assembleia, na proporção dos CRI titulados por cada um deles, mediante aporte de recursos ao Patrimônio Separado, sem prejuízo do direito ao reembolso dos Titulares dos CRI, pela Cedente, pelas despesas efetivamente suportadas pelos Titulares dos CRI, caso aplicável. Os aportes deverão ser feitos na proporção em que cada CRI titulado por cada um representa em relação à totalidade do saldo devedor dos CRI, sendo devido mediante notificação dos Titulares dos CRI, que pode ser feita por e-mail.

13.3.1. Os Créditos do Patrimônio Separado: (i) responderão apenas pelas obrigações inerentes aos CRI e pelo pagamento das despesas de administração do Patrimônio Separado e respectivos custos e obrigações fiscais, conforme previsto neste Termo de Securitização; (ii) estão isentos de qualquer ação ou execução de outros credores da Emissora que não sejam os Titulares de CRI; e (iii) não são passíveis de constituição de outras garantias ou excussão, por mais privilegiadas que sejam, exceto conforme previsto neste Termo de Securitização.

13.4. Obrigações de Aporte. Considerando-se que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei 14.430, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas mencionadas nas Cláusulas acima, tais despesas serão suportadas pelo Fundo de Despesas integrante do Patrimônio Separado ou pela Cedente e, na falta de recursos do Fundo de Despesas e caso a Cedente não arque com o pagamento de tais despesas, estas serão consideradas despesas da Emissão e serão arcadas pelos Titulares dos CRI de forma que deverá ser realizada Assembleia Especial para deliberação de realização de aporte ("Obrigações de Aporte"), por parte dos Titulares dos CRI, junto ao Patrimônio Separado, ressalvado o direito de posterior ressarcimento pela Cedente.

13.4.1. Caso qualquer um dos Titulares dos CRI não cumpra com as Obrigações de Aporte e não haja recursos suficientes no Patrimônio Separado (incluindo o Fundo de Despesas) para fazer frente às obrigações, a Emissora e/ou o Agente Fiduciário (este último caso tenha assumido a administração do Patrimônio Separado) estarão autorizados a realizar a compensação de eventual remuneração a que este Titular de CRI inadimplente tenha direito com os valores gastos pela Emissora e/ou pelos demais Titulares de CRI adimplentes com estas despesas.



13.5. Despesas de Responsabilidade dos Investidores dos CRI: Observado o disposto nas Cláusulas 14.1, 14.2. e 14.3. acima, são de responsabilidade dos Investidores dos CRI:

- (a) eventuais despesas e taxas relativas à negociação e custódia dos CRI não compreendidas na descrição do item 14.1. acima;
- (b) todos os custos e despesas incorridos para salvaguardar os direitos e prerrogativas dos Investidores dos CRI, inclusive na execução das Garantias já que não haverá a constituição de um fundo específico para a execução das Garantias; e
- (c) tributos diretos e indiretos incidentes sobre o investimento em CRI que lhes sejam atribuídos como responsável tributário.

13.5.1. No caso de destituição da Emissora nas condições previstas neste Termo, os recursos necessários para cobrir as despesas com medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos Investidores dos CRI deverão ser previamente aprovados pelos Investidores dos CRI e adiantadas ao Agente Fiduciário, na proporção de CRI detida pelos Investidores dos CRI, na data da respectiva aprovação.

13.5.2. Em razão do quanto disposto na alínea “b” do item 14.4. acima, as despesas a serem adiantadas pelos Investidores dos CRI à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário, conforme o caso, na defesa dos interesses dos Investidores dos CRI, incluem, exemplificativamente: (a) as despesas com contratação de serviços de auditoria, assessoria legal, fiscal, contábil e de outros especialistas; (b) as custas judiciais, emolumentos e demais taxas, honorários e despesas incorridas em decorrência dos procedimentos judiciais ou extrajudiciais a serem propostos contra a Cedente ou terceiros, objetivando salvaguardar, cobrar e/ou executar os Créditos Imobiliários; (c) as despesas com viagens e estadias incorridas pelos administradores da Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário, bem como pelos prestadores de serviços eventualmente contratados, desde que relacionados com as medidas judiciais e/ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos e/ou cobrança dos Créditos Imobiliários; (d) eventuais indenizações, multas, despesas e custas incorridas em decorrência de eventuais condenações (incluindo verbas de sucumbência) em ações judiciais propostas pela Emissora, podendo a Emissora e/ou o Agente Fiduciário, conforme o caso, solicitar garantia prévia dos Investidores dos CRI para cobertura do risco da sucumbência; ou (e) a remuneração e as despesas reembolsáveis do Agente Fiduciário, nos termos deste Termo, bem como a remuneração do Agente Fiduciário na hipótese de a Emissora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento desta por um período superior a 30 (trinta) dias.



13.6. Custos Extraordinários: No caso de transferência da administração do Patrimônio Separado para outra entidade que opere no Sistema de Financiamento Imobiliário, nas condições previstas neste Termo de Securitização, os recursos necessários para cobrir as despesas com medidas judiciais ou extrajudiciais, necessárias à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos Investidores dos CRI, deverão ser previamente aprovadas pelos Investidores dos CRI e adiantadas ao Agente Fiduciário, na proporção de CRI detidos, na data da respectiva aprovação.

13.7. Recursos Excedentes após Pagamento das Despesas: Se, após o pagamento da totalidade dos CRI e dos custos do Patrimônio Separado, sobejarem Créditos Imobiliários seja na forma de recursos ou de Créditos Imobiliários, tais recursos e/ou créditos deverão ser restituídos pela Emissora à Cedente em até 05 (cinco) Dias Úteis contados da verificação pela Securitizadora.

13.8. Remuneração Extraordinária da Securitizadora. Nos casos de inadimplemento no pagamento de qualquer das Obrigações Garantidas, pecuniária ou não, de Reestruturação, bem como a participação em reuniões ou contatos telefônicos e/ou conference call, Assembleias Especiais presenciais ou virtuais, participação de reuniões internas ou externas ao escritório da Securitizadora, formais ou virtuais com a Cedente e/ou com o Agente Fiduciário e/ou os Titulares dos CRI e/ou qualquer das demais partes da Emissão, análise e eventuais comentários aos Documentos da Operação e implementação das consequentes decisões tomadas em tais eventos, bem como os trabalhos relacionados à convocação, instalação e realização de Assembleias Especiais, após a emissão dos CRI, o que inclui, mas sem limitação, a elaboração e/ou revisão de Documentos da Operação e dos respectivos aditamentos, relacionados à Reestruturação, às Assembleias Especiais, distribuição por dia de liquidação, dentre outros motivos, será devido à Securitizadora remuneração adicional por hora homem de trabalho, equivalente à R\$ 900,00 (novecentos reais), dedicado às atividades relacionadas à Reestruturação, limitado ao valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) por mês ("Fee de Reestruturação"), que a elaboração e/ou revisão de Documentos da Operação relacionados à Reestruturação solicitada, atualizado anualmente a partir da data de emissão do CRI, pela variação acumulada do IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo. Entende-se por reestruturação alterações nas condições do CRI relacionadas: (i) às garantias; (ii) às características dos CRI, tais como datas de pagamento, remuneração e/ou índice de atualização monetária, Data de Vencimento, fluxo financeiro e/ou pedido de carência; (iii) mudança em cláusulas de eventos de vencimento ou resgate antecipado dos CRI, nos termos do Termo de Securitização; e/ou (iv) quaisquer outras alterações relativas ao CRI e aos documentos da oferta que sejam necessárias e não estejam previstas nos documentos iniciais da Operação, também serão consideradas reestruturação ("Reestruturação").

13.8.1. O Fee de Reestruturação não inclui as despesas eventualmente incorridas pela Securitizadora para efetivação da solicitação, cujo pagamento deverá ocorrer em até 5 (cinco)



Dias Úteis contados da apresentação da nota fiscal por parte da Securitizadora.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ORDEM DE PAGAMENTOS

14.1. Ordem de Prioridade de Pagamentos: A ordem de prioridade de pagamentos abaixo descrita, na qual os recursos depositados nas Contas Arrecadoras e na Conta do Patrimônio Separado oriundos do pagamento dos Créditos Imobiliários, em determinado Mês de Competência, devem ser aplicados no Mês de Apuração imediatamente subsequente, de forma que cada item somente será pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior (“Ordem de Pagamentos”):

- (i)** Pagamento das Despesas do Patrimônio Separado que não tenham sido devidamente suportadas com os recursos oriundos do Fundo de Despesas;
- (ii)** Recomposição do Fundo de Despesas, se necessário;
- (iii)** Pagamento dos Juros Remuneratórios em atraso dos CRI, se houver;
- (iv)** Pagamento dos Juros Remuneratórios dos CRI vencidos no respectivo mês;
- (v)** Pagamento de Amortização em atraso dos CRI, se houver;
- (vi)** Pagamento da Amortização Programada dos CRI, vincenda no respectivo mês, observada a carência, se houver;
- (vii)** Recomposição do Fundo de Reserva, se necessário;
- (viii)** Exclusivamente na hipótese de constatação, pela Securitizadora, de descumprimento do Índice de Cobertura em questão, e a Cedente tenha realizado a Recompra Compulsória, a Securitizadora deverá direcionar os recursos à Amortização Antecipada Compulsória ou ao Resgate Antecipado Total, no limite do montante necessário ao restabelecimento do Índice de Cobertura; e
- (ix)** direcionamento da integralidade dos recursos remanescentes na Conta do Patrimônio Separado após o pagamento dos itens anteriores à Conta de Livre Movimentação, desde que o Índice de Cobertura esteja cumprido.

14.1.1. Caso em determinada Data de Apuração não haja na Conta do Patrimônio Separado recursos suficientes para o pagamento integral da parcela vincenda, a Securitizadora deverá utilizar os recursos existentes no Fundo de Reserva para o pagamento integral dos valores devidos e, caso não haja recursos suficientes no Fundo de Reserva, a Cedente deverá aportar o montante necessário na Conta do Patrimônio Separado conforme previsto no item 8.1.1 e seus subitens.

14.1.2. Uma vez cumpridas integralmente as Obrigações Garantidas e encerrado o Patrimônio Separado, a Securitizadora deverá transferir a totalidade do saldo dos recursos do Fundo de Reserva e do Fundo de Despesas existentes na Conta do Patrimônio Separado, para a Conta de Livre Movimentação ou outra conta a ser oportunamente indicada pela Cedente, em até



5 (cinco) Dias Úteis contados da quitação das Obrigações Garantidas, sendo certo que referidos recursos a serem restituídos abrangerão eventuais rendimentos líquidos obtidos com os Investimentos Permitidos, ressalvados os benefícios fiscais de eventuais rendimentos à Securitizadora.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – COMUNICAÇÕES E PUBLICIDADE

15.1. Comunicações: Todas as comunicações entre a Emissora e o Agente Fiduciário serão consideradas válidas a partir do seu recebimento nos endereços constantes abaixo, ou em outro que a Emissora e o Agente Fiduciário venham a indicar, por escrito, durante a vigência deste Termo de Securitização.

Para a Emissora

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista

CEP 01310-924, São Paulo - SP

At.: Leandro Issaka

Telefone: (11) 5051-3592

E-mail: gestao@leveragesec.com.br | obrigacoes@leveragesec.com.br

Para o Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Avenida das Américas, nº 4.200, bloco 8, ala B, sala 302, 303 e 304, Barra da Tijuca

CEP 22640-102, Rio de Janeiro - RJ

At.: Marco Aurelio Machado, Marcelle Motta Santoro e Karolina Vangelotti

Telefone: (11) 4420-5931

E-mail: assembleias@pentagonotruster.com.br

15.2. Consideração das Comunicações: As comunicações serão consideradas entregues quando recebidas com “aviso de recebimento” expedido pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos – ECT, nos endereços mencionados neste Termo de Securitização. As comunicações feitas por correio eletrônico serão consideradas recebidas na data de seu envio, desde que seu recebimento seja confirmado através de indicativo (recibo emitido pela máquina utilizada pelo remetente). A mudança de qualquer dos endereços acima deverá ser comunicada tanto pela Emissora quanto pelo Agente Fiduciário caso tenham seus endereços alterados.

15.3. Publicidade: Nos termos da Resolução CVM 60, fatos e atos relevantes de interesse dos Investidores dos CRI, tais como comunicados de resgate, amortização, notificações aos devedores, editais de convocação e outros, deverão ser disponibilizados, nos prazos legais e/ou



regulamentares, por meio do sistema de envio de Informações Periódicas Eventuais da CVM e veiculados na página da Securitizadora na rede mundial de computadores – Internet (<https://leveragesec.com.br/>), imediatamente após a realização ou ocorrência do ato a ser divulgado, observado no que couber, na forma do 5º do artigo 44, artigo 45, do inciso IV “b” do artigo 46, do inciso IV e § 4º do artigo 52 da Resolução CVM 60 e a Lei nº 14.430, devendo a Securitizadora avisar o Agente Fiduciário na mesma data da sua ocorrência. As publicações acima serão realizadas uma única vez e, no caso de Assembleia Geral não havendo quórum em primeira convocação, deverá ser realizada uma nova e única publicação de segunda convocação.

15.4. As publicações das Assembleias Especiais de Investidores serão realizadas na forma da Cláusula Décima Segunda acima.

15.5. As despesas decorrentes do acima disposto serão pagos pela Emissora com recursos do Patrimônio Separado.

15.6. As demais informações periódicas ordinárias da Emissão, da Emissora e/ou do Agente Fiduciário serão disponibilizadas ao mercado, nos prazos legais/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de informações periódicas e eventuais da CVM, nos termos da Resolução CVM 60 e demais legislação em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES

16.1. Tratamento Tributário Aplicável aos investidores: As regras gerais relativas aos principais tributos aplicáveis aos investimentos em CRI encontram-se descritos a seguir. Todos os tributos abaixo mencionados são de responsabilidade dos investidores. Cada Investidor deve avaliar os impactos tributários relativos ao seu investimento em CRI, não devendo considerar unicamente as informações contidas abaixo. Recomendamos que cada Investidor consulte seus próprios assessores quanto à tributação a que deve estar sujeito na qualidade de Investidores dos CRI, levando em consideração as circunstâncias específicas de seu investimento.

16.1.1. Investidores Residentes ou Domiciliados no Brasil

Como regra geral, os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não financeiras estão sujeitos à incidência do Imposto de Renda Retido na Fonte “IRRF”), a ser calculado com base na aplicação de alíquotas regressivas, de acordo com o prazo da aplicação geradora dos rendimentos tributáveis: (a) até 180 (cento e oitenta) dias: alíquota de 22,50%; (b) de 181 a 360 dias: alíquota de 20,00%; (c) de 361 a 720 (setecentos e vinte) dias: alíquota de 17,50% e (d) acima de 720 (setecentos e vinte) dias: alíquota de 15,00%. Este prazo de aplicação é contado da data



em que o respectivo Investidores de CRI efetuou o investimento, até a data do resgate (artigo 1º da Lei nº 11.033, de 21 de dezembro de 2004 e artigo 65 da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995).

Não obstante, há regras específicas aplicáveis a cada tipo de investidor, conforme sua qualificação como pessoa física, pessoa jurídica, inclusive isenta, fundo de investimento, instituição financeira, sociedade de seguro, de previdência privada, de capitalização, corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores mobiliários, sociedade de arrendamento mercantil ou investidor estrangeiro.

O IRRF retido, na forma descrita acima, das pessoas jurídicas não financeiras tributadas com base no lucro real, presumido ou arbitrado, é considerado antecipação do imposto de renda devido, gerando o direito à dedução do IRPJ apurado em cada período de apuração (artigo 76, I da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995 e artigo 70, I da Instrução Normativa nº 1.585/2015). O rendimento também deverá ser computado na base de cálculo do IRPJ e da CSLL. As alíquotas do IRPJ correspondem a 15,00% e adicional de 10,00%, sendo o adicional calculado sobre a parcela do lucro real que exceder o equivalente a R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) por ano. Já a alíquota da CSLL, para pessoas jurídicas não financeiras, corresponde a 9,00%.

A partir de 1º de julho de 2015, os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não financeiras tributadas sob a sistemática não cumulativa, sujeitam-se à contribuição ao PIS e à COFINS às alíquotas de 0,65% e 4,00%, respectivamente (Decreto nº 8.426, de 1º de abril de 2015).

Com relação aos investimentos em CRI realizados por instituições financeiras, fundos de investimento, seguradoras, entidades de previdência privada fechadas, entidades de previdência complementar abertas, agências de fomento, sociedades de capitalização, corretoras e distribuidoras de títulos e valores mobiliários e sociedades de arrendamento mercantil, há dispensa de retenção do IRRF.

Não obstante a isenção de retenção na fonte, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI por essas entidades, via de regra e à exceção dos fundos de investimento, serão tributados pelo IRPJ, à alíquota de 15,00% e adicional de 10,00%; pela CSLL, à alíquota de 20,00% entre 1º de setembro de 2015 e 31 de dezembro de 2018, ou no caso de cooperativas de crédito, à alíquota de 17,00%, e à alíquota de 15,00% a partir de 1º de janeiro de 2019, de acordo com o artigo 3º da Lei nº 7.689, de 15 de dezembro de 1988, e das alterações trazidas pela Lei nº 13.169, publicada em 7 de outubro de 2015. As carteiras de fundos de investimentos estão isentas de Imposto de Renda (artigo 28, parágrafo 10, da Lei nº 9.532/97). Ademais, no caso das instituições financeiras e determinadas entidades definidas em lei, os rendimentos



decorrentes de investimento em CRI estão potencialmente sujeitos à contribuição ao PIS e à COFINS às alíquotas de 0,65% e 4,00%, respectivamente.

Para as pessoas físicas, desde 1º de janeiro de 2005, os rendimentos gerados por aplicação em CRI estão isentos de imposto de renda (na fonte e na declaração de ajuste anual), por força do artigo 3º, inciso II, da Lei nº 11.033/04. De acordo com a posição da Receita Federal do Brasil ("RFB"), expressa no artigo 55, parágrafo único, da Instrução Normativa da RFB nº 1.585, de 31 de agosto de 2015, tal isenção abrange, ainda, o ganho de capital auferido na alienação ou cessão dos CRI.

Pessoas jurídicas isentas terão seus ganhos e rendimentos tributados exclusivamente na fonte, ou seja, o imposto não é compensável, conforme previsto no artigo 76, inciso II, da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995. A retenção do imposto na fonte sobre os rendimentos das entidades imunes está dispensada desde que as entidades declarem sua condição à fonte pagadora, nos termos do artigo 71 da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995, com a redação dada pela Lei nº 9.065, de 20 de junho de 1995.

16.1.2. Investidores Residentes ou Domiciliados no Exterior

Com relação aos investidores residentes, domiciliados ou com sede no exterior que invistam em CRI no país de acordo com as normas previstas na Resolução CMN nº 4.373, de 29 de setembro de 2014 ("Resolução CMN nº 4.373/ 2014"), os rendimentos auferidos estão sujeitos à incidência do IRRF à alíquota de 15%. Exceção é feita (i) aos rendimentos obtidos em investimento em CRI por pessoas físicas, os quais são isentos de tributação, inclusive no caso de investidores residentes em país ou jurisdição com tributação favorecida ("Paraíso Fiscal"); e (ii) aos demais investidores residentes ou domiciliados em Paraíso Fiscal, que se submetem à mesma tributação aplicável a residentes ou domiciliados no país, assim como ocorre com aqueles que não observem as normas da Resolução CMN nº 4.373/2014 ao realizarem seus investimentos.

É considerado Paraíso Fiscal o país ou dependência que não tribute a renda ou que a tribute à alíquota máxima inferior a 20% (ou 17% se estiver alinhado com os padrões internacionais de transparência fiscal), ou, ainda, cuja legislação não permita o acesso a informações relativas à composição societária de pessoas jurídicas, à sua titularidade ou à identificação do beneficiário efetivo de rendimentos atribuídos a não residentes.

No entender das autoridades fiscais, são atualmente consideradas "Paraísos Fiscais" as jurisdições listadas no artigo 1º da Instrução Normativa da Receita Federal do Brasil nº 1.037, de 04 de junho de 2010 ("IN RFB nº 1.037/2010").



A menos que sejam pessoas físicas isentas de tributação, os investidores sujeitos às mesmas regras aplicáveis a residentes ou domiciliados no país sofrerão a incidência do IRRF à alíquota regressiva entre 15% e 22,5% sobre os rendimentos decorrentes de CRI, a depender do prazo da aplicação (alíquota de 22,5% para aplicações até 180 dias; de 20% para aplicações de 181 a 360 dias; de 17,5% para aplicações de 361 a 720 dias; e de 15% para aplicações acima de 720 dias).

16.1.3. Imposto sobre Operações Financeiras (IOF)

16.1.3.1. Imposto sobre Operações Financeiras de Câmbio: Regra geral, as operações de câmbio relacionadas aos investimentos estrangeiros realizados nos mercados financeiros e de capitais de acordo com as normas e condições previstas na Resolução CMN nº 4.373, de 29 de setembro de 2014, inclusive por meio de operações simultâneas, incluindo as operações de câmbio relacionadas aos investimentos em CRI, estão sujeitas à incidência do IOF/Câmbio à alíquota zero no ingresso e à alíquota zero no retorno, conforme Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Câmbio pode ser majorada a qualquer tempo por ato do Poder Executivo Federal, até o percentual de 25,00% (vinte e cinco inteiros por cento), relativamente a operações de câmbio ocorridas após esta eventual alteração.

16.1.3.2. Imposto sobre Operações Financeiras com Títulos e Valores Mobiliários: As operações com CRI estão sujeitas à alíquota zero do IOF/Títulos, conforme Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, e alterações posteriores. Em qualquer caso, a alíquota do IOF/Títulos pode ser majorada a qualquer tempo por ato do Poder Executivo Federal, até o percentual de 1,50% ao dia, relativamente a operações ocorridas após este eventual aumento.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DISPOSIÇÕES FINAIS

17.1. Registro do Termo de Securitização: O presente Termo de Securitização e seus aditamentos serão custodiados na Instituição Custodiante, nos termos do inciso I do artigo 33 e artigo 34 da Resolução CVM 60, bem como registrados na B3, pela Emissora, conforme disposto no parágrafo 1º do artigo 26 da Lei 14.430/22.

17.2. Não se presume a renúncia a qualquer dos direitos decorrentes do presente Termo de Securitização. Dessa forma, nenhum atraso, omissão ou liberalidade no exercício de qualquer direito, faculdade ou remédio que caiba ao Agente Fiduciário e/ou aos Investidores dos CRI em razão de qualquer inadimplemento das obrigações da Emissora, prejudicará tais direitos, faculdades ou remédios, ou será interpretado como uma renúncia aos mesmos ou concordância com tal inadimplemento, nem constituirá novação ou modificação de quaisquer outras obrigações



assumidas pela Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário ou precedente no tocante a qualquer outro inadimplemento ou atraso.

17.3. O presente Termo de Securitização é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando a Emissora e o Agente Fiduciário, bem como seus sucessores.

17.4. O presente Termo e suas disposições apenas serão modificados, aditados ou complementados com o consentimento expresso e por escrito tanto pela Emissora quanto pelo Agente Fiduciário, mediante aprovação dos Investidores dos CRI, exceto se disposto de outra forma acima, atuando por seus representantes legais ou procuradores devidamente autorizados.

17.5. A Emissora e o Agente Fiduciário reconhecem, desde já, que o presente Termo de Securitização constitui título executivo extrajudicial nos termos dos artigos 784, 815 e seguintes do Código de Processo Civil.

17.6. As Partes declaram que o Termo de Securitização integra um conjunto de negociações de interesses recíprocos, envolvendo a celebração, além deste Termo de Securitização, dos demais Documentos da Securitização, celebrados no âmbito de uma operação estruturada, razão pela qual nenhum dos Documentos da Securitização poderá ser interpretado e/ou analisado isoladamente.

17.7. Se uma ou mais disposições aqui contidas for considerada inválida, ilegal ou inexecutável em qualquer aspecto das leis aplicáveis, a validade, legalidade e exequibilidade das demais disposições aqui contidas não serão afetadas ou prejudicadas a qualquer título, comprometendo-se as partes, em boa fé, a substituir a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza o mesmo efeito.

17.8. O Agente Fiduciário responde perante os Investidores dos CRI pelos prejuízos que lhes causar por culpa ou dolo no exercício de suas funções, conforme decisão transitada em julgado, da qual não caiba mais recursos.

17.9. Assinatura Digital. A assinatura deste Termo de Securitização poderá ocorrer sob a forma eletrônica, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-BRASIL, conforme disposto na Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. A Emissora e o Agente Fiduciário reconhecem que, independentemente da forma de assinatura, esse Contrato tem natureza de título executivo extrajudicial, nos termos do art. 784 do Código de Processo Civil. Dessa forma, a assinatura física de documentos, bem como a existência física (impressa), de tais documentos não serão exigidas para fins de cumprimento de obrigações previstas neste instrumento.



17.9.1. Este Termo de Securitização produz efeitos para todas as Partes a partir da data nele indicada, ainda que uma ou mais Partes realizem a assinatura eletrônica em data posterior.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – RISCOS

18.1. Riscos: Antes de tomar qualquer decisão de investimento nos CRI, os potenciais investidores deverão considerar cuidadosamente, à luz de suas próprias situações financeiras e objetivos de investimento, os fatores de risco descritos abaixo, bem como as demais informações contidas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação, devidamente assessorados por seus assessores jurídicos e/ou financeiros. Isso porque o investimento nos CRI envolve uma série de riscos que deverão ser analisados independentemente pelo potencial investidor.

(a) Política Econômica do Governo Federal: O Governo Brasileiro possui prerrogativas legais para intervir na economia nacional e, periodicamente, altera sua política econômica, implementando medidas como controle de salários, preços, câmbio, remessas de capital e restrições às importações, entre outras, que podem impactar negativamente as atividades da Securitizadora, e/ou da Cedente. No passado, tais ações governamentais incluíram controle de preços e salários, desvalorização da moeda, restrições ao fluxo de capitais e limitações à importação de bens e serviços. A Securitizadora e a Cedente não têm influência ou previsão sobre futuras políticas públicas que possam ser adotadas e que venham a afetar adversamente seus negócios, resultados financeiros e fluxos de caixa. Mudanças nas políticas públicas federais, estaduais ou municipais, bem como fatores como (i) variações cambiais; (ii) controle de capitais; (iii) inflação; (iv) flutuações nas taxas de juros; (v) restrições à liquidez dos mercados financeiros e de capitais; (vi) racionamento de energia elétrica; (vii) instabilidade nos preços e alterações na política fiscal e tributária; e (viii) medidas políticas, sociais e econômicas podem gerar impactos adversos sobre a economia e, por consequência, sobre os CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(b) Efeitos da Política Anti-Inflacionária: O Brasil historicamente enfrentou elevados índices inflacionários. A inflação, somada às ações do Governo Federal para controlá-la e à especulação sobre futuras medidas de contenção, contribuíram para a instabilidade econômica e a maior volatilidade do mercado de capitais nacional. Essas medidas frequentemente incluem a adoção de políticas monetárias restritivas, com elevação das taxas de juros, o que reduz a oferta de crédito e desacelera o crescimento econômico. Novas ações do Governo, como ajustes nas taxas de juros, intervenções no mercado cambial ou a fixação de valores para a moeda local, podem impactar de forma negativa a economia brasileira, a Securitizadora, a Cedente e os ativos vinculados a esta Emissão. Caso a inflação volte a atingir níveis elevados, é possível que a



Cedente não consiga manter sua capacidade de pagamento, afetando diretamente os fluxos esperados para os Titulares dos CRI e, conseqüentemente, o retorno dos Investidores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(c) Qualquer rebaixamento da classificação de risco do Brasil (rating) pode afetar negativamente o preço de mercado dos CRI: A Cedente, a Emissora e os CRI podem ser adversamente afetados pela percepção dos investidores quanto aos riscos relacionados à classificação de crédito da dívida soberana do Brasil. As agências de classificação avaliam regularmente o Brasil e suas classificações soberanas, que se baseiam em uma série de fatores, incluindo tendências macroeconômicas, condições fiscais e orçamentárias, métricas de endividamento e a perspectiva de mudanças em qualquer desses fatores. Recentemente, o cenário político e econômico brasileiro experimentou altos níveis de volatilidade e instabilidade, incluindo a contração de seu PIB, flutuações acentuadas do Real em relação ao dólar norte-americano, aumento do nível de desemprego e níveis mais baixos de gastos e confiança do consumidor. Tal cenário pode se intensificar com as políticas que vierem a ser adotadas pelo Governo Federal brasileiro. Qualquer rebaixamento das classificações de crédito soberano do Brasil pode aumentar a percepção de risco dos investidores e, como resultado, afetar negativamente o preço de mercado dos CRI e, conseqüentemente, afetando de forma negativa os titulares dos CRI.

(d) Efeitos da Elevação Súbita da Taxa de Juros: A elevação súbita da taxa de juros pode reduzir a demanda dos investidores por títulos e valores mobiliários de companhias brasileiras e por títulos que tenham seu rendimento pré-fixado em níveis inferiores aos praticados no mercado após a elevação da taxa de juros. Neste caso, a liquidez dos CRI pode ser afetada desfavoravelmente. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(e) Baixa Liquidez no Mercado Secundário: O mercado secundário de CRI no Brasil apresenta baixa liquidez e não há nenhuma garantia de que existirá, no futuro, um mercado para negociação dos CRI que permita sua alienação pelos subscritores desses valores mobiliários caso estes decidam pelo desinvestimento. Os Titulares dos CRI que adquirirem os CRI poderão encontrar dificuldades para negociá-los no mercado secundário, devendo estar preparados para manter o investimento nos CRI até a Data de Vencimento. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(f) Risco da deterioração da qualidade de crédito do Patrimônio Separado e ao Pagamento Condicionado e Descontinuidade: O recebimento integral e tempestivo pelos Titulares dos CRI depende do pagamento dos Créditos Imobiliários pela Cedente, em tempo hábil para o cumprimento das obrigações dos CRI. A ocorrência de eventos que afetem a situação econômico-financeira da Cedente poderá comprometer a capacidade do Patrimônio Separado de honrar suas obrigações. No caso de inadimplemento dos Créditos Imobiliários, o valor a ser recebido pelos



Titulares dos CRI poderá não ser suficiente para reembolsar integralmente o investimento realizado. Neste caso, nem o Patrimônio Separado, nem mesmo a Emissora, disporão de outras fontes de recursos para satisfação dos interesses dos Titulares dos CRI. Adicionalmente, os recebimentos dos Créditos Imobiliários podem ocorrer posteriormente às datas previstas para pagamento de juros e amortizações dos CRI, ocasionando descontinuidade no fluxo de caixa esperado. A Securitizadora pode ainda enfrentar situações de iliquidez caso haja descompasso entre tais recebimentos e os pagamentos devidos aos Titulares dos CRI, comprometendo a capacidade de honrar os compromissos assumidos com os Investidores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(g) Risco relacionado à Ausência de Coobrigação da Cedente: Os Créditos Imobiliários não contam com garantia fidejussória prestada por terceiros, tampouco com coobrigação da Cedente. Assim, a capacidade de recuperação dos Créditos Imobiliários dependerá, substancialmente, da capacidade financeira e dos respectivos Devedores em cumprir suas obrigações. Como consequência, eventual insuficiência de recursos do Patrimônio Separado poderá afetar a capacidade de pagamento integral e tempestivo dos CRI, podendo ocasionar atrasos ou perdas aos Titulares dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(h) Risco de Ausência de Garantias: Não foram constituídas quaisquer garantias, reais ou fidejussórias, para os CRI, de forma que caso os Devedores não arquem com o pagamento dos Direitos Creditórios Imobiliários, a Emissora não terá nenhuma garantia para executar visando a recuperação do respectivo crédito para os Titulares dos CRI;

(i) Risco de não cumprimento das Condições Suspensivas e das condições precedentes e risco de implementação da condição resolutiva do Contrato de Cessão: A Cessão de Créditos em favor da Emissora prevista no Contrato de Cessão é realizada sob condição suspensiva, nos termos do art. 125 do Código Civil. Assim, caso as Condições Suspensivas não sejam implementadas, não terá eficácia a cessão de créditos. Ademais, o pagamento do Valor da Cessão pela Emissora ao Cedente está condicionado ao cumprimento de várias condições precedentes, previstas no Contrato de Cessão, sendo certo que, o não cumprimento das Condições Precedentes no prazo lá avençado, sem que seja concedida prorrogação pela Emissora, trata-se de condição resolutiva do Contrato de Cessão, ou seja, acarretará na resolução do Contrato de Cessão, nos termos dos artigos 127 e 128 do Código Civil Brasileiro, sem ônus para as Partes, com a consequente retrocessão do Crédito Imobiliário ao Cedente. Assim, a não implementação das Condições Suspensivas e das Condições Precedentes e a consequente implementação da condição resolutiva do Contrato de Cessão, poderá inviabilizar a presente Emissão; Probabilidade Maior / Materialidade Maior

(j) Riscos relacionados à operacionalização dos pagamentos dos CRI: O pagamento aos Titulares



dos CRI decorre, diretamente, do recebimento dos Créditos Imobiliários na Conta do Patrimônio Separado, assim, para a operacionalização do pagamento aos Titulares dos CRI, haverá a necessidade da participação de terceiros, como o Escriturador dos CRI, o Agente Liquidante e a própria B3, por meio do sistema de liquidação e compensação eletrônico administrado pela B3. Desta forma, qualquer atraso ou falhas por parte destes terceiros para efetivar o pagamento aos Titulares dos CRI acarretará em prejuízos para os titulares dos respectivos CRI, sendo que estes prejuízos serão de exclusiva responsabilidade destes terceiros, notadamente da Cedente em efetuar os pagamentos devidos dentro do prazo e horários definidos, podendo a Emissora por conta e ordem do Patrimônio Separado, conforme deliberado em Assembleia Especial de Titulares de CRI, utilizar os procedimentos extrajudiciais e judiciais cabíveis para reaver os recursos não pagos, por estes terceiros, acrescidos de eventuais Encargos Moratórios, não cabendo à Emissora qualquer responsabilidade sobre eventuais atrasos e/ou falhas operacionais. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior

(k) Risco da marcação a mercado: Desde 2 de janeiro de 2023, distribuidores de investimento, como bancos e corretoras, deverão disponibilizar para os clientes os valores de referência para certificados de recebíveis imobiliários, certificados de recebíveis do agronegócio e títulos públicos federais (exceto tesouro direto) que eles possuem. Isso significa que tais títulos, inclusive os CRI, serão marcados a mercado, ou seja, terão a atualização diária de seu preço unitário em função de vários fatores, como mudanças nas taxas de juros e nas condições de oferta e demanda pelo ativo. Desta forma, a realização da marcação a mercado dos CRI visando ao cálculo de seu preço unitário, pode causar oscilações negativas no valor dos CRI e poderá não refletir necessariamente a rentabilidade teórica dos CRI. Assim, os CRI poderão sofrer oscilações negativas de preço, o que pode impactar negativamente na negociação dos CRI pelo Investidor no mercado secundário. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(l) Risco referente à limitação do escopo da auditoria realizada a época da Emissão dos CRI: A auditoria jurídica conduzida por escritório de advocacia especializado realizada para a emissão dos CRI, nos termos contratados, com escopo limitado à Cedente. Conforme escopo definido para a *due diligence*, foram analisados os relatórios de advogados para os processos judiciais de natureza cível, fiscal e trabalhistas, bem como de quaisquer ações civis públicas e ações de naturezas diversas, tais como criminais, ambientais, falimentares, dentre outras. A *due diligence* teve seu escopo limitado, de acordo com as informações acima, e há o risco de que fatos, informações ou documentos que não tenham sido levados ao conhecimento e à análise do assessor legal, bem como fatos supervenientes, que revelem contingências não informadas afetem negativamente os CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Maior;

(m) Riscos relacionados à existência de ações judiciais contra a Cedente: No âmbito da



auditoria jurídica da Cedente realizada por conta da Emissão, foram identificadas contingências judiciais. Caso os demandantes tenham sucesso em seus pleitos, os apontamentos poderão impactar financeiramente a Cedente, podendo impactar na sua capacidade honrar o cumprimento integral das Obrigações Garantidas. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(n) Alterações na legislação tributária do Brasil poderão afetar adversamente os resultados operacionais da Emissora: O Governo Federal regularmente implementa alterações no regime fiscal, que afetam os participantes do setor de securitização, a Emissora e seus clientes. Essas alterações incluem a criação ou majoração de tributos, nova interpretação ou, ainda, interpretação diferente que venha a se consolidar sobre a incidência de quaisquer tributos, mudanças nas alíquotas e, ocasionalmente, a cobrança de tributos temporários, cuja arrecadação é associada a determinados propósitos governamentais específicos. Algumas dessas medidas poderão resultar em aumento da carga tributária da Emissora, que poderá, por sua vez, influenciar sua lucratividade e afetar adversamente os preços de serviços e seus resultados. Não há garantias de que a Emissora será capaz de manter seus preços, o fluxo de caixa de forma a cumprir as obrigações assumidas junto aos Titulares dos CRI por meio dos CRI se ocorrerem alterações significativas nos tributos aplicáveis às suas operações. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(o) Riscos Relacionados à Execução Inadequada e Atrasos no Recebimento dos Créditos Imobiliários. A Securitizadora, bem como o Agente Fiduciário, conforme previsto no artigo 12 da Resolução CVM 17/2021, são responsáveis pelos procedimentos de execução dos Créditos Imobiliários, quando necessário para a satisfação dos direitos dos Titulares dos CRI. A condução inadequada desses procedimentos ou o descumprimento da legislação e regulamentação aplicável podem prejudicar os fluxos de pagamento dos CRI. Além disso, atrasos decorrentes da demora em ações de cobrança judicial ou da execução de garantias podem comprometer a capacidade de pagamento, afetando negativamente os fluxos destinados aos Investidores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(p) Risco da não realização da carteira de ativos: A Emissora é uma companhia emissora de títulos representativos de créditos imobiliários, tendo como objeto social a aquisição e securitização de créditos imobiliários através da emissão de CRI, cujos patrimônios são administrados separadamente. O Patrimônio Separado tem como principal fonte de recursos os Créditos Imobiliários. Desta forma, qualquer atraso ou falta dos Créditos Imobiliários pela Cedente poderá afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as obrigações decorrentes dos CRI. Na hipótese de a Emissora ser declarada insolvente, o Agente Fiduciário deverá assumir a custódia e administração dos Créditos Imobiliários e dos demais direitos e acessórios que integram o Patrimônio Separado. Em Assembleia Geral, os Titulares dos CRI poderão deliberar sobre as novas normas de administração do Patrimônio Separado ou optar pela



liquidação deste, que poderá ser insuficiente para o cumprimento das obrigações da Emissora perante os Titulares dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(q) Capacidade de Pagamento da Cedente. A Securitizadora não realizou análises ou diligências independentes para avaliar a capacidade financeira da Cedente de honrar suas obrigações. Apesar de esta emissão contar com uma estruturação específica, a existência de outras obrigações assumidas por essas partes podem comprometer sua capacidade de manter o fluxo de pagamentos esperado no âmbito da operação de securitização. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior.

(r) Risco de Crédito: A Securitizadora está sujeita ao risco de inadimplemento relacionado aos Créditos Imobiliários que lastreiam os CRI. A reincidência de atrasos ou inadimplementos pode levar à sua insolvência, prejudicando diretamente o fluxo de pagamentos aos Investidores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(s) Risco de Amortização Extraordinária Compulsória ou Resgate Antecipado Total: Os CRI poderão estar sujeitos, na forma definida neste Termo de Securitização, a eventos de Amortização Extraordinária Compulsória e/ou de Resgate Antecipado Total. A efetivação destes eventos poderá resultar em dificuldades de reinvestimento por parte dos Investidores dos CRI à mesma taxa estabelecida como remuneração dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(t) O risco de crédito da Cedente pode afetar adversamente os CRI: A capacidade do Patrimônio Separado de suportar as obrigações decorrentes da emissão dos CRI depende do adimplemento dos Créditos Imobiliários, bem como da capacidade da Cedente em cumprir com obrigações no âmbito dos Documentos da Operação, inclusive obrigações de recompra dos Créditos Imobiliários que estejam inadimplidos pelos Devedores a mais de 60 (sessenta) dias ("Créditos Inadimplidos 60 Dias") e recomposição dos valores mínimos do Fundo de Reserva e do Fundo de Despesas. Eventual inadimplemento dessas obrigações pela Cedente poderá afetar negativamente o fluxo de pagamentos dos CRI e a capacidade do Patrimônio Separado de suportar suas obrigações, conforme estabelecidas neste Termo de Securitização. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(u) Risco da necessidade de realização de aportes na Conta do Patrimônio Separado: Considerando que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei nº 9.514/97, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas da Emissão, tais despesas poderão ser suportadas pelos Titulares dos CRI caso assim deliberado em Assembleia, na proporção dos CRI titulados por cada um deles mediante aporte de recursos do



Patrimônio Separado, nos termos deste Termo de Securitização. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(v) Riscos Financeiros: São identificados três principais riscos financeiros nas operações de securitização: (i) descompasso entre as taxas de remuneração dos ativos e passivos; (ii) insuficiência de garantias devido a atrasos ou perdas acumuladas; e (iii) escassez de liquidez. A materialização de quaisquer desses riscos pode impactar negativamente os interesses dos Titulares dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(w) Risco de restrição de negociação: Os CRI serão ofertados exclusivamente a Investidores Profissionais e não poderão ser livremente negociados no mercado em geral, em razão do disposto no artigo 4º do Anexo Normativo I da Resolução CVM 160. Essa limitação deve ser considerada pelos Investidores, pois pode impactar a liquidez desses ativos no mercado secundário. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Maior;

(x) Os Créditos Imobiliários são garantidos por Garantias, que poderão ser insuficientes para pagamento integral dos CRI: Caso ocorra o inadimplemento de qualquer Obrigação Garantida, a Emissora poderá executar as Garantias para o pagamento dos valores devidos aos Titulares de CRI. Adicionalmente, a Emissora poderá executar todas e quaisquer garantias outorgadas a ela em garantia das Obrigações Garantidas, simultaneamente ou em qualquer ordem, seguindo as deliberações dos Titulares de CRI, sem que com isso prejudique qualquer direito ou possibilidade de exercê-lo no futuro, até a quitação integral das Obrigações Garantidas, respeitados os limites estipulados nos contratos das Garantias. Nessa hipótese, o valor obtido com a execução forçada das Garantias poderá não ser suficiente para o pagamento integral dos CRI, o que afetaria negativamente a capacidade do Patrimônio Separado de suportar as suas obrigações estabelecidas no Termo de Securitização, e, consequentemente poderia afetar de forma adversa e negativa os Titulares de CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média/ Materialidade Maior;

(y) Risco de originação e formalização dos Créditos Imobiliários: Eventuais falhas na originação ou formalização dos Créditos Imobiliários podem resultar em inadimplemento ou questionamentos quanto à regularidade dos créditos, além de possibilitar a configuração de eventos de vencimento antecipado ou recompra compulsória, o que pode trazer prejuízos diretos aos Investidores dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Maior;

(z) Riscos em Função do Rito de Registro Automático da Oferta e à Não Análise Prévia pela ANBIMA: Os CRI serão distribuídos com base no rito automático de registro, conforme a Resolução CVM 160, sem análise prévia por parte da CVM, de forma que as informações prestadas pela Cedente, pela Emissora e pelo Agente Fiduciário não foram objeto de análise pela referida



autarquia. Não há garantia de que os documentos da oferta teriam sido aprovados da mesma forma, caso tivessem sido submetidos a uma avaliação da autarquia. A operação também será registrada na ANBIMA, conforme o Código de Regulação da entidade, mas sem análise prévia de mérito. Os Investidores devem estar cientes de que (i) não se aplicam à oferta todas as proteções legais e regulatórias previstas para investidores não profissionais ou que participam de ofertas públicas registradas na CVM, e (ii) as informações divulgadas não passaram por revisão da CVM ou pela ANBIMA, cabendo aos próprios Investidores realizarem avaliação independente sobre a operação. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Maior;

(aa) Manutenção do Registro de Companhia Securitizadora: A sua atuação como Emissora de CRI depende da manutenção de seu registro de companhia securitizadora junto à CVM e das respectivas autorizações societárias. Caso a Emissora não atenda aos requisitos da CVM em relação às companhias securitizadoras, sua autorização poderá ser suspensa ou mesmo cancelada, afetando assim, as suas emissões de CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor/ Materialidade Maior;

(bb) Risco do Quórum de Deliberação em Assembleia Geral de Titulares dos CRI: Existem deliberações a serem tomadas em assembleias gerais de Titulares dos CRI que só são aprovadas por quóruns qualificados. Os Investidores que detenham pequena quantidade de CRI, apesar de discordarem de alguma deliberação a ser votada em assembleia geral de Titulares dos CRI, podem ter que aceitar as decisões tomadas pelos detentores da maioria qualificada dos CRI. Como não há mecanismos de venda compulsória no caso de dissidência do Titular do CRI em determinadas matérias submetidas à deliberação em assembleia geral, os Investidores poderão ser prejudicados em decorrência de deliberações tomadas em desacordo com os seus interesses. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Maior / Materialidade Média;

(cc) Risco pela Inexistência de Rating: Os CRI não foram objeto de classificação de risco por agência de *rating*, razão pela qual não se tem uma análise independente do risco de crédito assumido pelos investidores com a aquisição dos CRI, não sendo possível assegurar a não ocorrência de eventuais atrasos no cumprimento das obrigações pecuniárias decorrentes da Emissão, bem como eventuais perdas de principal e juros; Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Média;

(dd) Risco relacionado à Cedente e ao setor imobiliário brasileiro estarem expostos a riscos associados à aquisição, incorporação e construção imobiliárias e à venda de imóveis: A Cedente se dedica, principalmente, à aquisição, incorporação, construção e venda dos empreendimentos imobiliários para clientes, e pretende continuar desenvolvendo tais atividades. Além dos riscos que afetam de modo geral o setor imobiliário brasileiro e que podem ter impacto negativo sobre o avanço das obras dos Empreendimentos Imobiliários, sobre a robustez dos Créditos Imobiliários



e sobre a capacidade de pagamento dos Devedores, tais como: (i) interrupções de fornecimento e volatilidade dos preços de matérias-primas e equipamentos de construção, (ii) escassez de mão-de-obra, (iii) alterações na oferta e demanda na região dos empreendimentos, (iv) mudanças nos regulamentos de zoneamento urbano e normas ambientais, e (v) mudança no regime tributário aplicável ao setor imobiliário e tarifas públicas, tais atividades podem ser especificamente afetadas pelos seguintes riscos: (vi) o grau de interesse dos potenciais clientes ou o preço de venda por unidade necessário para vender todas as unidades pode ficar significativamente abaixo do esperado, resultando em empreendimento menos lucrativo do que o inicialmente previsto ou mesmo não lucrativo, (vii) a construção das unidades pode não ser concluída no prazo previsto, acarretando um aumento dos custos de construção, o pagamento de multas ou a rescisão unilateral dos contratos de venda de suas unidades por parte de seus clientes, (viii) a Cedente pode ser impedida, em decorrência de nova regulamentação ou de condições de mercado, de corrigir monetariamente seus recebíveis de acordo com certos índices de inflação, conforme atualmente permitido, (ix) na hipótese de falência ou de dificuldades financeiras de uma grande companhia do setor imobiliário, o setor como um todo pode ser afetado adversamente, o que pode causar uma redução da confiança de potenciais clientes na Cedente e em outras companhias que atuam no setor, bem como das fontes de financiamento para os empreendimentos imobiliários da Cedente, (x) condições dos mercados imobiliários locais e regionais, tais como o excesso de oferta de empreendimentos, inclusive, mas não se limitando, ao excesso de oferta de empreendimentos populares nas regiões onde a Cedente atua ou pode atuar no futuro, (xi) a Cedente pode antecipar de maneira equivocada a percepção de potenciais clientes quanto à segurança, conveniência e atratividade do seu empreendimento e da área onde está localizado, (xii) atrasos na aprovação ou licenciamento do empreendimento da Cedente pelas autoridades governamentais ou a não obtenção de tais licenciamentos em decorrência de pedidos intempestivos de renovação das licenças obtidas ou de questionamentos em relação (1) aos aspectos técnicos dos estudos apresentados no licenciamento das obras; (2) à competência do órgão licenciador; e (3) ao próprio procedimento de licenciamento; e (4) identificação de contaminação ambiental de solo e/ou águas subterrâneas nos terrenos dos empreendimentos de responsabilidade direta ou indireta da Cedente, em implantação ou já comercializados, o que pode ensejar futuros dispêndios em investigação/remediação que afetem adversamente os resultados da Cedente. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Média;

(ee) Risco de integralização dos CRI com ágio ou deságio: Os CRI poderão ser integralizados com ágio ou deságio, conforme definido pelo Coordenador Líder, no ato de subscrição dos CRI, sendo certo que, caso aplicável, o ágio ou deságio será aplicado de forma igualitária à totalidade dos CRI da respectiva série e, consequentemente, à totalidade das Notas Comerciais da respectiva série, em cada Data de Integralização. O preço da Oferta será único e, portanto, eventual ágio ou deságio deverá ser aplicado de forma igualitária à totalidade dos CRI (e, consequentemente, à totalidade das Notas Comerciais) da respectiva série integralizados em cada



Data de Integralização, nos termos do artigo 61 da Resolução CVM 160. Além disso, os CRI, quando de sua negociação em mercado secundário e, portanto, sem qualquer responsabilidade, controle ou participação da Emissora e/ou do Coordenador Líder, poderão ser adquiridos pelos novos Investidores com ágio, calculado em função da rentabilidade esperada por esses Investidores ao longo do prazo de amortização dos CRI originalmente programado. Em caso de antecipação do pagamento dos Créditos Imobiliários nas hipóteses previstas nas Amortizações Extraordinárias, os recursos decorrentes dessa antecipação serão imputados pela Emissora no resgate antecipado dos CRI, nos termos previstos no Termo de Securitização, hipótese em que o valor a ser recebido pelos Investidores poderá não ser suficiente para reembolsar integralmente o investimento realizado, frustrando a expectativa de rentabilidade que motivou o pagamento do ágio. Neste caso, nem o Patrimônio Separado, nem a Emissora, disporão de outras fontes de recursos para satisfação dos interesses dos Titulares de CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Média;

(ff) Alteração na legislação ou na interpretação das normas aplicáveis aos CRI e/ou aos Créditos Imobiliários: Decisões judiciais, resoluções da CVM, do Conselho Monetário Nacional, decretos, leis, tratados internacionais e outros instrumentos legais podem vir a impactar negativamente os rendimentos, direitos, prerrogativas, liquidez e resgate dos CRI e /ou dos Créditos Imobiliários, causando prejuízo aos Titulares dos CRI. Em 2 de fevereiro de 2024, o CMN publicou a Resolução CMN 5.118, conforme alterada pela Resolução CMN 5.121, publicada em 1º de março de 2024, reduzindo os tipos de lastro que podem ser usados para a emissão de certificados de recebíveis do agronegócio e certificados de recebíveis imobiliários. A nova regra passou a valer a partir da data de sua publicação, gerando impacto imediato ao setor de securitização do mercado de capitais brasileiro. A nova norma poderá provocar uma menor emissão destes títulos e, por consequência, impactar a liquidez destes ativos no mercado secundário. Por essa razão, os Titulares dos CRI poderão enfrentar dificuldades para negociar a venda dos CRI no mercado secundário ou até mesmo podem não conseguir realizá-la e, consequentemente, podem vir a sofrer prejuízo financeiro. Este é apenas um exemplo recente que alterou a dinâmica do mercado de CRI. Não é possível prever se ou quando estes eventos podem voltar a ocorrer e qual será dimensão do prejuízo que podem causar aos Titulares dos CRI. Sendo assim, não é possível garantir que não serão publicadas durante a vigência dos CRI novas resoluções do CMN, da CVM ou de qualquer outro órgão regulamentador brasileiro ou internacional com potencial de impactar a liquidez ou quaisquer outras características dos CRI e/ou dos Créditos Imobiliários. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Média;

(gg) Decisões judiciais sobre a Medida Provisória nº 2.158-35/01 podem comprometer o Regime Fiduciário sobre as séries dos CRI emitidas: A Medida Provisória nº 2.158-35, de 24 de agosto de 2001, ainda em vigor, em seu artigo 76, estabelece que “as normas que estabelecem



a afetação ou a separação, a qualquer título, de patrimônio de pessoa física ou jurídica não produzem efeitos com relação aos débitos de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos”. Ademais, em seu parágrafo único, ela prevê que “desta forma permanecem respondendo pelos débitos ali referidos. A Lei 14.430 estabeleceu no parágrafo 4º de seu artigo 27 que “Os dispositivos desta Lei que estabelecem a afetação ou a separação, a qualquer título, de patrimônio da companhia securitizadora a emissão específica de Certificados de Recebíveis Imobiliários produzem efeitos em relação a quaisquer outros débitos da companhia securitizadora, inclusive de natureza fiscal, previdenciária ou trabalhista, em especial quanto às garantias e aos privilégios que lhes são atribuídos”, mas como referida lei não revogou expressamente a Medida Provisória nº 2.158-35, não podemos garantir que os Créditos Imobiliários, não obstante comporem o Patrimônio Separado, não poderão ser alcançados por credores fiscais, trabalhistas e previdenciários da Securitizadora e, em alguns casos, por credores trabalhistas e previdenciários de pessoas físicas e jurídicas pertencentes ao mesmo grupo econômico da Securitizadora, tendo em vista as normas de responsabilidade solidária e subsidiária de empresas pertencentes ao mesmo grupo econômico existentes em tais casos. Caso isso ocorra, concorrerão os titulares destes direitos creditórios com os Titulares dos CRI de forma privilegiada sobre o produto de realização do Patrimônio Separado. Nesta hipótese, é possível os recursos do Patrimônio Separado não venham a ser suficientes para o pagamento integral dos CRI após o cumprimento das obrigações da Securitizadora perante aqueles credores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Média;

(hh) Risco de Constrição Judicial das Contas Arrecadoras. As Contas Arrecadoras, destinadas ao recebimento dos Créditos Imobiliários e de movimentação exclusiva da Securitizadora, poderão ser objeto de bloqueios, penhoras, arrestos, sequestros ou outras medidas constritivas determinadas por autoridades judiciais ou administrativas, inclusive em decorrência de discussões envolvendo terceiros, a Securitizadora, a Cedente ou participantes da Operação de Securitização. Embora os recursos depositados nas Contas Arrecadoras integrem a estrutura de garantias da Emissão e estejam vinculados ao pagamento das Obrigações Garantidas, não é possível assegurar que tais constrições sejam imediatamente revertidas ou desconstituídas. A eventual indisponibilidade temporária dos recursos depositados nas Contas Arrecadoras poderá afetar o fluxo financeiro da Operação, retardar pagamentos devidos aos Titulares dos CRI, exigir a adoção de medidas judiciais para liberação dos valores e acarretar custos adicionais ao Patrimônio Separado. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Maior.

(ii) Risco de Movimentação Excepcional das Contas Arrecadoras em Situações de Falha Operacional. A estrutura da Operação pressupõe que os recursos decorrentes dos Créditos Imobiliários sejam direcionados e controlados por meio das Contas Arrecadoras, cuja



movimentação é atribuída à Securitizadora. Todavia, falhas operacionais, indisponibilidades sistêmicas, erros de processamento, interrupções de serviços bancários, problemas de integração tecnológica ou quaisquer eventos extraordinários que comprometam temporariamente a operacionalização das Contas Arrecadadoras poderão demandar a adoção de procedimentos contingenciais, inclusive a atuação da Cedente para viabilizar a arrecadação, transferência ou regularização dos recursos relacionados à Operação. Nessas hipóteses, poderão ocorrer atrasos na segregação dos recebíveis, falhas de conciliação, divergências operacionais, riscos de descasamento temporário de fluxo de caixa e aumento da exposição a questionamentos de terceiros, o que poderá impactar adversamente a tempestividade dos pagamentos devidos aos Titulares dos CRI e a eficiência operacional da estrutura de securitização. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Média.

(jj) A Importância de uma Equipe Qualificada: A perda de membros da equipe operacional da Emissora e/ou a sua incapacidade de atrair e manter pessoal qualificado, pode ter efeito adverso relevante sobre as atividades, situação financeira e resultados operacionais da Emissora. O ganho da Emissora provém basicamente da securitização de recebíveis, que necessita de uma equipe especializada, para originação, estruturação, distribuição e gestão, com vasto conhecimento técnico, operacional e mercadológico de nossos produtos. Assim, a eventual perda de componentes relevantes da equipe e a incapacidade de atrair novos talentos poderia afetar a nossa capacidade de geração de resultado. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor/ Materialidade Média;

(kk) Risco referente a Súmula 176 STJ: O STJ publicou a Súmula nº 176, que enuncia que é “nula a cláusula contratual que sujeita o devedor à taxa de juros divulgada pela ANBID/CETIP” e que, apesar da referida súmula não vincular as decisões do poder Judiciário, existe a possibilidade de, em uma eventual disputa judicial, a validade da estipulação da Taxa DI na Oferta ser questionada. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Média;

(ll) Falência, recuperação judicial ou extrajudicial da Emissora: Até que os CRI tenham sido integralmente pagos, a Emissora poderá estar sujeita a eventos de falência, recuperação judicial ou extrajudicial. Dessa forma, apesar de terem sido constituídos o Regime Fiduciário e o Patrimônio Separado sobre os Créditos Imobiliários, eventuais contingências da Emissora, em especial as fiscais, previdenciárias e trabalhistas, poderão afetar tais Créditos Imobiliários, principalmente em razão da falta de jurisprudência significativa em nosso país sobre a plena eficácia da afetação de patrimônio. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Média;

(mm) Risco relativo à ausência de diligência legal das informações do Formulário de Referência da Emissora e ausência de opinião legal relativa às informações do Formulário de Referência da



Emissora: As informações do Formulário de Referência da Emissora não foram objeto de diligência legal para fins desta Oferta e não foi emitida opinião legal sobre a suficiência, veracidade, precisão, consistência e atualidade das informações, obrigações e/ou contingências constantes do Formulário de Referência da Emissora. Consequentemente, as informações fornecidas no Formulário de Referência da Emissora podem conter imprecisões que podem induzir o investidor em erro quando da tomada de decisão, o que poderá afetar negativamente os Titulares de CRI caso alguma contingência prevista no Formulário de Referência da Emissora seja concretizada e venha a afetar o Patrimônio Separado dos CRI. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Média / Materialidade Menor;

(nn) Recente desenvolvimento da securitização imobiliária pode gerar riscos judiciais aos Investidores: A securitização de créditos imobiliários é uma prática relativamente recente no mercado de capitais brasileiro e, por sua natureza, apresenta maior complexidade em comparação a outras emissões de valores mobiliários, devido à necessidade de estruturas jurídicas que segreguem os riscos da Securitizadora, da Cedente e dos próprios créditos que compõem a Emissão. Como se trata de um mercado ainda em processo de consolidação e regulamentação, há a possibilidade de inexistência de normativas claras para determinadas situações, o que gera riscos adicionais aos Investidores. Órgãos reguladores e o Poder Judiciário podem vir a editar novas regras ou interpretar as atuais de forma que impactem negativamente a Securitizadora e os CRI, inclusive proferindo decisões contrárias aos interesses dos Investidores. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor.

(oo) Inexistência de Jurisprudência Firmada Acerca da Securitização: Toda a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico desta Emissão considera um conjunto de rigores e obrigações estipuladas através de contratos elaborados nos termos da legislação em vigor. Entretanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro no que tange a este tipo de operação financeira, em situações de estresse poderá haver perdas por parte dos investidores, inclusive decorrentes do dispêndio de tempo e recursos necessários para fazer valer as disposições contidas nos documentos desta operação. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor;

(pp) Crescimento da Emissora e de seu Capital: O capital atual da Emissora poderá não ser suficiente para suas futuras exigências operacionais e manutenção do crescimento esperado, de forma que a Emissora pode vir a precisar de fonte de financiamento externas. Não se pode assegurar que haverá disponibilidade de capital no momento em que a Emissora necessitar, e, caso haja, as condições desta captação poderiam afetar o desempenho da Emissora. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor/ Materialidade Menor;

(qq) Riscos associados aos prestadores de serviços. A Emissora contratou, e poderá contratar



futuramente, terceiros para realizar atividades essenciais à Emissão, como auditoria, funções de agente fiduciário, agente liquidante, escriturador, custodiante, entre outros. Caso qualquer desses prestadores entre em recuperação judicial ou falência, eleve substancialmente seus custos ou preste serviços abaixo do padrão esperado, poderá ser necessária à sua substituição. A inexistência de alternativas viáveis no mercado pode demandar que a própria Emissora assuma diretamente essas atividades, o que exigiria recursos adicionais e tempo, afetando adversamente a relação com os Titulares dos CRI e impactando a regularidade dos pagamentos, a execução das garantias ou outros serviços fundamentais para a operação da Emissão. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor.

(rr) Risco de Estrutura: A presente emissão de CRI tem o caráter de “operação estruturada”; desta forma e pelas características inerentes a este conceito, a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico considera um conjunto de fatores e obrigações de parte a parte, estipulados através de contratos públicos ou privados tendo por diretriz a legislação em vigor. No entanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro no que tange às operações de CRI, poderá haver perdas por parte dos Titulares dos CRI em razão do dispêndio de tempo e recursos. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor;

(ss) Risco Operacional: A Securitizadora depende de sistemas de tecnologia da informação para o processamento de informações financeiras e a gestão operacional de suas emissões. Esses sistemas podem ser suscetíveis a interrupções, e alguns processos ainda contam com inserções manuais de dados, o que eleva o risco de falhas. Problemas operacionais podem afetar negativamente a administração dos patrimônios separados, os negócios e a reputação da Securitizadora. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor; e

(tt) Demais Riscos: Os CRI também poderão estar sujeitos a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, mudanças nas regras aplicáveis aos CRI, alteração na política econômica, decisões judiciais etc. Escala qualitativa de risco: Probabilidade Menor / Materialidade Menor.

18.2. Os negócios, situação financeira, reputação ou resultados operacionais da Emissora, da Cedente e/ou dos demais participantes da presente Oferta podem ser adversa e materialmente afetados por quaisquer dos riscos abaixo relacionados. Caso quaisquer dos riscos e incertezas aqui descritos se concretizem, os negócios, a situação financeira, a reputação, os resultados operacionais da Emissora e/ou da Cedente poderão ser afetados de forma adversa, considerando o adimplemento de suas obrigações no âmbito da Operação de Securitização.

18.3. É essencial e indispensável que os Investidores leiam este Termo de Securitização e



compreendam integralmente seus termos e condições, os quais são específicos desta Operação de Securitização e podem diferir dos termos e condições de outras operações envolvendo o mesmo risco de crédito.

18.4. Para os efeitos desta Cláusula, quando se afirmar que um risco, incerteza ou problema poderá produzir, poderia produzir ou produziria um “efeito adverso” sobre a Emissora e/ou a Cedente, quer se dizer que o risco, incerteza ou problema poderá, poderia produzir ou produziria um efeito adverso sobre os negócios, a posição financeira, a liquidez, os resultados das operações ou as perspectivas da Emissora e/ou da Cedente, conforme o caso, exceto quando houver indicação em contrário ou conforme o contexto requeira o contrário. Devem-se entender expressões similares nesta Seção como possuindo também significados semelhantes.

18.5. A Securitizadora e seus representantes **(i)** não terão quaisquer responsabilidades relativas a quaisquer perdas ou danos, incluindo lucros cessantes, que possam advir como resultado de decisão de investimento, tomada com base nas informações contidas neste documento e/ou nos demais Documentos da Operação, e **(ii)** não fazem nenhuma declaração nem dão nenhuma garantia quanto à correção, adequação ou abrangência das informações aqui apresentadas. A Securitizadora tomou todas as cautelas e agiu com elevados padrões de diligência, nos termos da regulamentação aplicável, para assegurar que: **(a)** as informações prestadas pela Cedente sejam suficientes, verdadeiras, precisas, completas, consistentes e atualizadas, permitindo aos Investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta; e **(b)** as informações a serem fornecidas ao mercado durante todo o prazo de distribuição deverão ser suficientes para permitir aos Investidores a tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta.

18.6. Os riscos descritos acima não são exaustivos. Outros riscos e incertezas ainda não conhecidos ou que hoje sejam considerados imateriais também poderão ter um efeito adverso sobre a Emissora, a Cedente e/ou à Oferta dos CRI. Na ocorrência de qualquer das hipóteses abaixo, os CRI podem não ser pagos ou ser pagos apenas parcialmente, gerando uma perda para o Investidor.

18.7. Classificação de Risco: Os CRI objeto desta emissão não serão objeto de análise de classificação de risco.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – FORO E LEI APLICÁVEL

19.1. Fica eleito o foro da Comarca de São Paulo, estado de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste instrumento, renunciando as Partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



19.2. Lei Aplicável: Este Termo de Securitização é regido, material e processualmente, pelas leis da República Federativa do Brasil.

19.3. Execução Específica: A Emissora e o Agente Fiduciário poderão, a seu critério exclusivo, requerer a execução específica das obrigações aqui assumidas, conforme estabelecem os artigos 536, 806, 815 e 501 do Novo Código de Processo Civil.

O presente Termo de Securitização é firmado em formato digital.

São Paulo, 16 de julho de 2026.



(Página de assinaturas do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Leverage Companhia Securitizadora de Certificados de Recebíveis Imobiliários Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pelo Grupo ADN S.A., celebrado em 16 de julho de 2026)

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA
Securitizadora

Nome: Henrique Luís Alexandre
Neto
CPF: 022.410.475-62

Nome: Lucas Ribeiro de Almeida
CPF: 013.181.121-50

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Agente Fiduciário

Nome: Marcelle Motta Santoro
CPF: 109.809.047-06



ANEXO I

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Características da CCI

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2027	325	0,0000%	IGPM	R\$ 177.999,93	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 5	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 5.124,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
ANA PAULA DUARTE	394.033.188-05	AVENIDA 52 A-560--13506051-JARDIM AMÉRICA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP					Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 6	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 5.133,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
EMANUEL DOS SANTOS	387.790.688-55	RUA BOA VISTA-65--13060384-VILA PERSEU LEITE DE BARROS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 7	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 5.138,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
MARCELO MOURA DA SILVA ANDRANDE	579.271.113-53	AVENIDA PAPA PIO XII-S/N-CA 08 C-13066710-JARDIM CHAPADÃO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 238.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 8	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 5.145,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
RODRIGO RUSALEN VAZ DE MELLO	335.018.088-44	RUA VICENZO MICARONI-259--13049562-SWISS PARK-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2028	599	0,0000%	IGPM	R\$ 170.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 9	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 5.181,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EDUARDO BAPTISTA GIMENES	472.473.008-09	RUA ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA-103--14801335-SÃO GERALDO-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 206.460,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 10	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 5.194,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS PARONETTO ORLANDINI	442.447.508-51	AVENIDA DOUTOR MÁRIO ARANTES DE ALMEIDA-890--14802030-VL YAMADA-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2027	325	0,0000%	IGPM	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 11	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$ 5.199,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LARISSA DE OLIVEIRA CONTI	394.186.588-95	RUA MIGUEL CORTEZ-316--14807066-VILA SUCONASA-ARARAQUARA-SP					AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	INCC	R\$ 196.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 12	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 5.200,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS PEREIRA BRAZ	473.067.928-81	RUA ALLAN KARDEC-1140--13572080-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 162.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 13	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 5.220,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIO CEZAR OLIVEIRA DA SILVA	433.513.228-01	RUA SEBASTIANA CORRÊA DO AMARAL-243--19915160-CONJUNTO HABITACIONAL OURINHOS-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 14	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 5.223,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRENDOL ALVES OLIVEIRA GOMES	400.710.558-86	RUA 8-340--13505450-JARDIM SÃO CAETANO-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 186.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 15	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 5.225,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MICHELE VILELA GOBBO	055.709.689-89	RUA PROFESSORA MARIA JOSÉ FERREIRA-1011--19910075-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	29/02/2028	589	0,0000%	INCC	R\$ 283.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 16	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 5.225,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIA MARIA CANTO CABALLERO	452.818.398-61	ALAMEDA DOS GLADIOLOS-315-KIT 01-18055163-JARDIM SIMUS-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 237.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 17	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$ 5.227,10	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
DAVID WILIAN QUITERIO	268.751.518-39	RUA DOUTOR EMÍLIO RIBAS-1744--14806055-VILA VELOSA-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP					Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 195.200,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 18	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$ 5.236,73	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
ALDEMAR BREGEON JUNIOR	489.319.088-14	RUA 14-2920--13504257-JARDIM BELA VISTA-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP					Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 161.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 19	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 5.240,21	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
VANESSA SIQUEIRA PINTO	476.914.278-16	RUA ANTÔNIO MACHADO ROCHA CAMPOS-8--19906536-VILA SOARES-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP					Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 188.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 20	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 5.241,71	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
ANA CLAUDIA MARRA DANINI	412.200.968-57	RUA GENERAL OSÓRIO-2047--13569532-JARDIM CARDINALLI-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP					Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 197.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 21	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	5.250,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIELA VASSALO PEREIRA	413.726.878-90	RUA ANTÔNIO CORRÊA DE ALMEIDA MORAES-902--14807272-JARDIM RESIDENCIAL ÁGUA BRANCA-ARARAQUARA-SP				R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 22	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 5.268,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDERSON MANOEL FEITOZA	550.220.478-29	RUA JOÃO RIVOIRO-200--14060420-JARDIM JANDAIA-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,11	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 23	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 5.285,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PAULO CESAR ROCHA JUNIOR	359.826.908-05	RUA M 17-281--13505373-PARQUE DAS INDÚSTRIAS-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	IGPM	R\$ 192.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 24	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$ 5.291,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado
MARIO SERGIO JANOSI	158.265.078-02	RUA QUINZE DE NOVEMBRO-327--19907232-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP				R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 25	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	5.295,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JOAO CARLOS DA FONSECA CUSTODIO		592.492.458-07	RUA ANTONIO GENOVESE-419--13563758-PARQUE FEHR-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,12	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 26	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	5.297,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GUSTAVO DE OLIVEIRA DIAS		422.265.318-74	RUA ARARIPE CUSTODIO DA FONSECA-315--13537000-JD ALTOS DE IPEUNA-IPEUNA-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	IGPM	R\$ 182.599,95	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 27	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	5.299,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LEANDRA DE OLIVEIRA LOPES		471.901.698-73	AVENIDA 54-2591--13504410-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	IGPM	R\$ 188.199,92	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 28	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	5.354,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ERICA FERNANDA BONATO SAMPAIO		389.837.878-05	AVENIDA 52 PA-376--13504642-JARDIM DAS PAINEIRAS-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 191.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 29	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	5.370,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MATHEUS MORO DO ESPIRITO SANTO	479.188.248-22	RUA 10 A-2595--13506666-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 161.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 30	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 5.406,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ADRIELE RIBEIRO DE ALBUQUERQUE	419.213.698-84	RUA PARANÁ-1251-APTO 3-19901080-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 188.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 31	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 5.416,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA DE FATIMA FIRMINO DE SOUSA	113.100.614-32	RUA 10 A-1932--13506666-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	INCC	R\$ 221.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 32	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 5.426,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAIANE APARECIDA CITRON LOPES	369.204.278-77	RUA ROBERTO DE JESUS AFFONSO-1284--13562382-PARQUE SANTA FELICIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 247.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 33	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	5.440,38	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
PAULO CESAR BERNARDINO SANTOS		434.991.798-57	RUA ZILPA DOS REIS REQUENA-280--13040380-PARQUE DA FIGUEIRA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 279.300,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 34	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	5.444,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
RENATA ADRIANA DA SILVA MACHADO		444.058.978-24	RUA PROFESSOR MAURICIO KNOBEL-190--13060573-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 195.200,16	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 35	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	5.473,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FERNANDO HENRIQUE CALVO TIRITAN		326.792.248-84	AVENIDA 20-896-CASA-13500500-CENTRO-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	IGPM	R\$ 247.600,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 36	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	5.481,23	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LAURA DE SOUZA MALTA		431.011.578-03	RUA ANTONIO MARGONARI-96--14806158-JARDIM DO BOSQUE-ARARAQUARA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/01/2028	539	0,0000%	IGPM	R\$ 194.099,99	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 37	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	5.515,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARCOS AURELIO BENEGAS		316.652.938-10	RUA 2-0-BLOCO 4 AP 404-13502774-JD DAS NAÇÕES II-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2027	370	0,0000%	INCC	R\$ 301.100,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 38	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	5.525,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANDERSON DE OLIVEIRA ROSA		365.988.218-60	RUA CALIXTO FRANCISCO DE SOUZA-20--18077688-JARDIM CASA BRANCA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	IGPM	R\$ 179.000,05	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 39	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	5.534,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
TATIANE CRISTINA BRIGATI		333.071.548-00	RUA M 10-723--13505250-PARQUE DAS INDÚSTRIAS-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 222.700,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 40	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	5.571,13	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ELISABETE ESTEVES DOS REIS		190.707.298-57	RUA MATO GROSSO-1440--14810290-JARDIM TABAPUÃ (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2027	478	0,0000%	IGPM	R\$ 192.600,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 41	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	5.603,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
FÁBIA FERREIRA DA SILVA	534.651.498-82	AVENIDA DOUTOR ADHEMAR PEREIRA DE BARROS-787--14807040-VILA MELHADO-ARARAQUARA-SP				R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	IGPM	R\$ 194.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 42	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		170727	Não	R\$ 5.605,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA PAULA DA ROCHA	369.719.708-88	RUA GEUAERT CARLI DE CAMPOS-186--13568785-RESIDENCIAL ITAMARATI-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 191.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 43	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 5.628,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATHEUS HENRICK AGUOS GAIZ	468.237.108-88	RUA M 12-1131-TORRE 1 AP 1127-13505270-JARDIM INDEPENDÊNCIA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	IGPM	R\$ 190.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 44	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 5.636,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAROLINE BIANCA VENTORIN	426.067.718-77	RUA 16 JP-1020--13502192-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 182.599,90	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 45	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	5.644,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
WEYSI DE CÁSSIA DA SILVA MARQUES		463.089.498-50	RUA 12 JW-353--13503691-JD BOM SUCESSO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 46	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	5.680,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JÉSSICA FERNANDA DE SOUZA		396.610.338-97	RUA SERAPHIM BANIETTI-1080-BL 24 AP 304-18072856-CAGUASSU-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	IGPM	R\$ 188.499,94	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 47	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	5.685,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VERONICE UCHOA PEREIRA		065.468.593-27	RUA 20-3500--13504364-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 181.400,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 48	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	5.722,69	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
AMANDA SANTOS CELESTINO		418.042.238-75	RUA MAURO TOMAZI-635--13568790-RESIDENCIAL ITAMARATI-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 190.999,98	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 49	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	5.728,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDUARDO JUNIOR SENA TORRES	486.192.858-31	RUA 19 MP-487--13506189-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 227.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 50	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 5.746,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABELLY RODRIGUES BELENTANI	480.232.278-07	RUA ERNESTO CHIARI-353--13575801-JARDIM SOCIAL BELVEDERE-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 252.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 51	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 5.751,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATHALIA SILVA DOS SANTOS	474.839.068-98	RUA PEDRO GONÇALVES-1100--13330210-CENTRO-INDAIATUBA-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 170.144,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 52	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 5.752,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME ALBERTINO MELO	355.377.308-12	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-850-CASA 29-13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 53	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	5.758,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BEATRIZ QUINTILIANO ROSENDO	371.848.808-62	RUA EDUARDO MICHEL-128--13477660-SÃO LUIZ-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 188.499,92	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 54	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 5.813,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
FLAVIO ALVES DOS SANTOS	291.924.868-51	RUA 10 JP-1352--13502150-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 188.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 55	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 5.814,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NUNO CAMPOS DO AMARAL	373.460.388-94	AVENIDA 30 PARTICULAR-56--13504301-JD BELA VISTA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 181.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 56	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 5.815,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATALIA SOUZA DA SILVA	418.122.778-22	RUA GUIDO CARDIM-1461--15997029-VILA CARDIM-MATAO-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 160.008,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 57	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	5.832,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ESTEFANI CAROLAINIE VIEIRA	499.416.598-00	RUA JOSÉ MANOEL GONCALVES-255--19885324-JARDIM SÃO FRANCISCO-CANDIDO MOTA-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 177.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 58		OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 5.836,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA EDUARDA GONZALES MOLINI	453.140.628-10	AVENIDA DOMINGOS PERINO-349--19911780-VILA PERINO-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 290.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 59	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 5.848,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME ALEXANDRE MARIN	421.547.538-41	AVENIDA FRANCISCO DIAS-228-6B QD 64-14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	IGPM	R\$ 193.173,56	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 60		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$ 5.849,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LETICIA CAROLINA DE MORAES	471.573.368-47	RUA SANTE TERSIGNE-201--14815000-JARDIM ICARAI-IBATE-SP	AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 294.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 61	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	5.854,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GUILHERME ALVES MORELLI		413.387.128-61	RUA AVILSON PERIN-151--13058752-CHÁCARAS CRUZEIRO DO SUL- CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 200.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 62	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	5.892,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MATEUS ROCHA DE OLIVEIRA		507.543.088-04	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-530--13563673-JARDIM IPANEMA- SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 181.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 63	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	5.908,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JARLAM SILVA SANTOS		449.942.108-02	AVENIDA VICENTE LAURITO-150--13573005-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 268.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 64	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	5.911,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARIANA KALINE PARDINHO FERREIRA DOS SANTOS		474.845.568-31	AVENIDA PROFESSORA ANA MARIA SILVESTRE ADADE-781- APARTAMENTO 09-13086130-PARQUE DAS UNIVERSIDADES-			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 179.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 65	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$	5.915,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
RYAN LUCAS BARUFFI LANDGRAF		462.220.388-08	RUA PSE TRES-115--13560000-MORADAS SC III-SAO CARLOS-SP			R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 184.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 66	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$	5.919,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JUSARA GUILHERME DE BRITO		346.695.288-31	RUA RODOLFO LUPORINI-634--13564520-PQ INDUSTRIAL-SAO CARLOS-SP			R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/06/2027	325	0,0000%	IGPM	R\$ 193.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 67	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$	5.926,38	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JULIO CESAR NAVARI		475.856.968-17	RUA PROFESSOR CAIO DE FIGUEREDO SILVA-95--13571170-AZULVILLE I-SAO CARLOS-SP			AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 177.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 68	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	5.931,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
SANDIE BARBOSA BISPO DOS SANTOS		411.908.788-36	RUA IMACULADA CONCEIÇÃO-2232--14801400-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 279.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 69	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	5.934,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIO CEZAR DE ARAUJO OLIVEIRA	392.537.318-77	RUA CARLOS ROBERTO PEREIRA-84--13059020-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 181.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 70	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 5.935,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RENAN ALEXANDRE DOS SANTOS SILVA	454.029.408-35	AVENIDA MARANHÃO-560--13572390-JARDIM PACAEMBU-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 177.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 71	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 5.941,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REGILAYNE BARBOSA LOPES DA SILVA	446.524.148-89	RUA ALLAN KARDEC-846--13572080-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	INCC	R\$ 242.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 72	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 5.957,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAUAN DOS SANTOS RIBEIRO	472.600.138-85	RUA OCTAVIO DA SILVA-181--13573062-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 191.599,98	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 73	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	5.963,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
FELIPE RICARDO DE FREITAS	418.733.998-12	RUA 22 PA-107-CASA-13504655-JARDIM PAINEIRAS-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 264.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 74	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 5.971,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEANDRO DOS SANTOS SANTANA	377.885.938-26	RUA IZAURA APPARECIDA CONTARELLI-300-FD-13054414-DIC IV (CONJUNTO HABITACIONAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 169.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 75	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		146971	Não	R\$ 5.977,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA CRISTINA DINATO	417.856.258-45	RUA ITÁLIA-1691-APT 06-14801350-CENTRO-ARARAQUARA-SP					R DOUTOR EMILIO RIBAS-1395-14806-055-VILA VELOSA-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 217.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 76	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 5.997,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA CAROLINE SOARES PEZZAN	440.767.488-16	RUA RAFAELA SALDANHA-332-CA B-13568290-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 176.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 77	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	5.999,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
INGRID LOBRIGATE FERNANDES	403.341.038-43	RUA SEBASTIÃO LEMOS DA CRUZ-158-LJ 3-14810518-VILA BIAGIONI (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 78	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 6.017,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PRISCILA CALEGARO XAVIER	444.300.678-80	RUA MAURO TOMAZI-304--13568790-RESIDENCIAL ITAMARATI-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 173.100,24	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 79		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.018,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor									Coobrigado
MATHEUS CESAR ALMEIDA RODI	465.958.128-43	RUA MARECHAL ARTUR DA COSTA E SILVA-681--14806204-JD IMPERADOR-ARARAQUARA-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP					Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o	% dos		

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 177.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 80	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 6.019,70	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ELLEN FERNANDA DA SILVA GULKE	388.906.898-70	RUA HENRY CURY-203--13560000-CONSTANTINO AMSTALDEN-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 197.800,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 81	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	6.030,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA CAROLINA LEOPOLDO DA SILVA	412.715.858-12	RUA 22 BE-285--13501388-ESTÁDIO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 196.900,11	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 82	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.035,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ARIANE CRISTINA DE ALMEIDA	364.313.778-85	RUA M 20-690--13505305-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 190.999,90	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 83	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.058,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JOÃO PEDRO PEREIRA PINTO	460.021.478-10	AVENIDA M 37-2345--13505423-JARDIM IPANEMA (EXPANSÃO)-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	IGPM	R\$ 179.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 84	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.074,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VANDERLEI APARECIDO DOS SANTOS	462.866.498-67	AVENIDA AGOSTINHO BUSCHINELLI-72--13513058-MARIA LIGIA-SANTA GERTRUDES-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 286.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 85	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	6.077,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
AMANDA PARTIKA DE ALMEIDA	426.204.918-35	AVENIDA SANTA CRUZ-255-AP 33 BLOCO 21-18050260-JARDIM VERA CRUZ-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 166.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 86	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 6.078,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELISSANDRA VIEIRA RODRIGUES	435.305.118-03	RUA SALOMÃO SCHEVS-330--13572083-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SAO CARLOS-SP					R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 266.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 87	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.101,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CLAUDIONOR VENTURA BEZERRA	901.846.534-87	RUA OLIVALDO RONCOLATTO-226--13059698-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 198.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 88	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.107,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JHONATA BARBOSA DE JESUS	394.219.718-92	AVENIDA MARCO ANTONIO PADULA-517--13502769-JARDIM NOVO 1-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 89	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	6.114,90	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DEBORA FERNANDA LITOLDO DA COSTA	396.370.018-16	AVENIDA 38 A-662-CASA B-13506640-VILA NOVA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 190.399,84	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 90	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	6.115,92	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUIZ GUSTAVO DE LIMA CRISPIM	447.200.568-90	AVENIDA JOSÉ MARIA RAMALHO DE MENDONÇA-69-L266-14810613-RES D PIEMONTE-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 225.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 91	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	6.122,66	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANDRE KIRALY BAUMAN	454.712.208-38	AVENIDA DEPUTADO FEDERAL MÁRIO EUGÊNIO-505--14804440-R DAMHA-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2028	539	0,0000%	IGPM	R\$ 173.599,99	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 92	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	6.122,67	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LAURA CAROLINE FREIRE	541.567.718-65	RUA ALEXANDRINA VIEIRA MONTEIRO-594--14807264-JARDIM ELIANA-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 218.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 93	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$	6.157,45	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ARNALDO GIBRAN MALKOMES SCOGNAMIGLIO		225.858.238-57	RUA DONA MARIA JANASI BIAGIONI-331--14801309-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/11/2027	478	0,0000%	IGPM	R\$ 184.199,87	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 94	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	6.159,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LEANDRO DE LIMA BALDUINO		472.308.478-93	RUA 2 CJ-612--13501030-CIDADE JARDIM-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 271.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 95	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	6.162,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NAYARA SANTOS PEREIRA RODRIGUES		399.007.938-70	RUA MARCELINO PIRES BARBOSA-345--13060822-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 191.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 96	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	6.169,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARCOS RODRIGO SELLANI		439.321.338-62	RUA DOS FLAMBOYANT-160--14823172-JARDIM PRIMAVERAS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 177.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 97	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	6.180,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THYAGO VASCONCELOS GOMES	465.283.588-42	RUA EURICO AMARAL DOS SANTOS-376--19914140-JARDIM AMÉRICA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 184.100,23	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 98	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.187,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARIA MERCIA FELIPE DO NASCIMENTO	068.052.493-25	AVENIDA 18 A-478--13506715-VILA INDAIÁ-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	04/03/2036	3.515	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 99	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 6.190,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JESSICA GABRIELE FRANCO	503.848.678-98	RUA ROMEU FORNAZARI-617--13455830-JARDIM SÃO CAMILO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 192.199,77	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 100	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 6.193,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LIISI FATIMA NEVES HUNGARO	364.496.758-02	AVENIDA PEDRO ARANHA DO AMARAL-116--14800490-CENTRO-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 170.499,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 101	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	6.194,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ELLEN CRISTINA CARRARA	453.394.488-43	AVENIDA JULIANA PEDRO LEITE-702--14809280-LAURA MOLINA-ARARAQUARA-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 195.200,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 102	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.195,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
TAIANE PENTEADO DE SOUZA SANTOS	458.795.368-74	RUA 11-1000--13500100-CONSOLAÇÃO-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 292.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 103	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 6.197,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME AUGUSTO LACAZE FARIA	430.844.228-18	RUA DOUTOR EMÍLIO RIBAS-1393-AP.243 BL-02-14806055-CH REUNIDAS S MARIA-ARARAQUARA-SP					R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 188.500,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 104	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.202,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTOR AUGUSTO DENZIN	408.543.148-06	RUA 10 B-1188--13506742-VILA BELA VISTA-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 105	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	6.210,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LINIKER SILVA CRUZ	403.831.878-85	RUA DOUTOR VITAL BRASIL-640--14401216-JARDIM BOA ESPERANÇA-FRANCA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 167.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 106	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 6.224,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA GONÇALVES DE SOUZA	440.328.428-09	RUA JOÃO FERREIRA-599-CASA 2-19911240-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 185.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 107	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.245,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
HIAGO CAETANO DE OLIVEIRA	384.887.808-93	AVENIDA 40 A-203--13506630-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 190.800,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 108	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.265,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
INGRID JULIANA DA SILVA	373.673.838-25	RUA 14 MP-409--13506184-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2029	1.056	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 109	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	6.267,54	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MONICA OLIVEIRA PENA		431.532.748-43	RUA BENEDITO ANDRIGHETTI-45--14806183-ESTRELA E KANASHIRO- R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 307.500,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 110	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		111001	Não	R\$	6.269,79	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RODOLFO DINIS		308.032.868-05	AVENIDA FRANCISCO VAZ FILHO-2048--14811218-JD AMERICA VL XAVIER-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-595-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 111	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	6.274,86	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
BRENDA CRISTINA DA SILVA BARBOSA		509.889.978-86	AVENIDA FRANCISCO DIAS-QD 73--14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 170.500,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 112	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	6.292,38	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
PABLO GABRIEL RODRIGUES ARRUDA		490.127.538-05	RUA PADRE BRUNO WELTER-470--19915720-CIJI VENDRAMINI-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2027	370	0,0000%	IGPM	R\$ 152.899,90	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 113	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178374	Não	R\$	6.299,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
PAULO VICTOR TOBIAS PIZZI	355.588.468-95	RUA OSCAR F. DE CARVALHO-334--13690000-N. SENHORA A-DESCALVADO-SP				R BERNARDINO FERNANDES NUNES-1283-13566-490-CIDADE JARDIM-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 188.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 114	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.302,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CARLA LUDMILA LOPES LIMA	372.462.518-98	AVENIDA 58-1168--13504430-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 267.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 115	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.305,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS DIAS SOBREIRA PEREIRA BARROS	394.559.268-22	RUA BARÃO GERALDO DE RESENDE-163-AP 225-13020440-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 173.599,73	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 116	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.306,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIELE RODRIGUES DE LIMA SOLER	014.389.442-09	RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ-1158-VL C INDUSTRIAL-14810160-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 180.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 117	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	6.309,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
HENRIQUE DE ABREU CAVASSANI	472.945.598-30	RUA LUIZ CIOFFI-237--15996123-JARDIM BRASIL-MATAO-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 260.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 118	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.346,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JANAINA DEVIDES MARTINS	393.104.958-20	RUA PROFESSOR SILVANO LOPES CASTRO-15--13060701-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 211.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 119	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 6.358,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LIDIANE OLIVEIRA DOS SANTOS	448.349.238-19	AVENIDA ANA PINTO SANTA MARIA-30--14823208-JARDIM MARIA LUIZA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 190.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 120	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 6.365,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AGDA CRISTINA FRANCISCA EDUVIRGES	387.785.518-03	RUA SATORO MAEDA-796--19911225-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	IGPM	R\$ 259.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 121	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	170727	Não	R\$	6.386,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
YAGO PATRICK FERREIRA	412.607.438-45	ALAMEDA DOS NARCISOS-235-APTO 42-13566534-CIDADE JARDIM-SAO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 209.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 122	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 6.397,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILLIAN FREDERIC PEDROSO	420.840.428-01	RUA TENENTE JOAQUIM NUNES CABRAL-1744--14801458-VILA NOSSA SENHORA DO CARMO-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	INCC	R\$ 266.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 123	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.440,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MURILLO DO VALE SOUZA	701.689.421-51	RUA JÚLIO FRANK DE ARRUDA-25-APTO 125-13020190-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2028	721	0,0000%	IGPM	R\$ 176.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 124	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.452,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELICARLOS DOS ANJOS	416.373.338-89	AVENIDA M 49-2180-CASA-13505493-JARDIM RESIDENCIAL SÃO JOSÉ-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 197.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 125	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	6.463,06	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JEFERSON DOS SANTOS MENDONÇA	437.320.238-93	RUA JOSÉ DE PAULA LATTANZIO-50--13567510-PARQUE PRIMAVERA-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 196.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 126	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	6.467,57	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ISADORA ARIANE CHERUBIN	448.780.378-06	RUA ALICE J. D'ANNA JULIANA-77-BL A APTO 23-13561080-JARDIM PARAISO-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 207.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 127	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	6.506,19	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NACILIO ALVES DA COSTA	068.247.663-30	RUA 8-529-CASA-13500144-CENTRO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 219.000,03	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 128	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	6.516,09	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DANIELE APARECIDA DE ALMEIDA	058.924.339-00	RUA JOSE DE PAULA FILHO-645-(02)-13138000-JARDIM DAS FIGUEIRAS-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 181.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 129	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	6.516,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
BRENDON FERREIRA DE MELO		472.536.978-04	AVENIDA AYRTON FRANCO-36--14805454-JD MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 130	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	6.546,15	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GEOVANA ESPASSA RODRIGUES		505.861.768-45	AVENIDA JOÃO DOS SANTOS-904--14811615-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 191.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 131	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	6.555,58	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARCOS ROBERTO ASTOLFO PERES		466.274.878-02	RUA 11 JW-463--13503689-JD BOM SUCESSO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 174.500,06	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 132	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	6.566,78	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
VICTOR HUGO FERNANDES MACHADO		447.098.398-59	RUA JÚLIO FERNANDES-221--19913200-VILA BOA ESPERANÇA-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 205.899,98	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 133	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	6.588,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ELAINE NUNES DE LIMA		438.482.398-33	RUA ANTÔNIO CASSEMIRO AMORIM-385A-CASA-13187070-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	IGPM	R\$ 196.076,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 134	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$	6.598,14	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
OTAVIO CHIQUETTI		524.884.398-78	RUA EXPEDICIONÁRIOS DO BRASIL-2779--14801360-CENTRO-ARARAQUARA-SP			AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 223.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 135	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	6.605,67	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
MICHEL MORALES SANTOS		393.114.958-75	RUA ANTÔNIO AIDAR-520--18016280-PARQUE TRÊS MENINOS-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	IGPM	R\$ 207.880,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 136	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	6.609,48	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
AMARILDA NELI BALBINO		364.026.588-20	PRAÇA DOUTOR FRANKLIN CORREIA DA SILVA-23--19907405-JARDIM BELA VISTA-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 188.700,03	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 137	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	6.619,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
TAMIRES CRISTINA SILVA DE ASSIS	437.264.778-61	RUA 10 JN-992-CASA-13502640-JARDIM NOVO II-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 189.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 138	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 6.646,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA PAULA VIEIRA DA SILVA	282.573.718-66	AVENIDA CORONEL JOSÉ XAVIER DE MENDONÇA-822--14800550-JARDIM DO CARMO-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 295.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 139	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.655,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL PINTO DOS SANTOS	287.099.538-50	RUA EDVALDO ALFIO BOLDRINI-182--13340112-JARDIM BRASIL-INDAIATUBA-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 179.700,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 140	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.657,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CINARA APARECIDA BONANI	293.432.178-97	RUA FERNANDO CARVALHO-177--14805300-CHÁCARA FLORA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 239.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 141	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	6.664,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNA AMBROSIO	388.514.108-60	RUA TUPI-168-CASA-14801307-CENTRO-ARARAQUARA-SP				R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 291.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 142	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.674,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CLARICE CAROLINE DE SOUZA SILVA	464.335.048-25	RUA SERRA DO PARINÁ-26--13100399-JARDIM SÃO FERNANDO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2027	370	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 143	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.679,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RODRIGO MARTINIANO DE SOUZA	452.340.538-73	RUA 4 JZ-38--13504229-JARDIM AZUL-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2027	417	0,0000%	IGPM	R\$ 180.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 144	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 6.681,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
MATHEUS PAULINO DO COUTO	478.276.058-26	RUA M 8-1249--13505120-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 216.499,88	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 145	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	6.691,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ITALO DE OLIVEIRA NASCIMENTO	504.229.488-02	RUA ANÉSIO PALERMO-55--13185462-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 192.899,85	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 146	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	6.725,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DAMÁSIO SALIM JÚNIOR	491.724.828-00	RUA PEDRO LINO BARROS-743-RUA PEDRO LINO BARROS, 743 - JD DOS JEQUITIBAS-13510000-PQ DOS JEQUITIBAS-SANTA GERTRUDES-			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 173.599,98	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 147	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	6.731,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIEL RIBEIRO DO NASCIMENTO	444.901.598-38	AVENIDA LEONARDO GOMES-439--14806336-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 263.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 148	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$	6.735,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDIPO APARECIDO VENEZIANO	383.171.518-16	RUA ARLINDO PAZINI-169--14935000-CENTRO-TRABIJU-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 220.424,20	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 149	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	6.754,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
THIAGO RODRIGO ROTA FAVARO	323.980.138-80	RUA ARYANO PENTEADO SIMÕES-69-LT 22 QD 11-14805254-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 165.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 150	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.757,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIANA AQUINO SILVA	446.998.578-33	RUA PROFESSOR MANOEL CERQUEIRA LEITE-631--14809076-SELMIDEI 1-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	17/04/2036	3.559	0,0000%	INCC	R\$ 299.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 151	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 6.764,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRENO DA SILVA FARIAS	179.291.707-48	RUA DOUTOR LAÉRTE ADÃO PINATTI-215--18076058-JARDIM MARIA ANTÔNIA PRADO-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 169.999,83	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 152	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.775,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA GABRIELY DOS SANTOS	461.444.608-61	AVENIDA CABO-POLÍCIA MILITAR CARLOS LUCAS SALES-101--14811440-JARDIM ANA ADELAIDE-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 153	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	6.809,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUSTAVO BRITO ROSAS	410.231.868-29	RUA DA ALIANÇA-665--13470492-JARDIM PAZ-AMERICANA-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 174.100,20	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 154	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.832,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAMILA DELARISSE FRIGERO	313.726.818-41	AVENIDA JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS-1798--14811120-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 231.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 155	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 6.836,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIANO JOSE MIGUEL	186.549.218-38	RUA DOUTORA FABIANA PORTO MORASCO-20--13562342-JARDIM ALVORADA-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 183.700,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 156	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.843,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THAIS MELINA ARTHUR	451.937.418-94	RUA M 12-1131-BLOCO 1, 172, IPÊ AMARELO-13505270-JARDIM INDEPENDÊNCIA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 187.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 157	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	6.852,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
TIAGO DA SILVA COSTA	379.774.518-40	RUA 10 JN-602--13502751-JARDIM NOVO-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 195.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 158	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 6.857,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NIELCE MARIA DE MELLO	096.212.388-97	ALAMEDA JOSÉ DA CRUZ THOMÉ-162--19910030-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 193.000,10	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 159	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 6.870,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ALAN RAFAEL NODARI	340.570.408-11	AVENIDA 54-1562-CASA-13504080-JARDIM A KARAN-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/06/2031	1.777	0,0000%	IGPM	R\$ 223.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 160	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 6.871,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EMERSON RODRIGO MIGUEL	321.257.308-20	RUA VICENTE LEPORACE-343--19915320-JARDIM JOSEFINA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 176.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 161	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	6.896,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARIANA DE SOUZA GOMES	489.700.578-70	RUA CORONEL JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA SALLES-874-514 A B5 C4-13570820-VILA IZABEL-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 192.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 162	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 6.904,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
HELOÍSE MURGO DE GODOY	338.551.978-06	RUA DOUTOR MARINO COSTA TERRA-370--13567640-PARQUE SABARÁ-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 174.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 163	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 6.912,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SENDY CAROLLINA CAVICCHIONI	475.011.378-62	RUA EXPEDICIONÁRIOS DO BRASIL-3808--14802150-VILA YAMADA-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 285.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 164	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 6.915,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAVI CAVASSANI CAETANO	129.030.068-22	ESTRADA MUNICIPAL DA PAZ-0--13058900-SANTA CLARA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 165	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	6.919,59	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LALESKA DE SANTANA DA SILVA		444.880.168-39	AVENIDA 1 JI-743-BL 9 APT0 34-13502018-JARDIM INOCOOP-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 278.797,18	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 166	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	6.933,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
VANIA SALES DA COSTA		300.462.068-50	RUA MONSENHOR THIERS PELICE LÍCIO-166--13058166-JARDIM METANOPOLIS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 165.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 167	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	6.938,86	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
VINICIUS SILVA SOEIRO PORTO		481.288.588-40	RUA 9-1147--13500145-CENTRO-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 262.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 168	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	6.950,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARIA ERIVANDA RODRIGUES DA SILVA		403.411.193-34	RUA PROFESSOR CESARINO JÚNIOR-117--13058574-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 169	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	6.950,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ROSANA DE FATIMA MODESTO		108.958.758-96	RUA JOÃO CICHETTO-233--14811670-JARDIM JACARANDÁ-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 170	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	6.951,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
RAYSSA PEREIRA DOS SANTOS		518.242.358-60	RUA PAPA JOÃO XXIII-290--14807194-JARDIM MANGIACAPRA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 197.500,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 171	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	6.956,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARIANA CRISTINA CORREA		451.077.558-01	RUA ABATITYBA-1238--13560000-PARQUE ITAIPU-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2029	1.148	0,0000%	INCC	R\$ 287.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 172	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$	6.969,85	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARIANE BUENO		423.918.938-17	RUA DOUTOR CARLINDO VALERIANI-1447--13880000-JARDIM PRIMAVERA-VARGEM GRANDE DO SUL-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 183.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 173	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	6.976,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALEX ROGER DA COSTA	396.324.498-43	RUA 16 A-1579-CASA-13506560-VILA NOVA-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 231.900,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 174	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 6.989,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
WESLLEN FELIPE SOARES FRANCISCO	486.624.638-35	RUA ANTÔNIO FERNANDES LEITE-1490-BLD AP.13-13185230-JD.S.IZABEL-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 175	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 6.989,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JOAO VICTOR BERTIPAGLIA DE JESUS	513.442.458-62	RUA PINHAL-195--13467510-PARQUE NOVO MUNDO-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 187.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 176	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 6.995,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA CLÁUDIA DA SILVA	231.692.978-80	RUA CONDE DO PINHAL-3509--13569030-CENTRO-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2028	539	0,0000%	INCC	R\$ 186.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 177	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	6.995,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
MARLI SEOLIN		255.531.378-88	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS-387--14026000-JARDIM CALIFÓRNIA- R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 265.800,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 178	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	7.008,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
MARCIO DIAS DE MÉLO		272.647.058-03	RUA JOAQUIM NUNES DO AMARAL-S/N1-BLOCO P AP 233-13033205-CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE BA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 179	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	7.010,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
MICHEL FERREIRA DE FREITAS		344.196.218-42	RUA DOUTOR JOSÉ DE FREITAS MADEIRA-156--14806303-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2028	874	0,0000%	IGPM	R\$ 189.525,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 180	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	7.017,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
LUIZ FELIPE DE ALMEIDA MEENE		448.309.328-21	RUA PROFESSOR JOSÉ AUGUSTO DE OLIVEIRA-584--19915280-JARDIM BEATRIZ-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 207.999,98	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 181	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	7.022,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA LUANA DO NASCIMENTO DA SILVA	319.403.608-46	RUA 4 JW-1110--13503663-NOVO JARDIM WENZEL-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 224.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 182	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 7.039,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL MOLINARI DE SOUZA	413.279.358-30	RUA ROBERTO DE AQUINO-20-L 7 B Q 42-14805380-CHÁCARA FLORA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 246.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 183	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 7.049,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO POLIZEL BOTELHO	448.440.228-90	RUA DANTE PRIMON-1008--14409591-CITY PETRÓPOLIS-FRANCA-SP					R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 205.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 184	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 7.067,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JÚLIA ROBERTA GUERRERO SANCHEZ	468.098.698-08	RUA PROFESSOR FELIPE BELTRAME-131--13572160-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 173.600,21	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 185	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.082,79	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
THAYNA APARECIDA PEDROSA SANTOS		467.650.238-95	AVENIDA HUMBERTO BOMBARDA-131--14808236-PARQUE RESIDENCIAL IGUATEMI-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 185.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 186	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.087,57	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MIGUEL GUSTAVO BERNARDO		420.921.458-27	RUA JOAQUIM MOREIRA FILHO-225--14820000-JD S TEREZINHA-AMERICO BRASILIENSE-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 187	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	7.100,96	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JONNY FABIAN CARDONA LOPEZ		236.525.978-26	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA-1301-BL 11 AP 502D-14804700-ALTOS DO JARAGUÁ-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 252.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 188	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	7.101,19	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JOÃO ALBERTO DE SOUSA COSTA		479.679.938-96	RUA JÚLIO BOCALETTI-139-CASA-13058510-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 189	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	7.103,70	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GIOVANA ALVES DE CARVALHO	459.681.298-59	AVENIDA MIGUEL DE LOURENZO-369--14823030-JARDIM PLANALTO-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 186.399,92	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 190	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	7.105,07	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARCELO DE BRITTO CRUZ	513.528.588-19	AVENIDA 1 JI-743--13502018-JARDIM INOCOOP-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2028	630	0,0000%	IGPM	R\$ 177.999,82	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 191	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	7.107,64	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ISABEL CRISTINA DE SOUZA RIBEIRO	379.360.408-03	RUA 10 JP-1012-CASA-13502150-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 194.200,05	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 192	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	7.109,66	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATEUS SOUZA ROMANO	456.404.808-23	AVENIDA JOSÉ DOS SANTOS SEVES-399--14806346-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 177.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 193	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	7.115,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATHEUS EDUARDO ALVES RIBEIRO	478.539.068-97	RUA 16 A JN-706-CASA-13502756-JARDIM NOVO-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 256.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 194	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 7.132,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THAIS APARECIDA PEREIRA	398.577.838-80	AVENIDA PADRE ANTÔNIO VIEIRA-520-AP2-14409212-PARQUE RESIDENCIAL NOVA FRANCA-FRANCA-SP					R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 195	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 7.160,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
IGOR FORMENTON BEZERRA DOS ANJOS	456.650.038-16	RUA PADRE FRANCISCO CULTURATO-677--14820460-VILA CERQUEIRA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 196.899,96	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 196	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 7.160,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
GIOVANNA DE OLIVEIRA BUENO	464.655.958-77	RUA 12-2615--13500250-CENTRO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 189.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 197	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	7.163,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALEXIA MIKAILA REIS PIRES	465.885.058-33	AVENIDA 64 A-1889--13506480-VILA CRISTINA-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2028	721	0,0000%	IGPM	R\$ 158.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 198	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 7.163,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LIDIA FARIAS DA SILVA	375.195.218-77	AVENIDA SANTOS DUMONT-1832--18915780-SÃO JOÃO-SANTA CRUZ DO RIO PARDO-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 196.899,96	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 199	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 7.186,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCELO AUGUSTO DE CASTRO	423.376.678-63	AVENIDA 10 JN-1033--13502764-JARDIM NOVO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 200	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 7.194,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
KELLE DAIANA RODRIGUES	349.230.878-38	RUA ERNESTO LORETO-349--14830000-JD BELA VISTA-RINCAO-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	INCC	R\$ 200.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 201	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	7.204,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
BEATRIZ CRISTINA DOS SANTOS MOURA	424.983.998-28	RUA ELIAS LANDGRAF-200--13563608-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 186.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 202	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 7.205,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JORGE RENATO DA SILVA MONTEIRO	008.535.042-70	AVENIDA AUGUSTO DA SILVA-165-FUNDOS-14806466-JARDIM INDAIÁ-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 194.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 203	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 7.206,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
YALLE EL RAZI	312.310.658-69	RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO-150--14810150-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 185.899,86	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 204	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 7.207,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO BATISTA BARBOSA	133.476.858-73	RUA M 15-534-CASA-13505371-PARQUE DAS INDÚSTRIAS-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 201.499,97	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 205	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	7.209,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BIANCA GABRIELA BARBOSA		367.677.628-30	RUA JOSÉ ALVES TEIXEIRA-265--13186361-JARDIM SANTA CLARA DO LAGO I-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2030	1.395	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 206	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	7.214,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUANA REGINA FLAUZINO		457.314.778-09	ESTRADA MUNICIPAL-98--18119210-JARDIM TATIANA-VOTORANTIM-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 196.899,96	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 207	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	7.217,96	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ERICK DIAS OLIVEIRA DA SILVA		479.321.908-00	AVENIDA DOIS JP II-2000-CASA 2-13505552-JD PROGRESSO II-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 174.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 208	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.218,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
WESLEY FERNANDO MORAES		229.650.948-73	AVENIDA TEREZA PELEGRINETE MOTA-54--14806385-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 195.200,16	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 209	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	7.237,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
NILSON DE ARAUJO CARVALHO JUNIOR	344.776.258-63	AVENIDA 11 F-146-CASA-13507012-PARQUE FLÓRIDA-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 256.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 210	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 7.246,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUIS GABRIEL ROCHA DA SILVA	414.764.168-77	RUA CÉLIA ROMEIRO PINTO DE CASTRO-172-CASA-13059866-JARDIM URUGUAI-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 186.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 211	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 7.269,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NINIVE SOARES DA SILVA	527.731.038-07	AVENIDA M 17A-875--13505340-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 212	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 7.278,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRENOH ALEXYS CORDEIRO FERREIRA FINATI	469.224.858-07	AVENIDA RIUSAKU KANIZAWA-14-AP 710-18071286-LOPES DE OLIVEIRA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	INCC	R\$ 216.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 213	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	7.301,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
RENATA INACIO DOS SANTOS		310.104.958-01	RUA ALCEU TAVARES-180--18056410-PARQUE MANCHESTER-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 196.000,24	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 214	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	7.303,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DENISE GONÇALVES SABINO		498.366.408-43	RUA HUMAITÁ-1033-AP 63-14801903-BAIRRO DO CARMO-ARARAQUARA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2028	599	0,0000%	IGPM	R\$ 174.300,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 215	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.342,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JULIANA DOS SANTOS		503.733.478-04	AVENIDA AUGUSTO BERNARDI-540--14804140-JARDIM ÁGUAS DO PAIOL-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 191.500,08	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 216	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.343,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JULIA DOS SANTOS SILVA		500.607.428-01	AVENIDA ÉLLIO POLEZ-320--14811279-JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 182.599,95	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 217	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	7.350,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIANO SILVEIRA DA SILVA	063.223.929-80	RUA 5-2676--13504093-VILA OPERÁRIA-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 183.499,99	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 218	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 7.354,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
OSEAS GERALDO FERREIRA SOUZA	339.532.688-80	RUA MARIA PIEDADE DA SILVA NIGRO-650-AP.232 A-14804022-JD RES PARAISO-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 187.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 219	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 7.354,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GIOVANI GUERARDI DE OLIVEIRA JUNIOR	532.751.168-51	AVENIDA AMÉLIA COLOMBO DIAS-510--14820025-JD BELA VISTA-AMERICO BRASILIENSE-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 247.000,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 220	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 7.355,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JAQUELINE EVELIN DA SILVA NARDI	423.156.128-10	RUA SERRA DA MANTIQUEIRA-146--13186043-JARDIM EVEREST-HORTOLANDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 202.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 221	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	7.359,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAURO MONTEIRO LEMOS	220.915.188-08	RUA CÂNDIDO DE ARRUDA BOTELHO-1000--13563300-PARQUE SANTA FELICIA JARDIM-SAO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	INCC	R\$ 196.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 222	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 7.360,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA LEMOS DA FE	448.555.038-94	RUA JOAQUIM AUGUSTO RIBEIRO DE SOUZA-1086--13563330-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 190.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 223	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 7.402,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS MOREIRA DOS SANTOS	466.039.588-05	TRAVESSA APARECIDA BASÍLIO DE CAMARGO SILVA-1--13572277-JARDIM GONZAGA-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	08/05/2036	3.580	0,0000%	INCC	R\$ 304.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 224	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 7.411,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MAIARA MURER MOREIRA	408.077.078-21	RUA JOÃO ANTÔNIO DA SILVA-158--13091470-PARQUE BRASÍLIA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 297.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 225

3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS

201988

Não

R\$

7.425,37

2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VÂNIA CECÍLIA PEREIRA	360.369.378-73	RUA ABÁ-533--13056502-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 226

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS

177177

Não

R\$

7.438,51

2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANDREZA CRISTINA PEREIRA	336.718.088-29	RUA ORLANDO DE OLIVEIRA-310--13563884-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 196.900,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 227

1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO

62825

Não

R\$

7.451,22

2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
WASHINGTON LUIZ DE OLIVEIRA	339.612.518-51	R 7-41-CASA-13510000-CENTRO-SANTA GERTRUDES-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	IGPM	R\$ 161.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 228

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS

170727

Não

R\$

7.453,40

2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LEONARDO DIMAS DO NASCIMENTO	411.756.188-02	RUA ANTÔNIO BOTELHO-254--13574270-VILA PRADO-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 162.385,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 229	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	7.478,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FERNANDO DICROCCA PRELIS	363.494.528-10	RUA HERMÍNIA CRIVELARI FERRARI-155--19910510-JARDIM GUAPORÉ-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 255.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 230	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 7.487,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JULIANA DE FATIMA RODRIGUES	459.380.898-75	TR JOSE MARTINS 35 CA 2-35--18190000-RIO VERDE-ARAÇOIABA DA SERRA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 180.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 231	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 7.498,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JESSICA FERNANDA CALÇAVARA	457.987.218-50	AVENIDA 31-2175--13501430-ESTÁDIO-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,10	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 232	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 7.499,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
TAIRISON SIQUEIRA DE OLIVEIRA	037.183.112-16	AVENIDA 6-650--13500430-CENTRO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 233	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	7.505,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
MÁRCIO LIRA DE OLIVEIRA		053.575.176-14	RUA MAJOR JOÃO MANOEL DE CAMPOS PENTEADO-1086--13575110-JARDIM BEATRIZ-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 234	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	7.509,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
CLAUDIA VITÓRIA LUCAS DA SILVA		478.413.618-58	RUA 1 RP-205-CASA 2-13500000-REGINA PICELLI-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 235	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	7.511,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
LETICIA FORTI DA SILVA		440.358.938-38	AVENIDA 46-1110--13504050-JARDIM PRIMAVERA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 236	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.515,06	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
MAICHOL DOUGLAS DE CAMPOS LONGO		521.954.568-09	AVENIDA MARGARIDO BÓLITO-41--14825064-NOVÊNIO PAVAN FILHO-SANTA LÚCIA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 237	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.526,61	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
WELLINGTON WALLACE MARCOS		483.825.528-46	AVENIDA PADRE ANTONIO CESARINO-99-BL 2 AP 211 B-14810142-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 238	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.530,62	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
KADMIEL FERREIRA GONÇALO		558.697.718-46	RUA DENT BENTO AHERNI-421--14930000-RES PALMEIRAS 2-BOA ESPERANÇA DO SUL-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 186.399,97	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 239	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	7.532,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
PAULO CESAR WILLIAM CHAGAS		092.290.186-43	RUA 14 A-1175-CASA-13506558-VILA NOVA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 194.400,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 240	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	7.578,34	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ROGER PINHEIRO		426.543.758-38	RUA PROFESSOR EXPEDITO LACORTE-120-BLOCO 14 APARTAMENTO 44-14805048-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 187.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 241	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	7.603,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LETICIA DA SILVA GASPAROTO	475.424.658-64	RUA SANTOS DUMONT-419--19912080-VILA MANO-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2028	599	0,0000%	IGPM	R\$ 189.200,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 242	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 7.609,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL HENRIQUE MENDONÇA JUNIOR	421.051.358-03	RUA ADALGIZA DELBON MICHETTI-1091--14807262-JARDIM ELIANA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2028	599	0,0000%	IGPM	R\$ 163.099,91	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 243	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 7.610,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALINE OLIVEIRA DOS SANTOS	444.293.148-88	RUA MANOEL CLEMENTE-958--14805445-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 244	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 7.634,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
JOÃO VITOR DE OLIVEIRA MEIRA	462.003.338-31	RUA TRÊS DE MAIO-270--19907200-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2029	1.117	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 245	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.643,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
HUMBERTO GUIDO DA SILVA		061.739.524-16	AVENIDA FRANCISCO DIAS-308--14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 251.400,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 246	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$	7.655,58	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LARA TOLEDO YUNES MANHA		443.343.518-08	RUA JOSÉ AUGUSTO GARCIA-718--14403090-PROLONGAMENTO JARDIM LIMA-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 207.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 247	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	7.681,13	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
AMANDA FRANCIELI DO NASCIMENTO		420.810.188-10	RUA OSMAR MANTOVANI-70--15900000-JD SANTO ANTONIO-TAQUARITINGA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 204.439,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 248	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	7.685,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DANILO OLIVEIRA MENEZES SANTANA		334.380.028-76	RUA 2-616--13502772-VIVER MELHOR-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 243.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 249	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$	7.718,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
VANIA REGINA DA SILVA		357.466.898-82	RUA MAJOR LUIZ TAVARES BASTOS-486--13568380-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SAO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 195.200,04	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 250	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	7.718,82	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
RAFAEL SILVESTRINI		418.495.348-45	RUA UM-132-CASA-13510000-CENTRO-SANTA GERTRUDES-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 184.199,93	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 251	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	7.733,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
ANDREW JOSÉ DE PAULA PARREIRA		458.267.278-70	AVENIDA RÊMOLO TONON-578--13510007-SANTA GERTRUDES-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 171.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 252	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		124392	Não	R\$	7.767,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
OCTAVIO HENRIQUE DA SILVA MORETON		397.227.928-06	RUA EPAMINONDAS FRANÇA-420-BL8 APT 44-14810340-JARDIM EUROPA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 253	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.775,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GABRIEL DOS ANJOS MARINHO		502.517.998-08	RUA DOS BOMBEIROS-504--14810300-JARDIM TABAPUÃ/JARDIM DAS ESTA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	IGPM	R\$ 197.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 254	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$	7.779,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LIVIA CRISTINA FREITAS DE JESUS		433.180.858-04	AVENIDA JERÔNIMO TEIXEIRA BORGES-100-BL 1 APT0 103B-14810089-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 183.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 255	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	7.790,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
FABIANA DELLANGELICA		328.568.488-77	RUA RIO GRANDE-141--13565100-JARDIM JÓCKEI CLUB A-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 256	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	7.792,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ITHALO AUGUSTO DOS SANTOS MARTINEZ		477.774.838-38	AVENIDA MASSAIUQUI SANO-337--14811263-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 257	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	7.805,43	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANA LUIZA DE SOUSA LOPES		706.427.041-20	AVENIDA JOSÉ MARIA LOPES-345--14804240-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 268.100,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 258	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	7.811,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUIZ HENRIQUE SANTANA DE OLIVEIRA FILHO		430.643.248-37	RUA ELIAS LOBO NETO-45--13030620-SÃO BERNARDO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 267.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 259	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	7.832,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
KAIQUE PISSI ROSSINI		318.952.598-60	RUA CARLOS ROBERTO PEREIRA-319--13059020-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 204.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 260	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	7.840,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GENARIA AIRES DE OLIVEIRA		049.737.233-98	RUA ADEMIR SILVA-267-CA 2-13185043-JARDIM SANTA EMÍLIA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2027	447	0,0000%	IGPM	R\$ 144.799,96	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 261	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	161514	Não	R\$	7.864,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
GEORGIA CAMILA MATEUS FAVORETTI	402.203.658-30	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-1111--13563673-JARDIM IPANEMA-SAO CARLOS-SP				R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 182.100,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 262	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 7.878,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUIS ANTONIO GOULART BUENO	443.743.078-69	RUA 19-4031--13504363-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 251.520,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 263	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 7.884,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ROBERTA ALVES CARVALHO	117.614.246-10	RUA ALZIRA MARCONDES-225-APTO 106 BLOCO 1-13060562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 264.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 264	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 7.887,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALENICE GUIMARAES DE OLIVEIRA	251.698.928-88	RUA ANAIR CAETANO GONÇALVES-275--13053032-JARDIM NOVA AMÉRICA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 163.799,85	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 265	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	161514	Não	R\$	7.899,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATHEUS DO NASCIMENTO	383.870.958-69	RUA HENRIQUE GREGORI-400--13575000-VILA BOA VISTA 1-SÃO CARLOS-SP				R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 218.500,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 266	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 7.900,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GRACE JANAINA SENA	077.114.606-00	RUA RUBI-82--13186531-JARDIM SANTA ESMERALDA-HORTOLANDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	INCC	R\$ 295.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 267	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 7.918,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA DOS SANTOS	237.577.478-79	RUA MARIA APARECIDA MASSA-188--18117701-JARDIM EUROPA-VOTORANTIM-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2028	539	0,0000%	IGPM	R\$ 203.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 268	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 7.924,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUISA GARCIA DA SILVA	467.850.908-90	RUA DOUTOR JOAQUIM INÁCIO DE MORAES-260-BL 8 AP 104 RESID MONTE NEVADA-13570782-VILA IZABEL-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,19	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 269	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	7.926,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA CAROLINA NUNES DA SILVA	454.345.828-10	AVENIDA M 3-65--13505141-VILA MARTINS-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 200.780,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 270	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 7.946,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIANA DE ARAUJO ALMEIDA	417.847.938-50	RUA MANOEL CLEMENTE-588--14805445-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 234.499,97	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 271	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 7.957,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
THAIS DA SILVA SOARES CLARO	417.939.588-66	RUA JOÃO ALVES-248--13185341-JARDIM ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	IGPM	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 272	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 7.970,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VITORIA BEATRIZ LEITE CHAVES	474.702.928-10	RUA ALEIXO GARCIA-143--19906255-JARDIM DOS BANDEIRANTES-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 273	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	7.972,30	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
DANIEL GONÇALVES DA SILVA		502.422.098-66	RUA RAUL RODRIGUES MARTINS-76--13568653-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	INCC	R\$ 227.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 274	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	7.972,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
THAMIRIS REGINA TEODORO		453.702.528-07	RUA LUIS GUILHERME BLOCK BERRIBILI-71--13560000-CONJ. HAB. PLANALTO VERDE-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 185.399,90	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 275	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	7.975,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
MICHELE BATISTA DOS SANTOS		415.036.818-07	RUA M 8-1084--13505120-JARDIM INDEPENDENCIA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 276	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	8.000,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
KARLA EDUARDA DE ALMEIDA GONÇALVES		540.377.138-70	AVENIDA DOUTOR ANTONIO SYLVIO CUNHA BUENO-442--14811510-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 258.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 277	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	8.001,20	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DAIANE RODRIGUE AZEVEDO		414.941.368-13	RUA MARCELO FERREIRA ALBIERI-172-CASA 4-13060737-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNI?O-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 278	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	8.035,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
YORDANNY RAFAEL IZZO MARCANO		710.800.262-07	AVENIDA BRASIL-9900--13508500-LEIT-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 181.999,97	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 279	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	8.050,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JULIANA PINESSO FERREIRA DO AMARAL		478.505.468-90	AVENIDA 48 A-927-CASA-13506590-VILA NOVA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 204.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 280	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	8.064,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARIA CLARA GUIMARÃES		355.733.358-20	RUA PALERMO-650--14803814-JARDIM SÃO CAMILO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 281	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.067,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAIO AUGUSTO VIEIRA SANTOS	489.632.778-01	AVENIDA 12 BR-88--13502850-JARDIM BRÁSÍLIA II-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 282	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 8.071,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THALES HENRIQUE SIMOES SILVA	546.187.878-48	RUA DESEMBARGADOR JÚLIO FARIA-244--13574250-VILA PRADO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 283	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 8.074,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELIANE GOMES DOS SANTOS PINTO	378.213.088-03	RUA ELISABETH SAYDEL FOGAÇA-322~18051813-JARDIM PIAZZA DI ROMA II-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 214.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório			Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 284	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO			62825	Não	R\$ 8.078,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor									Coobrigado
LEONARDO DE OLIVEIRA DELGADO	499.803.058-27	RUA 12 MP-173--13506182-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 285	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.088,18	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KATYANE ROMUALDO DOS SANTOS	331.077.658-13	AVENIDA 25-1934--13501400-ESTÁDIO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 286	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	8.111,21	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VINICIUS ALVES URBINO	394.798.958-03	RUA PROFESSOR MANOEL CERQUEIRA LEITE-1376--14809076-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 212.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 287	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	8.116,05	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RITA DE CASSIA NOGUEIRA DE ALMEIDA	225.702.638-18	AVENIDA GUMERCINDO SIQUEIRA-1130-BL 1 APTO 113-14802790-JARDIM MAGNÓLIAS-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 201.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 288	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	8.122,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ESTEVÃO RODRIGUES BUENO	478.968.678-77	AVENIDA TENENTE-POLÍCIA MILITAR FORTUNATO PICHIRILLI-292--14811176-PARQUE GRAMADO II-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 278.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 289	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	8.162,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUCAS MATHEUS DE OLIVEIRA	456.513.358-03	RUA BOLÍVIA-120--13040036-JARDIM NOVA EUROPA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 290	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 8.163,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILSON FERNANDO RODRIGUES GROSSO	476.373.378-80	RUA 9 JP-914-ENTRE AS AVS 3 E 5 JP-13502140-JARDIM DAS PALMEIRAS-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	INCC	R\$ 228.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 291	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 8.182,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VALÉRIA CRISTINA RAMPAZZO SCHIABEL	138.884.038-39	RUA SÃO PIO X-581--13574260-VILA PRADO-SAO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 177.200,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 292	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 8.186,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PEDRO HENRIQUE BASTOS COSTA	469.015.128-80	RUA FÚLVIO GASPAR BRUNELLI-101--14805252-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 209.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 293	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.190,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
DIEGO ROCHA DOS SANTOS	457.962.238-36	RUA 8 JW-726--13503667-NOVO JARDIM WENZEL-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 261.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 294	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 8.193,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THAYLANNA MIKALOUSKI	454.716.558-00	AVENIDA FERNANDO DE NORONHA-150--13184850-JARDIM NOVA EUROPA-HORTOLÂNDIA-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 198.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 295	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 8.201,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CLEBER PENA DO PRADO	353.247.048-90	RUA IPES-505-FATB-14820000-ID PRIMAVERA-AMERICO BRASILIENSE-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 193.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 296	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 8.220,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA GOMES DA SILVA	376.730.078-86	RUA TAUBATÉ-241--14820000-COHAB-AMERICO BRASILIENSE-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 188.990,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 297	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	8.221,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MURILLO HENRIQUE DA SILVEIRA	408.680.748-37	RUA PROFESSOR JÚLIO BRUNO-66--13563504-JARDIM SÃO CARLOS 5-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 185.345,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 298	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	8.223,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIANA DOMINGUES DE GODOY	082.258.249-03	RUA ANTONIO RODRIGUES LOPES-594--15993030-RESIDENCIAL OLIVIO BENASSI-MATÃO-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 184.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 299	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.229,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
HIGOR CAMILLO PAVIN	511.592.438-24	AVENIDA 3 AJAPI-286-CASA-13508516-CENTRO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2027	370	0,0000%	INCC	R\$ 226.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 300	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$	8.231,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VINIcius SERVIDONE DE SENE	484.394.508-00	ALAMEDA DAS HORTÊNCIAS-860--13566533-CIDADE JARDIM-SAO CARLOS-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 301	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	8.255,26	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JOÃO VICTOR MARQUES DE CASTRO	448.642.288-09	RUA JOSÉ MONTEIRO-130--14811426-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 187.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 302	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	8.258,92	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ADRIANO ALECIO RUY	468.099.268-95	TRAVESSA TARCÍLIA DE OLIVEIRA CYRINO-111--13572350-JARDIM PACAEMBU-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 190.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 303	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	8.264,07	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ADRIANO ROBERTO DE ALCANTARA MUNHOZ	419.776.858-38	RUA GENÉSIO DE ARRUDA-73--13566601-VILA BRASÍLIA-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 198.528,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 304	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	8.264,59	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FELIPE AUGUSTO NAPELOSO	472.964.868-48	AVENIDA ARMANDO BIAGIONI-1087--14810373-JARDIM DAS ESTAÇÕES (VILA XAVI-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 270.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 305	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	8.266,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FERNANDO VINICIUS PATRICIO DA SILVA		381.191.648-30	RUA POÇOS DE CALDAS-339--13060493-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 266.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 306	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	8.290,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VALDETE DE MELO ALVES		317.944.848-25	RUA NORBERTO VILLAS BOAS-88--13085722-VILLAGE CAMPINAS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	IGPM	R\$ 173.000,01	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 307	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$	8.304,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
EDSON LEME DA SILVA JUNIOR		485.498.318-32	RUA DIEGO DE OLIVEIRA RAPA-154--19915001-CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYAN-OURINHOS-SP			R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,44	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 308	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	8.324,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VINICIUS MATHEUS TROMBIM MONZANI		372.590.038-80	RUA BENEDITO CORRÊA TOLEDO-46--14811425-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 207.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 309	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	8.341,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
CHRYSTIAN MARQUES DO NASCIMENTO		422.689.758-78	AVENIDA SEBASTIANA SILVEIRA MENDONÇA-351--15996044-JARDIM SÃO JOSÉ-MATAO-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 310	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	8.346,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARIA EDUARDA RODRIGUES		460.540.348-55	RUA MARINHA BRAGA DE CARVALHO-151--18060065-VILA CARVALHO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 174.299,78	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 311	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	8.372,68	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LUANA FERNANDES TEIXEIRA		458.638.748-30	RUA CASTRO ALVES-821--14800140-JARDIM SANTA LÚCIA-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 220.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 312	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	8.380,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
EDSON MUNIZ FABRICIO JUNIOR		331.444.938-05	RUA OTAVIANO RIBEIRO-6--18120000-JD.NOVA ESPERANÇA-MAIRINQUE-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 214.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 313	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.398,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS GIOVANI CANOVA	457.010.188-73	AVENIDA 4 JN-0--13502767-RESIDENCIAL VILA ROSA-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 314	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 8.412,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAZIR PEREIRA DA SILVA JÚNIOR	154.456.499-62	RUA JOSÉ PAES DA MOTTA-38--18054040-JARDIM TROPICAL-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 315	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 8.414,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATALI CRISTINE SERGIO	376.209.728-38	RUA EMILIO BOSCO-2905-BLOCO 25, AP 23-13170000-RES EMILIO BOSCO-SUMARE-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	IGPM	R\$ 202.099,97	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 316	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$ 8.421,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL HENRIQUE INVALIDI	226.263.158-18	AVENIDA DOUTOR HEITOR JOSÉ REALI-1031-BLOCO 1-13571385-DISTRITO INDUSTRIAL-SAO CARLOS-SP					AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 168.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 317	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.442,32	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA GABRIELA BATAGLIOTO FELIX	352.931.868-09	RUA ALCIDES VITA-34--19906543-JARDIM QUEBEC-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 200.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 318	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.453,00	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS MARTINS DE OLIVEIRA	419.363.948-71	RUA JOÃO BATISTA MONTEIRO-112--19904602-JARDIM NOSSA SENHORA APARECIDA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 177.699,89	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 319	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	8.456,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO HENRIQUE DOS SANTOS	386.817.128-29	AVENIDA UMBERTO MALAVOLTA-214--14810434-JARDIM MORADA DO SOL (VILA XAV-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 171.200,04	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 320	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$	8.470,41	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO CESAR LEMES BATISTA	373.678.948-38	RUA LOURENÇO JORGE-495-APARTAMENTO 634 BLOCO 6 / 3 ANDAR-19911230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 171.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 321	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	8.497,63	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALDENI BARBOSA DE SOUZA	062.588.545-75	RUA NOSSA SENHORA DA ROSA MÍSTICA-780--13573308-LOTEAMENTO SOCIAL ANTENOR GARC-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 200.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 322	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	8.503,45	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALEX ROBERTO BERGMANN DE SOUZA	428.393.418-67	AVENIDA 2 A-286--13506780-CIDADE NOVA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 193.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 323	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.511,17	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EDUARDO LISBOA DURAN	486.420.238-99	RUA MARANHÃO-208--19911790-CENTRO-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2028	609	0,0000%	IGPM	R\$ 179.500,18	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 324	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	124392	Não	R\$	8.513,02	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCIANA CARMELO	298.636.508-62	AVENIDA ENGENHEIRO DOMINGOS FERRARI JÚNIOR-964-B 11 AP 2-14808211- IGUATEMI-ARARAQUARA-SP	AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	INCC	R\$ 222.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 325	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	8.535,75	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RAFAELA PAOLA BRANGIONI		491.184.998-30	RUA DOMINGOS TERUZ-74--18061060-JARDIM ZULMIRA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 326	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$	8.582,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LARISSA FRANZOTI GONÇALVES		477.025.368-02	RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA-134-CASA A-13185072-JARDIM NOVA BOA VISTA-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 177.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 327	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	8.594,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GUILHERME TREVISAN GUZZI		378.279.588-18	RUA RUI BARBOSA-335--13560330-VILA MONTEIRO (GLEBA I)-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 188.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 328	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	8.623,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MAYSA DE JESUS CUSTÓDIO		434.491.838-00	AVENIDA M 31-644--13505008-JARDIM SANTA CLARA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 199.000,07	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 329	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	8.624,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JULYA QUINTÃES DE FREITAS		436.424.748-02	RUA MARIA ZILDA S. DO NASCIMENTO DE FREITAS-115--13185012-JARDIM SUMAREZINHO-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 330	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	8.627,08	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ERICA AMANDA RAMOS DE OLIVEIRA		486.608.428-63	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL-64-CA1-14800210-JARDIM ÁRTICO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 195.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 331	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.629,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
HENRIQUE MARTINS DE ALMEIDA		277.244.368-00	RUA GETULIO VARGAS-22--86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 189.525,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 332	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.634,67	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOSE CELSO ZIBORDI		110.769.998-32	RUA JOÃO VILLAR PERES-616--19902080-JARDIM ESTORIL-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2028	874	0,0000%	IGPM	R\$ 197.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 333	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	8.724,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JAQUELINE DE SOUZA LAUREANO	057.693.639-16	RUA GETULIO VARGAS-55--86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 334	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 8.775,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
AUGUSTO RAFAEL SILVA LEGORO	358.744.648-24	RUA JOSEPHINA BARBIERI CARDINALI-140--13567888-RESIDENCIAL AMÉRICO ALVES MARG-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 198.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 335	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 8.786,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LEONARDO ANTONIO	479.188.858-80	AVENIDA RUBENS SPOLAORE-120--14820000-JARDIM MARIA LUIZA- R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP							Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 206.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 336	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 8.789,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JESSICA CRISTIE DA SILVA MARCELINO	390.909.318-30	AVENIDA DOS COSTAS-2399-AP 291 BL 02 CONDOMÍNIO SOLLARE-13502100-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 337	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	8.813,91	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CAROLINY GABRIELE CONSTANCE DA ROCHA	542.081.298-32	AVENIDA LUIZ RODRIGUES MALHEIROS-722--14809360-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 180.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 338	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	8.828,50	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ERIK HENRIQUE DOS SANTOS REIS	476.081.938-08	RUA RENATO MARSILLI-201--14820000-JD SÃO JOSÉ-AMERICO BRASILIENSE-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 211.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 339	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	8.835,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA PAULA DOS SANTOS RIOS	410.700.098-22	RUA DOUTOR JOAQUIM INÁCIO DE MORAES-260-BOLCO 2-13570782-VILA IZABEL-SAO CARLOS-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 340	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	8.838,30	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSINALDO JOSÉ DA SILVA	197.188.267-42	AVENIDA CAPITÃO LUIZ BRANDÃO-413--13568450-JARDIM SANTA MARIA II-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 341	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	8.842,26	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
FIDEL JUNIOR MOURA FELIX		473.638.348-81	AVENIDA VALÉRIO DOSUALDO-180--14811628-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 342	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	8.847,09	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
MARIA DAIANE NEVES DANTAS		025.916.782-78	RUA LUIZ SASKA-320-APTO 132-14806153-JARDIM CELIAMAR-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 343	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	8.848,04	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ALEX FROES DOS SANTOS		022.110.132-28	RUA 11 JW-370--13503670-NOVO JARDIM WENZEL-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 344	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	8.875,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
GIULIA MARINA MORELLI SILVA		375.351.988-05	RUA 14 A-44-CASA-13506747-VILA INDAIÁ-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 205.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 345	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	8.878,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
SARA ALEXANDRE DE PAULA	586.547.058-25	RUA NOVE-126--13530000-CENTRO-ITIRAPINA-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 200.440,50	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 346	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 8.879,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GLAUCIA MARIA MARTINS BACCILI DA SILVA	078.897.348-75	RUA PAULO SÁ-538-CASA 2-19900221-VILA MORAES-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 168.900,17	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 347	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE RIO CLARO		76828	Não	R\$ 8.887,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VALDINEIA PORTO MUNIZ	394.281.198-73	RUA 7 A-1518-BLOCO 5, APT 14-13506569-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP					AV 11-81-13503-390-CONSOLAÇÃO-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 200.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 348	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 8.907,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUIS FELIPE CONCEICAO VALENTIM	465.488.338-05	TRAVESSA RÚBENS PASCOAL-209--13567225-VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 349	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	8.915,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LEANDRO DOMINGUES CAPELINI	376.219.298-71	RUA WILLIAN CANNAVAM-158--18077366-JARDIM DO CARMO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2028	539	0,0000%	IGPM	R\$ 193.200,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 350	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 8.918,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARCOS PEREIRA ROCHA	178.398.377-94	RUA UM-605-CASA-13510000-CENTRO-SANTA GERTRUDES-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 351	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 8.929,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
BRUNA MARCELA AVILA	418.623.248-24	RUA GAVIÃO PEIXOTO-749-BL 9 RES PQ APOLO AP 304-14801029-JARDIM CALIFÓRNIA-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não	
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 251.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 352	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 8.939,85	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JOSÉ BRENTINI DE OLIVEIRA	138.590.118-71	RUA MAJOR CLAUDIANO-1726-AP 101-14400690-CENTRO-FRANCA-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP						Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári	Valor Imóvel	% dos Créditos

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 183.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 353	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	8.949,02	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
IZABELLA GONÇALVES CORREA		506.885.208-20	AVENIDA SAID AZZEM-737--14809332-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	INCC	R\$ 273.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 354	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	8.990,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
NELSON OLIVEIRA DE ALMEIDA		265.756.438-09	RUA EDIS PEDRO DE OLIVEIRA-309--13058421-JARDIM NOVO MARACANÃ-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 355	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	9.036,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
HYGOR MATHEUS RIBEIRO DA SILVA		424.577.828-80	AVENIDA 6 JC-164--13503506-JARDIM CENTENÁRIO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	IGPM	R\$ 183.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 356	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	9.052,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ERICA REGINA DE OLIVEIRA		196.344.218-06	RUA NICOLA SPINELLI-424-APTO 1512 BLOCO 01-14806182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2027	462	0,0000%	INCC	R\$ 254.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 357	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	9.083,76	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
ANDERSON ARAÚJO DOS SANTOS		330.425.258-48	RUA FREDERICO HARDER-160-BLOCO 12 AP 401-18052447-JD NOVO MUNDO-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório	Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 358	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	9.090,10	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
GUSTAVO GARCIA LEMOS NUNES		475.490.678-05	RUA ARISTEU SOARES DE CAMARGO-369--13567300-JARDIM REAL-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 273.700,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório	Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 359	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	9.115,74	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
NEIVA CRISTINA DA FONSECA		260.682.758-92	RUA FERDINANDO PANATTONI-1051-FD-13060090-JARDIM PAULICÉIA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/11/2028	844	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório	Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 360	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.122,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
SARITA CASEMIRO		290.358.108-80	AVENIDA JOÃO MARTINS NOGUEIRA-123--14810431-JARDIM MORADA DO SOL (VILA XAV-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 248.500,00	100,00%		
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório	Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 361	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	9.131,23	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ELIEL PEREIRA PRAXEDE		436.186.248-67	RUA DOMINGOS DIEGUES-1090-LOT 5-13563303-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 362	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	9.141,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FLAVIA SOUZA DA SILVA		499.528.608-03	RUA MARIA EUGENIA FABIANO-329--13573304-LOTEAMENTO SOCIAL ANTENOR GARC-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2028	599	0,0000%	INCC	R\$ 224.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 363	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	9.141,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GUSTAVO REBOUÇAS SANTOS NEPOMUCENO		475.038.348-11	RUA LÁZARA MARIA DA CONCEIÇÃO-51--18114710-FORNAZARI-VOTORANTIM-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/04/2028	650	0,0000%	IGPM	R\$ 197.800,06	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 364	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	9.152,64	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARLENE SOARES DE ARAUJO DA SILVA		372.269.778-69	AVENIDA 48 A-367-CASA-13506590-JARDIM DO IPE-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 365	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	9.160,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
JOAO PEDRO VENTURA		520.451.948-33	RUA PEDRO ARROYO-19--14805316-CHÁCARA FLORA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 366	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 9.185,16	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MICHELE BARRETO DA SILVA		403.003.608-27	RUA ORLANDO TAVONI-215-CASA-13573214-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	IGPM	R\$ 187.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 367	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 9.187,14	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
ISABELLY DE PAIVA ANTUNES		484.829.078-32	RUA SANTINO HESPANHOL-54--19915798-RESIDENCIAL OSWALDO BRIZOLA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2028	691	0,0000%	IGPM	R\$ 176.899,88	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 368	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 9.206,03	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LEANDRO FELIPE DO NASCIMENTO		563.896.778-80	RUA 19-4244-CASA-13504363-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 189.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 369	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	9.211,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
DOUGLAS GONCALVES DA SILVA	457.067.048-21	RUA LUIZ ARNALDO WENZEL-39--13575800-JARDIM SOCIAL BELVEDERE-SAO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 187.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 370	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 9.221,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEYSIANE DOS SANTOS	485.900.998-30	RUA ALLAN KARDEC-105--13572080-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 371	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 9.232,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AMANDA NEGRO	415.174.188-79	RUA NAPOLEÃO SELMI-DEI-1575-APTO 32-14802500-VILA HARMONIA-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 203.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 372	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 9.233,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA MIRANDA	423.198.318-60	AVENIDA CHRISTINA MEGA-13-LT 08-14804232-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 373	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	9.238,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
THIAGO DA SILVA GIROLDI	446.304.188-06	RUA IRMÃO DOMINGOS ZANFERRARI-176--13563290-LOTEAMENTO MUNICIPAL SÃO CARLO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 374	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 9.248,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ABNER DE SOUZA NOVAIS	529.630.548-58	RUA JOAQUIM RUIZ PALOMA-64--13058095-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE D-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 375	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 9.250,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EDUARDO NUNES LIMA	467.466.138-28	AVENIDA SÍLVIO CRUZ-4--14805453-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/01/2028	559	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 376	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 9.261,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THIAGO FERNANDES DE SOUZA	532.300.888-16	RUA ARAÇÁ-142--13408122-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY I-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 377	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.269,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CELINIA MARIA DE LIMA		239.555.338-75	AVENIDA LÚCIO MARTELLI-110--14811475-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 378	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.291,00	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
WELINGTON RODRIGUES MACIEL		438.140.028-30	RUA NOVA EUROPA-49--14820000-JARDIM VISTA ALEGRE-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/07/2030	1.471	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 379	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	9.295,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FELIPE MIRANDA MENDES		484.630.178-86	RUA AUGUSTO LIPPEL-1900-APT 17 BL B-18048130-PARQUE CAMPOLIM-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 195.500,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 380	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	9.320,76	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FABIANA TESSILLA DE OLIVEIRA		358.724.158-93	RUA CESÁRIO MOTA-369--18035200-CENTRO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 212.400,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 381	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.366,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUCAS APARECIDO DOS SANTOS MONTEIRO		481.119.598-18	AVENIDA SANTA ADÉLIA-BL 12 AP12-APARTAMENTO-14811283-VILA JOINVILLE (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 184.100,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 382	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	9.367,69	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NATHALIA FERNANDA PEREIRA DE GODOY		421.470.898-93	RUA FÚLVIO GASPARD BRUNELLI-118-L44 Q5-14805252-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2028	752	0,0000%	IGPM	R\$ 155.500,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 383	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	9.369,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NATÃ ALVES MACHADO		082.552.681-70	RUA LÍDIO CASSIOLATO-340--19911250-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 384	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	9.369,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FERNANDA RUIZ EUZEBIO		451.640.278-52	RUA PROFESSOR ÍTALO SAVELLI-462--13563485-JARDIM SÃO CARLOS 5-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 179.700,07	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 385	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	9.371,06	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
SERGIO BARBOSA	174.103.948-70	RUA BENTO RAMALHO MACHADO-290-BL4A AP4 11A-14804018-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 187.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 386	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	9.392,92	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WELLINGTON DIOGO DE FREITAS	537.035.388-30	RUA PARÁ-57--14815000-NOSSO TETO-IBATE-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	IGPM	R\$ 203.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 387	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	9.404,66	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DAYANA GLORIA MATESCO PIRES	466.182.178-57	RUA OSVALDO GODINHO SANT'ANNA-158--19904130-VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	INCC	R\$ 179.550,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 388	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	9.410,58	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FABIANA CRISTINA DA SILVA	432.604.488-88	AVENIDA EDUARDO DE FREITAS GOUVEIA FILHO-148--14811612-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 233.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 389	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$	9.424,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MONIELLE CRISTINE DANTAS		419.202.008-43	RUA DOMINGOS BARBIERI-470--14802510-VILA HARMONIA-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 208.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 390	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	9.454,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CELIO D'ASSUNÇÃO LOPES		078.620.716-70	RUA 25 NR-106-CASA 2-13502323-JARDIM NOVA RIO CLARO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	IGPM	R\$ 179.899,72	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 391	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		146971	Não	R\$	9.466,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MARCOS ROBERTO PIOLA		145.450.168-55	AVENIDA JOSÉ ZILIOU-61-AP 409A-14806025-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP			R DOUTOR EMILIO RIBAS-1395-14806-055-VILA VELOSA-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 215.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 392	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	9.474,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GABRIELLY CRISTINE RIBEIRO DA SILVA		470.923.328-42	RUA 3 JZ-148--13504228-JARDIM AZUL-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 213.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 393	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	9.483,62	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ANA ELOÍSA SILVA DOS SANTOS		429.529.958-85	RUA SAMUEL BRASIL BUENO-445--14801013-SOLIDARIEDADE-ARARAQUARA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 230.500,14	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 394	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	9.499,82	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
DANIELLE LENCIONI CAMILO		459.736.668-75	AVENIDA EMÍLIO BOSCO-1745-AP 66-13179180-JD STA CLARA-SUMARE-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 246.200,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 395	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$	9.517,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ISABELLE SILVA TEIXEIRA		471.572.418-97	RUA FERNANDO DA SILVA COSTA-560--14406145-PARQUE DAS ESMERALDAS-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 396	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	9.517,36	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
EMILY GABRIELY DOMINGOS DA SILVA		417.551.668-93	RUA MANOEL MARTINS-191--13568550-JARDIM MUNIQUE-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 184.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 397	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	9.542,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANDERSON LOURENÇO DA CRUZ DE SOUZA	432.415.338-83	RUA 16-609--13504712-JD SANTA MARIA-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	INCC	R\$ 192.850,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 398	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	9.544,78	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WESLEY DANIEL GOTARDE	432.496.408-40	AVENIDA CARLOS ALBERTO FRAGNANI-502--14806334-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 209.499,87	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 399	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	9.552,65	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WESLLEY TADEU CERQUEIRA DE MARIA	446.060.668-22	RUA CASTRO ALVES-410--13188210-JARDIM AMANDA II-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	IGPM	R\$ 193.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 400	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	9.555,18	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCINEY DA CONCEICAO	411.542.708-66	RUA SEBASTIÃO DE ABREU SAMPAIO-1180--13575040-VILA BOA VISTA 1-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 215.812,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 401	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	9.560,55	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VICTOR HUGO SANTANA	469.210.628-05	RUA OCTAVIANO VITALLI-720--14830254-JARDIM BELA VISTA-RINCÃO-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,07	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 402	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	9.582,90	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA CRISTINA NUNES	435.026.168-09	AVENIDA VICENTE LAURITO-562--13573005-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2035	3.323	0,0000%	IGPM	R\$ 204.500,08	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 403	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	9.602,59	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THIAGO HENRIQUE DA SILVA PINHO	361.373.948-83	RUA HENRIQUE JOÃO HAITIMAN-18--13185482-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2028	752	0,0000%	INCC	R\$ 199.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 404	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	9.603,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RICARDO VIDAL DE PAIVA	473.413.258-52	AVENIDA VINTE E DOIS DE AGOSTO-1096--14810125-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	IGPM	R\$ 194.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 405	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$	9.609,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS MATEUS DE OLIVEIRA	433.201.488-00	RUA GONÇALVES LEDO-572--19900000-PARQUE MG-OURINHOS-SP				R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 406	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 9.621,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RENATA VALENTINA SILVA DE SANTANA	365.232.188-05	RUA JETIBÁ-689--13054131-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 222.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 407	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 9.623,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO WILLIAN DE SOUZA	460.045.698-01	RUA JOSÉ MISSALI-998--13562060-PARQUE SANTA FELÍCIA-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 408	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 9.624,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
OSMANI INACIO DE FIGUEIREDO JUNIOR	403.899.198-96	RUA LUDOVICO BESTETTI-165-CASA-14061180-ANTÔNIO MARINCEK-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 188.300,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 409	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	9.632,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DAIANE APARECIDA RODRIGUES	327.421.338-10	AVENIDA 34 A-436--13506670-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	21/05/2036	3.593	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 410	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 9.638,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JHONATAN NASCIMENTO DE JESUS	425.920.338-07	RUA LUIZ CORBI-421--14804406-PARQUE IGAÇABA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 177.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 411	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 9.646,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAURA FERNANDA DE ALMEIDA LISBOA	458.406.978-69	RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA-891--14800350-JARDIM NOVA AMÉRICA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2029	1.086	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 412	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 9.709,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FELIPE BENTO DA CONCEIÇÃO	451.676.858-50	RUA MARIA DO PINHO ALVES MARGARIDO-170-LT 26 QD 1-13567892-RESIDENCIAL AMÉRICO ALVES MARG-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 413	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	9.716,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNO VALENTIM FERREIRA DE SOUTO	356.359.058-38	AVENIDA VICTOR DE MARIA PELOSI-924--14806352-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP				R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 414	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 9.720,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIELLE NASCIMENTO RODRIGUES BARBOSA	497.309.428-54	AVENIDA JOSÉ ANTÔNIO MIGLIATO-465--13573000-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 279.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 415	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 9.723,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AGATHA GEYSA SILVA MIRANDA AUGUSTO	465.300.668-70	RUA SABIÁ LARANJEIRA-134--13085785-PIRACAMBAIA II-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 186.095,50	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 416	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 9.733,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
STEPHANIE MARTINS	432.669.998-19	RUA ALCIDES CHIERENTIN-51--19915510-JARDIM ANCHIETA-OURINHOS-SP					R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 189.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 417	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	9.742,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PRISCILA DAIANA CICHETTO	404.173.298-06	RUA ARMANDO BRESSAN-349--14807380-YOLANDA OPICE-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2028	630	0,0000%	INCC	R\$ 230.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 418	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 9.764,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIEL VILAS BOAS DE ALMEIDA	480.060.918-62	AVENIDA JOÃO LAUREANO-607--18111290-RIO ACIMA-VOTORANTIM-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 419	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 9.765,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GUSTAVO HENRIQUE DA SILVA SANTOS	242.006.528-03	AVENIDA BARTHOLOMEU MICELLI-350--14800520-JARDIM DO CARMO-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 153.400,10	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 420	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		57884	Não	R\$ 9.776,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
DANUBIA MOREIRA DA SILVA	404.038.308-77	RUA JOSÉ FELIPE-392--19904235-JARDIM ITAMARATY-OURINHOS-SP	R VITORIO CRISTONI-1150-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2028	736	0,0000%	IGPM	R\$ 188.299,92	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 421	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	9.783,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANTONIO ELIAS GROTTOLI DE SOUZA	422.780.478-76	AVENIDA 102 BV-537-CASA-13504692-JARDIM BOA VISTA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 230.499,94	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 422	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 9.791,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
WYTOR DIAS NUNES QUEIROZ	464.288.028-30	RUA ERCÍLIO ANTÔNIO MEIRA-504--13185220-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	INCC	R\$ 293.568,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 423	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 9.791,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KEREN CRISTINE DE OLIVEIRA GARCIA	329.335.108-55	RUA CLÁUDIO AUGUSTO CANDIOTTO-44--18078050-JARDIM SANTA CECÍLIA-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 181.000,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 424	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 9.792,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ISABELA LIMA DO NASCIMENTO	488.832.388-77	AVENIDA PAULINO RODELLA-1234-B 17 AP 302-14801788-JARDIM DAS FLORES-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	IGPM	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 425	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	109632	Não	R\$	9.797,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NATALIA SILINGARDI	430.849.958-50	RUA PROFESSORA ADÉLIA IZIQUE-546--14801380-CENTRO-ARARAQUARA-SP	AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 426	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 9.810,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
PAMELA XAVIER RODRIGUES	416.498.418-09	RUA HERMANTINO COELHO-195--13087500-MANSÕES SANTO ANTÔNIO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 212.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório			Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 427	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE			195619	Não	R\$ 9.819,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado	
MIKAEL MARTINS DE SOUZA	432.385.348-31	RUA ORLANDO SIGNORELLI-297-HORTOLÂNDIA-13185340-JARDIM ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não	
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o	% dos		

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2028	660	0,0000%	IGPM	R\$ 155.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 428	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 9.825,48	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VINICIUS LUIZ RORATO	479.818.788-70	RUA ANTONIO DA PALMA-139-19930000-CENTRO-RIBEIRAO DO SUL-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 429	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	9.831,59	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NATALIA CRISTINA DE OLIVEIRA FERREIRA	455.962.788-66	RUA 19-3588--13504363-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 430	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	9.832,16	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS VINICIUS MORENO DOS SANTOS	422.840.628-90	RUA JOÃO ROSSI-370--13458630-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 431	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	9.832,48	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIELA MURAKAMI	447.909.368-05	AVENIDA ADVOGADO BERNARDINO ARANTES DE ALMEIDA-485--14800540-JARDIM ÁRTICO-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 242.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 432	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	9.832,77	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FELIPE SILVA DUARTE	381.315.068-27	RUA MADRE MARIA VILLAC-228--14404260-JARDIM AEROPORTO III-FRANCA-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2030	1.395	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 433

1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA

256686

Não

R\$

9.838,62

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

BIANCA BARRETO MORAES FERNANDES

074.293.375-03

RUA WALDOMIRO VICENTE DA SILVA-295-CASA 2-18055001-IPIRANGA-SOROCABA-SP

R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/08/2031

1.862

0,0000%

INCC

R\$ 265.145,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 434

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS

178625

Não

R\$

9.842,47

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

CARLA ADRIANA DOS SANTOS SOUZA

223.622.718-38

RUA TEODORETO DE ARRUDA SOUTO-45--13563230-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CA-SÃO CARLOS-SP

TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/04/2028

645

0,0000%

IGPM

R\$ 251.100,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 435

1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA

120055

Não

R\$

9.845,56

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

MATHEUS ANDRIOLI MORENO

413.985.438-37

RUA ANTÔNIO TORRES PENEDO-840--14406352-SÃO JOAQUIM-FRANCA-SP

R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

24/06/2031

1.800

0,0000%

IGPM

R\$ 224.600,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 436

1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA

153378

Não

R\$

9.856,19

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

MARILENE SANTOS DE LIMA

358.804.438-84

RUA JOÃO DE ARAÚJO-270--4469000-VILA DOS ANDRADAS-SAO PAULO-SP

R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/12/2030

1.619

0,0000%

INCC

R\$ 210.000,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 437	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.859,74	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
RODRIGO LIRO DOS SANTOS		513.155.398-96	AVENIDA PINTASSILGO-20--14820832-JARDIM RECANTO DOS PÁSSAROS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 199.350,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 438	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.860,09	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
THAIS APARECIDA DE OLIVEIRA GADEIA		560.707.668-73	AVENIDA JOSÉ SATKAUSKAS-650--14806349-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 249.500,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 439	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	9.884,17	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ARIANY NICIOLI		420.951.248-63	RUA DOROTI MARTINS FORTUNA-70--13064862-RESIDENCIAL MORADAS DO VALLE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 440	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	9.891,06	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
EDUARDO HENRIQUE FERREIRA RODRIGUES		545.833.108-70	RUA INGRACIA ANGRISANI GOMES-39--18081430-JARDIM MARCO ANTÔNIO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não				
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 260.500,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 441	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	9.892,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
JOSE EDNILSON VIANA SANTOS		001.495.225-41	RUA LEONOR PONESSI CAPPELLI-339--13087579-FAZENDA SANTA CÂNDIDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 271.840,80	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 442	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$	9.895,82	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
LUCAS DIEGO GONÇALVES DA CRUZ		391.956.378-69	RUA JOFFRE AUGUSTO RIBEIRO DE SOUZA-392--13575652-JARDIM DAS TORRES PROLONGAMENT-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 204.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 443	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	9.902,45	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
RENAN GUILHERME FELIX DA SILVA		576.129.548-26	AVENIDA FRANCISCO PARISI-520--14811476-PARQUE SAO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 207.499,90	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 444	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	9.927,19	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
GIOVANNI HONORIO BRUNO		478.482.578-94	RUA ANTÔNIO CASSEMIRO AMORIM-311--13187070-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 253.400,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 445	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	9.944,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MURILO HENRIQUE LARA DE OLIVEIRA		425.119.638-41	RUA ANDRÉ GUILHERME-386-CASA-18195000-JARDIM NOVA CAPELA-CAPELA DO ALTO-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 235.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 446	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	9.956,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JÉSSICA COLOVATTI ROBERTO		448.885.568-73	RUA JOSÉ DE ANCHIETA-307--13188020-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2027	370	0,0000%	IGPM	R\$ 167.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 447	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		146971	Não	R\$	9.967,08	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VITOR DE FREITAS PIRES		390.000.178-23	AVENIDA DOS FERROVIÁRIOS-218--14810214-VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA X-ARARAQUARA-SP			R DOUTOR EMILIO RIBAS-1395-14806-055-VILA VELOSA-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2028	813	0,0000%	IGPM	R\$ 168.900,01	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 448	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		139365	Não	R\$	9.972,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUCAS MARTINS RODRIGUES		441.431.498-42	AVENIDA JOSÉ ANTÔNIO MIGLIATO-40-CA B-13573000-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-627-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2029	920	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 449	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	9.976,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GUSTAVO HENRIQUE FONSECA DE SOUZA		471.897.398-82	RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL-2929-BA132-18050600-JARDIM GUARUJÁ-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2028	752	0,0000%	INCC	R\$ 207.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 450	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	9.982,13	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
FRANCIELE YONARA DA CUNHA FERREIRA		452.230.208-80	RUA JOAO RAPATONI-97--14830000-JD BELA VISTA-RINCÃO-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 211.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 451	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	10.012,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
TIAGO DA SILVA BATISTA		512.098.038-44	RUA DOMINGOS CALAFATTI-93--14808660-JARDIM VICTÓRIO ANTÔNIO DE SAN-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 452	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	10.029,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARCELO HENRIQUE QUIRINO JUNIOR		349.125.028-55	RUA FRANCISCO AUGUSTO GONÇALVES-761--14801541-PARQUE LARANJEIRAS-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 222.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 453	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 10.032,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MAYARA SANTOS COUTO	383.691.478-60	RUA SEBASTIÃO LÁZARO DA SILVA-13185488-CASA-13185488-NS DA PENHA-HORTOLANDIA-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2029	1.086	0,0000%	IGPM	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 454	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.040,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCELO AUGUSTO DE BRITO LOURENÇO	104.409.976-31	RUA MARIA MARCELINA DE CAMPOS-500--14804332-PARQUE ATLANTA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 455	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 10.049,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FELIPE CASTRO RUTHNER DA SILVA	062.317.191-03	RUA FÉLIX GARCIA GARCIA-3035-R-14403660-PROLONGAMENTO JARDIM ÂNGELA RO-FRANCA-SP					R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2028	736	0,0000%	IGPM	R\$ 174.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 456	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 10.065,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA DE SOUZA SILVA	407.286.818-38	RUA MARIA EUGENIA FABIANO-472--13573304-LOTEAMENTO SOCIAL ANTENOR GARC-SAO CARLOS-SP					R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 231.200,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 457	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	10.066,55	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIELLY DOS SANTOS DE FARIAS	477.818.488-29	RUA IRMÃOS SANTOS FREIRE-423--13183272-JARDIM NOVA HORTOLÂNDIA I-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2028	736	0,0000%	IGPM	R\$ 188.300,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 458	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	10.068,50	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIELY DE LIMA COSTA	472.051.638-62	AVENIDA 84-60--13504731-JARDIM SANTA MARIA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 459	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	10.069,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
SILVANEI DE SOUZA SALES	051.316.745-57	RUA JOÃO BREGAGNOLO-305--13564680-PARQUE DELTA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 243.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 460	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	10.090,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
IGOR GUILHERME NASCIMENTO	510.012.878-00	RUA IRACEMA SILVA POPST-107--18074370-JARDIM MARIA EUGÊNIA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2028	660	0,0000%	IGPM	R\$ 236.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 461	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 10.098,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
FELIPE CAMPOS ARROYO SOARES	447.848.668-92	RUA JOSÉ OSMAR LEITE-550--14406295-RESIDENCIAL ITAPUÃ-FRANCA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2028	783	0,0000%	IGPM	R\$ 176.899,82	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 462	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 10.107,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL PEREIRA FELIPE	095.424.178-96	RUA 25 SE-467-CASA-13504603-JARDIM RESIDENCIAL SANTA ELIZA-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 200.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 463	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 10.108,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATHALIA ALMEIDA BIANZENO	432.098.768-35	RUA RAFAEL CASSETARI-327--19914040-VILA SÂNDANO-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 464	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.115,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RENAN CESAR SAMPAIO DA SILVA	480.721.878-64	AVENIDA ANTONIO ORLANDO-762-BLOCO 1 AP 1-14810455-JARDIM BRASÍLIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2028	630	0,0000%	IGPM	R\$ 251.850,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 465	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 10.118,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
PRISCILA ANDRADE LOPES		420.438.398-02	RUA DOS TUPINAMBÁS-1155--14406686-JARDIM MARTINS-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 231.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 466	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 10.143,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JADIR CORREA PINTO		305.944.428-50	RUA SALDANHA MARINHO-418--13188167-JARDIM AMANDA II-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 196.923,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 467	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.152,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
TALITA CRISTINA SIMIÃO		349.628.458-70	AVENIDA GASPAR PIEROBON-38--14811620-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 225.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 468	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 10.154,85	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LARISSA LAIS BERNARDINO		449.394.438-25	RUA LUIZ RIBEIRO FILHO-238--18074640-JARDIM SÃO GUILHERME-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 170.399,88	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 469	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	10.167,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA LUCIA GARCIA DINIZ	288.252.528-11	RUA TORAZO KANDA-1033--19910560-JARDIM GUAPORÉ-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 191.660,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 470	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.169,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ROSANA APARECIDA BUENO	224.446.858-57	AVENIDA MIGUEL BUCALEM-11--14808289-JARDIM ALTOS DO CECAP I E II-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 471	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 10.173,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
SANDRO CARLOS LIMA	229.025.728-16	RUA ESPEDITO ANTONIO DO NASCIMENTO-150-CA B EF-18119100-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 179.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 472	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 10.177,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ALINE VIEIRA DE SOUZA	234.331.288-55	RUA VEREADOR JUVENAL SILVA-80--13568812-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 473	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 10.181,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LAURA FERNANDA FERREIRA MOURA	535.626.688-05	RUA ITAGUAÇU-1914--14060030-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 194.676,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 474	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 10.185,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REUEL DA CONCEIÇÃO ABREU	472.345.348-22	RUA FRANCISCO GENTIL DE GUZZI-52--13563360-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 475	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 10.197,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDERSON ALMEIDA MORAIS	228.402.848-98	RUA AMÁLIA FORTI POLI-463--13051059-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	IGPM	R\$ 176.899,79	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 476	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 10.202,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIANA FERNANDA CORREA FARIAS	489.621.428-56	AVENIDA 48 A-827-APTO 13-13506590-JARDIM DO IPE-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 203.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 477	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.225,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIELA DE SANTIS		371.916.968-50	RUA ARARAQUARA-126--14820000-JD VISTA ALEGRE-AMERICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	INCC	R\$ 208.476,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 478	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 10.229,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
CAROLINA GARCIA		377.104.238-09	RUA RAY WESLEY HERRICK-135-AP 304 BL3-13565090-JARDIM JÓCKEI CLUB A-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 221.800,72	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 479	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 10.239,10	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GIOVANE ROBERTO CAMARGO		492.458.638-24	RUA ENFERMEIRO JOSÉ AUGUSTO RIBEIRO-17--19911050-LOTEAMENTO MARIA CHRISTONI-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/01/2029	915	0,0000%	IGPM	R\$ 166.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 480	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 10.259,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ISABELA DE OLIVEIRA ALMEIDA		443.504.768-30	RUA BARÃO DO RIO BRANCO-1095--19911725-VILA PERINO-OURINHOS-SP			R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 481	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 10.267,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
WYNI BORBA DE ARRUDA	488.884.048-21	AVENIDA JOÃO AUTULLO NETTO-247--14811533-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 181.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 482	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 10.272,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA ROSANGELA DA SILVA	278.274.218-30	RUA JOÃO RIBEIRO DE SOUZA FILHO-1614--13575140-JARDIM BEATRIZ-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 208.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 483	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 10.277,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NILTON SOARES SILVA	137.165.168-05	RUA FORTUNATO ALVARAZZO-156--19905420-VILA SÃO JOÃO-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 484	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 10.289,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAIO VINICIUS DOS SANTOS ALVES	431.679.398-50	RUA ARNALDO DE OLIVEIRA-712--14804190-JARDIM NOVA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2027	508	0,0000%	IGPM	R\$ 205.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 485	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	10.289,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATEUS ABONIZIO VATANABE	241.015.398-47	RUA SÃO VICENTE DE PAULO-302--14810050-VILA SANTA MARIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 219.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 486	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 10.297,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MAXWEL PAULO DE SOUZA	330.017.058-33	RUA AGATA-799--13186541-JARDIM SANTA ESMERALDA-HORTOLANDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	IGPM	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 487	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.297,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PEDRO JOSÉ MARCELINO	380.911.628-98	RUA PASCHOAL MEAULO-88--14805256-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 222.264,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 488	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 10.298,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THAINI NUNES DIAS	439.846.458-13	RUA CÂNDIDO ARRUDA BOTELHO-2023--13562140-PARQUE PARAÍSO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 246.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 489	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	10.327,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO BARBOSA	449.815.768-03	RUA VICENTINA CARRIEL CLETO-52--18119330-GREEN VALLEY-VOTORANTIM-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 247.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 490	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 10.333,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIANO ALONSO DA SILVA SANTOS	338.523.878-17	RUA DOS PIRAJUENSES-26--18078771-JARDIM SOROCABA PARK-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	28/05/2030	1.408	0,0000%	IGPM	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 491	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		139365	Não	R\$ 10.363,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CAIO VICTOR PEREIRA SILVA	434.135.188-52	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-500--13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-627-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	IGPM	R\$ 185.445,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 492	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.368,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MONIQUE CRISTINA DA SILVA	355.065.408-17	RUA EXPEDICIONÁRIOS DO BRASIL-3914--14802150-VILA YAMADA-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 493	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	10.387,24	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
THAMILLY LAISSA RIBEIRO DA SILVA	527.226.418-52	RUA MARIANO VERA DIAZ-229--18078420-PARQUE VITÓRIA RÉGIA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/03/2036	3.520	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 494	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	10.388,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JULIANA ALVES	359.496.288-10	RUA CELESTINA SCARAZZATO GIORDANO-64--13473771-PARQUE NOVA CARIOBA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	INCC	R\$ 230.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 495	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	10.418,28	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
CAROLINA SOUZA DE ASSIS RICCI	428.539.018-31	RUA HELENA ANGELINA DACOL MANASSÉS-60-B02/03-18073122-ALTOS DE IPANEMA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 210.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 496	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	10.431,11	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VANESSA APARECIDA ALVES DO ANJOS	216.513.208-88	RUA HUMAITÁ-430-BL 2 RES.PQ AUTHENTIC AP 303-14800220-JARDIM SÃO JOSÉ-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 256.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 497	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 10.444,54	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARCOS BRITO SANTOS		133.748.566-75	RUA FÁBIO DA COSTA DOURADO-2167--14403526-PROLONGAMENTO VILA APARECIDA I-FRANCA-SP		R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 240.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 498	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 10.447,03	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VALDEMIR CASTRO PEDRA		315.540.578-33	RUA JOSE J ESTEVES-179-D. CS.-15900000-C RES IPIRANGA-TAQUARITINGA-SP		R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 177.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 499	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 10.447,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA CLÁUDIA JACINTO		027.349.775-83	RUA BORTOLO FREGONEZI-91--13690000-STA CRUZ-DESCALVADO-SP		AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 500	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 10.449,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
THALLES KLAROSK DE ARAÚJO		467.564.368-05	RUA JULIETA DOMINGUES SANTUCCI-395--18119157-JARDIM TATIANA-VOTORANTIM-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 208.999,96	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 501	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 10.451,70	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIANA MARQUES COMINE	478.353.358-08	RUA GERALDO FERREIRA ARRIEL-248--13185481-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 502	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 10.462,15	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
PEDRO HENRIQUE DOS SANTOS LEITE	484.000.818-38	RUA CRISTAL-155-CASA-13454285-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 503	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 10.463,10	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
SHEILA COELHO RAMOS	373.390.558-00	RUA DALVO PELLICCI-37--14804101-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 504	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 10.475,12	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATALY DIEHL BERTOLINO	410.106.918-21	RUA DAS MARGARIDAS-244--13467140-CIDADE JARDIM II-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 505	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$ 10.481,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JULIA TAVARES CARVALHO	414.437.448-32	AVENIDA MATÃO-550--14811227-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)- ARARAQUARA-SP				R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	IGPM	R\$ 206.540,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 506	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.491,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
INARAY BOROTO DE OLIVEIRA	434.607.798-61	AVENIDA LUIZ GONZAGA DE AZEVEDO CARVALHO-118--14806715-JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualiza o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 263.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 507	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 10.497,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS PALMA PARIZ	362.832.098-40	RUA ALCIDIO RODELLI-1436--13059650-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2028	813	0,0000%	INCC	R\$ 198.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 508	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 10.515,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JENNIFER GUSMAN	425.445.708-14	RUA LÁZARO GOMES NETO-243--19915055-VILA CALIFÓRNIA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 216.500,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 509	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	10.524,41	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GRACIELLY CRISTINA PADOVANI	454.803.928-75	RUA JOSÉ BENEDITO GREGÓRIO-56--13064710-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 232.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 510	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	10.530,40	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUIS ANICETO FELIX DA SILVA	257.236.068-32	RUA SERRA CANASTRA-312--13186040-JARDIM EVEREST-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$ 204.146,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 511	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	10.531,95	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EMILIAN C BUENO DA SILVA	230.167.398-79	RUA JOSÉ DIAS NEGRÃO-451--19905103-VILA SANTA MARIA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 512	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	10.583,21	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOAO VICTOR OLIVEIRA DE SOUZA	382.424.508-62	RUA ANGELINA GARGANTINI ZACCARIN-123--13568805-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO P-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 144.899,44	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 513	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	57884	Não	R\$	10.593,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CHARLOTT MONTAGNOLLI	373.083.708-79	RUA NOVE DE JULHO-519-CA3-19900071-CENTRO-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1150-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 275.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 514	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 10.617,00	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS SILIANO FRANCISCO	447.044.388-30	RUA ITAPURA-160--13054141-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	IGPM	R\$ 176.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 515	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.624,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARLON MANSANI ARZANI	441.961.098-02	RUA FERNANDO CARVALHO-177--14805300-CHÁCARA FLORA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 516	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.625,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JOÃO PAULO DE OLIVEIRA ARAUJO	529.575.218-65	RODOVIA ABDO NAJM-1441--14811005-JARDIM SANTA JÚLIA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 188.771,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 517	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	10.634,81	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel									Coobrigado
EDUARDA BARBOSA DOS ANJOS	487.879.568-96	RUA WALTER PASENOW-110--14808410-JARDIM DEL REI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP									Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 518	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA			139078	Não	R\$	10.642,98	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel									Coobrigado
FRANCISCA VIVIAN VIEIRA DE OLIVEIRA NEPOMUCENO	896.797.253-91	RUA ARAÇOIABA-51--18010210-CENTRO-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP									Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 519	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA			256686	Não	R\$	10.650,52	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel									Coobrigado
KORINE LUANA GOMES	514.991.218-22	RUA LUIZ RICARDO MAFFEI-1723--18076320-JARDIM SÃO LOURENZO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP									Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 204.145,08	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 520	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS			61865	Não	R\$	10.658,56	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel									Coobrigado
MATHEUS PAULINO DE OLIVEIRA	423.532.168-46	RUA ICATU-923--18990204-QUINTA DO CAFÉ-CANITAR-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP									Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 521	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 10.664,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISABELLI SIGULI DE JESUS		478.018.708-75	AVENIDA LÁZARA RODRIGUES BRAGA-90--14811167-PARQUE GRAMADO II-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 206.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 522	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.668,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUANA NASCIMENTO BOTTEGA		010.308.789-35	AVENIDA ARNALDO DELBONI-236--14811372-JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/11/2028	864	0,0000%	IGPM	R\$ 159.599,93	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 523	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.678,72	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
CRISTINA APARECIDA URBANO		261.692.888-41	RUA COMENDADOR PEDRO MORGANTI-3982--14802140-VILA YAMADA-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 524	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 10.690,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA CAROLINA DE LIMA		460.291.938-30	AVENIDA JULIANA PEDRO LEITE-29--14809280-PARQUE RESIDENCIAL LAURA MOLIN-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	IGPM	R\$ 161.400,01	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 525	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		124392	Não	R\$	10.723,08	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DAYANNE SLLANE CASTRO DOS SANTOS		397.389.188-55	RUA PROFESSORA ADÉLIA IZIQUE-688--14801380-CENTRO-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 526	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	10.733,05	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
BEATRIZ KEROLEN FERREIRA LEITE		427.933.748-90	AVENIDA NEUSA PIMENTEL LOUREIRO-449--14806395-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 240.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 527	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	10.736,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CAMILA CAROLINE SANTANA DE BRITO		396.679.738-08	RUA JOSÉ OTÁVIO DE CAMARGO-626--13082155-JARDIM SANTA MÔNICA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 276.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 528	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	10.759,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
IGOR CALCAGNO VAZ VELLASCO PEREIRA		121.694.437-70	AVENIDA ROSICLAIR TORRES BATISTA-S/N--13212610-TULIPAS-JUNDIAÍ-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 194.038,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 529	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.774,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
TAYNARA LUCIENE SANTIAGO		507.307.498-00	RUA MATÃO-52--14818122-JARDIM CRUZADO-IBATÉ-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 530	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 10.784,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
VICTÓRIA CAROLINA CAMARGO		558.096.548-60	AVENIDA JOSÉ ARANTES-219--14805154-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 256.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 531	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 10.788,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GUILHERME VITOR SIQUEIRA		362.817.118-07	RUA ANTÔNIO SOARES DA SILVA-374--18214500-JARDIM BRASIL-ITAPETININGA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 532	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 10.789,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
NILTON CEZAR DO VALE		137.171.808-35	RUA ALZIRO ALVES DA SILVA-321--19900000-VILA ADALGISA-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 533	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 10.800,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
HIGOR BRAZ VOLPE		471.689.188-77	RUA TELESPHORO TUPINÁ-174--19911420-CONJUNTO RESIDENCIAL ITAJUBI-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 188.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 534	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 10.805,78	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAEL GONCALVES LUIZ		573.735.598-59	RUA ANTÔNIO LAINO-461-VL MINEIRÃO-18076353-VILA MINEIRÃO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 179.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 535	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.809,86	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
VITOR HUGO ARAGAO DA SILVA		539.053.198-10	AVENIDA FRANCISCO DIAS-15 LT-15C QD2-14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 536	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 10.819,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAEL DE OLIVEIRA FERNANDES		474.248.468-17	RUA MILDRED DA GRAÇA MARTINS PREZOTTO-175--13455843-JARDIM DOS MANACÁS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACÁS-STA BARBARA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 537	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 10.821,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
AURICELIA SANTOS E SANTOS		051.932.773-06	RUA ELZA SALVESTRO BONILHA-240--18013520-ALÉM PONTE-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 276.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 538	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 10.832,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARCELO DE FARIA FILHO		406.181.148-74	RUA JORGE ASTUN-240--14406803-RES PERES ELIAS-FRANCA-SP		R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 256.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 539	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 10.835,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
HELOISA RACOSTA LEITE		387.003.328-28	RUA NELSON AUGUSTO GOMES-306--18051610-JARDIM SÃO PAULO-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 208.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 540	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 10.837,07	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
RENATO OLIVEIRA DOS SANTOS		332.978.598-57	RUA PORFÍRIO MARQUES DE ANDRADE-971--14806175-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP		R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 197.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 541	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 10.838,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
YURI ALVES CLEMENTE		556.892.678-64	RUA GERALDO BELLINI FILHO-84--13563615-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 542	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.854,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
TAIS MILENE DE OLIVEIRA		426.411.668-60	AVENIDA BELARMINO BAPTISTA DE CASTRO-46--14811542-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	IGPM	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 543	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 10.860,99	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIS GUSTAVO ZANETTI		413.510.088-03	RUA ENGENHEIRO AUGUSTO BIGNARDI-35--14810422-VILA GASPAR (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 272.700,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 544	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 10.865,38	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MONICA AUDREY MARÇAL DOS SANTOS TEIXEIRA		407.085.148-80	RUA JOAQUIM LOPES GONÇALVES-725--13056042-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 545	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	10.908,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NICOLAS FERREIRA MOREIRA	451.688.268-06	RUA FRANCISCO XAVIER AMARAL FILHO-79--13562503-RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 546	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.914,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JULIA LIMA FRANCA	466.652.568-80	AVENIDA GASPAR PIEROBON-218--14811620-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2029	1.035	0,0000%	INCC	R\$ 218.400,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 547	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 10.915,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
WASHINGTON LUIS FREDIANI DO AMARAL	089.041.619-24	RUA ALZIRO ALVES DA SILVA-272--19914165-VILA ADALGISA-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 218.300,23	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 548	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 10.925,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARIANA APARECIDA BRITO LEITE	436.155.278-95	RUA MARCELO BORGES MOREIRA-72--19903304-RESIDENCIAL VILLE DE FRANCE-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 196.693,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 549	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	10.932,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
SABRINA CRISTINA BOSSA		491.641.058-06	RUA JOAQUIM PINTO MACHADO JÚNIOR-586-AT DP 1-14811580-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2028	660	0,0000%	IGPM	R\$ 208.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 550	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	10.935,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
RODRIGO SIGOLO DINIZ		416.779.088-23	AVENIDA ELIAS NASSIF-227--14807174-PARQUE ALVORADA-ARARAQUARA-SP		R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2027	340	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 551	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	10.936,88	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LORENA LOURES LEO		455.745.868-86	AVENIDA JOSÉ SANTOS ALMEIDA-999-RUA TREZE 21 LT 21 QD T-18073368-JARDIM RESIDENCIAL VILLAGIO IP-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 552	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	10.937,38	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LUIZ GUSTAVO SCATENA		341.967.238-10	RUA FERNÃO SALLES-512--18020266-VILA HORTÊNCIA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 163.800,05	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 553	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 10.950,57	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
CRISTINA LOPES DA SILVA		447.294.658-06	RUA VANIA DA SILVA OLIVEIRA-40--13573284-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP			R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 204.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 554	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 10.953,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAIARA CAROLINA SEVERINO DA SILVA		445.475.308-31	RUA TAUBATÉ-21--14820774-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 233.300,37	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 555	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 10.977,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALESSANDRA SANTOS PACHECO		271.831.758-20	RUA DAS GREVILHAS-46--13064757-VILA BOA VISTA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 222.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 556	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.004,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALESSANDRO SANTOS COSTA		436.045.848-76	RUA BOA ESPERANÇA DO SUL-216-CASA-14815000-JARDIM CRUZADO-IBATÉ-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 557	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 11.004,91	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
PASCHOAL TIGANI NETO		348.315.538-40	ESTRADA FRANCELINO DE ABREU-57--18079062-ITAVUVU-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 282.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 558	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 11.019,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUILHERME DO COUTO ROSA ZANETTI		441.158.508-17	RUA ANTÔNIO BERDU GARCIA-1211--14402457-JARDIM PAULISTANO-FRANCA-SP		R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 559	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.036,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
IVAM FELIPE CALCIA		415.409.028-38	TRAVESSA RÚBENS PASCOAL-141X1--13567225-VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	IGPM	R\$ 215.735,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 560	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 11.036,92	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIELA ADALBERTO DE OLIVEIRA		350.521.698-41	AVENIDA DOMINGOS CARNESSECA-164--14806197-JARDIM IMPERADOR-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 561	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 11.048,81	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GABRIEL SANTOS SILVA		237.902.978-44	AVENIDA ADOLPHO MASSAGLIA-800-APTO 203 BL 39-18116901-VOSSOROCA-VOTORANTIM-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 562	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 11.048,81	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
ROSÂNGELA DA SILVA ROCHA		468.851.218-00	RUA AMÉLIA REZENDE MARTINS-328--13045605-VILA PROGRESSO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 316.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 563	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 11.054,07	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
ALAN ROMILSON TIBURCIO		394.663.858-95	RUA JOSÉ RUBENS TRIVELATO-65--13275641-JARDIM UNIÃO-VALINHOS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 564	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 11.082,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GUILHERME HENRIQUE DA SILVA PINHEIRO		446.158.568-90	AVENIDA SARGENTO POLÍCIA MILITAR WALTER NALIN-222--14811478-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 222.950,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 565	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	11.084,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL ESTEVÃO PEREIRA	486.721.638-00	RUA DOMINGOS FERNANDES GRILLO-91--19913117-PARQUE MINAS GERAIS-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2028	813	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 566		2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 11.085,31	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
PRISCILA ALVES NOGUEIRA DA SILVA	400.883.298-01	RUA BENEDITO MARIANO DOS SANTOS-942--18103212-JARDIM BOA ESPERANÇA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	IGPM	R\$ 203.305,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 567		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$ 11.094,46	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MURILO CRISPIM DE SOUZA	471.577.268-07	AVENIDA UCHÔA-416-BL6 AP104-14811238-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 205.031,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 568		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 11.103,08	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LUCAS ARAUJO SAMPAIO	504.253.988-38	RUA DOS JACARANDÁS-245-FRENTE-14820000-JD PRIMAVERA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 569	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 11.106,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUMA CAROLINA DE PAIVA	463.890.198-07	RUA LUIZ CARLOS BORTOLANI-65--13562511-RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2032	2.091	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 570	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 11.122,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GIOVANA LOPES DA SILVA	436.718.668-70	AVENIDA MARIA BARBIERI DE MORAES-32--14820528-JARDIM LUIZ OMETTO I-AMÉRICO BRASILIENSE-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 571	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.126,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATALIA MARIANA CHICONE LEANDRO	357.316.168-50	AVENIDA UMBERTO MALAVOLTA-571--14810435-JARDIM BRASÍLIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2028	783	0,0000%	IGPM	R\$ 178.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 572	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 11.130,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOSE WILSON DA SILVA	350.065.748-60	RUA 3-73-CASA-13504822-JARDIM ARAUCARIA-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 235.700,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 573	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	11.138,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THAINE ESTER FIGUEIREDO	370.648.648-27	RUA ADRIANA APARECIDA LANGER-163-CASA 22-13185141-VILA INEMA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 574	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.144,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ANA KAROLINA DE JESUS SILVA	423.921.948-58	RUA HEND CURY-209--13568830-CONJUNTO HABITACIONAL DOM CONS-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 575	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 11.161,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RYAN AUGUSTO MOREIRA	474.253.478-65	RUA JOSÉ LAMBERTI-62--18077301-JARDIM SANTO ANDRÉ-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 576	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.162,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO SOUZA DA SILVA	284.497.958-00	RUA CRECENSIO COCA-410-APTO 84-13567630-CHÁCARA PARQUE CLUB-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 577	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	11.165,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANDRESSA CRISTINA SILVA	454.078.478-17	RUA BAHIA-30--14823374-NÚCLEO SINHÁ PRADO GUIMARÃES-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 285.216,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 578	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	11.173,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CAIRO HENRIQUE BAZON	450.792.918-00	AVENIDA SÃO CARLOS-1885--13560010-CENTRO-SAO CARLOS-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 579	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	11.194,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JEAN CARLO ANDRADE TRAVESSA	405.397.748-71	AVENIDA M 15-227--13505147-VILA MARTINS-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 215.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 580	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	11.215,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LÍVIA THEREZA SANTOS DE OLIVEIRA	477.575.798-99	AVENIDA GASPAR PIEROBON-181-AT D P II-14811620-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 581	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 11.251,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
FERNANDA GENEROSO SIQUEIRA	524.750.718-50	RUA RIO PARANAPANEMA-131--13565050-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 582	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 11.281,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KETLYN OLIVEIRA SARAIVA LEO	472.739.638-60	RUA DAS MARGARIDAS-847--13467140-CIDADE JARDIM II-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 583	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 11.286,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA CAROLINA FERNANDES RODRIGUES	593.026.418-05	RUA SERGIPE-758--14080040-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2028	660	0,0000%	IGPM	R\$ 205.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 584	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 11.308,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LARIANA CAROLINA BASILIO	492.352.418-98	AVENIDA PEDRO PAULO ANTONIETTO-248--14804238-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 585	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	11.312,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VICTOR GONCALVES DE OLIVEIRA		473.639.738-14	AVENIDA ORLANDO JAYME DONATO-1045--14808420-JARDIM DIAMANTE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 212.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 586	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	11.332,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANDRÉ FINA FRANCHI		512.825.308-28	RUA PROFESSOR CLEMENTE SEGUNDO PINHO-533--14810286-JARDIM PAULISTANO (VILA XAVIER-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 283.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 587	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	11.339,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ALEX JOSE DOS SANTOS		217.533.728-60	RUA JOÃO BATISTA GARGANTINI-263--13060812-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 588	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	11.340,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DARLON ERIC ALEIXO		459.196.028-56	RUA MAJOR LUIZ TAVARES BASTOS-86--13568380-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 239.140,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 589	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	11.342,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUIZ FELIPE TEIXEIRA DA SILVA	401.696.668-08	AVENIDA GISELE CONSTANTINO-430-BLOCO B AP 34-18110650-PARQUE BELA VISTA-VOTORANTIM-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 195.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 590	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.355,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JHENIFER NATALY MOREIRA LIMA	400.955.468-12	RUA ANTONIO BARBIERI-105--14821228-JARDIM SÃO JOSÉ-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	IGPM	R\$ 178.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 591	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 11.366,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO LIMA RIBEIRO	487.274.558-23	AVENIDA 25-2182-CASA-13501400-ESTÁDIO-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 185.654,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 592	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.379,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANTENOR JOSE GUILHERME	441.247.688-00	RUA JOSÉ MARIA FERREIRA BRANDÃO-245--14806299-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2028	813	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 593	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 11.387,61	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JESSICA CARLA SILVA		373.708.088-74	AVENIDA EDUARDO ALVES DE LIMA-149--13052693-VILA ABAETÉ-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 252.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 594	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 11.398,26	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LAURIEH PELICER ARAUJO ARRUDA		523.680.798-07	AVENIDA BETÂNIA-59--18071590-JARDIM BETÂNIA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 206.850,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 595	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.404,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
KAYKY FLÁVIO JUVENAL		440.040.708-05	RUA JAYME BRUNO-79--13573282-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2028	874	0,0000%	IGPM	R\$ 214.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 596	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 11.429,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MURILO GROPPPO		401.911.618-02	RUA JOSÉ DOS SANTOS-836-CASA-13495035-CENTRO-IRACEMÁPOLIS-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 597	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.432,74	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
CLAUDEMIR APARECIDO DE OLIVEIRA JUNIOR		386.204.978-71	RUA DOS MANACÁS-34--14802388-JARDIM PRIMAVERA-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 598	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 11.433,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DIEGO VINICIUS SOUZA MATOS		438.077.198-90	RUA HELENA ANGELINA DACOL MANASSÉS-260-TP 8 AP 13-18073122-ALTOS DE IPANEMA-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 599	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.433,82	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FERNANDO ROBERTO TEIXEIRA DA SILVA		297.897.198-33	RUA ANDRE DONATONI-45--14815000-ENCANTO DO PLANALTO-IBATÉ-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 600	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 11.439,00	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
CARLOS AUGUSTO DA SILVA		084.417.508-07	RUA MARGINAL-53--13501000-VILA SANTO ANTÔNIO-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 207.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 601	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.441,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAROLINA CRISTINA DE MELO		437.759.048-08	RUA BAHIA-2791-BLOCO E APTO 13-14810247-VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA X-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 214.577,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 602	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.467,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VINICIUS MARQUES SANTANA		545.991.178-89	RUA JULIO STUCCHI-51--14825000-JD STA LUCIA-SANTA LÚCIA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/11/2028	844	0,0000%	IGPM	R\$ 192.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 603	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 11.469,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ÉRICO RENAN OLIVEIRA GOMES DA ROCHA		339.801.588-37	RUA MENOTE UNTI-90--19920122-CONJUNTO HABITACIONAL COMENDAD-SALTO GRANDE-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/04/2028	635	0,0000%	IGPM	R\$ 222.820,33	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 604	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		121445	Não	R\$ 11.487,37	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAFAEL FERREIRA DE CASTRO		289.089.548-30	RUA VICTORIO BERALDO-21--13142406-JD PRIMAVERA-PAULINIA-SP			R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 605	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.495,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MARIA EDUARDA PAULUCCI		496.052.618-12	RUA 9 DE JULHO-3853--14802277-JARDIM DOM PEDRO I-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 233.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 606	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 11.501,02	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JESSICA DO NASCIMENTO SALICANO		432.296.228-98	RUA DOS ANTÚRIOS-25--13185080-JARDIM MALTA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	28/02/2031	1.684	0,0000%	INCC	R\$ 186.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 607	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.508,90	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ISABELA ZANUCCI PIMENTEL		462.530.738-42	RUA MARECHAL ARTUR DA COSTA E SILVA-178--14806165-JARDIM ADALGISA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 245.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 608	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 11.518,09	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ELIAS COSTA SILVA		295.347.738-16	AVENIDA ADAIL ALVES SILVA-495--13185157-JARDIM NOVO ÂNGULO-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	06/05/2030	1.386	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 609	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.538,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
TAIS FERNANDA DOS SANTOS OLIVEIRA		478.305.888-13	RUA FRANCISCO SILVA-992-CASA 2-14817034-JARDIM MARIANA-IBATÉ-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 195.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 610	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			149228	Não	R\$ 11.543,66	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
CAIO ORTEGA MARTINEZ SEGURA		468.645.518-90	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA-1301-BL 1 AP 304-14804700-ALTOS DO JARAGUÁ-ARARAQUARA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 213.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 611	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS			60852	Não	R\$ 11.555,44	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ESTEFÂNIA PEREIRA DA COSTA		109.896.719-41	RUA MJ INFANTE-1148--86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 191.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 612	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			154075	Não	R\$ 11.566,65	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
BRUNO HENRIQUE FERREIRA DE SOUZA		430.441.348-11	AVENIDA ENGENHEIRO PRUDENTE FERNANDES MONTEIRO-1638--14804092-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 257.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 613	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	11.574,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GERSON APARECIDO DE LIMA JÚNIOR		450.639.928-54	RUA VALDOMIRO FERRARESI-455-BL C AP 113-18055861-JARDIM WANEL VILLE IV-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 614	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	11.586,94	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUANA LAYNARA GOMES DO NASCIMENTO		502.235.418-77	RUA VICENTINA CARRIEL CLETO-54--18119330-GREEN VALLEY-VOTORANTIM-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 258.115,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 615	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$	11.634,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CAIO JOSE PENTEADO BENINI		365.185.198-27	AVENIDA PROFESSOR JOSÉ CLOZEL-227--14801110-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 258.600,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 616	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	11.655,70	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
SAULO BATISTA LEITE		373.616.458-01	RUA ADELINA VASCONCELLOS LEITE-138--18074450-JARDIM MARIA EUGÊNIA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2030	1.421	0,0000%	IGPM	R\$ 218.100,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora					

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 617	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	11.677,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LETICIA BRENDA SILVESTRE DA SILVA	435.691.168-75	AVENIDA PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS-356--19901100-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 258.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 618	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 11.679,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CAMILA LINS CARTES	220.675.438-06	RUA RAUL POMPÉIA-324--18044020-VILA JARDINI-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 184.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 619	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.686,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JOSIVALDO DE SOUSA RODRIGUES JUNIOR	424.299.258-00	AVENIDA SÉRGIO CARVALHO DE MACEDO-48--14806855-JARDIM SAO RAFAEL II-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 288.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 620	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 11.709,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LUAN CESAR TORRES BRANCA OTONI	403.935.898-89	RUA ALBERTO BÁRBARA DE ANDRADE-4980-CASA-14405660-RESIDENCIAL NOSSO LAR-FRANCA-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 192.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 621	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	11.710,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
IVANIO HENRIQUE DA SILVA SANTOS	302.350.568-39	RUA JOSÉ MARTINEZ GABARRON-445--18015435-JARDIM GUTIERRES-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	11/03/2036	3.522	0,0000%	INCC	R\$ 236.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 622	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	11.713,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JHONATAN CASSANTE DE BRITO	380.304.958-03	RUA JOSÉ ROBERTO MUNIZ-27--13386082-JARDIM SANTA RITA I-NOVA ODESSA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 623	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	11.720,57	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL RAVANELLI GOMES	411.592.208-75	AVENIDA GERALDO ADEMILSON CORRÊA-28-28LT 4 OO 29 AT DPI-14811618-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 624	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	11.733,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA JULIA DE MORAES	383.365.648-45	RUA DOUTOR PROCÓPIO DE OLIVEIRA-97--14805277-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 198.950,61	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 625	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	11.735,78	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LUIS ALBERTO VIEIRA	369.366.648-22	RUA BORBOREMA-273--14820758-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2029	1.117	0,0000%	INCC	R\$ 201.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 626	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	11.763,51	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
EDUARDO FERREIRA FARIA	488.677.248-00	RUA TRÊS-52--13530000-CENTRO-ITIRAPINA-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2029	936	0,0000%	IGPM	R\$ 175.400,18	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 627	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	124392	Não	R\$	11.774,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JOSÉ RAMOS DOS SANTOS	944.764.706-53	AVENIDA JOÃO SOARES E ARRUDA-1444-13 AP 402-14801790-JD DAS FLORES-ARARAQUARA-SP	AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 188.199,95	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 628	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	11.785,89	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GABRIEL SALVI	400.071.858-47	AVENIDA JOAQUIM RIBEIRO-333--13506561-VILA CRISTINA-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,69	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 629	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.791,88	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GABRIELA NERY MATOSO DE OLIVEIRA		499.609.018-90	AVENIDA JOSÉ CENDON FARTO-382--14806361-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 299.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 630	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 11.799,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GABRIEL ABRAHÃO HANNA		424.947.088-18	AVENIDA PASCHOAL PULICANO-633-AP 101-14405031-JARDIM FRANCANO-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 212.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 631	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.800,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARCELLY EMILLYN SOUZA DOS SANTOS		419.904.058-78	AVENIDA FRANCISCO DIAS-125--14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 632	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.810,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PAMELA SOARES DE MATTOS		241.418.088-90	RUA EXPEDICIONÁRIOS DO BRASIL-1905--14801360-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 633	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 11.814,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS SILVA OLIVEIRA	577.272.638-26	AVENIDA ARACY FILLA VALDASTRI-168--14811727-PARQUE RESIDENCIAL JATOBÁ-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 634	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.821,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ARTHUR SOUZA JESUS	493.571.678-97	RUA RUI BARBOSA-1339--13560330-VILA MONTEIRO (GLEBA I)-SÃO CARLOS-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 635	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 11.827,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAVID ESTEBAN QUINTERO JIMENEZ	234.709.628-12	RUA BASÍLIO DIBBO-1231--13572070-VILA MORUMBI-SAO CARLOS-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 636	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 11.830,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ESTELA REGINA LAURENTINO DOS SANTOS	473.297.648-41	AVENIDA AMÉRICA-302--14811240-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)- R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP								Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 199.479,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 637	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.840,12	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA BEATRIZ ALVES IGNACIO		502.115.498-27	AVENIDA LÁZARO MACHADO-1107--14809336-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 290.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 638	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 11.855,05	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNA KESSIA GONÇALVES		388.389.378-18	AVENIDA JOÃO GONÇALVES-1413--14407490-RESIDENCIAL JARDIM VERA CRUZ-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 639	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 11.858,74	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
SILVANA LIMA CALDAS		351.327.678-85	RUA PEDRO JOSÉ LAROCA-3437--14808654-JARDIM VICTÓRIO ANTÔNIO DE SAN-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 640	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 11.870,73	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULLIAN DE OLIVEIRA CABALLERO		433.746.638-00	RUA PADRE FRANCISCO CULTURATO-961--14820000-BELA VISTA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 193.110,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 641	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	11.872,99	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LUANA CAROLINA LOPES DA SILVA	513.412.858-80	AVENIDA SANTO ANTONIO-430-CASA CORREDOR-14810115-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 230.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 642	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	11.876,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel					Coobrigado
ALTINO DO SACRAMENTO LIMA JUNIOR	478.039.608-55	RUA PROFESSORA ELYDIA BENETTI-1427--13575060-JARDIM BEATRIZ-SAO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 268.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 643	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	11.898,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel					Coobrigado
CAMILA SOUTO BERA	343.969.258-24	AVENIDA DOUTOR ARMANDO PANNUNZIO-1893-BL 10 AP 101-18050000-JARDIM VERA CRUZ-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 204.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 644	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	11.902,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel					Coobrigado
LEONARDO MATHEUS DA SILVA DE CASTRO	460.854.608-21	RUA FERNANDES ALCIDES DE LIRA-94--13185115-JARDIM DO LAGO-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 645	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	11.904,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
CASSIANO RODRIGUES DE SOUZA	479.325.558-25	AVENIDA GERALDO ADEMILSON CORRÊA-217--14811618-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 646	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	11.917,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EDLAINE MONTEIRO MIGUEL	393.113.058-47	RUA FRANCISCO NUNES MENDES-210--18115110-VILA AMORIM-VOTORANTIM-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 293.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 647	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	11.924,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOÃO GABRIEL AMARAL COSTA	443.717.848-36	RUA JOSÉ CARMELITO DO CARMO-811-CASA-14407044-PARQUE VICENTE LEPORACE I-FRANCA-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 648	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	11.927,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RENATO DIAS DUARTE	224.846.888-14	RUA OSVALDO JOSÉ ANDREOTTI-35-A-13185368-JARDIM NOSSA SENHORA DE LOURDE-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 193.262,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 649	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.934,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LEIDIANA CAROLINA SOARES PEREIRA		565.752.418-75	RUA ERMINIO GONÇALVES-270--14820000-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 217.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 650	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 11.950,10	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RENATA LIMA DA SILVA		466.736.378-97	RUA CUSTODIA MARCELINO MARQUES-578--14820000-JD NOVO AMÉRICO-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 651	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 11.950,99	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIANE BISPO ISIDORO		492.131.248-64	RUA JOÃO MATIAS GRACIANO-113--19913180-JARDIM SÃO JORGE-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 652	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 11.962,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BEATRIZ DO CARMO FERRAZ		424.820.238-74	ROD RAPOSO TAVARES-KM113,5,0--18190000-KM113,5,0-ARAÇÓIABA DA SERRA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 653	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$	11.972,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
AMANDA CAPRARA BORGES		418.446.918-37	RUA ÂNGELO GIOVANI BREDA-230--13453526-CONJUNTO HABITACIONAL TRABALHA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 197.461,70	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 654	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 11.973,06	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
KENNEDY EDILZO FRANÇA SILVA		554.492.078-83	RUA PRIMO TORQUATO-200--14806108-JARDIM TINEN-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 215.969,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 655	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 11.978,16	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ALINE OLIVEIRA CARVALHO		474.065.748-19	RUA PEDRO DE ALMEIDA-28--13572500-VILA SANTA MADRE CABRINI-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	IGPM	R\$ 196.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 656	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 11.983,59	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
NICOLAS BARREIRO GARCIA		471.502.198-61	RUA JOAQUIM GOMES DA SILVA-63--19910620-JARDIM SÃO JUDAS TADEU-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/12/2030	1.614	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 657	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 11.988,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALESSA DE OLIVEIRA NUNES		523.450.738-61	RUA MADRE MÔNICA DE MADUREIRA-85--18071063-IPANEMA VILLE-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2028	798	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 658	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 12.016,05	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRENDA KATHLEEN LAGO DE BRITO		482.165.968-98	RUA PROFESSOR MYRA Y LOPES-173-CASA 01-13040210-PARQUE DA FIGUEIRA-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 659	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 12.020,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MELISSA OLIVEIRA DOS SANTOS		537.779.578-44	RUA JOSÉ LOURENÇO DE SÁ-78--13060478-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 660	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 12.043,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIS FERNANDO SINOKI DE SOUZA		450.664.838-29	RUA DOUTOR MÁRIO CINTRA LEITE-245--19914530-JARDIM ELDORADO-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 255.299,93	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 661	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	12.054,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EDIVANIA APARECIDA MARIA GOMES	225.345.898-81	RUA ANTÔNIA RIBEIRO DE LIMA-35-BL U AP 14-13064832-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	INCC	R\$ 227.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 662	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458		Não	R\$ 12.056,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
HOZANA BENEDITA DA SILVA	262.224.918-71	RUA FLOR DO MARACUJÁ-370-CA2-13060281-JARDIM NOVA MORADA-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	IGPM	R\$ 225.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 663	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827		Não	R\$ 12.071,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MURILO BELLAN CURILA	455.263.698-70	RUA M 19-496-CS 1-13505300-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 224.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 664	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078		Não	R\$ 12.080,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CARLOS EDUARDO DE ALBUQUERQUE	489.294.238-33	RUA OTÍLIO SANSON-52--18528090-RESIDENCIAL ALIANÇA-CERQUILHO-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 191.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 665	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.086,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JULIA BEATRIZ DA GUARDA NAPELOSO		540.834.308-18	AVENIDA PROFESSOR HABIBE KHODOR-796--14802100-VILA INDEPENDÊNCIA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 212.932,66	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 666	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 12.106,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA PAULA CAVICCHIONI		167.063.718-23	RUA BENEDITO CORRÊA TOLEDO-346--14811425-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,04	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 667	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 12.107,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MAICON WILLIAN ALVES		336.087.308-42	RUA IMACULADA CONCEIÇÃO-330--14800190-JARDIM DO CARMO-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 271.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 668	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 12.125,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
VANESSA MARTINS DE OLIVEIRA		417.263.058-80	RUA DOUTOR JÚLIO WILFREDO CASTRO PÉREZ-90--13059642-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2029	920	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 669	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	12.140,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAREN EDUARDA DA COSTA MORAIS	473.982.048-09	RUA MAJOR ZACHARIAS BELLOTI-300-AP 07-18052310-JARDIM CAPITÃO-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 670		3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 12.140,36	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
WALLACE OLIVEIRA SANTOS	466.876.728-00	AVENIDA SANTA GENEBRA-320--13080280-JARDIM SANTA GENEBRA-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 220.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 671	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.146,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VANESSA PEREIRA DA CRUZ	378.432.718-48	RUA NICOLAU ARCHILLA RODRIGUES-43-AP 2-18051510-JARDIM SÃO PAULO-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 209.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 672		OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 12.157,26	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VICTOR AUGUSTO SILVA DE OLIVEIRA	474.614.108-81	RUA VINTE E UM DE ABRIL-259--19907236-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 272.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 673	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 12.160,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOSIAS XAVIER DE BARROS		168.615.338-40	RUA FREI CANECA-347--13060023-JARDIM CAMPOS ELISEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 674	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 12.162,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
HELLEN DAYANE PEDROSO DOS SANTOS		491.199.338-35	RUA LÁZARO SANTOS-389--13573210-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2032	2.350	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 675	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.178,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA EDUARDA PEGORARO		490.503.958-48	RUA HERMÍNIO BERNASCONI-1641--13575061-JARDIM BEATRIZ-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 207.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 676	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 12.200,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOÃO PEDRO DOS SANTOS		522.536.388-11	AVENIDA MATÃO-137--14811227-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 220.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 677	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	12.203,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIS GUSTAVO BELASQUE	086.574.459-99	RUA ALICE TEIXEIRA DE OLIVEIRA-530--19910118-JARDIM SANTA FÉ IV-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 200.978,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 678	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.222,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL GOMES GOUVEA	487.410.418-52	AVENIDA MOACYR CAMARGO BARBOSA-725--14804256-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 200.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 679	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 12.231,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
UANDERSON SEBASTIÃO DA SILVA	522.176.708-24	AVENIDA CAPITÃO MANOEL JOAQUIM PINTO DE ARRUDA-440--14811709-PARQUE RESIDENCIAL JATOBÁ-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 680	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.248,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WADSON SOARES SILVA NUNES	123.792.316-64	RUA AMÉRICO BOTELHO-93--13563610-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 198.478,59	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 681	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 12.262,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PRISCILA PINHO DOMINGUES	371.921.568-76	RUA PEDRO MARQUES DE LEÃO-2083--19907010-JARDIM PAULISTA-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	INCC	R\$ 204.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 682	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 12.270,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARLY XAVIER DA SILVA	794.327.864-04	AVENIDA FRANCISCO PARISI-228-LT 6B QUADRA 65-14811476-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2029	920	0,0000%	IGPM	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 683	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 12.277,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAEL AUGUSTO DA SILVA VEIGA	430.473.648-50	RUA JAIR ANDRADE E SILVA-192-BL 1 AP 43-13060291-JARDIM IBIRAPUERA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	INCC	R\$ 235.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 684	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$ 12.296,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ROBINSON NASCIMENTO	149.584.528-18	RUA JÚLIO CASSIN FILHO-373--13563350-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 264.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 685	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$ 12.299,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LIVIA MARIA MELUSO	270.659.508-67	AVENIDA EGISTO GANDOLFI-8--14810430-JARDIM BRASÍLIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 222.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 686	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 12.307,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
THAYNARA PAULO	563.948.168-41	RUA PANAMÁ-66--13040104-JARDIM NOVA EUROPA-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 687	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 12.311,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALANIS GABRIELLE RODRIGUES DE ARRUDA	480.528.978-31	RUA JOSÉ ALEXANDRE FELISBERTO-157--18078698-JARDIM SANTA LÚCIA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/03/2031	1.714	0,0000%	INCC	R\$ 191.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 688	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.323,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA XAVIER COELHO	431.268.118-09	RUA JORGE BOCCI-56-CASA-14821160-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 689	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.348,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THAINA RIBEIRO CARVALHO MENEGATTO		411.088.078-52	AVENIDA BRUNO RUGGIERO FILHO-101-TP G AP 124-13562420-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	INCC	R\$ 236.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 690	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 12.357,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SARAH PENTEADO		474.888.588-24	RUA CESAR DACORSO FILHO-791-FT-13575331-VILA CARMEM-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 200.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 691	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 12.371,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RAFAELLA SOUZA TOSSI		424.821.798-82	RUA VITÓRIO CHRISTONI-1300-AP 1003-19911200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 220.180,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 692	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.374,60	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOÃO VITOR DA SILVA SIQUEIRA		467.443.158-11	AVENIDA JOÃO DE LOURENÇO-979--13568250-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 693	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 12.375,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ARIANE MARCELINA IBELLI	368.991.328-42	RUA JÚLIO DONATONI-75--14817040-JARDIM MARIANA-IBATÉ-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 248.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 694	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 12.376,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REGIANE CRISTINA DA SILVA	425.293.388-92	RUA SÃO MIGUEL-25-CASA B-13185645-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 217.501,20	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 695	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.388,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO VITOR MARQUES DA SILVA	489.392.978-06	RUA ATTILIO MILANETTO-1469-CASA-13573370-JARDIM SOCIAL PRESIDENTE COLLO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 281.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 696	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 12.404,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAELA PADILHA DE OLIVEIRA	473.149.068-58	RUA JOÃO CONSTANTINO NUNES-212--13100483-VILA LEMOS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 697	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 12.418,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
FRANCISCA ADRIANA DA SILVA RODRIGUES		262.952.828-65	RUA BENEDITO PAES DE OLIVEIRA-133--14804164-JARDIM ÁGUAS DO PAIOL-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 237.120,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 698	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.420,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALESSANDRA RENATA DE MIRANDA SANTOS		327.219.678-19	RUA VICENTE AMATO-48--18051640-JARDIM SÃO PAULO-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/06/2031	1.796	0,0000%	INCC	R\$ 208.916,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 699	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.422,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
HELLEN JAQUELINE ALMEIDA ROQUE		359.856.638-76	AVENIDA DOUTOR ANTONIO SYLVIO CUNHA BUENO-442--14811510-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 266.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 700	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 12.423,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
THALYSSA DE LIMA CESARIO		486.028.328-77	RUA DOROTI MARTINS FORTUNA-70--13064862-RESIDENCIAL MORADAS DO VALLE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 261.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 701	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 12.428,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAEL BERNARDES DE SOUZA	398.374.068-52	RUA JOAQUIM AUGUSTO RIBEIRO DE SOUZA-1741--13563330-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 210.890,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 702	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.436,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SONIA LIDIANE DA SILVA	450.232.228-88	RUA ANTONIO RODRIGUES DE CARVALHO-264--14810332-JARDIM DAS ESTAÇÕES (VILA XAVI-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	IGPM	R\$ 196.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 703	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 12.441,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOSE MATIAS PEREIRA	055.716.099-58	RUA PROJETADA A - VL LEAO-61--86400000-VILA LEAO-JACAREZINHO-PR					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 249.893,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 704	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 12.448,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL LÚIS TERRONI	479.208.718-08	AVENIDA CARMEM APARECIDA GARCIA-591--13563776-PARQUE FEHR-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 275.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 705	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 12.480,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LAURA MARIA NERY VENDRAMINI		228.411.818-63	AVENIDA BANDEIRANTES-4510--12010280-CHÁCARA DOUTOR HIPÓLITO-TAUBATÉ-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2035	3.323	0,0000%	IGPM	R\$ 233.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 706	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE			195619	Não	R\$ 12.493,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MAURICIO DE SOUZA CRUZ		337.601.318-75	RUA VERGÍLIO POMPEU DE CAMARGO-581--13185210-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/11/2028	844	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 707	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO			62825	Não	R\$ 12.494,25	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
EULA CARLA RODRIGUES DA SILVA		490.950.448-66	RUA 11 B-1326--13506745-VILA INDAIÁ-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 708	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS			177177	Não	R\$ 12.498,20	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MATHEUS CAVALCANTI DA SILVA		533.239.458-67	RUA AMÉRICO JACOMINO CANHOTO-175-CASA-13564350-JARDIM NOVA SANTA PAULA-SAO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 189.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 709	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	12.513,15	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
BRENDA CRISTINA JOANINI		446.154.078-23	AVENIDA TORELLO DINUCCI-1125--14801792-JARDIM DAS FLORES-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 188.080,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 710	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	12.521,03	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
THAYNARA OLIVEIRA DA SILVA		590.607.238-13	RUA LUIZ DE OSTI FILHO-205--14811428-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 190.090,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 711	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	12.533,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
EDILENE FERREIRA DA SILVA		293.439.558-80	RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA-947--14810112-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2028	783	0,0000%	IGPM	R\$ 180.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 712	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	12.539,51	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel		Coobrigado					
LEANDRO JOIA NUNES		369.933.688-38	AVENIDA 20-644--13500500-CENTRO-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2029	905	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 713	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 12.556,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
ANTONIO ELIANO LIMA DE CASTRO		605.921.893-84	RUA AUGUSTO DE MORAES CARVALHO-303--13060500-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	IGPM	R\$ 301.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 714	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 12.558,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
IKARO AFONSO ARAUJO BARSOTI		491.113.608-10	RUA GIOVANE ENÉIAS CAVALCANTE-96-CASA A-13186232-JARDIM DO BOSQUE-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 715	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 12.558,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
LUCIANA REGINA DO AMARAL MACHADO		222.795.848-08	RUA CLÁUDIO DO AMARAL-70--14805255-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 716	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 12.599,62	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
DÉBORA LIMA NASCIMENTO		489.467.648-64	RUA JOSÉ JOAQUIM MARCELINO-155--13064651-CHÁCARA NOVA BOA VISTA-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 203.409,46	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 717	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 12.604,11	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL MESSIAS JUSTINO GOMES DA SILVA		493.136.638-48	RUA AMADEO DITODARO-96-LT 692-14811152-PARQUE GRAMADO II-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 718	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.624,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DIOGO NUNES VERONESES		478.310.858-74	RUA SYLLAS DA SILVA ROSA-535-CASA-13563886-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 719	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 12.650,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DOUGLAS OLIVEIRA BARBOSA		412.607.308-67	RUA MARTINIANO CÂNDIDO TEODORO-245--13097122-PARQUE IMPERADOR-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 295.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 720	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.653,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISABELLE PIRES SANCHES		435.519.848-08	RUA ALBERTO CANAVEZZI-28--18105231-JARDIM RUBI-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 214.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 721	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	12.661,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANDERSON DE ANDRADE	262.541.988-19	RUA 4 VI-506--13506353-VILA INDUSTRIAL-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2029	964	0,0000%	INCC	R\$ 204.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 722	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.667,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
KELLYN CRISTINA TADIOTTO	110.701.159-08	RUA WASHINGTON LUIS-KM 255--14815000-CENTRO-IBATÉ-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	IGPM	R\$ 149.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 723	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 12.684,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
DAIANE APARECIDA DA SILVA	399.813.268-60	AVENIDA DOUTOR HEITOR JOSÉ REALI-1031-BL 25 AP 302-13571385-DISTRITO INDUSTRIAL MIGUEL ABD-SÃO CARLOS-SP	R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 724	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 12.691,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
BIONE RODRIGUES SOUZA	412.732.868-12	RUA ANTONIO ANTONIOLI-114--13562144-JARDIM SANTA JÚLIA-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 725	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	12.694,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THIAGO AUGUSTO FERREIRA BRASIL	506.792.468-35	RUA WALDEMAR SIMÕES-123--13183610-JARDIM NOVA HORTOLÂNDIA II-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 209.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 726	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	12.703,08	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIANA TOMAZELLI DA SILVA	491.035.088-89	RUA 14-3408--13504257-BNH-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2028	630	0,0000%	INCC	R\$ 260.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 727	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	12.710,63	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WILLIAM PIRES	473.037.968-35	RUA CONSTANTINO VERRONE-56--18071053-IPANEMA VILLE-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 233.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 728	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	12.714,91	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANTONIO FAGUNDES NASCIMENTO SANTOS	067.702.453-37	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-586-A-13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 196.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 729	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 12.716,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARIA EDUARDA NOGUEIRA DA SILVA		534.544.868-07	RUA MANOEL RODRIGUES JACOB-1640--14802195-JARDIM SANTA ANGELINA-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 730	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.725,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
BRUNA GRAZIELA NOLI		504.434.238-65	AVENIDA ROQUE SIMONETTI-92--14820534-JARDIM LUIZ OMETTO I- R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 182.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 731	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.728,57	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
EMILLY KAUANI DE ARAUJO SIMAO		412.280.468-08	AVENIDA GUANABARA-196--14811108-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 211.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 732	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 12.750,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
THIAGO HENRIQUE FERREIRA BARBOSA		492.982.178-97	RUA JOSÉ DIAS NEGRÃO-491--19905103-VILA SANTA MARIA-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2032	2.091	0,0000%	INCC	R\$ 213.960,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 733	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 12.756,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ELISABETH VIANA DOS SANTOS MOREIRA	222.444.658-61	RUA MIGUEL PETRILLI-765--13568668-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 214.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 734	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.769,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ERILTON OLIVEIRA LIMA	084.536.055-80	RUA VALDEVIR DE OLIVEIRA DIAS-184--14811585-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 735	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.773,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MAURICIO RIBEIRO MACIEL	424.127.328-92	RUA SALVADOR LEITE MARQUES-3-BL 10 APT 402-18103050-ÉDEN-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 736	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 12.780,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ROBERTA VIANA DA SILVA FERNANDES	486.562.518-64	RUA ENGENHEIRO HERMÍNIO AMORIN JÚNIOR-238--14807384-YOI ANDA OPICE-ARARAQUARA-SP				R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 271.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 737	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	12.800,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ELIAS ANDRADE GARCIA	256.209.098-59	RUA QUATRO-64--13057176-LOTEAMENTO RESIDENCIAL ROSÁRIO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	INCC	R\$ 243.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 738	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 12.804,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA SOUZA SILVEIRA	430.999.408-36	RUA WALDOMIRO SANTANA DE OLIVEIRA-158--13563604-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 739	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 12.807,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNA STEFANI DA SILVA	480.153.978-55	RUA SYNIRA DE ARRUDA VALENTE-0-BL G AP 04-13044260-JARDIM DOS OLIVEIRAS-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA	LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO		CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 310.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 740	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 12.809,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCO CESAR DOS SANTOS	081.444.148-37	RUA CARLOS DE VILHENA-4563--14405203-ESTAÇÃO-FRANCA-SP					R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 741	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.823,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNO CAMARGO DO NASCIMENTO		511.809.208-64	RUA ARISTIDES PENEDO-226--14807414-JARDIM PORTUGAL-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	IGPM	R\$ 202.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 742	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 12.832,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
VANESSA CHRISTINE PAES DE SOUZA		435.235.138-55	RUA MILTON DE ABREU-51--19915480-CONJUNTO HABITACIONAL ORLANDO-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 743	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 12.833,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIELE FERNANDA ARAUJO		476.053.748-10	AVENIDA ARNOLDO ALMEIDA PIRES-990--13573140-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 199.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 744	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.867,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCIMARA DE FATIMA LAURINDO		297.493.788-81	RUA MAURÍCIO GALLI-304--14806155-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 745	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 12.876,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JAQUELINE ROBERTA DOS SANTOS	388.786.728-90	RUA WALDEMAR JORDÃO-10-CA A-13690000-JD PAOLA-DESCALVADO-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 746	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 12.880,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIANA ELISA FERREIRA DE OLIVEIRA	331.377.918-20	AVENIDA ALPHEU RODRIGUES SCHIAVON-1717--14810370-JARDIM DAS ESTAÇÕES (VILA XAVI-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 213.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 747	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 12.882,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AMANDA ALVES DE SOUZA	413.412.768-80	AVENIDA DIONISIO TELLAROLI-802--14806465-JARDIM INDAIÁ-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2032	2.000	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 748	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.882,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado		
LIVIA SANTOS MARQUES DA SILVA	417.077.158-31	RUA ALEMANHA-532--18045150-JARDIM EUROPA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 749	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 12.891,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
CLAUDIA CRISTINA GONÇALVES		464.932.738-54	RUA COMENDADOR PEDRO MORGANTI-3191--14802140-VILA YAMADA-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 750	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 12.894,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DANIEL VICTOR DOS SANTOS BORGES		524.316.088-16	AVENIDA RENATO CORRÊA DE ALMEIDA-191--14804236-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2028	570	0,0000%	INCC	R\$ 237.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 751	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 12.895,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FERNANDO LUIZ NAIS JUNIOR		421.842.068-81	RUA RICARDO DE ASSIS PEREIRA-701-CASA-13563650-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 212.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 752	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 12.932,11	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JANI APARECIDA MUGNON		137.173.748-77	RUA DOUTOR ANTONIO PRADO-1234--19920070-VILA SÃO JOÃO-SALTO GRANDE-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 201.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 753	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 12.949,51	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DOUGLAS GUILHERME SANTOS DO NASCIMENTO		133.377.474-50	AVENIDA MATÃO-415 FT--14811227-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 229.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 754	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 12.952,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ALEXSANDRO GONÇALVES VIEIRA		406.659.598-77	RUA QUATORZE-78--13056014-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 246.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 755	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 12.984,60	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KEYLA RHAUANE KANGERSHI DA CUNHA		481.405.428-90	RUA SUMARÉ-20-QD Q LT 03-13185686-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 230.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 756	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 12.999,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DIRLEI DA SILVA		587.495.439-20	RUA HUMBERTO NOTARI-160-AP 54-18016430-JARDIM GONÇALVES-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 757	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	13.002,37	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ANA PAULA SILVA RIBEIRO		220.605.328-41	AVENIDA PIO LOURENÇO CORRÊA-1074--14802010-JARDIM SANTA ANGELINA-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	IGPM	R\$ 189.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 758	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 13.018,21	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
CARLOS EDUARDO MARCONI		312.058.548-35	RUA FELIPE ARIAS-179--14801573-JARDIM UNIVERSAL-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 186.142,55	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 759	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 13.030,58	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
BIANCA APARECIDA MISAEL		109.589.829-96	RUA SALIM ABUHAMAD-299-01-19906030-JARDIM OURO VERDE-OURINHOS-SP			R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 227.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 760	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 13.037,02	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
MEILA SAMPAIO ARAUJO		067.349.743-75	RUA SERRA DOS CRISTAIS-402--13100235-JARDIM PARANAPANEMA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 255.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 761	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	13.041,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
WILHIAN MACHADO DE MORAES	420.856.538-12	RUA JOSÉ ALVES DA SILVA-160-BL B AP 21-18050631-JARDIM TULIPAS-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 212.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 762	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.060,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL BOONE DE SOUZA	400.292.908-64	RUA JADIEL BATISTA DA SILVA-10--19909124-JARDIM SANTOS DUMONT II-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 763	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 13.064,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCELO SANTOS SILVA	349.054.018-28	RUA ANTÔNIA RIBEIRO DE LIMA-26-BL L, AP 33-13064832-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 764	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 13.079,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AMANDA MENDES DA SILVA	461.520.358-64	AVENIDA CARLOS BERSANETTI-195--14806200-JARDIM IMPERADOR- R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP								Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 209.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 765	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 13.092,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS VINICIUS DA CUNHA	458.333.878-33	RUA RIO DE JANEIRO-100--15830000-CONJ. HAB. HELIO TRIDA-PINDORAMA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 766	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.093,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAVENA MARQUES RODRIGUES	433.350.368-08	RUA LOURENÇO MASCARIN-306--13573154-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 216.308,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 767	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.102,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
JOSÉ ÍCARO GABRIEL RODRIGUES SILVA	327.442.118-93	RUA OSVALDO GODINHO SANT'ANNA-55--19904130-VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-OURINHOS-SP							R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 267.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 768	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 13.119,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JÉSSICA SILVA VARGAS	420.580.798-84	RUA CAPITÃO ONOFRE DOS SANTOS-477--13056008-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2028	585	0,0000%	IGPM	R\$ 174.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 769	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	13.123,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUIS PAULO DE BRITO NAPOLEAO	369.366.628-89	AVENIDA ANTONIO OLIVEIRA CARVALHO-164--14820298-JD BELA VISTA-AMERICO BRASILIENSE-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/02/2033	2.396	0,0000%	INCC	R\$ 212.700,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 770	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.131,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
DÉBORA PAMELA DA SILVA SANTOS	422.485.188-11	RUA SEBASTIÃO LEMOS DA CRUZ-610--14810518-VILA BIAGIONI (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 771	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 13.133,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAMILLY VITÓRIA DA SILVA OLIVEIRA	137.727.979-03	RUA ANTONIO CITO-33--19900000-CDHU-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 222.264,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 772	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.135,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EDUARDO STROZI DINARDI	446.390.038-70	RUA ARGENTINA-52--13566600-VILA S GABRIEL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 773	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 13.138,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIANA SOUZA DA SILVA		564.154.908-85	AL DO SOL-104-LT 23 QD J-18000000-CJH SOROCABA H-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 200.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 774	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 13.145,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RENATO CORREA DO AMARAL		167.050.298-89	RUA GONÇALVES DIAS-898-APTO 111-14801290-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 179.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 775	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE RIO CLARO		76828	Não	R\$ 13.174,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VANESSA MARTINS PACHECO DE ALMEIDA DE PAULO		387.707.608-45	AVENIDA 66 A-711--13506058-JARDIM AMÉRICA-RIO CLARO-SP			AV 11-81-13503-390-CONSOLAÇÃO-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 776	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 13.182,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LARISSA RAMOS DE SOUSA		193.977.147-16	RUA PROFESSORA VERA APPARECIDA GUARIGLIA DOS SANTOS-252-CASA 3-18079135-JARDIM SANTA ESMERALDA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,04	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 777	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	13.197,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PRISCILA TAVARES DE MIRANDA	349.003.858-40	RUA IRMA VANIRA VARASSIN-591--13064370-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 778	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.197,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAWANI CAROLINE BORGES	503.085.868-75	RUA PEDRO LEIDE-510-CASA-19911235-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2030	1.370	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 779	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 13.200,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
WALLACE PINHEIRO GRACIANO	434.071.358-90	RUA JOSE SERAFIM-59--13408169-JARDIM MARIA CLAUDIA-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	IGPM	R\$ 197.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 780	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 13.201,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOÃO VICTOR DO NASCIMENTO ANDRADE	461.120.348-40	RUA FARMACÊUTICO SÉRGIO EMÍDIO FARIA-154--19911405-CONJUNTO RESIDENCIAL ITAJUBI-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 200.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 781	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 13.222,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAIO VINÍCIUS DOS SANTOS SALINES	531.045.188-90	RUA VEREADOR JUVENAL SILVA-165--13568812-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO P-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 782	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.243,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ICARO MATHEUS MONACO	446.469.058-09	RUA ITÁLIA-775--13574240-VILA PRADO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 200.440,50	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 783	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 13.245,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA CAMPIOM DE OLIVEIRA	356.954.798-19	RUA RIBEIRÃO CLARO-363--19901230-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 219.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 784	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$ 13.273,89	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado
JANIELSON SOARES DE SOUSA	396.154.378-08	RUA 12 A-1245--13506556-VILA NOVA-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 244.080,99	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 785	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	13.278,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FERNANDO AYRES MUNHOZ NETO	466.120.428-00	RUA CARLOS IBANEZ ALCARAZ-1026--18190000-JARDIM NOSSA-ARAÇOIABA DA SERRA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 786		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 13.281,18	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GLAUCIA SAMIRA BORGES	377.719.128-00	AVENIDA TAQUARITINGA-914--14811223-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2029	964	0,0000%	IGPM	R\$ 180.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 787		OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE ARARAS	63683	Não	R\$ 13.289,16	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ROSINEI ELIZANDRA RODRIGUES	275.096.868-22	RUA ÂNGELO CERRI-59-CASA-13604307-JARDIM RESIDENCIAL ALVORADA-ARARAS-SP	AV FABIO DA SILVA PRADO-910-13604-042-JARDIM SÃO JOÃO-ARARAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 209.836,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 788		1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 13.292,59	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
BRUNO HENRIQUE DO NASCIMENTO	444.464.888-05	AVENIDA DOUTOR ANTONIO SYLVIO CUNHA BUENO-1012--14811510-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 789	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.311,62	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LUIZA APARECIDA ROQUE	535.606.358-02	RUA DAS MAGNÓLIAS-165-CASA 2-14823168-JARDIM PRIMAVERAS- AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 179.899,96	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 790	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	185811	Não	R\$	13.321,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
TÂMARA SANTOS SOUSA	420.755.048-81	TRAVESSA FRANCISCO LATORRE PRIMO-180-BL 2 APT 208-13563810-RESIDENCIAL PARATI-SAO CARLOS-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-180-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2029	936	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 791	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	13.322,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
HÍLLARY EMMILY GOMES SERTORI	419.525.878-24	RUA JOÃO DE BARROS-210--13049119-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 214.605,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 792	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	13.325,07	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GUSTAVO PEREIRA DA SILVA	460.559.108-70	RUA PORFÍRIO MARQUES DE ANDRADE-1630--14806175-JD IMPERADOR-ARARAQUARA-SP	R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 213.815,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 793	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	13.329,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NAIARA DOS SANTOS FELIPE	383.970.188-08	RUA DOUTOR ERNESTO PEDROSO-141--19915100-CONJUNTO RESIDENCIAL CIZIRA SA-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	IGPM	R\$ 204.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 794	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	13.335,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JULIANA YUKIKO SOUZA	451.563.308-27	AVENIDA 44-1095-CASA-13504049-JARDIM PRIMAVERA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	IGPM	R\$ 260.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 795	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	170727	Não	R\$	13.344,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
OSCAR JOSE GUTIERREZ	427.925.920-87	RUA JACINTO FAVORETO-573-AP143-13560515-JARDIM LUTFALLA-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 212.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 796	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	13.367,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
BARBARA ROSA DE CARVALHO	387.981.768-54	RUA FRANCELINA GROSSI ARCÂNGELO-1021--19914500-JARDIM ELDORADO-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 797	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	13.371,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FELIPE LUCIO FERREIRA	417.167.518-96	RUA DA PRATA-701-CASA 04-13456440-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 798	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	13.373,09	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JANAINA ALEKSANDRA PAZIAN	220.169.368-43	AVENIDA SANTA MADRE CABRINE-750--13572460-VILA SANTA MADRE CABRINI-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 216.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 799	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.377,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANDREW LUIZ DE CARVALHO ALVES	467.463.948-40	AVENIDA CICLISTA ANESIO ARGENTON-302-CASA-14804144-JARDIM ESTÂNCIA DAS ROSAS-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 226.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 800	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	13.381,08	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
OSNI RIBEIRO DOS SANTOS	421.763.688-19	RUA JORGE BOCCI-245--14821160-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 801	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.387,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIZ RODRIGO OLIVEIRA DE MORAES	495.854.998-60	RUA JOAQUIM PINTO MACHADO JÚNIOR-490--14811580-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 251.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 802	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	13.389,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCIO ROGERIO LEONEL DA COSTA	139.048.798-98	RUA ARGEMIRO VIEIRA DE MORAES-151--18212040-VILA OLHO D'AGUA-ITAPETININGA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	IGPM	R\$ 161.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 803	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	50352	Não	R\$	13.399,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FLAVIA ARIEL SILVA DE OLIVEIRA	490.044.878-83	RUA RIO BRANCO-968--13565070-JARDIM JÓCKEI CLUB A-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-427-13571-260-SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2027	523	0,0000%	IGPM	R\$ 207.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 804	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	13.412,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EDUARDA CRISTINA TOSO	461.853.198-37	RUA BENTO DE ABREU-1111--14825000-CENTRO-SANTA LUCIA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 805	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	13.418,00	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ANGELICA FERREIRA DA TRINDADE	222.448.388-03	RUA PADRE RUI CÂNDIDO DA SILVA-1721--19905152-VILA ODILON-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 207.841,21	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 806	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.446,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SARA BEATRIZ FERNANDES	445.926.628-81	AVENIDA JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS-2929-APT 23 BLOCO C TORRE 5-14811120-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 210.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 807	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.448,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ADRIANA DE NAZARE DA SILVA PAMPLONA	007.363.132-90	RUA CARLOS GOMES-334--14800270-JARDIM NOVA AMÉRICA-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 191.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 808	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.451,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BEATRIZ CARLA DOS SANTOS	422.131.458-30	RUA ANTONIO MARIA BRANDÃO-262--14808380-JARDIM CRUZEIRO DO SUL I-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 809	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 13.462,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
TATIANE PERES DE SANTANA	396.480.688-95	RUA LEONOR BIZARRO MUSSOLINI-182--13690000-RES D TAMANDUA-DESCALVADO-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 810	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.468,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VALERIA APARECIDA DE OLIVEIRA DA SILVA	085.615.196-30	RUA FRANCISCO ALBERTO MICELLI-285--13573017-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 290.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 811	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 13.480,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANTONIO MARCOS GUTIERRES MACHADO	456.918.798-63	RUA LUCIANA VON ZUBEN CORVINI-64--13044493-PARQUE DAS CACHOEIRAS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 200.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 812	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 13.484,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNA GEOVANA MADEIRA	471.688.178-41	RUA NOVE DE JULHO-9999--19900071-DO PINHO-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 813	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 13.488,83	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
MARIANA FERREIRA DA SILVA		478.650.618-46	RUA DOUTORA KAZZUE PANETTA-191--13059310-JARDIM SUL AMÉRICA-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 814	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.505,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
LUCAS EDUARDO FERNANDES PINTO		493.522.518-14	AVENIDA EDUARDO DE FREITAS GOUVEIA FILHO-526--14811612-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 206.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 815	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.507,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
LUCAS EMANUEL DE SOUZA		480.598.508-90	RUA ANTONIO FRANCISCO NOVO-48--13568826-CONJUNTO HABITACIONAL DOM CONS-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 214.200,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 816	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.512,67	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
NATHALIA DE CASTRO SOUZA		466.222.988-07	RUA EURICO AMARAL DOS SANTOS-550--19914140-JARDIM AMÉRICA-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2030	1.421	0,0000%	INCC	R\$ 232.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 817	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	13.516,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ELSON BOGILA	322.618.648-50	RUA JOSÉ PAZ RIBEIRO-147-C1-18119020-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 818	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.538,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALINE VITORIA NASCIMENTO DA SILVA	373.516.858-27	AVENIDA JOÃO DOS SANTOS-398--14811615-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 819	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.539,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUAN HENRIQUE MARTINS DE OLIVEIRA	602.899.338-70	AVENIDA SANTA CATARINA-867--14811140-VILA VIEIRA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2029	1.148	0,0000%	INCC	R\$ 285.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 820	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$	13.539,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
THIAGO ALBUQUERQUE TASSIM	340.362.308-40	RUA JÚLIO PRESTES DE ALBUQUERQUE-70--13567232-VILA JACOBUCCI-SÃO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 189.050,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 821	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	13.544,82	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
EMILIA DOS SANTOS	023.527.095-47	RUA JOÃO DE ARRUDA FALCÃO-33AP 5--14801527-JARDIM DOS MANACÁS-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 822	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	13.570,56	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANA CAROLINA GOBBO COELHO	386.301.888-55	AVENIDA DOUTOR ANTONIO SYLVIO CUNHA BUENO-637--14811510-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	05/04/2030	1.355	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 823	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	13.586,61	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JULIO CESAR BRUNELLI DOS SANTOS	404.041.648-11	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-1455-CASA 434-13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 194.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 824	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	13.590,52	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
DAYANE BISPO DE ARAUJO	384.428.948-88	RUA IZABEL MEDEIROS DE SOUSA-11--18000000-JD DONA TEREZA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	IGPM	R\$ 156.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 825	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE ARARAS		60782	Não	R\$ 13.597,35	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ERICA APARECIDA GUARIENTO		285.450.818-12	RUA JOÃO GIACOMINI-200--13607247-JARDIM LUIZA MARIA-ARARAS-SP			AV MELVIN JONES-1510-13607-280-JARDIM BUZOLIN-ARARAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 826	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.601,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAISSA CRISTINA RIBEIRO QUITERIO		430.292.738-06	AVENIDA HENRIQUE MARTELLI-157--14811530-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 827	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 13.609,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LAIANI LUIZA DOS SANTOS		506.004.018-63	RUA ANTONIO MIRANDA FILHO-534--13454232-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 828	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 13.610,12	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MURILO DE SOUZA OLIVEIRA		548.121.168-80	RUA ANTÔNIO ACIANO RODRIGUEZ-274--18560000-JD. MONÇÕES-IPERÓ-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 269.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 829	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 13.621,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAMILA LIPORONI RODRIGUES	312.051.668-66	RUA VOLUNTÁRIO MÁRIO MAZINI-1789--14405094-ESTAÇÃO-FRANCA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 235.791,74	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 830	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.623,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA CAROLINE DOS SANTOS	235.956.898-10	TRAVESSA ORQUÍDEA REIS ORTEGA-608--13568688-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2030	1.487	0,0000%	IGPM	R\$ 285.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 831	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 13.630,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CHRISTOPHER MARTINO DA SILVA	414.159.288-94	RUA SEBASTIÃO LÁZARO DA SILVA-1880-BL 3 AP 315-13185399-NÚCLEO SANTA ISABEL-HORTOLÂNDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 247.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 832	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 13.637,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EVANDRO CESAR LIMA	136.734.188-40	RUA JOAQUIM CARVALHO-391--14825000-CENTRO-SANTA LÚCIA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 201.399,99	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 833	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.637,65	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUCIANA SOUZA DOS SANTOS		865.511.885-08	AV JOAQUIM VIEIRA NUNES-452--14820000-JD LUIZ OMETTO-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 834	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 13.639,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
HELENA CAMARGO NUNES		457.063.088-02	RUA CISNE-183--13061382-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 835	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.642,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
KAREN VITORIA DA SILVA REGINALDO		489.587.748-51	AVENIDA DOUTOR WALDOMIRO BLUNDI-878--14807350-YOLANDA OPICE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 260.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 836	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 13.662,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ISABELA FRANCIELE RAMALHO		388.001.588-03	RUA ANGELO BUTIGNON-140--14825000-CENTRO-SANTA LUCIA-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 196.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 837	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	13.666,76	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
AMANDA CAROLINA SANTANNA	450.721.848-97	AVENIDA ANTONIO CARLOS MAZZEU-25--14804358-JARDIM RESIDENCIAL ELVIO LUPO-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 838	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	13.669,27	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ELIANE DO NASCIMENTO MARQUES	473.181.998-97	RUA OSÓRIO AUGUSTO RANGEL-220--18117256-PARQUE IATAÍ-VOTORANTIM-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 839	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	13.669,93	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FABIANO MARTINS SANTOS	283.116.098-70	RUA ADERALDO FERREIRA DE ARAÚJO-287-FUNDOS-13474534-ANTÔNIO ZANAGA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 840	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	13.684,01	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE DA SILVA CARDELIQUIO	442.939.448-26	RUA THOMAZ PANARO-482--13474080-JARDIM BRASIL-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2032	2.350	0,0000%	IGPM	R\$ 165.400,01	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 841	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178374	Não	R\$ 13.707,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado	
KELVIN DO NASCIMENTO COSTA	417.432.678-94	RUA JOSÉ GALUCCI-505--13573116-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP			R BERNARDINO FERNANDES NUNES-1283-13566-490-CIDADE JARDIM-SÃO CARLOS-SP			Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 842	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 13.722,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JANAÍNA DA SILVA	352.001.618-43	RUA GOIAS-SEM NUMERO--13183312-JARDIM SÃO JORGE-HORTOLÂNDIA-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 843	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.730,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELIZABETE MACHADO DE ALMEIDA	521.250.558-56	AVENIDA ISACC AZEVEDO-282--14820568-JD. LUIZ OMETTO-AMERICO BRASILIENSE-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 222.965,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 844	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 13.746,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELLI FERNANDA SIMIONATO	439.210.658-60	RUA 26 SE-316--13504605-JARDIM RESIDENCIAL SANTA ELIZA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2030	1.502	0,0000%	IGPM	R\$ 294.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 845	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	13.749,95	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DAVIO DOS SANTOS CARVALHO	619.802.363-05	RUA NOSSA SENHORA DAS DORES-902--13068505-CONJUNTO HABITACIONAL PADRE AN-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 241.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 846	3	REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	13.759,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EVA DAIANE REZENDE DE BRITO	099.009.024-83	RUA SILVIO ANTONIO ZUFFO GRIECO-451--13049006-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2029	936	0,0000%	INCC	R\$ 253.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 847	3	REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	13.799,95	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL DE OLIVEIRA SANTOS	495.484.078-33	RUA CELSO GERALDINI-20-L-15-Q-K-13285616-CAPELA-VINHEDO-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 848	1	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	13.806,34	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAINAN GALLO ALVES	406.646.048-89	RUA C. COL FEPASA-15-B-13530000-FEPASA-ITIRAPINA-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 849	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	13.811,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JULIA GONÇALVES DA ROCHA	424.117.728-07	AVENIDA PADRE OSWALDO VIEIRA DE ANDRADE-204--13468881-JARDIM TERRAMÉRICA III-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 207.338,12	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 850	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 13.812,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SARA CARACINI	569.134.308-41	RUA JACAREZINHO-360--15804160-LOTEAMENTO ALTOS DO HIGIENÓPOL-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 218.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 851	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.819,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PATRICK VINICIUS DE JESUS SILVEIRA	459.582.718-06	AVENIDA RAUL FERREIRA-866--14811684-RESIDENCIAL ALAMEDAS-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 213.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 852	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.828,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CARLOS HITOSHI ALVES YAMASHITA	409.221.538-09	TRAVESSA DUQUE DE CAXIAS-2475--19911606-PARQUE VALERIANO MARCANTE-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 217.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 853	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 13.830,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ERICK DA SILVA LOBO	319.884.038-47	RUA BELA CINTRA-200-CASA 4-13578000-ÁGUA VERMELHA-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 215.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 854	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 13.833,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
MÁRIO CRISTOFFER JUNIOR FERREIRA DE OLIVEIRA	078.360.859-45	RUA R PADRE MELO-400--86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 221.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 855	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 13.837,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATANAEL SANTOS DE OLIVEIRA	074.803.865-59	RUA FRANCISCO DE ARAÚJO-125--13082165-JARDIM SANTA MÔNICA-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 261.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 856	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 13.840,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO APARECIDO GALVANI	217.264.538-98	RUA JOÃO CARLOS AMARAL-348--13068617-JARDIM APARECIDA-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,34	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 857	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 13.844,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARCOS WILSON BEZERRA LIMA	194.983.598-73	RUA TABATINGA-195-CASA A-14820716-JD. VISTA ALEGRE-AMÉRICO BRASILIENSE-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 219.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 858	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.856,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JENIFER DE OLIVEIRA RODRIGUES	460.978.548-03	RUA RICARDO DE ASSIS PEREIRA-271--13563650-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 203.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 859	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.859,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
OSWALDO DAVID BASTARDO ARAY	713.040.482-50	AVENIDA MÁRIO YBARRA DE ALMEIDA-859--14800420-CENTRO-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2033	2.593	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 860	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 13.872,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CRISTIANE SANTANA DE LIMA	417.176.098-48	AVENIDA DONA CONCHETA POLASI PIPOLI-129--14807370-YOLANDA OPICE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 861	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	13.873,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
STEFHANY CRISTINE BELARMINO DE SOUZA	492.788.118-07	RUA JOÃO DE CAMPOS PENTEADO-48--13568020-JARDIM SÃO RAFAEL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,08	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 862	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	13.877,51	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BIANCA DE OLIVEIRA	461.537.838-64	RUA PROFESSORA ADÉLIA IZIQUE-896-02 APTO 205-14801380-CENTRO-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 247.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 863	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	13.886,97	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VICTOR RODRIGUES SILVA	489.987.528-24	RUA LUCÍLIA FONTES SILVA DE SOUZA-121--13064726-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 864	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	13.894,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DEBORA SANTOS DE ALMEIDA	525.835.278-19	RUA ACHILLE BORTOLO-130--14823200-JARDIM MARIA LUIZA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	IGPM	R\$ 237.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 865	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	13.899,65	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FABIO DE SEIXAS BENEDITO	321.805.488-50	RUA CARMEM MIRANDA-184--13187073-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 218.050,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 866	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	13.900,31	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MARIA FABIANA DE CARVALHO SOUSA	389.397.508-02	RUA TETRACAMPEONATO-80--13560000-CASA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 867	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	13.907,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
BRUNA RAFAELA SOARES PESSAN	417.515.448-50	RUA DOUTOR JOAQUIM INÁCIO DE MORAES-260-BL 1 AP 303-13570782-VILA IZABEL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 205.000,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 868	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	13.909,10	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JAQUELINE DIAS DA SILVA	171.378.017-81	RUA ANTÔNIO BERTAGNOLI-144--19905106-VILA SANTA MARIA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 869	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.915,02	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARCIA DOS SANTOS FERREIRA		476.368.648-86	RUA FRANCISCO MARTIMINIANO DE OLIVEIRA-159--14820000-CENTRO-AMÉRICO BRASILIENSE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 870	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 13.915,75	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MIKAELA SANTOS DE OLIVEIRA		452.306.028-21	AVENIDA EDUARDO CÂNDIDO SANTANA-489--14811545-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 871	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.933,53	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ADRIANO FERREIRA DA SILVA		225.357.368-02	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-141-CASA-13563673-JARDIM IPANEMA-SAO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 186.095,50	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 872	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 13.936,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RAYANE RODRIGUES MARTINS BATISTA		491.001.048-33	RUA ABDALLAH ABUJAMRA-159--19914130-JARDIM AMERICA-OURINHOS-SP		R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2028	721	0,0000%	IGPM	R\$ 182.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 873	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 13.936,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATEUS SGARBI QUELE DE LIMA	394.789.498-88	RUA ALFREDO RAIMUNDO-70--13575871-ROMEU SANTINI-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 305.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 874	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 13.951,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATHEUS DE SOUZA AGUIAR	491.896.668-36	RUA JOSÉ APARECIDO DE SOUZA-85--18076300-JARDIM SÃO LOURENZO-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 215.460,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 875	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 13.953,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FILIFE ARIOLI	393.442.798-70	RUA WINSTON MONTEIRO RICETTI-76--13568779-RESIDENCIAL ITAMARATI-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 261.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 876	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 13.956,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CLAUDEVAN DA SILVA	419.748.788-64	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO-854--14805122-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$ 193.640,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 877	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$	13.960,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ISABELA SANCHES SOUZA	468.221.708-98	RUA EDUARDO PEREZ-1281--19911060-LOTEAMENTO MARIA CHRISTONI-OURINHOS-SP	R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 263.136,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 878	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	13.966,30	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FELIPE LAMARCHI MACIEL	375.997.038-96	RUA MANOEL JOAQUIM-120--13573118-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 215.129,74	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 879	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	13.983,56	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LEONARDO FEITOSA CAETANO	402.947.138-24	RUA FRANCISCO NOVELLI-1030-LT 8-19910540-JARDIM GUAPORÉ-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 201.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 880	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	13.985,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANDREA DA SILVA RODRIGUES	367.468.338-52	RUA OLINTHO LUNARDI-840--13067200-BOA VISTA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 189.525,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 881	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 13.988,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
DÉBORA CRISTINA GARCIA		260.566.648-48	RUA DIONÍSIO SANTA ROSA-40--19911097-JARDIM VISTA ALEGRE-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 197.931,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 882	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.000,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
JESSICA FRANCO DOS SANTOS		479.146.008-14	AVENIDA PRIMAVERA-33--13580000-JD HELIANA 1-RIBEIRÃO BONITO-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	IGPM	R\$ 182.600,01	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 883	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 14.011,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
THIAGO DE SOUZA HENCKLEIN		406.619.068-50	AVENIDA VISCONDE DE RIO CLARO-808--13500505-CENTRO-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 275.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 884	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.011,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
BRUNO LESIPE LIMA DA SILVA		409.254.388-39	RUA DOUTOR JEBER JUABRE-145--13060611-JARDIM MÁRCIA-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 885	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 14.015,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
QUEMUEL MATEUS REDONDO	506.368.698-22	RUA PAULINO CARLOS-1300--14815000-CENTRO-IBATE-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 886	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.020,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUAN MIGUEL PIRES RICARDO DOS SANTOS	423.286.468-75	AVENIDA RUDNEY PÍCOLO-174--14811698-RESIDENCIAL ALAMEDAS- R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 887	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.050,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DEISE LOBO	387.702.158-12	RUA LUIZ DE OSTI FILHO-41-CA B-14811428-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	IGPM	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 888	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		170727	Não	R\$ 14.054,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS PAULINO MENDES	441.701.408-69	RUA RAY WESLEY HERRICK-475-BL 6 AP 503-13565090-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 889	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 14.056,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
QUEREN CARLA DE OLIVEIRA LOPES DOS SANTOS	466.401.378-79	RUA JOÃO PESSOA-1343--13454375-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 890	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.058,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME EDUARDO MOREIRA	407.287.928-26	RUA CARLOS CARVALHO-150-13564690-PARQUE DELTA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 891	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.063,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOAO VITOR LOBRIGATTI CARCELIM	450.697.588-02	RUA JOSÉ MANOEL-167--14808458-JARDIM IMPERIAL- ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA- SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 263.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 892	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 14.070,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANILO SAVIO AMARAL DE OLIVEIRA	453.962.668-05	RUA MANOEL ISIDORO REIS-480--13058711-JARDIM SANTA ROSA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/06/2031	1.789	0,0000%	INCC	R\$ 212.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 893	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.073,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ERIC HENRIQUE DOS SANTOS		515.626.978-89	AVENIDA PASCHOALINO PALAMONE LEPRE-337-RUA 58-14806391-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 894	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 14.073,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAIQUE CASTELLO		440.259.368-95	RUA DOS CRAVOS-1101-AP 33-13467180-CIDADE JARDIM II-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 222.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 895	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 14.078,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FILIPE ZANARDO		113.111.439-63	RUA SIT AGUA DOS COQUEIROS - SITIO N SRA DE FATIMA - R-S/N--86390000-RURAL-CAMBARÁ-PR		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 232.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 896	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.089,83	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GUILBERT ESPARZA MARCELINO		388.634.118-67	AVENIDA BERCHOLINA ALVES CARVALHO CONCEIÇÃO-730--14806338-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 189.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 897	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 14.092,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOSIANE CANDIDO	386.592.908-79	RUA PEDRO NOLASCO DE CAMPOS-30--18078434-PARQUE VITÓRIA RÉGIA-SOROCABA-SP				R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 299.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 898	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.094,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MILENA DE FATIMA LIMA	513.539.268-85	RUA JÚLIO DURSCKI-76--18044400-JARDIM DAS MAGNÓLIAS-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 202.210,61	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 899	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.099,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ERICA BEATRIZ SILVA SOUZA	097.414.093-70	AVENIDA GERALDO PARELLI-266-CASA-14811532-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2028	783	0,0000%	INCC	R\$ 223.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 900	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.109,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VERSONEIDE DA SILVA COSTA	333.084.368-33	RUA PRAÇA 1-170--13069899-PARQUE CIDADE CAMPINAS-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 901	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.125,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VIVIANE FERNANDA FERREIRA	369.272.458-63	RUA BORBOREMA-150--14815000-CRUZADO-IBATÉ-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 226.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 902	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 14.135,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCIA APARECIDA VEROLEZE	190.939.868-30	RUA MARCELO BORGES MOREIRA-85--19903304-VILLE DE FRANCE-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 903	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.143,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GUILHERME RICIERI ALCANTARA PRADO	569.663.818-02	RUA DOMINGOS METIDIERI-81--18055052-WANEL VILLE-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 904	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.146,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JHONATAN ANTONIO SILVA DE SANTANA	404.278.718-59	AVENIDA RONALD DE OLIVEIRA COSTA-235-CASA-14808532-PARQUE DAS HORTÊNCIAS-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 905	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	14.148,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL LUIS BAESSO	404.544.488-21	RUA BENEDITO APARECIDO DE CAR-63--14835000-JARDIM NOVA MOTUCA-MOTUCA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 906	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.164,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
DANIEL JHONATA PEREIRA DA SILVA ARAGÃO	470.146.818-50	AVENIDA JOSÉ SATKAUSKAS-1267--14809270-PARQUE RESIDENCIAL LAURA MOLIN-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 247.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 907	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.169,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
IVAN PEREIRA DA SILVA	283.541.228-08	RUA DOS BOMBEIROS-776--14810300-JARDIM TABAPUÃ (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 203.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 908	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.169,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ANDRELIZA CARMELITA MOYSÉS DA SILVA	370.168.108-28	AVENIDA SAID AZZEM-90--14806332-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 215.531,42	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 909	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	14.178,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LETICIA ALVES JANOSI	458.534.588-41	RUA DOUTOR CAIO MIZUBUTI-492--19906520-VILA SOARES-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 230.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 910		CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.178,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
KAWAN MICHEL PEREIRA	416.451.868-57	RUA ORLANDO PEREZ-550--13563210-LOTEAM HABITACIONAL SAO CARLOS-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 911		REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 14.188,70	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MAICON DOS SANTOS APOLINARIO	414.398.418-02	RUA DO MILHO-201--13454174-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 912		CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 14.192,64	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ARTHUR LUCHIARI BELTRAMI	444.495.198-25	RUA HUMBERTO MANELLI-28--13574640-JARDIM GIBERTONI-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 204.200,09	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 913	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	14.209,21	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ROSELI ALICE DA SILVA	489.254.818-98	AVENIDA ARLINDO RODRIGUES DA COSTA-152--14811474-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2031	1.847	0,0000%	IGPM	R\$ 196.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 914	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	14.219,99	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRENDON WASHINGTON DE MEIRA MACHADO	460.228.338-17	RUA ANTÔNIO ALEXANDRE CONSONI VIGANÓ-154--19911162-JARDIM MANHATAN-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2029	936	0,0000%	INCC	R\$ 220.850,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 915	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	14.225,56	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATTEO DA SILVA BARBOSA	407.137.388-12	RUA JANANAYRA-712--13054132-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 916	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.228,19	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALEXANDRE DE ALCANTARA RODRIGUES	588.415.138-10	RUA FORTUNATO DOVIGO-1864--13563890-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 188.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 917	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 14.246,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GABRIELLE STEFANI FERREIRA PORTO	554.569.828-03	RUA BENEDITO RODRIGUES DA SILVA-258--14811590-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 918	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.248,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PATRÍCIA LOPES DOS SANTOS	411.671.468-24	RUA VALDEVIR DE OLIVEIRA DIAS-153--14811585-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2032	2.031	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 919	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.252,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RYAN LUCAS MOREIRA	464.084.868-43	RUA FRANCISCO DE SANTI-154--13573706-LOTEAMENTO RESIDENCIAL EDUARDO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 920	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 14.253,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO VICTOR RODRIGUES DE SOUZA	454.259.018-60	RUA DO ALUMÍNIO-159--13468603-VILA MOLON-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 225.200,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 921	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$ 14.264,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAROLINE MASSINI	226.396.418-59	RUA 6-3551-APTO 614-13504099-SANTANA-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 259.400,70	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 922	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.270,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DIEGO MIGLIORINI MEDEIROS	476.568.938-73	RUA JOAQUIM PEDRO VILAÇA-38--18030190-JARDIM FACULDADE-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2028	844	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 923	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 14.273,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ADRIAN FELIPE OLIVEIRA DE CARVALHO	540.793.708-57	RUA ZILDA FARIA-400--14063226-JARDIM CRISTO REDENTOR-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 195.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 924	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 14.300,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LARISSA PAULA GRISOTE FUMES	369.697.328-94	RUA DOUTOR EMÍLIO RIBAS-1329-APARTAMENTO 107-14806099-JD MARIVAN-ARARAQUARA-SP					R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 204.399,56	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 925	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	14.311,72	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JONATHAN DE ARAUJO BARBOSA	354.512.858-02	RUA BENEDITO MARTINS-719--14825000-JD ESPERANÇA-SANTA LÚCIA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 222.300,04	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 926	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	14.312,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BIANCA JERÔNIMO PIMENTEL	489.116.608-84	RUA ANTÔNIO RAPOSO TAVARES-312--19906260-JARDIM DOS BANDEIRANTES-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 927	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	14.315,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EMILYN FERREIRA DUARTE	443.814.518-05	RUA HENRIQUE CARRARA AMARAL ROGICK-545--18071307-LOPES DE OLIVEIRA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 197.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 928	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	14.334,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LARISSA ORTIZ DA SILVA	472.597.468-40	RUA MANOELA FERREIRA DE ASSIS-497--18054015-JARDIM TROPICAL-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 929	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.337,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAIO RODRIGO FERREIRA	478.344.488-97	RUA BENEDITO RODRIGUES DA SILVA-297--14811590-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 204.099,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 930	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.351,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
RIAN VICTOR SOUZA DA SILVA	538.715.928-70	RUA COTOVIA-390--14820844-JARDIM RECANTO DOS PÁSSAROS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 931	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.364,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ARTUR DA SILVA SOUZA	552.968.928-01	RUA DOS GRÁFICOS-525--14806462-JARDIM INDAIÁ-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 932	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.376,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
NICOLE ROCHA	504.400.798-61	RUA RIO ARAGUAIA-791--13565040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 216.200,52	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 933	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.377,79	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEANDRO AUGUSTO PEREIRA DE GODOY		408.142.538-81	R JOSE SARTI-110--14820000-JD S JOSE-AMÉRICO BRASILIENSE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 260.064,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 934	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 14.378,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANDRESSA DA SILVA NETTO		470.656.328-30	RUA CAPITÃO JOSÉ SABINO DE SAMPAIO-500-BLOCO 1 APT0 707-14807063-VILA SUCONASA-ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 935	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.392,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
YASMIN VICTORIA DE ARAUJO NUNES		519.543.178-75	RUA ANTONIO FRANCISCO NOVO-587--13568826-CONJUNTO HABITACIONAL DOM CONS-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2029	995	0,0000%	IGPM	R\$ 164.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 936	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		57885	Não	R\$ 14.402,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO FELIPE BATISTA		424.686.378-52	RUA ZAIDA PONTARA SOUZA-84--19911430-CONJUNTO RESIDENCIAL ITAJUBI-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1160-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2029	905	0,0000%	INCC	R\$ 182.497,23	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 937	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.412,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
LARISSA ROSSANESE	526.885.068-70	AV JOSE FRANCA-46--14830000-ALEXANDRE PAVON-RINCÃO-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2029	1.117	0,0000%	INCC	R\$ 225.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 938	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	14.415,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
DAREN ANDRIELLE CAVALCANTE	392.725.788-50	RUA LOURIVAL F. SCHEGUEIRA-140--13056703-PARQUE UNIÃO DA VITÓRIA-CAMPINAS-SP				R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 939	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	14.417,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ARIANE DE ALMEIDA	424.446.948-64	RUA MANOEL VIEIRA JÚNIOR-872--19914360-JARDIM EUROPA-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 940	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.419,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNO MARCIANINHA PINTO	436.612.668-02	RUA RODOLFO MARIM NETO-231--13573020-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 941	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	14.429,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA VANISLÂNEA DOS SANTOS	706.546.944-19	RUA DOUTOR ALTINO ARANTES-1515--18076302-JARDIM SÃO LOURENZO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 942	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.436,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EMILYN ABRANCHES DA SILVA	392.662.418-30	RUA NICODEMO SENAPESCHI-235--13570730-VILA IRENE-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 943	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.440,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
PAULO CESAR DOS SANTOS RODRIGUES	470.974.918-33	AVENIDA DOUTOR FREDERICO MELLER-254--14810380-JARDIM DAS ESTAÇÕES (VILA XAVI-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 197.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 944	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.444,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
KETILLI VICENTE BARBOSA	102.289.241-03	RUA JOÃO BERNARDO MUNIZ-144--14821224-JARDIM SÃO JOSÉ-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 192.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 945	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	14.450,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GUILHERME AUGUSTO DA ROSA CARDOSO	472.479.998-61	RUA VASCONCELOS-37--18061515-JARDIM HUMBERTO DE CAMPOS-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 200.164,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 946	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.458,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GRAZIELE FERNANDA DOS ANJOS	427.085.948-26	AVENIDA RAPHAEL D'AQUINO-241-L 28 B21-14811534-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 254.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 947	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	14.468,73	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ISABELA BUENO DOS SANTOS	464.445.638-10	RUA JOSÉ MARIA LISBOA-556--18075550-VILA FIORI-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 948	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.477,29	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
HUGO HENRIQUE DE OLIVEIRA VEIGA	462.035.468-60	RUA BRASILIANO BENTO-1015--13563894-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 202.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 949	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.477,32	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANA LAURA ANDRADE MENDES	522.520.068-03	AVENIDA GERALDO ADEMILSON CORRÊA-155--14811618-RESIDENCIAL ALTOS DE PINHEIROS-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 211.859,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 950	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	14.489,73	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
RODOLFO LUIZ VIANA	007.258.099-22	RUA JÚLIO MORI-1766--19906000-JARDIM OURO VERDE-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 188.926,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 951	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.490,58	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FELIPE AZEVEDO SANTANA	476.501.028-74	AVENIDA EUGÊNIO JOÃO FACCIO-6--14811161-PARQUE GRAMADO II-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 206.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 952	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	14.491,12	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
THAMIRES MARIA DA COSTA	104.801.564-50	RUA SERVENTUÁRIO ERNESTO BATELLI-100--14801208-VILA SANTANA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2035	3.313	0,0000%	IGPM	R\$ 291.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 953	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 14.491,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
KLEBERSON GARDARGI CANTOS	412.990.878-25	RUA REGENTE FEIJÓ-403, 34--13013050-CENTRO-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 190.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 954	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 14.491,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THIAGO OLIVEIRA DE SOUZA	340.785.138-32	RUA PERICLES DE ALBUQUERQUE PINHEIRO-256--17380000-PLANALTO-BROTAS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 215.460,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 955	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.492,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL BUENO GIRARDI	488.767.488-06	RUA 1-65--13530000-JARDIM DO SOL-ITIRAPINA-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 248.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 956		3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.503,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor									Coobrigado
LUCAS ARAUJO BELTRAMELLI	417.022.858-80	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1115-1115 TP A AP 72-13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUACAO-				R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 284.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 957	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.508,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
HADHRYAN HESSEL		416.593.368-64	RUA FRANCISCO LOUREIRO-335--18076555-VILA FIORI-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 300.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 958	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.510,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
OSEAS LEONARDO VIEIRA		460.430.728-82	RUA FREI HENRIQUE SCHWEEN-220--18022130-VILA SABIÁ-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 240.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 959	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 14.533,26	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAFAEL DE SIQUEIRA CORDEIRO		450.736.298-92	RUA EMA ITÁLIA BUFARAH-928--13469633-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 197.394,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 960	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.537,06	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOSIANE LIMA TAUBER		347.547.718-18	RUA LUIZ DE OSTI FILHO-263-FUNDOS-14811428-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 961	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVÉIS DE FRANCA	128285	Não	R\$	14.537,24	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
EDUARDO EUGENIO CARRIJO SILVA	438.972.858-00	RUA CAPITAO ARNALDO VALENTE-423--11740000-PQ BALN ITANHAEM-ITANHAÉM-SP	R OILSON ANTONIO ALVARENGA-3151-14404-069-CHACARA STO ANTONIO-FRANCA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 962	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	14.548,24	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
WESLEY MATHEUS DE ALMEIDA	473.442.628-78	RUA GERALDO RIBEIRO DUARTE-225--18077381-PARQUE DAS LARANJEIRAS-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/03/2029	984	0,0000%	INCC	R\$ 198.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 963	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.548,43	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
STEFANY ROMÃO DA SILVA	520.050.658-11	RUA BAHIA-500--13572190-JARDIM CRUZEIRO DO SUL-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	IGPM	R\$ 204.820,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 964	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	14.571,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JOÃO HENRIQUE DE OLIVEIRA GARCIA	419.564.328-76	RUA 13 MP-391--13506183-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 965	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 14.573,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
THAIS CRISTINA DESTRI	483.013.768-13	AVENIDA MEIRA JÚNIOR-1737--14085230-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2031	1.768	0,0000%	INCC	R\$ 193.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 966	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 14.575,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA MARA SANTOS ABREU	354.119.368-96	RUA CAETANO BERNARDI-138--18061120-JARDIM ZULMIRA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 200.374,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 967	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 14.577,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOSÉ SAMUEL DOS SANTOS	412.984.108-43	RUA DINAMÉRICO DUARTE DE OLIVEIRA-146--14806295-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 968	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 14.586,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOSE FERNANDO GOMES DA SILVA	509.324.678-65	RUA ERONITA PEDRO DE SOUZA-155--18119125-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 969	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 14.595,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
VINICIUS EDUARDO LIMA SANTANA	437.241.048-47	RUA MAJOR JOSÉ INÁCIO-181-BLOCO 11 APT0 404-13569010-PARQUE FEHR-SAO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 292.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 970	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 14.619,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTOR HUGO PIRES DOS ANJOS	473.712.378-11	AVENIDA HUMBERTO BOMBARDA-52-CASA-14808236-PARQUE RESIDENCIAL IGUATEMI-ARARAQUARA-SP					R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 191.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 971	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.620,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MICHELE FERNANDA MAMMINI	462.681.108-62	RUA MATSUICHI HOKAMA-150--14808655-JARDIM VICTÓRIO ANTÔNIO DE SAN-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 186.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 972	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.629,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOSILENE RAIMUNDO DOS SANTOS	149.075.684-10	AVENIDA GERALDO PARELLI-85--14811532-PARQUE SAO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 973	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	14.636,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
PATRICIA ALMEIDA SOUZA	365.581.028-89	AVENIDA NASSIF DAMUS-360--14807202-JARDIM NOVA ÉPOCA-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 215.460,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 974	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.644,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATHEUS LUCAS GOMES	462.166.668-19	RUA MOISÉS JOÃO MUSSA-295--13567310-JARDIM REAL-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 190.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 975	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 14.654,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA DIAS DOS SANTOS	544.410.618-38	RUA ARISTIDES DE ALMEIDA-383--18079393-JARDIM RESIDENCIAL IMPERATRIZ-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 976	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.656,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GIDEÃO FERNANDES DOS SANTOS	461.866.458-43	AVENIDA JOSÉ BONANI FILHO-399-LT 12-14801762-JARDIM SÃO GABRIEL-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 265.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 977	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 14.664,01	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
FABIO DOS SANTOS CRUZ	042.844.176-90	AVENIDA CARDEAL DOM AGNELLO ROSSI-1-PL JULIA AP 23-13068211-CONJUNTO HABITACIONAL PADRE AN-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2029	1.148	0,0000%	INCC	R\$ 181.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 978	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 14.680,42	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VICTORIA DE MARCHI GRACINDO	375.426.868-60	AVENIDA RIVADÁVIA AUTULLO-93--14808618-JARDIM DUMONT-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	IGPM	R\$ 218.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 979	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 14.681,29	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUSTAVO ALVES DE SOUZA ROCHA	523.817.568-09	RUA ANTÔNIO NETTO-329--19901540-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 190.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 980	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$ 14.686,11	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIEL HENRIQUE DE FARIA	465.257.898-93	AVENIDA PEDRO CALLERA-SN-QD7 LT17-14806706-JARDIM ROBER-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 279.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 981	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 14.689,36	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA APARECIDA RAMIRES ZULIAN		066.652.638-94	RUA AZULÃO-35--13061373-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	INCC	R\$ 205.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 982	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.694,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RICHARD APARECIDO DA CRUZ COSTA		484.149.638-62	RUA BRASILIANO BENTO-130-CASA-13563894-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 983	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 14.697,02	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANDERSON JOSE SENA		366.750.778-05	RUA SALVINO DE SOUZA ANDRADE-373-CASA-19911245-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 215.460,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 984	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.706,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
AGNES BELO CARDOSO DA SILVA		467.530.278-58	RUA DOUTORA FABIANA PORTO MORASCO-20--13562342-JARDIM ALVORADA-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 204.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 985	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.709,54	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUANA SILVA DE OLIVEIRA	517.430.138-84	AVENIDA SEBASTIÃO SEVERINO-65--14820588-ANTONIO PAVAN-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 986	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 14.711,19	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VERONICA FERREIRA DA COSTA	389.831.268-25	RUA DAS MAGNÓLIAS-376-CA A-14823168-JARDIM PRIMAVERAS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,01	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 987	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.714,30	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ADAILTON DA SILVA LEITE	378.421.088-03	RUA ELIAS POZZI-350--13567885-RESIDENCIAL AMÉRICO ALVES MARG-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 280.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 988	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 14.716,72	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CAROLINE CRISTINA QUINTANA	470.354.418-08	AVENIDA SEBASTIÃO APARECIDO LOPES-177-AP 401B-14801435-VILA SANTANA-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 246.450,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 989	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.723,01	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
BIANCA RABELLO		414.603.058-76	RUA LOURENÇO INOCENTINI-761--13567620-PARQUE SABARÁ-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 990	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.745,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LOURDES MARIA PALMA BERALDO		490.394.048-95	RUA JESUS SALES DA SILVA-606--13045047-VILA FORMOSA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 240.001,03	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 991	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.746,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
KELLY CRISTINA FERRAZ		459.604.058-30	RUA ANTONIO BUSTO ALABARCA-175--13573056-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2029	995	0,0000%	INCC	R\$ 183.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 992	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.750,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JANAIRA MENDES DA CONCEICAO		050.716.143-24	RUA GIUSEPE PRIMO FUZARO-51--14825000-SOBRADO NOVA SANTALUCIA-SANTA LÚCIA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 208.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 993	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	14.751,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAMON CARLOS DE SOUZA	469.140.228-44	RUA ANGELINA VICTÓRIA PECINE VARAGO-80--19910302-JARDIM CRISTAL-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 224.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 994		CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 14.756,37	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MATHEUS MOREIRA LIMA	452.400.458-01	RUA JOSÉ FAVORETTO-686--13564460-JARDIM HIKARI-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 198.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 995	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 14.756,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAROLAINE CRISTINE CRUZ	069.953.079-25	RUA GAL OSÓRIO-231-CASA-86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 224.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 996		CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.756,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VITORIA GIORLANO DA SILVA	390.180.228-29	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-777-CASA-13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 997	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	14.765,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JONATHAN MACIEL RODRIGUES	412.853.948-10	AVENIDA 58-1031--13504430-PARQUE UNIVERSITÁRIO-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 249.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 998	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 14.766,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCIANO LUIZ TELES	088.693.664-05	RUA DAS AVENCAS-437 FD--13273440-PARQUE CECAP-VALINHOS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 999	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 14.783,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
TALISON LUIDI PEREIRA PASSARINHO	533.611.928-89	RUA SETE-70--18170000-JURUPARA-PIEDADE-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1000	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.784,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LIVIA BRONDINO	486.056.808-73	AVENIDA DOUTOR MIGUEL COUTO-470--14806090-JARDIM PRIMOR-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 295.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1001	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 14.788,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUIS FERNANDO PESSONI SANTOS	446.993.498-46	RUA PROFESSOR OLÍVIO PEIXOTO-2973--14403467-VILA SANTA CRUZ-FRANCA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	INCC	R\$ 251.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1002	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.789,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ROGERIO LEANDRO LIMA ROSA	149.663.698-86	RUA NELSON GLADSTONE DE CARVALHO GLÓRIA-68--18051240-CENTRAL PARQUE SOROCABA-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 213.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1003	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 14.796,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JEANE FERREIRA DA COSTA	078.754.774-33	RUA CAETANO PEREIRA-116--19913450-JARDIM SÃO CARLOS-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1004	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.800,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DOUGLAS XAVIER CASARIN	439.264.888-59	RUA DO IPÊ-36-CASA D.-13578000-ÁGUA VERMELHA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 215.100,36	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1005	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 14.805,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BEATRIZ DA SILVA ROMÃO	415.504.628-81	AVENIDA HASSIB MOFARREJ-800--19907430-NOVA OURINHOS-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1006	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.808,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO CORTEZ RODRIGUES DA SILVA	469.710.158-86	RUA BEM-TE-VI-270--14820836-JARDIM RECANTO DOS PÁSSAROS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 205.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1007	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 14.809,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CICERO LUIZ DOS SANTOS	342.590.188-50	RUA NAÇÕES UNIDAS-1091--15800650-PARQUE JOAQUIM LOPES-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1008	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.838,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABELLE DOS SANTOS MOTA	450.791.338-13	AVENIDA RENEU BENEDICTO-73--14810582-RECREIO CAMPESTRE IMPERADOR-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 188.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1009	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	14.839,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
MARIANE DA SILVA		474.865.258-60	AVENIDA PADRE ANTONIO CESARINO-99-BL 5A APT 803-14810142- VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 147.900,07	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1010	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178374	Não	R\$	14.843,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
LUIS HENRIQUE CABRAL VALIM		464.014.858-50	RUA LIZIERO GENOVEZ-75--13574630-JARDIM GIBERTONI-SAO CARLOS-SP			R BERNARDINO FERNANDES NUNES-1283-13566-490-CIDADE JARDIM-SÃO CARLOS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1011	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	14.849,92	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
JHENIFER AMANDA DOS SANTOS		408.211.248-03	AVENIDA NENA RODRIGUES LOPES DE OLIVEIRA-304--14811544- PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2028	645	0,0000%	INCC	R\$ 264.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1012	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	14.851,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
JOAO PAULO MOMBERG		470.192.338-99	RUA REYNALDO FARINA BOTTINI-445-LOT A DE CAPELA-18195000- CAPELA DO ALTO-CAPELA DO ALTO-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	IGPM	R\$ 213.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1013	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 14.868,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANIELY GUARIDO DE OLIVEIRA	450.449.118-44	AVENIDA AMÉRICO RODER-1--18911010-DISTRITO INDUSTRIAL MICHİYOSHI-SANTA CRUZ DO RIO PARDO-SP				R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 217.518,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1014	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 14.875,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL ARAUJO ALVES	475.092.828-37	RUA GENÉSIO SCHIAVINATO-261--14811042-JARDIM SANTA JÚLIA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1015	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 14.880,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAYNE LEITE DA SILVA	522.442.638-35	RUA ZUMBI DOS PALMARES-61-PORTA 106 Q.CD.L15-18079736-HABITETO - ANA PAULA ELEUTÉRIO-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 312.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1016	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 14.882,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JÉSSICA NAYARA SENA FERREIRA	460.376.968-70	AVENIDA DA SAUDADE-903--13041903-PONTE PRETA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	IGPM	R\$ 192.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1017	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$	14.894,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LEONARDO JAMBERSI GONÇALVES	077.830.989-40	RUA QUINZE DE NOVEMBRO-462--19907232-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP	R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/11/2028	854	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1018	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	14.900,95	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GABRIEL GONCALVES PINHEIRO	494.128.978-12	RUA DAS CASTANHEIRAS-114--13412474-BOSQUE DOS LENHEIROS-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 214.999,92	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1019	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	14.901,73	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VANESSA REGINA MATIAS DE MORAES	314.930.368-07	RUA ZINCO-19-CASA-13050535-VILA RICA-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 195.955,44	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1020	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	14.911,25	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VERA LUCIA PEREIRA ROCHA	139.128.336-80	RUA ODEVAIR BACARO-10--13574700-MIRANTE DA BELA VISTA-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 256.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1021	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 14.919,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CLAUDIO WILSON SILVA	303.969.708-00	RUA ANTÔNIO MAURÍCIO DE CAMARGO-476--18071320-JARDIM LUCIANA MARIA-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 265.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1022	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.924,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDO FREITAS FARIA	436.457.798-76	RUA ANTÔNIO TEIXEIRA-155--13045585-JARDIM SANTO EXPEDITO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 195.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1023	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 14.934,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RICHARD DEIVES CORREIA RIBAS	276.688.098-48	RUA MARIA MARCELINA DE CAMPOS-500-B 4 AP 301-14804332-PQ ATLANTA-ARARAQUARA-SP					R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 189.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1024	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.938,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JHENIFER NAIARA CORREA BENTO	431.642.048-84	RUA SUNAO BABÁ-7--14811578-CONDOMINIO PARQUE DOS SABIAS-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 196.181,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1025	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	14.938,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NATHALIA LEMES DAS VIRGENS	453.159.718-48	RUA EXPEDICIONÁRIO JOSÉ DE BASTIANI-583-CASA-19901730-JARDIM ORIENTAL-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 201.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1026	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.941,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GABRIELLI MATARUCCO	474.506.788-70	RUA JOSE GALLI-152--14820000-JD PARAISO-AMÉRICO BRASILIENSE- SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2028	656	0,0000%	IGPM	R\$ 177.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1027	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 14.952,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KELLY CRISTINA SANTOS ROSA	421.343.718-38	RUA MIGUEL JOÃO-735--13562180-JARDIM BANDEIRANTES-SAO CARLOS-SP					R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1028	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 14.958,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RYAN RAFAEL SOUZA SILVA	488.581.928-85	AVENIDA LUIZ BONETTI-74--14809308-PARQUE RESIDENCIAL JARDIM DO V-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 274.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1029	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 14.959,23	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ALTAIR PEREIRA MACHADO		102.079.828-99	RUA JOSÉ CAMPOS FILHO-171--13060254-JARDIM LONDRES-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 276.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1030	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 14.964,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
VITORIA BEATRIZ NASCIMENTO SILVA		449.742.398-05	RUA JOSÉ LUIZ DE FRANÇA-23-CA1-18104120-JARDIM VERGÍNIA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	INCC	R\$ 286.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1031	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 14.967,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ALEXANDER BATISTA DE ARRUDA		467.329.688-58	RUA ORLANDO VIANNA-321--13058521-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1032	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 14.968,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
DIEGO HOFFMAM POCELLI		323.486.118-80	RUA FRANCISCO DE CAMPOS ABREU-595--13043710-VILA GEORGINA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1033	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 14.972,38	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
REGIANE DA SILVA		384.895.578-45	RUA FRANCISCO POSSA-1564--13563310-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1034	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 14.975,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MAYARA CRISTINA SAMPAIO DE ALMEIDA		384.629.698-83	RUA BENJAMIM ELMÔR-280--14093629-PARQUE DOS FLAMBOYANS-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	IGPM	R\$ 178.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1035	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 14.975,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUANA KEYVILA TEIXEIRA XAVIER		418.865.468-60	RODOVIA ABDO NAJM-600-CS 21-14811005-JARDIM SANTA JÚLIA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1036	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.977,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
INGRID WATALLI VASCONCELOS CAMBACIM		450.713.858-21	RUA ITÁLIA-1759-CASA 1-14801350-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 207.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1037	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.985,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ELAINE NASCIMENTO SANTOS		400.997.248-39	AVENIDA SUMARÉ-331--14820786-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1038	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 14.986,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JULIANA GOMES DO NASCIMENTO		498.307.728-61	RUA JOSE PAULINO-488-CASA-18190000-CENTRO-ARAÇOIABA DA SERRA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 188.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1039	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 14.988,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
IZABELLI CHRISTINE VIEIRA		506.499.808-24	RUA JOÃO MARTINI FILHO-690--18076260-JD SAO CONRADO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1040	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 14.996,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MENDES TOBIAS JUNIOR		398.617.998-42	RUA HENRIQUE JOÃO HAITMAN-580-CASA-13185200-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1041	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 14.999,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MAILA DE JESUS ALVES		460.049.598-55	AVENIDA PRIMAVERA-744--13580000-JARDIM SÃO PAULO-RIBEIRÃO BONITO-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 194.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1042	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.000,37	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
AMANDA CRISTINA DA SILVA		401.059.798-48	RUA RAPHAEL DI TOMAZO-118--13564650-PARQUE DELTA-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 158.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1043	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		170727	Não	R\$ 15.001,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GUILHERME GIANINI MORBIOLI		344.678.808-52	RUA ANTÔNIA TIRZA SANCHES DINUCCI-151--13570200-JARDIM NOVA SÃO CARLOS-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1044	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 15.005,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
DANIEL LUCAS DUARTE MORITO		408.470.908-50	RUA ALBERTO GOMES DE FARIA-164--15990726-CONJUNTO RESIDENCIAL JOÃO VITA-MATÃO-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1045	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.008,31	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE PASCHOAL GUERRA	465.544.978-03	RUA AURORA GODOY CARREIRA-310-BLOCO 2 AP 12-13568835-CONJUNTO HABITACIONAL DOM CONS-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	IGPM	R\$ 139.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1046	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$	15.010,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FRANCIELE DE ARO FIORILO SAIMI	403.284.258-26	RUA SÃO JOSÉ-553--19905158-VILA SÃO FRANCISCO-OURINHOS-SP	R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1047	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	15.016,86	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NATALIA CARDOSO DE LIMA	387.900.718-75	RUA STELLA VIRGINIO DOS SANTOS SIMONATO-203--14071230-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	IGPM	R\$ 182.599,89	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1048	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	15.024,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOAO PAULO SOARES DE SOUZA	489.000.618-44	AVENIDA 100 BV-526--13504691-JARDIM BOA VISTA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 223.528,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1049	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 15.025,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUAN OMITO DE SOUZA	422.338.078-80	RUA ALBINO TRIQUES-68-CASA-13563340-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	IGPM	R\$ 195.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1050	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.027,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PEDRO FELIPE DE OLIVEIRA AUTRETO	537.798.988-02	RUA JOÃO MARIA CAMARGO-289--19905470-VILA MUSA-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1051	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.035,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIANA APARECIDA ARRUDA DA SILVA	200.474.468-54	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-1455-CA 429-13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	IGPM	R\$ 205.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1052	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.050,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JONAS VENANCIO	450.911.788-48	RUA QUATORZE DE JULHO-333-CASA-19907210-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	IGPM	R\$ 163.099,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1053	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	15.059,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
BEATRIZ REGINA BAPTISTA FERREIRA	408.935.998-83	RUA DOUTOR JOSÉ AUGUSTO DE ARRUDA BOTELHO-1327--14805253-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1054	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.073,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEOVANA KAMILY RODRIGUES RIOS	374.177.358-19	RUA DURVALINO GONÇALVES DA SILVA-650--13567000-JARDIM SAO JOAO BATISTA-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 198.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1055	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.075,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULILAURA APARECIDA LUIZ	350.033.548-94	RUA FRANCISCO STELLA-296--13567140-CHÁCARA PARQUE CLUB-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1056	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 15.093,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAVI DO PRADO GOMES	589.303.548-82	RUA DADINA-49--18560000-IPERO-IPERÓ-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	21/05/2036	3.593	0,0000%	INCC	R\$ 193.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1057	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	15.095,65	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MAURICIO GUSTAVO RABELO DA SILVA	415.823.218-09	RUA ADÍLICO ROMEU VITORETTI-234--18077680-JARDIM CASA BRANCA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1058	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.097,11	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NATHAN CREMON DOS SANTOS	489.046.848-03	RUA CLEUSA APARECIDA SANT'ANA-19--13573526-PARQUE NOVO MUNDO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1059	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	15.099,36	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LEONI FERNANDO DE MIRA	538.036.918-93	RUA ITÁLIA COMITO LIMA-69--14807260-JARDIM ELIANA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 299.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1060	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	15.100,91	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSE EDUARDO AMORIM ARAUJO	469.521.348-67	AVENIDA ADOLPHO MASSAGLIA-800-BL 8 RES SCILIA AP 508-18116175-VOSSOROCA-VOTORANTIM-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 209.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1061	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 15.132,18	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SARA CARDOSO DE SOUZA		469.175.498-94	AVENIDA JOÃO DOS SANTOS-326--14811615-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/01/2031	1.640	0,0000%	INCC	R\$ 188.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1062	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 15.142,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARIA EDUARDA ROCHA DA SILVA		555.866.798-25	RUA ÂNGELO ANTÔNIO LOMBARDI-20--18078734-JARDIM BONSUCESSO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 230.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1063	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 15.145,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ELIAS DOS SANTOS		366.866.488-92	RUA ARLINDO LÚCIO DA SILVA-118--13050752-PARQUE IPIRANGA-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1064	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.147,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THAYNA ANICACIO BARBOSA		493.287.288-78	RUA CALIMERIO MARTINEZ-359--13567150-CHÁCARA PARQUE CLUB-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 208.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1065	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.156,01	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO CARSTEN GARCIA		481.721.198-95	RUA PASCHOAL PAGANI-971--19914330-JARDIM EUROPA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1066	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 15.157,32	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ELOA DUTRA EVARISTO		564.158.738-90	RUA TRISTÃO DE ATHAYDE-145--18072310-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 213.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1067	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 15.158,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ISABELLY LETICIA ROSA		471.096.878-05	AVENIDA JOÃO SOARES E ARRUDA-1444--14801790-JARDIM DAS FLORES-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 220.700,44	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1068	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.159,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ITALO ARANTES MAXIMO		457.133.998-42	RUA OLÍVIO MINUCCI-622-CASA-19914081-LOTEAMENTO SÃO BENTO-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1069	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$ 15.163,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
FABIO CESAR BAPTISTA JUNIOR	468.135.248-95	RUA 10 A-1952--13506401-VILA SÃO MIGUEL-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 297.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1070	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 15.163,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANILO SCHWENKE MOISÉS	414.913.048-55	RUA ROBERTO DE JESUS AFFONSO-920--13562382-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1071	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.164,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ENICIELE TIRONI	090.167.629-22	RUA ARGEMIRO BATISTA DAS NEVES-287--19915520-JARDIM ANCHIETA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1072	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.174,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO GOMES DE ANDRADE	484.017.238-25	RUA DOMINGOS INNOCENTINI-SEM NUMERO-FAZENDA SHALON PROX RESTAURANTE RURAL YOLANDA E SI-13530000-ZONA RURAL-					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 216.100,38	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1073	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 15.178,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
AMANDA MARQUES DE ANDRADE	475.196.708-80	AVENIDA JOSÉ MARQUES DE SOUZA-24--19915080-CONJUNTO RESIDENCIAL CIZIRA SA-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 218.000,16	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1074	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.185,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MILENI DELLA MATTÁ BRAZ	023.472.236-31	RUA FLORENTINO BLUNDI-34--14805359-CHÁCARA FLORA ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Monetári a	Valor Imóvel	Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1075	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 15.188,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEISON DA SILVA PRATES	413.142.598-06	RUA DO MILHO-207--13454174-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 267.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1076	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 15.192,32	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
MAYSA BEZERRA BARROS	463.555.868-14	RUA DOZE-8--13051067-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2029	1.117	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1077	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	15.198,32	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
PAULO CESAR CAMURI		223.274.508-29	RUA ANTÔNIO PIRES BARBOSA-210--13050814-JARDIM CAPIVARI-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 205.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1078	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 15.202,57	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
CAWAN APARECIDO DE CARVALHO MAXIMIANO		447.981.248-26	RUA DOUTOR JOBAL DO AMARAL VELOSA-306-LT 17 QD 5-14811582-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 219.000,08	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1079	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		121445	Não	R\$ 15.207,59	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
JOICE GUIMARÃES DE OLIVEIRA		369.056.068-39	RUA SERRA CANASTRA-237--13186040-JARDIM EVEREST-HORTOLANDIA-SP		R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 199.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1080	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.207,67	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
CELIO RODRIGO FERREIRA GARCIA		366.370.738-57	RUA HENRIQUE GREGORI-1300--13575000-VILA BOA VISTA 1-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1081	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 15.209,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
WILLIAM RIBEIRO DA SILVA	439.636.368-07	RUA RIO IVAÍ-1540--13470743-JARDIM DA BALSA II-AMERICANA-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1082	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.216,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RICARDO BRUNO SCORÇAFAVA	412.441.008-54	RUA GUATEMALA-661CA 01--13566720-VILA BRASÍLIA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1083	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 15.218,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
IGOR BARROCA TENORIO	479.871.368-67	RUA ROSA AGRITELLI CIPRIANO-125--13049103-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 216.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1084	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 15.228,84	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CESAR AUGUSTO DE OLIVEIRA JUNIOR	446.731.548-94	ALAMEDA DOUTOR ALBERTO JOSÉ ELOY MACEDO ROLLO-630-APARTAMENTO 2-14821168-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 215.599,69	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1085	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	15.246,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KAISA CRISTINA NASCIMENTO		402.428.558-06	RUA AUGUSTO FERNANDES ALONSO-83--19906450-JARDIM PAULISTA-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 220.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1086	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	15.247,40	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
JONAS ROSA NOGUEIRA		426.912.108-47	RUA ELIZEU SILVESTRINI-87--19915842-LOTEAMENTO GSP LIFE RECANTO DO-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 188.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1087	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	15.248,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
NATALIA MARQUES DA SILVA		426.381.338-33	AVENIDA DJALMA DUTRA-557-AP 04-14800400-CENTRO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1088	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	15.295,09	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KEILA SILVA SANTOS		227.836.488-06	RUA CONSTANTINO BASTIA-101--15990770-RESIDENCIAL MARIA CANDIDA-MATAO-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 234.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1089	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	15.301,99	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO RICARDO OLIVEIRA AMARAL	415.649.488-89	RUA DOMINGOS SILVESTRE-1--18105010-CAJURU DO SUL-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	IGPM	R\$ 214.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1090	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	15.320,64	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LEANDRO RODRIGO CASSIANO	217.263.078-08	RUA M 13-202-PADRÃO CALÇADA-13505280-JARDIM INDEPENDÊNCIA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 178.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1091	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	15.323,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
SOPHIA EL RAZI	523.143.658-52	AVENIDA CEDRAL-186-FUNDOS-14811237-JARDIM AMÉRICA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 207.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1092	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	15.333,60	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BEATRIZ RODRIGUES DA SILVA	524.381.978-62	AVENIDA ARARAQUARA-1150--14820808-JARDIM NOVO AMÉRICO-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	IGPM	R\$ 203.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1093	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.337,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARI MIGLIARI NAVARRO		394.660.878-78	RUA ARGEMIRO GERALDO-155-CASA-19905270-CONJUNTO RESIDENCIAL PADRE EDU-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1094	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 15.340,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ADRIANO GOMES GUIMARAES		443.067.298-93	RUA ANTONIO JOSÉ ALMEIDA-98-CASA 01-18190000-PORTAL-ARAÇOIABA DA SERRA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1095	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.351,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAIO MOTA DE OLIVEIRA		446.629.608-19	RUA CARMINE MISSALI-1193--13573065-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	INCC	R\$ 227.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1096	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 15.381,39	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ELZA OLIVEIRA DA SILVA		216.153.808-09	RUA MAJOR JOÃO LÍCIO-53--18035105-CENTRO-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1097	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	15.386,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
DANIELA FERNANDA MACEDO DOS SANTOS		474.237.848-26	AVENIDA SÍLVIO CRUZ-369--14805453-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 225.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1098	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	15.387,02	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE GUSMAO		446.386.978-10	RUA CID SILVA CÉSAR-903--13562400-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 204.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1099	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	15.390,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
VIVIAN DO VAL		220.266.298-70	RUA REINALDO AZEVEDO-50-CASA-19906420-JARDIM PAULISTA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 198.455,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1100	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	15.411,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
NAGELA MORAIS CONTIN		440.994.248-47	RUA JOSE ZANZARIN-220--18900000-CH PEIXES-SANTA CRUZ DO RIO PARDO-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 205.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1101	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.425,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAFAELA RAMOS DE OLIVEIRA	441.726.438-41	RUA RISKALLA HADAD-1551-CASA-13562460-PARQUE SISI-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,18	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1102	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.428,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WELDER TORRES	420.924.918-14	RUA DINAMÉRICO DUARTE DE OLIVEIRA-61--14806295-JD ROBERTO S DEI-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 155.899,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1103	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		50352	Não	R\$ 15.449,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL GONÇALVES FERREIRA	447.288.428-35	RUA TABATINGA-152--14815000-JD CRUZADO-IBATE-SP					AV GREGORIO AVERSA-427-13571-260-SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 207.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1104	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 15.450,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCELO CARDOSO PINHEIRO ALVES	356.966.088-50	AVENIDA GUILHERME GOMES MINISTRO-174--14811543-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR.	INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 296.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1105	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 15.455,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RAMON GUSTAVO PITON		228.158.258-21	RUA LEONOR MARIA DA CONCEIÇÃO MARQUES-10--13050692-VILA MINGONE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 225.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1106	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO			62827	Não	R\$ 15.466,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JENIFER CAROLINE EUZEBIO LOPES		477.435.178-45	RUA M 22-1002--13505315-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 296.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1107	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA			139078	Não	R\$ 15.473,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
DEBORA BERTOLDO RUIZ		508.048.318-07	ALAMEDA DAS PAPOULAS-355--18055175-JARDIM SIMUS-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1108	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			150735	Não	R\$ 15.478,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS SANTOS TEIXEIRA		465.535.668-52	RUA ROLANDO LUPO-1268--14802452-VILA HARMONIA-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1109	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 15.480,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARA DA SILVA GARCIA	451.979.868-08	RUA ANTONIO DOS SANTOS FILHO-70--13563711-JARDIM ACAPULCO-SAO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 197.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1110	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 15.484,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JENNIFER SANCHES FERNANDES DE OLIVEIRA	403.540.768-25	AVENIDA BELARMINO BAPTISTA DE CASTRO-32--14811542-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1111	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.488,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATEUS COLLEONE DE SOUZA	413.622.288-26	RUA ALBERTO LANZONI-672--13562390-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2029	920	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1112	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 15.494,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PEDRO HENRIQUE REMOS DA SILVA	453.776.808-80	AVENIDA VIRGÍLIO SOEIRA-571--14056275-PLANALTO VERDE-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2030	1.346	0,0000%	IGPM	R\$ 307.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1113	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	15.502,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ÉRIKA GRAZIELE LIMA	052.546.276-70	RUA MONSENHOR ROSA-1989--14400670-CENTRO-FRANCA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 203.205,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1114	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 15.513,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FRANCIELE RESSUDE	356.758.928-85	AVENIDA SANTO ANTONIO-200-AP 107 BLOCO 2B-14810115-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 211.899,92	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1115	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 15.515,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANILA COSTA DE MOURA	261.203.358-03	RUA RIO GRANDE-1180--14811084-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1116	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.517,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO TREVISOLI PAPA	537.126.168-05	RUA ALBINO TRIQUES-1784--13563340-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 233.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1117	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 15.526,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
AMABELIN VITORIA DA COSTA LIMA	443.752.338-50	R PATICUPAR-239-168-13530000-BAL SANTO ANTONIO-ITIRAPINA-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 247.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1118	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.529,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO CORREA FERREIRA	421.375.928-86	AVENIDA BRUNO RUGGIERO FILHO-982--13562420-PARQUE SANTA FELICIA JARDIM-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1119	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.540,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
JOSE MOISES DE SOUZA	479.917.728-10	AVENIDA JOÃO MONTEIRO-360--14805434-RESIDENCIAL CAMBUY-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 214.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1120	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.546,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDRESSA DAVNI LEITE DE SOUZA	114.476.679-64	RUA QUINTINO BOCAIUVA-5435B2--86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 209.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1121	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$ 15.549,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
FRANCISCO GOMES DA SILVA	623.057.693-77	AVENIDA 82 A-175-CASA-13506120-JARDIM PARQUE RESIDENCIAL-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 220.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1122	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.555,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAUA DAMACENA BENEDITO	538.352.188-75	AVENIDA JOSÉ CENDON FARTO-1028--14809262-PARQUE RESIDENCIAL LAURA MOLIN-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	INCC	R\$ 205.700,11	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1123	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.557,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEOVANA AMORE MARTINS	502.627.598-29	PROFESSOR DIMAS JARUSSI-260--19920000-CDHU II-SALTO GRANDE-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,03	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1124	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 15.564,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARIANA ROBERTA SEVERINO DE SOUZA	466.157.968-21	AVENIDA CARLOS BERSANETTI FILHO-279--14811742-PARQUE RESIDENCIAL JATORÁ-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 217.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1125	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	15.571,41	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
CAROLINE BORGES		425.981.018-98	RUA ORESTES DO CARMO CAPATO-106--14811422-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 212.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1126	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	15.571,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANA KARINA SANTOS DA SILVA		045.250.405-80	AVENIDA FRANCISCO DIAS-289--14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 179.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1127	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	15.576,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GUILHERME HENRIQUE AGUIAR		490.040.728-37	AVENIDA DOUTOR HEITOR JOSÉ REALI-1031-BL15 AP302-13571385-PQ I M ABDELNUR-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 206.600,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1128	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	15.578,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
REBECA MIDORY YAMADA		453.851.588-44	RUA PROFESSOR CLEMENTE SEGUNDO PINHO-273--14810286-JARDIM PAULISTANO (VILA XAVIER-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 206.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1129	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	15.583,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL PERINO FEITOSA	436.650.788-90	RUA AMAZONAS-907--19911722-VILA PERINO-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1130	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.592,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA CLAUDIA RABELO	438.906.568-89	RUA CÂNDIDO DE ARRUDA BOTELHO-2070--13563300-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1131	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 15.596,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
RAFAEL GONÇALVES MACHADO	270.552.848-21	AVENIDA PREFEITO ABDO NAJAR-1005-BLOCO C APTO 207-13466390-VILA GALO-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1132	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.599,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARCO AURELIO MENDONÇA	196.540.777-36	AVENIDA CRISTÓVÃO COLOMBO-1852--14801200-CENTRO-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1133	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.604,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LETICIA JULIANA DA SILVA VAZ		512.788.368-61	AVENIDA MARIA JOANNA DE PAULA-183--14808615-JARDIM DUMONT-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	IGPM	R\$ 231.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1134	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		121445	Não	R\$ 15.606,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DIEGO ZANETTI		330.845.168-98	AVENIDA EMÍLIO BOSCO-1875-BL 02 AP 42-13179180-PARQUE YOLANDA (NOVA VENEZA)-SUMARE-SP			R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 214.050,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1135	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.632,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATALÍ FERREIRA DE SOUZA		382.935.728-17	RUA NICOLAS FAKHOURY-60--14804123-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 200.499,99	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1136	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.651,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA EDUARDA DEO LEVES		491.668.888-08	RUA DESEMBARGADOR JÚLIO FARIA-571-CASA-13574250-VILA PRADO-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 217.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1137	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	15.653,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
VALDIR GRACIANO JUNIOR	386.118.658-63	RUA SANTOS DUMONT-255--19912080-VILA MANO-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 191.000,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1138	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 15.656,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUIZ AFONSO THEODORO	403.768.948-06	RUA OSWALDO PONGETTI-638--14920000-SAO ROQUE-NOVA EUROPA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 209.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1139	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 15.659,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCIO CESAR ANTONIO	276.992.448-69	RUA PROFESSOR CARLOS BRASILIENSE PINTO-53--13401480-MATÃO-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1140	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA			256686	Não	R\$ 15.661,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor									Coobrigado
TARSILA FERREIRA DO AMARAL	352.130.808-12	RUA ALCINO OLIVEIRA ROSA-356-CASA 2-18072660-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1141	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	15.666,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
GILMAR SANTANA VIEIRA	256.222.258-09	RUA CELESTINO GARCIA GUERREIRO-290--18087322-JARDIM NOVA APARECIDINHA-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1142	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.675,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO GUILHERME MATOSO HASEBEIN	479.045.068-66	RUA DOM JOSÉ MARELLO-1084--19911761-VILA PERINO-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 209.150,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1143	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.704,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEOVANA TRIGUEIRO DE GOES	406.718.728-93	RUA MIGUEL PETRONI-104--13563470-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 217.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1144	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.715,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATÁLIA DE OLIVEIRA	236.882.728-54	AVENIDA SANTINO BRIANEZI-278--19909000-VILA SANTOS DUMONT-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1145	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	15.716,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
KTHELIN KAROLAINIE CARDOZO DE SOUZA	080.205.869-89	AVENIDA CARLOS ALBERTO FRAGNANI-625--14809330-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1146	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	15.720,69	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
YASMIN RAFAELA SILVA	411.424.078-02	RUA JOÃO CARLOS VIEIRA-326--19909030-VILA SANTOS DUMONT-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 214.400,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1147	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	15.735,58	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
PATRICIA BARBOSA DOS SANTOS	485.775.358-86	RUA SARGENTO JOSÉ DOS REIS-91--18970332-PARQUE RESIDENCIAL SANTA ROSA-CHAVANTES-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1148	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	15.740,58	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VITOR GARCIA DEMARCHI	528.134.008-58	AVENIDA PAULO DE CAMARGO MORAES-1646-CASA-13050725-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 216.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1149	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.752,32	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUIZ HENRIQUE RODRIGUES		365.933.578-98	RUA SIDNEY BENEDITO DE OLIVEIRA-90--19902070-JARDIM ESTORIL-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1150	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 15.752,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RUAN MÁXIMO MARIANO		510.942.008-40	AVENIDA DIONISIO TELLAROLI-71--14806465-JARDIM INDAIÁ-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1151	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.761,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ICARO TRAJANO DA FONSECA		442.519.448-95	RUA EMÍLIO MÁRIO RIBAS-328--13563305-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 298.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1152	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 15.762,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARIANA DE FATIMA RUBIO RIBEIRO BARBOSA		424.448.768-90	RUA SERAFINA MILEGO LATORRE-136-CASA-18050020-JARDIM VERA CRUZ-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 196.175,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1153	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	15.772,55	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
BRUNO JESUS POLSON DE CAMARGO	476.166.758-32	AVENIDA GERALDO ADEMILSON CORRÊA-274--14811618-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1154	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	15.782,97	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
EMILY VITÓRIA MORAES	553.142.768-95	RUA NEIDE APARECIDA STANCATTI MARQUES-83--18075775-JARDIM SIRIEMA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 220.200,22	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1155	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	15.791,98	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
DANIELE SILVA DE OLIVEIRA	394.661.738-71	AVENIDA VINTE E DOIS DE AGOSTO-1992--14810125-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1156	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	15.794,49	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ALINE CAVALCANTE TORRES	326.351.158-00	RUA MARIA DO CARMO FERREIRA MATOZINHO-374--19905460-VILA MUSA-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1157	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 15.797,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUCAS RAFAEL DA SILVA		443.412.918-07	RUA JOSÉ MARTINHO MARTINS-714--15995048-JARDIM SANTA ROSA-MATÃO-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	IGPM	R\$ 199.401,95	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1158	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.805,88	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GIOVANA CRISTINA BRESSANIN RAMOS		310.023.138-48	RUA JORNALISTA ERON DOMINGUES-380--19915200-VILA BRASIL-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1159	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.810,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LEONARDO AMARO DE LIMA		356.747.078-71	RUA ALBINO TRIQUES-137--13563340-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 216.587,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1160	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 15.811,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARIA LIZIANE DA SILVA		435.917.218-40	RUA BENTO RAMALHO MACHADO-210--14804018-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	INCC	R\$ 218.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1161	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	15.811,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA BEATRIZ ROMAO RIBEIRO	492.592.798-10	RUA AMPLIATO MARTINS TEIXEIRA-212-CASA-19913390-VILA OPERÁRIA-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1162	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 15.812,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
SUELI GOMES FERREIRA	404.617.158-80	AVENIDA JOSÉ ANTÔNIO MIGLIATO-465--13573000-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 244.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1163	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 15.836,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JACOB PETRUS NETO	042.910.643-22	RUA NICOLA SPINELLI-424-CONDOMINIO PARQUE DAS VIOLETAS AP 1143-14806182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1164	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 15.842,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
DEIVID GOMES DA SILVA	487.046.538-82	AVENIDA 5 JW-230--13503657-NOVO JARDIM WENZEL-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1165	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	15.845,80	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ELOISA VITÓRIA SERAFIM BERNARDO	510.093.878-12	RUA DOS ABACATEIROS-71-CASA-13474372-RESIDENCIAL VALE DAS NOGUEIRAS-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1166	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	15.849,19	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
JULIA MARIA FERRACINI BARBOSA	485.906.458-51	RUA PALMIRO BIM-26--14062249-PARQUE DOS PINUS-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,04	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1167	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	15.852,34	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
RENARO DE JESUS TELES	425.350.538-45	RUA JOSÉ APARECIDO MENDES-1777--13187215-JARDIM NOVO CAMBUÍ-HORTOLÂNDIA-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 206.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1168	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.854,05	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
WESLEY BORGES DOS SANTOS	418.854.698-02	RUA LINDO ALEXANDRINO-170--13568645-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 174.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1169	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 15.859,38	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JAQUELINE HALEN SALADINO		229.387.858-95	RUA HUMBERTO SORRIGOTI-226--13568210-JARDIM TANGARÁ-SAO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 176.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1170	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 15.861,00	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
VITOR HUGO LINO MARREIRO		469.252.338-76	AVENIDA A-S/N--13502032-CHÁCARA LUZA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 281.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1171	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 15.866,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LEANDRO NASCIMENTO TRONCHIN		310.296.738-88	RUA MAXIMILIANO WEINLICH-111--13060491-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 217.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1172	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.867,37	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ANDRÉ DE CASTRO FERREIRA		461.613.908-33	RUA 7-406--18990000-NOVA CANITAR-CANITAR-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1173	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	15.867,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GABRIELA FABIANO	399.476.918-37	RUA GRAÚNA-85--14820840-JARDIM RECANTO DOS PÁSSAROS-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 196.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1174	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.868,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
RONALDO DE SOUZA PRADO JUNIOR	499.569.048-48	RUA AMÉRICO BOTELHO-117--13563610-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1175	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.869,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUCAS ZANTUT DIAGONEL	408.152.878-01	RUA ARGENTINA-560--13566600-VILA BRASÍLIA-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 197.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1176	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	15.871,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GABRIELA MOREIRA DA SILVA	500.131.298-13	ESTRADA LUIZ CARLOS GUERRA-999-CASA-18087160-ÉDEN-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1177	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 15.872,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LÍDIA FRANCISCA DE PAIVA	057.047.729-86	RUA LUIZ MARCOLIN-133--86400000-JD CASTRO-JACAREZINHO-PR				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 224.500,15	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1178	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 15.873,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ROSIMEIRE INACIO	025.946.839-81	RUA JOÃO ALVES-248--13185341-JD ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 263.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1179	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 15.892,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
TUANY MAYARA GONCALVES DE OLIVEIRA	489.374.388-01	RUA DALVO MATTOS DEDECCA-84-CASA-13073074-VILA NOVA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1180	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 15.901,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITOR HUGO CORNACHINI	447.009.658-00	RUA PROFESSOR JOÃO TEIXEIRA DE LARA-54--13412028-JARDIM PRIMAVERA-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1181	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	15.911,09	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GUILHERME LINO DA SILVA LOURENCO	535.226.108-57	RUA 22-3458--13504300-JARDIM WENZEL-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 224.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1182	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	15.911,20	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANDREIA DA SILVA TANAKA	393.456.128-40	RUA ALMIRANTE CUSTÓDIO JOSÉ DE MELO-166--13060111-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,08	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1183	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	15.911,22	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
YORRANA CARDOSO	229.329.308-42	RUA FORTUNATO DOVIGO-920--13563890-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 276.838,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1184	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	15.921,40	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ANTONIA ERIVONE RODRIGUES DA SILVEIRA CHINAIDER	675.133.953-49	RUA JAIME BURATTO-370--13058575-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 293.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1185	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 15.921,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARISSA ROCHA DE SOUZA LIMA	450.015.928-28	RUA BENEDICTO ARTEN-150--13185354-JARDIM ADELAIDE-HORTOLÂNDIA-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 300.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1186	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 15.924,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS FERREIRA CHAGAS	097.862.256-19	RUA JÚLIO FRANK DE ARRUDA-25-AP 84-13020190-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 214.899,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1187	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 15.926,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA EDUARDA PONTES	460.861.828-84	RUA IRINEU PEREIRA DA SILVA-350--19910200-JARDIM DAS PAINEIRAS-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 270.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1188	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 15.936,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA GOMES SALLES	419.417.878-51	AVENIDA DOIS-328--13058215-CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE SÃ-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 240.200,40	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1189	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	15.939,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PRISCILA DA SILVEIRA PAVAN	254.082.998-80	RUA LUCINDO SILVA-299-APTO 0071-13064722-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 191.602,42	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1190	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 15.940,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS KENJI ISHIY SILVA	447.440.358-41	RUA JOSÉ MARTINS SANTANA-627--19907440-NOVA OURINHOS-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1191	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 15.946,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MATHEUS WILLIAN DA SILVA RODRIGUES	547.938.628-02	RUA SUELI SIVIERO DIAS-226--13470636-JARDIM GOVERNADOR MÁRIO COVAS-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 192.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1192	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 15.962,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATHEUS DE LIMA OLIVEIRA	565.202.408-93	RUA RESIDENCIAL JARDIM DAS DÁLIAS-205--18072012-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 248.000,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1193	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	15.975,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
TARYK AL JAMAHIRIYA AGIO	419.439.908-08	RUA PEREIRAS-70--13090600-CHÁCARA DA BARRA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1194	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177		Não	R\$ 15.982,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EBIAINI APARECIDA CHAVES	336.413.688-20	TRAVESSA WALTER BAGNATO-191--13568695-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	IGPM	R\$ 196.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1195	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865		Não	R\$ 15.986,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ROSANA DA SILVA CARLOS	282.051.288-71	RUA VITÓRIO CHRISTONI-1300-APARTAMENTO 1301 BLOCO13-19910060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 198.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1196	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177		Não	R\$ 15.992,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
IGOR MILANI DE ALMEIDA	466.917.178-05	RUA PRESIDENTE VARGAS-835--13566060-VILA COSTA DO SOL-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1197	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 15.998,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNO SILVA SOUSA	434.565.668-08	RUA YOLANDA MAFFIA BARBOSA-352--13573130-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 213.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1198	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 16.008,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS CANDIDO DOS SANTOS	444.135.608-09	ALAMEDA DJAMES WILLIAM AFONSO-242--19912322-RESIDENCIAL PARQUE GABRIELA-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 204.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1199	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 16.026,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARA SUELLEN GUITTEGUD REIS	044.251.992-35	AVENIDA ANTONIO ORLANDO-762--14810455-JARDIM BRASÍLIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1200	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 16.034,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LAVÍNIA GABRIELLI RIBEIRO	436.736.958-78	RUA AFFONSO BOTELHO DE ABREU SAMPAIO-405-CASA-13563307-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/12/2030	1.603	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1201	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.050,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JULIANA PRISCILA JIRICO		385.455.958-59	AVENIDA BARROSO-1638-CASA 1-14801160-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1202	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 16.052,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GUILHERME HENRIQUE RODRIGUES		486.913.438-18	RUA IRINEU E THERESA BERTOLUCCI-200--14062092-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1203	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.062,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA LUIZA RIBEIRO		507.495.248-47	RUA ALBERTO LANZONI-1056--13562390-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 206.601,90	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1204	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 16.067,03	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCO ANTONIO SOTOVANI		326.563.108-73	AVENIDA DOUTOR AFRÂNIO PEIXOTO-201--14806488-JARDIM MAGNÓLIAS-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	13/02/2029	939	0,0000%	IGPM	R\$ 182.599,97	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1205	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	16.067,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
DAVID DE LIMA DOS SANTOS	432.371.098-43	AVENIDA DOS COSTAS-366-BL 87 APT 203-13502100-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 218.537,66	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1206	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.087,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
TATIANE SOARES	314.917.178-40	RUA LEONTINO FERREIRA DE CAMPOS-333--19905455-VILA MUSA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 253.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1207	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.087,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL JOSE LAZARINI	395.071.538-02	RUA LUIZ PROCÓPIO ARAÚJO FERRAZ-259--13563301-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1208	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.091,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MELISSA LIMA DO AMARAL	445.753.348-39	RUA AUTO DE CARVALHO-396--13573015-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1209	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 16.106,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel						Coobrigado
GEOVANNA DUARTE DE LIMA	428.026.118-01	RUA CESAR DACORSO FILHO-39--13575331-VILA CARMEM-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,43	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1210	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 16.134,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALINE MELO SILVA	434.592.678-52	RUA DERCIDES ERNICA-697--13185345-JARDIM ADELAIDE-HORTOLÂNDIA-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 210.350,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1211	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.139,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATALIA JACKELINE DE OLIVEIRA SILVA	343.293.608-70	RUA JOSÉ JOÃO BIFFI-1674--14811364-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1212	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 16.149,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOAO CARLOS DA SILVA MESQUITA	221.548.698-82	RUA LUIZ MORI-42--19906215-JARDIM OURO VERDE-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1213	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	16.157,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CINTIA BIANCA BATISTA QUEIROZ	702.123.961-02	RUA CAMANDUCAIA-285-CASA-15813100-JARDIM IMPERIAL-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2032	2.091	0,0000%	INCC	R\$ 198.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1214	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	16.165,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
DIEGO CONRADO BERNARDO	361.813.848-20	ALAMEDA JOSÉ MARREIRA DE SOUZA-134--19910087-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	22/05/2036	3.594	0,0000%	INCC	R\$ 190.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1215	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	16.166,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
AMANDA KARINE DA CONCEICAO COSTA	106.374.635-36	RUA ATANÁZIO SOARES-3395-BL 8 APTO 21-18074385-JARDIM MARIA EUGÊNIA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 202.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1216	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	16.175,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ELIAS DE MELO SILVA	285.605.418-88	RUA ANTÔNIO SILVA SALADINO-241--18078344-PARQUE VITÓRIA RÉGIA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 219.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1217	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 16.176,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
VITÓRIA LETÍCIA MARIA DE SOUZA	505.752.358-96	RUA PROFESSOR CAIO DE FIGUEREDO SILVA-124--13571170-AZULVILLE I-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1218	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.180,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO BORGES DE ALMEIDA SILVA	130.808.504-40	RUA DIMAS FRANCO DE ARRUDA-115--19905375-CONJUNTO RESIDENCIAL PADRE EDU-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 210.681,63	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1219	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.186,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
AMANDA CARDOSO DOS SANTOS	483.368.248-63	RUA SETE DE SETEMBRO-83--19907220-VILA MARGARIDA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 209.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1220	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.193,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIELA FRANCISCA DE SOUZA	409.616.128-43	R EDUARDO POLLO RANDES-100--14820000-JD S TEREZINHA-AMERICÓ BRASILIENSE-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1221	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.194,40	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIZ ANDERSON DOMINGOS CIPRIANO		014.012.074-21	RUA ORLINDO MARÇAL OLIVEIRA VALLE-39-BL L AP 302-13051028-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	IGPM	R\$ 203.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1222	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 16.205,78	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ALAN HENRIQUE DE SOUZA DE OLIVEIRA		527.029.588-18	AVENIDA M 21-1272--13505360-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1223	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.206,45	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BEATRIZ EUGENIO DE OLIVEIRA		481.032.318-86	RUA REVERENDO ISAAR CARLOS DE CAMARGO-185--18072300-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1224	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.206,77	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BIANCA MARTINS MAZZONI		476.506.468-90	AVENIDA PADRE JOÃO RODRIGUES CREPALDI-1404--14810191-VILA TITO DE CARVALHO (VILA XA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 295.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1225	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	16.211,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
ROSELAINE SANTOS MOREIRA	370.710.488-51	RUA RAMON HARO MARTINI-1501-BL F 2AP 11-18015140-VILA HARO-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1226	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.233,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DAVI SAMUEL NOGUEIRA MARCOS	577.940.728-24	ESTRADA DOM JOSÉ MELHADO CAMPOS-200-BL15 AP32-18087315-JARDIM JOSANE-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1227	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.236,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL OLIVEIRA LEMOS	331.249.368-41	RUA DOUTOR CELSO CARLOS GONÇALVES-1--13571070-NÚCLEO RESIDENCIAL CASTELO BRA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	17/09/2031	1.885	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1228	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.236,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAELA CARDIM SALVADOR	461.343.278-24	AVENIDA UMBERTO MALAVOLTA-556--14810435-JARDIM BRASÍLIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 214.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1229	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	16.271,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GABRIEL AUGUSTO JERÔNIMO DA SILVA		496.905.648-03	AVENIDA SAID AZZEM-1063--14809332-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$	163.650,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1230	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE RIO CLARO		76828	Não	R\$	16.275,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ELAINE APARECIDA DE CARVALHO		061.010.718-63	AVENIDA 10 A JSP-2300-APT 243-13503022-JARDIM SÃO PAULO-RIO CLARO-SP			AV 11-81-13503-390-CONSOLAÇÃO-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2030	1.270	0,0000%	IGPM	R\$	184.645,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1231	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	16.276,41	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ERIKA FERNANDA GOMES DE SOUZA		463.464.958-60	RUA CLÓVIS SILVEIRA BUENO-828--14806765-JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	08/04/2036	3.550	0,0000%	INCC	R\$	322.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1232	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	16.291,94	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NATA HENRIQUE PEREIRA CRUZ		465.565.108-31	RUA PATROCÍNIO AUGUSTO SEVERINO-139--13059242-JARDIM ROSSIN-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$	208.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1233	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	16.303,78	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSEFA DANIELE XAVIER DA SILVA DE LIMA	501.926.908-50	RUA OCTAVIO BASAGLIA-128-CASA-15872206-CONJUNTO HABITACIONAL JOÃO FRA-CATIGUÁ-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1234	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	16.305,42	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RENAN PEREIRA SOARES	109.765.541-51	AVENIDA EDWARD FRU-FRU MARCIANO DA SILVA-942--18074621-JARDIM SÃO GUILHERME-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 263.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1235	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	16.314,29	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FELIPH SANTOS SOUSA	428.756.828-14	RUA DOMINGAS MELLONI DOS SANTOS-92-CASA-13051074-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1236	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	16.323,57	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAREN MARCELINO DE JESUS	518.422.338-07	RUA AMÉRICO BOTELHO-129-CASA-13563610-CONJUNTO HABITACIONAL SANTA AN-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 202.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1237	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 16.323,96	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
PALOMA VEROLEZE QUERINO		426.496.558-60	RUA ÂNGELO SILVA-537--19907465-NOVA OURINHOS-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 183.543,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1238	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 16.339,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ARTHUR FERREIRA DOS SANTOS		468.439.428-06	RUA ARYANO PENTEADO SIMÕES-104--14805254-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1239	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.339,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VINICIUS DO NASCIMENTO SOARES		538.047.618-01	RUA JOSÉ TRUGILLANO-28--18078390-PARQUE VITÓRIA RÉGIA-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1240	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 16.341,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
SARAH CRISTINE MAGRINI		237.619.448-29	RUA BARTOLOMEU DE GUSMÃO-77--13455617-PARQUE FREZARIN-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 209.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1241	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	16.343,84	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DENILSON CEZAR ROSA	461.488.028-21	AVENIDA SEBASTIÃO GONÇALVES FERREIRA-505-LT 15 QD 101-14806388-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 211.397,72	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1242	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	16.378,29	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DEVANIR APARECIDO IANKOSKI	034.183.699-01	AVENIDA PRIMAVERA-124--13580000-JD HELIANA 2-RIBEIRÃO BONITO-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2032	2.172	0,0000%	IGPM	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1243	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	16.382,47	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA ALICE DA SILVA MACEDO	443.858.338-18	RUA MARCOLINA LIMA MACHADO-60-CASA-13575265-JARDIM MEDEIROS-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1244	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	16.389,97	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
TALITA WENDY TEIXEIRA VIEIRA	418.079.548-54	RUA RONDÔNIA-591--14055230-SUMAREZINHO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 208.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1245	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.390,57	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JESSICA GABRIELI CAMILO		465.656.858-94	RUA ITÁLIA-3541--14802160-VILA YAMADA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 196.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1246	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.391,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL VOLPINI DE MATOS		490.407.648-67	RUA PEDRO SILVESTRE FILHO-263--18087807-JARDIM RESIDENCIAL NIKKEY-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 219.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1247	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.398,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
KAREN DE SOUZA DIAS		430.578.528-58	RUA MARIA PACHECO CHAVES-355--19904510-PARQUE PACHECO CHAVES-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1248	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.410,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALEX DE OLIVEIRA NILSEN		433.155.948-30	RUA VICENTE MOMESSO-51--18074624-JARDIM SÃO GUILHERME-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1249	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	16.426,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
BRUNO APARECIDO SPOLIAR STEMBERG		482.665.568-14	RUA BAHIA - ATÉ 498/499-2790--14810170-JARDIM CRISTO REI (VILA XAVIER-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	IGPM	R\$ 171.700,05	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1250	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE ARARAS		63683	Não	R\$	16.434,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MÁRCIA MARIA VELLOSO		196.871.818-42	RUA DOUTOR FIRMO LACERDA DE VERGUEIRO-193--13607080-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-ARARAS-SP			AV FABIO DA SILVA PRADO-910-13604-042-JARDIM SÃO JOÃO-ARARAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 189.500,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1251	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	16.446,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
KAREN TICIANE DA SILVA RINALDI		327.529.338-94	RUA GERALDO ARMANDO CARDOSO-66--14801780-JARDIM DAS FLORES-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1252	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	16.461,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
IGOR MATHEUS DE OLIVEIRA BATISTA		527.712.918-94	RUA BONIFÁCIO PERES RODOLFO-261--18077640-JARDIM CASA BRANCA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1253	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 16.468,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA PAULA AZEVEDO ROBERTO	441.082.558-52	RUA LINDO ALEXANDRINO-149--13568645-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	INCC	R\$ 245.001,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1254	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.476,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
INGRID VANZELLI DE SOUZA	484.985.088-00	RUA IRMÃ HILARIA MARIA SÃO LUIZ-306--13564480-JARDIM HIKARE-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 233.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1255	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.484,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS HENRIQUE ARAUJO	469.231.948-81	RUA JOÃO BREGAGNOLO-372--13564680-PARQUE DELTA-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 264.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1256	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.496,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA JULIA DOS SANTOS FERREIRA	515.456.308-52	RUA BERTRAND RUSSEL-60-ANT 10-13057194-LOTEAMENTO RESIDENCIAL CAMPINA-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/05/2027	314	0,0000%	INCC	R\$ 320.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1257	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	16.529,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VANESSA SENA DE HOLANDA	325.624.798-90	RUA ROBERTO FONSECA DE BARROS-237-CASA-13060743-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 221.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1258	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 16.532,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
STELLA ARAUJO FELIX	526.642.138-06	RUA 5 JN-691--13502745-JARDIM NOVO-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 210.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1259	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.532,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
STEPHANI CAIRES LAGATTA	483.908.898-54	AVENIDA MARIANGELA PUCCI ANANIAS-1070--14802050-VILA JOSÉ BONIFÁCIO-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 214.600,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1260	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.548,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
MATEUS HENRIQUE CORDEIRO SILVA	378.013.238-90	AVENIDA PADRE MANOEL DA NOBREGA-288--14807155-PARQUE	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1261	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$ 16.554,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAEL SALDANHA FERNANDES	453.351.978-46	AVENIDA 58-293--13504200-JARDIM OLINDA-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 209.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1262	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 16.559,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BEATRIZ PEREIRA CLAUDINO	454.585.158-46	AVENIDA MARIA JOANNA DE PAULA-29--14808615-JARDIM DUMONT-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 205.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1263	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.562,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA CRISTINA GOUVEA	403.693.398-19	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-474-CASA - RES. MORADAS-13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 214.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1264	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.587,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WELLINGTON MOREIRA FRANCO	374.730.808-22	RUA VEREADOR ANTÔNIO GOES-70--19914510-JARDIM ELDORADO-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1265	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$ 16.587,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LEVI BEZERRA LOPES	493.705.118-06	AVENIDA P 19-264--13506828-VILA PAULISTA-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1266	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 16.592,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MILENA DA PAIXÃO ROMUALDO	472.674.658-89	RUA P 4-1791-VILA PAULISTA-13506855-VILA PAULISTA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,18	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1267	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 16.603,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CARLOS EDUARDO DE OLIVEIRA MONTEIRO	444.026.068-37	AVENIDA DOUTOR FERMINO SILVA-55-CASA-14806095-JARDIM MARIVAN-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 266.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1268	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.614,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VALDEMIR MENEZES DOS SANTOS	039.684.315-88	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-679--13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1269	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 16.621,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAPHAEL MORETTI	364.127.948-83	RUA TREZE DE MAIO-3689--13560647-JARDIM SÃO CARLOS-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1270	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.624,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA PEREIRA ALVES DE SOUSA	083.931.155-90	RUA OSWALDO MEZADRI-262--18116385-JARDIM MIRANTE DOS OVNIS-VOTORANTIM-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 172.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1271	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 16.627,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATHALIA VIEIRA DANTAS GUEDES	497.808.898-41	RUA JOSÉ VENTURA MEDEIROS-255--13568810-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 200.449,93	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1272	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.643,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA RODRIGUES MOREIRA LIMA	369.187.898-99	RUA VICTÓRIO ANTONIO DE SANTI-60--14808243-PARQUE RESIDENCIAL IGUATEMI-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 197.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1273	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.644,08	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GIOVANA MARIA DE SOUZA		495.176.528-44	RUA ACRE-14--14811131-VILA VIEIRA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 189.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1274	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.652,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
VINICIUS AUGUSTO FERREIRA		433.310.138-70	AVENIDA ADOLPHO MASSAGLIA-800--18116175-VOSSOROCA-VOTORANTIM-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1275	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 16.656,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MATHEUS DO CARMO LIMA		537.444.448-48	RUA MOACIR JULIANI-240-LOTE 41 QUADRA 0-18079378-JARDIM RESIDENCIAL IMPERATRIZ-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1276	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 16.666,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
TAYLA AGATA DE OLIVEIRA		499.702.698-01	AVENIDA PAPA BENTO XV-367--14807240-JARDIM HIGIENÓPOLIS-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 256.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1277	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	16.667,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LETÍCIA MACHADO RIBEIRO		037.828.852-01	RUA ADRIANO MACIEL DE QUEIRÓZ-1074--18119170-JARDIM TATIANA-VOTORANTIM-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 210.598,67	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1278	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	16.669,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MONICA MARQUES DA SILVA		226.375.388-56	RUA ORESTES DO CARMO CAPATO-56--14811422-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1279	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	16.669,80	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
EMILY DOS SANTOS		236.562.668-83	RUA JOAQUIM GARCIA DE OLIVEIRA-31-CASA-13573059-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1280	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	16.669,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
THALYA DA SILVA		467.186.348-08	RUA OSCAR MASCARENHAS-185--18087260-APARECIDINHA-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 245.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1281	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	16.677,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAUAN NASCIMENTO	430.089.048-07	RUA AV. DA SAUDE-340-CASA-13690000-JARDIM ALBERTINA-DESCALVADO-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 251.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1282	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 16.681,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS MACIANO PEREIRA DA SILVA	381.492.528-94	RUA TENENTE ANTÔNIO BARBOSA-248--13051038-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 265.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1283	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 16.690,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
WESLEY AUGUSTO DE OLIVEIRA	398.642.738-41	AVENIDA DOM PEDRO II-921--14801040-CENTRO-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	07/06/2030	1.418	0,0000%	IGPM	R\$ 264.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1284	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 16.698,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
BARBARA VITÓRIA DO NASCIMENTO LOURENÇO	438.330.068-54	AVENIDA CLOVIS VAN DICK-31-CA 02-14806456-JARDIM INDAIA-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 320.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1285	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 16.699,86	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
THADIA ANDREZA RIBEIRO		456.642.678-52	RUA ADONAR NUNES DE OLIVEIRA-11--18185000-JARDIM COLINAS-PILAR DO SUL-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1286	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.701,43	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDUARDA GABRIELY LOURENCO DA SILVA		490.028.528-51	AVENIDA MARKS JAN-95--14805463-JARDIM MARIA LUIZA V-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1287	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.704,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VICTOR CARDOSO DA SILVA		165.256.646-59	AVENIDA LEONARDO GOMES-991--14806336-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	IGPM	R\$ 217.610,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1288	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 16.715,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BIANCA D ARRIGO SOARES		864.152.710-91	RUA MAURÍCIO GALLI-1215--14806863-JARDIM SÃO RAFAEL II-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1289	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	16.724,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LILIAN LEMES DE OLIVEIRA	325.038.078-44	RUA JUREMA-295--13054622-DIC VI (CONJUNTO HABITACIONAL-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1290	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 16.726,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VANESSA MARIANO CUSTODIO	459.959.498-96	RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA-713--18060005-VILA CARVALHO-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 243.046,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1291	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.746,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO DA CUNHA RABELO	021.437.342-80	RUA PROFESSORA RUTH OLIVEIRA SILVEIRA BELO-539-CA 2-13051063-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 190.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1292	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 16.750,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELOA EVELIZE MOLINA	222.096.968-10	AVENIDA VALQUIR ASCENÇÃO RAMOS BARBIERI-492--14806857-JARDIM SÃO RAFAEL II-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 199.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1293	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 16.754,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
GABRIELLE SANTOS SOARES		458.121.668-03	RUA JULIO CESAR DO NASCIMENTO-436--13185343-JARDIM ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1294	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 16.764,18	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
JOAO ARTHUR BERNARDINO OLIMPIO		388.414.998-93	RUA ROMEU NACARATO-294--14061400-GERALDO CORREIA DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 260.081,89	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1295	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 16.764,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
ALESSANDRA MESSIAS DE OLIVEIRA		338.940.488-08	RUA APARECIDO VITORINO-84--13304376-PARQUE AMÉRICA-ITU-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 217.900,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1296	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 16.778,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
MILENA DOS SANTOS E COSTA		477.848.688-98	RUA MÁRIO DE OLIVEIRA BRANCO-185--19902640-VILA VILAR-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 209.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1297	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	16.780,45	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MAIARA DIAS FERRAZ	492.253.298-65	RUA SABINO TOMÉ-238--13405453-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1298	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	16.780,52	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MATHEUS EDUARDO SILVA DOS SANTOS	571.390.488-19	RUA DOUTOR ANTÔNIO PAULO IANNOTTI-1116--14806760-JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1299	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	16.783,39	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MAIARA APARECIDA CARDOSO SURIANO	502.397.628-94	ESTRADA MUNICIPAL-94--18190000-GREEN GOLD-ARAÇOIABA DA SERRA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 191.425,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1300	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	16.791,26	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
DANIELI FERNANDES DE QUEIROZ	465.889.788-12	RUA PRIMO JOSÉ SEGNINI-169--14800590-JARDIM TAMOIO-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 211.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1301	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	16.791,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATALIA MANCILIO XAVIER	395.329.558-60	RUA CESIRA SANDANO MIGLIARI-336--19914120-JARDIM AMÉRICA-OURINHOS-SP				R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 186.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1302	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.794,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAURA CRISTINA DOS SANTOS GALVÃO	422.049.588-67	AVENIDA LUCIANO CUMPRI-303--14806367-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 221.650,06	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1303	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.800,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DJALMA GABRIEL GUSMÃO	475.644.568-33	RUA RIBEIRÃO CLARO-111--19901230-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 272.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1304	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.809,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BEATRIZ MAFUZ DOS SANTOS	445.900.068-71	RUA BORTOLO VICENTINI-10--13051025-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1305	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.813,18	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PAULO RAFAEL PALOMBO ANTONEÃO		362.747.948-32	RUA RIO NEGRO-500-CASA-13565060-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1306	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 16.816,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ADRIANA CRISTINA BRUNELLI		167.950.768-06	AVENIDA 42-42--13504115-VILA OPERÁRIA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 266.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1307	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 16.824,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ANA CAROLINA BARBOSA		435.566.258-65	AVENIDA GASPAR PIEROBON-8--14811620-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2032	2.000	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1308	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 16.848,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
FERNANDA DANIELE BORDIN DE JESUS		381.053.628-80	AVENIDA 18 A-639--13506715-VILA INDAIÁ-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2031	1.969	0,0000%	IGPM	R\$ 224.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1309	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 16.855,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GABRIEL CARDOSO MOREIRA BARBOSA		400.001.628-84	AVENIDA 3 A-965-APTO 02-13506522-JARDIM NOSSA SENHORA DA SAÚDE-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 252.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1310	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.857,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
EVELYN PEREIRA DA SILVA		476.924.768-02	AVENIDA ELZA TEROSSO ALITA-170--13052691-VILA ABAETÉ-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1311	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 16.868,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PATRICIA BRITO DE SOUZA		419.120.468-81	RUA 9 BRC-96--13505578-RESIDENCIAL BOSQUES DE RIO CLA-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 233.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1312	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 16.875,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ALYSON DE MORAIS GONÇALVES		562.368.878-02	RUA ALDO MILANETO-1900-CASA-13573106-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 212.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1313	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 16.876,71	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO DE ARRUDA SOUZA		394.296.398-11	AVENIDA PADRE ANTONIO CESARINO-99-BL 2 AP 221 A-14810142-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 257.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1314	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 16.878,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
REGINA HELENA PEREIRA		224.046.698-77	RUA JOAQUIM RAFAEL DA ROCHA SOBRINHO-234--13043740-VILA GEORGINA-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	IGPM	R\$ 199.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1315	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 16.885,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PRISCILA BATISTA LOURENCO		296.272.648-81	RUA ANTÔNIO SOARES DA SILVA-584--19913210-VILA BOA ESPERANÇA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 199.400,12	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1316	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 16.888,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAUAN BERNARDO BARBOSA OLIVEIRA		510.263.538-74	RUA MARIA TEREZINHA CASTELO BRANCO CRUZ-94--14804402-PARQUE IGAÇABA-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1317	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.896,10	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JONATAS ABNER FIORINI MARQUES FERREIRA		801.112.429-32	RUA 7 DE SETEMBRO-326--86400000-MARQUES DOS REIS-JACAREZINHO-PR		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1318	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 16.898,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRENDA PORTO FERREIRA		378.225.188-10	RUA GERALDO SAMPAIO SOBRINHO-175--14056647-JAMIL SEME CURY-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1319	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 16.901,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ADEMIR MOREIRA		313.195.018-85	RUA TUPÃ-405-CASA-15806365-JARDIM BELA VISTA-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 213.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1320	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.901,76	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
SAMANTA VICENTE PINTO		475.923.018-14	RUA OSVALDO GODINHO SANT'ANNA-783--19904130-VILA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 266.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1321	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 16.915,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ALINE GABRIELA NETO		371.901.928-40	AVENIDA JOSÉ SATKAUSKAS-801--14806349-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1322	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.918,26	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIELA APARECIDA MARTINS		542.060.718-29	AVENIDA FRANCISCO DIAS-37--14811477-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1323	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.921,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
CAIQUE RUMÃO COSTA		414.236.058-29	AVENIDA VALQUIR ASCENÇÃO RAMOS BARBIERI-193--14806857-JARDIM SÃO RAFAEL II-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1324	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 16.928,13	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JAQUELINE APARECIDA DE TOLEDO		368.758.198-56	RUA ITÁLIA-1759-CASA 1-14801350-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1325	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$	16.931,20	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MILENE APARECIDA DE SOUZA FRANCO		431.640.668-05	RUA MOISÉS JOÃO MUSSA-238--13567310-JARDIM REAL-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2032	2.274	0,0000%	IGPM	R\$ 280.300,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1326	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	16.938,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ALMIR DE SOUZA		262.172.328-47	RUA ERNESTO FELTRIM-101-FUNDOS-13185460-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2032	2.000	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1327	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	16.941,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
THAIS CAROLINA GONCALVES		415.840.898-90	AVENIDA DONA INÁCIA PRINCE RODRIGUES-366--13513208-JARDIM BOM SUCESSO II-SANTA GERTRUDES-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 184.500,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1328	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	16.960,02	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LEONARDO DOS SANTOS ESMARJASSI		513.980.008-09	AVENIDA JOSÉ BENEVENUTO FORTES-978--14806358-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 224.200,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1329	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	16.961,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATHEUS BRUNASSO	459.803.628-19	RUA M 5-823--13505083-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP				AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2032	2.000	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1330	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 16.985,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIEL DE JESUS SILVESTRE	491.995.968-06	RUA 15 MP-216-CASA-13506185-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2030	1.421	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1331	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 16.990,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCOS ANTONIO FERREIRA	302.887.608-67	RUA PASCHOAL BELMONTE-173-CA 2-18133210-JARDIM BRASIL-SÃO ROQUE-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 213.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1332		OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 16.995,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor									Coobrigado
BÁRBARA KANANDA DE MORAIS	459.434.328-76	RUA PEDRO ALEXANDRE-742--19915491-CONJUNTO HABITACIONAL ORLANDO-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 275.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1333	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.002,17	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GABRIELA JORGE BARROSO		149.230.867-69	RUA PROFESSORA URANA GOMES BARROS-390-BLOCO 7 APT0 04-13056674-RECANTO DO SOL I-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 203.735,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1334	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 17.013,44	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
STHEFANY SARMENTO DOS SANTOS		356.805.908-83	RUA ADAIL FARIA DA CUNHA-55--19915300-JARDIM JOSEFINA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 259.052,63	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1335	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 17.017,19	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ARIEL OLIVEIRA DA SILVA		454.843.188-82	RUA NEME ABDO NEME-95-CASA-13058514-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 212.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1336	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 17.022,36	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANA BEATRIZ GRANDISOLLI VENTRICCI		424.137.868-48	RUA DOUTOR CAIO MIZUBUTI-561--19906520-VILA SOARES-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	INCC	R\$ 251.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1337	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$ 17.025,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
KETILEN LEANDRA GALLI PIASSI	443.773.218-97	RUA DOUTOR ALDERICO VIEIRA PERDIGÃO-111 111--13572060-VILA MORUMBI-SÃO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1338	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 17.067,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUAN HENRIQUE MAZETTO JARDULI	481.415.578-66	RUA JOSÉ HERRERA-251--19910716-JARDIM BRILHANTE-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1339	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 17.068,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELIETE DOS REIS DAMASCENA DA SILVA	423.906.598-45	RUA AREZZO-85--13478862-JARDIM MIRANDOLA-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 225.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1340	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 17.070,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA GALEGO DA SILVA	391.458.718-09	AVENIDA 3 VI-48--13506363-JARDIM BOM RETIRO-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1341	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 17.073,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
VITORIA MARINA GARCIA DA SILVA	466.513.998-96	RUA ANTÔNIA CARRARA ORLANDINI-958--14092076-JARDIM ANHANGÜERA-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 217.299,99	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1342	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 17.078,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FABIANO APARECIDO CALESTINI	067.975.869-09	RUA ADROALDO SANTOS ARRUDA JÚNIOR-53--19904626-NÚCLEO HABITACIONAL CHOSO MISA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2032	2.350	0,0000%	INCC	R\$ 230.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1343	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 17.082,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME HENRIQUE DA SILVA MEROLA	357.570.478-36	RUA MARIA DO CARMO FERREIRA GRANATO-296--14806381-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 299.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1344	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 17.089,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIELLE GONCALVES DOS SANTOS	463.244.168-60	RUA CONSELHO DAS SOCIEDADES DE BAIRRO-179--13060517-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1345	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	17.100,98	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GABRIELLA CUSTODIO DOS SANTOS	495.149.028-58	RUA TERENCEIO BEGOTTI-39--14805278-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 211.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1346	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	17.110,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GUSTAVO DE PAULA LIMA DAMASCENO	488.246.018-12	RUA EXPEDICIONÁRIO JOSÉ DE BASTIANI-402--19901730-JARDIM ORIENTAL-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1347	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	17.111,00	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
CRIS JULIANA RUFINO DE JESUS	317.721.508-19	ALAMEDA URSULINA CIMATTI-772--13566897-VALE SANTA FELICIDADE-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1348	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	17.119,98	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
DANIELA MENDES ALVES	221.199.008-84	RUA MAURÍCIO GALLI-4374--14806245-JARDIM IMPERADOR-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 327.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1349	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	17.132,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIELE AMADOR DA SILVA	446.961.808-08	RUA CARMEM RODRIGUES CANEVEZ-816-CASA-14430000-PARQUE MOGIANA-RESTINGA-SP				R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1350	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 17.133,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAURA REGINA HENRIQUE DA SILVA	474.864.938-02	AVENIDA JOSÉ SATKAUSKAS-1380--14809270-PARQUE RESIDENCIAL LAURA MOLIN-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 193.875,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1351	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.136,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISLAINE PEREIRA DOS SANTOS	518.387.798-09	RUA ENNÊS BUENO-93--13563760-PARQUE FEHR-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2029	1.117	0,0000%	IGPM	R\$ 198.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1352	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 17.138,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOSE CARLOS DA SILVA SOARES	933.328.152-53	RUA 9 JP-1001-CASA-13502140-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 190.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1353	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	17.147,24	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
SAMUEL ANTÔNIO DE JESUS FARIAS	492.474.888-93	AVENIDA COMENDADOR GENÉSIO RODRIGUES-100-BLOCO 5 APTO 524-18072858-CAGUASSU-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 235.001,29	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1354	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	17.148,85	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
AMANDA CAROLINA DE AGUIAR GOMES	475.657.988-43	RUA ASSIS CHATEAUBRIAND-50--13564510-PARQUE INDUSTRIAL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 212.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1355	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	17.149,69	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DAVID DE MORAES MUNIZ	102.555.129-02	RUA ALBERTO MORI-539--19913160-PARQUE MINAS GERAIS-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 329.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1356	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	17.156,67	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA EDUARDA CALIXTO SOUZA SILVA	191.353.796-00	AVENIDA GILBERTO TARGON-2325-TORRE 01, AP1012-13060587-RESIDENCIAL PARQUE FAZENDA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 214.999,70	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1357	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	17.163,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANDREIS MACHADO SILVA		409.139.338-13	RUA GERALDO PEREIRA TAVARES-347--19910719-JARDIM BRILHANTE-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	IGPM	R\$ 178.399,92	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1358	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE RIO CLARO		76828	Não	R\$	17.168,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIZ FELIPE SANTOS DE LAIA		409.215.488-77	RUA 23-96--13504356-JD DAS PAINEIRAS-RIO CLARO-SP			AV 11-81-13503-390-CONSOLAÇÃO-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 215.800,04	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1359	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	17.169,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
AMANDA NEVES BARBOSA		439.684.078-06	RUA JOÃO MATIAS GRACIANO-213--19913180-JARDIM SÃO JORGE-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 241.900,02	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1360	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	17.169,61	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDERSON RODRIGO GONÇALVES		470.553.968-08	RUA JOSÉ HUMBERTO BRONCA-100-BLB AP14-13059128-RESIDENCIAL COSMOS-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 270.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1361	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	17.173,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
REGINA CELIA DIAS PONCIANO		074.350.128-40	RUA MANGANÊS-281--13050521-VILA RICA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$ 265.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1362	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	17.203,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DARYO HENRIQUE NARDO		326.266.388-38	RUA RAIMUNDO CORREA-12--13570591-VILA MARCELINO-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1363	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$	17.215,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LAURO HENRIQUE TELES FERREIRA		473.835.758-14	RUA DOUTOR ANTÔNIO SYLVIO CUNHA BUENO-150--14061380-GERALDO CORREIA DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 267.557,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1364	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	17.230,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LUIS ANTONIO PEDRON JUNIOR		380.362.088-06	RUA CONSELHEIRO MARTIM FRANCISCO-408--13060033-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2033	2.412	0,0000%	IGPM	R\$ 255.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1365	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	17.238,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JOÃO VICTOR ROCHA		438.905.798-76	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-371-BL 2 AP 225-13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 204.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1366	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	17.261,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FABIO JORGE DA SILVA		351.192.668-86	RUA NAIR PIMENTA DA SILVA-235--13082690-RESIDENCIAL TERRA NOVA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1367	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$	17.264,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
MANOELLA CARVALHO DE OLIVEIRA		456.941.778-78	RUA PROFESSOR DOUTOR RENATO PINTO GONÇALVES-230--14056897-JARDIM PAIVA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/07/2029	1.086	0,0000%	INCC	R\$ 226.500,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1368	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	17.265,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE RIBEIRO FONSECA		436.803.338-89	RUA PROFESSORA MARIA CECÍLIA TOZZI-138--13050530-VILA RICA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 203.200,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1369	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	17.267,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RODRIGO DOMINGUES PELISSARI		454.344.048-07	RUA TABATINGA-168--14820716-JARDIM VISTA ALEGRE-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	IGPM	R\$ 150.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1370	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS			57885	Não	R\$	17.268,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LETICIA ALTVATER CARNEIRO		443.256.458-02	RUA JOÃO MARCIANO DE MELLO-82--19905250-CONJUNTO RESIDENCIAL PADRE EDU-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1160-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 241.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1371	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			150735	Não	R\$	17.291,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GABRIELE ROMAGNOLI BORTOLAZZO EIRAS		426.900.608-09	AVENIDA MARIA BUGNI CAIANO-157--14807335-JARDIM FLORENÇA-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1372	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA			256686	Não	R\$	17.306,72	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ARLINDA RAMOS DA SILVA		223.431.458-57	RUA IBIUNA-651--18085520-JARDIM LEOCÁDIA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 236.000,08	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1373	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	17.317,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
GABRIEL PINTO CRECEMBENE	462.975.248-07	RUA JOSÉ PAULO ABI JAUDI-108--14820266-JARDIM BELA VISTA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1374	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	17.327,97	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
GABRIELLA RAMOS DE ALCANTARA	416.863.688-79	AVENIDA 30 A-535--13506680-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 218.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1375	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	17.330,12	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
GISELENE SALUSTIANO DOS SANTOS	293.164.858-27	RUA BRASIL-393--19911690-VILA CHRISTONI-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 225.690,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1376	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	17.330,39	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
JOÃO PEDRO MACIEL LIMA	474.698.458-10	RUA 4 B-104--13506808-CIDADE NOVA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	INCC	R\$ 212.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1377	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	17.340,20	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
HENRIQUE SAMUEL NOGUEIRA LAZARO		493.678.518-04	AVENIDA TENENTE-POLÍCIA MILITAR FORTUNATO PICHIRILLI-6--14811176-PARQUE GRAMADO II-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1378	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	17.353,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
GRAZIELLE SILVA DA COSTA		535.551.228-35	RUA MANOEL AUGUSTO RANGEL-10-CASA-18111383-RIO ACIMA-VOTORANTIM-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1379	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$	17.363,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
CRISTIANE DE SOUSA SALAZAR		034.472.043-89	RUA P 5-439--13506860-VILA PAULISTA-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1380	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	17.363,90	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
JOAO GUILHERME MIGUEL BORGHI		405.350.148-21	RUA MASCARENHAS CAMELO-408--18080692-VILA SANTANA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 265.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1381	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$ 17.370,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
STEFANNY REGINA MORAIS	383.645.868-31	RUA TEODORETO DE ARRUDA SOUTO-280--13563230-LOTEAM HABITACIONAL SAO CARLOS-SAO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1382	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 17.372,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS HENRIQUE DOS SANTOS	434.071.858-04	RUA JOAQUIM MENDES-30-AP 1121 - BLOCO 11-14062030-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 191.600,75	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1383	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 17.399,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOAO PEDRO CAMARGO SOARES	494.215.638-67	RUA VITÓRIO CHRISTONI-1300-APARTAMENTO-19911200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1384	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.400,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALEXIA TEIXEIRA DE SOUZA	445.085.188-93	RUA PROFESSORA ANTONINA DA CONCEIÇÃO VAZ MARTINEZ-44--13565783-RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 243.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1385	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	17.400,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
FELIPE BONFIM COSTA	495.418.288-33	RUA ELIZEU AFONSO DOS SANTOS-293--13573204-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 211.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1386	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 17.401,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ADRIELE RIBEIRO RAMIRO	464.985.698-16	AVENIDA 36-935--13504120-VILA OPERÁRIA-RIO CLARO-SP					R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 188.300,17	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1387	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 17.418,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA MONIQUE DO NASCIMENTO	426.902.448-88	RUA M 5-1083-CASA-13505083-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 310.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1388	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 17.419,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA CAROLINE JACUNDINA	479.258.898-70	RUA TIRADENTES-673--13023191-VILA ITAPURA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 209.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1389	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	17.423,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
CHARLES FERREIRA SANTOS	146.861.026-00	RUA ALBINO FERRO-624--13510000-PARQUE DOS JEQUITIBAS III-SANTA GERTRUDES-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 225.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1390	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.423,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA NERIS	448.705.098-73	RUA ALZIRA RAIMUNDO-85--13575881-ROMEY SANTINI-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	11/05/2036	3.583	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1391	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 17.429,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILIAM SOARES DA SILVA	323.871.118-00	RUA PORTUGAL-1001-CASA-13455425-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1392	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 17.437,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FELIPE EDUARDO COSTA	407.174.898-25	AVENIDA 26 A-331--13506690-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 261.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1393	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.446,40	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RICHARD DO CARMO ANDRADE MENDONÇA		446.989.188-63	RUA JERÔNIMO FIRMINO MARQUES-55--13051211-JARDIM SANTA CRUZ-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2032	2.228	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1394	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.456,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MATEUS MORAIS DOS SANTOS		156.758.246-00	RUA MÁRIO PISANI-291-CASA1-13563270-LOTEAMENTO MUNICIPAL SÃO CARLO-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1395	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.464,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MIKE JONES CABREIRA DA SILVA		519.555.548-62	AVENIDA DOLORES FRANCO-439--13056022-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPÓS-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1396	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 17.475,40	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS MÉLO RAMOS		547.317.118-43	RUA MARINO TOTA-15--18071073-IPANEMA VILLE-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1397	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	17.490,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALINE CRISTINA DOS SANTOS	354.029.068-07	RUA TEODORO KAIZEL-228--18020268-VILA HORTÊNCIA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1398	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 17.498,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JAELSON SANTOS DA ROCHA	087.708.344-40	RUA 8 A-1147--13506664-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório			Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1399	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA			57788	Não	R\$ 17.509,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor						Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABELLA DA CRUZ BARBOSA	490.043.118-40	RUA GÁLIA-196-CASA-15802085-JARDIM DEL REY-CATANDUVA-SP						R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o			% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1400	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$ 17.510,39	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
MURILO AUGUSTO BATISTA BRUNETTI	393.677.998-88	RUA DOMINGOS BARBIERI-357--14802510-VILA HARMONIA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 216.299,87	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1401	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	17.542,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
SILVANA DOS SANTOS ROSA		012.440.041-89	AVENIDA QUEIROZ FILHO-134--14806010-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/07/2030	1.461	0,0000%	IGPM	R\$ 141.900,04	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1402	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		57885	Não	R\$	17.550,95	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
DAGOBERTO CLARO DE OLIVEIRA		427.563.948-07	RUA JOSÉ PEDROSO-305--19913020-PARQUE MINAS GERAIS-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1160-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1403	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	17.558,76	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ADRIANA ARAÚJO FOGAÇA ALMEIDA BUENO		320.095.158-38	ALAMEDA CLAUDIA-76--18225000-RESIDENCIAL FLORA CENTRO-SARAPUÍ-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 246.500,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1404	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	17.568,87	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
THIAGO RIBEIRO		385.595.578-65	RUA ITATIBA-320--13050545-JARDIM NOVO CAMPOS ELISEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1405	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	17.579,15	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
HENRIQUE DE ASSIS DE SOUZA SANTOS		041.142.655-97	AVENIDA ENGENHEIRO ANTÔNIO FRANCISCO DE PAULA SOUZA-3721--13045137-JARDIM SÃO VICENTE-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	INCC	R\$ 226.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1406	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$	17.581,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VANESSA GOMES DA COSTA		034.695.915-20	RUA ANTÔNIO ROGANO-265--13567231-VILA JACOBUCCI-SÃO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2033	2.381	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1407	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	17.583,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VINICIUS DA SILVA CARDOSO		495.036.358-10	RUA ISSA SALOMÃO-47--14807165-VILA STANDARD-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 209.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1408	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$	17.585,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DANILO EDUARDO SANT'ANA TERENTIN		484.645.538-62	AVENIDA FRATERNIDADE-318-CASA-15800000-NOVA CONQUISTA 2-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 334.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1409	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		111001	Não	R\$	17.615,08	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
LILIANE SPAZZAPAM LIMA		318.303.028-41	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO-721-BL 02 AP 403-14805122-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-595-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 214.900,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1410	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	17.618,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
JENNIFER MILENA CACHONI RODRIGUES		411.585.668-83	RUA HERMÍNIA BONETTI SÂNDANO-226--19914020-VILA SÂNDANO-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	IGPM	R\$ 193.900,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1411	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$	17.626,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
JOAO PEDRO BRUNETTI SOUZA		429.508.248-11	AVENIDA PROFESSOR SEBASTIÃO DE ALMEIDA MACHADO-233--14802285-VILA JOSÉ BONIFÁCIO-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1412	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	17.629,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado				
CARLOS ALEXANDRE DA SILVA		122.542.144-62	AVENIDA DOUTOR ALBERT EINSTEIN-1020--14811500-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos				
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 220.000,00	100,00%				
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1413	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 17.646,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
YAGO JERONYMO MANCINI MATIAS	415.990.878-04	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-500--13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1414	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 17.655,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALESSANDRO VIANA DE MOURA	486.771.438-07	RUA ANTENOR FRAGA DA MOTTA-240--18057066-JARDIM WANEL VILLE V-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 225.200,09	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1415	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 17.673,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDA DE SOUZA MONTEIRO	221.445.558-26	RUA M 12-1131-BLOCO 1 - 1136-13505270-JARDIM INDEPENDÊNCIA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 186.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1416	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 17.680,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado			
JOCELIA JESUS SANTOS	860.398.395-03	RUA MIGUEL NASSIF-226-FUNDO-14807171-PARQUE ALVORADA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1417	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 17.682,44	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITORIA QUEIROZ		145.597.274-65	RUA CÁRMINO BRAMBILLA-398--14805121-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	24/04/2032	2.105	0,0000%	INCC	R\$ 200.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1418	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 17.690,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNA DOS SANTOS LIMA		446.397.158-62	AVENIDA JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS-2122--14811120-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1419	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 17.691,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DHOUGLAS WILIAM FELICIANO		488.813.628-99	RUA TERENCEIO GALESI-688-CASA-13405440-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 247.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1420	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.708,04	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS GABRIEL MOREIRA		420.108.358-67	AVENIDA DOLORES FRANCO-42-CASA-13056022-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 223.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1421	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 17.723,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JAYNE DE FÁTIMA GONÇALVES		421.240.518-06	RUA JOSÉ SIQUEIRA-151--19915006-CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYAN-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	IGPM	R\$ 258.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1422	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 17.739,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDSON HENRIQUE BARBOSA OLIVEIRA		372.363.568-75	RUA JUAN LOPES-1184--13567020-JARDIM SÃO JOÃO BATISTA-SÃO CARLOS-SP		AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 231.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1423	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 17.747,06	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BIANCA CORREA BUENO		490.692.888-93	TRAVESSA A SC-421--13505175-JARDIM SANTA CLARA II-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2029	1.025	0,0000%	INCC	R\$ 215.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1424	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 17.766,38	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAROLINA CRISTE MAGALHÃES		313.165.698-02	RUA VEREADOR AGOSTINHO RIBEIRO DE CARVALHO-492--19911080-LOTEAMENTO MARIA CRISTONI-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 286.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1425	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$	17.767,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
AUGUSTO SANTOS BERNARDES		439.741.568-44	RUA GASPAR ABRITA-312--14802365-VILA FERROVIÁRIA-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 301.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1426	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	17.770,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JANAINA TAIS DE SOUZA		398.613.108-60	RUA SEVERO PEREIRA-265-BL B15 APTO 22-18053540-PARQUE DOS EUCALIPTOS-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 204.808,60	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1427	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$	17.771,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DIULIE STEFANNY SIQUEIRA DIAS		470.821.528-25	AVENIDA DOUTOR ALTINO ARANTES-369-N/A-19900030-CENTRO-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 188.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1428	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$	17.771,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
VITÓRIA PEREIRA ALBINO		484.171.218-62	AVENIDA GERALDO FERNANDES BEATA-151-LT 24 QD 16-14806724- JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1429	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 17.772,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS NOBRE PIOVIZAN	447.046.248-97	RUA JUAN LOPES-381--13567020-JARDIM SÃO JOÃO BATISTA-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1430	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 17.786,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEOVANA BEATRIZ ZAQUI BATISTA	475.448.628-52	RUA DOUTOR JOBAL DO AMARAL VELOSA-550--14811582-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1431	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 17.789,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PAULO HENRIQUE RIBEIRO DA CUNHA	440.994.388-05	RUA ANTON VARGAS-311-CASA 01-18075502-JARDIM HUNGARES-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1432	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.802,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NASSOR CAMAL DOS SANTOS	388.016.828-83	RUA MONSENHOR ROMEU TORTORELLI-614--13568525-JARDIM MUNIQUE-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 217.265,56	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1433	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 17.804,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
INGRID DAIANY CARVALHO LINO	425.778.208-01	RUA ADAIL FARIA DA CUNHA-480--19915300-JARDIM JOSEFINA-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1434	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 17.818,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO VICTOR CARDOSO DE LIMA	536.819.778-01	RUA RAYMUNDO FRUTUOSO DA SILVA-624--18076280-JARDIM SÃO CONRADO-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 319.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1435	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 17.821,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALEXANDRE FONTES NUNES	305.250.818-01	RUA DO COLEGIO VELHO-7--18190000-BARREIRO-ARAÇOIABA DA SERRA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2032	2.305	0,0000%	INCC	R\$ 204.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1436	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 17.823,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NAELI SILVA DELGADO	538.689.488-99	RUA JUVENAL GUIMARÃES-517--14804166-JARDIM ÁGUAS DO PAIOL-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 213.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1437	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$	17.826,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GIOVANA RODRIGUES		424.740.158-09	RUA DOM PEDRO II-247--14820027-CENTRO-AMÉRICO BRASILENSE- R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	IGPM	R\$ 205.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1438	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$	17.829,05	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RODRIGO DE FARIA SOUZA		287.458.198-40	AVENIDA ALVORADA-790-APARTAMENTO 1207, BLOCO B-75103237-CHÁCARAS AMERICANAS-ANAPOLIS-GO			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 267.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1439	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$	17.830,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
NATHAN MANGEON MARTINS GAGINI		230.037.348-30	AVENIDA MARIA LUCIA CABRERA-173-BLOCO 08 AP 104-14801749-JARDIM QUITANDINHA II-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 201.800,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1440	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	17.832,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
TAINÁ APARECIDA SOUSA SCOPIN		444.270.798-73	RUA BENJAMIM IOST-58--14811367-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1441	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 17.834,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GIOVANNA STEFANY SANTOS		420.932.818-99	RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL-405--18090505-VILA PROGRESSO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 224.835,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1442	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.835,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
TIAGO HENRIQUE DA SILVA SANTOS		467.661.478-06	RUA ABRAHÃO JOÃO-407-AP 32-13562150-JARDIM BANDEIRANTES-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1443	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 17.836,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANUBYA FONSECA DOS SANTOS DA SILVA		464.076.088-48	RUA MANOEL RODRIGUES JACOB-1744--14802195-JARDIM SANTA ANGELINA-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 278.670,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1444	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 17.837,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA JULIA DA SILVA SOARES		501.776.388-00	RUA CLÁUDIO PALMIERI-41--13056080-PARQUE DAS INDÚSTRIAS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1445	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 17.846,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ORLANDO ANDRADE NETO	483.037.378-48	RUA JULIO GETULIO BONICELLI-4--13571863-PARQUE VALE DO UIRAPURU-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1446	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 17.856,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ROGERIO GABRIEL ANDRADE GOMES	448.337.658-61	R. NAIR NOGUEIRA DINIZ-44--14815000-JD MARIANA-IBATÉ-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório			Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1447	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			154075	Não	R\$ 17.871,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor						Endereço Imóvel			Coobrigado
JOSÉ FRANCHI NETO	404.606.928-79	RUA PROFESSOR CLEMENTE SEGUNDO PINHO-533--14810286-JARDIM PAULISTANO (VILA XAVIER-ARARAQUARA-SP						R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o			% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1448	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 17.873,43	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
YAGO RIAN FERNADES TORRES	478.376.108-65	AVENIDA JOSÉ ROBERTO FABIANO-751--14810352-JARDIM DAS ESTAÇÕES (VILA XAVI-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1449	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 17.879,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOAQUIM TESSI JUNIOR	426.795.558-13	RUA SERRANA-60--15809175-LOTEAMENTO JORGE MAUAD-CATANDUVA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1450	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 17.880,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FRANCIELI CRISTINA DE OLIVEIRA	326.608.958-80	RUA ANTÔNIO BATAGIN-37--13458469-PARQUE ELDORADO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 259.960,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1451	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 17.886,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
HENRIQUE ALVES FLAUZINO	406.119.018-03	RUA SÃO HIPÓLITO-42-FUNDOS-13068273-CONJUNTO HABITACIONAL PADRE AN-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 254.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1452	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.892,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITORIA MICAELI GOMES MARTINS DOS SANTOS	470.684.738-90	RUA BATUIRITÉ-30--13056484-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA	LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO		CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 202.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1453	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	17.892,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
CAMILLY VITORIA LOPES	503.562.928-78	RUA HUMBERTO MACHADO-36--18061509-JARDIM HUMBERTO DE CAMPOS-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 284.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1454	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	17.908,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LIDIA ROBERTA DA SILVA PAULA	012.888.192-50	RUA PROFESSOR HORÁCIO MESQUITA DE CAMARGO-100--18048105-PARQUE CAMPOLIM-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 219.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1455	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	17.908,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARLIO SERGIO LISBOA RODRIGUES	027.804.504-95	RUA 16 MP-286--13506186-PARQUE MÃE PRETA-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1456	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	17.911,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
CHARLES GUILHERME FERRAREZI BELCHIOR	449.485.858-74	RUA EMÍLIO GALDI-282--13405340-VILA REZENDE-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 247.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1457	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$	17.929,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
JOÃO ORLANDO CAVALCANTE DE SOUZA		623.087.003-78	AVENIDA DOUTOR MANOEL PENTEADO-290--14806311-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 258.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1458	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	17.930,00	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
DAYANA BARROCA CORREA		346.006.018-23	RUA ELIANA FARIA RODRIGUES-125--13049105-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 206.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1459	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$	17.933,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
CARLOS MATEUS CAMILO DOS SANTOS		509.570.938-45	RUA MARILENE RUBEM DOS SANTOS-79--13185571-PARQUE PERÓN-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	IGPM	R\$ 236.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1460	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$	17.934,31	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
FELIPE DOS SANTOS VITTE		438.816.798-39	RUA 5 CJ-276--13501060-CIDADE JARDIM-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 206.000,25	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1461	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	17.935,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIELLE DE PÁDUA SILVA	457.037.718-11	RUA BAHIA-2270--14810247-VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA X-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1462	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177		Não	R\$ 17.936,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
PAULO KISSIL JUNIOR	506.162.108-50	AVENIDA ANTONIO GUARATY-510--14817162-JARDIM ICARAI-IBATÉ-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1463	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075		Não	R\$ 17.945,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
HADSON JULIO BARBOSA CRUZ	147.196.386-19	AVENIDA ORLANDO JAYME DONATO-1076--14808460-JARDIM IMPERIAL-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 193.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1464	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177		Não	R\$ 17.958,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
REGINA CELIA SIMOES DA CRUZ	336.688.448-79	RUA DA PAZ-0-BL 2 AP 2238-13570830-PARQUE SÃO JOSÉ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	IGPM	R\$ 198.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1465	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 17.983,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITORIA ISABELLA PEREIRA		470.289.768-31	ALAMEDA CONCEIÇÃO DE SOUZA VIANA-54--19910250-JARDIM DAS PAINEIRAS-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 280.284,88	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1466	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 17.986,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATHALIA PAULA DE FREITAS		128.564.556-11	RUA RUI BARBOSA-1371-APTO 32-13560330-VILA MONTEIRO (GLEBA I)-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1467	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 17.990,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
INGRID FERNANDA GUEDES		537.095.188-81	RUA HERAULT VIVIANI STELLA-18--13285428-CAPELA-VINHEDO-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1468	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 17.999,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATHEUS AUGUSTO EVANGELISTA GOUVEIA		432.174.708-26	RUA DOUTOR JOÃO FRANCISCO CÊNTOLA NÓBREGA-440--14056810-PARQUE RESIDENCIAL EMIR GARCIA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 193.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1469	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 18.014,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO AUGUSTO STROZI LOPES		548.407.548-37	AVENIDA MAJOR ANTONIO MARIANO BORBA-456--14807295-JARDIM ARARAQUARA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1470	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.015,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
CAMILA ARRUDA DE ALMEIDA		009.689.701-50	AVENIDA JOSÉ ADEMAR ETTER-16--13042110-VILA MARIETA-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2032	2.031	0,0000%	INCC	R\$ 192.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1471	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.016,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ELISANGELA ALEXANDRINO DO CARMO		814.843.565-00	RUA ANGELINA GARGANTINI ZACCARIN-183-AP 2-13568805-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO-SAO CARLOS-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1472	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 18.034,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIELLY CAROLINA DOS SANTOS ARAÚJO		506.831.708-05	RUA AVELINO DOS SANTOS-431--18072037-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1473	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 18.036,75	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
FELIPE BRUNO DA SILVA		475.213.778-00	RUA JOSÉ AUGUSTO DE MIRANDA PACIÊNCIA-554--14060700- PRESIDENTE DUTRA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 303.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1474	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 18.040,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JARBAS BRUNO SOARES DA COSTA		507.184.158-41	RUA INDAIATUBA-556--13050570-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS- CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1475	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.051,78	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RICHARD MARTINS GOMES		452.035.318-11	RUA ITAPAGIPE-15-CASA-13056434-PARQUE DOM PEDRO II- CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1476	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.061,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DEIVISON MAMEDE MARQUES DE JESUS		468.962.038-54	RUA MAHIBA BARCHA-90-BL 3 AP 102-14801719-JARDIM UNIVERSAL-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1477	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 18.073,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LEANDRO ALVES GALVAO	451.628.108-27	AVENIDA MÁRIO TREVENSO LLI-1535--13056050-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 209.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1478	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 18.074,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LORENA ROBERTA CRUZ PIRES	460.621.638-71	RUA ULISSES GUIMARÃES-691-N/A-19915170-CONJUNTO HABITACIONAL OURINHOS-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1479	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 18.074,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
NICOLAS MIKAELL RODRIGUES DOS SANTOS SILVA	572.820.778-27	RUA DOUTOR SEBASTIÃO OTRANTO-10--13075620-JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADO-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1480	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 18.081,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PEDRO VINICIUS SANTOS DE JESUS	117.068.065-82	RUA EDU CHAVES-405 AP 05--13416020-SÃO DIMAS-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 256.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1481	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 18.095,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CARLOS EDUARDO TEIXEIRA DA SILVA	446.914.928-44	RUA RAY WESLEY HERRICK-475-BL 09 - APT0 504-13565090-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1482	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.096,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALINE LETÍCIA DE SOUZA OLIVEIRA	356.675.618-08	RUA BENTO RAMALHO MACHADO-571-CD A2 AP112B BL1B-14804018-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 258.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1483	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 18.112,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
OSMAR BARBOSA DE ANDRADE	032.999.659-21	RUA CARDEAL JOSEPH CARDJIN-SN--13063430-JARDIM EULINA-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2033	2.532	0,0000%	IGPM	R\$ 290.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1484	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 18.113,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOSE VITO DA SILVA	074.888.994-90	RUA DAVI ALVES DE BARROS-160-CASA-13053384-JARDIM CIDADE UNIVERSITÁRIA-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1485	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	18.120,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIELA MANGIERI MARANESI	486.032.418-80	RUA TEODORETO DE ARRUDA SOUTO-165-CASA-13563230-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 192.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1486	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.129,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
JOICE GREGORIO DA SILVA	481.450.318-00	AVENIDA MIGUEL DIAS-72--14820530-JARDIM LUIZ OMETTO I-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 226.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1487	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.134,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL AMARAL DE OLIVEIRA	438.926.778-75	RUA MARIA DAS GRAÇAS TAGLIATELLA CUSTÓDIO-47--13573024-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1488	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.138,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ELLEN MOREIRA DE MELO	363.740.818-03	RUA JOSÉ MONTEIRO-120--14811426-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 197.999,98	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1489	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$ 18.138,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAELLE CERRI DOS SANTOS	509.117.428-16	AVENIDA 30 A-364--13506680-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP				R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 201.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1490	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 18.140,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAUÃ DE SOUZA SILVA	566.562.138-20	AVENIDA 2ª COMPANHIA BARRETO LEME-266-B-14811531-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1491	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 18.142,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DENILSON LEANDRO DA SILVA	448.264.778-05	RUA GRÉCIA-182CA-CASA-13455465-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1492	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 18.143,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CLAUDIANO SANTOS VENTURA	053.218.605-21	RUA ROSA BALÃO-1096--13059696-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 211.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1493	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.146,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MURILO CUNHA TREVISAN		495.499.338-57	RUA DOUTOR JOBAL DO AMARAL VELOSA-530--14811582-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 203.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1494	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 18.152,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
HIGOR OLIVEIRA GOULART		501.704.108-70	AVENIDA RAUL FERREIRA-225--14811622-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 253.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1495	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.154,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
SARA FRANCIELI TEIXEIRA		520.070.478-29	RUA DOS METALÚRGICOS-69--13568270-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1496	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.155,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GERALDO ADRIANO ANTUNES DE JESUS		075.859.216-75	RUA ANTÔNIO RODRIGUES DE CARVALHO-105--13033610-VILA PROOST DE SOUZA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1497	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 18.156,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THALES JULIO RIBEIRO CARDOSO		381.141.138-12	RUA PEDRO GIMENEZ VILLAR-172-172-13064510-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1498	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 18.159,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GABRIEL GUIMARAES TRINDADE		479.911.128-02	RUA PARANÁ-1851--14055472-ALTO DO IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 286.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1499	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 18.170,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MATHEUS ATHAYDE SILVA LOPES LIMA		503.494.268-21	RUA WALTER MARTINS-72-Q.A13 L.17-18087027-IBITI ROYAL PARK-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 243.960,42	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1500	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 18.185,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARILIA GABRIELA DA SILVA LIMA		447.996.518-11	RUA JOSÉ DE ALCÂNTARA-665-BL 5 AP 32-14062100-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 266.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1501	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	18.186,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JUNIOR APARECIDO DA SILVA	118.270.104-36	RUA SERRA DO NAVIO-57-CS FUNDOS-13100231-JARDIM PARANAPANEMA-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1502	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.192,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABELLE GANSELLA ROCHA DA COSTA	456.074.578-18	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-142--13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 196.890,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1503	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.197,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LUANA BALICO DE CARVALHO	407.644.598-80	AVENIDA DOUTOR ABEYLARD NETTO AMARANTE-875--14810570- JARDIM SANTA THEREZA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1504	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.200,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOAO VINICIUS OLIVEIRA RODRIGUES	494.285.418-00	RUA AMÍLTON ALVES DE SOUZA-194--13051560-JARDIM NOSSA SENHORA DE LOURDE-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1505	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.200,35	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LETICIA APARECIDA LORETI DE SOUZA		436.164.088-22	RUA PAULO VIANNA DE SOUZA-1070-AP 23 BL G-13060726-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 287.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1506	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 18.205,61	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LIVIA FERNANDA SILVA SOUZA		547.157.968-21	RUA JOÃO PESSINI-54--13058369-JARDIM LISA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1507	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 18.226,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DIEGO LUCAS FEREZIM		473.863.748-79	AVENIDA ANTONIO DE FREITAS GOUVÊA FILHO-300--14806425-JD RES MAGGIORE-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 248.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1508	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 18.235,44	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PAULO CESAR SIMÕES DA SILVA		432.451.608-10	RUA VISCONDE DE CONGONHAS DO CAMPO-201-BLC 201-13040725-LOTEAMENTO PARQUE SÃO MARTINHO-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 237.595,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1509	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	170727	Não	R\$ 18.241,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DAYANE CRISTINA LUIZ DE SOUZA	402.136.628-84	RUA MAURO TOMAZI-582--13568790-RESIDENCIAL ITAMARATI-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,44	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1510	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 18.245,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOAO PEDRO ZIMMER CHAVES	445.185.308-70	RUA MISAEI BERGANTON-78-CASA-13197160-PARQUE RESIDENCIAL SÃO CLEMENT-MONTE MOR-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 248.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1511	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.251,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
YASMIN APARECIDA CONESSA DE BRITO	431.608.388-03	AVENIDA ELZA TEROSSO ALITA-245-AP 13-13052691-VILA ABAETE-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA	LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO		CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	IGPM	R\$ 171.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1512	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		185811	Não	R\$ 18.267,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME RODRIGUES MACHADO	446.754.318-01	RUA ROSALINO BELLINI-407--13564050-JARDIM SANTA PAULA-SAO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-180-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 196.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1513	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.267,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALAYLA VITÓRIA DOS SANTOS FERRARI		501.874.048-52	RUA NOVE-189--13530000-CENTRO-ITIRAPINA-SP		AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1514	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 18.270,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUAN LUIS DE LIMA		424.772.018-08	RUA MARIA SPOLIDORIO TREVISAN-60--13414226-LOTEAMENTO SANTA ROSA-PIRACICABA-SP		R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2028	859	0,0000%	IGPM	R\$ 211.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1515	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.282,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
IZABELA BEATRIZ VIEIRA		462.798.698-06	RUA ALTAMIRO PINHEIRO-34--19913080-PARQUE MINAS GERAIS-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 215.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1516	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.283,06	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIELE BALBINO PITANGA		330.012.588-02	AVENIDA PROFESSORA JULIE VILLAC-133--14811560-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	IGPM	R\$ 177.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1517	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	124392	Não	R\$	18.286,37	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALINE DIAS DA SILVA	401.046.738-00	RUA RAPHAEL LUCAS MARTINES-791--14801539-JD DOS MANACAS-ARARAQUARA-SP	AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1518	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	18.286,72	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA CAROLINA BORTOLOTTO CASSILATTI	521.585.928-00	RUA JACAREÍ-47--13043090-VILA CARLITO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1519	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	18.289,48	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GIULLIA SOUSA FELIX	369.925.808-41	AVENIDA SÃO CARLOS-2440--13560002-CENTRO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1520	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	18.309,66	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS SOARES TESTAI	458.398.158-96	RUA ROBERTO APARECIDO GUILHERME-145--14810815-JARDIM SÃO RAFAEL I-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$ 168.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1521	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	139365	Não	R\$ 18.312,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
KLEBER ANDERSON SILVA	412.808.808-05	AVENIDA DOUTOR HEITOR JOSÉ REALI-1031-BL 33 AP 301-13571385-JARDIM NOVA SÃO CARLOS-SAO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-627-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 215.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1522	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 18.320,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIEL PEREIRA LEITE	392.181.648-30	AVENIDA JOSÉ BARBANTI NETTO-1679--14804242-RESIDENCIAL ACAPULCO-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 267.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1523	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 18.324,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL HENRIQUE PAULINO DE ABREU	539.183.028-14	AVENIDA DEPUTADO FEDERAL MÁRIO EUGÊNIO-505--14804440-PARQUE RESIDENCIAL DAMHA-ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542	14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1524	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 18.330,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUIS HENRIQUE RESENDE DOS SANTOS	502.901.358-00	AVENIDA AURELIANO FERNANDES DE ARAÚJO NETO-270--13406054-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2032	2.000	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1525	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	18.334,36	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUIS FELIPE NOGUEIRA DA SILVA	453.583.668-06	AVENIDA RENATO SANTINI-159--14808520-PARQUE DAS HORTÊNCIAS-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 206.900,13	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1526	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	18.347,63	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GUILHERME MINIQUELLI SILVA	554.018.338-06	AVENIDA FIORI GIGLIOTTI-818--14806683-JARDIM SERRA AZUL-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	IGPM	R\$ 157.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1527	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	18.365,84	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
AMANDA VITORIA BOREK DE SOUZA	377.615.668-60	RUA ANTÔNIO MACHADO ROCHA CAMPOS-20--19906536-VILA SOARES-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1528	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	18.378,12	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ADRIANO CALDAS FILHO	418.176.858-99	RUA ANTÔNIO FRANCISCO DE ANDRADE-755--13026141-JARDIM PROENÇA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 210.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1529	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 18.388,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIS ANDRÉ CAMPOS ROQUE VALERIANO		511.735.508-36	AVENIDA JOSÉ BENEVENUTO FORTES-1074--14806358-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 225.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1530	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 18.393,32	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KESYA AFONSO ROSA		471.225.998-17	RUA MAURÍCIO GALLI-1143-AP 404 - BL 13-14806155-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP		R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/03/2031	1.699	0,0000%	IGPM	R\$ 176.100,11	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1531	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 18.406,24	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO MATHEUS SCHMITH DE ALMEIDA		475.594.748-02	RUA SEBASTIÃO COLOMBO-332--14808376-JARDIM CRUZEIRO DO SUL I-ARARAQUARA-SP		R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 214.899,64	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1532	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 18.406,95	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
WUDSON CARLOS MANOEL DE SOUZA		470.848.598-02	AVENIDA M 37-132--13505011-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1533	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	18.416,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUILHERME HENRIQUE DOS SANTOS	473.271.578-83	RUA BORBOREMA-323--14820758-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	INCC	R\$ 282.200,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1534	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625		Não	R\$ 18.428,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNA FERNANDA DA SILVA	491.320.998-19	RUA CAROLINA MARIA TEIXEIRA COTRIM-635--13573568-RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVA-SÃO CARLOS-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 233.100,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1535	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810		Não	R\$ 18.431,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RAYANE FERNANDES	550.967.658-22	RUA ROMEU FORNAZARI-484--13455833-JARDIM SÃO CAMILO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1536	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810		Não	R\$ 18.447,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
KELVIN MARTINS MELGAR	038.250.562-01	RUA ANTÔNIO HORSCHUTZ SOBRINHO-255--13469571-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 299.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1537	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	18.457,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
BIANCA MORAES RODRIGUES	367.782.558-03	RUA CARLOS GARDEL-51-AP 201, BL4-18070265-JARDIM IPANEMA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1538	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.462,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
YGOR HOLLUPI	454.647.928-05	AVENIDA BRUNO RUGGIERO FILHO-607--13562420-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 210.109,15	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1539	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.464,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GEOVANA OLIVEIRA DA SILVA	091.699.269-13	RUA JOAO DE MELL-237--86400000-JARDIM CANADA-JACAREZINHO-PR					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 267.709,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1540	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 18.467,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
TAISI GOMES DE OLIVEIRA	341.995.208-21	RUA IMACULADA CONCEIÇÃO-1331--14800190-JARDIM DO CARMO-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 216.800,17	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1541	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	18.467,99	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EVANDRO MAXIMINO DA SILVA	275.686.468-40	AVENIDA DOS ABREUS-272 CS 02-CARAPICUIBA /SP-6390077-JARDIM DAS PALMEIRAS-CARAPICUIBA-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 238.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1542	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	18.469,09	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALESSANDRA MARIA DOS SANTOS	335.004.648-74	RUA NIVALDO ALVES BONILHA-200-CASA A-13059648-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 209.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1543	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	18.470,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NICOLE IWAMOTO ESTEVES	479.306.928-25	RUA ALEXANDRINA PEREIRA DA CONCEIÇÃO-134-CASA-15807294-PARQUE GLÓRIA V-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 211.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1544	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	18.473,60	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
AILTON FEITOSA DA SILVA	607.131.683-90	RUA AUGUSTO CANOSO-467-BL 8 AP 02-15800620-PARQUE JOAQUIM LOPES-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1545	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	18.487,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MURILO MIGUEL NERES MARTINS	574.795.248-03	AVENIDA DOUTOR GUALBERTO MOREIRA-134--18072000-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1546	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.490,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIEL VILLANI RIGAO	518.817.418-93	RUA BENEDITO CARLOS PEREIRA-45--13568430-PARQUE RESIDENCIAL MARIA STELL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/01/2028	559	0,0000%	INCC	R\$ 219.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1547	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 18.492,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CRISTIANE ROCHA DE LIMA	411.312.968-18	AVENIDA JOSÉ RAMIRO-539--13432315-ESTÂNCIA LAGO AZUL (ÁRTEMIS)-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1548	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.497,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
DANIELLE SILVA TAVARES	398.398.498-32	RUA DANIEL FALARARO-77--13563552-RESIDENCIAL ARCOVILLE-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1549	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	18.503,11	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE COUTINHO DE SOUSA	546.441.578-56	RUA FRANCISCO CARLOS MACIEL-257--13470624-JARDIM GOVERNADOR MÁRIO COVAS-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1550	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	18.503,62	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PEDRO ANTONIO CORDIA DE PAULA	533.600.678-51	AVENIDA SEBASTIÃO RONDAN-1011--14809366-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 289.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1551	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	18.513,45	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PAULO VICENTE BONILHA ALMEIDA	091.162.368-07	RUA PETRÓPOLIS-SN--13104150-LOTEAMENTO CAMINHOS DE SÃO CON-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	IGPM	R\$ 196.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1552	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	121445	Não	R\$	18.524,00	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA PAULA DE MEIRA	454.436.578-36	RUA JÚLIA LOPES PINHEIRO-100-BL 12B AP 34B-13067364-CONJUNTO HABITACIONAL CAMPINAS-CAMPINAS-SP	R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1553	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	18.526,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
WENDEL PINHEIRO DAMASIO	489.603.448-18	RUA LUIZ MESTRINER-343-AL OUT C-14066320-JARDIM ALEXANDRE BALBO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 207.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1554	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 18.527,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOCLEISON MASCARENHAS SANTOS	086.163.795-09	RUA SANTA IZABEL-235--15809210-JARDIM SANTA HELENA-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	IGPM	R\$ 199.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1555	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.535,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
HUGO TEIXEIRA DA SILVA	559.556.528-41	RUA VEREADOR PEDRO MACEDO-21-CASA 1-18990154-CENTRO-CANITAR-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	IGPM	R\$ 195.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1556	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.544,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REINALDO DONIZETI DE FREITAS JUNIOR	479.810.628-37	RUA ANTÔNIO CAETANO CHAVES-111--19915494-CONJUNTO HABITACIONAL ORLANDO-OURINHOS-SP					R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/01/2031	1.645	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1557	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	18.544,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
IVAN GILBERTO GIMENEZ	444.398.408-92	TRAVESSA CAETANO ROMANO 4--13419040-CIDADE ALTA-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 206.355,66	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1558	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 18.545,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GILVANDRO FRANCISCO ZELIBONI	308.954.668-05	RUA GIL EANES-58--15085060-PARQUE ESTORIL-SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 233.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1559	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.555,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FELIPE PASTRO OLIVEIRA	332.658.058-40	RUA OCTÁVIO BORO-28--13564620-PARQUE DELTA-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2032	2.101	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1560	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 18.591,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAROLINA SANTOS SILVA	418.347.288-19	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO-505-CASA-13411030-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 212.600,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1561	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	18.593,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCAS DE OLIVEIRA SOUZA PRADO	490.253.918-77	RUA BENEDITO AMARO, 46-284--86400000-MARCOS DOS REIS-JACAREZINHO-PR	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 262.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1562	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	18.598,16	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ADRIANO RODRIGUES RIBEIRO	312.016.538-78	RUA ORLANDO SIGNORELLI-425-APTO 011B - ALECRIM-13185340-JARDIM ADELAIDE-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2035	3.137	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1563	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	18.601,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCAS DA SILVA LIMA	459.909.178-21	RUA HUMBERTO D'ABRONZO-306--13405414-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 195.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1564	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	18.637,83	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VANDERLEA FARIA GOMES	327.327.398-47	RUA DURVALINA TAVARES PRESTES-21--18078200-JARDIM SÃO CAMILO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 231.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1565	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	18.640,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GUSTAVO ELIAS DA SILVA	452.750.758-39	RUA ITATIBA-496-CASA-13050545-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS- CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	IGPM	R\$ 207.844,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1566	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.654,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANNE ELIZE BACCON	107.836.619-59	RUA R AGOSTINHO SETTI-146--86400000-RES POMPEIA III-JACAREZINHO-PR	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 212.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1567	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 18.655,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VICTOR HUGO DO NASCIMENTO SOUZA	362.834.298-82	RUA JOSÉ AUGUSTO GANGA-715-CASA-15808165-LOTEAMENTO SOLO SAGRADO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1568	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 18.666,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
PALOMA VITORIA CAMARGO DE LIMA	505.736.628-94	AVENIDA JOÃO STELLA-300-BLO2_AP202-13562530-RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1569	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 18.667,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARIA FERREIRA DA SILVA	044.910.214-90	RUA JOÃO GABRIEL MENDES-328--18081110-JARDIM MARIA DO CARMO-SOROCABA-SP				R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 221.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1570	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 18.681,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME SANDOVAL	452.291.578-01	RUA 1 A-1069--13500511-VILA APARECIDA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2028	554	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1571	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 18.682,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDO CARDENA DE BRITO	501.258.238-19	RUA RIZZARDO MIOTTO-116--13411064-SANTA TEREZINHA- PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 267.405,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1572	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 18.688,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SAMUEL HENRIQUE LOPES	362.997.708-13	RUA JOSÉ FÁVERO-248--13272514-JARDIM AMÉRICA II-VALINHOS-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1573	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.694,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MONICA DOS SANTOS REIS		475.615.158-20	RUA JOSÉ MARTINS LOURENÇO-300-APARTAMENTO-13045310-JARDIM SAO GABRIEL-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 205.802,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1574	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62825	Não	R\$ 18.710,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
GLACIELE RAMOS DE SOUZA		138.900.016-88	RUA SAIBREIRO 2-96--13504011-VILA SAIBREIRO-RIO CLARO-SP		R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1575	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.719,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
YASMIN VITORIA BARBOSA DA SILVA		512.668.928-26	RUA SURAIA CURY COSTA-193--13054540-DIC V (CONJUNTO HABITACIONAL C-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 269.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1576	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.730,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
DENILSON PEREIRA DOS SANTOS		006.943.543-09	RUA MARCELINA RODRIGUES PASCHOAL-165--13051080-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1577	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	18.751,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSE RODRIGO DOS SANTOS	146.015.634-02	RUA FÉLICIO SELEGHINI-1037--13477540-SÃO LUIZ-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 212.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1578	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 18.756,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CAMILA GUEDES GANEO	553.898.578-44	RUA CABO JOSÉ RODRIGUES DA CUNHA-12--13406044-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 204.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1579	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 18.757,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GUILHERME DIAS ROSSI	493.415.828-65	RUA ADELÁVIO ZIMMERMANN-115--19914520-JARDIM ELDORADO-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 219.000,11	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1580	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 18.760,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO HENRIQUE ALVES DE CAMPOS	460.228.778-65	RUA AGATA-598--13186541-JARDIM SANTA ESMERALDA-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	IGPM	R\$ 145.399,92	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1581	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 18.789,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RAPHAEL AUGUSTO FERRAZ RAVAGNANI MACHADO		372.957.598-83	RUA JOÃO BRUZAROSCO-105--19910115-JARDIM SANTA FÉ IV-OURINHOS-SP		R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2032	2.136	0,0000%	INCC	R\$ 212.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1582	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.795,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GRAZIELA FERNANDA GONÇALVES		450.495.828-73	RUA DOS ELETRICITÁRIOS-1220--14808350-JARDIM ARCO-ÍRIS-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 221.383,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1583	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 18.798,74	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LINDAMARA IASMIM FURTADO MARIANO		421.844.268-14	AVENIDA M 35-2235--13505422-PARQUE SÃO JORGE-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1584	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.804,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RENATA CHAVES DE ALMEIDA		389.783.908-38	RUA BENTO RAMALHO MACHADO-210-APTO 414-14804018-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 210.715,60	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1585	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 18.817,40	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
AMILTON HENRIQUE PEREIRA		476.979.398-78	RUA PEDRO CONTE-145--19915723-CONJUNTO HABITACIONAL HELENA B-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1586	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.829,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VITORIA LETICIA DA SILVA		449.839.938-27	AVENIDA GERALDO ADEMILSON CORRÊA-492-LT 9 QD31-14811618-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1587	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 18.851,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JESSICA GRECCO		047.130.012-87	AVENIDA MARKS JAN-72--14805463-JARDIM MARIA LUIZA V-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1588	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 18.860,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FELIPE AGUILERA BERTOLINI		432.282.748-96	RUA LÁZARO JOSÉ PEREIRA-83-CASA-19906282-JARDIM SANTA FELICIDADE-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 288.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1589	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	18.864,96	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
PEDRO HENRIQUE FELIX DOS SANTOS	087.878.954-55	RUA JOSÉ CAMARGO-36-B-13040074-JARDIM NOVA EUROPA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1590	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	18.869,19	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FELIPE DOS SANTOS DE FREITAS	478.280.378-80	RUA PARNAÍBA-286--13469512-VILA DAINESE-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1591	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	18.869,88	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
KATHLEEN ISABELE LIMA PALERMO	518.249.098-45	RUA ALZIRA MOREIRA DA SILVA-78--18061460-JARDIM NOVA ESPERANÇA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1592	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	18.915,87	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VICTOR HUGO MENEZES GOMES DA COSTA	503.177.978-08	AVENIDA DORACY FERNANDES LUIZ-964--14809368-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1593	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 18.918,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS LAUREANO MIRANDA		598.828.858-88	RUA PROFESSORA IRENE DE ASSIS SAES-225--13453024-VILA OLIVEIRA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 270.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1594	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.918,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
CATARINE FORASTIERI DE OLIVEIRA		490.635.428-95	RUA SÉRGIO ALVES DE MELO-101--13053396-JARDIM COLUMBIA-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 254.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1595	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 18.928,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUILHERME NATAN DOS SANTOS BOTELHO		414.885.958-95	RUA DALTAIR PAULINO-425--13051144-JARDIM SÃO JOSÉ-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 226.301,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1596	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 18.935,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAIK GUILHERME LIMA DOS SANTOS		471.772.548-46	AVENIDA 9 JG-874--13502470-JARDIM GUANABARA II-RIO CLARO-SP			AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1597	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 18.944,13	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
VITOR HUGO VANIN COUTINHO		534.099.268-36	RUA JUVENAL GUIMARÃES-545--14804166-JARDIM ÁGUAS DO PAIOL-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 266.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1598	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 18.948,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ANA CARLA BARBOSA		435.566.038-96	AVENIDA GASPAR PIEROBON-8--14811620-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	IGPM	R\$ 200.440,50	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1599	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 18.957,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MURILLO ALVES ZALOTI JUNIOR		510.135.068-04	RUA GASPAR RICARDO-1020--19911832-VILA NOVA SÁ-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1600	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 18.959,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PALOMA JENNIFER DE LIMA		399.945.028-24	AVENIDA DUQUE DE CAXIAS-767--13416150-SÃO DIMAS-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 193.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1601	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	18.959,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
RENAN GALVÃO SANTANA RIBEIRO	588.426.868-83	RUA AVELINO DOS SANTOS-431-BLOCO 5 AP-18072037-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1602	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	18.972,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUANA CHRISTINE CALHEIROS DOS SANTOS	538.946.588-19	RUA ANA PAULA ELEUTÉRIO-70--18078728-JARDIM BONSUCESSO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1603	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	18.975,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JULIA FERNANDA COSTA UCHOA BONETE	543.202.028-99	RUA 16 A JN-760-LOT 29B-13502756-JARDIM NOVO II-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 254.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1604	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	18.976,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
RENER SOLON DE SOUSA	433.793.598-31	AVENIDA REMO OSCAR BESEGGIO-975-BL B AP 23-13273649-PARQUE DAS COLINAS-VALINHOS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1605	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	18.983,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ITALO YAN PEIXOTO	421.397.508-88	RUA SÃO CRISTÓVÃO-31-CASA-15810322-CONJUNTO HABITACIONAL PREFEITO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 310.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1606	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 18.985,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JULIANI BORGE LIMA	437.679.228-43	RUA JUVENAL SOARES RAMOS-161-CASA 220-18052593-IPANEMA DO MEIO-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	IGPM	R\$ 145.500,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1607	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 18.997,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RODRIGO SILVA MATIAS	429.227.968-33	RUA EUG. DE ANDRADE EGAS-60-AP KIT 6-13566310-VL C. DO SOL-SAO CARLOS-SP	R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 304.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1608	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 19.003,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CLAUDINEI COELHO DA SILVA	329.873.518-36	RUA ROBERTO CLORIVALDO DE ABREU-49--18079344-JARDIM PAULISTA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2032	2.197	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1609	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 19.014,80	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOEDSON RIOS LIMA	500.740.938-35	RUA FRANCISCO POSSA-286--13563310-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 184.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1610	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 19.019,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOAO PEDRO MONTEIRO	481.729.088-90	RUA REINALDO DA CRUZ LACERDA-53--14811430-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 202.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1611	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.027,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITORIA OLIVEIRA NUNES	465.878.698-23	RUA NEUSA MARCELINO TOZZE-189--18119050-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP				R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 245.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1612	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 19.030,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA JULIA NINELLI	418.731.048-71	RUA CÂNDIDO DE ARRUDA BOTELHO-2288FD--13563300-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1613	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.036,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRIAN RICHARD DOS SANTOS OLIVEIRA		544.309.018-64	RUA FLORINDO BOSCHERO-603--13469575-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 225.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1614	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 19.047,15	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RIQUELMY HENRIQUE DOS SANTOS		520.351.518-21	AVENIDA 66 A-991--13506058-JARDIM AMÉRICA-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 265.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1615	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 19.054,30	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS DE JESUS SANTOS		020.100.495-00	RUA TEODORO SCAVONE-43--13053652-JARDIM SÃO JORGE-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/09/2030	1.518	0,0000%	IGPM	R\$ 168.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1616	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 19.058,53	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MIGUEL COLABONE CANDIDO		462.210.578-09	RUA 17 C-1--13506088-CONJUNTO HABITACIONAL ARCO-ÍRI-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 242.440,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1617	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	19.059,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JEFFERSON JOSE DA SILVA	383.579.798-07	RUA RAFAEL DINIZ-20--18103275-JARDIM BOA ESPERANÇA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 287.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1618	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	19.065,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIELE CAMPESAN MOURÃO	428.940.648-37	RUA MANOEL JOÃO DE SOUZA-25-CASA-14807104-JARDIM DAS GAIVOTAS-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2031	1.939	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1619	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62827	Não	R\$	19.081,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CIBELE REGINA DE ALMEIDA	283.276.058-95	AVENIDA 34 A-460--13506670-VILA ALEMÃ-RIO CLARO-SP	AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 267.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1620	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	19.092,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RAILA FERNANDES DO CARMO	134.946.938-62	RUA MIGUEL GIMENEZ ALVES-500--13185490-JARDIM NOSSA SENHORA DA PENHA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1621	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.093,04	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LARISSA CARMO DA SILVA		556.881.828-22	RUA JOSÉ LUPÉRCIO DA SILVA-112--18105190-CAJURU DO SUL-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,10	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1622	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 19.108,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
YAGO PATRICK LEAL GUIDELLI		487.540.978-86	AVENIDA JOSÉ BENEVENUTO FORTES-200--14806358-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	IGPM	R\$ 266.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1623	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		170727	Não	R\$ 19.115,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LEONARDO VIEIRA MODENA		394.778.018-44	RUA TAPAJOS-105--13530000-AREA RURAL-ITIRAPINA-SP		AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 216.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1624	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 19.116,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIANA DA SILVA		452.299.438-90	RUA JÚLIO MOTTA-112--14806762-JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2032	2.167	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1625	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 19.117,39	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PAULO HENRIQUE GONÇALVES CALDEIRA		468.627.138-09	RUA JOÃO RIBEIRO DE SOUZA FILHO-1543--13575140-JARDIM BEATRIZ-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1626	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 19.118,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ADRIANO PEREIRA DE OLIVEIRA		538.814.388-07	RUA BENEDITO CINDIO-255--14821134-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1627	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 19.120,40	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ALEX PATRIK SABINO		491.208.018-74	AVENIDA EDUARDO ALEXANDRE BALESTRERO-25--17385312-CAMPOS ELÍSEOS-BROTAS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 254.100,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1628	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 19.126,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MANUELA ALVES LIMA		129.166.537-40	RUA TURQUESA-46--13186540-JARDIM SANTA ESMERALDA-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1629	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.130,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNA CRISTINA SANTIAGO TRINDADE		452.133.588-88	RUA SERRA DA SAUDADE-122-CASA-13470412-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 290.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1630	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 19.131,81	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
AMANDA DA CUNHA PEDRO ORLANDO		338.058.838-54	RUA JOFFRE RODRIGUES DAVID-494-CASA-14804404-PARQUE IGAÇABA-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 193.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1631	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.166,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
HELTON ANTONY MARIANO		559.720.278-28	RUA ANTERO JOSÉ DA ROSA-371-FUNDOS-18076481-VILA MINEIRÃO-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 218.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1632	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 19.200,39	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LÍVIA CARBONE RODRIGUES		502.859.538-00	RUA OTAVIANO VITALI-0--14830000-JARDIM BELA VISTA-RINCÃO-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 192.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1633	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 19.202,15	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUCAS APARECIDO BATISTA CANAVEIS		589.775.098-07	AVENIDA SÉRGIO CARVALHO DE MACEDO-401--14806855-JARDIM SÃO RAFAEL II-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/06/2031	1.777	0,0000%	IGPM	R\$ 220.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1634	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 19.212,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO MIO GASPAROTO		558.949.428-10	RUA JOSÉ MALTA LINS DE ALENCAR-57--19915007-CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYAN-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/03/2030	1.334	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1635	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.218,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BIANCA STEPHANI BARROCAL		405.386.768-17	RUA DA LEALDADE-34--13470471-JARDIM PAZ-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1636	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 19.220,38	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
NATHALIA RODRIGUES FARIA		508.716.808-66	RUA AMÉRICO CHIODI-1178--13408199-PARQUE NOSSA SENHORA DAS GRAÇA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	07/06/2030	1.418	0,0000%	IGPM	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1637	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	19.225,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GIOVANA CEREDA GALE	470.044.558-07	RUA MARECHAL ARTUR DA COSTA E SILVA-801--14806165-JARDIM ADALGISA-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2029	995	0,0000%	INCC	R\$ 256.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1638	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 19.225,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
IVANILDA DANTAS DOS SANTOS NONATO	101.192.364-51	RUA ROQUE D'OTAVIANO-70--13082280-JARDIM SÃO MARCOS-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2031	1.816	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1639	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 19.236,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LUCAS CORTEZ RODRIGUES DA SILVA	492.157.478-26	RUA MARTINHO FURLAN-50--14821152-JARDIM SANTA TEREZINHA- AMÉRICO BRASILIENSE-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1640	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.246,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
BIANCA MACIEL	517.241.348-09	RUA EUGÊNIO CARLOS MENDES-248--18079744-HABITETO - ANA PAULA ELEUTÉRIO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 189.050,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1641	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	19.250,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LEONARDO FERRARI GALVÃO DE FRANCA	490.142.038-02	AVENIDA ANTONIO GIUSSEPPE PIZZOLITTO-230--14806407-JARDIM R UIRAPURU II-ARARAQUARA-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 207.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1642	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 19.262,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO ZACARIAS DO AMARAL	496.689.038-11	AVENIDA SÍLVIO CRUZ-672--14805453-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1643	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 19.264,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA BELON JANUARIO	321.491.018-31	AVENIDA JERÔNIMO TEIXEIRA BORGES-100-AP 801 B-14810089-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP					R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 188.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1644	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 19.264,65	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel					Coobrigado	
ANA PAULA GOMES FERREIRA	548.873.238-16	RUA EVINER GONZAGA-90--13322224-LOTEAMENTO JARDIM DAS CONSTELA-SALTO-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP					Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1645	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 19.271,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BIANCA LELIS DO PRADO HENRIQUE	466.608.508-48	RUA NELSON RIOS-197-CASA-13563380-LOTEAMENTO MUNICIPAL SÃO CARLO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 276.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1646	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 19.276,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCIANA CRISTINA FRANCISCO	254.212.768-99	RUA JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO-69--13064808-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1647	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.278,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA MARIA DE OLIVEIRA DINIZ	431.969.068-09	RUA DÉCIO DE OLIVEIRA ROSA-118-CASA-18074653-JARDIM SÃO GUILHERME-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 211.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1648	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 19.287,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KETTY VITORIA SILVA OLIVEIRA	498.805.288-59	RUA CAMBUÍ-101--13406494-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 247.475,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1649	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	19.304,20	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
KAUÃ GONÇALVES DE GOES		479.247.748-40	RUA ADÃO MARTINS-114--18119165-JARDIM TATIANA-VOTORANTIM-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 312.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1650	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$	19.307,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
FRANCIELE DE FATIMA FERREIRA SILVA		396.403.928-47	RUA PORTUGAL-245-APTO 22-18045280-JARDIM EUROPA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1651	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$	19.313,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MESSIAS SOBRAL SILVA		706.586.824-90	RUA AMORA-85--13408156-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY III-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 255.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1652	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	19.317,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
MYLLENA CRISTINA CASTRO REIS		475.522.178-12	RUA JOSÉ MONTEIRO NETO-52--13069512-JARDIM MIRASSOL-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 206.552,74	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1653	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	19.321,41	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANA JULIA FERREIRA RIOS	562.110.068-96	AVENIDA SAID AZZEM-1008--14809332-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,19	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1654	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$	19.328,01	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
LEONARDO CESAR SOARES RAMALHO	067.987.914-50	RUA JOÃO GOULART-79-A-13188201-JARDIM AMANDA II-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	INCC	R\$ 301.900,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1655	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	19.341,80	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NELLY CARVALHO MARCONDES	020.390.316-18	RUA DEZ DE SETEMBRO-87--13010215-CENTRO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1656	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$	19.372,45	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DANILO WILLIAN DE OLIVEIRA JUNIOR	446.995.588-44	RUA JOÃO ZACHARIAS-975--14811802-RESIDENCIAL ALAMEDAS II-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 173.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora				

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1657	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 19.374,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDUARDO VIEIRA FRANCELINO		474.265.478-17	RUA RUFINO BENITEZ-247-CASA-19910303-JARDIM CRISTAL-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 266.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1658	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 19.375,15	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
PAULO RENATO PIMENTEL		068.784.108-94	RUA BENEDICTO RODRIGUES DOS SANTOS-308--13058416-JARDIM NOVO MARACANÃ-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 224.504,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1659	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.376,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LEONARDO MENOSSI		467.023.568-03	RUA CAIAPÓS-220-TORRE A 141-13456082-JARDIM SÃO FRANCISCO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 244.939,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1660	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 19.378,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
REBECA LOREN DE OLIVEIRA QUADROS		449.381.198-62	RUA PRFA DULCINA B. HOPPE-84--13360000-JARDIM SANTO ANTONIO-CAPIVARI-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1661	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 19.382,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE DA SILVA BATISTELLA		479.336.468-32	AVENIDA PRIMAVERA-27--13580000-PQ PE LUCATO-RIBEIRÃO BONITO-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	IGPM	R\$ 233.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1662	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 19.403,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MATEUS APARECIDO SIQUEIRA		334.782.948-43	RUA ANTONIO BRUNETTI-17--14804098-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 222.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1663	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 19.427,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
FERNANDA CAMILLY DOS SANTOS		539.236.948-06	RUA JOSÉ MONTEIRO-510--14811426-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	IGPM	R\$ 184.600,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1664	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 19.429,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA GIULIA DA SILVA MARQUES		467.065.468-36	RUA MANOEL PARREIRA-494--14835000-JD CANAVIEIRA-MOTUCA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 213.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1665	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 19.440,99	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LETICIA CARNEIRO DOS SANTOS		495.601.088-59	RUA FÚLVIO GASPAR BRUNELLI-40--14805252-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 240.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1666	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 19.463,35	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALESSANDRO TAVARES SEIXAS		421.735.168-25	TRAVESSA JOSÉ GOMES DE SOUZA-42--14060627-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 209.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1667	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 19.476,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JURANDIR DA SILVA BARBOSA		325.101.498-65	RUA TAUBATÉ-1146--15810175-JARDIM SOTO-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1668	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 19.480,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISABELLY PURIFICACAO NOGUEIRA		528.009.168-50	RUA CELSO MAZZUCATTO-193--18055874-JARDIM WANEL VILLE IV-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 244.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1669	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	19.483,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
JERMANY ALLISON MARCELLU POMPEU DE CAMPOS		434.397.908-35	RUA JOÃO CONESSA FERNANDEZ-399--13057152-RESIDENCIAL SÃO JOSÉ-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	31/03/2030	1.350	0,0000%	IGPM	R\$ 261.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1670	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$	19.489,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
GISLENE LETICIA DA SILVA DOS SANTOS		396.292.638-07	RUA DJALMA FERRAZ KEHL-15-BLOCO C APTO 14-13568230-JARDIM TANGARÁ-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1671	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$	19.494,92	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
FELIPE RIBAS		569.236.068-37	RUA JOSÉ PAIOSIN-456-CASA-13455655-PARQUE RESIDENCIAL SANTA ROSA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/09/2027	432	0,0000%	INCC	R\$ 325.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1672	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	19.495,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
NAIANE BAPTISTELLA		358.525.978-21	RUA DOUTOR VICENTE TORREGROSSA-241--13061202-JARDIM GARCÍA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 232.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1673	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	19.504,39	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GEOVANE DO NASCIMENTO SANTOS		068.814.575-29	RUA ÁUSTRIA-273-CA B-13455455-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1674	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$	19.505,13	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GLAUBER HENRIQUE DA SILVA AMANTINO		493.395.958-74	RUA MARIA ISABEL DE PAULA-34--18072397-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 302.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1675	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	19.510,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
NATAN MOREIRA DE OLIVEIRA		487.458.138-25	RUA BENEVENUTO DE FIGUEIREDO TORRES-275--13064160-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 209.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1676	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$	19.531,87	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
LARISSA CHIURATTO MURÇA		476.355.918-43	RUA BRAGANÇA PAULISTA-253--15806191-RESIDENCIAL MORESCHI-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1677	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	19.536,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
YASMIN KAMILLY DA SILVA ANTUNES	533.731.538-24	AVENIDA MANOEL DE CAMARGO SAMPAIO-1620--18071195-VILA HELENA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1678	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	19.553,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOSÉ MARTINS DO NASCIMENTO	246.439.588-98	RUA TRAJANO PEREIRA GUIMARÃES-290-CASA-13060236-JARDIM LONDRES-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 259.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1679	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	19.553,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CAIO LUCAS RIBEIRO	505.394.088-67	RUA LAUDELINA DE CAMPOS MELLO-15--13058090-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1680	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	19.555,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
BEATRIZ COSTA SANTARELLI DA SILVA	502.566.228-17	RUA ANTÔNIO BOTELHO-811--13574270-VILA PRADO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 185.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1681	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	19.562,35	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PEDRO HENRIQUE NASCIMENTO DA SILVA	086.418.774-28	RUA ROQUE NUNES-555--18072062-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2029	1.178	0,0000%	IGPM	R\$ 212.400,01	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1682	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	19.562,98	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANDREIA APARECIDA RODRIGUES	204.106.738-11	RUA CELESTINO LOPES BAHIA-540-N/A-19911205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 236.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1683	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	19.568,52	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JULIA DE SOUZA JURITI	495.987.518-64	RUA DAS JABUTICABEIRAS-34--13474378-RESIDENCIAL VALE DAS NOGUEIRAS-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 188.299,81	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1684	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO	62825	Não	R\$	19.583,36	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNA ALVES SILVA	563.115.858-20	RUA M 11-732--13505260-JARDIM INDEPENDÊNCIA-RIO CLARO-SP	R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1685	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 19.614,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUANA TEREZINHA OCTAVIANO	385.136.028-17	RUA CAMPO ALEGRE-71-CASA QUADRALOTE 01/B-15806185-JARDIM VERTONI-CATANDUVA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 212.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1686	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 19.614,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THALES RENATO IDALGO	457.965.818-30	RUA PERUÍBE-550-FUNDOS-15810310-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1687	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.614,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JUAN MOREIRA	525.802.198-03	RUA ORDÁLIA ALBINO ROSEIRO-502--18077535-JARDIM SANTA CLAUDIA-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 245.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1688	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 19.615,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EVERTON GABRIEL DOS SANTOS	439.428.708-19	RUA ETHIWALDO ALEXANDRE MARTINS-549--13562430-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 233.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1689	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	19.624,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PETTERSON LUAN MANOEL DA SILVA	486.853.948-56	RUA SAULO APARÍCIO DUARTE PINTO-133-CASA 1-13067670-CONJUNTO HABITACIONAL VILA RÉG-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 268.290,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1690	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 19.630,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
IVAN FERNANDES DE SOUZA LIMA	282.235.068-07	RUA JOÃO BLOTTA-416-CASA-13573244-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 191.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1691	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.634,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAYUAN NASCIMENTO DO CARMO	519.754.558-51	RUA XAVIER DE TOLEDO-747-BLOCO 534B AP 5-18080570-VILA ESPERANÇA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualização Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 276.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1692	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 19.634,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GISLENE DIAS DE MORAES XAVIER DE CAMARGO	337.878.008-83	RUA FRANCISCO XAVIER GIMENES-23--18170000-VL XAVIER-PIEDADE-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 187.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1693	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$	19.638,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
THOMAS ESTANISLAU	367.995.468-90	RUA JOSÉ BONIFÁCIO-69--14882035-APARECIDA-JABOTICABAL-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1694	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.651,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELISEU VALENTE GALINDO	392.271.828-02	RUA JOÃO GANDARA MENDES FILHO-182--18077520-PARQUE DAS LARANJEIRAS-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 188.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1695	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.671,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA FRANCINE CUDIK PEREIRA GARCIA	358.823.328-85	RUA TEREZA LOPES-356--18020224-VILA HORTÊNCIA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1696	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 19.693,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTOR DOS SANTOS BARBOSA	472.516.718-59	RUA JUVENIL ORLANDO PEDRO-22--18990606-JARDIM VITÓRIA-CANITAR-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 228.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1697	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 19.700,32	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PAULO HENRIQUE DA SILVA		242.022.578-39	AVENIDA ERNESTO GUEVARA LA SERNA-1150--14062232-PARQUE DOS PINUS-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2028	614	0,0000%	INCC	R\$ 275.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1698	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 19.702,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BIANCA ALVES FONSECA		446.655.038-77	RUA VILMA ORTIGOSO SEIXAS-104--13568816-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO P-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1699	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.724,32	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KEVILYN FRANCISCA DE JESUS SOUZA		446.481.488-35	RUA LEONEL DE MOURA BRIZOLA-157-CASA ANTG. 20-18079740-HABITETO - ANA PAULA ELEUTÉRIO-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1700	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.724,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FABIO AUGUSTO DE ALMEIDA RIBAS		472.781.678-41	RUA ANTERO DE QUENTAL-268--13455638-PARQUE FREZARIN-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1701	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	19.743,77	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JAIRO DE PROENCA	414.668.678-41	RUA OLÍMPIO MENTONE-450--18066015-VILA AEROPORTO-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 209.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1702	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	19.768,88	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANALICE DO NASCIMENTO EUFRASIO	503.093.798-65	RUA FRANCISCO PUZZO-558--15808180-LOTEAMENTO SOLO SAGRADO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 242.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1703	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	19.787,73	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNA DA SILVA FERREIRA	468.895.778-50	RUA MOSCOU-78--13088117-PARQUE SÃO QUIRINO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,11	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1704	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	19.798,19	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
IUDE PAIXAO DIAS	008.226.702-24	RUA LÍDIA ROSA DE JESUS VIEIRA-228--13053166-JARDIM ITAGUAÇU I-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	IGPM	R\$ 213.249,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1705	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150736	Não	R\$ 19.799,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAFAELA SIMÕES	470.266.828-57	AVENIDA DOM CARLOS CARMELO-387-T 3 BL 3-14805045-JARDIM BOTANICO-ARARAQUARA-SP				R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 297.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1706	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 19.808,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VALQUÍRIA DE CÁSSIA PEREIRA	393.514.068-14	RUA ABÁ-533--13056502-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Monetári a	Valor Imóvel	Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	22/05/2036	3.594	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1707	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.820,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA EDUARDA SIQUEIRA DA SILVA	164.008.564-55	RUA RUBENS PIRES-155--18079486-JARDIM SANTA CATARINA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o	% dos	

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1708	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 19.823,23	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado
MARCOS HIGOR DE REZENDE	487.967.918-61	RUA MARTINÓPOLIS-261--13409018-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP				R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 182.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1709	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$	19.841,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PATRICIA FRANCISQUINI	124.243.229-96	RUA SÃO PAULO-57--19900050-CENTRO-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1710	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.842,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
IRACI FRANCELINA DA SILVA	045.460.444-02	RUA LUIZ DE ASSUMPÇÃO GODOY-10--18078828-JARDIM SOROCABA PARK-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 297.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1711	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 19.845,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NATHAN PATRICIO DANIEL	418.532.478-20	RUA RUTH CONCEIÇÃO BARBOSA-74--13057540-CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOV-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 236.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1712	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 19.849,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIEL LUIS COSTA DE OLIVEIRA	542.309.928-58	RUA ALEXANDRE CAPELLARI-1099--14079397-JARDIM DIVA TARLÁ DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 291.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1713	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 19.855,18	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
EDUARDO COSTA ROCHA		061.233.735-95	AVENIDA FRANCISCO GLICÉRIO-155-AP 41-13026501-VILA LÍDIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1714	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.873,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LEONARDO BARRETO TORRES		577.332.148-31	RUA DINAMARCA-2574--13455450-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 189.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1715	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.882,40	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MIGUEL DE ALMEIDA RIBEIRO		550.650.028-94	RUA NEUSA MARCELINO TOZZE-173--18119050-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 261.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1716	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 19.887,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
IRANILDE ARAUJO BARBOSA		047.200.623-18	RUA SERRA DAS BETÂNIAS-109--13100263-JARDIM PARANAPANEMA-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 260.015,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1717	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	19.891,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado		
WELLINGTON FELIPE DE BARROS	437.522.598-09	RUA AZEL DE ARRUDA-81-LT 67A-18072050-PARQUE SÃO BENTO-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 275.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1718	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 19.891,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MICHELE CAROLINA FERREIRA NEVES	405.132.188-66	RUA ORLINDO MARÇAL OLIVEIRA VALLE-201-BL A - AP101-13051028-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	IGPM	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1719	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		124392	Não	R\$ 19.891,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAMILA CORNE CARNOSA	282.939.698-73	AVENIDA PAULO ANTONIO RIBEIRO DEMARZO-427--14805129-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1720	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.907,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDA FERREIRA DOS SANTOS	381.042.098-09	RUA RIO CANINDÉ-55-CASA-13470734-JARDIM DA Balsa II-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1721	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	19.909,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS TATANGELO SCARPARO	491.726.998-92	RUA CATALÃO-45--15810478-LOTEAMENTO CIDADE JARDIM-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 270.275,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1722	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 19.912,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
LUIGI VARANDAS DE SOUZA	497.561.168-62	AVENIDA ANTÔNIO SACRAMENTO-270--13569460-PORTAL DO SOL-SÃO CARLOS-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/05/2036	3.578	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1723	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 19.918,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAIAN DAYELISON SILVA LIMA	152.415.124-62	RUA JOSÉ CARLOS DE FREITAS-50--18072857-CAGUASSU-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 320.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1724	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 19.918,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO PEDRO BERTONE PLASTINO	460.232.198-45	AVENIDA HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO-4182--9850305-ASSUNÇÃO-SÃO BERNARDO DO CAMPO-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1725	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	19.920,51	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CRISTIAN AUGUSTO ALVES DA SILVA	469.784.288-09	RUA DO OURO-117--13456447-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 234.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1726	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	19.922,02	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
TEODORA LUISA GOULART MORAES	442.113.138-51	RUA VILA BELA-1235--14060033-VILA RECREIO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1727	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	19.929,35	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALISSON SATURNINO GAMA DE BARROS	432.525.778-01	RUA TAJAÇU-160--14060540-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 195.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1728	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	19.943,78	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CRISTIANE PEREIRA CORDEIRO	396.357.768-10	RUA ANTÔNIO MIGUEL PEREIRA-190--18030250-AGUA VERMELHA-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	IGPM	R\$ 225.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1729	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 19.972,46	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRUNA MILENA DA SILVA		412.772.058-17	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT-37--14804012-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP			R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	INCC	R\$ 237.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1730	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 19.974,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAPHAEL APARECIDO ARAUJO MANDU		054.971.565-76	RUA FRANCISCO GORGA-30--13408056-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1731	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 19.989,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
WIRON KAUAN MORAES LEAL		490.266.978-13	RUA FLORINDO BOSCHERO-27--13469575-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1732	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 19.996,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JACKELINY DA COSTA SANTOS		008.868.045-23	RUA CORONEL ROBERTO MONDINO-214--13051062-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2028	828	0,0000%	INCC	R\$ 237.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1733	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.006,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
DAIANE DA SILVA SIQUEIRA		520.405.318-23	AVENIDA PATRIARCA-5195--14031870-JARDIM MONTE CARLO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2027	406	0,0000%	INCC	R\$ 310.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1734	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.015,68	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
IVANA TEREZINHA DAB SILVA		070.853.298-58	RUA EXPEDICIONÁRIO HORÁCIO CARLOS TEIXEIRA-48--13059104-RESIDENCIAL COSMOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1735	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.021,65	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
ANA CAROLINA RIBEIRO TRAJANO		055.743.371-18	RUA JAPURÁ-1070--14055100-ALTO DO IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	IGPM	R\$ 260.700,00	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1736	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.033,54	2% a.m.			
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado				
CÍCERA EDJANE LINS DA ROCHA		061.211.403-13	RUA CINCO-123--13067312-VILA CHICO AMARAL-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos			
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 264.800,08	100,00%			
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1737	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 20.035,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
WESLEY DAVID ANTUNES DA CRUZ	413.979.488-76	RUA ADRIANO MACIEL DE QUEIRÓZ-S N-18119170-JARDIM TATIANA-VOTORANTIM-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2029	995	0,0000%	INCC	R\$ 281.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1738	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 20.043,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTÓRIA CARUSO	440.313.238-32	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1115-AP 142-13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA	LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1739	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.051,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NAYARA DA SILVA	486.051.978-70	RUA ROSA CASTILHEIRO AMBROZINI-78--18079203-JARDIM SANTA ESMERALDA-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 292.150,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1740	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.066,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO VITOR BELOTTI MAMBELLI	465.065.028-35	RUA FRANCISCO DE ASSIS PUPO-477-APTO. 62-13035000-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1741	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 20.066,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
RICARDO ELIAS MOREIRA	392.600.168-27	RUA BENJAMIN CONSTANT-449--15828000-CENTRO-PALMARES PAULISTA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2029	1.239	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1742	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 20.068,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LORAINÉ AMORIM BRANCALIONI	428.243.848-75	RUA JOÃO MIGUEL MUSSI-185--14061410-GERALDO CORREIA DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	IGPM	R\$ 250.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1743	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.069,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DEYSSELE RIANY SOUZA SANTOS	462.636.778-05	RUA JOSÉ ROBIM-13-CASA-13058061-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 310.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1744	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 20.075,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALLISON DELGADO ALVES	387.565.048-45	RUA SALINAS-66--13101464-JARDIM ANDORINHAS-CAMPINAS-SP				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 321.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1745	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.076,08	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
KLEICY NASCIMENTO SOUZA FORTES		452.339.358-30	ESTRADA RUBENS FRANCISCO DE CAMPOS-189--18140005-CENTRO (SÃO JOÃO NOVO)-SÃO ROQUE-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 265.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1746	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 20.079,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
ARNALDO DOS SANTOS		137.838.758-97	RUA DUSOLINA LEONE TORNIEUX-86--13060769-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1747	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 20.080,64	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MARIANA RODRIGUES ROQUE		318.896.798-52	RUA JOSEFINA ANTÔNIA SARKIS-45--13412265-VILA INDUSTRIAL-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 262.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1748	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 20.104,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MARIANA SOARES FERRO		496.958.958-59	RUA ABRAHÃO PASMANIK-85--13051412-JARDIM ICARAÍ-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 194.726,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1749	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.113,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
VALTEIR FERREIRA DE MATOS		212.924.148-47	RUA BARÃO DE PIRATININGA-182--18030160-JARDIM FACULDADE-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1750	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.121,43	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RODRIGO DA COSTA TAVONE		431.930.608-28	RUA DAS MARGARIDAS-847--13467140-CIDADE JARDIM II-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1751	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 20.127,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ISABELLE BATISTA AMÂNCIO		400.550.308-07	RUA JOÃO MARCOS OMETTO-250--13414227-LOTEAMENTO SANTA ROSA-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	15/05/2036	3.587	0,0000%	INCC	R\$ 187.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1752	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.130,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
PEDRO HENRIQUE LIMA BARROS AMORIM DE SOUSA		496.402.338-97	RUA FRANCISCA PAULA DE OLIVEIRA-75--18160000-JD MARIA CLARA-SALTO DE PIRAPORA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 269.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1753	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.136,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
FRANCISCO CARLOS DE SOUSA TEODOSIO		042.094.563-65	RUA LÁZARO FERREIRA BARBOSA-395--13053136-JARDIM CAMPO BELO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 210.300,19	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1754	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 20.149,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ARTHUR NICOLAS ZEFERINO HORSCHUTZ		438.703.308-80	AVENIDA JALES-842--15810190-JARDIM SOTO-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1755	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.154,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO JORGE MARUN		080.666.316-26	RUA FRANCISCO DE BARROS LEITE-209-CASA 02-18160021-CENTRO-SALTO DE PIRAPORA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1756	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.158,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
PAULO HENRIQUE DOS SANTOS VITORIANO		533.904.578-10	RUA JOÃO PESSOA-1077--13454375-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1757	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	20.173,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
JOAO MENDES RIBEIRO JUNIOR	350.887.078-27	RUA DA PENHA-819-AP 12-18010003-CENTRO-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2036	3.538	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1758	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.189,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ARIANE MARIA FELIPE DOS SANTOS	500.403.378-12	AVENIDA SÃO PAULO-2517--13454065-CIDADE NOVA II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 250.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1759	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.190,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MIRIANA CABELLO	374.193.068-77	RUA COARACY JOSÉ DE SOUZA-66--18087215-APARECIDINHA-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 269.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1760	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 20.196,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MILENA SCABELLO CARIA	470.138.528-05	AVENIDA DOUTOR MIGUEL COUTO-543-B 3 AP 401-14806090-JARDIM PRIMOR-ARARAQUARA-SP					R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1761	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 20.208,57	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
SARAH CRISTINA LAUREANO DOS SANTOS		508.382.198-29	RUA MARCUS VINÍCIUS DE MELLO MORAES-1031--13563304-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 214.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1762	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO			62825	Não	R\$ 20.210,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA PAULA DE SOUZA FURTADO		350.103.458-03	AVENIDA 100 BV-308--13504691-JARDIM BOA VISTA-RIO CLARO-SP			R M - 12-1261-13505-270-PARQUE DAS INDUSTRIAS-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/12/2030	1.609	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1763	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA			130932	Não	R\$ 20.210,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BEATRIZ FRANCO		449.024.568-85	RUA MARIA DE LOURDES ROCHA STOLF-256--13408059-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1764	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA			57788	Não	R\$ 20.228,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIELA GOTARDI CEBRIAM		391.950.458-56	RUA TUPÃ-405-CASA-15806365-JARDIM BELA VISTA-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 193.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1765	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 20.229,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DIANA SANTOS DA SILVA	515.886.558-22	RUA CARLOS ALBERTO RIBEIRO-159--18079614-JARDIM ALPES DE SOROCABA-SOROCABA-SP				R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 262.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1766	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 20.246,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARINA CAROLINA LEAL	378.747.298-38	AVENIDA DOUTOR MANOEL PENTEADO-476--14806311-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP					R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1767	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 20.262,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDA LUISA VIEIRA	407.287.548-19	RUA GASTÃO VIEIRA-459--13562410-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 212.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1768	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 20.274,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAREN CRISTINA PONTARA	504.659.278-90	AVENIDA MILTON MACHADO-106--19915011-CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYAN-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 216.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1769	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 20.276,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JHENIFFER AMANDA DE SOUZA MATRONI		470.092.128-56	AVENIDA EDMUNDO VICENTINI-27--14805264-JARDIM MARIA LUIZA-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 271.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1770	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 20.290,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIELA DAIANA FONSECA SIMÕES		411.541.958-05	RUA JOSÉ MARIA DE SOUZA GOMIDE-124-CASA-13052726-PARQUE ELDORADO-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/08/2035	3.313	0,0000%	IGPM	R\$ 280.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1771	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.328,25	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
SAMUEL DANIEL VENTURA		165.917.976-96	RUA ANTÔNIO FRANCISCO FILHO-174--13180050-PARQUE PROGRESSO (NOVA VENEZA)-SUMARÉ-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 262.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1772	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.334,10	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
SUZANNY SILVA DE MORAES		498.361.608-09	RUA ADRIANA ALTIMIRA COTOMACCI-17--13058001-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1773	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 20.334,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA GABRIELE DA SILVA	408.413.338-82	RUA MARDEN LUIZ LEITE AMARAL-68--14806405-JARDIM UIRAPURU II-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 209.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1774	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 20.339,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ADRIÉLY DOS SANTOS	421.911.728-81	RUA PROFESSOR NELSON CAMPONÊS DO BRASIL-8-BLOCO 1 APE 41-13420540-PIRACICAMIRIM-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/04/2036	3.555	0,0000%	INCC	R\$ 234.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1775	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.341,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCELO MORAES DA ROCHA ASSUMPÇÃO	331.386.988-24	RUA DOM BOSCO-343--13466327-VILA SANTA CATARINA-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1776	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 20.342,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA FERRAZ PONCIANO	422.482.708-52	RUA PRESIDENTE JOÃO BELCHIOR MARQUES GOULART-873--14811260-JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 204.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1777	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 20.354,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUISAURA CELESDYS SUAREZ GUEVARA		707.725.202-75	RUA PROFESSOR LUIZ CARLOS DÓRIA TEIXEIRA DE CAMARGO-442--14808116-JARDIM REGINA-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 213.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1778	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 20.370,06	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VITORIA YASMIN PAVÃO DE SOUZA ALEGRE		481.535.868-07	RUA MANOEL MIRANDA FILHO-143--19911131-JARDIM DO SOL II-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 296.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1779	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.372,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOAO PAULO MARCOLA		345.927.088-81	TRAVESSA JORGE MORTON-40-BL A AP 73-13026063-BOSQUE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 316.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1780	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.373,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JHENIFFER LUANA DE OLIVEIRA BALDO		526.188.248-65	RUA MOACYR MORAES-45--18078672-JARDIM SANTA MARINA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1781	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 20.378,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARISSA ARRAIS	512.329.538-06	RUA SÃO GONÇALO-40-BLOCO E AP 22-13472290-JARDIM NOSSA SENHORA DO CARMO-AMERICANA-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1782	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 20.386,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALDINEI BORGES DE OLIVEIRA	084.734.955-19	AVENIDA RIO PARDO-738--14060000-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 221.500,14	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1783	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 20.402,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOÃO PAULO SIQUEIRA BALBINO	474.995.018-17	RUA RICIERI OTÁVIO ARGENTA-641--19911215-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 259.540,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1784	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 20.403,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DOUGLAS HENRIQUE DE PAULA	413.679.128-30	RUA MARIA LÁZARO ROCHA-72--18119143-JARDIM PRIMAVERA-VOTORANTIM-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1785	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	20.403,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCAS GABRIEL DE ARAUJO	483.582.548-90	RUA CASEMIRO DE ABREU-341--13186310-JARDIM SANTA RITA DE CÁSSIA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 202.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1786	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 20.425,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RAQUEL MOURA SILVA	443.631.428-63	RUA JOSÉ RODRIGUES-216--14810175-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1787	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.440,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FABIO PADOVEZI DOS SANTOS	490.010.068-41	RUA INDAIÁ-717-CASA-13453068-JARDIM BATAGIN-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1788	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.443,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
EDUARDO DE ARAUJO PIRES	410.398.978-51	RUA DOUTOR OCTÁVIO CÉSAR BORGHI-420--13058377-JARDIM LISA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1789	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 20.445,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ADJAIR SEVERO DO AMARAL FILHO	422.325.688-22	RUA ITACOLOMI-45--13453084-JARDIM ICARAÍ-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1790	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 20.455,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE BARZI SILVA	474.784.308-64	TRAVESSA FRANCISCO LATORRE PRIMO-50-AP 56 A-13563810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 201.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1791	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 20.463,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FLÁVIA ELIZA DE SANTIS	405.682.808-30	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT-372-AP 11 TORRE 1 BLOCO A-14804012-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 286.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1792	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.464,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAURA MERCEDES SANCHEZ RUIZ	901.526.618-24	ALAMEDA DAS MARGARIDAS-193--18055200-JARDIM SIMUS-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 259.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1793	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.472,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
YUKIO SATO YAMATE	238.412.138-39	RUA SEBASTIÃO BATISTA PEREGRINO-25--13064830-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1794	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 20.475,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALANIS NASCIMENTO ESPRICIGO	432.181.198-80	RUA MIGUEL PETRONI-4900-CASA 302-13563691-RESIDENCIAL ELDORADO-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2030	1.487	0,0000%	IGPM	R\$ 298.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1795	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.476,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ERIKA CRISTINA RODRIGUES DE SOUZA	215.792.588-08	RUA MILLÔR FERNANDES-262--13060344-JARDIM IBIRAPUERA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1796	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 20.480,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LETICIA TRITE FIAIS DE CARVALHO	434.057.658-11	AVENIDA SÃO PAULO-2980-FUNDOS-13454060-CIDADE NOVA II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 220.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1797	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	20.492,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARCUS VINICIUS GOMES DA CRUZ	380.730.658-78	RUA JOÃO RAFAEL FILHO-44--19915004-CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYAN-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-199111-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1798	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.498,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
PAULO HENRIQUE SANTOS SOARES	028.063.291-67	RUA GOIÂNIA-774-SOBRADO-13454335-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1799	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.506,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RODRIGO LUIZ BUZELLI DOS SANTOS	390.906.468-09	RUA RIO CLARO-216--13186670-JARDIM INTERLAGOS-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 209.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1800	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 20.520,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA CAROLINE GUEDES DA SILVA	572.949.568-47	RUA ALDERICO DE OLIVEIRA CAMPOS-185--13408126-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY I-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 204.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1801	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 20.540,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ALISSON EXPEDITO FERREIRA DOS SANTOS		564.369.198-13	AVENIDA VALÉRIO DOSUALDO-173--14811628-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 295.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1802	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 20.547,60	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
THALITA CRISTINA LEITE MADEIRA		281.628.568-54	RUA CID SILVA CÉSAR-731--13562400-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	IGPM	R\$ 265.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1803	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.571,48	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BIANCA CAROLINA DE OLIVEIRA		509.364.118-99	RUA URBANO JOSÉ BRATIFISCHI-344--13056006-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	IGPM	R\$ 290.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1804	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.572,52	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
VITOR MANOEL DEL RIO DA SILVA		503.141.888-51	RUA FELÍCIO FREIRE DE OLIVEIRA-65-BLOCO A APTO 404-13187200-JARDIM NOVO CAMBUÍ-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/01/2032	2.010	0,0000%	INCC	R\$ 203.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1805	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 20.580,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
TIAGO FRANCISCO DOS SANTOS	385.157.188-63	AVENIDA DOUTOR ALBERT EINSTEIN-794-CASA-14811500-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 308.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1806	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 20.593,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA FERREIRA MORAES DA CUNHA	465.757.268-79	RUA SERRA DO APIAÚ-230--13100341-JARDIM SÃO FERNANDO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 177.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1807	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.595,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA CLARA DE MORAES NUNES SOARES	547.885.458-10	ALAMEDA DOS MANACÁS-85--18055230-JARDIM SIMUS-SOROCABA-SP					R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1808	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.605,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
LETICIA FERNANDA RUDRIGUES	390.538.808-10	RUA DONA IRIA ALVES-547--14110000-BONFIM PAULISTA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2033	2.381	0,0000%	IGPM	R\$ 250.313,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1809	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 20.611,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
PEDRO HENRIQUE GONÇALVES DE LUCCA		451.668.888-39	RUA VICTÓRIO BONUCCI-177--13568110-JARDIM TANGARÁ-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 252.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1810	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.615,71	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
DEBORAH ASSUMPÇÃO NUNES		402.032.798-08	RUA LITUÂNIA-881-BL B ESPANHA AP 17-18045520-JD GUADALAJARA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2028	889	0,0000%	INCC	R\$ 286.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1811	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.617,11	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
OTÁVIO CORDEIRO DE FREITAS		392.978.158-12	RUA JOSE GOMES PIRES-218--18225000-VILA SÃO JOÃO-SARAPUÍ-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1812	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.619,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARCUS VINICIUS DE CAMPOS CAYUELA		478.653.178-24	RUA CHRISTOVAM PERES-65--18077394-PARQUE DAS LARANJEIRAS-SOROCABA-SP			R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1813	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 20.623,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
DANIELLE NASCIMENTO DA SILVA	513.885.138-11	RUA JOÃO RAVANHANI-13--13185580-VILA CONQUISTA-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1814	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 20.634,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LORENA ANGELITA PEREIRA SOARES	394.927.118-00	AVENIDA DAS ONDAS-4555--13403600-JARDIM SÃO FRANCISCO-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/01/2031	1.645	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1815	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 20.636,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ISABELLY BARROS DOS SANTOS	440.434.058-39	RUA JAIR PIOVESAN-144-CASA-13406036-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2032	2.060	0,0000%	IGPM	R\$ 265.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1816	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.666,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JERRY ANDERSON DE SOUZA FERREIRA	324.139.528-61	RUA JUDITE MODESTO MARTINS-376--13185471-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1817	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.677,20	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LETICIA GOMES DE MOURA SANTANA		422.064.408-30	RUA OCTACÍLIO ANDRIES-250--18086338-JARDIM IBITI DO PAÇO-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	23/05/2036	3.595	0,0000%	INCC	R\$ 186.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1818	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 20.684,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
CARLOS ALEXANDRE DOS SANTOS VILAS BOAS		509.420.298-79	RUA VICENTE GAMBACORTA-107--18071249-VILA HELENA-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1819	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.692,06	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GUILHERME HENRIQUE VENTURA		516.323.488-96	RUA ÂNGELO MARTON-256-CASA-13470260-MORADA DO SOL-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2033	2.381	0,0000%	IGPM	R\$ 203.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1820	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 20.693,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUANA CRISTINA FELICIANO		124.669.869-22	RUA DAVID ZANETTE-114--19910740-LOTEAMENTO JARDIM ESMERALDA-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1821	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	20.702,16	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
THIAGO MATEUS VEGAS	486.263.108-89	RUA JOÃO PESSOA-238--13454375-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1822	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	20.724,38	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LIDIANA MORAIS BRASIL	354.474.908-47	RUA VIRGÍLIO POZZI-131--13564040-JARDIM SANTA PAULA-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1823	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	20.728,41	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LETHICIA ELIANE SOUZA MARTINS	480.185.558-00	AVENIDA PARIS-111--14076110-INDEPENDÊNCIA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1824	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	20.738,91	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
CAIO HENRIQUE CORREA DOS SANTOS	485.458.948-56	AVENIDA GUILHERME GOMES MINISTRO-51--14811543-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1825	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.743,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
FELIPE DA SILVA GOMES		465.311.728-43	RUA HOLANDA-2273--13455165-JARDIM CÂNDIDO BERTINI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1826	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.743,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
DAYARA BATISTA ALVES		415.796.938-30	RUA JAPURÁ-12--14055100-ALTO DO IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	IGPM	R\$ 264.698,15	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1827	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.754,25	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
FLAVIO THADEU MARQUES DE OLIVEIRA GONÇALVES		345.358.988-20	RUA FERNANDO BARON-38-BL A AP 3-13082573-RECANTO FORTUNA-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2033	2.562	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1828	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 20.800,88	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
JULIA GABRIELI DEVITO		478.617.108-58	AVENIDA SANTA MARIA-417-CASA D-14810045-VILA SANTA MARIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1829	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 20.808,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
LETICIA CRISTINA DE CAMARGO	434.033.118-05	RUA BAUXITA-132-CASA-13454290-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 248.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1830	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.808,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NICOLAS LOPES DE CAMPOS	505.914.708-88	RUA GENERAL CÂMARA-56--14055080-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1831	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 20.811,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KAILAINE FIGUEIREDO SILVA	526.062.968-00	RUA ALFEU SCHMIDT-221-BL M- AP 2-13453833-PLANALTO DO SOL II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1832	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 20.817,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JAQUELINE DA SILVA FERRO	480.700.568-51	RUA DELFINO MARTINS CAMARGO PENTEADO-64--13560646-JARDIM SÃO CARLOS-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 232.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1833	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$ 20.824,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA PAULA ALVES DOS SANTOS	265.012.708-20	AVENIDA JOÃO MONTEIRO-360-BLOCO B UNIDADE 45-14805041-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 210.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1834	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 20.830,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS HENRIQUE CORREA GOMES	479.508.428-90	RUA ARGEMIRO GERALDO-473-N/A-19905270-CONJUNTO RESIDENCIAL PADRE EDU-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	INCC	R\$ 229.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1835	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 20.842,00	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA LUIZA VENTURA DIBO	419.426.298-00	RUA MIGUEL JOÃO-956-CASA-13562180-JARDIM BANDEIRANTES-SÃO CARLOS-SP					TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1836	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 20.846,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANNA LETÍCIA CASTRO DIÉGUES DE ARECIPPO	060.486.621-65	RUA JOÃO FALCHI TRINCA-24-CASA-13054581-DIC V (CONJUNTO HABITACIONAL C-CAMPINAS-SP					R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 205.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1837	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 20.862,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
MARCELA BENEVENUTO CANDIDO	469.212.918-20	AVENIDA AMADOR BUENO-240-CASA-19906250-JARDIM DOS BANDEIRANTES-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 254.105,70	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1838	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.866,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
FABRICIO DA SILVA	377.481.458-90	RUA FRANCISCO CASTILHO-368--13184320-LOTEAMENTO REMANSO CAMPINEIRO-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 208.625,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1839	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 20.871,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAIO DE OLIVEIRA MIRANDA	415.660.758-58	RUA GUARAPUA-80--14820000-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR.	INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 215.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1840	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 20.896,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
YNARA GOMES	430.578.478-54	RUA ENFERMEIRO GERALDO PIMENTEL-75--19910230-JARDIM DAS PAINEIRAS-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 260.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1841	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.901,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARIA FERNANDA CARDOSO DA SILVA		475.340.758-66	RUA DAS ROSEIRAS-548--13187166-JARDIM SÃO SEBASTIÃO-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 261.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1842	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.918,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FELLIPE VIEIRA DE CARVALHO		373.162.788-46	RUA PASTOR SAMUEL DE CAMPOS CHIMINAZZO-54--13185484-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1843	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 20.918,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOSÉ RICARDO NASCIMENTO MIRANDA		474.527.418-11	RUA LUIZ CORBI-558--14804406-PARQUE IGAÇABA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1844	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 20.921,12	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUCAS DUTRA DOS SANTOS		528.813.658-09	RUA CELSO MAZZUCATTO-243--18055874-JARDIM WANEL VILLE IV-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 206.643,15	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1845	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	20.927,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ADRIANA APARECIDA CAMARGO	390.457.338-11	RUA DOUTOR ERNESTO PEDROSO-121--19915100-CONJUNTO RESIDENCIAL CIZIRA SA-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-199111-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1846	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098		Não	R\$ 20.929,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ALEX RAFAEL LIMA DA SILVA	023.719.252-76	RUA SERRA DO JAPI-95-CA B-13186041-JARDIM EVEREST-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2033	2.412	0,0000%	IGPM	R\$ 276.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1847	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619		Não	R\$ 20.932,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JANIANO DA SILVA SIQUEIRA	048.212.825-93	RUA MANOEL ANTÔNIO DA SILVA-110-CA 3-13185472-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 214.300,09	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1848	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075		Não	R\$ 20.947,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FERNANDA SOUZA DOS SANTOS	449.814.838-05	AVENIDA FERNANDO MAURO MORAES-112--14807422-JARDIM PAULISTA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 253.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1849	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 20.948,37	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS HENRIQUE AFONSO		436.389.848-85	RUA JOÃO FALCHI TRINCA-4--13054581-DIC V (CONJUNTO HABITACIONAL C-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1850	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 20.956,70	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
EMANUELLE ORNELAS DELGADO		545.438.728-27	AVENIDA POMPÉIA-2940--13425620-NOVA POMPÉIA-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	IGPM	R\$ 266.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1851	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 20.964,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
APARECIDA SANTOS SANTANA DA SILVA		439.733.358-00	RUA VALDIR HONORATO-149--13067815-JARDIM FRANCISCA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,14	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1852	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 20.969,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MATHEUS VITORIO REIS LEAL		550.228.678-93	RUA ENZO MORANDI-186--14055570-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 244.305,91	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1853	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 20.971,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
VALERIA GOMES RIBEIRO	359.068.198-51	RUA ADONIRAM BARBOSA-172-CASA-13187094-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLÂNDIA-SP				R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	IGPM	R\$ 273.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1854	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 20.987,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALEXANDRE MARTINS CHAVES	345.216.128-57	RUA MIGUEL JOÃO JORGE-443-CASA-13051172-JARDIM SÃO JOSÉ-CAMPINAS-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1855	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 21.011,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LEONARDO HENRIQUE DE OLIVEIRA SCAFI	386.884.468-65	RUA ARISTIDES XAVIER DE BRITO-1014-CASA-13044285-JARDIM DOS OLIVEIRAS-CAMPINAS-SP				R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1856	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 21.023,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ISAAC GOMES DO CARMO	478.355.958-93	RUA ROBERTO CRISTIANO RUI-12--18530000-CONJ RES JD EMILIO GARDENAL-TIETÊ-SP				R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1857	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 21.023,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DANIEL DOMINGOS	475.854.158-26	RUA DOMINGOS JULIANO-869--13568610-JARDIM MUNIQUE-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 184.864,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1858	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.028,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDRE SANTANA DAS VIRGENS	101.446.665-29	RUA MATÃO-56--14818122-JARDIM CRUZADO-IBATE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1859	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.041,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTOR DANIEL DE BARROS	483.497.588-64	AVENIDA SARGENTO POLÍCIA MILITAR WALTER NALIN-189--14811478-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1860	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 21.049,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILLIAN GOMES DA CRUZ	459.228.118-78	RUA ROBERTO DE JESUS AFFONSO-505--13562382-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SAO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2033	2.685	0,0000%	INCC	R\$ 237.939,20	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1861	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 21.057,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
DIEGO PATRICK BIZ	329.262.218-27	AVENIDA BENEDITO DE SOUZA-186-CASA-13568560-JARDIM MUNIQUE-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1862	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 21.083,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VITOR AUGUSTO SANTOS BRITO	554.182.068-50	RUA JOSÉ DE ANCHIETA-1135--13188020-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 279.747,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1863	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 21.091,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RONEY CARLOS DA SILVA	806.598.701-00	RUA S PEDRO-72--14835000-JD S MATEUS-MOTUCA-SP					R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1864	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 21.096,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO SOUZA SOARES	147.023.674-55	RUA SUÉCIA-2327-FUNDOS-13455191-JARDIM CÂNDIDO BERTINI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 253.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1865	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	21.103,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FLAVIANA REGINA DOS SANTOS	309.294.598-06	RUA PASTOR SAMUEL DE CAMPOS CHIMINAZZO-130-CASA 74-13185484-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 267.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1866	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	21.111,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSÉ ARNALDO TEIXEIRA LIMA	050.863.623-00	RUA PAULO ROBERTO SOARES-516--13185352-JARDIM ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/10/2028	833	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1867	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	21.150,89	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ANTONIO LAILTON DE SOUSA	514.991.478-99	AVENIDA SENADOR TEOTÔNIO VILELLA-400-CASA-14056105-PLANALTO VERDE-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1868	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	21.156,06	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THAMIRIS GONCALVES DE AZEVEDO	099.854.584-86	RUA MARIO JOAQUIM FILLA-1591--13690000-JARDIM ELITTE-DESCALVADO-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1869	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	21.156,97	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LARISSA FRANCISCO FERREIRA DA SILVA	444.878.238-70	RUA RIO AÇU-45-BL H AP 4-13470761-JARDIM DA Balsa II-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 254.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1870	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$	21.166,89	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL BUENO SALES	381.899.528-11	AVENIDA SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-3385-BL B AP 201-13040735-LOTEAMENTO PARQUE SÃO MARTINHO-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1871	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	21.167,20	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PEDRO HENRIQUE LEAO ALMEIDA	555.044.048-27	AVENIDA CÁSPER LÍBERO-349-BL 03 APT 14-14031180-JARDIM MARCHESI-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,35	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1872	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	21.170,56	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOÃO ANTONIO BORGHI	502.477.568-65	AVENIDA SAID AZZEM-857~14809332-PARQUE RESIDENCIAL VALLE VERDE-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1873	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 21.171,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JACIANI FERREIRA DA COSTA	482.095.618-39	RUA ÁLVARES DE AZEVEDO-165--13188041-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP				R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1874	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 21.209,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SEBASTIANA BARBOSA DA SILVA	931.727.531-15	RUA RAFAEL DUCATTI-515--13405455-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/05/2029	1.045	0,0000%	IGPM	R\$ 228.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1875	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		121445	Não	R\$ 21.211,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VIVIANE KATLEN DO NASCIMENTO	353.465.708-02	RUA DA SOCIEDADE-460--13050077-JARDIM DAS BANDEIRAS-CAMPINAS-SP					R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1876	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 21.213,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIANA FERREIRA STANGANINI	401.909.558-21	AVENIDA JOÃO STELLA-600-CASA 44-13562530-RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TO-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/01/2031	1.655	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1877	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	21.216,84	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BETÂNIA MARIA FERREIRA DA SILVA	302.214.738-40	RUA AMÉRICO GASPAROTTI-419--13573190-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1878	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	21.237,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
PATRICK OLIVEIRA BARROSO	432.992.958-96	RUA JORGE SUQUISAQUI-475--13568658-RESIDENCIAL PARQUE DOURADINHO-SAO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1879	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	21.268,85	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LARISSA APARECIDA DE OLIVEIRA PINTO	415.625.748-76	RUA RAUL SEIXAS-256--13425692-JARDIM ALVORADA-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1880	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	21.269,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOANEIDE TRINDADE PEREIRA DOS SANTOS	627.341.453-08	RUA EMBOABAS-483--13457053-JARDIM SÃO FRANCISCO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 208.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1881	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	21.285,44	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MATHEUS SILVA ARAUJO	107.208.665-45	RUA NICOLAU JORGE LAUAND-835-CASA-14810310-JARDIM TABAPUÃ (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 209.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1882	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	21.320,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
CARLA VIEIRA DE SOUSA	057.711.285-62	RUA RIO NOVO-280-CASA-15810467-LOTEAMENTO CIDADE JARDIM-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 310.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1883	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	21.330,94	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
BIANCA LETICIA DE CASTILHO SOUZA	478.153.548-82	RUA MONSENHOR JOÃO BATISTA RIBEIRO-10--18210744-JARDIM SANTA INÊZ-ITAPETININGA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 246.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1884	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	21.330,99	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ARTHUR GARBUIO	451.818.138-79	RUA PADRE TEIXEIRA-2670-CASA-13560210-CENTRO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1885	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	21.343,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JULIA LETICIA DE MOURA	595.904.528-17	RUA ATIBAIA-66--13453113-RESIDENCIAL SÃO JOAQUIM-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1886	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 21.343,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VAGNER PEDRO DA MAIA	224.222.968-07	RUA ANTÔNIO SARTORI-757--13456590-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 225.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1887	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 21.351,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
DANIEL FERREIRA BRAUNA	316.861.668-00	RUA JULIO DONATONI-171--14815000-JD. MARIANA-IBATÉ-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 223.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1888	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 21.359,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GIOVANNA DAGOLA MOLINA ANDREAZI	432.459.768-52	RUA RUI BARBOSA-312--19907250-VILA SÁ-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1889	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 21.365,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KEITTY DE OLIVEIRA NASCIMENTO		486.497.798-40	RUA BENEDICTO CARLOS DO AMARAL-56--13051069-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 272.803,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1890	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			144491	Não	R\$ 21.384,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BEATRIZ SILVA JULIO		453.701.058-47	RUA PEDRO PREBIL-14--14808280-CONJUNTO HABITACIONAL VICTÓRIO-ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 249.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1891	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			149228	Não	R\$ 21.385,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GILMAR ANDRE ALVES		289.704.408-01	RUA BENEDITO GARCIA LEAL-60-CASA-14804083-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP		R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1892	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS			63763	Não	R\$ 21.389,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
PAOLA BELONSI GIL		463.024.018-79	RUA CAMPOS SALES-2574--13566240-VILA COSTA DO SOL-SÃO CARLOS-SP		AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 214.499,92	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1893	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.398,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JANAINA CRISTINA DE LIMA SILVA		389.182.078-08	RUA MATO GROSSO-944--14811082-JARDIM BRASIL (VILA XAVIER)- ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1894	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 21.403,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
CAROLAINE BENEDITA TERMINELI		507.550.778-65	TRAVESSA FRANCISCO LATORRE PRIMO-12--13563810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 279.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1895	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 21.417,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
WESLEY R SOARES SILVA		462.820.888-36	RUA BRO REDUCINO, 0 - MED VIZ B088196968 - BRO REDUCIN-0--18170000-BRO REDUCINO-PIEDADE-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 258.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1896	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 21.423,00	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DIEGO MATEUS DO NASCIMENTO		469.025.658-64	RUA AUGUSTO TRINDADE-66--13059057-JARDIM FLORENCE- CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,11	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1897	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 21.437,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
CAIO HENRIQUE BELLO DE MATOS		410.234.898-05	AVENIDA MOGI GUAÇU-700-BLOCO P AP 13-13453717-JARDIM DAS LARANJEIRAS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 273.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1898	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 21.449,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
RENATO VITALI FILHO		498.811.988-28	RUA FERDINANDO PANATTONI-400--13060090-JARDIM PAULICÉIA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1899	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 21.456,00	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LILIAN COSTA SILVA		404.615.598-11	RUA MARIA CEZARINA DA COSTA-60--18074279-JARDIM REAL-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1900	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 21.462,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
HIAGO LERES DA COSTA		504.489.328-57	RUA RAUL PEIXOTO-462-AP 34-14026220-VILA ANA MARIA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1901	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 21.464,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
WESLEY LIMA BUENO DE ANDRADE	416.962.038-05	RUA PROFESSORA ADORAMA MARIA-234-CASA-14066336-JARDIM MARIA CASAGRANDE LOPES-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 207.595,52	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1902	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.468,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA HELENA RAMIRIS ZELANTE	370.713.808-99	RUA EVA MARCONDES SALVADOR-29--14811640-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 206.573,80	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1903	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 21.479,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
IRANILSON DE LIMA CARVALHO NONATO	505.019.238-29	RUA ALVARO DORIGUELLO-158-CASA-19915700-LOTEAMENTO RESIDENCIAL RECANTO-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1904	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 21.490,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PALOMA DOS SANTOS MARTINS	499.087.478-19	RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA-171--13402230-LOTEAMENTO KOBAYAT LÍBANO-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 220.450,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1905	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 21.531,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAMILA PEREIRA		405.369.778-60	RUA ANTÔNIO ALEXANDRE CONSONI VIGANÓ-293--19911162-JARDIM MANHATAN-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 253.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1906	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 21.540,87	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
GIOVANA LOURENÇO DE MELLO PEREIRA		507.518.658-00	RUA DOIS-94-CASA-13067899-BOA VISTA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 204.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1907	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.543,16	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MAIARA CELI CARLINO		435.077.618-40	RUA PITANGUEIRAS-281--14820770-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE- R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/02/2032	2.041	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1908	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 21.548,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALEXANDRE DOMINGOS JUNIOR		455.557.908-99	RUA JOÃO STELLA-226--13408061-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 256.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1909	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 21.550,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
VINICIUS OLIVEIRA RAMOS	408.587.838-78	RUA OSÓRIO AUGUSTO RANGEL-256-AP 7-18117256-PARQUE JATAÍ-VOTORANTIM-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2033	2.517	0,0000%	INCC	R\$ 193.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1910	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 21.556,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOÃO VICTOR RODRIGUES CORREA	529.023.978-28	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-325-BL 20 APT0 4-13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP					AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1911	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 21.569,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DENISE DOS SANTOS RODRIGUES	701.991.926-00	RUA CÁRMINO BRAMBILLA-398--14805121-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP					R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	IGPM	R\$ 283.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1912	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 21.569,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NATÁLIA SILVA MOTA	422.545.068-62	RUA VALDOMIRO ALVES DE ARAÚJO-59--13067110-PARQUE RESIDENCIAL SHALON-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1913	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 21.573,02	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIANO FELIX RIBEIRO		495.904.388-14	RUA FLOR DO GIRASSOL-125--13412666-MÁRIO DEDINI-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1914	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 21.610,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATALINA NAIARA MACIEL		395.192.778-03	RUA RIO PARAGUAÇU-1325-AP 313 A-14060340-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 264.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1915	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 21.628,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LARISSA DINIZ DOS SANTOS		420.199.148-24	RUA DO PROFESSOR-689-CASA 001-13100420-JARDIM PROENÇA I-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 289.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1916	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 21.628,70	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DYORGE LUCAS ANDRADE PEREIRA		474.235.658-65	RUA BENEDITO ALVES BUENO-94--18119145-JARDIM PRIMAVERA-VOTORANTIM-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1917	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	21.639,05	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ELOAH DE OLIVEIRA	500.901.708-30	RUA ERNESTO VILIOTTI-85-CASA 1-13412148-JARDIM MATILDE II-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 213.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1918	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$	21.641,13	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THAYANE FERREIRA LEDUINO	501.119.338-11	RUA JACARÉI-616--15810065-JARDIM SOTO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 237.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1919	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	21.660,48	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
TATIANA CRISTINA DE MOURA	300.530.398-58	RUA 9 DE JULHO-3043--14802300-VILA JOSÉ BONIFÁCIO-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1920	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	21.665,54	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAELA LEITE DA SILVA	433.409.858-47	RUA DOUTOR CRISTIANO INFANTE VIEIRA-555CA 02--14801556-PARQUE LARANJEIRAS-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 210.499,97	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1921	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 21.676,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LOUISE RIBEIRO DOS SANTOS	461.587.958-01	RUA PADRE DIOGO ANTONIO FEIJÓ-325-CASA-19920001-CENTRO-SALTO GRANDE-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1922	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 21.681,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE TOGNI	480.109.258-61	RUA JOÃO DO CARMO AMARAL-27--13411041-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2033	2.593	0,0000%	IGPM	R\$ 312.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1923	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 21.687,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JERONIMO DOS SANTOS ANDRADE	053.479.245-60	RUA JOSÉ DE SOUZA ARRUDA FILHO-255--13064714-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1924	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 21.721,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIANA CRISTINA DA SILVA LUCAS	396.480.378-25	RUA DOMINGOS JULIANO-4--13568610-JARDIM MUNIQUE-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1925	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	21.725,30	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GUSTAVO DAS NEVES PEREIRA DA SILVA	455.102.728-64	RUA GEÓRGIA-58--13455538-JARDIM EUROPA IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1926	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	21.746,51	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO RENAN BORGATO	437.786.228-62	RUA VICENTE D'AQUINO-372--13570060-JARDIM RICETTI-SÃO CARLOS-SP	R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/07/2029	1.091	0,0000%	IGPM	R\$ 208.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1927	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	121445	Não	R\$	21.752,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSÉ ROBERTO SILVA RODRIGUES	381.062.348-27	RUA CUBA-122-CASA-13186380-JARDIM SANTA CLARA DO LAGO I-HORTOLANDIA-SP	R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	IGPM	R\$ 281.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1928	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$	21.761,85	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL SPINELLI	417.433.948-10	AV TORELLO DINUCCI-1118--14800000-JD DAS FLORES-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 212.638,56	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1929	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 21.765,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LETICIA CRISTINA DIAS DA SILVA	462.428.148-97	RUA JÚLIO MORI-572--19906000-JARDIM OURO VERDE-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1930	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 21.775,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ITALLO COELHO CEZAR	456.026.598-46	RUA EXPEDICIONÁRIO ELIZALDO CHRISÓSTOMO-410-AP 21-14095030-PARQUE INDUSTRIAL LAGOINHA-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 279.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1931	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 21.787,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FABRICIO ONOFRE REZENDE DE CAMARGO	430.977.378-80	RUA AMADEU GARDINI-249--13088652-JARDIM SANTANA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/01/2031	1.645	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1932	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 21.793,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANTONIO JANIEL DE ALENCAR	061.074.583-28	RUA IPIRANGA-1412--13419190-CENTRO-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 277.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1933	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 21.795,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARISSA SOUZA DE OLIVEIRA	426.637.398-80	RUA PLÁCIDA PRETINI-540-APTO 21F-13064812-PARQUE SAO JORGE-CAMPINAS-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1934	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 21.797,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FELIPE GABRIEL OLIVEIRA SANTOS	519.360.288-67	RUA LÁZARO ARANHA DO AMARAL-268--14808200-DOUTOR TANCREDO DE ALMEIDA NEV-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 220.100,63	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1935	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 21.815,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA SILVA NOVAES	344.728.118-98	RUA CID JÚLIO MORI-122--19915530-JARDIM ANCHIETA-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/07/2032	2.192	0,0000%	IGPM	R\$ 177.000,08	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1936	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 21.839,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO ESTANGUERLIN	382.441.088-51	RUA 9 JP-1091--13502140-JARDIM RESIDENCIAL DAS PALMEIR-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1937	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 21.845,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DAIANA SIQUEIRA DE SOUZA	507.789.488-46	RUA DO CHUMBO-444--13468600-VILA MOLON-AMERICANA-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 236.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1938	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 21.859,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
IORAN MARTINS VIEIRA	433.262.848-96	RUA SILVEIRA MARTINS-2188--14080110-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1939	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 21.859,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS STROMBECK BERNARDO	509.809.548-43	RODOVIA JOÃO LEME DOS SANTOS-KM 108-QUADRA K - LOTE 10-18052780-PARQUE RESERVA FAZENDA IMPERIA-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1940	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 21.862,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARCOS DE JESUS ALMEIDA	075.480.165-90	RUA DA PAZ-111--13570830-PARQUE SÃO JOSÉ-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1941	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 21.871,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALEX ALLAN LONGO		280.587.078-64	RUA INGLATERRA-417--13471630-VILA SANTA MARIA-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1942	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 21.893,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAX FONSECA		413.091.578-98	RUA PITANGUEIRAS-130--14820770-COHAB-AMÉRICO BRASILIENSE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 256.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1943	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 21.928,15	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CHARLES SANTOS DA SILVA		419.839.138-63	RUA RUELA TEODORA SANTANA SOUSA-168-CASA-13049138-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1944	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 21.943,15	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL RAMALHO FALSETTI		436.227.598-36	RUA ANTÔNIO TEIXEIRA DE CAMARGO-125--13106032-CAMPINAS-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 233.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1945	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 21.945,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAISSA MAIA DOS SANTOS	043.267.262-10	AVENIDA ENGENHEIRO ANTÔNIO FRANCISCO DE PAULA SOUZA-3007--13045903-JARDIM CURA DARS-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 313.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1946	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 21.958,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PRICILA CRISTINA RIBEIRO	374.828.468-32	RUA MANOEL RIBEIRO DE SOUZA-61--13181490-JARDIM SANTIAGO (NOVA VENEZA)-SUMARÉ-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1947	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 21.970,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
STEPHANIE FERNANDA DA SILVEIRA	549.682.348-05	AVENIDA DAS ONDAS-4699--13403600-JARDIM SÃO FRANCISCO-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 237.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1948	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 21.983,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
VITORIA CRISTINE DE ALMEIDA FERREIRA	491.959.418-60	RUA RIO BONITO-83-CASA 02-14060160-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1949	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 21.986,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
YURI VARGAS FRANCO	521.129.908-61	RUA BENTO RAMALHO MACHADO-500-214A-14804018-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	INCC	R\$ 311.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1950	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 21.999,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
POLIANY PROCOPIO OLIVEIRA	348.956.038-81	RUA REINALDO DE OLIVEIRA-95--18081228-JARDIM ABAETÉ-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	IGPM	R\$ 234.971,60	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1951	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$ 22.007,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ROSANGELA SILVA ARAGÃO	300.294.848-98	RUA BENEDITO JESUS SANTOS MIGUEL-16AP 09--14810128-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	IGPM	R\$ 165.939,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1952	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 22.014,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
PAMELA DAVID LINO	432.365.668-84	RUA JOSÉ DAS NEVES JÚNIOR-301--19901520-JARDIM MATILDE-OURINHOS-SP				R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1953	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 22.015,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
CLAUDIA CRISTIANE SOARES	306.155.448-35	RUA VEREADOR ORLANDO VICTALIANO-346--14071400-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 213.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1954	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 22.019,66	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
INGRID DE FATIMA FOGAÇA PEREIRA	566.648.328-52	RUA PEDRO PAULO CARREGARI-335-BL 10 AP 21-13406010-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 293.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1955	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.020,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RODRIGO SILVEIRA CHINAIDER	469.297.328-50	RUA JAIME BURATTO-370--13058575-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 253.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1956	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.025,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANANIAS EFRAIM DE ARAUJO	416.554.368-30	RUA RIO PURUS-941--14060250-VILA ALBERTINA-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1957	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.026,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MURILO RODRIGUES ROSSI		581.913.278-56	RUA DOUTOR GILBERTO COLLA-431--13458727-RESIDENCIAL PARQUE ROCHELE II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1958	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 22.026,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VALERIA MEIRA SILVA		047.091.145-01	RUA LISBOA-400-BL18 AP104-13408306-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 202.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1959	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		256686	Não	R\$ 22.029,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ISABELLY CRISTINA LEÃO RODRIGUES		543.915.908-83	RUA ADOLFO CLARO DE ALMEIDA-46--18044420-JARDIM DAS MAGNÓLIAS-SOROCABA-SP		R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 295.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1960	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 22.030,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MIKE RODRIGUES DOS SANTOS		338.581.818-46	RUA JOÃO GOMES MOREIRA-436--13455675-PARQUE PLANALTO-SANTA BARBARA D'OESTE-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	IGPM	R\$ 288.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1961	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 22.039,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
FÁBIO LUCAS DA SILVA CABRAL		429.691.038-85	RUA ANTÔNIO MARCOS-81--13185606-VILA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	IGPM	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1962	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 22.055,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
VALENTINE LORENA FERRARINI DO AMARAL		443.549.768-97	RUA BOM PASTOR-171-APTO 126-13574620-JARDIM GIBERTONI-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 301.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1963	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 22.064,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
NICOLAS COUTINHO DE MELLO		385.538.828-88	RUA LUCINDO SILVA-1011-FUNDOS-13064722-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 221.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1964	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 22.083,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
EMANUELLY LEAL MAMEDE		181.006.497-07	ALAMEDA BENEDITO SIQUEIRA-48--19910047-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1965	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.085,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
RENATO WILLIAM DOS SANTOS		338.924.258-92	RUA PAULO ROQUE-414--13453516-CONJUNTO HABITACIONAL TRABALHA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	INCC	R\$ 205.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1966	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 22.096,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
ANA JULIA GALHO FERREIRA		445.687.748-02	AVENIDA AUGUSTO BERNARDI-36--14804140-JARDIM ÁGUAS DO PAIOL-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1967	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 22.098,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
HEVELLYN PRISCILA ALMEIDA ROQUE		359.856.628-02	RUA NHONHÔ MAGALHÃES-131--14811012-VILA ESPERANÇA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 205.303,46	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1968	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 22.099,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
RICARDO ALCAZAR		396.450.848-90	RUA PIRACICABA-1170-1-15801370-VILA RODRIGUES-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/05/2036	3.592	0,0000%	INCC	R\$ 187.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 1969	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$ 22.105,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JULIO CESAR DOS SANTOS LUCAS	526.750.408-43	RUA CHRISTOVAM GARCIA MOLINA-12--18077070-JARDIM ATÍLIO SILVANO-SOROCABA-SP				R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1970	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 22.114,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARILIA GABRIELA REZENDE RUI	389.453.618-71	RUA JOSÉ BONIFÁCIO-622--13560610-NÚCLEO RESIDENCIAL SILVIO VILA-SÃO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1971	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 22.117,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNNO OLIVEIRA LEONE	390.633.558-58	RUA PEDRO GIMENEZ VILLAR-167--13064510-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2033	2.532	0,0000%	IGPM	R\$ 177.499,97	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1972	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 22.119,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MAURICIO RAIMUNDO SANTA ANNA BARRIGA	118.971.392-68	AVENIDA M 27-1761--13505006-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1973	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	22.130,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
HENRIQUE FREITAS DA SILVA	526.507.658-10	RUA DO COBRE-1133-CASA-13456433-JARDIM MOLLON-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2032	2.350	0,0000%	IGPM	R\$ 253.470,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1974	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 22.143,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME MACIEL	393.717.888-01	AVENIDA GREGÓRIO AVERSA-580-APTO 1604-13571260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SAO CARLOS-SP					AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/01/2031	1.645	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1975	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 22.145,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS BRANDÃO BRINQUES	525.384.028-16	RUA CAJU-196--13408138-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY II-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	IGPM	R\$ 288.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1976	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 22.159,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE ANDRIANO	424.497.868-21	RUA DOUTOR ALÍCIO DE CARVALHO-32--14802237-JARDIM DOM PEDRO I-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1977	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.173,51	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
KENNYS ALEJANDRO HERNANDEZ CASTILLO		708.609.352-13	RUA DO FEIJÃO-295--13454184-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 279.850,00 100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1978	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.182,87	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RODRIGO FREITAS MELLO DA SILVA		440.762.418-35	RUA LUIZ RICARDO DE OLIVEIRA-SN-BL C1 AP 13 QD 13 QD AE-13069088-CONJUNTO HABITACIONAL EDIVALDO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00 100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1979	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.195,78	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
YARA PROCK DA SILVA		371.936.118-79	RUA SANTOS-491--13467460-PARQUE NOVO MUNDO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00 100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 1980	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.198,35	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUILHERME HENRIQUE FIORILO		525.048.448-40	RUA JOÃO GOMES MOREIRA-316--13455675-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00 100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1981	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	22.224,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JESSICA DIAS E MATOS	315.827.518-03	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO-60--14061710-VALENTINA FIGUEIREDO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 185.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1982	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	256686	Não	R\$	22.234,44	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WÁDILA SHIRLEY SOARES DA SILVA	051.325.992-90	AVENIDA ATALIBA PONTES-923--18078613-PARQUE DAS PAINEIRAS-SOROCABA-SP	R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 263.800,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1983	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	22.237,50	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
INGRID GABRIELI NEVES PIRES	513.028.128-40	RUA UIRAPURU-685--13082706-JARDIM SÃO GONÇALO-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 216.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1984	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	22.248,72	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JEAN PIERRY FELIPPE	487.487.508-40	RUA DONA ELVIRA-252-FD-13432012-CENTRO (ÁRTEMIS)-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 283.599,39	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1985	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	22.253,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIS EDUARDO REZENDE DA SILVA	477.603.048-97	AVENIDA CONCEIÇÃO-151--13335345-VILA MARIA-INDAIATUBA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 291.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1986	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	22.268,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
KAUE FARIAS GUIDORIZZI	590.587.288-03	RUA DOUTORA KAZZUE PANETTA-149--13059310-JARDIM SUL AMÉRICA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1987	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	22.275,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO CORSI DA SILVA	445.373.588-07	RUA RUBENS ALVES BARBOSA-306--13056702-PARQUE UNIÃO DA VITÓRIA-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 258.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1988	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	22.305,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ARGEMIRO JOSÉ DE MORAES JUNIOR	084.125.464-82	RUA JUDITE MODESTO MARTINS-362--13185471-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1989	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.313,95	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAICON ALESSANDRO OLIVEIRA DA SILVA		092.105.353-32	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO-250-BL 6 AP 302-14058005-RESERVA MACAÚBA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1990	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.314,67	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIANA BUZATO LEME GUEDES RIBEIRO		312.468.728-03	RUA ANTÔNIO COES RUIZ-182--18086276-JARDIM IBITI DO PAÇO-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 143.299,96	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1991	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		161514	Não	R\$ 22.314,76	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GENIVALDO DA SILVA		735.582.903-30	RUA CONSTANTE MANGINI-128--13573104-CIDADE ARACY-SAO CARLOS-SP		R RIO ARAGUAIA-945-13565-040-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2036	3.597	0,0000%	INCC	R\$ 310.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1992	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.316,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIEL FELIPE CARNEIRO PINTO		432.287.778-80	AVENIDA MOSSORÓ-796-CASA 3-13293716-MONTERREY-LOUVEIRA-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 218.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1993	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	22.326,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
POLYANA CAMARGO NOGUEIRA	101.043.599-00	RUA CARLOS GOMES-41-CASA DOS FUNDOS-86400000-CENTRO-JACAREZINHO-PR	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1994	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 22.332,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CARLA SEVERINA DA SILVA	121.926.774-05	RUA VITÓRIA RÉGIA-12--13401535-MONTE LÍBANO-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	IGPM	R\$ 186.152,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1995	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 22.343,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
HELOISA MACHADO CORREA CUSTODIO	503.430.128-80	RUA JOSÉ FELIPE DO AMARAL-94--19912050-VILA MANO-OURINHOS-SP	R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não	
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o	% dos	

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 208.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 1996	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 22.356,43	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
FELIPE PACHECO VERISSIMO	717.944.964-40	RUA SERGIPE-1885--15800100-CENTRO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 211.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1997	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	22.366,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCAS HENRIQUE ALVES	398.247.978-90	RUA URBANO ZAMPIERI-26-N/A-19905245-CONJUNTO RESIDENCIAL PADRE EDU-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-199111-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 233.400,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1998	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	22.367,89	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL HENRIQUE TRIQUES	334.146.848-02	RUA LUIGI MAZZIERO-246-CASA-13564580-PARQUE INDUSTRIAL-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 1999	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	22.375,32	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
CLEBER NASCIMENTO	478.768.018-89	RUA PAULO POMPERMAYER-130--13402772-SÃO JORGE-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 268.100,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2000	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	22.386,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VANDERSON DA SILVA JANUÁRIO	392.263.718-30	RUA AILTON DE OLIVEIRA MELLO-86--18113670-PRO-MORAR-VOTORANTIM-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2001	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 22.388,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DEIVIT SILVA OLIVEIRA FULIOTO	221.447.798-56	RUA OLEGÁRIO RIBEIRO-864--18080480-VILA SÔNIA-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2002	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.390,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NAYARA CRISTINA DA SILVA TIBERIO	461.674.788-13	AVENIDA SÃO PAULO-3010--13454060-CIDADE NOVA II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2003	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.445,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VIRLENE DE JESUS OLIVEIRA ALMEIDA	326.146.368-60	RUA PEDRO RESTINO-309--14066342-JARDIM MARIA CASAGRANDE LOPES-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13ª andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11ª andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2004	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.446,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIANA VITORINO NUNES DE SOUZA	353.788.158-43	RUA RIO TOCANTINS-97-RES COLINA NASCENTES-13058693-RESIDENCIAL COLINA DAS NASCENT-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/04/2036	3.557	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2005	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.447,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LETICIA MEDEIRA FEITOSA		499.387.798-67	RUA SUÍÇA-777--13455512-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 326.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2006	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.453,74	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THIAGO BOVE PEREIRA		499.655.748-63	RUA JAZIEL DE AZEREDO RIBEIRO-348--18112625-JARDIM ANA CLAUDIA-VOTORANTIM-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 276.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2007	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.456,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SILMAR JOSE DE ALMEIRA		316.721.648-42	RUA ROSA MARIA DE OLIVEIRA-443--18061030-JARDIM ZULMIRA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2027	309	0,0000%	INCC	R\$ 305.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2008	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.465,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MIRIAN DEBORA CAVALCANTE DA SILVA		426.901.118-10	RUA CÉLIO DOS SANTOS FERREIRA-229--13060702-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 269.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2009	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	22.481,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIELA VITORIA SILVA TONIATTI	451.931.138-18	RUA CEZIRA ARTEN ROSOLEN-351-BL 5-13185353-JARDIM ADELAIDE-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 295.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2010	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	22.483,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VANICE GONCALVES SANTANA	963.202.141-04	RUA PAULA FRANCINE PALHOTO DA SILVA-162--13187244-JARDIM DAS FIGUEIRAS I-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 206.600,51	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2011	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	22.485,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MATEUS MARTINS MEDEIROS MOREIRA	588.228.868-10	RUA PADRE FRANCISCO MANOEL MALACHIAS-166--14810054-VILA SANTA MARIA (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2030	1.487	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2012	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	22.502,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EDINALVA RODRIGUES DOS REIS	297.224.458-39	AVENIDA LÁZARO GONÇALVES DE OLIVEIRA-220--13458626-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2013	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.513,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
CLAYANE MILLENA RODRIGUES SARAIVA		129.178.444-69	RUA TREZE DE MAIO-880--13471030-JARDIM SÃO DOMINGOS-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2031	1.908	0,0000%	IGPM	R\$ 195.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2014	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 22.516,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
JESSICA NUNES PRADO ESTEVAO		462.855.858-22	RUA JORNALISTA FRANCISCO DE ALMEIDA-258--19900000-PQ MINAS GERAIS-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,11	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2015	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 22.521,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
WALLACE BELTROUZO PINTO		515.527.198-39	RUA ANGRA DOS REIS-646--15808251-LOTEAMENTO BOM PASTOR-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	03/03/2036	3.514	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2016	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.541,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIZ HENRIQUE DA SILVA FERREIA		527.534.318-33	RUA JOÃO EDUARDO MAC-KNIGHT-222--13454475-PARQUE RESIDENCIAL ZABANI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2036	3.538	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,06	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2017	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.563,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
FERNANDA RODRIGUES		466.787.768-52	RUA NEREU SELEGHINI-82--13474234-RESIDENCIAL PRAIA DOS NAMORADO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 232.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2018	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.574,10	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
SANDRA SILVIA DE SOUZA		319.760.758-90	RUA DAS ANGÉLICAS-71-A-13466630-CIDADE JARDIM I-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	IGPM	R\$ 197.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2019	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		109632	Não	R\$ 22.595,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
TONY KLEVERSON DOS REIS		278.588.348-94	RUA BENEDITO FLÓRIO-580--14810284-PAULISTANO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			AV ALBERTO BENASSI-3290-14804-300-JARDIM PAULO FREIRE-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 223.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2020	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 22.610,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RAFAEL FERNANDO DE OLIVEIRA PINTO		454.366.938-06	RUA AUGUSTO FRANCISCATTO-562--14821144-JARDIM SANTA TEREZINHA-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	INCC	R\$ 214.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2021	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	22.619,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel				Coobrigado		
RODRIGO MARCOS REZENDE	445.108.528-43	RUA AUGUSTO CARDILLO-135--14808297-JARDIM ALTOS DO CECAP I E II-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2022	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	22.641,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FABIO MARCEL DA SILVA	328.152.658-69	RUA ATLAS-80--13479050-JARDIM THELIA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2023	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	22.644,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MAIARA CAMARGO ROMAO	471.728.598-04	RUA JOSÉ MARQUES DA SILVA-231--18055113-VILA SÃO CAETANO-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2024	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	22.655,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
DARLAN LEANDRO DA SILVA	463.228.158-14	RUA GRÉCIA-183--13455465-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2025	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.658,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITOR MANOEL PAES DOS SANTOS		537.370.728-76	RUA JOÃO DELL AGNESE-1216--13469680-PARQUE SÃO JERÔNIMO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 237.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2026	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 22.677,34	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOÃO VITOR SOUZA RODRIGUES		484.390.978-59	RUA DA PADROEIRA-643--13060643-JARDIM YEDA-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 213.400,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2027	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 22.682,77	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA EDUARDA ZANETTI TEIXEIRA		486.109.198-54	AVENIDA EUCLIDES FIGUEIREDO-51--13408021-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2028	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.691,07	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIA PORTO RODRIGUES MAGALHAES		409.280.578-01	RUA PROFESSOR ARMANDO RIZZO-440-BLOCO 7 APT 43-18075490-VILA ALMEIDA-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2029	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.698,45	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
LARISSA CHAGAS MOTA		451.292.348-98	RUA RUBENS CAVALCANTI-408-CASA-14065250-JARDIM JOSÉ SAMPAIO JÚNIOR-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	17/04/2036	3.559	0,0000%	INCC	R\$ 240.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2030	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.703,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GRACIELE FACUNDO PINA MADUREIRA PARA		387.711.998-02	RUA DA JUTA-11--13454177-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2031	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 22.715,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
DIEGO FERNANDES DIAS		463.822.228-52	RUA R-CINQUENTA-H4E--13279170-VALE VERDE-VALINHOS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2032	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 22.719,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
LUIZ GUILHERME ALVES VIEIRA		524.431.518-83	RUA PADRE OTTO ANDREAS JOSEF WOLF-627--13408343-LOTEAMENTO HUMBERTO VENTURINI-PIRACICABA-SP		R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 205.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2033	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 22.739,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GISELE CORDEIRO PENA	295.618.198-05	RUA ANDRADINA-277--15810020-JARDIM SOTO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 256.750,09	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2034	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 22.774,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS MARQUES GOMES	506.474.038-70	RUA ANTÔNIO BERTOLINI-401--13181060-JARDIM SÃO FRANCISCO (NOVA VEN-SUMARÉ-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 278.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2035	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.774,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MURILO DE PAULA VIEIRA	412.680.068-90	AVENIDA PROFESSOR FLÁVIO FAZANO-566--18051725-JARDIM PIAZZA DI ROMA-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2030	1.270	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2036	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.786,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ANA BEATRIZ DA SILVA TASQUINI	551.065.148-27	RUA DOUTOR PAULO VALENTIE DE OLIVEIRA-150--14071640-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2037	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 22.796,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
MARIA EVANUZIA DOS SANTOS		585.210.545-72	AVENIDA ANTONIO DE PÁDUA CORRÊA-1335--14800500-CENTRO-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 226.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2038	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 22.803,38	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
RODRIGO GABRIEL CAVALLARI		408.637.228-22	AVENIDA 22 BR-81--13502292-PARQUE RESIDENCIAL BRASÍLIA-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2039	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.813,05	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
NATALIA CORDEIRO DE LIMA		527.120.278-09	RUA FRANCISCO JERÔNIMO LEITE-122--18074593-JARDIM SÃO GUILHERME-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2040	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.832,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
GUSTAVO HENRIQUE RADI CARDOSO		455.871.018-60	RUA JOÃO GOMES MOREIRA-221--13455675-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2041	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 22.844,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
LUCCAS EDUARDO ANJOS GOUVÊA	244.364.198-86	RUA PEDRO ALVARES CABRAL-48-796-13188182-JARDIM AMANDA II-HORTOLÂNDIA-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 207.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2042	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 22.852,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
FABIANO RODRIGO LUCILIO	304.447.638-05	RUA PETROLINA-7--15807235-PARQUE GLÓRIA II-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2043		3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 22.855,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Endereço Imóvel	Coobrigado
THAYNA SORGE DA SILVA	538.903.008-71	AVENIDA SABINA BAPTISTA DE CAMARGO-2981-APTO 34 BLOCO D-13185185-JARDIM NOVO ÂNGULO-HORTOLÂNDIA-SP				R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP					Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o			% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2044	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 22.868,88	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
GUILHERME BORELLI BASSO	452.031.548-48	RUA CONDE AFONSO CELSO-450-CDE-14025040-JARDIM SUMARÉ-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 272.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2045	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 22.876,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
NÁDIA LÚCIA CHAGAS BELLO		306.111.198-03	RUA CÂNDIDO DE ARRUDA BOTELHO-1688--13563300-PARQUE SANTA FELÍCIA JARDIM-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2029	1.224	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2046	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 22.892,74	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
LUIS FELIPE DE MORAIS		477.758.838-63	RUA LATINO COELHO-1509--13087010-PARQUE TAQUARAL-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	24/03/2036	3.535	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2047	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.894,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
DAYANA MARTIN DE SOUZA		403.976.148-02	RUA BARRETOS-259-CASA-13467632-PARQUE NOVO MUNDO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2048	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.895,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
GUILHERME DA COSTA CRUZ		439.808.688-93	RUA ÂNGELO ORTOLAN-150--13478710-LOTEAMENTO INDUSTRIAL MACHADIN-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2049	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 22.933,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
RICARDO FABIANO MAGALHÃES	222.855.258-50	RUA SEBASTIÃO DE MORAES-1071-FD-13562030-PLANALTO PARAÍSO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2050	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 22.935,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS CONSANI SANT ANNA	405.129.448-06	AVENIDA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-805-AP 61-13076903-TAQUARAL-CAMPINAS-SP	R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 246.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2051	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 22.941,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LAUANY CRISTINA DE LEMOS GALVAO	559.737.848-19	RUA FIORINDO ZUCULLO-52-FD-13458642-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 283.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2052	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.946,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNO RAMOS PADILHA	399.560.958-93	RUA PROFESSORA ANA CÂNDIDA ROLIM-52--18016520-JARDIM GONÇALVES-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2053	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 22.952,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
THAMIRES MARQUES DE ALMEIDA		494.232.178-69	RUA JOSÉ ANTÔNIO FURLANI-160--18085655-JARDIM MORUMBI-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 235.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2054	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 22.963,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUILHERME CASTORINO DE SOUZA		530.571.578-40	RUA MARGARIDA TRICHES FERNANDES-130--14060840-JARDIM HERCULANO FERNANDES-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 285.900,04	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2055	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 22.970,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITOR HUGO DOS SANTOS HELD		361.280.878-84	AVENIDA BARTHOLOMEU MICELLI-1031--14800520-JARDIM ÁRTICO- ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 244.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2056	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 22.981,58	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANDRE JOSE DA SILVA SANTOS		344.979.708-50	RUA RAYMUNDO CRUZ MARTINS-41-CS B-13064720-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 213.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2057	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 22.986,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LILIAN CRISTINA DE PAULA E SILVA	228.302.618-01	RUA FERRUTHIO MANESCHI-516--15950232-CAMILA BEATRIZ-SANTA ADÉLIA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 281.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2058	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 22.991,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ARIANE MARJORIE DE OLIVEIRA	374.509.658-44	RUA VINTE E QUATRO DE MAIO-371-AP 104-13035370-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2059	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.022,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS PAULINO CERILLO	449.449.738-02	RUA BULGÁRIA-2490-CASA-13455452-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 279.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2060	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 23.038,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EMANUELE CATHERINE PEREIRA ROSTIROLA	425.754.128-89	RUA GERMANO VON ZUBEN-235-CASA-13273080-JARDIM DOS MANACÁS-VALINHOS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	IGPM	R\$ 239.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2061	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	149228	Não	R\$ 23.038,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS DOS SANTOS RIBEIRO	446.437.358-56	RUA OCTAVIO DA SILVA-181--13573062-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP			R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	03/03/2036	3.514	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2062	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.043,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
VIVALDO DA SILVA TAVARES	085.029.598-08	RUA JOÃO EDUARDO MAC-KNIGHT-45--13454475-PARQUE RESIDENCIAL ZABANI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 227.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2063	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 23.053,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
WILIS SOUSA SILVA	053.757.725-40	RUA ITAJUBÁ-1065--14060660-JARDIM JAVARI-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2064	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 23.054,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MAIRLA CRISTIANE OLIVEIRA DA SILVA	092.105.443-23	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO-250-BL 6 AP 302-14058005-RESERVA MACAÚBA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	IGPM	R\$ 296.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2065	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 23.071,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAIRO HENRIQUE SILVA FARIA		443.082.018-02	RUA VILMA PUCCI LICURSI-830--14402417-JARDIM PAULISTANO-FRANCA-SP		R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,15	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2066	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.088,49	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
HELLEN FONSECA TOMAZ		431.228.108-40	RUA ESTRÊLA GUIA-790-CASA-13185665-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2030	1.513	0,0000%	INCC	R\$ 323.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2067	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 23.091,63	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ROGÉRIO BARROS		373.835.678-97	RUA AMÉLIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA-15--18072761-JARDIM GOLDEN PARK RESIDENCE I-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2068	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.123,49	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ISABELLA NUNES DA SILVA		538.819.988-61	RUA JOSÉ DA SILVA GALVÃO-45--13183091-VILA REAL-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 233.642,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2069	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 23.129,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS PEREIRA DA SILVA	101.240.109-03	RUA ANTÔNIO ALEXANDRE CONSONI VIGANÓ-34-CASA 1-19911162-JARDIM MANHATAN-OURINHOS-SP			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	IGPM	R\$ 161.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2070	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 23.131,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MICHELLE DADONA LEITE	031.092.209-70	RUA MONSENHOR J. BELCHIOR-635-CASA-86390000-CENTRO-CAMBARA-PR			R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 215.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2071	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 23.132,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
NATALIA DE ALMEIDA LOPES MENDES	491.206.558-78	AVENIDA AURELIANO FERNANDES DE ARAÚJO NETO-331--13406054-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 209.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2072	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 23.156,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
FLAVIANA OLIVEIRA MELO	250.374.428-18	RUA JOSÉ MOSCARDINI-65-BL A AP 141-13185431-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/02/2031	1.671	0,0000%	INCC	R\$ 207.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2073	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 23.172,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
JULIETE LOPES DA SILVA	406.498.858-21	RUA JORGE CALILE-79-FUNDOS-13412604-MÁRIO DEDINI-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2074	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.178,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAEL DOS SANTOS RIBEIRO	481.808.258-92	AVENIDA COMENDADOR THOMAZ FORTUNATO-2000-BLOCO 8-13475010-CHÁCARA LETÔNIA-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/01/2030	1.291	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2075	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 23.188,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CINTIA APARECIDA DE SOUZA TAVARES	465.880.628-26	RUA GUAEMBI-178--13178353-PARQUE RESIDENCIAL SALERNO (NO-SUMARÉ-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 196.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2076	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 23.195,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOÃO VIEIRA FILHO	042.187.163-66	AVENIDA SAIHATI INADA-123--14811465-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2077	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 23.196,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISABEL SEBASTIANA DONIZETI ROMÃO	260.778.568-51	RUA JOÃO BREGAGNOLO-142--13564680-PARQUE DELTA-SAO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 309.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2078	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 23.206,88	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JEAN PAULO IZAC	387.748.898-69	AVENIDA SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-3053-BL F AG BRANCA AP 407-13040735-LOTEAMENTO PARQUE SÃO MARTINHO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 211.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2079	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 23.208,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAELLA GIROTO BAYO	495.992.258-30	RUA SÃO PAULO-715-APARTAMENTO 02-15804000-HIGIENÓPOLIS-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 231.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2080	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.214,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DANIELA PACHE SILVA	520.446.318-65	RUA ALEXANDRE FURLAN-233--13457632-JARDIM DOS CEDROS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2029	951	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2081	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 23.220,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
OSÉIAS PINHEIRO DE SOUZA	447.109.898-50	RUA AUGUSTA PORFÍRIO-280--14066325-JARDIM MARIA CASAGRANDE LOPES-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 319.800,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2082	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	92150	Não	R\$ 23.223,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
VICTOR MATHEUS CATHARINA DA SILVA	475.170.648-94	RUA DA LEALDADE-118--13470471-JARDIM PAZ-AMERICANA-SP			R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2083	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 23.244,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
REGIANE APARECIDA AUGUSTO VICENTE	463.600.648-80	RUA LUCAS NOGUEIRA GARCÊS-56--13045080-VILA FORMOSA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2032	2.106	0,0000%	INCC	R\$ 196.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2084	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 23.247,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA JULIA ERTI	546.265.548-73	AVENIDA LOURENÇO CABAU-88--14811276-JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIE-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 227.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2085	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.252,74	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
STEFANY PEREIRA	550.843.128-44	RUA RAIMUNDO CORREA-17--13469115-VILA AMORIM-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2086	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 23.256,26	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
LETICIA DA SILVA MARTINS	487.755.898-50	RUA PINHEIROS-30--15813140-CONJUNTO HABITACIONAL GABRIEL-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 190.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2087	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 23.272,01	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
FABRICIO RODRIGUES DE SOUZA	484.399.058-23	AVENIDA NELSON FERNANDES-639-CASA B-14806804-JARDIM ADALBERTO FREDERICO DE-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 283.324,11	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2088	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 23.276,06	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
MAICON APARECIDO DOS REIS	074.061.459-26	RUA ZULMA LEOPOLDINA MINELA DE VERA-270--13059822-JARDIM CAIMAN-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,16	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2089	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.277,36	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
NATHALIA GABRIELA COSTA		456.472.378-27	RUA VINTE E CINCO DE AGOSTO-65-CASA DA FRENTE-13186210-JARDIM MIRANTE DE SUMARÉ-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 284.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2090	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 23.280,85	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
JOÃO VICTOR DOMINGUES DA SILVA		479.166.848-02	RUA COLORADO-55-BL 1 AP 14-18025610-VILA BARCELONA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	IGPM	R\$ 290.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2091	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 23.302,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
JOSÉ MACIEL DA SILVA		314.661.668-86	RUA SEBASTIÃO ALVES-189--13063350-JARDIM EULINA-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2092	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 23.322,49	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
MILENA BARBOSA CAETANO DOS SANTOS		465.501.218-84	RUA 3-87--13530000-JARDIM NOVA ITIRAPINA-ITIRAPINA-SP		AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 291.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 2093

3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS

201988

Não

R\$ 23.341,58

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

KLAUS ERICH MIILLER

374.677.548-50

RUA AMADOR BUENO-225-AP 103 - TORRE 02-13035030-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP

R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/01/2031

1.650

0,0000%

INCC

R\$ 240.000,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 2094

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS

177177

Não

R\$ 23.365,24

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

JOAO PEDRO DA SILVA NETO

362.058.398-65

RUA COLÔMBIA-271--13566630-VILA BRÁSÍLIA-SÃO CARLOS-SP

AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

20/05/2036

3.592

0,0000%

INCC

R\$ 187.800,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 2095

1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA

256686

Não

R\$ 23.370,63

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

KAUÃ DA SILVA CARVALHO

533.298.338-74

RUA PROFESSORA ENY APPARECIDA GARCIA CHAGAS-360--18078396-PARQUE VITÓRIA RÉGIA-SOROCABA-SP

R PASCHOAL TIGANI-164-18078-005-JARDIM STA CECILIA-SOROCABA-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/08/2030

1.497

0,0000%

INCC

R\$ 229.900,04

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

36.113.876/0004-34

Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910

1 e 2096

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE

99810

Não

R\$ 23.381,41

2% a.m.

Devedor

CNPJ / CPF

Endereço Devedor

Endereço Imóvel

Coobrigado

DOUGLAS MORAES SANTANA

636.316.643-89

RUA QUINTINO C. RIBEIRO-23--13450320-VILA BETICA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP

AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP

Não

Emissora

CNPJ Emissora

Endereço Emissora

Garantia

Data Emissão

Data Vencimento

Prazo Venciment o

Juros Contrato

Atualizaçã o Monetári a

Valor Imóvel

% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

48.415.978/0001-40

Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924

Não

20/07/2026

25/06/2029

1.071

0,0000%

INCC

R\$ 206.200,00

100,00%

Custodiante

CNPJ

Endereço Custodiante

Série e Número

Cartório

Matrícula

Seguro

Valor da CCI

Multa | Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2097	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 23.388,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BRENDA LETICIA PEDRO ASSONI		453.728.248-75	RUA JOSÉ NATAL BAPTISTA-540--15808475-CONJUNTO HABITACIONAL GIUSEPPE-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 203.461,87	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2098	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 23.394,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
KELVYN MAURICIO DO NASCIMENTO		502.071.008-37	RUA LUIZ RODRIGUES-701--14806293-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2099	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 23.407,70	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
KARINA GALVÃO DOS SANTOS		441.000.328-38	RUA MARIA GONÇALVES-18119065--18119065-JARDIM NOVO MUNDO-VOTORANTIM-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2100	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 23.414,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
STEPHANY DAIANY GOMES DE OLIVEIRA		419.137.238-60	RUA THERESA CORDEL DE MORAES-87--13401873-CAMPESTRE-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 289.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2101	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 23.416,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
MURILO EZEQUIEL FERREIRA		219.445.858-18	RUA BISMUTO-20--13050531-VILA RICA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2102	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 23.420,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
GUILHERME LARA		512.117.468-36	RUA ANNA FACHIN VIEIRA-298--14065360-JARDIM JOAQUIM PROCÓPIO DE ARA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 215.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2103	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 23.429,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
DEISE PEREIRA LOPES		223.890.358-50	RUA MARIA MARCELINA DE CAMPOS-601--14804332-PARQUE ATLANTA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	IGPM	R\$ 234.310,40	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2104	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 23.437,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado			
ANDERSON LUIZ DIAS		371.299.668-31	RUA JOSÉ NEVES DE OLIVEIRA-293--19915205-VILA BRASIL-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2105	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$ 23.438,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
TATIANA CLAUDIA TAGLIADELO	259.848.508-42	RUA BYRON ORTIZ DE ARAÚJO-211-BL D AP 21-13567230-VILA JACOBUECCI-SÃO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2106	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 23.454,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RODRIGO PEREIRA DE MELO	410.642.258-10	RUA PROFESSOR RUY MARTINS FERREIRA-268-CA B-13058535-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 266.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2107	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 23.472,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITOR ANTONIO DA SILVA SANTOS	490.545.398-44	RUA LAISSEZ PUYA PESCIOTTO-29FD--13064734-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP					R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	02/04/2032	2.083	0,0000%	IGPM	R\$ 174.399,98	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2108	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		124392	Não	R\$ 23.474,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA DE SOUZA BENTO	434.429.818-75	RUA GIUZEPE PRIMO FUZARO-51--14825000-JD N S LUCIA-SANTA LUCIA-SP					AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2109	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 23.490,09	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MURILO SANTOS CARDOSO	528.742.338-11	RUA YASUCO MITSUSAKI RICCI-94--13059051-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2110	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 23.512,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
MARISA ROBERTA DIAS	423.757.088-65	RUA BERNARDINO DE CAMPOS-1125-AP 52-14015130-CENTRO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2111	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 23.524,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
DENISE APARECIDA VIEIRA DE BORBA	122.938.058-24	AVENIDA ABRAHAM LINCOLN-353--18046000-JARDIM DOS ESTADOS-SOROCABA-SP			R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2112	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.540,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
HILLARY LUIZA DOS SANTOS DECHEN	439.043.098-03	RUA DAS AZALÉAS-381--13467120-CIDADE JARDIM II-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 269.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2113	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 23.547,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PAULO SERGIO ARAUJO DA SILVA		434.855.938-42	RUA WALMIR JOSÉ PEREZ-242--13051251-PARQUE CAMBORIÚ-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/04/2036	3.569	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2114	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.550,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SAMUEL PAULINO DE OLIVEIRA		521.182.868-21	RUA ANDRÉ REBOUÇAS-369--13457057-JARDIM PARAÍSO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2115	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 23.563,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUDMILA FERREIRA LUCAS		421.550.418-02	RUA ROSA ANTÔNIO NADER-261--14062096-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 231.899,90	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2116	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 23.567,14	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THAMYRES DOS SANTOS VIEIRA		554.440.858-01	RUA FIDELCINO DA SILVA LESSE-339--13197232-PARQUE RESIDENCIAL SÃO CLEMENT-MONTE MOR-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 256.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2117	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.617,39	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA CAROLINA SANTOS		494.002.398-23	RUA GERALDO NUCCI-112--13055610-JARDIM SANTA MARIA-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 263.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2118	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 23.621,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RONALDO CARVALHO CRISOSTOMO		017.114.478-38	RUA DOUTOR FUAD FERREIRA-83--13059649-CIDADE SATÉLITE IRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2119	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 23.628,44	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA FRANCIVANIA MAGALHÃES TEIXEIRA		396.569.928-81	RUA LEANDRO BALDIN-260--14066430-JARDIM ORESTES LOPES DE CAMARG-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/04/2036	3.569	0,0000%	INCC	R\$ 234.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2120	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.631,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BIANCA CRISTINA THOMAZELLA		370.320.838-46	RUA DA BELEZA-620--13458593-JARDIM VISTA ALEGRE-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 249.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2121	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 23.633,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
SHAELY ASTOLPHO	414.855.128-24	RUA VICENTE DE CARVALHO-312-CASA-13570593-VILA MARCELINO-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/06/2030	1.431	0,0000%	INCC	R\$ 320.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2122	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 23.639,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME DE SOUZA	476.773.658-76	RUA PAULO ANTÔNIO DO NASCIMENTO-131--18047400-JARDIM PORTAL DA COLINA-SOROCABA-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2123	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.651,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DIEGO OLIVEIRA ORACIO MENDES	389.309.258-71	RUA ARTHUR DE AZEVEDO-95--13469114-VILA AMORIM-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 246.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2124	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.653,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME FORTI DE JESUS	437.253.158-33	RUA AMERICANA-390-FUNDO-13453619-RESIDENCIAL SÃO JOAQUIM-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2125	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.659,24	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GIOVANI APARECIDO DA SILVA JUNIOR	541.160.888-03	RUA JOÃO CÂNDIDO-90--13474308-JARDIM NOVO PARAÍSO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2126	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 23.671,45	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JOÃO VALDEMAR DE CHRISTO	167.231.998-63	RUA TABATINGA-1685-AP 703-14060580-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	IGPM	R\$ 262.624,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2127	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		63763	Não	R\$ 23.686,08	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
JEAN FERNANDO GONÇALVES DE OLIVEIRA	522.537.968-08	RUA JOAQUIM NINELLI-AP 24--13575885-ROMEY SANTINI-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	IGPM	R\$ 174.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2128	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		124392	Não	R\$ 23.704,09	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ELISABETE DOS SANTOS	347.458.508-83	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT-372-CASA-14804012-JARDIM RESIDENCIAL PARAÍSO-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 284.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2129	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 23.726,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
THAIZA CHRISOSTOMO PEREIRA	416.611.438-73	AVENIDA EDUARDO ALVES DE LIMA-495--13052693-VILA ABAETÉ-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 239.600,13	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2130	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.745,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ERICA PEREIRA DOS SANTOS	484.073.468-29	RUA JOÃO DE DEUS SPROESSER-733--13197230-PARQUE RESIDENCIAL SÃO CLEMENT-MONTE MOR-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	IGPM	R\$ 271.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2131	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$ 23.769,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOÃO VITOR LOURENÇO RODRIGUES	458.300.288-24	AVENIDA IVETE VARGAS-720--14407400-JARDIM PINHEIROS I-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2132	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 23.776,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAUL AUGUSTO JESUS VELHO	494.660.838-99	RUA SÉRVULO HENRIQUE BARRETO-266--13053201-JARDIM MARISA-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 200.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2133	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$	23.780,67	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
GABRIELY TEODORO DOS SANTOS	366.308.408-60	AVENIDA ASIS MUSSI-361--14809302-PARQUE RESIDENCIAL JARDIM DO V-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2134	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	23.801,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
WASHINGTON CALISTRO	274.523.148-08	RUA DOUTOR GASTÃO DE SÁ-301--13574002-VILA BOA VISTA-SAO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2135	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$	23.839,49	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
AMANDA FELIX DA SILVA	517.993.868-64	RUA RAY WESLEY HERRICK-5441--13565090-JARDIM JOCKEY CLUBE-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,17	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2136	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	23.865,98	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
MARIANA LEMES DE ALMEIDA	317.106.768-41	RUA VICENTE DE MARCHI-532-CASA-13059045-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 234.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2137	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.871,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
TEKSLAN HENRIQUE FERREIRA DA SILVA	562.215.638-60	AVENIDA RUTH GARRIDO ROQUE-600-BL G APTO 401 - BOSQUE DAS ARVORES-13458620-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2138	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 23.884,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THAIS EMANUELE DE LIMA	072.522.735-47	RUA VICTORIO LAERTE FURLANI-1163--13405430-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 208.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2139	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 23.894,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KELVIN GABRIEL DA SILVA BARRETO	581.102.188-73	RUA MURICI-17--13408130-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY I-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 242.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2140	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.898,76	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VIVIANE GONÇALVES DE OLIVEIRA	430.721.908-28	RUA ITAPEMIRIM-724--13468480-JARDIM IPIRANGA-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/01/2031	1.649	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2141	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 23.919,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JHONATAN ALVES DE OLIVEIRA	590.949.858-45	RUA MÔNACO-308--13455480-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 209.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2142	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 23.921,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA DA COSTA ESTEVES	451.472.948-56	RUA REYNALDO BENÁ-99--13406496-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	04/03/2036	3.515	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2143	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.944,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILLIANS PEREIRA DA SILVA	370.019.128-67	RUA SAFIRA-152FT--13454280-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2144	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 23.949,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CATARINA GABRIELA DE SOUZA SOARES	486.467.558-94	RUA MACEIÓ-819-FUNDOS-13454360-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 208.723,73	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2145	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 23.998,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
BRUNA DE LIMA SCRIVANI	408.753.038-89	AVENIDA MÁRIO POSSETTI-63--14807284-JARDIM DAS PAINEIRAS-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2146	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.005,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
LEONARDO DE SOUZA ALVES	444.077.678-71	RUA CAMPO GRANDE-804--13454350-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2147	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 24.019,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
GIULIANNI DE ALMEIDA ANDREOTTI	467.075.628-19	RUA OSVALDO JOSÉ ANDREOTTI-75--13185368-JARDIM NOSSA SENHORA DE LOURDE-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2148	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 24.021,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
LUIZ HENRIQUE DOS SANTOS	236.736.638-10	RUA FRANCISCO REGULA-216--14061030-ANTÔNIO MARINCEK-RIBEIRAO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2149	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.023,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
FILIFE DE SOUZA BAHIA	443.537.098-01	RUA INGLATERRA-844--13455500-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 301.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2150	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 24.031,05	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELDER ROBERTO DE SOUZA	351.703.968-30	R MTO LAZARO ROSA-300--18560000-INDUSTRIA VEDAX, CENTRO-IPERÓ-SP					R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 235.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2151	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.050,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANA CAROLINE AMARO DE GODOI	500.160.058-80	AVENIDA RUTH GARRIDO ROQUE-1014-B E AP 503-13458620-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	14/05/2036	3.586	0,0000%	INCC	R\$ 236.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2152	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.053,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VANESSA CRISTINA RAMOS	318.581.098-84	RUA NICANOR PIFFER-10--13453776-JARDIM DAS ORQUÍDEAS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2153	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 24.065,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
AFONSO JUNIOR SILVA DE ALMEIDA	498.199.108-89	RUA SINVAL BERNARDO-1437--13573366-JARDIM SOCIAL PRESIDENTE COLLO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2154	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 24.065,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARIA CLARA SOUZA RONCHINI	485.840.628-82	RUA SANTA IRIA-1177--14816002-VILA SANTA TEREZINHA-IBATÉ-SP	TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 243.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2155	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.076,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
THAISE MACHADO DE ASSIS OLIVEIRA	049.324.945-13	RUA PORTO SEGURO-764--14060556-VILA ALBERTINA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2156	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.079,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA CAROLINA DA SILVA MOURA ALVES	512.584.628-77	RUA ALEXANDRE HERCULANO-32--13469010-VILA LOURICILDA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 207.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2157	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 24.090,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
AMANDA SILVA BACELLAR	495.495.658-74	RUA ANA PAULA MAX SCHEEFFER-245--13432726-ITAPERU-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2158	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.102,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
OTAVIO GABRIEL DE ANDRADE LUCIO	511.829.318-98	RUA TABATINGA-2192--14060580-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2159	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.109,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO MONTEIRO	508.311.688-03	RUA SERRA DA BORBOREMA-89--13470416-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	16/01/2035	3.102	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2160	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.109,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CAIO DA COSTA PRADO	470.187.508-22	RUA ONOFRE JOSÉ-100--13426266-JARDIM ASTÚRIAS II-PIRACICABA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 246.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2161	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.126,10	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DIEGO HENRIQUE CONCEIÇÃO CUSTODIO		465.382.848-25	RUA PORTUGAL-363-CASA-13471615-VILA SANTA MARIA-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2162	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 24.143,26	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
PAULO HENRIQUE ALMEIDA SILVA		445.634.378-83	RUA VINTE E OITO DE SETEMBRO-2350--13560270-CENTRO-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 209.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2163	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 24.153,41	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
CÁTIA CRISTINA SOUZA		320.884.038-17	RUA ARAXÁ-225--15810330-CONJUNTO HABITACIONAL PREFEITO-CATANDUVA-SP			R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2164	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.156,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
FELIPE HANNA TENORIO AROXA		510.774.818-02	RUA JOAQUIM BREQUE DE LIMA NETO-225-CASA-14060663-JARDIM JAVARI-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	INCC	R\$ 197.700,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2165	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 24.179,59	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
HAYANA ODARA FELICIO DE OLIVEIRA		477.849.848-80	RUA AUGUSTO BONI-730--14815000-JD ICARI-IBATÉ-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	IGPM	R\$ 280.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2166	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 24.182,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
GUILHERME DE LIMA LUIZ		430.490.308-01	RUA JOSÉ MOSCARDINI-65-TORRE A APARTAMENTO 93-13185431-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLANDIA-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2167	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.229,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ERICK WENDELL DE CARVALHO		493.305.838-57	RUA ANTÔNIO MILENA-909--14080560-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 226.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2168	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 24.237,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
ERIC LEMES SCUDELARI		469.566.938-28	RUA ADONIAS DE SOUZA LOPES-227--19904230-JARDIM ITAMARATY-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 276.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2169	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 24.243,35	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL HENRIQUE LACAZI FARIA		430.844.218-46	RUA AURORA-45--14943002-JARDIM SÃO JORGE-IBITINGA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/02/2031	1.671	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2170	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.247,32	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
KAYKE CAVALCANTE		547.230.628-07	RUA LUIZ BRAGA-416--13476052-JARDIM AMÉRICA-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 295.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2171	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.251,76	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EMILLY PIRES LIMA		464.041.668-79	RUA JOSÉ HOMERO MAROSTEGAN-175--13060047-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	IGPM	R\$ 284.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2172	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 24.287,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JONAS CARDOSO DE SÁ		319.504.798-54	RUA DA AMIZADE-(05),80--13185880-JARDIM BRASIL-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	IGPM	R\$ 205.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2173	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60853	Não	R\$ 24.295,37	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
SUMAYA JANES DA SILVA		381.317.718-14	RUA CARLOS THOMAL-826--19904197-JARDIM PARIS-OURINHOS-SP		R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,41	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2174	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 24.303,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
FLAVIA DE LIMA SANTANA		417.847.948-21	AVENIDA ISACC AZEVEDO-271--14820568-JARDIM LUIZ OMETTO II-AMÉRICO BRASILIENSE-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 240.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2175	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.304,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LORENA AQUINO AZEVEDO		513.634.698-19	RUA ITAMARACÁ-71--14060180-VILA ALBERTINA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 239.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2176	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.306,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VINICIUS RAFAEL AMORIM RODRIGUES		062.520.419-04	TRAVESSA MARACANÃ-75--14050429-VILA TIBÉRIO-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 208.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2177	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 24.336,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
VANDERSON MARCIO DE GODOY	276.801.528-88	RUA PIRACICABA-1100-BL 04 AP A15-15800000-VILA SANTO ANTONIO-CATANDUVA-SP	R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 232.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2178	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.341,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO HENRIQUE SUAVE RAMOS	546.527.268-64	RUA RENATO NOVAES BORTOLUCCI-238--13453470-JARDIM SAN MARINO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2035	3.307	0,0000%	IGPM	R\$ 198.999,96	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2179	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 24.342,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VALDELINO DE JESUS BRITO	381.611.428-82	RUA OLINTHO LUNARDI-50--13067200-VILA LUNARDI-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 235.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2180	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.357,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIZ GUSTAVO RODRIGUES SANTANA	443.036.998-45	RUA CROÁCIA-696--13455534-JARDIM EUROPA IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 285.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2181	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 24.365,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GUILHERME PITONDO DOS REIS	414.811.238-66	RUA ANGÉLICA-839--13187164-JARDIM SÃO SEBASTIÃO-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2182	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 24.384,70	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
RENZO MEDEIROS MATHIAS PEREIRA	612.983.703-88	RUA JULIO CEREDA-270-AP 2-13690000-PQ U 2-DESCALVADO-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 238.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2183	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.390,63	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
SAMUEL OLIVEIRA DA SILVA	459.487.378-29	AVENIDA MOGI GUAÇU-700-BLOCO B TERRAS DE SÃO PEDRO-13453717-JARDIM DAS LARANJEIRAS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 253.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2184	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 24.396,83	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
MAYCON JEFFERSON XAVIER CAVALCANTI	381.275.568-82	RUA AMERICANA-610--13185668-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/02/2030	1.306	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2185	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.413,68	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
FRANCIELENE FEITOSA NOGUEIRA	466.803.008-27	RUA JOÃO SANTAROSA-300--13477590-SÃO LUIZ-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2186	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 24.419,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RENATO NASCIMENTO DE SOUZA	344.054.858-95	RUA JOSÉ DE SOUZA-112-ANTIGA 41 FDSS-13058131-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE D-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2029	905	0,0000%	INCC	R\$ 227.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2187	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 24.428,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
WEDSON RAMOS DE FIGUEIREDO	091.665.774-46	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-896-CA 04-13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/04/2036	3.555	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2188	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.442,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA BEATRIZ MEDEIRA FEITOSA	461.409.578-00	RUA BENJAMIN FORNAZIN-789--13455673-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2189	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 24.442,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
DONIZETE APARECIDO DA SILVA	113.050.558-88	RUA PEDRINA OLIVEIRA DA CUNHA-275-SEM COMPLEMENTO-13185558-JARDIM TERRAS DE SANTO ANTÔNIO-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2190	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 24.447,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
NATAN BATISTA FERRANTE	494.248.048-57	RUA VICTÓRIO BONUCCI-555--13568110-JARDIM TANGARÁ-SÃO CARLOS-SP			AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2037	3.842	0,0000%	INCC	R\$ 239.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2191	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.450,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
GRAZIELE CRISTINA DA CRUZ	509.788.348-95	RUA BELO HORIZONTE-593-CASA-13454330-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2192	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.454,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAMILLY DE FREITAS RIPPER GONÇALVES	431.462.158-37	RUA DAS PITANGUEIRAS-312--13474353-RESIDENCIAL VALE DAS NOGUEIRAS-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2193	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 24.455,79	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LILIANE ALVES DE BARROS		468.210.638-42	RUA MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-BL AP2135-13185528-JD NSA DA PENHA-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/02/2031	1.671	0,0000%	INCC	R\$ 235.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2194	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.464,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULIA THAIS DE OLIVEIRA		490.375.988-11	RUA JOÃO GOMES MOREIRA-715-BL E AP 302-13455675-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 242.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2195	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.488,64	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MILENA CRISTINA PRESTES		475.726.058-00	RUA HELENA PETERSON VALENTE-59--13385744-JARDIM CAMPOS VERDES-NOVA ODESSA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2196	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 24.494,43	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
KIZZI ARIANE GOMES DE OLIVEIRA SANTANA		218.541.198-50	RUA DOIS-37--13057174-LOTEAMENTO RESIDENCIAL ROSÁRIO-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 210.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2197	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 24.494,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARCO AURÉLIO LONGATTO	494.277.698-82	AVENIDA VITAL BRASIL-130-CASA-13414044-AREIÃO-PIRACICABA-SP				R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2032	2.228	0,0000%	IGPM	R\$ 223.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2198	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150736	Não	R\$ 24.502,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LILIAN ROBERTA DA SILVA DE OLIVEIRA	379.624.098-43	AVENIDA RAMIRO DE BARROS WANDERLEY-309--14809206-JARDIM BOA VISTA III-ARARAQUARA-SP					R JOSE BARBIERI NETO-1651-14805-000-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/03/2036	3.524	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2199	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.516,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUSTAVO RIBEIRO VERNOSCHI	520.094.358-26	AVENIDA CAMPOS DE JORDÃO-642--13467610-PARQUE NOVO MUNDO-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 212.000,56	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2200	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 24.533,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALYSSON SILVA NOGUEIRA JUNIOR	120.369.246-38	RUA RENATO BUENO NETO-1100--15816090-JARDIM ORIENTAL-CATANDUVA-SP					R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 206.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2201	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.543,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MICHELLE GOMES		256.273.488-28	RUA PRISCILLA MASTRANDEA JANES-148--13401623-CAMPESTRE-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2202	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.546,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOÃO VITOR SILVA FERNADES		468.169.708-70	RUA RIO IVAÍ-1538--13470743-JARDIM DA Balsa II-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 287.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2203	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 24.549,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATHALIA ALVES DE OLIVEIRA		406.427.688-46	RUA DOUTOR JOÃO SABINO-1--13575050-VILA BOA VISTA 1-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 249.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2204	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.551,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
TIAGO ORTEGA DE OLIVEIRA		341.667.988-12	RUA JOSÉ REINALDO DE SOUZA-165--13067816-JARDIM FRANCISCA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2205	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 24.557,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DAVI DE ALMEIDA SALA	503.478.408-41	RUA SEBASTIÃO DE ABREU SAMPAIO-1159--13575040-VILA BOA VISTA 1-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 218.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2206	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 24.560,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALDEMIR JOSÉ DA SILVA CASSIANO	017.851.394-60	RUA DOS ELETRICITÁRIOS-1517--14808566-JARDIM RESIDENCIAL IEDDA-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2207	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.562,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KALINE FERNANDES DOS SANTOS	172.085.154-92	RUA ANTÔNIO FRANCO DE LIMA-1518--13412242-VILA INDUSTRIAL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 232.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2208	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.588,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MATHEUS EMANUEL RIBEIRO MARQUEZ	527.345.558-83	RUA JOSÉ SACOMAN-292--13469670-PARQUE SÃO JERÔNIMO-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2209	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 24.605,00	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GABRIEL FERNANDO DA SILVA	454.157.078-59	AVENIDA DOUTOR ANTONIO SYLVIO CUNHA BUENO-1210--14811510-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP				R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 234.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2210	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.605,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DEXTER RAFAEL OLIVEIRA DA SILVA	378.183.538-36	RUA ARGEU EGYDIO DOS SANTOS-332-BL 5 AP 43-13453842-PLANALTO DO SOL II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2211	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.606,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CRISTIAN CESTARI CAMUNDA	428.851.618-84	RUA SÃO PAULO-524--13455140-VILA DAINESE-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 214.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2212	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.607,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALEF CLARO	396.489.878-31	RUA BÁRBARA ISAÍAS-1019--13457125-JARDIM SANTA RITA DE CÁSSIA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 273.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2213	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.617,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JAQUELINE TORQUATO FELÍCIO		436.457.328-02	RUA ANTÔNIO CESARINO-686-AP 94-13015291-CENTRO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2214	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.617,91	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANA MARCELA ALVES DE SOUZA		421.174.788-67	RUA ANDRÉ REBOUÇAS-456--14055650-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 262.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2215	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.623,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
IZABELLA FERREIRA DE SOUZA DINIZ		385.204.488-01	RUA MONSENHOR ANTÔNIO MARIANO DA SILVA CAMARGO-50-BL 07 AP 31-13101141-JARDIM CARLOS LOURENÇO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2216	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.627,99	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
STEFANNY BISPO DE CARVALHO		479.936.088-48	RUA EDMIR DA SILVA-56--13056214-JARDIM ESPLANADA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 240.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2217	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.630,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
JOACI REBELO FRANCISCO NETO	418.170.818-70	RUA DO AMOR-151--13458580-JARDIM VISTA ALEGRE-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 211.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2218	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.650,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEILANE BARBOSA DE OLIVEIRA	065.732.685-20	AVENIDA BARÃO DE VALENÇA-1099--13405233-VILA REZENDE-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2219	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.660,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOAO DE ALMEIDA CARDOSO	859.810.235-03	AVENIDA GOVERNADOR MÁRIO COVAS-139-CASA FUNDOS-14071750-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 209.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2220	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.682,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JHENIFER AMANDA COSSANTE	435.560.298-20	RUA EDGARD TRICANICO DELBOUX-55--13408143-JARDIM RESIDENCIAL JAVARY II-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2221	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 24.692,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GEAN RODRIGUES MOREIRA	158.357.196-55	RUA FRANCISCO PERESSIN-70--13426566-ÁGUA BRANCA-PIRACICABA-SP				R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/12/2030	1.624	0,0000%	INCC	R\$ 244.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2222	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.705,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA ALCANTARA DOS SANTOS SILVA	515.009.898-19	RUA FORTALEZA-324--13454424-CIDADE NOVA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2223	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 24.708,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VICTORIA DOS REIS JANGO	490.428.188-83	RUA CAMBARÁS-150--13185785-JARDIM CONCEIÇÃO-HORTOLÂNDIA-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/01/2031	1.645	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2224	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.719,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITOR GOMES DA SILVA	561.397.428-46	ALAMEDA NEWTON CAMARGO COSTA-141--13421533-CECAP-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	INCC	R\$ 206.600,73	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2225	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$	24.727,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARCOS ALEXANDRE MONTANARI	119.126.798-92	RUA ALBERTO GORLA-328--14507355-NUC R Y OPICE-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 238.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2226	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	24.748,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LEANDRO OCTAVIO CREMONE DE ALMEIDA	444.779.648-11	RUA EDMUNDO NONATO-210-CASA-14056845-JARDIM PAIVA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2227	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	24.751,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANDERSON QUEIROZ DOS SANTOS	574.354.518-94	RUA SERRA DE MARACAJU-77-CASA-13470441-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 249.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2228	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	24.752,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JENNIFER BRENDA DONATO RIBEIRO	477.990.288-66	RUA URUGUAI-72--14075330-VILA CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 246.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2229	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 24.756,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
LUANN FERREIRA DA SILVA	561.588.948-93	RUA JOSÉ GHIRALDELLI-100-CASA A-13187220-JARDIM NOVO CAMBUI-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2230	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 24.759,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
MARIA APARECIDA SILVA CERANTOLA	195.095.528-10	RUA PROFESSOR JOSÉ GERALDO KEPPE-1739--13575100-JARDIM BEATRIZ-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 206.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2231	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 24.760,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
KEVIN DOS SANTOS CAMILO	497.104.538-40	RUA IMACULADA CONCEIÇÃO-367--14800190-JARDIM DO CARMO-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 198.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2232	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 24.766,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JORGE PEREIRA DE SOUSA	029.370.706-55	RUA JOSÉ SCALLA-65-CASA-13572490-VILA MONTE CARLO-SÃO CARLOS-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2233	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 24.775,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JULIO CESAR DA SILVA SANTOS	489.887.998-52	R. PORTO FERREIRA-643--14815000-JD. CRUZADO-IBATÉ-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	IGPM	R\$ 206.900,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2234	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		121445	Não	R\$ 24.798,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUANA CRISTINA SOARES CALDERARI	372.018.488-95	RUA MANOEL ENÉAS-150--13186003-JARDIM SANTO ANDRÉ-HORTOLANDIA-SP					R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2235	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 24.811,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEANDRO LEOPOLDINO DA SILVA	475.775.308-08	RUA DOS CAJUEIROS-425--13382516-JARDIM CAPUAVA-NOVA ODESSA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2236	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 24.812,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
NAYARA LUCIA DE MOURA	365.359.548-70	RUA LUIZ CROPANESE SPADARO JÚNIOR-100--14060830-CONJUNTO HABITACIONAL SÍLVIO P-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 285.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2237	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 24.823,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANGÉLICA REGINA ESTRELLA	265.562.068-22	RUA JOSÉ VIEIRA DOS SANTOS-525-BL 0 AP 31-13178724-JARDIM RECANTO DOS SONHOS-SUMARÉ-SP				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 308.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2238	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.830,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LEONARDO CAMPOS NISHIYAMA	417.559.758-13	RUA REINALDO LAUBENSTEIN-271--13070174-JARDIM CHAPADÃO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 248.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2239	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 24.840,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALVARO AFONSO ACKERMANN	029.365.140-02	RUA DONA LUÍSA DE GUSMÃO-1955--13088028-VILA NOGUEIRA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 216.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2240	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 24.847,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA DE MELLO MARTINS	556.654.058-92	TRAVESSA CAETANO ROMANO-7--13419040-CIDADE ALTA-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/11/2032	2.315	0,0000%	IGPM	R\$ 196.400,01	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2241	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	121445	Não	R\$ 24.851,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
EMILLY MEI RECHI VELO	363.216.818-06	RUA ALEMANHA-285--13189105-JD GOLDEN PARK RESIDENCE-HORTOLANDIA-SP			R DOS ESTUDANTES-505-13186-220-JARDIM CAMPOS VERDES-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	16/03/2036	3.527	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2242	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.903,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS HENRIQUE DE MELO SILVA	433.076.588-83	RUA PAULO BUSINARI-805-FD-13456570-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2243	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 24.920,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ROSEMEIRE CRISTINA TEODORO CELSO	171.657.528-11	RUA PEDRO PAULO CARREGARI-347-BL 6 AP 22-13406010-VALE DO SOL-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 208.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2244	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	154075	Não	R\$ 24.921,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LARISSA COSTA DA CUNHA	472.053.198-97	AVENIDA ENGENHEIRO ROBERTO LEBRE SAMPAIO-400--14811361-PARQUE SÃO PAULO (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2245	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 24.949,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
JHON WESLEN SOARES	481.536.398-62	RUA MATÃO-15--13454042-CIDADE NOVA II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 273.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2246	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 24.994,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
WESLEY BRUNO MENEZES AMBROZIO	493.111.738-43	RUA DOUTOR NESTOR GOULART REIS-607--14806065-VILA SEDENHO-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 249.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2247	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.036,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
HANNIER DOS SANTOS ORMANDES	481.874.948-67	RUA FRANCISCO FLORENTINO DE SOUZA-82--13453874-JARDIM NOVA CONQUISTA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2029	1.148	0,0000%	INCC	R\$ 264.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2248	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.037,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GABRIELLI DE JESUS MARQUES DA SILVA	468.691.788-36	RUA PERITO MÁRCIO DE MATTOS FERREIRA-139--13054594-DIC V (CONJUNTO HABITACIONAL C-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2249	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.038,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
CARIME FERREIRA DO VALE LIMA	405.804.628-70	RUA DUQUE DE CAXIAS-495--18526038-JARDIM ESPLANADA-CERQUILHO-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2250	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.042,71	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS DELFINO RODRIGUES	489.471.028-57	RUA AMETISTA-114--13454275-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/03/2036	3.535	0,0000%	INCC	R\$ 234.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2251	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.042,99	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNA AMANDA CEZARIO DOS SANTOS	502.045.188-65	RUA JOÃO GOMES MOREIRA-566--13455675-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2252	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 25.047,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUIS FERNANDO DE BRITO SOUZA	476.998.388-31	RUA MAXIMIANO VALIN-54-NÃO-14061530-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2253	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.050,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VINICIUS PERIN DE SOUZA NOBRE		490.302.318-40	RUA SERRA DO ESPIGÃO MESTRE-107--13470428-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2254	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.055,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CRISTIANO LUIS MARTINS DOS SANTOS		400.133.038-56	RUA SERRA DO IMERI-221--13100365-JARDIM SÃO FERNANDO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 217.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2255	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.075,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAMON DOS SANTOS VIEIRA		477.037.238-86	RUA SEBASTIÃO LÁZARO DA SILVA-1301--13185399-NÚCLEO SANTA ISABEL-HORTOLÂNDIA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	22/04/2036	3.564	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2256	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 25.098,83	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA APARECIDA PEREIRA DA SILVA		073.810.816-28	RUA RAFAEL DUCATTI-611 CA 01--13405455-JARDIM ALGODOAL-PIRACICABA-SP		R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 278.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2257	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 25.110,52	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BRUNO HENRIQUE MODESTO		393.882.338-08	AVENIDA DOUTOR MIGUEL COUTO-90--14806090-JARDIM PRIMOR-ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2258	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.122,84	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BIANCA DE LACERDA CANUTO		468.568.448-67	RUA EMÍLIO DE MENEZES-333-APTO2-13469111-VILA AMORIM-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2259	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 25.125,94	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANIELLE CARLOS CAVALCANTE		563.581.528-66	ESTRADA MUNICIPAL MARIA ROMANO-Q:4 L:61--13278084-CHÁCARAS SÃO BENTO-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2260	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 25.126,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DAIHANA FERREIRA BATISTA		474.100.728-65	RUA JOÃO RODRIGUES GARAJAÚ-53--13184665-PARQUE SÃO MIGUEL-HORTOLÂNDIA-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2261	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 25.138,74	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
SARA CRISTINA DE SOUZA		518.390.748-09	RUA VALDEVIR DE OLIVEIRA DIAS-113--14811585-JARDIM ALTOS DE PINHEIROS I E-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 258.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2262	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.157,26	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LETICIA BALCARI		527.579.728-12	RUA TELMA REGINA CORDEIRO CORREA-261--13059098-RESIDENCIAL COSMOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	26/05/2029	1.041	0,0000%	INCC	R\$ 311.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2263	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.160,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
NAIARA CAROLINA PITON		431.876.068-57	RUA AVAÍ-26--13073073-VILA NOVA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 235.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2264	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.172,80	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
RAIANE ALVES DOS SANTOS		396.075.298-98	RUA SALVE JORGE-125-CASA A-13174731-RESIDENCIAL VILA SOMA-SUMARÉ-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 205.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2265	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 25.174,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
EDUARDA BARBOSA ZOVEDI	357.464.748-43	RUA CARLOS ROGÉRIO-372--15809150-RESIDENCIAL SAN REMO-CATANDUVA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2029	979	0,0000%	INCC	R\$ 215.879,32	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2266	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 25.179,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARIANA BITENCOURT PALMIERI	351.020.368-23	RUA WANDERLEI COSTA-51--19902200-VILA SÃO SILVESTRE-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 245.097,38	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2267	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 25.181,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GABRIEL COLLUCCI RIBEIRO DE SOUSA	428.536.938-99	RUA DANTE SENNO-714--14031420-PARQUE RIBEIRÃO PRETO-RIBEIRÃO PRETO-SP				AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 209.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2268	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 25.185,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JESSICA PATRICIA MAGALHAES CANDINHO	483.568.418-44	RUA GOIÁS-30--13417320-HIGIENÓPOLIS-PIRACICABA-SP				R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2269	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	25.196,48	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EMILLY VITÓRIA FAUSTINO CHAGAS	546.298.898-25	AVENIDA BRASÍLIA-112--13060354-VILA PERSEU LEITE DE BARROS-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2270	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	25.230,68	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOÃO VICTOR LOPES DE CAMARGO DO NASCIMENTO	466.506.588-80	RUA GUSTAVO TEIXEIRA-109--13474462-JARDIM NOSSA SENHORA APARECIDA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 209.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2271	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$	25.241,56	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DANILO LEME SAMPAIO	382.338.738-37	AVENIDA COMENDADOR JOSÉ ZILLO-249-CASA-19908170-DISTRITO INDUSTRIAL DOUTOR HÉL-OURINHOS-SP	R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2272	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	25.249,75	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOÃO VICTOR NASCIMENTO	462.112.588-52	RUA EDUARDO DO PRADO F. BRAGA-85--13563704-JARDIM ACAPULCO-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2273	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.250,30	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALAN MORAES SIPRIANO		080.313.255-70	RUA GERALDO PEREIRA DE BRITO-200--13453882-JOIAS DE SANTA BÁRBARA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2029	1.132	0,0000%	IGPM	R\$ 259.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2274	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		170727	Não	R\$ 25.253,60	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
TAUANE SILVA OLIVEIRA PIEROBOM		408.265.248-50	RUA VISCONDE DO RIO BRANCO-463-03-9791130-FERRAZÓPOLIS-SAO BERNARDO DO CAMPO-SP			AV GREGORIO AVERSA-927-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2275	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.269,23	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
GUSTAVO COLETTO FEDRIGO		488.556.638-01	RUA CEZIRA CHITOLINA SIVIERO-265-CASA-13518554-RESIDENCIAL SANTA LUZIA-CHARQUEADA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2276	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 25.274,81	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA APARECIDA DAVID DOS SANTOS VIEIRA		038.287.483-84	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-1111--13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP			AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 226.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2277	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 25.277,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUIS FELIPE DE LAZARI	489.781.528-21	RUA PROMISSÃO-396--13402030-JARDIM TOQUIO-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 236.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2278	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.284,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA PAULA RAMOS	402.165.508-58	RUA NICANOR PIFFER-10--13453776-JARDIM DAS ORQUÍDEAS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,28	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2279	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 25.287,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
GUILHERME ABRAÃO DOS SANTOS	539.322.488-56	RUA IVANIR DE SOUSA-74-BLOCO 12 APTO 34-13183415-JARDIM NOVO ESTRELA-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2280	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 25.292,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ESHILEY MONIKE LIMA RODRIGUES	095.175.303-74	AVENIDA DOS ANDRADAS-550-BL 11 APTO 11-14031232-PARQUE RIBEIRÃO PRETO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 238.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2281	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.353,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIANA PONDIAN LOPES		497.395.418-79	RUA PROFESSORA HERMÍNIA RICCI-540--13082240-JARDIM SÃO MARCOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 251.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2282	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.361,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ALESSANDRA DA SILVA MARTINS		362.184.388-48	RUA ROMEU FORNAZARI-644--13455721-JARDIM DONA REGINA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2283	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 25.440,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ROGERIO EUGENIO ALVES		200.496.228-38	RUA MARANHÃO-1403--14055600-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2284	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 25.459,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JOÃO PAULO VICENTIM DE AZEVEDO		536.276.728-36	RUA JORGE ANÉFALOS-215--13408255-PARQUE ORLANDA I-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/09/2032	2.259	0,0000%	INCC	R\$ 222.684,25	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2285	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$ 25.466,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JHONATAN GOMES BEZERRA	453.777.498-39	AVENIDA JOÃO SOARES E ARRUDA-372--14801790-JARDIM DAS FLORES-ARARAQUARA-SP				R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 212.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2286	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.476,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JHENNIFER JANAÍNA RESENDE DE OLIVEIRA	381.693.508-75	RUA DONA STELA-909--13401544-PAULICÉIA-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2287	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 25.480,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DEYVISON NASCIMENTO DE ANDRADE	470.711.978-65	RUA MARIA DE LOURDES ROCHA STOLF-90-CA01-13408059-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 277.817,90	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2288	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 25.509,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FABIANE LAIS ALMEIDA GOMES SILVA	567.500.428-99	RUA BEIJA FLOR-212--14820000-JD SACI-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	IGPM	R\$ 261.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2289	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 25.514,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNA MAURICIO CALEF	478.784.168-85	AVENIDA JOSÉ FERRO-260--13569420-PORTAL DO SOL-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 207.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2290	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.539,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
EMANUEL AUGUSTO DE FREITAS RODRIGUES	108.983.905-75	RUA MANOEL FERRAZ DE CAMARGO-671-CA1-13408040-JARDIM IRAPUÃ-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2029	1.148	0,0000%	INCC	R\$ 264.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2291	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.542,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ELISANGELA DA SILVA BISPO	386.170.148-06	RUA OTTO LARA RESENDE-171--13058580-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 249.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2292	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 25.568,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor								Coobrigado
GUILHERME AGUSTO DA SILVA	504.119.848-96	RUA IGACI-116--13054103-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2293	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.573,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRIAN BARBOZA RODRIGUES		403.128.788-77	RUA BÉLGICA-1970--13455440-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 219.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2294	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.582,05	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JESSICA DE SOUZA NASCIMENTO		433.638.028-70	RUA FRANCISCO ANTÔNIO DA ROCHA-185--13426600-CHÁCARAS ÁGUA BRANCA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2295	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 25.596,06	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
NATHALIA COUTO LAINO		477.270.408-60	RUA GERALDO DENADAI-94--13178653-JARDIM AMÉLIA-SUMARÉ-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/04/2036	3.555	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2296	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.597,15	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITORIA SOUZA DE ALMEIDA		483.977.938-44	RUA VICENTE DE CARVALHO-102--13453049-VILA DIVA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2297	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 25.598,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
KAUA DE OLIVEIRA CARVALHO	538.943.508-73	RUA PROMISSÃO-135--13402030-JARDIM ITAPUÃ-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2036	3.542	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2298	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.604,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
THIAGO NASCIMENTO	450.206.838-17	RUA DRACENA-25--13467444-JARDIM PRIMAVERA-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 231.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2299	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.628,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOHONATHAN RODRIGUES NONATO DOS REIS	529.487.488-10	RUA DO OURO-1512-CASA B-13456447-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 207.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2300	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 25.637,21	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA THEREZA SAMPAIO	457.179.618-80	AVENIDA BARÃO DE VALENÇA-1099--13405233-VILA REZENDE-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2301	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 25.662,74	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JESSICA ALINE BRANCALENTE		429.824.908-54	RUA JOSÉ CLEUNERIS GIATTI-353--13190500-CONJUNTO HABITACIONAL MARIA AP-MONTE MOR-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 207.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2302	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.692,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDUARDO DA SILVA CAXIAS		271.144.618-28	RUA MONSENHOR ANTÔNIO MARTINS SILVA-96--13411063-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2303	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.713,17	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAYNE LEÃO FIGUEREDO		505.663.298-83	RUA ANTÔNIO LONGATTO-160-CASA-13408218-PARQUE BELA VISTA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 282.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2304	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.727,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ELSON LOPES DOS SANTOS		381.443.188-03	RUA PROFESSOR JORGE HENNINGS-336-APTO 41-13070142-JARDIM CHAPADÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2028	767	0,0000%	INCC	R\$ 264.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2305	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	144491	Não	R\$ 25.750,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GISELE HARUMI HOTTA	109.134.006-45	RUA LUIZ LUCCAS-290--14806105-JARDIM TINEN-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2306	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.763,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
DENISE MARLOCH	288.308.528-56	RUA PEDRO GALHARDI-450--13060616-JARDIM YEDA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2307	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.778,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JACQUELINE ANTONIA DOMICIANO CORREA	478.390.698-00	RUA CAPITÃO VICENTE DO AMARAL MELLO-77--13411190-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 235.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2308	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 25.800,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
GIULLYA ALVES	479.183.548-42	RUA MILTON DE CAMPOS-136--13453194-CONJUNTO HABITACIONAL 31 DE MA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2309	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 25.863,50	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISAC VILARINO DE OLIVEIRA	161.562.276-44	RUA DOUTOR JOÃO WILSON LAFRATA-112--13183405-LOTEAMENTO RECANTO DO SOL-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/03/2036	3.535	0,0000%	INCC	R\$ 238.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2310	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 25.878,51	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
OZIEL DOUGLAS MACHADO DA SILVA	032.719.120-17	RUA DANTE ALIGHIERI-140-CASA-13457009-PARQUE RESIDENCIAL SANTA INÊS-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 251.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2311	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 25.884,57	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANA PAULA ANGELIS	373.461.358-22	RUA CIRO FLÁVIO SALAZAR OLIVEIRA-20--13082620-LOTEAMENTO VILA ESPERANÇA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2312	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 25.918,48	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCAS ANDRADE DE OLIVEIRA	450.229.198-69	RUA AMÉRICO VESPÚCIO-256--13188231-JARDIM AMANDA II-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 208.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2313	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 25.926,64	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
ANA JULIA CARNEIRO DE OLIVEIRA	475.001.468-09	RUA LINS-81--13402032-JARDIM ITAPUÃ-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/04/2031	1.735	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2314	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 25.959,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JAMILY RAFAELLI DA SILVA FRANCO	503.471.988-64	RUA AMPARO-70--13423590-PERDIZES-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	IGPM	R\$ 176.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2315	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		146971	Não	R\$ 25.969,12	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ODAILTON VANDERLEI NEVOA JUNIOR	384.685.688-64	AVENIDA BENITO BARBIERI-929--14802570-VILA HARMONIA-ARARAQUARA-SP	R DOUTOR EMILIO RIBAS-1395-14806-055-VILA VELOSA-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 254.950,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2316	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 25.969,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
YARA NASCIMENTO CARDOSO	543.169.778-14	RUA REVERENDO PROFESSOR HERCULANO GOUVEIA JÚNIOR-450-APTO 68 TORRE 3-13050020-JARDIM DO LAGO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 288.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2317	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 25.990,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS BATISTA FERNANDES	362.083.038-00	AVENIDA TRÊS-383--13059090-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2318	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.013,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAUÃ VICTOR DE AZEVEDO OLIVEIRA	427.915.958-05	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO-4635--14060810-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 217.300,40	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2319	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 26.023,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FRANCIELE JUSTINO FERREIRA	441.684.068-30	RUA LAURO ZIMMERMANN FILHO-200--19904282-JARDIM ITAMARATY-OURINHOS-SP					R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 215.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório			Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2320	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		60852	Não	R\$ 26.040,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LEONARDO HILÁRIO RODRIGUES	464.795.568-01	RUA ANTÔNIO SEGALA-179--19915250-VILA BRASIL-OURINHOS-SP				R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2321	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.081,54	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
PEDRO RAPHAEL FERNANDES		593.511.118-73	AVENIDA CARAMURU-2998--14030000-REPÚBLICA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2031	1.984	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2322	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 26.096,99	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIZ EDUARDO SILVA REIS		418.911.698-07	AVENIDA 2 RP-308-CASA-13505225-JARDIM DONA REGINA-RIO CLARO-SP		AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	28/02/2031	1.684	0,0000%	INCC	R\$ 238.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2323	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.105,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JEAN RODRIGO NEVES JUNIOR		594.998.608-35	RUA PANAMÁ-279--13450188-JARDIM BELO HORIZONTE-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 238.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2324	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.108,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
SABRINA CORDIOLI GOMES DA SILVA		463.852.958-50	RUA ALEXANDRE BELL-56-CASA-13455628-PARQUE FREZARIN-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2325	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	26.112,06	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL DA SILVA MONFERDINE	416.564.978-32	AVENIDA 5-145--13060585-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/09/2031	1.878	0,0000%	IGPM	R\$ 333.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2326	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA	120055	Não	R\$	26.120,81	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
YAGO LUCIANO DE OLIVEIRA	020.725.596-26	RUA MINAS GERAIS-1426-AP 12-14401229-VILA APARECIDA-FRANCA-SP	R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/11/2030	1.579	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2327	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	26.157,89	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
KAUAN HENRIQUE PEREIRA DA SILVA	439.024.688-74	RUA JOÃO PEDRO CORRÊA-790-CA 6-13411142-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 284.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2328	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	144491	Não	R\$	26.160,60	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNO SALVADOR SILVA	479.250.598-42	RUA JOÃO GURGEL-2184--14801405-CENTRO-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 264.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2329	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	178625	Não	R\$ 26.163,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNA CAROLINA GIRO	407.938.458-07	RUA AGINALDO MELO NUNES-535--13563892-JARDIM EMBARÉ-SÃO CARLOS-SP				TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 210.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2330	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 26.165,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CARLOS EDUARDO OSS FILHO	485.867.938-17	RUA VICENTE TAQUES-575--13403813-JARDIM ESTORIL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 246.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2331	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 26.170,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KATHLEEN VITORIA DOS SANTOS	493.597.508-32	RUA ADRIANA APARECIDA LANGER-163-CS 129-13185141-VILA INEMA-HORTOLÂNDIA-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 253.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2332	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.177,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JACIARA FERREIRA ROSAS	047.540.045-31	RUA CRUZ E SOUZA-3031-CA 01-14031560-PARQUE RIBEIRÃO PRETO-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 221.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2333	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 26.185,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PATRICK CRISTIAN MONTEIRO	448.796.788-05	RUA DUQUE DE CAXIAS-1966--19911800-CENTRO-OURINHOS-SP			R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 263.699,55	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2334	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 26.190,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
GILVANETE DO ESPÍRITO SANTO	018.936.985-05	RUA ANTONIO AUGUSTO DE ALMEIDA NETO-179-BLOCO 2 G32-13058165-JARDIM BASSOLI-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2335	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 26.190,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAIO AGUIAR CHAGAS	482.061.548-33	RUA GOIÂNIA-1792--13454335-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 216.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2336	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 26.237,01	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS DA SILVA CASTILHO	477.566.358-50	RUA JOSÉ PENATTI-191--13420721-JARDIM SANTA ISABEL-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/01/2033	2.386	0,0000%	IGPM	R\$ 283.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2337	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 26.238,92	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
DANIEL MARTINS CARNEIRO		498.510.538-48	RUA BOAVENTURA DA SILVA-178-SEM-3625030-VILA COSTA MELO-SÃO PAULO-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2035	3.308	0,0000%	IGPM	R\$ 201.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2338	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 26.262,76	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
MILENA TEIXEIRA MENDONÇA		109.798.509-16	RUA DOS FLAMINGOS-255--13183762-CHÁCARA RECREIO ALVORADA-HORTOLANDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2339	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 26.263,09	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
LETICIA SANTOS SA		436.510.528-00	RUA ANA FERREIRA DOS SANTOS-120--13196072-JARDIM PANORAMA-MONTE MOR-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	08/04/2036	3.550	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2340	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 26.281,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
GUSTAVO LAUREANO MIRANDA		516.627.668-07	RUA ÁUSTRIA-381--13455455-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2341	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 26.286,17	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
PABLO CARVALHO GONZAGA	488.393.598-18	RUA TERESINHA DE JESUS ZACARIAS BALIONI-70--13408368-LOTEAMENTO VEM VIVER PIRACICAB-PIRACICABA-SP				R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 232.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2342	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 26.286,49	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAELA OLIVEIRA DA SILVA	476.960.468-88	RUA ALMIRANTE BARROSO-172-HC 01-13416398-SÃO JUDAS-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2343	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.290,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REGIS TEIXEIRA BRITO	419.156.438-21	RUA JOSÉ HUMBERTO BRONCA-100-BLOCO B APT0 05-13059128-RESIDENCIAL COSMOS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 311.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2344	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.291,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JESSICA CRISTINA DA SILVA MOURA	404.252.978-02	RUA FRANCISCO DE ASSIS PUPO-83-BL 3 AP 404-13035000-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2345	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 26.298,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOAO VICTOR DE CAMPOS CARDOSO	466.174.228-13	RUA JOAQUIM DOMINGOS DE OLIVEIRA-92-BL6 AP 307-13185502-CHÁCARAS FAZENDA COELHO-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2346	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 26.316,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ADRIEL DOS SANTOS DA SILVA SANTOS	341.428.088-42	RUA CHUCRI ZOGBI-175-CASA-13473280-JARDIM SÃO VITO-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 234.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2347	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 26.332,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
YASMIN MARANHÃO DA SILVA MARQUES	244.549.818-09	TRAVESSA BARRAS-474-CASA-14055550-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	IGPM	R\$ 303.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2348	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$ 26.335,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANTONIO FLADIMIR QUINTINO	038.888.218-27	RUA DOUTOR EMÍLIO RIBAS-1329-AP 903-14802892-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 225.984,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2349	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	26.340,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JOSE SOBRINHO MAGALHAES	175.899.188-73	RUA LUIZ ALVES DE LIMA-61--13053350-JARDIM CIDADE SINGER II-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 308.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2350	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.345,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NAYARA DE AMORIM CAMPOS DE BRITO	427.860.388-63	RUA AVELINO FERREIRA-60--13051112-JARDIM DAS BANDEIRAS-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 201.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2351	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 26.361,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
RAFAELA SAIKAWA IKEGAMI	493.893.048-06	RUA ALBERTO CIONI-L.16--14806450-JARDIM INDAIÁ-ARARAQUARA-SP					R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/03/2036	3.535	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2352	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.395,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALINE LUJAN ZARATE PEREZ	441.343.958-95	RUA DA SEDA-217--13454026-JARDIM ESMERALDA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 201.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2353	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		164996	Não	R\$ 26.414,77	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BIANCA DIONISIO NOGUEIRA		463.924.868-79	RUA OITO-59 LT69 Q4--14800000-RESIDENCIAL ALAMEDAS II-ARARAQUARA-SP		R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2354	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.439,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIEL PEREIRA MOURA DE SANTANA		465.921.828-73	RUA COMPREENSÃO-319-CASA B-13470486-JARDIM PAZ-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 307.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2355	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.444,41	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GEOVANE MAGALHÃES DE OLIVEIRA		071.852.635-06	RUA CARLOS ROBERTO PEREIRA-400-FUNDOS-13059020-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 248.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2356	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.445,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
JEILAN OLIVEIRA SANTOS		539.562.888-66	RUA NOVE-16-CASA-13053795-JARDIM CAMPITUBA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 248.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2357	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 26.483,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARIELE RODRIGUES BATISTA	452.406.298-03	RUA OTACÍLIO DIAS SANTANA-540-CASA-13198420-JARDIM PAULISTA-MONTE MOR-SP				R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 208.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2358	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 26.499,19	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAROLINA GRACIANO DOMINGUES	444.781.028-05	RUA DAVI GIUSTI-301-CASA FRENTE-13406501-GRAN PARK RESIDENCIAL-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 236.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2359	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.499,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JEFFERSON MARTINS VITURINO	530.295.368-40	RUA CARLOS CÉSAR TONELO-50-BL 16 APT 1622-14062035-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 219.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2360	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 26.504,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCAS DANIEL SOARES DA SILVA	499.867.108-12	RUA CUIABÁ-139--13403167-GLEBAS CALIFÓRNIA-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	IGPM	R\$ 288.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2361	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 26.507,78	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
EDMAR FERREIRA DA SILVA	373.964.508-37	RUA ANTÔNIA RIBEIRO DE LIMA-100-CASA-13064832-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 236.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2362	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 26.510,51	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
TAMIRES AVELINO MAZIERO	579.176.008-66	RUA DOUTOR CÉLIO NEY DE LIMA-386--14061440-GERALDO CORREIA DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 206.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2363	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 26.511,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
QUÉZIA VITÓRIA PEREIRA DE OLIVEIRA	542.637.628-00	RUA JOSÉ ASSAD HELAL-313--13401562-MONTE LÍBANO-PIRACICABA-SP			R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	03/02/2035	3.120	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2364	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 26.526,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ISABELLA ZERI CEOLOTTO	465.405.538-03	RUA PADRE EUCLIDES-384--14080200-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 286.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2365	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 26.555,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANDRESSA RAMOS RODRIGUES	432.544.938-85	RUA JOSÉ MARTINEZ GABARRON-445-BL 03 APT 98-18015435-JARDIM GUTIERRES-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 251.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2366	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.567,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
INGRID CRISTINA NUNES DE SOUZA	444.656.208-88	RUA NAZARÉ-50-CS B-13054155-JARDIM FILADÉLFIA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 301.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2367	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.569,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VINICIUS LOPES MELO	465.112.598-03	RUA AUGUSTO CÉSAR DE ANDRADE-683--13092117-NOVA CAMPINAS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2368	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 26.571,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BEATRIZ VICTORIA RODRIGUES GALVES	457.713.548-56	RUA 24 DE MAIO-130--13185811-VILA GUEDES-HORTOLÂNDIA-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/04/2036	3.569	0,0000%	INCC	R\$ 240.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2369	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.579,19	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARTA JAQUELINE NADALINI		087.248.459-90	RUA FLÁVIO SANS-247-FUNDO-13459485-CHÁCARA RECREIO CRUZEIRO DO SU-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 299.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2370	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.580,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KELLY CRISTINA NEPOMOCENO PEPINO		475.806.198-06	RUA PADRE JEAN F. JOBARD-175-CASA-13059665-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2371	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.589,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARIA JULIA BALIEIRO DE ALMEIDA		499.798.748-48	RUA DOUTOR EDGARD CAJADO-245-TORRE 2 AP 42-14080460-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 267.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2372	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$ 26.631,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ROMILDO RODRIGUES SANTOS		118.596.818-08	RUA EMERSON DA SILVA BERTON-411-APE 22-13051079-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	IGPM	R\$ 304.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2373	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$	26.631,81	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
Jaine dos Santos	496.092.568-05	RUA ERCÍLIO ANTÔNIO MEIRA-648--13185220-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 314.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2374	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	26.635,96	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAIKY LEANDRO ANTUNES FERREIRA PEREIRA	539.494.468-77	RUA VIRGILIO GONÇALVES DA SILVA-357-CONDOMINIO GREEN-18190000-TOLEDOPOLIS-ARAÇOIABA DA SERRA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 303.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2375	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	26.646,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EDSON INACIO	154.957.988-64	RUA ARMANDO RIZZONI-31-CS-13064110-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	16/04/2036	3.558	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2376	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	26.648,85	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ALEX DA SILVA SIRINO	519.558.278-50	RUA PIRACICABA-63--13432021-CENTRO (ÁRTEMIS)-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 244.700,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2377	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.650,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL CLARO RUIZ		519.466.928-32	RUA QUINTINO BOCAIUVA-71-AP141-13466300-VILA SANTA CATARINA-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2378	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			294924	Não	R\$ 26.656,60	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIELA BISPO SILVA ALVES		415.494.028-70	RUA MANOEL DA NÓBREGA-126--13188043-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2379	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			294924	Não	R\$ 26.667,37	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LEDA VIVIANI DOS SANTOS OLIVEIRA DE ASSIS		411.761.808-35	RUA CARMELINDA CLAZZER FOREZE-92--13185382-JARDIM SANTA CÂNDIDA-HORTOLÂNDIA-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	IGPM	R\$ 262.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2380	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS			63763	Não	R\$ 26.683,15	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
TAMIRES BARBOSA DE SOUSA		371.683.088-74	RUA SEBASTIÃO CAMPOS PENTEADO-209--13573276-CIDADE ARACY-SÃO CARLOS-SP		AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 279.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2381	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	144491	Não	R\$	26.683,43	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
NOEMI FABIANA DE CARVALHO MATOS	335.973.518-83	RUA BENTO ARANHA DO AMARAL-75--14804082-PARQUE RESIDENCIAL VALE DO SOL-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2382	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	26.691,33	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RENATA COSTA SANTOS	901.739.918-07	RUA CAROLINA MORAIS ROSTON-184-CA 2-13091202-JARDIM NOVO FLAMBOYANT-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	IGPM	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2383	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$	26.692,62	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
OSVALDO ALVES DE FARIA NETO	100.971.936-07	RUA NATHALYA ANDRECIOLI FERNANDES-10--13573341-CONJUNTO HABITACIONAL PLANALTO-SÃO CARLOS-SP	AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/02/2031	1.676	0,0000%	INCC	R\$ 207.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2384	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	26.702,92	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EMANUELE DA SILVA FEITOSA SANTOS	499.452.698-28	RUA DOS ANGICOS-181--13412487-BOSQUE DOS LENHEIROS-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 235.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2385	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	26.723,18	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
KAIQUE ROSSI MESQUITA	462.450.358-99	RUA SUELI SIVIERO DIAS-180--13470636-JARDIM GOVERNADOR MÁRIO COVAS-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2386	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$	26.728,21	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA LUIZA GOMES DA SILVA	944.334.103-49	RUA EPITÁCIO PESSOA-186--18013190-ALÉM PONTE-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/04/2036	3.557	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2387	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	26.771,45	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JULIANA CRISTINA FERREIRA	409.210.668-80	RUA SERRA DO PACARAIMA-10--13470421-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2388	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	26.782,39	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VITOR GABRIEL VIEIRA DE SOUZA	504.552.948-01	RUA TEREZA CRISTINA-1014-SEM COMPLEMENTO-13188072-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 230.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2389	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 26.784,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GUSTAVO CORRÊA PINTO ROBERTO	515.768.098-89	RUA ADOLFO RODRIGUES-280-BL 2 APE 22-13403338-JARDIM PARQUE JUPIÁ-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 263.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2390	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 26.822,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDREIA CRISTINA DA SILVA	172.017.008-80	RUA EMA-275-APTO 13-13061350-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2391	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 26.827,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
TAMIRIS PAULA RAMOS	388.836.508-24	RUA HENRIQUE JORGE JUNQUEIRA MORGAN-150--14071090-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	IGPM	R\$ 303.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2392	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 26.837,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MIGUEL FERNANDES VIZARINI	439.416.478-81	RUA IBITINGA-92--14820724-JARDIM VISTA ALEGRE-AMÉRICO BRASILIENSE-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,21	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2393	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	26.844,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
THIAGO GOULART	486.773.398-92	RUA CHOPIN-348--13044520-JARDIM ANTONIO VON ZUBEN-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 240.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2394	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		177177	Não	R\$ 26.875,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIZ FELIPE HENRIQUE DOS SANTOS	517.912.178-77	RUA EVA AP. DA SILVA TAVARES, 41-41--14815000-JD D. P. II-IBATÉ-SP	AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	IGPM	R\$ 270.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2395	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		149228	Não	R\$ 26.880,91	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ANDERSON TADEU COSTA PETENA	416.866.298-50	AVENIDA JOÃO SOARES E ARRUDA-1444--14801790-JD DAS FLORES-ARARAQUARA-SP	R NICOLA SPINELLI-424-14806-182-ESTRELA E KANASHIRO-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2396	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 26.884,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
STELLA CAROLINE SOUZA VITORINO	598.297.208-88	RUA LUCÍLIA FONTES SILVA DE SOUZA-71--13064726-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 261.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2397	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 26.901,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
ANNA GABRIELLY DA SILVAJA COMASSI		441.560.858-21	RUA CÉLIO DOS SANTOS-275--13184690-JARDIM CARMEN CRISTINA-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 214.990,55	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2398	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 26.904,32	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
VITORIA SILVA ZUCHI		457.419.378-61	RUA MENINO JÚLIO CEZAR ARROYO-744--15808155-LOTEAMENTO SOLO SAGRADO-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2399	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 26.947,07	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
NATHALIA DA SILVA FELICIANO		475.024.718-98	RUA LÍRIO DA PAZ-35--13185081-JARDIM MALTA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 210.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2400	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 26.972,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
CAIO ARAGÃO DE SOUZA		460.265.228-08	RUA AMADEU EMÍLIO SUTTER-221--19913182-JARDIM SÃO JORGE-OURINHOS-SP		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2401	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	26.976,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DANIELLA CAROLINY PORCEL	494.217.448-10	RUA TAILÂNDIA-100--13470120-PARQUE DAS NAÇÕES-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2402	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 26.978,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ALLAN APARECIDO DOS SANTOS	433.329.068-60	RUA SÃO VITO-2461--13477350-SANTA CRUZ-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número		Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2403		REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.019,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel					Coobrigado
SARA DE SOUZA ARAUJO	575.055.938-62	RUA INGLATERRA-164--13455500-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o			
									% dos		

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2404	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	164996	Não	R\$ 27.025,14	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
INGRID DIAS DE SOUZA	462.051.728-36	RUA MILTON LOPASSO-830--14805310-CHACARA FLORA-ARARAQUARA-SP	R SILVIO ANGELO NIGRO-83-14811-340-DISTR. INDUS. JOSE CUTRALE JUNIOR-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 257.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2405	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	177177	Não	R\$ 27.028,27	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS VISMARA TREVISAN	479.241.568-36	RUA FIORAVANTE DELICATO-258--13568811-RESIDENCIAL ASTOLPHO LUIZ DO P-SÃO CARLOS-SP				AV JOÃO DERIGGI-100-13563-773-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2406	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 27.042,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABEL SANT ANA CORDOVA	199.528.858-65	RUA MANOEL FRANCO-642--13056013-JARDIM PLANALTO DE VIRACOPOS-CAMPINAS-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 239.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2407	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 27.086,70	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
SAMARA RODRIGUEZ	346.162.948-01	RUA JOÃO DA ROCHA-346--13057156-RESIDENCIAL SÃO JOSÉ- CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não
				Data	Data	Prazo	Juros	Atualizaçã o		% dos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 260.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2408	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.089,43	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
PAULA RAHIARA VILA	380.805.148-52	AVENIDA EDUARDO ALVES DE LIMA-267--13052693-VILA ABAETÉ-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	IGPM	R\$ 310.029,13	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2409	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 27.089,59	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
TAILAINE CRISTINA DE SOUZA		491.911.728-02	RUA OSVALDO GALLERANI-32--13059675-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 240.248,97	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2410	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 27.098,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUAN VINÍCIUS FERREIRA		432.906.548-77	RUA ANA TURATO TESSARI-131--13058033-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2411	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 27.101,68	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
EMERSOM DOS SANTOS DE BARROS		435.330.558-17	RUA BAHIA-609-CASA 2-14055020-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 302.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2412	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.103,02	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAQUEL QUEREN DOS SANTOS		457.964.828-58	AVENIDA CAMPOS SALLES-864-AP 201-13010081-CENTRO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2413	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 27.105,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATHEUS AUGUSTO LOPES SILVA	468.634.618-54	RUA VICENTE LOURENÇO DOS SANTOS-42--13058139-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE D-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 284.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2414	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.116,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ELIZEU LOPES BRANDAO	042.931.366-73	RUA BENEVENUTO DE FIGUEIREDO TORRES-332--13064160-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	INCC	R\$ 242.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2415	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 27.121,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUCAS MIGUEL DOS SANTOS	426.690.348-02	RUA DOUTOR GALDÓS ÂNGULO-880--14056071-JARDIM JOSÉ WILSON TONI-RIBEIRAO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 307.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2416	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.122,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JHONY LUCAS DA SILVA	149.363.534-42	RUA ALMERINDO MODESTO DA SILVA-100--13050587-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2417	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	27.141,79	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
ROSEMARY BARANDAO	346.219.408-99	RUA JOSÉ BENEDICTO DEL NERY-27--13408398-VILA SÔNIA-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2418	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$	27.147,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MARIA LUIZA CAMARGO MENDONÇA	563.429.928-43	RUA OTAVIO ROSOLEN-1655--13185563-JARDIM TERRAS DE SANTO ANTÔNIO-HORTOLÂNDIA-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2419	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	27.155,72	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FERNANDO DE OLIVEIRA DA SILVA	489.271.318-00	RUA MACEIÓ-1525--13454360-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2420	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	27.167,23	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAFAEL OLIVEIRA DA ROCHA	471.769.618-24	RUA CÉSAR SEGA-474-CASA-13455832-JARDIM SÃO CAMILO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 294.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2421	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.170,31	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANANDA EVELIN RODRIGUES GONÇALVES		389.668.418-30	RUA ALCIDES BAREL-40--13060810-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 238.500,01	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2422	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.209,90	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KATHELLYN CRISTINA BATISTA DA SILVA		496.426.688-58	RUA JOSÉ DE ALCÂNTARA-1075--14062100-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	01/06/2031	1.777	0,0000%	IGPM	R\$ 212.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2423	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS		61865	Não	R\$ 27.222,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOÃO VITOR PISTELI MENDES		105.187.259-60	RUA JOSÉ MARIA DE ALMEIDA-179-N/A-86400000-RESI POMPEIA III-JACAREZINHO-PR		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 228.000,52	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2424	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 27.227,94	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ADRIANA FERREIRA DOS SANTOS		323.657.858-08	AVENIDA MARIA CLARA MACHADO-210-BL I AP 34-13051207-JARDIM SANTA CRUZ-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2425	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	27.239,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VITOR HUGO SANTOS PERES	502.038.668-51	RUA LUIZ FAE-242--13477510-PARQUE RESIDENCIAL BOA VISTA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2426	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.289,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANDRE BATISTA DOS SANTOS	540.505.568-98	RUA MACEIÓ-165-CASA-13454360-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 232.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2427	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.297,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO CÉSAR SARDINHA SOEIRA	477.416.698-77	RUA MAX JOÃO WALDEMAR JENTZSCH-128--14056200-PLANALTO VERDE-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	07/05/2036	3.579	0,0000%	INCC	R\$ 232.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2428	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.300,31	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JOAO VITOR DA SILVA SOUZA	094.962.445-48	AVENIDA RUTH GARRIDO ROQUE-600-BLOCO C APT0 301-13458620-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BARBARA	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2429	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 27.300,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
SONIA MARIA DE SOUZA MOTA	123.331.088-78	RUA BELO HORIZONTE-613--13454330-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 273.711,51	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2430	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 27.304,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALINE DOS SANTOS RIBEIRO	357.144.448-50	RUA PEDRO MARTINI-777--14802190-JARDIM SANTA ANGELINA-ARARAQUARA-SP					R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 324.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2431	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 27.327,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA EDUARDA DE ANDRADE DIAS	548.767.308-06	RUA CAP JOAQUIM VERIÍSSIMO DE OLIVEIRA-30--13450000-LOT A OLIVEIRA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2030	1.574	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,23	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2432	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 27.329,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CRISTIANE APARECIDA GARCIA	260.890.458-02	AVENIDA BENEDITO ROBERTO BARBOSA-380--13056496-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2433	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	27.330,33	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO GOMES DA SILVA SILVA	234.277.518-05	RUA RIO PARAGUAÇU-1011-BL 12 APTO 404-14060340-IPIRANGA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2434	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.336,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALEFE RIBEIRO DE JESUS BARBOSA	476.488.928-55	RUA MARIA ROSA RADAELLI-30--13181296-JARDIM NOVA ESPERANÇA II-SUMARÉ-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2435	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.339,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ALAN CEZARINO DE OLIVEIRA	448.459.998-89	RUA EDITH NOGUEIRA SANTIAGO-40--14057260-DOM BERNARDO JOSÉ MIELLE-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 332.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2436	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 27.408,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VINICIUS LORÊNCIO ALVES	461.932.458-20	AVENIDA ADOLPHO MASSAGLIA-800-AP 205 BL 4-18116175-VOSSOROCA-VOTORANTIM-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2437	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.435,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
NATAN RAFAEL GOMES DE OLIVEIRA		490.643.118-62	RUA NELSON VERDADE-31--13058763-RESIDENCIAL SAO LUIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	27/03/2036	3.538	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2438	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.455,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KARLOS EDUARDO PEREIRA BATISTA		549.469.288-47	RUA SALVADOR-1054--13454355-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 225.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2439	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 27.455,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JONATHAN VINICIUS BONIFÁCIO DE BARROS		514.842.048-08	RUA ANTÔNIO FRANCO DE LIMA-1472--13412242-VILA INDUSTRIAL-PIRACICABA-SP		R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 234.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2440	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.465,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUIZ FERNANDO EXPERIDIÃO LOPES		490.466.228-86	RUA LITUÂNIA-72-FD-13455561-JARDIM EUROPA IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2441	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 27.475,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARIA EDUARDA SANTIAGO	610.548.558-11	RUA OITO-31--13175636-PARQUE JATOBÁ (NOVA VENEZA)-SUMARÉ-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2442	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 27.489,72	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
FRANCILENE RODRIGUES SILVA	372.951.348-67	RUA SÉRGIO BATISTA DOS SANTOS-116--13065611-PARQUE VIA NORTE-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 293.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2443	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.521,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
EDINEIA MANEDES DA SILVA	458.424.748-08	RUA FARES ABIB-25--13058147-CJNT RES. PARQUE SAO BENTO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 242.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2444	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 27.527,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
FABRICIO MOURA LEAO	477.994.898-39	RUA LUPISCINO RODRIGUES-290-CASA-13187095-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	03/03/2036	3.514	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2445	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 27.533,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS LEITE DE ANDRADE		137.345.694-94	RUA WALDOMIRO PEREZ-110--13469661-PARQUE SÃO JERÔNIMO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	04/03/2036	3.515	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2446	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.535,55	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
FERNANDA DE ALMEIDA ALVES		540.472.618-07	RUA BL PROX ARMAZEM NELSON-5890--13480000-RURAL-LIMEIRA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2447	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.553,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
MARCOS SOUSA RIBEIRO		539.621.078-86	RUA TRINTA DE JULHO-358-AP 11-13465500-CENTRO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 234.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2448	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.587,44	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
ANA BEATRIZ NOGUEIRA E NOGUEIRA		862.733.425-04	RUA FRANCISCO BOLDRINI-100-BL 16 APTO 404-13467275-JARDIM RECANTO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2449	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 27.591,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
BEATRIZ CONCEICAO DOS SANTOS	477.888.298-97	RUA PEDRO DEL SANTORO-641--18075710-JARDIM BRASILÂNDIA-SOROCABA-SP				R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 248.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2450	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.605,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA GABRIELA FERNANDA E SILVA MENDES	554.107.478-95	RUA JOSÉ FALINI-207--14070310-QUINTINO FACCI II-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2451	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.610,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WILLIAN DOS SANTOS OLIVEIRA	535.283.508-14	RUA DEVANEI COSTA-158--13059652-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 208.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2452	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 27.610,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PAULA POTECHI PLÁCIDO	378.381.478-24	AVENIDA ANTONIO CARLOS KRAIDE-73--13432324-ESTÂNCIA LAGO AZUL (ARTEMIS)-PIRACICABA-SP					R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 207.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2453	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 27.617,61	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
KAUÃ RODRIGUES MONTENEGRO	470.380.348-80	RUA MARIA DOS REIS RAIMUNDO-40--13408279-LOTEAMENTO JARDIM COLINA VERDE-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2454	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.622,10	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FLÁVIA SOUSA DOS SANTOS	463.859.688-63	RUA BRÁS CUBAS-85-FUNDOS-13075500-JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2455	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 27.637,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
SALISSOM RIBEIRO GOMES	364.205.318-10	AVENIDA ARMANDO MÁRIO TOZZI-525--13058378-JARDIM LISA-CAMPINAS-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2456	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.657,58	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
CAIQUE MOURA FERNANDES	431.121.308-55	RUA CAMARAGIBE-458--14060140-VILA ALBERTINA-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2457	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 27.670,54	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
EMERSON CARLOS BATISTA JUNIOR	490.437.568-81	RUA SÃO LUCAS-138--13472240-SÃO MANOEL-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2458	1	REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 27.700,31	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
ROGERIA DE CASSIA BENFICA	124.382.026-88	RUA ANTÔNIO CABRAL-228-CASA 01-14077090-QUINTINO FACCI I-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	INCC	R\$ 248.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2459	3	REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.706,64	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
LARISSA JHULIA NEVES FERREIRA	451.235.958-30	RUA CONSELHEIRO ANTÔNIO CARLOS-1521--13060024-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2460	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 27.707,65	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
WALLACE HENRIQUE DIAS BARBOSA	548.361.988-95	RUA CAROLINA CALLIGARIS CIBIM-545--13469576-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 214.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2461	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA		57788	Não	R\$ 27.715,83	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VICTOR MARTINS DE LIMA		475.769.178-57	RUA TIRADENTES-59--15808070-CONJUNTO HABITACIONAL EUCLIDES-CATANDUVA-SP		R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2462	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA		135207	Não	R\$ 27.716,79	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAROLAINE STEFANE DE LIMA ANTONIO		488.933.198-02	RUA ROSÁRIO TOMAZIELLO-488--13401390-VILA CRISTINA-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 240.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2463	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.740,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GABRIEL HERNANDES TEIXEIRA LIMA		466.107.268-50	RUA CROÁCIA-674--13455534-JARDIM EUROPA IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 248.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2464	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 27.780,51	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VITÓRIA ELLEM SIMÕES DA SILVA		432.451.628-63	RUA LAUDELINA DE CAMPOS MELLO-115--13058090-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,74	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2465	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 27.803,69	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOANA KELLY DO O COSTA		237.721.288-31	RUA RIO PARANA-97-CASA A-13183732-PARQUE ORESTES ÔNGARO-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 261.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2466	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.836,99	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARCELO SANTOS BOA MORTE		049.490.655-30	RUA PROFESSOR JORGE HENNINGS-405-CASA-13070142-JARDIM CHAPADÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2467	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.838,52	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PRISCILA MARIE DE OLIVEIRA		364.668.868-83	RUA DOS JEQUITIBÁS-105-CA CASA 2-13284464-JD TRES IRMÃOS-VINHEDO-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 277.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2468	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 27.839,28	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
AMANDA DE CAIRO BASTOS		336.203.358-00	RUA PAULO VIANNA DE SOUZA-1340-13060726-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 227.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2469	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.853,29	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DANILO SEVERIANO ALVES		455.911.898-14	RUA CONDOMÍNIO LEBLON-971-CASA 527-14079296-JARDIM FLORESTAN FERNANDES-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 305.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2470	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.877,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BRUNA NAZARÉ MESQUITA FONSECA		026.534.792-06	RUA MARTA DA SILVA PEREIRA-80-TORRE 3 AP &@-13044687-JARDIM DAS CEREJEIRAS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 247.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2471	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.880,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VITORIA CASSIA DE OLIVEIRA ROCHA		473.694.018-20	RUA TOCANTINS-2260--14060366-JARDIM JANDAIA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2472	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.891,80	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FRANCIELE APARECIDA TOGNATO		326.566.248-94	RUA DAS PETÚNIAS-134--13050851-NÚCLEO RESIDENCIAL CANTINHO DO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/12/2030	1.624	0,0000%	INCC	R\$ 292.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2473	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 27.914,34	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ELISANGELA FERREIRA DE SOUSA		033.918.376-40	RUA WAGNER FRANCELINO DO PRADO-75--13148330-BETEL-PAULÍNIA-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2474	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 27.914,39	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA JULIA DOS ANJOS SILVA		587.948.818-71	RUA PROFESSOR DOUTOR ANDRÉ RICCIARDI CRUZ-250-BL A CDHU AP 13-14057426-JARDIM EUGÊNIO MENDES LOPES-RIBEIRÃO		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 242.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2475	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 27.940,50	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GUILHERME DE OLIVEIRA ALMEIDA		424.176.738-94	RUA PEDRO VILAS BOAS-730-JARDIM AMANDA II-13188172-JARDIM AMANDA II-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/03/2036	3.542	0,0000%	INCC	R\$ 234.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2476	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.944,45	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
NICOLLY NUNES SILVA		521.172.028-88	RUA JOSÉ PAIOSIN-203--13455655-PARQUE RESIDENCIAL SANTA ROSA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2477	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.952,07	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ED CARLOS VIANA DE MATOS		489.289.138-02	AVENIDA RUTH GARRIDO ROQUE-600-BL F APTO 403-13458620-PARQUE RESIDENCIAL DO LAGO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2478	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 27.996,49	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KATHLEEN CARDOZO SANTOS		519.278.598-75	RUA ILHA DO GOVERNADOR-128--13471473-JARDIM NOVO HORIZONTE-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2479	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 28.012,64	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIANA MOREIRA MARIANO		489.340.198-08	RUA CAPITÃO ELMIR ALVES DA SILVA-154--13064826-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 316.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2480	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 28.013,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
FLAIMER WILLIAN LEMES DOS SANTOS		432.418.448-89	RUA DO IRÍDIO-394--13456500-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 261.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2481	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.017,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GABRIELLE KAUAINE RODRIGUES	483.122.778-11	RUA DOS JEQUITIBÁS-105-CASA-13284464-SANTA CLAUDINA-VINHEDO-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2482	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 28.020,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LARISSA MARIA AVILA DIAS PIRES CORRÊA	470.819.338-66	TRAVESSA SÃO GONÇALO-39-CASA-14030448-VILA VIRGÍNIA-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 227.265,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2483	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 28.020,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
KLEICIANE VITORIA MACHADO DE SANTANA	705.505.862-70	RUA TERESA CRISTINA-2405-AP303-14090320-JARDIM PAULISTANO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 254.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2484	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.062,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
WICTOR DOS SANTOS PAYJAO	546.316.478-92	RUA JOAQUIM MARCELINO LEITE-425--13186642-JARDIM INTERLAGOS-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	31/01/2030	1.291	0,0000%	INCC	R\$ 238.000,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2485	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 28.066,40	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
KARLA BENEDITA COSTA DA CONCEICAO CARDOSO		602.240.553-05	RUA DORVALINO BUENO-59-FT-13185145-VILA INEMA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 246.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2486	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.071,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DANIEL GONCALVES DE LIMA		576.886.978-67	RUA TEREZA CRISTINA-2023--13188072-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/04/2031	1.725	0,0000%	INCC	R\$ 253.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2487	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		150735	Não	R\$ 28.075,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL URBANO BERNARDO		420.921.448-55	AVENIDA ALBERTO SANTOS DUMONT-249-1121-14807140-JD . SANTA ROSA-ARARAQUARA-SP		R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/11/2032	2.320	0,0000%	INCC	R\$ 284.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2488	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.135,10	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
TAYSSA ANDRESSA DA CUNHA LIRA		364.660.358-59	RUA FERDINANDO PANATTONI-400-G 3-13060090-JARDIM PAULICÉIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 256.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2489	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.145,29	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GABRIELA FRANSCICA DOS SANTOS		315.351.268-09	AVENIDA DOUTORA ZILDA ARNS NEUMANN-8--13059592-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 252.200,06	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2490	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.164,20	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MATEUS PEREIRA DE FRANÇA		237.854.478-25	RUA LEANDRO GONÇALVES-86--13058570-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 297.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2491	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.181,28	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
FERNANDO CARRINHO SERAFIM MACHADO		360.381.278-60	RUA GENERAL LUIZ FELIPE DA SILVA WEIDEMANN-309--13058373-JARDIM LISA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 238.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2492	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.197,23	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
AGDA JAQUELINE DE JESUS SANTANA		079.126.525-07	RUA ANTÔNIO FERNANDES LEITE-1223--13185230-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	15/02/2031	1.671	0,0000%	INCC	R\$ 228.300,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2493	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.201,98	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LARISSA MARIANA PAIVA		533.212.068-03	RUA DA PRATA-1185--13456442-VILA MOLLON IV-SANTA BARBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2494	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.206,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
DAIANE APARECIDA DE SÁ		449.202.998-26	RUA JALES-131--13454040-JARDIM ESMERALDA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/10/2030	1.548	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2495	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.218,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
DIOGO BACELAR DOS SANTOS		458.628.528-16	RUA PROFESSOR OSCAR AUGUSTO GUELLI-342-CASA 2-13474356-RESIDENCIAL VALE DAS NOGUEIRAS-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 251.200,06	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2496	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.219,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
KAIQUE SILVA DOS SANTOS		493.600.928-86	RUA RODOLFO PANONI-13--13051170-JARDIM SÃO JOSÉ- CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 222.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2497	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 28.235,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
CLARA VITORIA DA SILVA BORGES	402.511.428-33	RUA GIUSEPPE AGOSTINHO PAVANELLI-656--14077000-QUINTINO FACCI I-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 242.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2498	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.250,57	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
KELLY CRISTINA FECCHI	300.604.818-03	RUA JOSÉ JORGE PATRÍCIO-483--13456560-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	04/03/2036	3.515	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2499	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.251,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
RAFAEL BARBOSA BERTELA	489.887.298-03	RUA ASSIS-334-FD-13454050-CIDADE NOVA II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/03/2036	3.520	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2500	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.264,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
JHENIFER POLICARPO DOS SANTOS SILVEIRA	549.035.088-11	RUA OSNY MARTINS CRUZ-284--13450226-VILA PIRES-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2501	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.268,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GISLAYNE SILVA DE ABREU		025.714.322-06	RUA MÁRIO SIQUEIRA-366-AP 44 BL A-13020210-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2502	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ			205098	Não	R\$ 28.295,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GEORGESON BERNARDES FRANCA		260.600.538-40	AVENIDA SÃO PAULO-462--13177000-JARDIM NOVA VENEZA (NOVA VENEZ-SUMARÉ-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 239.699,80	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2503	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS			61865	Não	R\$ 28.319,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
JOAO GABRIEL MULLER MIYAMOTO		240.312.368-40	RUA OSÓRIO ALVES DA SILVA-447--19913140-PARQUE MINAS GERAIS-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	27/03/2036	3.538	0,0000%	INCC	R\$ 230.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2504	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE			99810	Não	R\$ 28.330,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNA DA SILVA FERREIRA		394.016.148-90	RUA ALFEU SCHIMIDT-221--13453833-PLANALTO DO SOL II-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2505	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.346,94	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
GABRIEL TAVARES PARENTE	107.629.244-54	RUA BARBOSA DA CUNHA-903--13073320-JARDIM GUANABARA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2506	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.348,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
MARCELO FLAVIO CECCATTO	421.718.058-62	RUA QUIRÍLIO RAVAGNANI-266--13174110-SÃO DOMINGOS-SUMARÉ-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 241.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2507	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.355,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
PALOMA FERREIRA DA SILVA	477.330.768-46	RUA ARY DELL AGNESE-45-CASA B-13469560-PARQUE GRAMADO-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2508	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.357,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
RONI TEIXEIRA BARBOSA	248.828.378-97	RUA ANTONIO CONSELHEIRO-1172--13474440-ANTÔNIO ZANAGA II-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2509	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.366,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL SOLLER DOS REIS		554.268.278-26	RUA NATAL-675--13454380-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 234.700,01	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2510	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.371,34	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
ENZO HENRIQUE PAPASSIDERO DE FREITAS		538.352.168-21	RUA SUÉCIA-2417--13455451-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2511	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.381,96	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
KAIQUE RAFAEL DE OLIVEIRA ALMEIDA		487.080.828-55	RUA CHINA-854--13470255-MORADA DO SOL-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/03/2036	3.524	0,0000%	INCC	R\$ 238.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2512	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.407,19	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel						Coobrigado
NATHALIA CAROLLINE BUENO DE OLIVEIRA		422.949.558-70	AVENIDA PREFEITO ABDO NAJAR-1005-BL D APTO 1301-13466390-VILA GALO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2513	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.407,55	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
BIANCA RAFAELA LUIZ	469.842.878-55	RUA FRANCISCO MARTINS DE OLIVEIRA-40-TORRE C AP 53-13140540-JARDIM YPE-PAULINIA-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 260.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2514	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 28.424,26	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
DAVI ANDRADE DOS SANTOS	339.111.388-06	RUA DI CAVALCANTE-290--13188011-JARDIM AMANDA I-HORTOLANDIA-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 245.197,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2515	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 28.439,10	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
RAYANE KATHLEEN DA SILVA ARAUJO	448.439.278-05	RUA ANTÔNIA RIBEIRO DE LIMA-81--13064832-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2516	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.471,28	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ESCARLLET CAROLYNE MOREIRA FRANCISCO	350.844.418-06	RUA HOLANDA-981--13455165-JARDIM CÂNDIDO BERTINI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2517	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.474,12	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
THAINA GOMES VIEIRA DA SILVA		464.189.858-85	AVENIDA SENADOR ANTÔNIO LACERDA FRANCO-119-AP 11-13050030-JARDIM DO LAGO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2518	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.475,13	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANDRESSA PEREIRA LOPES		438.145.138-43	AVENIDA PADRE OSWALDO VIEIRA DE ANDRADE-1185-BLOC 1 APT 405-13468881-JARDIM TERRAMÉRICA III-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 246.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2519	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 28.475,85	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
TCHARLHES PATRICK DA SILVA		432.409.398-94	RUA SEBASTIÃO DE PAULA-192--13183010-VILA REAL-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2032	2.289	0,0000%	IGPM	R\$ 199.500,12	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2520	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60853	Não	R\$ 28.476,41	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANDREY LUCAS CLARO		408.132.798-01	RUA MASSAISHI NISHIAMA-458--19915115-CONJUNTO RESIDENCIAL CIZIRA SA-OURINHOS-SP		R LOURENÇO JORGE-495-19911-230-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/04/2031	1.730	0,0000%	INCC	R\$ 251.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2521	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.492,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
WALISON VIRGINIO DA CRUZ	526.958.568-57	RUA BELO HORIZONTE-250--13454330-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 240.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2522	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.507,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
JUAN CESAR LIMA	462.550.498-84	RUA NELSON CAVAQUINHO-425--13473674-PARQUE RESIDENCIAL JAGUARI-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2032	2.015	0,0000%	IGPM	R\$ 231.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2523	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE RIO CLARO		62827	Não	R\$ 28.509,41	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MAILSON DIAS DE OLIVEIRA	039.788.305-66	RUA M 5-793--13505083-JARDIM FLORIDIANA-RIO CLARO-SP					AV M 12-1131-13505-330-JARDIM CHERVESON-RIO CLARO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 265.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2524	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.510,03	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FABIO CASTANHEIRO	361.536.968-80	RUA SÃO PAULO-29--13069047-PARQUE CIDADE CAMPINAS-CAMPINAS-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2525	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.516,78	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
EMERSON SILVA DE QUEIROZ		210.514.638-40	RUA ERNESTO ALVES FILHO-12--13060057-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 308.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2526	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.527,56	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
TAKINA APARECIDA QUEIROZ BONFIN		469.570.808-62	AVENIDA GILBERTO TARGON-232-TORRE 2 AP 604-13060587-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 239.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2527	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 28.528,05	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO HENRIQUE DA SILVA DE SOUZA		477.906.178-42	RUA VICENTE CELESTINO-108-FRENTE-13187104-JARDIM SÃO BENTO-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 255.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2528	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 28.541,81	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LEONAM FRANCISCO MANI		345.906.618-02	RUA JOÃO MIGUEL MUSSI-410--14061410-GERALDO CORREIA DE CARVALHO-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 233.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2529	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 28.575,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
RAMON BARUFALDI	364.301.748-08	RUA GABRIEL PINHEIRO CHAVES-56--13468672-JARDIM AMÉLIA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 312.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2530	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.584,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ANDERSON GUSTAVO DIAS NUNES	341.342.658-35	RUA JOÃO SILVEIRA BELO-129--13033165-CHÁCARA CNEO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 308.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2531	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.594,14	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FERNANDA ISABELA DA SILVA CARRIEL	451.988.338-51	RUA FELIPE BENCARDINE-23--13051222-JARDIM SANTA RITA DE CÁSSIA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 295.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2532	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.627,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCIA REGINA PINTO	137.730.348-90	RUA GERALDO NUNES DE CASTRO-246--13059625-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2533	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 28.666,29	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
JULIANA FERRAZ RODRIGUES		437.284.528-66	RUA ANTÔNIO FERNANDES LEITE-1380-1206 BL 02-13185230-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2029	1.163	0,0000%	INCC	R\$ 276.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2534	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.679,03	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
LUIS CLAUDIO DA SILVA		342.718.748-92	RUA JORGE DE FIGUEIREDO CORRÊA-1632--13087397-JARDIM PROFESSORA TARCÍLIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 265.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2535	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.687,89	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
EVERTON ALESSANDRO AGUILAR		310.697.438-95	RUA GERALDO DENADAI-925--13178653-JARDIM AMÉLIA-SUMARÉ-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2032	2.031	0,0000%	INCC	R\$ 272.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2536	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.701,37	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
FATIMA MARIA LOPES COSTA		166.859.463-34	RUA DOUTOR JOAQUIM F. DA COSTA EDUARDO-88-CASA 02-13098017-PARQUE DOS POMARES-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 213.800,23	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2537	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 28.707,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAROLINA DE JESUS SOUSA MIRANDA		042.823.382-10	RUA AMÉLIA DE OLIVEIRA ROSSETO-131-CASA-14065690-PARQUE DAS FIGUEIRAS-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2538	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 28.717,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ANAZION LENON BRAGA FERNANDES		070.291.543-20	RUA DOUTOR EUGÊNIO SILVANO-228--18074510-JARDIM MARIA EUGÊNIA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 258.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2539	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.732,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RENILDE LIMA SANTOS		017.768.243-42	RUA MARAJÓ 4--13054773-JARDIM SANTO ANTONIO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/03/2036	3.524	0,0000%	INCC	R\$ 236.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2540	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.735,70	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUIZ FERNANO VENTURA DE OLIVEIRA		705.656.616-20	RUA VITÓRIA GIUBINA SCOMPARIM-138--13455697-PARQUE PLANALTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 282.550,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2541	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.736,09	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
NATALIA DUARTE COSTA DOS SANTOS		452.868.138-28	RUA LUIZ ROCATTO-310--13058576-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2542	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.752,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
RAPHAEL DE ANGELO		393.853.728-07	AVENIDA JOÃO LUIZ MAZER-1000-APTO 14-13469750-PARQUE SÃO JERÔNIMO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 237.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2543	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 28.763,99	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MICHEL DE SOUSA FARINA		381.094.358-40	RUA RUBENS CAVALCANTI-409--14065250-JARDIM JOSÉ SAMPAIO JÚNIOR-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 291.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2544	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.776,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ROBERTO RAMON FREITAS DE AZEVEDO		341.324.628-38	RUA CONSELHEIRO MARTIM FRANCISCO-281--13060033-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 259.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2545	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.834,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
DINALIA ROCHA DE ARAUJO	125.579.316-32	RUA PROFESSORA AMÁLIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1115-TORRE C AP 122-13051076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 313.197,90	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2546	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.834,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MARCOS ROBERTO RODRIGUES DE ALMEIDA	155.809.228-50	RUA ALZIRA MARCONDES-2125-TORRE 03 AP 1003-13060562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2030	1.405	0,0000%	INCC	R\$ 213.515,46	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2547	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE CATANDUVA	57788	Não	R\$ 28.853,89	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MAIRA EDUARDA ZEFERINO AMERICO	356.142.838-03	RUA SANTA FILOMENA-31--15810332-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				R CAMPOS DO JORDAO-450-15810-350-JARDIM ALPINO-CATANDUVA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2031	1.862	0,0000%	IGPM	R\$ 256.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2548	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	63763	Não	R\$ 28.859,11	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
JHON WEULER BERTOLDIN SANTOS	440.185.198-69	RUA THEODOLINA MODENA COÇA-85-CASA-13569055-VILA RANCHO VELHO-SÃO CARLOS-SP				AV GREGORIO AVERSA-580-13571-260-RECREIO SÃO JUDAS TADEU-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 261.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2549	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.859,90	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAUE DE ALMEIDA OLIVEIRA		401.699.558-26	RUA ARMANDO SARNES-260-CASA-13050112-JARDIM SANTA AMÁLIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 323.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2550	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.868,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DAVI SANTIAGO MATTOS		149.993.638-95	RUA JOÃO ALVES-229--13185341-JARDIM ADELAIDE-HORTOLÂNDIA-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 311.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2551	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 28.909,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ANDREI CRISTIANO LIRA DA SILVA		389.265.068-35	RUA BENEDITO CÂNDIDO RAMOS-150-BL 5B AP 43-13058515-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2552	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.961,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARILIA FERREIRA ROCHA		127.365.324-65	RUA GUARUJÁ-1249--13467540-PARQUE NOVO MUNDO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 267.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2553	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 28.964,40	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
LUIZ HENRIQUE DOS SANTOS PIRES	551.018.068-46	RUA CAMINHO DA NOSSA TERRA-277--13060284-JARDIM NOVA MORADA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/05/2036	3.585	0,0000%	INCC	R\$ 244.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2554	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 28.967,07	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BRUNO FERNANDES DONEGA	534.159.388-08	RUA SAFIRA-157-CASA-13454280-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2035	3.328	0,0000%	IGPM	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2555	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 28.996,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
REGINALDO DE CARVALHO	224.356.788-19	ALAMEDA DAS JAQUEIRAS-919-FD-13101790-CONDOMÍNIO CHÁCARAS DO ALTO DA-CAMPINAS-SP	R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 234.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2556	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 29.003,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
CARLOS ALEXANDRE SIMIAO DE SOUZA	503.012.078-52	RUA ANTONIO DE MOURA NABARROS-48--13428206-JARDIM BARTIRA (TUPI)-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 258.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2557	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.008,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ESMAEL JOSE INACIO		435.708.928-08	RUA CEZÁRIO JOSÉ GEBARA-144--13057545-CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOV-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 251.639,60	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2558	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.012,90	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ARIEL FRANCISCO RODRIGUES		486.233.958-16	AVENIDA HERBERT DE SOUZA-50--13051205-JARDIM SANTA CRUZ-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2559	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.016,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUAN FERNANDO LIMA		392.839.888-17	RUA DEZ DE SETEMBRO-94-AP 91-13010215-CENTRO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 235.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2560	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.037,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA PATRICIA DA COSTA GOMES		360.620.028-51	RUA PADRE VICTÓRIO FREGUGLIA-565-1 A-13458190-CONJUNTO HABITACIONAL ROBERTO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2029	1.040	0,0000%	INCC	R\$ 255.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2561	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		139458	Não	R\$	29.040,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
MÁRCIO HENRIQUE FERMINO		097.854.566-41	RUA GIUZEPPÉ LOCHINI-107--13107222-NOVA SOUSAS (SOUSAS)-CAMPINAS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 301.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2562	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			201988	Não	R\$	29.041,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
JESSICA REGINA FREITAS GOSSI		353.776.758-78	RUA LUIZ ALFREDO FALCÃO BAYER-7--13056642-JARDIM SHANGAI-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,09	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2563	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			294924	Não	R\$	29.043,86	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
DANIELLY CRISTINE GASQUE BRUNHARA		544.334.628-88	RUA JOSÉ DOS SANTOS-0--13033090-JARDIM AURÉLIA-CAMPINAS-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/04/2031	1.730	0,0000%	INCC	R\$ 243.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2564	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE			99810	Não	R\$	29.056,25	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel								Coobrigado
TAYNA FIDELIS DA SILVA AFONSO		535.178.258-83	RUA TOPÁZIO-44-FD-13454292-JARDIM SÃO FERNANDO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP								Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 240.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2565	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.220,47	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
FILIPE GALDINO DE OLIVEIRA		121.407.874-55	RUA INDAIÁ-482-FUNDOS-13468500-JARDIM IPIRANGA-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2566	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.238,56	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
JUSSARA MOREIRA BEZERRA		223.383.078-44	RUA DOUTOR PEDRO PIOLI-307--13470200-MORADA DO SOL-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2567	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 29.268,36	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
STEFANY ROSA PEREIRA JANUARIO		489.179.338-40	RUA LIRIOS DO CAMPO-543--13187146-JARDIM SÃO SEBASTIÃO-HORTOLÂNDIA-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2568	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 29.272,00	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MAICON ADRIANO MARQUES DA SILVA		409.787.468-30	RUA ENGENHEIRO JAIME PINHEIRO ULHOA CINTRA-825-CS-13181701-JARDIM BOM RETIRO (NOVA VENEZA-SUMARÉ-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	09/01/2035	3.095	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2569	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 29.278,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado
MATHEUS RODRIGUES DA SILVA	241.673.028-29	ESTRADA DO BARREIRINHO-1291-AP 404 BL 05-13458870-LOTEAMENTO RESIDENCIAL MAC KNI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 240.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2570	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 29.290,81	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
MIGUEL SOAVE	553.058.458-66	RUA GERALDO PEREIRA DE BRITO-454-BL 5 AP 31-13453882-JOIAS DE SANTA BÁRBARA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2571	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 29.324,45	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
GABRIEL LOPES DOS SANTOS	464.411.518-55	RUA ANNA CINCIANI GIORDANO-145--13473746-PARQUE NOVA CARIOBA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	IGPM	R\$ 175.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2572	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 29.329,44	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel					Coobrigado		
MATEUS MARCELINO RODRIGUES	411.373.148-93	RUA ORLANDO CHIARADIA-76--19910220-JARDIM DAS PAINEIRAS-OURINHOS-SP	R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP					Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/04/2036	3.572	0,0000%	INCC	R\$ 327.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2573	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 29.387,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
WALLESON RIBEIRO DA SILVA		390.736.768-51	RUA PADRE AVELINO CANAZZA-516-CASA-13466340-VILA GALO-AMERICANA-SP		R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 250.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2574	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.405,59	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITÓRIA CRISTINA DANIEL DA SILVA		476.519.938-02	RUA YOLANDA MARIA PEREIRA SILVA-71-APARTAMENTOS-13053355-JARDIM CIDADE SINGER II-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2575	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.416,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
SAMUEL VINICIUS DOS REIS DINIZ		546.706.648-08	RUA DOLORES DURAN-296-CASA-13473661-PARQUE RESIDENCIAL JAGUARI-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 293.700,04	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2576	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.419,70	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
KAIQUI HENRIQUE ANUNCIAÇÃO MARTINS		541.487.728-90	RUA JOÃO TEODORO-1024-AP 91-13035180-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/03/2031	1.693	0,0000%	INCC	R\$ 305.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2577	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.419,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LIDIA DE CARVALHO CARDOSO LOPES		375.701.698-08	RUA PASTOR ANTONIO TIBURTINO DA SILVA-490--13060345-JARDIM IBIRAPUERA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 242.200,29	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2578	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.422,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA SILVA		436.697.628-50	AVENIDA THEREZA ANA CECON BRED-272-CASA-13183045-VILA REAL-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	01/08/2027	377	0,0000%	INCC	R\$ 313.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2579	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.448,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
FATIMA HARUMI DE SOUZA MATSUOKA		438.414.098-30	RUA PEDRO FÉLIX-47--13056512-JARDIM VISTA ALEGRE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2580	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.463,03	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
NAYARA DO PRADO VILACA		479.017.618-57	RUA BENEDITO TOLEDO FERRAZ-39--13476634-PARQUE DOM PEDRO II-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	20/08/2032	2.223	0,0000%	IGPM	R\$ 173.821,07	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2581	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS COMARCA DE ARARAS	63683	Não	R\$ 29.471,45	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
MURILO RODRIGUES DOS SANTOS	468.295.968-90	RUA MASSAO SAITO-109--13607468-JARDIM TANGARÁ-ARARAS-SP				AV FABIO DA SILVA PRADO-910-13604-042-JARDIM SÃO JOÃO-ARARAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2031	1.666	0,0000%	INCC	R\$ 231.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2582	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 29.474,48	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BÁRBARA SANTOS PEREIRA	100.202.265-78	RUA SÃO JOÃO-1513--13416585-CIDADE ALTA-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/10/2030	1.543	0,0000%	INCC	R\$ 239.500,05	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2583	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.510,98	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LETICIA EMIDIO PARDINI	554.841.608-12	RUA SANTO EXPEDITO-400-CASA-13185670-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2584	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.545,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITORIA DOS SANTOS SOUZA	529.380.208-99	RUA UIRAPURU-445-BL D AP 13 AN 2-13467273-JARDIM DOS LÍRIOS-AMERICANA-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 223.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2585	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 29.555,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EMERSON LEONARDO LIMA DE ALMEIDA		523.039.478-12	RUA JOÃO NOGUEIRA-386-FT-14056778-JARDIM PAIVA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 289.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2586	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 29.575,27	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GILBERTO TOTTI BERMONTE JUNIOR		456.413.448-50	ALAMEDA JURANDIR ESCÁBIA-269-CASA 1-18061040-JARDIM ZULMIRA-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/08/2030	1.502	0,0000%	IGPM	R\$ 299.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2587	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619	Não	R\$ 29.586,20	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
IAGO AMORIM NOGUEIRA		407.653.658-47	RUA CAROLINA DA COSTA R. DE OLIVEIRA-79-COMPL A-13185302-JARDIM ROSOLÉM-HORTOLÂNDIA-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2032	2.031	0,0000%	INCC	R\$ 282.910,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2588	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.587,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LOUISE DOS REIS RIBEIRO		117.054.866-06	RUA LUÍS M DE CARVALHO E SILVA-18--13065660-PARQUE VIA NORTE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2589	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	45341	Não	R\$ 29.629,82	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
YESSICA SILVA MONROY	387.862.898-61	RUA VINTE E OITO DE SETEMBRO-2393--13560270-CENTRO-SÃO CARLOS-SP				R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 239.650,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2590	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.710,97	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
CAROLINE FERNANDA DE BRITO FRENHANI	432.601.978-69	RUA JOSÉ PERDOMO-509-AP 304-13053321-JARDIM SÃO DOMINGOS-CAMPINAS-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,03	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2591	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 29.718,39	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
PALOMA ALVES DOS SANTOS	065.378.815-01	RUA DOROTI MARTINS FORTUNA-70-APTO 24 BL A-13064862-RESIDENCIAL MORADAS DO VALLE-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 256.588,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2592	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.728,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
WESLEY GOMES DO NASCIMENTO	494.727.878-19	RUA SALVADOR MARTINS PINTOR-112--13272812-RESIDENCIAL SANTA MARIA-VALINHOS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2593	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 29.731,26	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FELIPE DOS SANTOS MARIN		473.286.418-00	RUA ANTÔNIO FUGOLIN-484-CA 4-13476660-SÃO BENEDITO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 294.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2594	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			201988	Não	R\$ 29.738,93	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PATRICIA CARLA DA ROCHA ROSSI		247.476.808-45	RUA VICENTE AMORIM RODRIGUES-274--13050663-JARDIM AMOREIRAS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2595	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO			197557	Não	R\$ 29.752,18	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JENNIFER TAUANY DE ALMEIDA		404.742.228-29	RUA PROFESSORA ADORAMA MARIA-111--14066336-JARDIM MARIA CASAGRANDE LOPES-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2596	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE			99810	Não	R\$ 29.764,33	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VITOR MARIANO FRANCELINO DE MEDEIROS		163.336.424-01	RUA SERRA DO JAPI-99--13470450-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 257.986,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2597	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 29.788,04	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANDREIA CRISTINA ALMEIDA DA SILVA		364.052.888-38	RUA EMMA FREDERICI GERALDELLI-661--13185310-JARDIM ROSOLÉM-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/08/2030	1.481	0,0000%	IGPM	R\$ 251.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2598	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 29.794,46	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
WILIAN KAIQUE DE SOUZA		415.620.068-00	RUA PEROBA ROSA-23--13193080-PARQUE RESIDENCIAL FIGUEIRA II-MONTE MOR-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	IGPM	R\$ 144.900,25	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2599	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	57884	Não	R\$ 29.850,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
CAIQUE DIAS TEIXEIRA ADRIANO DOS SANTOS		429.046.078-03	RUA LÁZARO LIMA-143--19915090-CDHU-OURINHOS-SP		R VITORIO CRISTONI-1150-19911-200-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2600	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 29.852,18	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado	
MATEUS DE ASSIS SANTOS		468.519.788-73	RUA SAN MARINHO-73--13478863-JARDIM MIRANDOLA-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2601	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 29.854,21	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
VICTOR HUGO COUTO SILVA		506.623.808-51	RUA FILOMENA FABRI FERREIRA DA SILVA-405--13178677-JARDIM DOS IPÊS II-SUMARÉ-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 211.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2602	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	60852	Não	R\$ 29.854,30	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
JOHNATAN HENRIQUE RODRIGUES DE SOUZA		109.440.679-13	RUA FAYSAL ABDALLA THABET-81--86400000-JD CASTRO-JACAREZINHO-PR		R CELESTINO LOPES BAHIA-360-19911-205-VILA SÃO LUIZ-OURINHOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 269.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2603	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 29.877,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
RAYSSA PRACHEDES DE MELO FAGUNDES		432.118.648-06	RUA ESTRÊLA GUIA-250-CASA-13185665-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2604	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 29.940,94	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
BEATRIZ RODRIGUES FERRAZ		466.746.498-48	RUA CINCO-349-BLOCO 46 APT0 21-13400000-CDO R P II-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 295.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2605	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.972,85	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
EDER ROMILSON TIBURCIO		356.879.858-16	RUA JOSÉ RUBENS TRIVELATO-65--13275641-JARDIM UNIÃO-VALINHOS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 245.600,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2606	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 29.976,79	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA JULIA OLIVEIRA DA SILVA		425.236.268-70	AVENIDA ANTÔNIO FERREIRA-128-CASA-13185139-VILA INEMA-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 315.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2607	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 29.996,26	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RAFAEL MARENGO DE CARVALHO		334.379.308-69	RUA ADELAIDE DOS SANTOS BARREIRA-130--13070007-JARDIM CHAPADÃO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2608	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 30.011,35	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JENNIFER DE SOUZA RIBEIRO		552.455.848-08	RUA JORGINA DE SOUZA FRANCISCA-57 CS C--13185376-JARDIM VIAGEM-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/07/2030	1.451	0,0000%	INCC	R\$ 232.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2609	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	150735	Não	R\$	30.017,29	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado			
LUCIANA DE SOUZA RODRIGUES	302.407.418-03	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT-112-TOR 2 BL R JOSE LUIS GONZALES CAMPOAMOR-386-14805-155-CIDADE JARDIM-ARARAQUARA-SP						Não			

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 235.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2610	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 30.035,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
REGINALDO DE SOUZA BREVE	214.986.758-32	RUA REINALDA APARECIDA MACHADO-172--13188272-JARDIM NOVO HORIZONTE-HORTOLÂNDIA-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 246.800,12	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2611	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 30.066,55	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ENDRICK MICHAEL PERES FERNANDES	515.394.188-47	RUA HERMÍNIA SILVEIRA-42-CASA-13069053-PARQUE CIDADE CAMPINAS-CAMPINAS-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 253.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2612	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 30.078,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
YGOR ROBERTO SILVA	505.657.748-08	RUA MANOEL JOÃO DA SILVA-155-BLOCO 31 APT0 12-13185143-VILA INEMA-HORTOLÂNDIA-SP					R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 244.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2613	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.103,02	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MATHEUS COSTA BAFINI ADAMI	519.550.848-82	RUA CATANDUVA-672--13454023-JARDIM ESMERALDA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 210.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2614	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 30.104,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
KEREN GABRIELLY DA SILVA SOARES	560.859.978-09	RUA ANTÔNIO TAVEIRA DE MIRANDA-112--14071670-ADELINO SIMIONI-RIBEIRÃO PRETO-SP					AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/02/2030	1.306	0,0000%	INCC	R\$ 236.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2615	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.107,56	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
VICTOR HUGO FERREIRA DE LIMA	595.820.918-35	RUA RIO VERDE-192--13470749-JARDIM DA Balsa II-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 278.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2616	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 30.112,34	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA EDUARDA FERREIRA DA SILVA	489.684.878-04	AVENIDA SÃO JERÔNIMO-2750-BL 26 AP 102-13470310-MORADA DO SOL-AMERICANA-SP	R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 249.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2617	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.216,00	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
BEATRIZ RIBEIRO DE ANDRADE		539.401.628-33	RUA BENEDICTO DE PAULA-208--13470632-JARDIM GOVERNADOR MÁRIO COVAS-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 259.900,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2618	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 30.240,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ARTHUR RODRIGUES DE PAULA MELO		492.811.548-11	RUA CANAÃ-510--13178511-JARDIM DULCE (NOVA VENEZA)-SUMARÉ-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/12/2029	1.259	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2619	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.246,26	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GABRIELE CRISTINA DA SILVA		577.731.718-90	RUA DO IRÍDIO-432--13456500-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2620	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 30.257,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
GABRIEL RAFAEL DA SILVA BRAGA		583.234.788-99	TRAVESSA ÂNGELA-30--14080119-CAMPOS ELÍSEOS-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP				Não			
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2621	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 30.290,81	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GIOVANNA DE ARRUDA PAULOLO	436.730.958-46	RUA GRAÇA MARTINS-110--13450039-CENTRO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2622	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA		130932	Não	R\$ 30.337,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DENIS TOME DE JESUS	068.447.111-66	RUA RITA RIBEIRO PEREIRA-136--13406507-GRAN PARK RESIDENCIAL-PIRACICABA-SP					R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	05/02/2030	1.296	0,0000%	INCC	R\$ 268.179,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2623	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 30.346,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JADEILSON MAIA BARBOSA	406.374.288-11	RUA SERRA DA ESPERANÇA-111--13100371-JARDIM SÃO FERNANDO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/03/2036	3.524	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2624	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.357,85	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCINEIDE FEBRONIO DA SILVA	196.904.408-02	RUA ÁGUAS DE LINDÓIA-599--13452045-RESIDENCIAL SÃO JOAQUIM-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/05/2031	1.755	0,0000%	IGPM	R\$ 310.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2625	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 30.363,13	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
LUIZ FERNANDO TEIXEIRA MENDONÇA		525.814.648-01	RUA SÃO COSME-5--13180290-JARDIM SANTA TEREZINHA (NOVA V-SUMARÉ-SP		R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2031	1.801	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2626	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 30.400,25	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
TIAGO HENRIQUE BRANCO		395.857.858-62	RUA LAURA VILLANI PIOVESAN-65-APTO 1302-13563652-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 320.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2627	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 30.448,43	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
DANIELE OLIVEIRA SILVA		445.531.948-48	RUA UM-45--13046491-JARDIM NOVA ABOLIÇÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2628	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.460,73	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado			
IGOR WENDELL DA SILVA TAVARES		104.438.226-03	RUA JOÃO EDUARDO MAC-KNIGHT-356--13454475-PARQUE RESIDENCIAL ZABANI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 242.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2629	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$	30.497,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
BRUNO ISSAC CARVALHO TEIXEIRA	538.917.978-18	RUA MAJOR MILTON DA ROCHA ALENCAR-1208--14031570-PARQUE RIBEIRÃO PRETO-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/03/2036	3.520	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2630	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.550,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
MELISSA JACOMINI MARINHO DA SILVA	475.480.768-51	RUA ANTÔNIO POLITANO-328--13473774-PARQUE NOVA CARIOBA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 241.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2631	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.558,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GABRIELA DE SOUZA BARBOSA	469.545.158-17	RUA BENEDITO DE OLIVEIRA-86--13458518-JARDIM SANTA ALICE-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 231.000,10	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2632	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 30.561,18	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
VINICIUS MATTOS FERREIRA	496.885.848-51	ESTRADA MUNICIPAL ANTÔNIO NAZARENO GOMES-55-BL A - AP 24-13185188-JARDIM NOVO ÂNGULO-HORTOLÂNDIA-SP	R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	06/03/2036	3.517	0,0000%	INCC	R\$ 230.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2633	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.566,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
EVELYN AILAN DE OLIVEIRA	521.260.988-77	AVENIDA RUTH GARRIDO ROQUE-730-BL. E AP. 402-13458610-RESIDENCIAL BOSQUE DAS ÁRVORES-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 274.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2634	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 30.605,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
GUILHERME ZUKERAN CORREA ALVAREZ	332.948.618-00	RUA EOYS BLACK VIEIRA ALVES-248--13087760-PARQUE ALTO TAQUARAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2031	1.831	0,0000%	INCC	R\$ 284.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2635	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 30.610,46	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ALYSON JAYSON DA SILVA	490.584.518-10	RUA DOM PEDRO II-338-CASA-13458016-PARQUE OLARIA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 309.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2636	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 30.665,83	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDERSON GIOVANI DOS SANTOS	379.096.708-42	RUA MANOEL LOUREIRO-22-FUNDOS-13058022-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2637	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.765,71	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LUCAS VINICIUS DE LIMA	449.281.688-79	RUA DOS PINHAIS-157-CASA-13476430-JARDIM DA MATA-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2638	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.779,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LEANDRO AFONSO COELHO	540.426.698-83	RUA DA CONCÓRDIA-685--13470498-JARDIM PAZ-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2639	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.788,91	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
LIVIA GABRIELA DA SILVA	469.072.738-45	AV ROGERIO ZANAGA DE CAMARGO NEVES-140--13465000-JD PACAEMBU-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 234.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2640	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.806,53	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VICTOR DA SILVA MARTINS	562.717.308-41	RUA SERRA OURICURI-67--13470422-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2030	1.487	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2641	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.812,96	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
SANI WILSON DA SILVA	191.676.898-92	RUA ROGERIO ZANAGA DE CAMARGO NEVES-140--13465000-JD PACAEMBU-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/03/2036	3.535	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2642	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	30.853,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
FRANCIELE PEREIRA DE ARAUJO	456.697.318-24	RUA ELIAS FAUSTO-410--13452005-RESIDENCIAL SÃO JOAQUIM-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 252.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2643	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	30.869,57	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VICTOR HUGO DE SOUZA BAZAN	329.009.768-47	RUA AUGUSTO BATISTA MARSON-231--13172693-JARDIM CONSTECA-SUMARÉ-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 209.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2644	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$	30.933,11	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
VICTORIA BARBOSA SILVA	456.483.908-07	RUA PERUÍBE-261--13409024-SANTA TEREZINHA-PIRACICABA-SP	R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	30/12/2029	1.259	0,0000%	INCC	R\$ 238.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2645	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 30.938,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
AMANDA SILVA DE OLIVEIR		452.059.608-41	RUA HUMBERTO DE LUCCA-406--13453750-JARDIM DAS ORQUÍDEAS-SANTA BARBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2646	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 30.940,34	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO ROTA MANDU DA SILVA		440.623.308-30	RUA CIRO MONTEIRO-75-CASA-13457618-JARDIM MONTE LÍBANO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	IGPM	R\$ 235.903,86	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2647	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE OURINHOS	61865	Não	R\$ 31.007,86	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SINTIQUE FERREIRA DA SILVA		108.432.719-81	RUA BARÃO DO RIO BRANCO-170-CA1-19911680-VILA CHRISTONI-OURINHOS-SP		R VITORIO CHRISTONI-1300-19910-060-JARDIM SANTA FÉ-OURINHOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 227.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2648	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO	197557	Não	R\$ 31.032,84	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BEATRIZ GREGORIO DOS SANTOS		578.064.008-42	RUA TEREZA MARTURANO LAGAMBA-614--14060740-PRESIDENTE DUTRA-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/06/2031	1.786	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2649	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$	31.044,96	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
DANDARA LIMA DE OLIVEIRA	454.891.968-66	AVENIDA DOS MARINS-1200--13403151-GLEBAS CALIFÓRNIA-PIRACICABA-SP	R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 294.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2650	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 31.064,20	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LELIA EDIGLECIACE DIAS	019.228.525-46	RUA DOUTORA LIBIA HERMISA GRANDINETTI TORTINA-86-CASA-13059028-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 286.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2651	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 31.142,25	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
HENRIQUE DE ARRUDA PEREIRA RUSSINI	405.708.828-85	RUA MARCÍLIO DIAS-30--18025070-VILA ASSIS-SOROCABA-SP	R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2652	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 31.183,30	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
REINALDO RIBEIRO	141.849.308-24	RUA DOM JOSÉ GUILHERMO AGNELLI-195CA-CASA-14060820-CONJUNTO HABITACIONAL SÍLVIO P-RIBEIRÃO PRETO-SP	AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	16/04/2036	3.558	0,0000%	INCC	R\$ 244.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2653	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	31.190,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FRANCISCO RENAN MATIAS LOPES	068.587.533-46	RUA DO CÉSIO-609--13456450-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 297.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2654	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 31.227,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
HELOISA HELENA JUSTINO	498.350.748-52	RUA MONSENHOR AGNALDO JOSÉ GONÇALVES-44--13033690-VILA PROOST DE SOUZA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2655	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 31.235,65	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
LUCINÉA APARECIDA DE CAMPOS	078.809.748-22	RUA BÁRBARA ALEXANDRINA RANGEL-167-CASA-13450352-JARDIM SANTA LUZIA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2036	3.521	0,0000%	INCC	R\$ 232.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2656	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 31.282,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ENDINY RIBEIRO DOS SANTOS	523.582.188-20	RUA ANTÔNIO SARTORI-757--13456590-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 255.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2657	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 31.340,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
GUILHERME ROBERTO DA CRUZ	596.862.988-60	RUA BELO HORIZONTE-893--13454330-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP				AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 305.000,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2658	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 31.371,37	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DIEGO FERREIRA MARCOLINO	363.864.798-66	RUA MANUEL FRANCISCO MONTEIRO-508-CASA-13031500-PARQUE INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2659	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 31.482,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
THIAGO HENRIQUE JESUINO DA SILVA	318.316.228-82	RUA DO MILHO-296--13454174-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,14	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2660	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 31.493,62	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JOZIELE SILVA CONCEIÇÃO	633.167.943-01	RUA JUELITA PINHEIRO DE SOUZA SILVA-84-CASA A-13053163-JARDIM ITAGUAÇU I-CAMPINAS-SP					R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 244.540,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2661	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 31.502,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MURIEL LUCAS INACIO		488.099.668-80	RUA ORLANDO DE SOUZA FERNANDES-65--13185401-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 205.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2662	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 31.516,80	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JULYA BEATRIZ DA SILVA		574.450.008-10	RUA DOS SALGUEIROS-118--13412505-BOSQUE DOS LENHEIROS-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 254.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2663	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	139458	Não	R\$ 31.555,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIANA SILVA MAMPRIM		423.294.138-07	RUA ADENILSON CIRILLO DOS SANTOS-115--13273615-PARQUE DAS COLINAS-VALINHOS-SP		R PROF AMALIA DE ARRUDA LEGENDRE MARTINI-1164-13051-076-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 313.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2664	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 31.566,74	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ISABELLA DAMIANI GOUVÊA		524.115.698-40	RUA PIETRO SALVADORI-4--13033252-JARDIM DO VOVÔ-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2665	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 31.569,96	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA EDUARDA DE OLIVEIRA DA SILVA		469.752.828-03	RUA ISABEL MARIA DE JESUS SILVA-32--13050585-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 246.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2666	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 31.630,62	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA EDUARDA DE ARAUJO ANDRADE		474.975.128-62	RUA ASTER-518--13187165-JARDIM SÃO SEBASTIÃO-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 209.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2667	1 REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS DE PIRACICABA	135207	Não	R\$ 31.643,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
PEDRO FOGAÇA DA CRUZ		571.617.888-03	RUA CAPELA DO ALTO-317--13421573-CECAP-PIRACICABA-SP		R ANACLETO DELLA MODESTA-289-13408-071-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 305.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2668	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 31.670,42	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LETICIA CRISTINA MOUTINHO		477.054.878-88	RUA LUCIANO SIGRIST-240--13058572-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 276.000,29	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2669	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	144491	Não	R\$	31.714,64	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
FELIPE TAKEO AMANO	442.716.988-06	AVENIDA JÚLIO PRESTES DE ALBUQUERQUE-586-LT 15 QD C-14807197-JD NOVA EPOCA-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 256.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2670	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$	31.758,41	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
JENIFER CAMILLE ASSUNCAO DE ALENCAR	479.718.628-30	RUA FLORIANO PEIXOTO-136--13184876-JARDIM NOVA EUROPA-HORTOLÂNDIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/11/2029	1.209	0,0000%	INCC	R\$ 264.900,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2671	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	31.776,52	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
SUELEN AMADO GARCIA	443.132.828-90	RUA IRMA SCOLFARO GIURATO-55-CASA 3-13054253-DIC III (CONJUNTO HABITACIONAL-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 290.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2672	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	31.810,40	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RIAN RODOLFO BARRETO DE CARVALHO	410.150.088-60	RUA CORONEL QUIRINO-2133-AP 23-13025003-CAMBUÍ-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 232.000,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2673	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 31.817,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
TAUANE MARINHO		472.876.038-37	RUA TANHAÇU-155-CASA-13185666-JARDIM NOVA AMÉRICA-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 266.549,84	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2674	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 31.834,68	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
IVANETE DE JESUS PIRES		379.026.948-43	RUA CIRCULAR DOIS 105 CA 2-105--13185292-JARDIM SANTA IZABEL-HORTOLÂNDIA-SP		R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2675	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 31.894,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAFAEL ALVES DOMINGUES		467.899.158-18	AVENIDA DOS OURIVES-1103-APTO 74 BLOCO 1-4194260-JARDIM SÃO SAVÉRIO-SÃO PAULO-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 274.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2676	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 31.956,64	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EDNA APARECIDA DA SILVA DOS SANTOS		115.325.358-56	RUA TASSO MAGALHÃES-1085--13107110-JARDIM SORIRAMA (SOUSAS)-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	28/05/2030	1.408	0,0000%	INCC	R\$ 309.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2677	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.025,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCELLA SBRUZZI DE AGUIAR CARVALHO DE ALMEIDA		239.417.168-59	RUA ALZIRA MARCONDES-225-TORRE 3 AP 43-13060562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 249.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2678	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 32.042,20	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
STEFANY DE PAULA SIQUEIRA		156.156.906-23	RUA THEREZINHA NAVARRO DA SILVA-32--13186241-JARDIM DO BOSQUE-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 253.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2679	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.048,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GUSTAVO DA SILVA MONFERDINE		391.829.658-03	RUA NATALINO MACEDO-145-CASA-13060565-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 220.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2680	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 32.062,81	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
WILLIANS DE JESUS MATA		049.582.215-90	AVENIDA ERNESTO GUEVARA LA SERNA-991--14062019-JARDIM HEITOR RIGON-RIBEIRÃO PRETO-SP		AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 245.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2681	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 32.091,23	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DEBORA GOMES SILVA DA COSTA	448.714.728-09	RUA WALDIR BRAZ PEREIRA-164--13198040-JARDIM MOREIRA-MONTE MOR-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 225.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2682	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.145,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
THIAGO HENRIQUE OCCHIUZZI	580.545.288-09	RUA CARLOS VASSALLO-45--13469710-PARQUE SÃO JERÔNIMO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 240.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2683	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.156,60	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JOAO VITOR FERNANDES DE SOUZA	489.136.048-84	RUA TREZE DE MAIO-626--13450035-CENTRO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 253.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2684	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.164,74	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LUCIANO SIDNEI GONÇALVES SOUZA	356.528.668-70	AVENIDA DR ARLINDO JOAQUIM DE LEMOS-18--13095000-VILA LEMOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2685	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 32.170,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
WELLINGTON FERREIRA DA SILVA	537.862.608-00	RUA ESCÓCIA-216-CASA-13455510-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 272.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2686	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 32.179,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNO DUARTE	468.314.578-27	RUA DOS GUAIANAZES-270--13081680-VILA MIGUEL VICENTE CURY-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2032	2.197	0,0000%	IGPM	R\$ 156.400,07	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2687	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	124392	Não	R\$ 32.194,63	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ALINE TATIANE CORREA	333.586.038-14	RUA ANTONIO TEIXEIRA-637--14805437-JARDIM MARIA LUIZA IV-ARARAQUARA-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-371-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 234.359,02	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2688	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	294924	Não	R\$ 32.196,75	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RAIMEIRE GOMES DA SILVA	600.327.203-19	RUA CANÁRIAS-306--13054765-JARDIM SANTO ANTONIO-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 298.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2689	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.233,11	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
SAMUEL GESSÉ ANDRADE DE SOUZA		529.939.428-40	RUA ADHERBAL JOSÉ BARROSO DE AZEVEDO-137-CASA-13060467-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 303.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2690	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.235,13	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
WILLIAM PEREIRA MELGES		225.338.398-84	RUA PORTO SEGURO-38--13060035-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 259.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2691	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 32.263,63	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
INGRID FELZKE LEITAO		437.424.878-17	RUA VINÍCIUS DE MORAES-512-CASA-13171817-PARQUE RESIDENCIAL CASARÃO-SUMARÉ-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/02/2030	1.301	0,0000%	INCC	R\$ 301.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2692	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.283,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GABRIEL LEANDRO DE FREITAS SIMÕES		367.613.308-07	RUA O CONSTITUCIONAL-94--13060504-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 248.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2693	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 32.305,87	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
RAFAEL BEZERRA DA SILVA	486.765.828-66	RUA FAVORINO LEITE GUEDES-114-CASA B-13190000-JD PAVIOTTI-MONTE MOR-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 305.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2694	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 32.306,08	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
MIRELLA LEONARDI FLORES	349.736.438-07	AVENIDA DOUTOR CARLOS DE CAMPOS-1024-TP 1 P 133-13035610-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 247.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2695	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 32.317,37	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA JUNIOT	464.796.898-79	RUA ALEXANDRE BASSORA-225--13387582-JARDIM NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-NOVA ODESSA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/03/2031	1.704	0,0000%	INCC	R\$ 227.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2696	1 REGISTRO DE IMOVÉIS E ANEXOS PIRACICABA	130932	Não	R\$ 32.370,73	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
ADRIANA VALENTINA BRIEDA	276.526.568-26	RUA ANTÔNIO PINESE-93--13412249-VILA INDUSTRIAL-PIRACICABA-SP			R PARTICULAR-100-13408-053-JARDIM SONIA-PIRACICABA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 317.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2697	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 32.381,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA JULIA PIOVESAN		445.772.278-27	RUA MARIA DO PINHO ALVES MARGARIDO-850--13567892- RESIDENCIAL AMÉRICO ALVES MARG-SÃO CARLOS-SP			R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2031	1.740	0,0000%	INCC	R\$ 237.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2698	1 REGISTRO DE IMOVEIS DE RIBEIRÃO PRETO		197557	Não	R\$ 32.390,66	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MILENA EMILIANO SAMPAIO		512.186.128-19	RUA TIM LOPES-172-CASA-14079190-JARDIM PROFESSOR ANTÔNIO PALOC-RIBEIRÃO PRETO-SP			AV PRESIDENTE JOAO GOULART-59-14061-280-GERALDO CORREIA-R. PRETO-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 212.700,20	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2699	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		154075	Não	R\$ 32.412,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
RENATA APARECIDA CAVALARI		326.375.538-20	RUA EXPEDICIONÁRIOS DO BRASIL-2673-- DE 1001/1002 A 3141/3142-14801360-CENTRO-ARARAQUARA-SP			R SILVIO ANGELO NIGRO-100-14811-340-DISTRITO INDUSTRIAL JOSE CUTRALE JUNIOR- ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/06/2029	1.076	0,0000%	INCC	R\$ 244.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2700	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.422,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
THAYNARA DA SILVA PAULINO		437.523.428-89	RUA DO PETRÓLEO-452-TERREO-13454190-JARDIM PÉROLA-SANTA BARBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2036	3.536	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2701	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.451,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
TATIANE CRISTINA TORRES ALMEIDA		402.509.458-43	RUA LUXEMBURGO-273-CASA 03-13455485-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 313.050,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2702	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.537,42	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
ROBERTA GOMES DE OLIVEIRA		218.541.248-54	RUA DOIS-37--13057174-LOTEAMENTO RESIDENCIAL ROSÁRIO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 279.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2703	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.555,19	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
TAYNARA COUTO DA SILVA		535.082.938-66	RUA ANTÔNIO FERNANDES VIEIRA-45--13053540-JARDIM ITAGUAÇU II-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	15/12/2030	1.609	0,0000%	INCC	R\$ 246.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2704	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.569,91	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LARISSA LAIS BORGES		427.026.618-07	RUA SERRA DA MANGABEIRA-407--13470411-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 252.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2705	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 32.722,89	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
ISABELLE PERES MARTINS		511.094.648-51	RUA GRAÇA ARANHA-593--13188180-JARDIM AMANDA II-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	IGPM	R\$ 302.999,40	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2706	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		153378	Não	R\$ 32.731,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
ARIOVALDO BARBOSA DA SILVA JUNIOR		421.888.948-12	AVENIDA TEREZA PELEGRINETE MOTA-232--14806385-JARDIM ROBERTO SELMI DEI-ARARAQUARA-SP			R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	22/04/2036	3.564	0,0000%	INCC	R\$ 230.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2707	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.751,65	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
JIMMY STEVHAN SACAMOTO		237.599.988-60	RUA SERRA DA MANGABEIRA-39--13470411-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2029	1.101	0,0000%	INCC	R\$ 238.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2708	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.758,88	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
DAVI BARBOSA JOVEM DA LAPA		311.440.148-16	RUA JÚLIO PRESTES-26-CASA-13453199-CONJUNTO HABITACIONAL 31 DE MA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 236.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2709	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 32.780,54	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MICHAEL DOUGLAS DE LIRA TELES		439.484.588-20	RUA CASTRO ALVES-134--13465480-CENTRO-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 297.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2710	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.808,67	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GABRIEL OLIVEIRA MARTINS		475.134.678-46	RUA JOSÉ RODRIGUES PINTO DE CARVALHO-90-APT 43-13070195-JARDIM QUARTO CENTENÁRIO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 254.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2711	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.899,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RENATA APARECIDA AGUIAR		167.124.448-61	RUA DJALMA INÁCIO FURTADO-72-BLOCO 09 AP 103-13044492-PARQUE DAS CACHOEIRAS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 241.200,07	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2712	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 32.922,50	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAY RODRIGUES SILVA LIMA		484.202.168-36	RUA EUSÉBIO DE QUEIROZ-1968-CASA-13188002-JARDIM AMANDA I-HORTOLÂNDIA-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	15/08/2035	3.313	0,0000%	IGPM	R\$ 279.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2713	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE	195619	Não	R\$ 32.929,50	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
THAIS SAMPAIO DA SILVA	524.086.438-13	RUA ORLANDO SIGNORELLI-621--13185340-JARDIM ADELAIDE-HORTOLÂNDIA-SP				R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2029	1.254	0,0000%	INCC	R\$ 243.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2714	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.954,09	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
DEBORA BORGES DOS SANTOS LIMA	053.374.425-38	RUA BATUIRITÉ-126-CASA 03-13056484-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 277.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2715	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 32.999,80	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ISABELLA RAVAGNOLLI DA COSTA	447.694.838-30	RUA ÉZIO WAGNER DA SILVA-114-TORRE, APT0 24-13060367-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 299.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2716	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.023,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
BIANCA RODRIGUES MARCELINO ALEXANDRE	097.940.799-01	RUA LUÍS M DE CARVALHO E SILVA-147--13065660-PARQUE VIA NORTE-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 307.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2717	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.026,18	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MARCELO DOMINGUES FARIAS		160.613.248-20	RUA FRANCISCO SANTUCCI-462--13617665-JARDIM ADELINA-LEME-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 318.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2718	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.109,31	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
EDNEIA GONCALVES DE OLIVEIRA		215.007.618-77	RUA JOSÉ DOBNER-29--13060480-JARDIM SANTA LÚCIA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2719	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.161,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
GIULIA MARIA CAVALARI MACEDO		428.338.118-70	RUA ARAÇOIABA DA SERRA-996--13050420-CIDADE JARDIM-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 264.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2720	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.199,98	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MATHEUS SILVERIO FERNANDES		475.030.958-30	RUA ÉZIO WAGNER DA SILVA-89-BLOCO L - 001-13060367-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2721	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 33.318,24	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
EMANUEL SALGADO DANTAS MOURA		433.399.798-47	RUA ALEXANDRE RONDELLI-203-CASA-13473450-VILA BERTINI-AMERICANA-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 291.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2722	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.354,97	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CAMILA MOREIRA DA SILVA		402.485.248-52	RUA JOSÉ CÚRCIO-180--13060723-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	17/04/2036	3.559	0,0000%	INCC	R\$ 303.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2723	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.356,66	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
GRAZIELLE MONTEIRO DI DOMENICO		049.996.835-20	RUA CULTO À CIÊNCIA-202--13020060-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2031	1.770	0,0000%	INCC	R\$ 294.902,05	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2724	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.456,45	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MATHEUS ODILON YAJIMA TEIXEIRA		390.190.528-61	RUA ANTONIO JOSÉ JENOVESI-70--13049261-SWISS PARK-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 258.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2725	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	33.474,08	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIELA RAMOS DOS SANTOS	512.944.048-06	RUA FÁBIO BAPTISTA PINTO-915--13098774-RECANTO DOS DOURADOS-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 260.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2726	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	33.503,69	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
FELIPE GUERASSI SOARES	426.906.678-43	RUA LAERTE MEIRELLES-71--13059041-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2030	1.329	0,0000%	INCC	R\$ 260.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2727	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	33.530,79	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
EVANILDA MERCEDES DE CARVALHO	056.212.333-44	AVENIDA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA-0-CLIENTE MORA NA CHACARA DO TRABALHO-13076000-TAQUARAL-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	24/06/2031	1.800	0,0000%	IGPM	R\$ 224.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2728	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378	Não	R\$	33.538,63	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
HERALDO AHERN GAMBA	223.546.958-29	RUA ADÃO JOÃO AP. COUTO-269-L10; Q10-14800000-MARIA LUIZA V-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA-ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 309.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2729	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	33.627,13	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
RAPHAEL BRAGA TURRI	448.903.068-11	RUA GILBERTO TARGON-2325--13030587-RES PARQUE DA FAZENDA-SOROCABA-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 264.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2730	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.627,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
VITOR HUGO ALEXANDRE SANTANA	478.474.438-05	RUA ANTONIO RODRIGUES-252--13049022-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 266.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2731	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.664,32	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ALESSANDRA TONOLI	351.915.438-23	RUA SOLDADO MANOEL FERNANDO BORGES-82-CASA-13060716- PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 267.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2732	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 33.808,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
FABIO DE SOUZA	316.855.768-42	AVENIDA ITÁPOLIS-2463-CA 4-14800040-VILA BELA VISTA-ARARAQUARA-SP	R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 301.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2733	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.811,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCAS VIRGINIO COELHO		058.010.423-00	RUA ORLANDO SIGNORELLI-25--13059619-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 244.450,02	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2734	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 33.814,82	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
PEDRO LUIZ DE CARVALHO		433.281.818-06	RUA SOLDADO PAULO AUGUSTO ANDRELE SILVA-80--13105122-IMPERIAL PARQUE (SOUSAS)-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2735	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 33.875,24	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MIRELE GOUVEIA DE OLIVEIRA		469.959.858-77	RUA CAIAPÓS-691--13456082-JARDIM SÃO FRANCISCO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 251.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2736	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.882,39	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
JULIANO APARECIDO VILELA ROQUE		137.670.738-11	RUA OLINDA PAIVA SERRA-186--13059857-JARDIM URUGUAI-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2737	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$	33.921,73	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WALISON BARROS DE ARAUJO	129.658.134-97	RUA CAMPO GRANDE-390--13454350-LOTEAMENTO PLANALTO DO SOL-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	09/03/2036	3.520	0,0000%	INCC	R\$ 236.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2738	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 33.926,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
ALINE NATALIA DA SILVA	439.645.558-51	RUA ADONIRAN BARBOSA-404--13473675-PARQUE RESIDENCIAL JAGUARI-AMERICANA-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 243.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2739	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 33.927,92	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LORRAINE CAROLINA ALVES	527.430.228-92	RUA GENERAL OLÍMPIO MOURÃO FILHO-95--13453196-CONJUNTO HABITACIONAL 31 DE MA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP	AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 286.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2740	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.940,42	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LAISE SANTOS SAMPAIO	534.071.888-38	AVENIDA PAMPLONA-225--13080270-JARDIM SANTA GENEBRA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	26/04/2030	1.376	0,0000%	INCC	R\$ 303.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2741	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 33.944,28	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOAO VICTOR PERES CANDIDO		524.512.558-70	RUA MARIA NEUSA BELINTENI-770--13059674-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 273.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2742	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 34.018,42	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO DE OLIVEIRA RISSETO		525.421.118-04	AVENIDA ESTADOS UNIDOS-528--13470040-PARQUE DAS NAÇÕES-AMERICANA-SP		R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 278.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2743	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 34.030,08	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
KAREN CRISTINA TEIXEIRA RODRIGUES		126.835.437-60	RUA ESPÍRITO SANTO-453--13031180-FUNDAÇÃO DA CASA POPULAR-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	30/08/2030	1.502	0,0000%	INCC	R\$ 259.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2744	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 34.057,32	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
FERNANDA CRISTINA DA SILVA ALMEIDA		400.350.798-35	RUA RECIFE-7--13060390-VILA PERSEU LEITE DE BARROS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2745	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 34.058,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
HADLEY VITORIANO BRUM DE JESUS		489.890.348-76	RUA GESSI DA SILVA DURÃES-276--13049137-JARDIM MONTE CRISTO/PARQUE OZI-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 260.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2746	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 34.072,54	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
SABRINA EMANUELI LEITE DA SILVA		505.318.848-30	RUA IGARAÇU-407--13054123-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 281.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2747	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 34.129,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
THAYNA FERREIRA NALIN		505.818.838-45	RUA PEDRO GONÇALVES SOBRINHO-319--13098641-PARQUE LUCIAMAR-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 229.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2748	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$ 34.149,01	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado					
THIAGO HENRIQUE DE MELO COSTA		386.349.118-10	RUA HOLANDA-1924-CASA-13455441-JARDIM EUROPA I-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP		AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP		Não					
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	31/01/2030	1.291	0,0000%	INCC	R\$ 251.200,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2749	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 34.211,69	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
JOAO LUCAS MONTEIRO	477.748.288-00	RUA MANOEL MIGUEL DE OLIVEIRA-35--13064806-PARQUE SÃO JORGE-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2750	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 34.223,53	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
CARLOS EDUARDO STEFANI	515.349.858-16	RUA PADRE MANOEL DA NÓBREGA-560-A-13466321-VILA SANTA CATARINA-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 261.200,04	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2751	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 34.267,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
ANA LETICIA DOS SANTOS	442.490.798-80	RUA INDÚSTRIA GIOVANE PASSARELA-455--13185163-JARDIM NOVO ÂNGULO-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 229.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2752	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	99810	Não	R\$ 34.413,04	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PEDRO HENRIQUE DOS SANTOS DE SOUSA	497.287.568-28	RUA EDGARD TRICÂNICO D'ELBOUX-51--13453472-JARDIM SAN MARINO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2030	1.285	0,0000%	INCC	R\$ 244.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2753	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 34.470,88	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
DIEGO FERNANDO FERREIRA DA SILVA	350.575.828-01	RUA SEBASTIÃO PEREIRA-1194--13064560-PARQUE SANTA BÁRBARA-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 261.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2754	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 34.510,71	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIANA ALMEIDA DOS SANTOS	481.948.048-09	RUA DOUTOR PEDRO AGAPIO DE AQUINO NETTO-945--13059680-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2755	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 34.573,89	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
LEONARDO HENRIQUE DA SILVA PIRONI	415.929.098-17	AVENIDA IBIRAPUERA-580--13060240-JARDIM LONDRES-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2756	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 34.683,61	2% a.m.		
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RAYLAN VINICIUS MARCHINI SALES	432.352.358-09	RUA IGARAÇU-245--13054123-VILA AEROPORTO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 261.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2757	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$	34.737,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ANDRESSA SILVA E SILVA		612.883.383-76	RUA AFONSO CARLOS DO AMARAL-175-CASA-13067160-VILA LUNARDI-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	IGPM	R\$ 300.000,15	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2758	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARE		195619		Não	R\$	34.738,17	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ROBSON SANCHES SILVA		305.259.618-79	RUA VÍTOR MEIRELLES-375-APARTAMENTO.-13046545-JARDIM SAMAMBAIA-CAMPINAS-SP			R MIGUEL GIMENEZ ALVES-710-13185-490-NUCLEO SANTA IZABEL-HORTOLANDIA-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 231.900,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2759	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810		Não	R\$	34.750,61	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
DANILLO MUNIZ PRADO		409.588.478-94	RUA SERRA DO PARANAPIACABA-200--13470427-PARQUE LIBERDADE-AMERICANA-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 252.700,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2760	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988		Não	R\$	34.781,80	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel								Coobrigado
ERICK MARINHO SANTOS		464.108.208-10	RUA FREI CANECA-902--13060023-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP								Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	11/03/2036	3.522	0,0000%	INCC	R\$ 227.100,00	100,00%	
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2761	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		99810	Não	R\$	34.792,58	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
ALESSANDRA DOS SANTOS		403.950.948-01	RUA DO TRIGO-28-CASA-13454204-JARDIM PÉROLA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			AV AVENIDA PASTOR JOSE CARIVALDO MILANEZ-142-13455-845-JARDIM DOS MANACAS-STA BARBARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 267.700,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2762	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA			144491	Não	R\$	34.834,41	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
NILDSON LUIS PAVÃO DE FREITAS JUNIOR		379.658.518-30	AVENIDA ANTONIO LOURENÇO CORRÊA-693--14810138-VILA XAVIER (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 265.715,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2763	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS			178625	Não	R\$	34.916,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
LUANA DE OLIVEIRA FERREIRA		395.695.268-58	TRAVESSA FRANCISCO LATORRE PRIMO-1699418570-50-13563810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP			TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 291.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2764	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS			201988	Não	R\$	34.996,51	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado			
DANNIELY CRISTINA DE MELO SILVA		224.011.848-21	RUA SEBASTIÃO CARNEIRO RIBAS-77-FD-13060820-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não			
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 239.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2765	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 35.009,15	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
YAGO HENRIQUE DE SOUZA DA SILVA	459.298.448-01	RUA PAPA SÃO MARCOS-520--13068315-CONJUNTO HABITACIONAL PADRE AN-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2766	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.061,52	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
GIOVANA CARDOSO DE ARAÚJO	316.152.858-14	RUA HERMINIO MANZINI-291--13058083-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2767	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.135,77	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
DANIEL FRANCISCO DOS SANTOS	437.403.998-80	RUA OURO PRETO-165-CASA-13050811-JARDIM CAPIVARI-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 292.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2768	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.200,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
RICARDO CAMPOLI PAULON CALVO	344.991.248-83	AVENIDA ANTÔNIO CARVALHO DE MIRANDA-720-BLOCO COSTA VERDE AP 73-13034673-VILA SÃO BENTO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2030	1.344	0,0000%	INCC	R\$ 272.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2769	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.248,42	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RONIEL SILVA PASSOS		060.814.043-07	RUA ORLINDO MARÇAL OLIVEIRA VALLE-39-BLHA P502-13051028-JARDIM DO LAGO CONTINUAÇÃO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 258.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2770	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.312,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
BRENDA DE ANDRADE ALMEIDA		497.691.078-40	RUA JOÃO DA ROCHA-244--13057156-RESIDENCIAL SÃO JOSÉ-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 306.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2771	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.375,45	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
RODRIGO BUDIN GOMES		423.446.058-35	TRAVESSA LIVINO NUNES-70--13186619-PARQUE GABRIEL-HORTOLÂNDIA-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 299.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2772	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.452,56	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
THAIS FERNANDA SILVA NOBRE		420.337.948-22	RUA ABARÉ-156--13056470-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora		Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924		Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 260.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2773	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.475,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PALOMA DOS SANTOS PACHECO		474.503.968-90	RUA MARIA NEUSA BELINTENI-317--13059674-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 298.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2774	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.505,41	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUCAS FERNANDES GONZAGA DE SOUZA		355.538.158-00	RUA SÍLVIO RIZZARDO-400-AP 32-13060854-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 288.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2775	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA	139078	Não	R\$ 35.647,17	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
TAMIRIS DE CASSIA MARQUES		417.983.718-80	R. FREDERICO HARDER-160-BL 2 AP 405-18110000-IPANEMA PEDRAS-VOTORANTIM-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2033	2.654	0,0000%	INCC	R\$ 248.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2776	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.798,80	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LEONARDO CORREA		513.209.858-40	RUA PIRAMBOIA-12--13059435-NÚCLEO RESIDENCIAL PRINCESA DO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 292.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2777	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 35.809,75	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
MAURICIO OLIVEIRA BRANDAO		295.805.388-16	RUA ELIAS ABDALLA EL BANATE-26--13101133-JARDIM CARLOS LOURENÇO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2032	2.075	0,0000%	INCC	R\$ 284.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2778	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.820,65	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BRUNO HENRIQUE DE OLIVEIRA MORENO		369.278.928-93	RUA JACAMIM-14--13061312-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 262.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2779	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.921,04	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JULIA ESQUEZARO FERREIRA		473.586.008-86	RUA BORÉ-144--13056491-PARQUE UNIVERSITÁRIO DE VIRACO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2027	401	0,0000%	INCC	R\$ 305.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2780	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 35.955,05	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JULIA GABRIELLY TARGA DE AMORIM CUNHA		526.406.088-60	RUA ANA BURATO MASSAIOLI-76-FD-13060324-JARDIM ROSEIRA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 250.095,43	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2781	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 36.031,19	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
JEFFERSON EDUARDO LEITE DA SILVA		378.623.178-82	AVENIDA EDUARDO ALVES DE LIMA-400-BLOCO 5 APT 1-13052693-VILA ABAETÉ-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 272.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2782	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.038,60	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VITOR HUGO VIANA BARBOSA		471.689.768-00	RUA CONSELHEIRO MARTIM FRANCISCO-528-NT-13060033-JARDIM CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 269.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2783	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.116,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
VICENTE JOSE DE ALMEIDA SILVA		961.594.805-53	RUA REGENTE FEIJÓ-431--13013051-CENTRO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2027	386	0,0000%	INCC	R\$ 316.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2784	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.325,30	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
LEANDRO HENRIQUE MORENO GUIMARAES		368.545.258-45	RUA EMBORCAÇÃO-17--23970000-VILA OPERARIA-PARATI-RJ		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2030	1.558	0,0000%	INCC	R\$ 257.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2785	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 36.492,43	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
WALIFER SOARES DE SOUZA	527.860.458-19	RUA CAMINHO AMBROSINA DIAS DE CAMPOS BARANSKI-57--13187002-CHÁCARAS ACARAI-HORTOLÂNDIA-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 306.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2786	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.586,92	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
MIRIELI DE PAIVA PRADO	465.782.668-95	RUA BARÃO GERALDO DE RESENDE-94-97-13020440-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 307.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2787	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.593,76	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
GILVAN JOSE BARBOSA	188.195.828-05	RUA OLAVO BARBOSA DE OLIVEIRA-721-FD-13042660-PARQUE JAMBEIRO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 273.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2788	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 36.687,43	2% a.m.	
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel			Coobrigado		
KATIA CONCEIÇÃO DE JESUS VIDA	979.133.675-04	RUA JOÃO DE CAMARGO-127-CASA-13091203-JARDIM NOVO FLAMBOYANT-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 304.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2789	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 36.707,34	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
DIOGO LUIZ DE OLIVEIRA PASTORELLI		324.483.218-09	RUA DOUTOR SALES DE OLIVEIRA-950--13035270-VILA INDUSTRIAL-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 280.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2790	2 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SOROCABA		139078	Não	R\$ 36.927,57	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
EDUARDO TARRÃO DA SILVA		510.806.608-28	ESTRADA JOSÉ CELESTE-600--18020400-MORROS-SOROCABA-SP		R GIACOMO ZORZI-69-18052-365-VILA RICA-SOROCABA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2031	1.893	0,0000%	IGPM	R\$ 338.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2791	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 37.024,61	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
PEDRO HENRIQUE GOMES ALVES		446.861.638-54	RUA JOÃO QUIRINO DE SOUZA-1277-APTO 401 B 1-14403357-VILA INDUSTRIAL-FRANCA-SP		R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2032	2.046	0,0000%	INCC	R\$ 278.670,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2792	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.186,83	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUIZ HENRIQUE PEREIRA GUERRA		519.966.968-07	RUA PROFESSORA CELESTE PALANDI DE MELO-89--13060703-PARQUE RESIDENCIAL VILA UNIÃO-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 293.600,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2793	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.373,27	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
BRUNO FERNANDES DA SILVA		446.252.768-29	RUA RUDOLF NUREYEV-170--13058581-PARQUE VALENÇA II-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2031	1.923	0,0000%	INCC	R\$ 281.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2794	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.495,21	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ERIC MARCOS CREMONEZE GORZONI		427.792.898-64	RUA AÇOR-148--13061347-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2795	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.531,12	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
TATIANE APARECIDA CHINE		351.221.528-96	RUA BENJAMIN MOLOISI-351--13058020-CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE I-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 277.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2796	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.564,52	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
VINICIUS OLIVEIRA STRACCIALANO		363.251.858-03	RUA JOÃO CARLOS AMARAL-157--13068617-JARDIM APARECIDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 256.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2797	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.621,48	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
WESLEY MIGUEL VICENTE		442.175.808-60	RUA BORTOLO MARTINS-911--13085450-CHÁCARA SANTA MARGARIDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 319.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2798	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 37.899,08	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
RAFAEL APARECIDO ALBIERI BUENO		418.495.098-16	RUA VICENTE PETRILLI-12-BL 6 AP 204-13564470-JARDIM HIKARI-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 260.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2799	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 37.917,07	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
WILLIAN FERREIRA INÁCIO		447.026.548-96	RUA REGINA LUCIA DA CONCEIÇÃO SILVA-257-APARTAMENTO-13054289-ELDORADO DOS CARAJÁS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 306.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2800	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 38.010,53	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
AGUINALDO FERREIRA DA SILVA		224.961.358-31	AVENIDA NELSON FERREIRA DE SOUZA-99--13059001-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 263.853,26	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2801	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	144491	Não	R\$ 38.107,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
MERCIA BATISTA DA SILVA	200.649.998-07	AVENIDA ALBERTO SANTOS DUMONT-1121-CASA 283-14807140-JARDIM SANTA ROSA-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 323.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2802	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 38.128,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
PATRICIA DA CONCEICAO FREIRE	390.673.018-25	AVENIDA JOÃO BATISTA MORATO DO CANTO-1400/2AP--13031390-FUNDAÇÃO DA CASA POPULAR-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 250.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2803	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 38.238,86	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
SANDRA MARIA MARQUES DA SILVA	305.823.668-95	RUA LAÉRCIO MONZANI-90--13060533-PARQUE TROPICAL-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 274.700,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2804	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 38.363,22	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
DAIANA ALVES DA SILVA	054.078.749-38	RUA CLÓVIS BEVILACQUA-526-AP 52 A-13073021-JARDIM BRASIL-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 265.400,76	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2805	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 38.449,35	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRUNO FELIPE MARTINS MARINHO	552.500.488-70	RUA CODORNA-349-ND-13061380-VILA PADRE MANOEL DE NÓBREGA-CAMPINAS-SP			R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	13/04/2036	3.555	0,0000%	INCC	R\$ 325.300,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2806	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	92150	Não	R\$ 38.473,28	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
BRENDA RODRIGUES DE ARAUJO	505.057.578-85	RUA RÚSSIA-190--13455190-JARDIM CÂNDIDO BERTINI-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2030	1.316	0,0000%	INCC	R\$ 281.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2807	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 38.513,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
DANIEL FELIPE BURBANO RAMIREZ	241.610.738-01	RUA ÁLVARO BOSCO-157--13087723-LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA BE-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 332.500,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2808	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE	92150	Não	R\$ 38.697,95	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado	
SIMONE NASCIMENTO DA SILVA	349.857.088-95	RUA DO CROMO-S/N-CS 884-13456415-JARDIM PÂNTANO-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/09/2030	1.528	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2809	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 38.814,93	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JOSE DOS SANTOS SILVA		238.435.268-77	RUA QUARENTA E QUATRO-47--13000001-RES B ALIANCA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 276.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2810	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 38.908,94	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LEONARDO COSTA ROCHA		075.097.809-00	AVENIDA TRINDADE MADRID ROMERA CUCCI-308--14805293-JARDIM DOS FLAMBOYANTS-ARARAQUARA-SP			R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 298.900,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2811	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.118,98	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
JULIANA VENANCIO		488.734.528-33	RUA OLÍMPIO ROSA-46-CASA 2-13294250-CIDADE JARDIM-LOUVEIRA-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 271.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2812	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.138,08	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MONIQUE RITCHIELLE DOS SANTOS OLIVEIRA		403.485.318-26	TRAVESSA PARANÁ-190--13092521-VILA BRANDINA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/11/2027	493	0,0000%	INCC	R\$ 311.300,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2813	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.221,31	2% a.m.
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
LUCAS TAVARES LIMA		449.152.088-77	RUA CARLOS ROBERTO CAETANO DE SOUZA-24-BLO 03-13050621-CONJUNTO RESIDENCIAL SOUZA QUE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/08/2030	1.482	0,0000%	INCC	R\$ 314.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2814	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.259,71	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
JOÃO CARLOS DE PADUA		262.851.988-70	RUA CARMINE ALBERTI-592--13050147-JARDIM AERO CONTINENTAL-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 247.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2815	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ		205098	Não	R\$ 39.267,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
EDINE LUCIANE PEREIRA		347.888.238-96	RUA LUIZ LÚCIO DA SILVA FILHO-749-NOVA VENEZA SUMARE SP-13178395-JARDIM MARIA ANTONIA (NOVA VEN-SUMARÉ-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2030	1.436	0,0000%	INCC	R\$ 301.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2816	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.360,72	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel		Coobrigado				
ALEXANDRE LONGO NASCIMENTO		445.245.048-26	RUA VICENTE MATALLO-62-CASA-13058523-PARQUE VALENÇA I-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		Não				
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 304.500,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2817	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	39.396,90	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
MAYK WILLIAN OLIVEIRA DANIEL	547.414.558-66	RUA PROF MAURICIO KNOBEL-220--13000000-RES P D F II- CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	IGPM	R\$ 290.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2818	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA	153378		Não	R\$ 39.412,38	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
NELSON PEREIRA NETO	446.206.368-60	AVENIDA SÃO JOÃO-4-CA A-14811390-JARDIM PINHEIROS (VILA XAVIER)-ARARAQUARA-SP	R DR. EMILIO RIBAS-1329-14806-055-CHÁCARA REUNIDAS SANTA MARIA- ARARAQUARA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 241.200,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2819	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098		Não	R\$ 39.513,67	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
GERLI FRANCA SIMENES	269.144.078-86	RUA ARGOE PIVA-1513--13140778-SANTA TEREZINHA-PAULÍNIA-SP	R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 287.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2820	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988		Não	R\$ 39.547,16	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
SARA ALVES DE SOUZA	460.100.028-93	RUA VINTE E CINCO DE DEZEMBRO-141-CASA-13177363-PARQUE DA AMIZADE (NOVA VENEZA-SUMARÉ-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA- CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2031	1.954	0,0000%	INCC	R\$ 274.100,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2821	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.634,73	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
DIEGO CORREA DA SILVA		486.080.718-94	RUA WALTER AGGIO-244--13059304-JARDIM SUL AMÉRICA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 297.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2822	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.649,97	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ISABELLE TORRES VIEIRA		463.417.448-03	RUA JOAQUIM NUNES DO AMARAL-10-M 232-13033205-CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE BA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 279.400,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2823	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.692,31	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA CAROLINA RODRIGUEZ		420.793.518-50	RUA VERA LÚCIA TOGNOLO AGGIO-4-AP 23-13059192-RESIDENCIAL SÍRIUS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 277.700,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2824	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.743,63	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
MARCELA FERNANDA DEL DUQUE CONSTANCIO		389.749.178-82	RUA PAULO SETÚBAL-367-AP 143-13020240-BOTAFOGO-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 268.800,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante				Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2825	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.848,02	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BEATRIZ PORCARI DOS SANTOS		508.615.408-16	RUA JOSÉ BOGNONI-80--13053616-JARDIM FERNANDA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/04/2030	1.360	0,0000%	INCC	R\$ 307.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2826	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 39.853,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
GIOVANNA DE SOUSA SILVEIRA		498.161.428-48	AVENIDA DAS AMOREIRAS-6519-CASA-13050575-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	30/11/2029	1.229	0,0000%	INCC	R\$ 233.000,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2827	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		294924	Não	R\$ 40.010,47	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
HELTON GABRIEL DE ANDRADE CUNHA ROSA		462.457.448-65	RUA LAISSEZ PUYA PESCIOTTO-36--13064734-PARQUE FAZENDINHA-CAMPINAS-SP			R VIA DE SERVIDÃO E-168-13058-851-NUCLEO SANTA IZABEL-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	10/05/2030	1.390	0,0000%	IGPM	R\$ 363.004,98	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2828	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		111001	Não	R\$ 40.193,11	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
WELITON FERREIRA DE ANDRADE		398.266.138-27	RUA OCTAGINO SILVEIRA LEITE-406--15990716-JARDIM SANTA ROSA-MATÃO-SP			AV DOM CARLOS CARMELO-595-14805-070-JARDIM BOTÂNICO-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetária	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 268.800,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula		Seguro	Valor da CCI	Multa Mora

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2829	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ARARAQUARA		144491	Não	R\$ 40.511,55	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
HENRIQUE RODRIGUES DE PONTE		504.180.938-06	RUA BAHIA-2970-BL D APÊ 43-14810247-VILA CIDADE INDUSTRIAL (VILA X-ARARAQUARA-SP		R CAPITÃO JOSE SABINO DE SAMPAIO-542-14807-000-CHACARA FILIE-ARARAQUARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 274.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2830	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 40.596,23	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
EMILLY FERNANDA PALAURO		467.065.338-58	RUA FRANCISCO DE OLIVEIRA PENTEADO-662--13574011-BOA VISTA-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 324.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2831	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 40.606,41	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNO HENRIQUE GOMES CUSTODIO		446.978.898-86	RUA ALZIRA MARCONDES-2125-TORREC02 APT0 68-13060562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	05/05/2036	3.577	0,0000%	INCC	R\$ 297.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2832	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 40.690,58	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA EDILENE LIMA COSTA		270.346.848-20	RUA CAMINHO UNIÃO-29--13060263-JARDIM NOVA MORADA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2029	1.071	0,0000%	INCC	R\$ 250.000,04	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2833	REGISTRO DE IMOVEIS DE SUMARÉ	205098	Não	R\$ 40.699,91	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
CARLOS NEILTON PEREIRA SILVA		514.946.728-63	RUA DANIEL MOACYR NOVAES LIPP-791--13058364-JARDIM LISA-CAMPINAS-SP		R SERGIO SIDNEI DE SOUZA-300-13185-138-VILA INENA-HORTOLANDIA-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/12/2030	1.604	0,0000%	INCC	R\$ 313.100,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2834	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 40.890,52	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
DEBORA DOMINGUES DE SOUZA		477.184.648-06	RUA WALDEMAR JOSÉ STRAZACAPPA-464--13050215-JARDIM INDIANÓPOLIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/01/2031	1.635	0,0000%	INCC	R\$ 294.000,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2835	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 41.017,45	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
ALINE GABRIELA BENEDITO		473.975.078-32	RUA VICENTE MAUDONET DOS SANTOS-19-AP11-13919128-JARDIM BERLIM-JAGUARIÚNA-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 262.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2836	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$ 41.092,32	2% a.m.		
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel				Coobrigado		
MICHEL HENRIQUE FERREIRA DE SOUZA		401.568.958-54	RUA MARREY JÚNIOR-216--13050720-JARDIM NOVO CAMPOS ELÍSEOS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP				Não		
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos	
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 296.200,00	100,00%	
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora		

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2837	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 41.288,18	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
GONÇALA DIVANILDA DE SOUSA		290.707.058-42	AVENIDA NELSON FERREIRA DE SOUZA-375--13059001-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 273.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2838	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 41.293,48	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MARIA EDUARDA CAIRES OLIVEIRA		445.810.778-00	RUA HERÁCLITO-20-CASA-13057189-LOTEAMENTO RESIDENCIAL CAMPINA-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2029	1.010	0,0000%	INCC	R\$ 268.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2839	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 41.424,33	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
FABIO LEMES BANDEIRA		429.391.258-48	RUA LUIZ TREVIZOLLI-93--13476795-BALNEÁRIO RIVIERA-AMERICANA-SP		R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 284.100,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2840	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 41.773,95	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
MATHEUS HENRIQUE BASILIO DOS SANTOS		494.537.528-35	RUA JÚLIO DA SILVA BATISTA-26--13060221-JARDIM LONDRES-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 311.200,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910				1 e 2841	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	45341	Não	R\$ 41.789,36	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor				Endereço Imóvel				Coobrigado	
EDUARDO AGULIARI DA SILVA	512.177.498-29	RUA VICENTE D' AQUINO-87--13570060-JARDIM RICETTI-SÃO CARLOS-SP				R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP				Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/10/2029	1.193	0,0000%	INCC	R\$ 331.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2842	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 42.287,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
FLAVIO ALEXANDRE TIENGO	536.404.508-09	RUA PAULO BUSINARI-836--13456570-VILA MOLLON IV-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP					R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 279.800,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2843	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 42.345,00	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
JULIANA COSTA DE OLIVEIRA	026.974.283-21	RUA MARECHAL DEODORO-936-AP25-13010301-CENTRO-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/11/2030	1.589	0,0000%	INCC	R\$ 301.400,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2844	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 42.467,26	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
MARIA CÉLIA DE JESUS SILVA	064.484.716-69	RUA SINVAL BERNARDO-1450--13573366-JARDIM SOCIAL PRESIDENTE COLLO-SÃO CARLOS-SP			R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP					Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	21/05/2036	3.593	0,0000%	INCC	R\$ 282.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2845	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 42.481,79	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel				Coobrigado		
MARIA LUIZA ANTONIETTI TELES	449.107.378-39	RUA VIA DE ACESSO 7-219--13563631-CONDOMÍNIO RESIDENCIAL QUEBEC-SÃO CARLOS-SP			R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP				Não		

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 321.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2846	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 42.606,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ERIC BARROS BRAGA	019.143.385-37	RUA EDWIRGES FONTANA COELHO-110--13059232-JARDIM ROSSIN-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 298.811,93	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2847	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 42.750,59	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDERSON BISPO OLIVEIRA	468.465.008-12	RUA JÚLIO TIM-396-AP 0034-13060824-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 320.350,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2848	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 42.876,44	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor					Endereço Imóvel			Coobrigado
ANDRÉ VINICIUS DELIBORIO	356.595.198-22	AVENIDA JOHN BOYD DUNLOP-22--13060905-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP					R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP			Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 294.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2849	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	42.942,02	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
WALTER LUIZ DA SILVA	119.361.368-05	RUA DOUTOR SYLVIO CARVALHAES-150-BL A AP 11-13060902-JARDIM IPIRANGA-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 245.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2850	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	44.448,51	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VITÓRIA DE MORAES SANTOS	581.822.058-32	RUA MIGUEL BUSATO-278-CASA-13272460-JARDIM JUREMA-VALINHOS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 301.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2851	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	44.703,90	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
GABRIEL ALVES DE OLIVEIRA SANTOS	511.798.638-52	RUA CLAUDINO LOPES-304--13060241-JARDIM LONDRES-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/02/2031	1.681	0,0000%	INCC	R\$ 305.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2852	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	45341	Não	R\$	44.773,37	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
VINICIUS MEYER LAROZA	452.291.238-26	RUA HOMERO DE OLIVEIRA-363--13563755-PARQUE FEHR-SÃO CARLOS-SP	R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 279.838,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número		Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2853	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 44.775,75	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
BRUNO HENRIQUE DA SILVA		476.488.428-31	RUA HERMANO PENTEADO-130--13060800-JARDIM IPAUSSURAMA-CAMPINAS-SP			R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 312.790,35	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2854	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 45.269,85	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
LEONARDO LOPES RODRIGUES SIILVA		391.908.138-20	RUA RUI BARBOSA-221-CASA-13560330-VILA MONTEIRO (GLEBA I)-SÃO CARLOS-SP			R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/03/2031	1.709	0,0000%	INCC	R\$ 313.632,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2855	REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BARBARA D'OESTE		92150	Não	R\$ 45.681,16	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ADRIELE CASTRO DA SILVA		454.003.878-88	RUA DO CENTEIO-1270--13454002-JARDIM AMERICANA-SANTA BÁRBARA D'OESTE-SP			R ARMANDO S. DE OLIVEIRA-79-13450-244-JARDIM AMERICA-STA BARBARA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	IGPM	R\$ 350.000,91	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910			1 e 2856	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE FRANCA		120055	Não	R\$ 46.208,36	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor			Endereço Imóvel							Coobrigado
ANA MARCIA BRAS FERREIRA		081.457.018-64	RUA VICO FERRO-140--14403293-RECANTO ELIMAR-FRANCA-SP			R WALTER SILVEIRA-1700-14403-170-VILA MARTA-FRANCA-SP							Não
Emissora		CNPJ Emissora	Endereço Emissora			Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA		48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924			Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 333.900,00	100,00%
Custodiante		CNPJ	Endereço Custodiante			Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2857	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 47.306,14	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
WIVO ORNELES PEREIRA		454.289.378-23	AVENIDA NELSON FERREIRA DE SOUZA-124--13059001-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/01/2031	1.650	0,0000%	INCC	R\$ 280.000,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2858	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		178625	Não	R\$ 47.628,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIS FERNANDO GOUVEA		357.561.658-27	AVENIDA OTTO WERNER ROSEL-1111-CASA 449-13563673-JARDIM IPANEMA-SÃO CARLOS-SP		TV FRANCISCO LATORRE PRIMO-100-13563-810-RESIDENCIAL PARATI-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/05/2028	675	0,0000%	INCC	R\$ 304.512,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2859	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 49.087,04	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
PAULO VICTOR LOZANO		416.736.478-63	RUA PASSEIO DAS PALMEIRAS-520-T001 APO128-13561353-PARQUE FABER CASTELL I-SÃO CARLOS-SP		R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/08/2030	1.497	0,0000%	INCC	R\$ 304.800,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.		36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2860	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 49.461,87	2% a.m.	
Devedor		CNPJ / CPF	Endereço Devedor		Endereço Imóvel							Coobrigado
RAFAELA LARISSA VAZ BENTO		486.182.078-29	RUA DOUTOR CARLOS MACIA-151--13059682-CIDADE SATÉLITE ÍRIS-CAMPINAS-SP		R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não
Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos		
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/12/2030	1.619	0,0000%	INCC	R\$ 323.900,00	100,00%		
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora			

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2861	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS	201988	Não	R\$	51.387,47	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado
EDEILSON MENDES DE OLIVEIRA	003.541.306-92	RUA HILÁRIO BALDO-232-CASA-13057421-CONJUNTO MAURO MARCONDES-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP						Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/07/2030	1.466	0,0000%	INCC	R\$ 300.000,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2862	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 54.809,93	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUIS FERNANDO SEMIÃO DE LIMA	257.048.978-60	RUA MICHEL MALSJUR-98--13034180-VILA AUROCAN-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/04/2030	1.375	0,0000%	INCC	R\$ 308.900,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2863	3 REGISTRO DE IMOVEIS DE CAMPINAS		201988	Não	R\$ 56.964,24	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel							Coobrigado
LUCIANO JOSE DE ALMEIDA SILVA	006.851.625-83	RUA YASUCO MITSUSAKI RICCI-230-CASA-13059051-JARDIM FLORENCE-CAMPINAS-SP	R ALZIRA MARCONDES-200-13060-562-RESIDENCIAL PARQUE DA FAZENDA-CAMPINAS-SP							Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	10/03/2031	1.694	0,0000%	INCC	R\$ 319.600,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório		Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910		1 e 2864	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS		45341	Não	R\$ 61.021,84	2% a.m.
Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel						Coobrigado	
ANTÔNIO RODRIGUES DE MACEDO	846.259.706-44	RUA BENEDITO LUIZ VELTRONI-365--13563896-JARDIM EMBARÉ--SÃO CARLOS-SP	R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP						Não	

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Venciment o	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	25/06/2028	706	0,0000%	INCC	R\$ 287.950,00	100,00%
Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante		Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora	

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2865	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	45341	Não	R\$	65.655,46	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
ARIEL NASCIMENTO DE TOLEDO	464.054.368-96	AVENIDA PROFESSORA MARIA DE CRESCI LEOPOLDINO-775-CS 390-13563623-CONDOMÍNIO RESIDENCIAL QUEBEC-SÃO CARLOS-SP	R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP	Não

Emissora	CNPJ Emissora	Endereço Emissora	Garantia	Data Emissão	Data Vencimento	Prazo Vencimento	Juros Contrato	Atualizaçã o Monetári a	Valor Imóvel	% dos Créditos
LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	48.415.978/0001-40	Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924	Não	20/07/2026	20/05/2030	1.400	0,0000%	INCC	R\$ 281.200,00	100,00%

Custodiante	CNPJ	Endereço Custodiante	Série e Número	Cartório	Matrícula	Seguro	Valor da CCI	Multa Mora
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.	36.113.876/0004-34	Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910	1 e 2866	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SÃO CARLOS	45341	Não	R\$ 70.372,06	2% a.m.

Devedor	CNPJ / CPF	Endereço Devedor	Endereço Imóvel	Coobrigado
LAURA NASCIMENTO DE TOLEDO	464.054.188-04	AVENIDA PROFESSORA MARIA DE CRESCI LEOPOLDINO-775-CS 390-13563623-CONDOMÍNIO RESIDENCIAL QUEBEC-SÃO CARLOS-SP	R JOÃO DE GUZZI-5151-13563-006-LOTEAMENTO HABITACIONAL SÃO CARLOS 1-SÃO CARLOS-SP	Não



ANEXO II

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Cronograma de Amortização de Principal e Juros Remuneratórios

CRI - 1ª Série					
#	Datas de Pagamento	Juros	Incorpora	Amortização	Tai
0	25/07/2026	-	-	-	-
1	25/08/2026	Sim	Não	Sim	2,7780%
2	25/09/2026	Sim	Não	Sim	2,8455%
3	25/10/2026	Sim	Não	Sim	2,8959%
4	25/11/2026	Sim	Não	Sim	2,9256%
5	25/12/2026	Sim	Não	Sim	5,7450%
6	25/01/2027	Sim	Não	Sim	3,1804%
7	25/02/2027	Sim	Não	Sim	3,2642%
8	25/03/2027	Sim	Não	Sim	3,2821%
9	25/04/2027	Sim	Não	Sim	3,3864%
10	25/05/2027	Sim	Não	Sim	3,5296%
11	25/06/2027	Sim	Não	Sim	3,5371%
12	25/07/2027	Sim	Não	Sim	3,6188%
13	25/08/2027	Sim	Não	Sim	3,8712%
14	25/09/2027	Sim	Não	Sim	3,6575%
15	25/10/2027	Sim	Não	Sim	3,7524%
16	25/11/2027	Sim	Não	Sim	3,8589%
17	25/12/2027	Sim	Não	Sim	6,1754%
18	25/01/2028	Sim	Não	Sim	4,1755%
19	25/02/2028	Sim	Não	Sim	4,2861%
20	25/03/2028	Sim	Não	Sim	4,4199%
21	25/04/2028	Sim	Não	Sim	4,5443%
22	25/05/2028	Sim	Não	Sim	4,8142%
23	25/06/2028	Sim	Não	Sim	4,8408%
24	25/07/2028	Sim	Não	Sim	4,9632%
25	25/08/2028	Sim	Não	Sim	5,1255%
26	25/09/2028	Sim	Não	Sim	5,3472%



27	25/10/2028	Sim	Não	Sim	5,6171%
28	25/11/2028	Sim	Não	Sim	5,8244%
29	25/12/2028	Sim	Não	Sim	7,7740%
30	25/01/2029	Sim	Não	Sim	6,5156%
31	25/02/2029	Sim	Não	Sim	6,9495%
32	25/03/2029	Sim	Não	Sim	7,3581%
33	25/04/2029	Sim	Não	Sim	7,8740%
34	25/05/2029	Sim	Não	Sim	8,3906%
35	25/06/2029	Sim	Não	Sim	8,9418%
36	25/07/2029	Sim	Não	Sim	9,7679%
37	25/08/2029	Sim	Não	Sim	10,3300%
38	25/09/2029	Sim	Não	Sim	11,3145%
39	25/10/2029	Sim	Não	Sim	12,6875%
40	25/11/2029	Sim	Não	Sim	14,2651%
41	25/12/2029	Sim	Não	Sim	17,9252%
42	25/01/2030	Sim	Não	Sim	19,7169%
43	25/02/2030	Sim	Não	Sim	24,1284%
44	25/03/2030	Sim	Não	Sim	30,0766%
45	25/04/2030	Sim	Não	Sim	41,9099%
46	25/05/2030	Sim	Não	Sim	68,6636%
47	25/06/2030	Sim	Não	Sim	100,0000%



ANEXO III

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Declaração da Emissora

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") sob o nº 949, na categoria "S1", com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma de seu estatuto social, por seus representantes legais infra identificados ("Emissora"), na qualidade de emissora, dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 1ª Série de sua 153ª Emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente), que serão objeto de oferta pública de distribuição, em que a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, bloco 8, ala B, sala 302, Barra da Tijuca CEP 22640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 17.343.682/0001-38, atua como agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), **DECLARA**, para fins de atendimento ao previsto no Artigo 2º, VIII, do Suplemento A à Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme em vigor ("Resolução CVM 60"), na qualidade de emissora de certificados de recebíveis imobiliários da 1ª Série de sua 153ª Emissão ("Emissão"), **DECLARA**, exclusivamente para as informações fornecidas ao mercado durante a distribuição dos CRI, que:

- (i) nos termos da Lei nº 14.430, de 15 de março de 2022, conforme em vigor, e do Artigo 2º, VIII, do Suplemento A à Resolução CVM 60, assegura que a constituição e instituição do Regime Fiduciário sobre Créditos Imobiliários representados integralmente pela(s) CCI, pelas Garantias, pela Conta do Patrimônio Separado, pela Conta de Liquidação e pelos recursos decorrentes das Investimentos Permitidos;
- (ii) nos termos do artigo 24 da Resolução CVM 160 e artigo 44 da Resolução CVM 60, verificou a legalidade e ausência de vícios da Emissão, além de ter agido com diligência para assegurar a veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Leverage Companhia Securitizadora de Certificados de Recebíveis Imobiliários Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pelo Grupo ADN S.A.*", celebrado em 16 de julho de 2026, entre a Emissora e a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES**



MOBILIÁRIOS, acima qualificada, na qualidade de agente fiduciário e representando os interesses dos Investidores de CRI ("Termo de Securitização");

(iii) as informações prestadas e a serem prestadas, por ocasião da celebração deste Termo de Securitização, bem como aquelas fornecidas ao mercado durante a Oferta, respectivamente, são e serão verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes para permitir aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da Oferta; e

(iv) é responsável pela veracidade, consistência, qualidade e suficiência das informações fornecidas ao mercado durante a Oferta. As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração têm o significado previsto no Termo de Securitização.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2º, do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

São Paulo, 16 de julho de 2026.

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Emissora

Nome: Henrique Luís Alexandre Neto
CPF: 022.410.475-62

Nome: Lucas Ribeiro de Almeida
CPF: 013.181.121-50



ANEXO IV

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Declaração da Instituição Custodiante

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações, com filial situada na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, torre norte, Centro Empresarial das Nações Unidas (CENU), Brooklin. CEP: 04.578-910, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, neste ato representada na forma de seu estatuto social, por seus representantes legais infra identificados ("Instituição Custodiante"), na qualidade de instituição custodiante da "*Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário, sem Garantia Real, Sob a Forma Escritural*" por meio da qual foi emitida 2.866 (duas mil, oitocentos e sessenta e seis) CCIs pelo **GRUPO ADN S.A.**, com sede no estado de São Paulo, na cidade de São Carlos, na Avenida São Carlos, nº 1885, bairro centro, CEP 13560-010, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda CNPJ sob o nº 14.189.784/0001-52 ("Emissora" e "Escritura de Emissão de CCI", respectivamente), **DECLARA**, que lhe foi entregue, para custódia, a Escritura de Emissão de CCI e que, conforme o Termo de Securitização (abaixo definido), sua vinculação aos Certificados de Recebíveis Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Emissora ("CRI" e "Emissão", respectivamente), foi realizada por meio do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da Série Única da 99ª (nonagésima nona) Emissão da Leverage Companhia Securitizadora de Certificados de Recebíveis Imobiliários Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pelo Grupo ADN S.A.*, firmado em 16 de julho de 2026 entre a **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") sob o nº 949, na categoria "S1", com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1912, 13º andar, sala 132, Bela Vista, CEP 01310-924, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40 ("Securitizadora") e **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, bloco 8, ala B, sala 302, Barra da Tijuca CEP 22640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 17.343.682/0001-38, na qualidade de agente fiduciário ("Termo de Securitização"). O Termo de Securitização e a Escritura de Emissão de CCI encontram-se custodiados nesta Instituição Custodiante, nos termos dos artigos 33 e 34 da Resolução CVM 60.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a



comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2º, do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

São Paulo, 16 de julho de 2026.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Nome: _____

CPF: _____

Nome: _____

CPF: _____



ANEXO V

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Declaração de Inexistência de Conflito de Interesses Agente Fiduciário Cadastrado na CVM

O Agente Fiduciário a seguir identificado:

Razão Social: **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**
CNPJ nº: 17.343.682/0001-38
Representado neste ato por seu diretor estatutário: Marcelle Motta Santoro
Número do Documento de Identidade: 185.511 OAB/RJ
CPF nº: 109.809.047-06

da oferta pública do seguinte valor mobiliário:

Valor Mobiliário Objeto da Oferta: Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI
Número da Emissão: 99ª
Número das Séries: Única
Emissor: LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA
Quantidade: 50.000
Forma: Nominativa e escritural

Declara, nos termos da Resolução CVM nº 17/21, a não existência de situação de conflito de interesses que o impeça de exercer a função de agente fiduciário para a emissão acima indicada, e se compromete a comunicar, formal e imediatamente, à B3 e à CVM, a ocorrência de qualquer fato superveniente que venha a alterar referida situação.

A assinatura do presente instrumento será efetuada de forma digital, nos padrões ICP-BRASIL, sendo reconhecida como forma válida, plenamente eficaz, legítima e suficiente para a comprovação da identidade e da validade desta declaração, em conformidade com o art. 107 do Código Civil e com o §2º, do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

São Paulo, 16 de julho de 2026.



PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

ANEXO VI

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

DESPESAS DA EMISSÃO

Despesas Flat

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	Custo %	VALOR BASE	GRÓSSO UP	VALOR BRUTO	MANDATADA
						R\$	
CVM 1ª Série***	Taxa de Fiscalização	FLAT	0,03%	R\$ 15.000,00	0,00%	15.000,00	
B3 CETIP*	Registro CRI	FLAT	0,0230%	R\$ 11.500,00	0,00%	R\$ 11.500,00	
B3 CETIP*	Registro CCI	FLAT	0,0010%	R\$ 500,00	0,00%	R\$ 500,00	
B3 CETIP*	Taxa Liquidação Financeira	FLAT	0,0010%	R\$ 224,96	0,00%	R\$ 224,96	
Anbima - 1º série	Taxa de Registro de base de dados de CRIs	FLAT	0,0004%	R\$ 1.984,00	0,00%	R\$ 1.984,00	
Anbima - 1º série	Taxa de Registro de oferta (sistema SDO)	FLAT	0,0003%	R\$ 9.919,00	0,00%	R\$ 9.919,00	
Leverage	Emissão	FLAT	-	R\$ 30.000,00	11,15%	R\$ 33.764,77	
Leverage	Primeira taxa de gestão	FLAT	-	R\$ 3.500,00	11,15%	R\$ 3.939,22	
Caixa***	Distribuição	FLAT	2,18%	R\$ 1.090.000,00	11,15%	R\$ 1.226.786,72	
Axis	Auditoria de Carteira	FLAT	-	R\$ 109.000,00	16,33%	R\$ 130.273,69	
Freitas Leite***	Assessor Legal	FLAT	-	R\$ 85.000,00	14,53%	R\$ 99.450,10	
Oliveira Trust	Escriturador + Liquidante	FLAT	-	R\$ 8.000,00	12,15%	R\$ 9.106,43	
Oliveira Trust	Custodiante	FLAT	-	R\$ 20.000,00	16,75%	R\$ 24.024,02	
Pentágono	Agente Fiduciário	FLAT	-	R\$ 13.500,00	12,15%	R\$ 15.367,10	



Oliveira Trust	Agente Registrador	FLAT	-	R\$ 5.000,00	12,15 %	R\$ 5.691,52
TOTAL				R\$ 213.127,96		R\$ 246.294,71

*Custos estimados

0,49%

*** Custos pagos diretamente pela Cedente

Despesas Recorrentes

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIO DICE ADE	Cu sto %	VALOR BASE	GR OSS UP	VALOR BRUTO	VALOR BRUTO ANUAL
Pentágono	Agente Fiduciário	ANUA L	-	R\$ 13.500,00	12,15 %	R\$ 15.367,10	R\$ 15.367,10
Oliveira Trust	Escriturador + Liquidante	ANUA L	-	R\$ 8.000,00	12,15 %	R\$ 9.106,43	R\$ 9.106,43
Oliveira Trust	Custodiante	ANUA L	-	R\$ 12.000,00	16,7 %	R\$ 14.414,41	R\$ 14.414,41
BLB	Auditoria	ANUA L	-	R\$ 2.638,25	6,15 %	R\$ 2.811,13	R\$ 2.811,13
Axis	Monitoramento de Carteira	MENS AL	-	R\$ 28.550,00	16,3 %	R\$ 34.122,15	R\$ 409.465,80
Akrual ¹	Software de gestão	MENS AL	-	R\$ 250,00	0,00 %	R\$ 250,00	R\$ 3.000,00
Link	Balanço anual	ANUA L	-	R\$ 300,00	0,00 %	R\$ 300,00	R\$ 300,00
Link	Contabilidade	MENS AL	-	R\$ 300,00	0,00 %	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
Leverage	Taxa de Gestão	MENS AL	-	R\$ 3.500,00	11,15 %	R\$ 3.939,22	R\$ 47.270,64
Leverage**	Distribuição	EVENT UAL	-	R\$ 900,00	11,15 %	R\$ 1.012,94	R\$ 1.012,94
Serasa*	Reembolso	MENS AL	-	R\$ 50,00	0,00 %	R\$ 50,00	R\$ 600,00
Itaú	Tarifa de Conta	MENS AL	-	R\$ 87,00	0,00 %	R\$ 87,00	R\$ 1.044,00
B3 CETIP*	Custódia de CRI	MENS AL	0,00 %	R\$ 400,00	0,00 %	R\$ 400,00	R\$ 4.800,00
B3 CETIP*	Custódia de CCI	MENS AL	0,00 %	R\$ 550,00	0,00 %	R\$ 550,00	R\$ 6.600,00



TOTAL	R\$ 519.392,4 5

*Custos estimados

1,04%

**Valor por dia de
liquidação após a
primeira liquidação

¹Valor estimado por
série a partir da
terceira (inclusive)

1. A descrição das Despesas da Operação são essas listadas a seguir:

(i) Remuneração da Securitizadora. A Securitizadora, ou seu eventual sucessor, fará jus a uma remuneração correspondente aos itens abaixo, sendo certo que os valores abaixo listados serão pagos livres de quaisquer tributos.

Administração do Patrimônio Separado. A Emissora, em conformidade com a Lei 14.430: (i) administrará o Patrimônio Separado instituído para os fins desta Emissão; (ii) promoverá as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade; (iii) manterá o registro contábil independente do restante de seu patrimônio; e (iv) elaborará e publicará as respectivas demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, cujo exercício será considerado encerrado em 31 de março de cada ano.

A Emissora somente responderá pelos prejuízos que causar por culpa, dolo, descumprimento de disposição legal ou regulamentar ou por administração temerária, ou, ainda, por desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

Em contrapartida ao desempenho das atividades ora previstas, sem prejuízo das demais atividades a serem desempenhadas pela Emissora previstas neste Termo de Securitização, a Emissora fará jus ao recebimento de uma taxa de emissão dos CRI e a uma taxa de administração ("Taxa de Emissão" e "Taxa de Administração", respectivamente).

A Taxa de Emissão será custeada pela Emissora, a partir de recursos do Patrimônio Separado, respeitadas as condições de preço e prazo aqui estabelecidas e será paga parcela única no valor de R\$30.000,00 (trinta mil reais), devida até o 5º (quinto) Dia Útil subsequente à primeira Data de Integralização.

A Taxa de Administração será custeada pela Emissora, a partir de recursos do Patrimônio Separado, respeitadas as condições de preço e prazo aqui estabelecidas e será paga mensalmente no valor de R\$3.500,00 (três mil e quinhentos reais), sendo a primeira parcela devida até o 5º (quinto) Dia Útil subsequente à primeira Data de Integralização e as demais na mesma data dos meses subsequentes, a ser atualizada anualmente a partir da Data de Emissão dos CRI, pela



variação acumulada do IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo.

A Emissora deverá tomar todas as providências judiciais ou administrativas necessárias de forma a manter o Patrimônio Separado isento de quaisquer dívidas tributárias, trabalhistas ou previdenciárias diretamente relacionadas a Emissora, obrigando-se inclusive a: (i) solicitar a exclusão judicial ou administrativa, conforme seja o caso, do Patrimônio Separado como responsável pelo pagamento de tais contingências; e/ou (ii) ressarcir o Patrimônio Separado de todo e qualquer valor que venha a ser subtraído do Patrimônio Separado por força de tais contingências, mantendo, assim, o fluxo do CRI inalterado.

A Taxa de Administração continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso a Emissora ainda esteja exercendo atividades inerentes à sua função em relação à Oferta dos CRI, remuneração esta que será devida proporcionalmente aos meses de atuação do Agente Fiduciário. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da Taxa de Administração, e um evento de resgate estiver em curso, os titulares dos CRI arcarão com a Taxa de Administração, ressalvado seu direito de, num segundo momento, serem reembolsados pela Cedentes após a realização do Patrimônio Separado, podendo a Emissora, inclusive, utilizar os recursos levantados na excussão e/ou execução de garantias eventualmente constituídas para pagamento destas despesas prioritariamente ao pagamento da Amortização e Remuneração dos CRI.

A Taxa de Emissão e a Taxa de Administração serão acrescidas dos tributos que incidem sobre a prestação desses serviços, tais como ISS (Impostos sobre Serviços de Qualquer Natureza), CSSL (Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para Financiamento da Seguridade Social), o IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros tributos que venham a incidir sobre a remuneração da Emissora, nas alíquotas vigentes na data de cada pagamento.

(ii) Remuneração do Agente Fiduciário dos CRI. É aquela descrita na cláusula 10.4 deste Termo de Securitização.

(iii) Remuneração da Instituição Custodiante. A Instituição Custodiante ou seu eventual sucessor fará jus à remuneração nos termos abaixo:

(a) Registro das CCI. Será devido, pela prestação de serviços de registro da CCI na B3, o pagamento único no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), para até 1.000 (mil) CCI registradas, a ser pago até o 5º (quinto) Dia Útil contado da data de subscrição e integralização dos CRI ou em até 30 (trinta) dias corridos contados da data de assinatura desta Escritura de Emissão de CCI, o que ocorrer primeiro. Em caso de aditamento que altere as informações inseridas no registro do ativo na B3, será devida nova parcela única no valor supramencionado, devendo o pagamento ser realizado até o 5º (quinto) Dia Útil contado da efetiva alteração no sistema da B3;

(b) Custódia do Lastro. Será devida, pela prestação de serviços de custódia, parcelas anuais



no valor de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), para até 1.000 (mil) CCI custodiadas, sendo a primeira parcela devida no mesmo dia do vencimento da parcela (i) acima e as demais no mesmo dia dos anos subsequentes; e

(c) em caso de reestruturação e/ou alteração das condições da operação, será devida ao Custodiante uma remuneração adicional equivalente a R\$ 800,00 (oitocentos reais) por hora-homem de trabalho dedicado às atividades relacionadas à Emissão, incluindo, mas não se limitando, (i) a análise e/ou confecção de eventuais aditamentos aos Documentos da Operação e/ou quaisquer documentos necessários e (ii) eventual alteração no registro da CCI, remuneração a ser paga no prazo de 10 (dez) dias após a conferência e aprovação pela Securitizadora do respectivo “Relatório de Horas”.

(iv) Remuneração do Agente Liquidante e Escriturador dos CRI. A remuneração do Agente Liquidante e Escriturador dos CRI (conforme definido no Termo de Securitização), no montante equivalente a R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em parcelas mensais, devendo a primeira parcela ser paga na data da primeira integralização dos CRI, e as demais pagas nas mesmas datas dos meses subsequentes, até o resgate total dos CRI, sendo certo que, referidos valores serão acrescidos de tributos e corrigidos anualmente conforme as cláusulas do contrato de prestação de serviços firmado entre o prestador de serviços e a Securitizadora.

(v) Remuneração do Contador do Patrimônio Separado dos CRI. A remuneração do Contador do Patrimônio Separado dos CRI (conforme definido no Termo de Securitização), no montante equivalente a R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais), em parcelas anuais, devendo a primeira parcela ser paga na data da primeira integralização dos CRI, e as demais pagas nas mesmas datas dos anos subsequentes, até o resgate total dos CRI, sendo certo que, referidos valores serão acrescidos de tributos e corrigidos anualmente conforme as cláusulas do contrato de prestação de serviços firmado entre o prestador de serviços e a Securitizadora;

(vi) Remuneração do Auditor Independente: A remuneração do Auditor Independente dos CRI, ou seu eventual substituto (conforme definido no Termo de Securitização), no montante equivalente a R\$ 2.638,25 (dois mil, seiscentos e trinta e oito reais e vinte e cinco centavos), em parcelas anuais, devendo a primeira parcela ser paga na data da primeira integralização dos CRI, e as demais pagas nas mesmas datas dos meses subsequentes, até o resgate total dos CRI, sendo certo que, referidos valores serão acrescidos de tributos e corrigidos anualmente conforme as cláusulas do contrato de prestação de serviços firmado entre o prestador de serviços e a Securitizadora;

(vii) todas as despesas razoavelmente incorridas e devidamente comprovadas pela Securitizadora e/ou pelo Agente Fiduciário dos CRI, desde que vinculadas aos eventuais



aditamentos aos Documentos da Operação, ou que sejam necessárias para proteger os direitos e interesses dos Titulares dos CRI ou para realização dos seus créditos, a serem pagas no prazo de até 05 (cinco) Dias Úteis contados da apresentação de cobrança pela Securitizadora e/ou pelo Agente Fiduciário dos CRI nesse sentido, conforme previsto nos Documentos da Operação;

(viii) averbações, prenotações, cópias autenticadas de documentos societários, e registros em cartórios de registro de imóveis e títulos e documentos e junta comercial, quando for o caso, bem como as despesas relativas a alterações dos Documentos da Operação e os custos relacionados à Assembleia Especial de Investidores dos CRI, conforme previsto nos Documentos da Operação;

(ix) os honorários, despesas e custos desde que razoáveis e dentro do padrão de mercado, de terceiros especialistas, advogados ou fiscais relacionados com procedimentos legais incorridos para resguardar os interesses dos Titulares dos CRI, na defesa de eventuais processos administrativos, arbitrais e/ou judiciais propostos contra o Patrimônio Separado ou, ainda, realização do Patrimônio Separado, sendo certo que tais agentes deverão ser indicados e contratados pela Securitizadora;

(x) as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais ajuizadas com a finalidade de resguardar os interesses dos Titulares dos CRI e a realização dos créditos do Patrimônio Separado;

(xi) custos diretos comprovados, através da apresentação dos respectivos recibos, relacionados à Assembleia Especial de Titulares dos CRI;

(xii) remuneração e todas as verbas devidas às instituições financeiras onde se encontrem abertas as contas correntes integrantes do Patrimônio Separado;

(xiii) despesas com registros e movimentação perante instituições autorizadas à prestação de serviços de liquidação e custódia, escrituração, câmaras de compensação e liquidação, incluindo mas não se limitando as taxas da B3, da CVM e da Anbima, bem como juntas comerciais e cartórios de registro de títulos e documentos, conforme o caso, da documentação societária relacionada aos CRI, ao Termo de Securitização e aos demais Documentos da Operação, bem como de seus eventuais aditamentos;

(xiv) despesas com as publicações eventualmente necessárias nos termos dos Documentos da Operação;



(xv) honorários e despesas incorridas na contratação de serviços para procedimentos extraordinários não previstos nos Documentos da Operação e que sejam atribuídos à Securitizadora;

(xvi) quaisquer tributos ou encargos, presentes e futuros, que supervenientemente venham a ser imputados por lei à Securitizadora e/ou ao Patrimônio Separado e que possam afetar adversamente o cumprimento, pela Securitizadora, de suas obrigações assumidas no Termo de Securitização;

(xvii) todo e qualquer custo relacionado com bloqueios e constrições judiciais ocorridas em contas da Securitizadora, decorrentes de ações correlacionadas com a Emissão, incluído o provisionamento financeiro correspondente aos valores dos bloqueios e contrições nas contas atingidas, até ulterior liberação dos valores ou êxito de defesa judicial;

(xviii) quaisquer outros honorários, custos e despesas previstos no Termo de Securitização, ora descritas no Anexo V do presente instrumento; e

(xix) na hipótese de a data de vencimento dos CRI vir a ser prorrogada por deliberação da assembleia especial dos Titulares de CRI, ou ainda, após a data de vencimento dos CRI, a Securitizadora e/ou o Agente Fiduciário e/ou os demais prestadores de serviços, continuarem exercendo as suas funções, as despesas, conforme o caso, continuarão sendo devidas pela Cedente.

ANEXO VIII

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Outras Emissões da Emissora nas quais o Agente Fiduciário atua

Nesta data, o Agente Fiduciário não atua em outras emissões da Emissora.

ANEXO IX

AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DA SÉRIE ÚNICA DA 99ª (NONAGÉSIMA NONA) EMISSÃO DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELO GRUPO ADN S.A.

Formulário B3

Razão Social da Emissora LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA				CNPJ da Emissora 48.415.978/0001-40	
Instrumento Financeiro (CR + setor econômico) CRI			Nº de Emissão 99º		Série 1ª Série
Data de emissão 20/07/2026	Data de vencimento 20/07/2030	Quantidade 50.000	Preço unitário (R\$) 1.000,00	Valor de Emissão (R\$) 50.000.000,00	
Instituição Custodiante PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS		Classe Única	Lote adicional (Sim/Não) Não	Início da rentabilidade (emissão/1ª integralização) 1ª integralização	
Lastro Contrato de Cessão	Razão Social da Cedente / Cedente GRUPO ADN S.A.		CNPJ da Cedente 14.189.784/0001-52		
Devedor é cia aberta? Não	Devedor é EGEM ou EFRF? Não	Concentração (Tipo de Lastro) Pulverizado		Devedor divulgou DF? Sim	
Regime Fiduciário Sim	Previsão de revolvência Não	Valor em R\$ do lastro adquirido na data de emissão R\$ 53.544.889,05			
Índice de remuneração (Caso seja for D.I Informar dias de defasagem se houver) DI-1	Taxa de juros 2% a.a.	Critério juros 252 dias	Periodicidade juros Pro rata temporis (útil ou corrido) Dias úteis		
Incorporação de juros? Não	Dia de pgto de juros Periodicidade de juros	Carência p/ pgto de juros – a partir de N/A	Periodicidade de amortização Conforme cronograma de pagamentos		



		Conforme cronograma de pagamentos		
Dia de pgto da amortização Conforme cronograma de pagamentos		Carência p/ pgto de amortização – a partir de N/A	Base para amortização Valor Nominal ou Saldo do Valor Nominal	Segue caderno de fórmulas B3? Sim
Garantia Fidejussória? Não	Razão Social do Garantidor N/A		CNPJ dos Garantidores, respectivamente N/A	
Garantia Real? Não	Razão Social do Garantidor N/A		CNPJ do Garantidor N/A	
Descrição da garantia N/A				
Admite resgate? Sim	Resgate a partir de Data da primeira integralização	Fórmula de resgate Não		
Admite amortex? Sim	Amortex a partir de Data da primeira integralização	Fórmula de amortex Não		
Admite recompra? Sim	Recompra a partir de Data da primeira integralização	Cláusula de vcto antecipado? Sim	Previsão de pagamento de prêmio (Sim/Não) Sim	
Tipo de oferta Pública	Rito da Oferta Automática	Público da oferta Investidores Profissionais	Bookbuilding N/A	Distribuição parcial Não
Regime de colocação Garantia Firme	Forma de integralização À vista, em moeda	Admite ágio ou deságio Sim	Admite chamada de capital? Não	Data de início de negociação Após divulgação do



	corrente nacional			Anúncio de Início
Título sustentável Não	Certificado por N/A	Data da verificação N/A	Guia de padronização Não	Rating Não

Assinado digitalmente por:
LUCAS RIBEIRO DE ALMEIDA
CPF: 013.181.121-50
Data: 16/07/2026 19:10:05 -03:00



Assinado digitalmente por:
MARCELLE MOTTA SANTORO
CPF: 109.809.047-06
Data: 16/07/2026 21:13:00 -03:00



Assinado digitalmente por:
HENRIQUE LUIS ALEXANDRE NETO
CPF: 022.410.475-62
Data: 16/07/2026 23:35:55 -03:00

