

ORE SECURITIZADORA S.A.
CNPJ nº 12.320.349/0001-90
NIRE 35300383311

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA DÉCIMA TERCEIRA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 36ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA ORE SECURITIZADORA S.A., REALIZADA EM 17 DE FEVEREIRO DE 2025.

Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos no presente termo terão os significados a eles atribuídos no *Termo de Securitização da 36ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A.* ("Termo de Securitização" e "CRI").

Em atendimento ao disposto no item 14.4. do Termo de Securitização, foi publicado o edital de primeira convocação da décima terceira assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis imobiliários da 36ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A. ("13ª AGT") no jornal "Valor Econômico", nos dias 30 de dezembro de 2024, 02 e 03 de janeiro de 2025, nas páginas E3, E2 e E2, respectivamente.

Restou constatado, no dia 29 de janeiro de 2025, às 11:00 horas, não haver quórum mínimo para instalar a 13ª AGT, sendo assim, em ato subsequente, foi publicado o edital de segunda convocação da 13ª AGT no jornal "Valor Econômico", nos dias 06, 07 e 10 de fevereiro de 2025, nas páginas E2, E2 e E2, respectivamente, redesignando a 13ª AGT para o dia 17 de fevereiro de 2025, às 16:00 horas.

Tendo em vista que em ambas as convocações desta 13ª AGT não houve o comparecimento de investidores suficientes para instalação da mesma consideram-se aprovadas automaticamente as demonstrações financeiras auditadas do patrimônio separado apresentadas pela Securitizadora, referentes ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2024, em virtude da inexistência de ressalvas, conforme art. 25, §2º, Resolução 60 da CVM.

Assinado por:

867D394177DE4CA...

Assinado por:

AEFA99B8BA5B4BF...

ORE SECURITIZADORA S.A.

DocuSigned by:

475C73FAE33045D...

Assinado por:

A3C3AAED71DE4FF...

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.